اخبار روز

وحید رهبانی در سریالی به نام «ساهره»

سریال «ساهره» به کارگردانی حمیدرضا لوافی به تازگی کلید خورده است که بازیگرانی چون وحید رهبانی در آن حضور دارند.به گزارش خبرنگار مهر، سریال «ساهره» در فضایی اجتماعی و معناگرا به تازگی به کارگردانی حمیدرضا لوافی در گروه تولیدات اجتماعی سیمافیلم کلید خورده است.این سریال ۳۰ قسمت دارد و درباره مردی است که به دنبال راز مرگ است. نگارش فیلمنامه این مجموعه را مرضیه خدیوی بر عهده داشته و تهیه کننده آن سید رامین موسوی ملکی است.از جمله بازیگران این سریال نیز می‌توان به وحید رهبانی، گلنوش قهرمانی، سیاوش طهمورث و ... اشاره کرد.

سریال «کوری» با بازی مریلا زارعی کلید خورد

سریال «کوری» به کارگردانی سجاد پهلوان‌زاده برای پخش از شبکه نمایش خانگی در تهران کلید خورد.به گزارش ایرنا از فیلمنت، سریال «کوری» به تهیه کنندگی کاظم دانشی، نویسندگی امیر ابیلی و کارگردانی سجاد پهلوان‌زاده در دست ساخت است.

«کوری» یکی از پربازیگرترین محصولات امسال نمایش خانگی است که مریلا زارعی از بازیگران اصلی آن است. دیگر بازیگران این سریال به زودی معرفی خواهند شد.سریال «کوری» درامی جنایی است که دست روی یکی از موضوعات ملتهب اجتماعی گذاشته است. مریلا زارعی سه سیمرغ بلورین و ۹ نامزدی بهترین بازیگر زن در جشنواره فیلم فجر را در کارنامه دارد.

نیکول کیدمن از جشنواره کن جایزه می‌گیرد

نیکول کیدمن، بازیگر برنده اسکار و یکی از تأثیرگذارترین چهره‌های زن در سینمای معاصر، در جشنواره فیلم کن ۲۰۲۴ با دریافت جایزه ویژه‌ای مورد تقدیر قرار می‌گیرد.به گزارش ایسنا، نیکول کیدمن در جشنواره فیلم کن ۲۰۲۵ با دریافت جایزه ویژه «زنان در حرکت» (Women in Motion) مورد تجلیل قرار می‌گیرد؛ افتخاری که به زنانی اعطا می‌شود که با فعالیت‌های هنری و اجتماعی خود به ارتقای جایگاه زنان در سینما و جامعه کمک کرده‌اند.این بازیگر سرشناس که سال ۲۰۲۴ را با حضور پررنگ در آثاری چون «بیبی گرل»، «هولاند» و... پشت سر گذاشته، به عنوان برنده بعدی جایزه «زنان در حرکت» معرفی شده است. این جایزه که توسط جشنواره کن و شریک بلندمدتش «Kering» اعطا می‌شود، در تاریخ ۱۸ ماه می ۲۰۲۵ طی مراسمی رسمی و مجلل به کیدمن اعطا خواهد شد.

برد پیت به «سوارکاران» پیوست

برد پیت، بازیگر سرشناس هالیوود، در فیلم جدید کمپانی A۲۴ با عنوان «سوارکاران» به کارگردانی ادوارد برگر مقابل دوربین می‌رود. به گزارش ایسنا، برد پیت در پروژه سینمایی جدید کمپانی «A۲۴» با ادوارد برگر کارگردان فیلم «ملاقات محرمانه» همکاری خواهد کرد. این فیلم با عنوان «سوارکاران» اقتباسی از رمان تحسین‌شده تیم وینتون است که در سال ۱۹۹۵ در فهرست نهایی جایزه بوکر قرار گرفت. داستان درباره مردی است که همراه دخترش در سراسر اروپا به دنبال همسر و مادر ناپدیدشده‌شان می‌گردد.به گزارش هالیوود ریپورتر، دیوید کاجگنیک نویسنده فیلمنامه این پروژه است و در کنار ادوارد برگر و برد پیت در تیم تهیه‌کنندگان نیز حضور دارد. این پروژه توسط کمپانی «Scott Free» به تهیه‌کنندگی ریدلی اسکات و مایکل پرَس، همچنین کمپانی «Plan B» متعلق به برد پیت با مشارکت جرمی کلاینر و دیدی گاردنر تولید خواهد شد.

