تجلی مردم سالاری دینی در فعالیت شورای شهر و روستا

نسل فردا / گروه جامعه
news@naslefarda.net

در تقویم انقلاب اسلامی ایران، نهم اردیبهشت‌ماه سالروز تولد شوراهای اسلامی شهر و روستا یعنی مهمترین نهاد متولی اداره امور شهر و روستا می‌باشد. در تاریخ نهم اردیبهشت سال ۱۳۵۸ بود که رهبر کبیر انقلاب اسلامی در راستای توجه به مردم‌سالاری بر لزوم مشارکت مردم در اداره امور شهر و روستا تأکید کرد و همین مسئله زمینه‌ساز برگزاری اولین انتخابات شوراهای شهر و روستا در اسفندماه سال ۱۳۷۷ شد و این نهاد مردمی که نمونه‌ای بارز از تجلی مردم‌سالاری است در سال ۱۳۷۸ در ایران شروع به کار کرد. از همان ابتدای شروع به کار اولین شورای اسلامی شهر و روستا تا به امروز این نهاد مردم‌سالارانه به کار خود با جدیت ادامه داده است.

نوار قلب، مهم‌ترین روش تشخیص سکته قلبی

فاطمه براتی / گروه جامعه
news@naslefarda.net

فوق تخصص اکوکاردیوگرافی قلب گفت: مهم‌ترین روش تشخیصی برای سکته قلبی، گرفتن نوار قلب از بیمار است. نکیسا خوانساری در گفت‌وگو با خبرنگار نسل فردا اظهار کرد: یکی از بیماری نام آشنای قلبی سکته قلبی است که بسیار در مورد آن صحبت شده و مهم‌ترین روش تشخیصی برای سکته قلبی این است که از بیمار نوار قلب گرفته می‌شود.وی افزود: برای تشخیص این بیماری آزمایش‌هایی دیگری در این زمینه وجود دارد که از فرد گرفته می‌شود. فوق تخصص اکوکاردیوگرافی قلب گفت: برای تشخیص سکته قلبی روش تشخیصی دیگری نیز وجود دارد که ساختار قلب و دریچه‌ها را مورد بررسی قرار می‌دهد. وی ادامه داد: پس از انجام آزمایش و معاینات از بیمار پزشک معالج درمان های دارویی را برای بیمار تجویز می کند. خوانساری اضافه کرد: پس از انجام اقدامات درمانی که بسیار اهمیت دارد و کمک کننده است، پزشک اقدامات دیگری که برای بیمار باید انجام شود در نظر می گیرد. فوق تخصص اکوکاردیوگرافی قلب خاطرنشان کرد: افرادی که بیماری قلبی دارند باید از رژیم غذایی مناسب استفاده کنند و پرهیز غذایی داشته باشند و از سبزیجات تازه استفاده کنند.

یافته‌ها

برای کاهش وزن چه زمانی از سرکه سیب استفاده کنیم؟

پریسا جمدی / گروه ترجمه
news@naslefarda.net

سرکه سیب (ACV) در نتیجه تخمیر سیب، شکر و مخمر به دست می‌آید. از سرکه سیب معمولاً برای حفظ یا طعم دادن به غذاها استفاده می‌شود، اما مزایای سلامتی زیادی هم دارد و به بیماری‌های زیادی از ویروس‌ها گرفته تا سرطان کمک می کند. سرکه سیب متشکل از اسید استیک، ۴ ویتامین، ۵ ماده معدنی، ۱ و فلاونوئیدهای ضد التهابی است.

زمان مشخصی برای بهترین بهره‌برداری از مزایای سرکه سیب وجود دارد؟

بسته به هدف شما از مصرف سرکه سیب، زمان مناسب مصرف آن در طول روز متفاوت است. مهم است که هدف شما از مصرف سرکه سیب چیست، مثلاً کاهش وزن، بهبود هضم، متعادل کردن سطح قند خون یا چیز دیگری.