محسنی بندپی در نشست B۲B با تورگردانان خارجی:

باتقویت گردشگری، صلح و گفت‌وگو با سایر ملت‌ها را توسعه بدهیم

دریاوفایی/گروه فرهنگ و هنر
news@naslefarda.net

معاون گردشگری وزارت میراث فرهنگی گفت: حضور تورگردانان خارجی در ایران را گرامی می‌داریم و باور داریم برگزاری این رویداد می‌تواند به توسعه گردشگری کشور کمک کند؛ امروزه گردشگری ابزاری برای صلح و گفت‌وگو میان ملت‌ها است.

انوشیروان محسنی بندپی در نشست B۲B با تعدادی از تورگردانان خارجی اظهار کرد: حضور تورگردانان خارجی در ایران را گرامی می‌داریم و باور داریم برگزاری این رویداد می‌تواند به توسعه گردشگری کشور کمک کند. امروزه گردشگری ابزاری برای صلح و گفت‌وگو میان ملت‌ها است.

وی افزود: انسان‌ها به‌طور طبیعی میل به برقراری ارتباط دارند و گردشگری این ارتباط را تسهیل می‌کند. از این طریق شناخت عمیق‌تری میان ملت‌ها شکل می‌گیرد؛ هدفی که گردشگری خلاقانه امروز به دنبال تحقق آن است.معاون گردشگری وزارت میراث فرهنگی ادامه داد: ایران با دارا بودن جایگاهی ویژه در میان ۱۰ کشور نخست از نظر جاذبه‌های تاریخی و فرهنگی، تاکنون ۲۸ اثر ملموس و ۲۶ اثر ناملموس را در فهرست میراث جهانی به ثبت رسانده است. این گنجینه‌های ارزشمند، ایران را به مقصدی زیبا، امن و دوست‌داشتنی برای گردشگران تبدیل کرده است. ایران همواره با ضریب امنیت بالا، به دنبال تقویت صلح و توسعه روابط فرهنگی و گردشگری با کشورهای مختلف بوده است.محسنی بندپی تصریح کرد: سال گذشته ایران میزبان ۷ میلیون و ۴۰۰ هزار گردشگر خارجی بود و در برنامه هفتم توسعه، هدف‌گذاری شده است که این تعداد به ۱۵ میلیون گردشگر برسد. در این راستا، ۲۷۰۰ پروژه گردشگری در حال ساخت است که ۵۰۰ پروژه به احداث هتل‌ها مربوط می‌شود. همچنین ۳۸۰۰ واحد بوم‌گردی، ۳۰ شرکت هواپیمایی و صدها هتل و تأسیسات گردشگری در سراسر کشور آماده خدمت‌رسانی به گردشگران هستند.

وی در ادامه خطاب به تورگردانان حاضر در نشست گفت: شما می‌توانید با معرفی تصویر واقعی، امن و زیبای ایران، که برخوردار از جاذبه‌های تاریخی، فرهنگی و طبیعی و نیز زیرساخت‌های گردشگری مناسب است، گردشگران بیشتری را به این سرزمین دعوت کنید.

معاون گردشگری وزارت میراث فرهنگی یادآور شد: در مدت حضور شما در ایران، برنامه‌های ویژه‌ای از جمله نشست‌های رایزنی و بستن قرارداد با تورگردانان ایرانی و دفاتر خدمات مسافرتی تدارک دیده شده است که امیدواریم این تعاملات به توسعه گردشگری بینجامد.

محسنی بندپی در پایان سخنان خود ضمن ادای احترام به جان‌باختگان حادثه انفجار در بندر شهید رجایی بندرعباس، اظهار کرد: ضمن تبریک روز دختر به همه زنان و دختران، امیدوارم نقش بانوان در توسعه اقتصادی به‌ویژه در حوزه گردشگری، بیش از پیش مورد توجه قرار گیرد.

ایران کشور صلح است و یک مأمن امن

عکس: ایرنا

در ادامه این نشست حرمت ا... رفیعی رئیس انجمن صنفی دفاتر خدمات مسافرت هوایی و جهانگردی گفت: به طور حتم برگزاری این نشست می‌تواند نقش مهمی در توسعه و تقویت روابط گردشگری ایران با سایر کشورها داشته باشد.

چرا که افرادی زیر این سقف در این سالن گردهم جمع شده‌اند که چرخ گردشگری را به حرکت در می‌آورند. گردشگران سفیران صلح جهان هستند و ارتباط بین اقوام را گسترش می‌دهند و به صلح و هم‌زیستی کمک می‌کنند.