در صبح

صبح ممکن است زمان مناسبی برای مصرف سرکه سیب باشد. طی یک کارآزمایی بالینی در افرادی که دارای اضافه وزن یا چاقی بودند، مصرف یک قاشق غذاخوری سرکه سیب به مدت چهار تا ۱۲ هفته هر روز صبح، به کاهش موارد زیر کمک کرد:

*قند خون
BMI
وزن بدن
کلسترول تام
تری گلیسیرید
دور کمر

بعد از ۱۲ هفته مصرف مکمل سرکه سیب، شرکت کنندگان به طور متوسط ۶ تا ۸ کیلوگرم وزن از دست دادند. شاخص توده بدنی آنها نیز تا ۳ نمره کاهش یافت.

با این حال، برای تأیید این نتایج قبل از ارائه یک توصیه قطعی نیاز به تحقیقات و بررسی بیشتری است.

قبل از غذا

طبق نتایج حاصل از چند کارآزمایی بالینی کوچک، مصرف سرکه سیب قبل از غذا باعث کاهش اشتها و ایجاد احساس سیری سریعتر و در نتیجه تنظیم قند خون بعد از غذا می‌شود.

بعلاوه، این مطالعات کوچک بوده و روی گروه‌های خاصی از افراد انجام شده است. مثلاً نتایج حاصل از یک کارآزمایی حاکی از آن بود که سرکه سیب باعث کند شدن تخلیه معده در ۱۰ نفر مبتلا به دیابت نوع ۱ شد.

از آنجایی که این آزمایشات بالینی بسیار محدود و کوچک بودند، به منظور تأیید تأثیر سرکه سیب در همه افراد نیاز به تحقیقات بیشتری است.

قبل از خواب

اگرچه شواهد حاکی از آن است که مصرف سرکه قبل از خواب باعث کاهش قند خون ناشتا در افراد مبتلا به دیابت نوع ۲ می‌شود، اما این اثر تنها مختص به سرکه سیب نیست.

مزایای سرکه سیب برای زنان

اطلاعات و شواهد موجود در مورد مزایای سرکه سیب برای خانم‌ها محدود است، اما همین شواهد محدود نشان دهنده مزایای سرکه سیب برای موارد زیر می‌باشد:

***سندرم تخمدان پلی کیستیک (PCOS):** نتایج حاصل از مطالعه‌ای که بر روی هفت زن مبتلا به سندرم تخمدان پلی کیستیک انجام شد حاکی از آن است که مصرف سرکه سیب چرخه قاعدگی را تنظیم کرده و باروری را افزایش می‌دهد.

***عفونت‌های مخمری واژن:** طبق نتایج حاصل از تحقیقات انجام شده، مصرف سرکه سیب باعث درمان یک مورد عفونت مخمری مزمن شده است.

قبل از خوددرمانی این بیماری‌ها حتماً در مورد استفاده از سرکه سیب یا هر درمان دیگری با ارائه دهنده مراقبت‌های بهداشتی خود مشورت کنید، زیرا در صورت عدم مدیریت درست باعث تشدید مشکل و به خطر انداختن سلامتی خواهد شد.

Source: https://www.verywellhealth.com/when-to-take-apple-cider-vinegar-11707133

عضو کمیسیون اجتماعی مجلس خبر داد:

رأی‌گیری لایحه حمایت از زنان هفته آینده

نسل فردا / گروه پارلمانی
news@naslefarda.net

عضو کمیسیون اجتماعی مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه لایحه حمایت از زنان بعد از تصویب در کمیسیون اجتماعی مجلس به طور عادی به صحن می‌آید، گفت: این لایحه هفته آینده در کمیسیون رأی‌گیری می‌شود.احمد فاطمی درباره آخرین وضعیت لایحه حمایت از زنان در مجلس شورای اسلامی، اظهار کرد: نام این لایحه ابتدا حمایت از زنان در برابر خشونت بود اما بنا بر مصالحی واژه خشونت حذف و به لایحه ارتقای حقوق زنان تغییر یافت. وی با بیان اینکه این لایحه در حال حاضر در جلسات کمیته زنان و خانواده کمیسیون اجتماعی مجلس شورای اسلامی در حال بررسی است، افزود: قرار است لایحه‌ای که دولت به مجلس فرستاده و مصوبه‌ای که کمیسیون اجتماعی مجلس یازدهم داشته است، جمع بندی و از دل آنها یک متن مناسب تهیه شود. فاطمی ادامه داد: فکر می کنم لایحه از هفته آینده در دستور کار کمیسیون اجتماعی قرار گیرد و بعد از تصویب کمیسیون به شکل لایحه عادی در نوبت صحن مجلس قرار داده شود.

لایحه حمایت از زنان؛ لایحه‌ای پر حرف و حدیث

نماینده مردم بابل در مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه این لایحه، پر حرف و حدیث است و مانند لایحه عفاف و حجاب حساسیت‌های زیادی دارد؛ تاکید کرد: در کمیسیون اجتماعی بر روی واژگان این لایحه، ماده‌ها، تبصره‌ها و احکام قانونی آن و تعریف واژگان از جمله کلماتی مانند «خشونت»، «کرامت زن»، «حقوق زن» و مفاهیمی مانند توجه به زنان ایرانی در داخل کشور و خارج از کشور توجه شده است.وی افزود: بحث‌های زیادی در این خصوص مطرح است و فکر می کنم باید به کمیته زنان کمیسیون اجتماعی فرصت دهیم که ظرف یکی دو روز آینده به جمع بندی برسند و لایحه را در کمیسیون اجتماعی مطرح کنند؛ قرار است این لایحه هفته آینده در کمیسیون اجتماعی مطرح شود و اگر کلیات در کمیسیون به تصویب برسد به صحن مجلس ارجاع می‌شود. فاطمی درباره تغییر نام لایحه نیز گفت: اینکه واژگانی را حذف کردیم به معنی این نیست که خشونت علیه زنان در جامعه را نادیده می گیریم، بلکه حتماً خشونت علیه زنان وجود دارد.نماینده مردم بابل در مجلس شورای اسلامی توضیح داد: مظاهر خشونت انواع مختلف دارد و با حمایتی که از بانوان انجام می‌شود، امیدواریم در مسیر رشد و تعالی حقوق زنان در جامعه کمک کنیم.

جرم انگاری خشونت علیه زنان

وی، هدف اصلی این لایحه را پیشگیری از مظاهر خشونت علیه زنان عنوان کرد و افزود: تلاش داریم خشونت علیه زنان را جرم انگاری کنیم و بتوانیم با تضمین‌هایی از جمله پیش بینی مجازات‌های مناسب، مظاهر خشونت علیه زنان را در جامعه را کاهش دهیم. عضو کمیسیون اجتماعی مجلس شورای اسلامی تاکید کرد: به مقوله پیشگیری تاکید داریم و در این لایحه سعی می کنیم با تشدید مجازات در بعضی از حوزه‌ها بتوانیم هزینه سوء رفتار علیه زنان را بالا ببریم. معاون رئیس جمهور در امور زنان و خانواده گفت: لایحه حمایت از زنان اکنون در کمیسیون‌های مجلس شورای اسلامی در حال بررسی است و بعد از آن در صحن مجلس بررسی خواهد شد.