وی با بیان اینکه «ایران کشور صلح است»؛ ادامه داد: گردشگری نه مرز می‌شناسد و نه تحریم. در این میان ایران به طور حتم یک کشور صلح‌دوست و امن است.رفیعی تاکید کرد: ایران دارای ظرفیت‌های بی‌نظیری در حوزه گردشگری است. تمام شهرهای ما دارای ظرفیت‌ها و جاذبه‌های گردشگری هستند و خوب بود اگر تورگردان‌هایی که به این رویداد دعوت شدند فرصت داشتند از شهرهای مهمی مثل مشهد، شیراز، اصفهان، بندرعباس، یزد، کرمان و ... از نزدیک بازدید می‌کردند.

وی خاطرنشان کرد: بخش دولتی و خصوصی در ایران آماده تقویت همکاری‌ها برای توسعه گردشگری با کشورهای مختلف است.

اخبار کوتاه

«سِترگ» در رودکی روی صحنه می‌رود

ارکستر «سُترگ» به رهبری اکبر تیغ‌نورد قطعات کلاسیکی از آهنگسازان بزرگ را در تالار رودکی می‌نوازد.به گزارش مهر، در ارکستر «سُترگ» که پنجشنبه ۱۱ اردیبهشت برگزار می‌شود، آثاری از یوهان سباستین باخ، آنتونیو ویوالدی و نیکولو پاکانینی پیش روی مخاطبان قرار می‌گیرد. ارکستر سِترگ با ترکیبی از نوازندگان جوان و باتجربه در سال ۱۴۰۳ تحت نظر علی صالحی‌پور تأسیس شد. این گروه پس از اجرای موفق خود در جشنواره موسیقی صبا، با هدف اجرای قطعات کلاسیک کنسرت‌هایی را در تهران و شهرستان‌ها اجرا کرده است.

زائران حج ۵۰۰ یورو ارز زائری دریافت می‌کنند

رئیس سازمان حج و زیارت از تخصیص بسته رایگان اینترنت همراه به حجاج خبر داد و گفت: زائران حج ۵۰۰ یورو ارز زائری دریافت می‌کنند و برای نخستین بار فرودگاه طائف میزبان زائران ایرانی در عربستان خواهد بود. به گزارش خبرنگار فرهنگی ایرنا، علیرضا بیات روز سه شنبه در نشست خبری با بیان اینکه ۱۵ اردیبهشت ماه جاری نخستین کاروان زائران ایرانی راهی سرزمین وحی خواهند شد، افزود: عملیات اعزام زائران حج تمتع ۲۷ روز و عملیات برگشت ۲۰ روز به طول خواهد انجامید.وی گفت: براساس برنامه ریزی های انجام گرفته روزانه حدود ۴ هزار زائر از فرودگاههای مختلف کشور راهی عربستان سعودی خواهند شد.

«قند پهلو» با ساختار جدید به تلویزیون بازگشت

یازدهمین فصل از مسابقه ادبی «قند پهلو» پس از چند سال دوری از آنتن تلویزیون این هفته مقابل دوربین می‌رود. به گزارش خبرگزاری مهر، امیر قمیشی تهیه کننده و کارگردان «قند پهلو» با اعلام خبر تولید فصل جدید برنامه بیان کرد: در تب و تاب تولید پادکست ها و ویدیو کست های متنوع این روزها، «قند پهلو» در فصل یازدهم نیز با تغییر ساختار در قالب ۲۶ ویدیو کست ۵۰ دقیقه ای با حضور شرکت کنندگانی از اقوام و استان های این فصل از برنامه در مرکز سیمرغ تولید و سپس ضمن بارگذاری در یکی از سکوهای اینترنتی رسمی سازمان صدا و سیما از یکی از شبکه های سراسری تلویزیون روی آنتن می‌رود.