موضوع حفظ کرامت زنان و توجه به امنیت زنان، دغدغه همه مسئولان کشور است

سال گذشته زهرا بهروز در جمع خبرنگاران در حیاط دولت در پاسخ به سئوال خبرنگاری مبنی براینکه آیا چند ماه پیش نیز وضعیت بررسی لایحه حمایت از زنان به همین اوضاع نبود، افزود: این سئوال را از مجلس بپرسید و امید است که حل شود. وی در پاسخ به سئوال دیگری مبنی براینکه با وجود زن کشی‌هایی که اتفاق افتاده، چرا بعد از ۶ ماه هنوز اتفاقی برای این قانون نیفتاده است، گفت: اکنون در تعاملی که با مجلس داریم احساس نمی کنیم که مجلس مشکلی دارد و امید که اینگونه نیست، ما این تصور را نداریم و امیدواریم که تصور ما واقعی باشد.معاون امور زنان و خانواده رئیس جمهور گفت: موضوع حفظ کرامت زنان و توجه به امنیت زنان، دغدغه همه مسئولان کشور است، بیش از همه تاکید مقام معظم رهبری بوده بارها در سخنرانی‌هایشان این را مورد تاکید قرار دادند، یکی از مهمترین جاهایی که ایشان صحبت کردند سال ۱۳۷۶ بوده است که مفصل راجع به این موضوع صحبت کردند. اگر تا به امروز این قانون تصویب نشده، کوتاهی ما بوده است.بهروز آذر افزود: اکنون با جلساتی که با اعضای مجلس شورای اسلامی داریم، دغدغه این است آن بخش‌هایی که تکالیف دستگاه‌ها است را مورد توجه قرار بدهند تا نقص‌ها و محدودیت‌هایی که وجود دارد، را رفع کنند و بخش دوم آن که بحث جرم انگاری‌ها است، بدون تغییر باقی خواهد ماند. این توافقی بوده است که ما با دوستان داشتیم و قولی بوده که به ما داده‌اند. امیدواریم با همین مسیر پیش برویم. وی گفت: امید ما هم این است که این لایحه هر چه زودتر در دستور صحن مجلس قرار بگیرد و شاهد این باشیم که به صورت قانونی جلوی رفتارهایی که دیگر متاسفانه با گفتار نمی‌توانیم پیشگیری کنیم و باید حتماً قانون واسطه شود را بگیریم.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۹۰۵۶ مورخ ۱۴۰۳.۱۱.۲۷ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم مهر انگیز خندان ش ش ۱۷۵۲ ملی ۰۹۰۷۷۲۰۱۹ فرزند حسن صادره مشهد مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و متصرفات متقاضی نسبت به مالکیت شش دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنا به مساحت ۱۷۵۴.۹۷ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۷ فرعی از یک اصلی بخش شش حوزه ثبتی ملک طرقبه و شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. **م الف: ۵۸۷۹**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۱۰

حسن ابوترابی- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

آگهی تحدید حدود قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مصوب (۱۳۸۸)

نظر به اینکه املاک مشروحه ذیل در اجرای مقررات قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید عرضه و مسکن مصوب ۱۳۸۸/۱۲/۲ از طرف بنیاد مسکن انقلاب اسلامی شهرستان دیر به نمایندگی از طرف متقاضیان درخواست صدور سند مالکیت نموده و تصرفات مالکانه وبلا معارض و بلامنازع متقاضیان در اجرای بند ۲ از ماده یک قانون منجر به صدور رای گردیده است لذا با توجه به عدم سابقه تحدید حدود آنها در اجرای بند ب از ماده ۷ آئین نامه اجرایی قانون فوق الذکر جهت اطلاع عموم الصاقی و عملیات تحدید حدود به شرح تاریخ تعیین شده ذیل در محل با حضور نماینده بنیاد مسکن و صاحبان املاک و مجاورین به عمل خواهد آمد و عدم حضور مانع انجام عملیات تحدید حدود نخواهد شد

۱- پلاک ۱۷۰۲ / ۲۱۱۴ جهانگیر آبدونی ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۳۶۸ متر مربع واقع در آبدان تحدید حدود ۱۴۰۴/۳/۴

لذا بدینوسیله اعلام میدارد اشخاصی نسبت به اصل ملک اعتراض دارند از تاریخ الصاق یا انتشار این آگهی و اشخاصی که نسبت به تحدید حدود و حقوق ارتفاق اعتراض دارند از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود ظرف مدت بیست روز باید اعتراض خود را به صورت مکتوب به اداره ثبت اسناد و املاک دیر تسلیم نمایند و ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به ثبت دیر دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت اسناد و املاک دیر تسلیم نماید رسیدگی به اینگونه اعتراضات در دادگاه خارج از نوبت خواهد بود بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض درمود مقرر و با تحویل گواهی عدم تقدیم دادخواست ابه اداره ثبت اسناد و املاک دیر عملیات ثبتی بارعایت مقررات تعقیب خواهد شد.

م الف: ۶۰ تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۲/۱۰

عبدالعزیز نصار یوسفی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دیر

آگهی مزایده

بموجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۳۰۱۱۹۲ آقای فایق باباحاجیانی، نام پدر: توفیق شماره شناسنامه ۲۵۲، شماره/شناسه ملی: ۳۷۳۲۳۰۷۴۶۸، متولد: ۱۳۴۸/۰۲/۰۱ به استناد سند ازدواج شماره ۵۲۸۱ مورخه ۱۳۷۸/۰۱/۱۲ دفترخانه ازدواج شماره ۱ شهر سنندج استان کردستان جهت وصول دویست پنجاه عدد سکه بهار آزادی به خانم سارا پاکزاد به کدملی ۳۷۳۲۱۱۲۷۴۸ و نیم عشر دولتی متعلق به بدهکار بوده و در قبال مطالبات مزبور یک دستگاه اتومبیل نوع سواری رنو تندر ۹۰ مدل ۱۳۸۷ به شماره انتظامی ۷۹۲ج۷۶ ایران ۵۱ با مشخصات شماره موتور K۴MA۶۹۰W۰۰۳۶۵۴ به شماره شاسی ۸۱۰۲۶۳۰۷ NAPLSRALD رنگ: نوک مدادی، نوع سوخت بنزین، وضعیت فنی: موتور: نیاز به بازسازی دارد، وضعیت بدنه و اتاق: نیاز به صافکاری و نقاشی دارد (دور رنگ)، وضعیت لاستیک ها: آج لاستیک های در حدود ۶۰ درصد بود گیربکس نیاز به بازنگری دارد شیشه ها: شیشه جلو نیاز به تعویض دارد سیم کشی: نیاز به بازسازی دارد تودوزی: نیاز به بازسازی دارد بازداشت گردید خودرو فوق طبق نظر کارشناسی رسمی به مبلغ ۲۷۰۰۰۰۰۰۰ ریال ارزیابی شده است، خودرو مذکور از ساعت ۹الی ۱۲ مورخ ۱۴۰۴/۲/۲۴ توسط اداره اجرای اسناد رسمی سنندج در محل سنندج- سایت اداری اداره اجرای اسناد رسمی سنندج از طریق مزایده به فروش میرسد مزایده از مبلغ ۲۷۰۰۰۰۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و هزینه پارکینگ و خلافی و بیمه وغیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت ۵ روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر، مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. و کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد. **م الف: ۵۷۹۲**

تاریخ انتشار آگهی مزایده: ۱۴۰۴/۰۲/۱۰ تاریخ مزایده: ۱۴۰۴/۲/۲۴

اداره اجرای اسناد رسمی سنندج

آگهی ابلاغ رای

بدینوسیله به آقای رضا جعفرپور فرزند فریدون به اتهام نگهداری خودرو شرولتکوروت قاچاق که به موجب دادنامه غیابی شماره ۱۴۰۳۰۰۲۰۲۰۳۲۰۰۱۳۷۵ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۲ متهم علاوه بر ضبط کالا به پرداخت مبلغ ۲/۴۱۴/۰۴۴/۵۰۰ ریال جزای نقدی در حق دولت محکوم که مفاد رای ابلاغ می گردد و به استناد ماده ۱۷۷ قانون آیین دادرسی کیفری و تبصره ماده ۳۰۲ قانون آیین دادرسی مدنی ظرف مهلت یک ماه از تاریخ نشر آگهی قابل واخواهی دراین شعبه و پس از انقضای مهلت یک ماهه قابل تجدیدنظرخواهی در شعب تجدیدنظر ویژه قاچاق کالا و ارز تعزیرات حکومتی استان اصفهان میباشد. **شناسه: ۱۹۲۰۵۸۳**

غفاریون- رییس شعبه نهم ویژه قاچاق کالا و ارز تعزیرات حکومتی اصفهان

آگهی ابلاغ رای

نظر به اینکه در خصوص کالای مکشوفه حاوی ۲۰۰ عدد کله شارژر تلفن همراه با نام تجاری LITEON و ۱۶۰۰ کابل شارژر و ۴۳ عدد هدفون بی سیم، که به ظن قاچاق توقیف گردیده و به دلیل عدم معرفی صاحب کالا از ناحیه دستگاه کاشف، کالا بلاصاحب تلقی و با استناد به تبصره یک ماده ۵۳ و تبصره دو ماده ۴۳ قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز مصوب ۱۳۹۲/۱۰/۰۳ مجلس شورای اسلامی، حکم به ضبط کالا به نفع ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره)، صادر و اعلام گردیده است، لذا در اجرای ماده ۱۷۴ قانون آئین دادرسی کیفری، ظرف یک نوبت ابلاغ می گردد تا چنانچه شخصی به عنوان صاحب کالا وجود دارد به شعبه ویژه رسیدگی به تخلفات قاچاق کالا و ارز تعزیرات حکومتی شهرستان کاشان مراجعه والا حکم قطعی صادر خواهد شد. **شناسه: ۱۹۲۰۵۸۰**

شعبه ویژه رسیدگی به تخلفات قاچاق کالا و ارز تعزیرات حکومتی شهرستان کاشان

«آگهی ابلاغ رای»

بدینوسیله ابلاغ می نماید ۴ دستگاه ماینر مستعمل بلاصاحب که به موجب دادنامه شماره ۱۴۰۳۰۰۲۰۲۱۹۷۰۰۰۰۷۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۶ شعبه اول بدوی ویژه رسیدگی به تخلفات قاچاق کالا و ارز تعزیرات حکومتی شهرستان نجف آباد که تحت عنوان ضبط کالای قاچاق به نفع دولت و تحویل کالای مکشوفه به ستاد اجرایی فرمان امام خمینی (ره)، محکوم گردیده است و در اجرای ماده ۵۰ قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز، حکم صادره ظرف ۲۰ روز از تاریخ ابلاغ قابل تجدیدنظرخواهی و پس از آن قطعی میباشد. **شناسه: ۱۹۲۰۵۷۶**

بلانی زاده- رئیس شعبه اول بدوی ویژه رسیدگی به تخلفات قاچاق کالا و ارز تعزیرات حکومتی شهرستان نجف آباد

آگهی فقدان سند مالکیت

شماره نامه: ۱۴۰۴۸۵۶۱۳۰۰۱۰۰۱۴۸۰-۱۴۰۴/۰۲/۰۸ آقای خیراله ماهری به وکالت از طرف شهرداری ارومیه با تسلیم دو برگ استشهاد محلی مصدق، مدعی هستند که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۵۶ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۵ ارومیه که در صفحات ۱۳۵ و ۳۰۸ جلد ۴۹ و ۶۷۱ که به نام شهرداری ارومیه ثبت و صادر و تسلیم گردیده مفقود گردیده است. لذا مراتب برابر تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا هر کس مدعی مالکیت و یا وجود سند مالکیت مذکور در نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز اعتراض کتبی خود را به اداره ثبت شهرستان ارومیه تسلیم نماید در صورت سپری شدن مدت مقرر و عدم دریافت اعتراض برابر مقررات سند مالکیت المثنی صادر خواهد شد. **شناسه: ۱۹۲۱۱۰۸**

حوزه ثبت ملک ناحیه یک ارومیه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان لاهیجان

برابر رای بشماره ۱۷۴۳۳ ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۵۰ مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۱۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لاهیجان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی ایمان ساجدی فرزند غلامرضا به شماره شناسنامه ۱۹۵۹ کدملی ۰۳۲۱۵۵۶۹۴۱ صادره از کرج نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان به مساحت ۱۵۷/۳۲ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۱۲۲۴۶ مفروزی و مجزی شده از پلاک ۲۵۶ فرعی از اصلی ۱ واقع در بیجاربنه لاهیجان بخش ۱۴ گیلان به نشانی لاهیجان- کمربندی شهرک ولیعصر از مورد مالکیت وراث ابریشمی محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به این اداره تسلیم و تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **م- الف: ۳۰۶/۱**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۴

شهریار سلیمی بازنشین- رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۳۶۰۳۱۶۰۰۱۰۱۸۹۸۵ - ۱۴۰۳/۱۲/۱۲ برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۶۰۰۱۰۱۶۲۷۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سعید ترکان چرخ فرزند قاسم کدملی ۳۲۴۰۸۸۳۷۸۳ صادره از کرمانشاه به آدرس شهرستان کرمانشاه- سرابخشکه علیا مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۶۰.۱۱ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۵۰ اصلی روستای سرابخشکه علیا واقع در کرمانشاه بخش حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی بارمراد تبارکی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **م الف: ۷۶۴**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۷

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۳۶۰۳۱۶۰۰۱۰۱۹۰۳۱ - ۱۴۰۳/۱۲/۱۲ برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۶۰۰۱۰۱۵۷۷۸ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سعید ترکان چرخ فرزند قاسم کدملی ۳۲۴۰۸۸۳۷۸۳ صادره از کرمانشاه به آدرس این ملک به شماره قطعه ۱۳۷۸ مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یا قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۵۰/۸ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۵۰ اصلی روستای سرابخشکه علیا واقع در کرمانشاه بخش حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی اله کرم سراب خشکه به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **م الف: ۷۶۰**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۷

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک

خبر روز

سدهای خاکی ناجی خلیج فارس؛

جلوگیری از آلودگی پس از انفجار بندر شهید رجایی

محمدحسین محزونیه / گروه جامعه
news@naslefarda.net

اتفاقی که در بندر عباس افتاد اتفاقی نیست که بتوان به سادگی از کنار آن گذشت، حادثه خبر نمی کند اما می توان جلوی آن را گرفت و در انفجار بندر شهید رجایی نیز ثابت شد که خطا منجر به بروز آن شد و یک کشور را داغدار کرد.

یک ذره از آلودگی‌ها وارد آب‌های ساحلی و دریایی نشد

تحلیل این حادثه اما در بخشی امیدوار کننده است و آن هم نجات خلیج فارس از آلودگی‌های این انفجار می باشد .حبیب مسیحی تازیانی مدیر کل حفاظت محیط زیست استان هرمزگان است وی در مورد آلودگی‌های ناشی از آتش‌سوزی در بندر شهید رجایی بندر عباس گفت: مدیریت بحران بلافاصله در محل تشکیل شد. با توجه به اینکه مشتقات نفتی مثل قیر و ترکیبات مشابه رها شده بود و به کانال‌های آب سطحی راه پیدا می کردند، برای جلوگیری از آلودگی خلیج فارس، سدهای خاکی در کانال اصلی ایجاد شد. ابعاد کانال مناسب مدیریت این کار بود و در طول حدود پنج تا شش کیلومتر، دو طرف کانال بسته شد. آب‌های مورد استفاده برای اطفای حریق هم به این کانال‌ها هدایت شد. با این شرایط حتی یک ذره از آلودگی‌ها وارد آب‌های ساحلی و دریایی نشد. این اقدام بسیار به‌موقع و هوشمندانه در حوزه مدیریت آب‌ها و پسماندهای جاری بود. وی در خصوص نحوه مدیریت پسماند و پساب‌ها نیز گفت: خوشبختانه محوطه اطراف محل آتش‌سوزی بتنی بود و خاک منطقه در معرض مستقیم آلودگی قرار نگرفت. آلودگی‌هایی که هنگام انفجار یا حریق ایجاد شده بودند، روی سطوح بتنی باقی ماندند سپس توسط کانال‌های آبرسانی به کانال‌های اصلی هدایت شدند تا کمترین آلودگی اطراف محدوده ایجاد شود. بعد از مهار بحران، مدیریت پسماند وارد عمل می‌شود که حتماً باید تفکیک نوع کالاهای سوخته شده و میزان هر یک از آن‌ها انجام شود تا پسماندها به‌درستی مدیریت شوند. بعد از بحران، کار مدیریت تفکیکی و جمع‌آوری پسماندهای سوخته اهمیت بسیار زیادی دارد.

نمونه‌برداری از منابع ثابت به عنوان منشاء آلاینده‌های ثابت

وی با تاکید بر لزوم پایش گازهای نیتروژنی شامل ناکس و ساکس یعنی اکسیدهای گوگردی و اکسیدهای نیتروژنی که از پارامترهای محیط زیستی محسوب می‌شود، گفت: محدوده دارای دود بسیار غلیظ بود. برهمین اساس پیش‌بینی شد که به دلیل احتمال سوخت ناقص، دودی با حالت سنگین ایجاد شود و در فضا ذرات معلق تولید کند. پایش‌ها از منطقه غ