۷۹۷

کارت هوشمند ملی گواهینامه پایه ۲، کارت خودرو
اصغر قوتی فرزند محمد حسن به شماره شناسنامه ۱۰۳ کد ملی ۰۹۳۷۲۳۹۹۹۲ ومدارک خودرو پارس به رنگ خاکستری به شماره پلاک ۷۶۵ایران ۷۴ شماره موتور ۱۲۴۸۸۱۶۲۳۶۳ شماره شاسی NAAN۰۱۳A۷AK۷۰۶۰۶۹۰ مدل ۹۹ به نام عصمت قوتی مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

برگ سبز خودرو
مدارک خودرو پژو به رنگ نقره ای متالیک به شماره پلاک ۲۷م۳۷۳ایران ۷۴ شماره موتور ۱۲۴۸۸۱۴۳۲۰۴ شماره شاسی NAAM۰۱CA۸۹E۱۱۴۰۶۳ مدل ۸۸ به نام محمد جواد حسنی فرزند رضا به کد ملی ۰۳۷۱۶۸۵۳۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت هوشمند ملی، گواهینامه پایه ۲
سعید بلوچی فرزند ابوالقاسم به شماره شناسنامه ۱۱۵۴۷ و کد ملی ۰۹۴۵۸۴۷۳۴۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت هوشمند ملی گواهینامه پایه ۲ کارت هوشمند سوخت ،کارت خودرو
مدارک خودرو سمند به رنگ زرد به شماره پلاک ۱۷ن۴۶۸ایران ۱۲ مدل ۱۳۹۰ به نام حسن مهدیزاده فرزند حسین به شماره شناسنامه ۴۳۰ و کد ملی ۰۹۴۲۱۸۴۴۳۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت هوشمند ملی
فاطمه هنرپیشه فرزند محمدعلی به شماره شناسنامه ۴۳۳ کد ملی ۰۹۴۰۷۳۵۸۹۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت هوشمند ملی ،گواهینامه پایه ۳
راحله بخت رونده فرزند مختار به شماره شناسنامه ۵۳۴۵ کد ملی ۰۹۴۳۱۱۲۸۲۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۰۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت هوشمند ملی
علیرضا کوچکی موخر مشهد فرزند محمدعلی به شماره شناسنامه ۵۸۵ و کد ملی ۰۹۳۸۷۱۱۴۷۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

گواهینامه پایه ۲
منصوره ظفری کالشور فرزند علی به کد ملی ۰۹۳۲۱۱۶۴۸۵ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت هوشمند ملی
علیرضا صنوبری فرزند حسین به شماره شناسنامه ۳۱۴۴ کد ملی ۰۸۴۹۲۷۴۸۵۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت هوشمند ملی کارت معافیت ،گواهینامه پایه ۲
مسعود عنبری فرزند محمد اسماعیل به شماره شناسنامه ۵۵۶۲ کد ملی ۰۷۹۴۸۹۷۱۲۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

گواهینامه پایه ۳
مسعود دولتخواه پیشکناری فرزند اسماعیل به کد ملی ۶۵۳۰۰۰۳۱۳۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۷۹۷

کارت هوشمند ملی، کارت پایان خدمت گواهینامه پایه ۳، کارت هوشمند سوخت
حسین ارجمند قلعه نو فرزند رجبعلی به شماره شناسنامه ۲۰۹۹ و کد ملی ۰۹۴۲۷۷۷۸۰۸ ومدارک موتور سیکلت هیرمن به رنگ بنفش به شماره پلاک ۶۹۳۹۷ایران ۷۷۳ به نام حسین ارجمند مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت هوشمند ملی
مسعود کلاته رحمانی فرزند غلام محمد به کد ملی ۰۹۲۲۳۹۲۷۲۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۸۱۸

کارت پایان خدمت، گواهینامه پایه ۳، کارت دانشجویی، کارت خودرو، کارت شناسایی بانک سپه به کدپرسنلی ۴۴۶۷ کارت دانشجویی به شماره ۳۹۹۱۱۰۲۱۳۰۱۱۲۵ رشته حسابداری مقطع دکتری
جعفر قهرمانی فرزند محمدتقی به شماره شناسنامه ۶۳۴ کد ملی ۳۸۷۴۴۸۹۴۴۲ ومدارک خودرو پژوپارس TU۵ به شماره پلاک ۸۷۱ایران ۳۸ شماره موتور B۰۰۱۸۳۰۰ ۱۶۴ شماره شاسی NAAN۱۱FC۰FK۸۳۷۹۹۵ مدل ۱۳۹۴ به نام جعفر قهرمانی مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت هوشمند ملی
میثم صادقی محسنی فرزند میرآقا به شماره شناسنامه ۳۲۲۱ کد ملی ۳۸۷۵۵۸۷۳۱۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت هوشمند ملی
جمشید حبیبی داور فرزند تقی به شماره شناسنامه ۱۵ کد ملی ۳۸۷۵۳۵۰۷۰۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت هوشمند ملی
عباس فراهانی فرزند علی به شماره شناسنامه ۶۲ کد ملی ۳۸۷۵۲۷۲۴۵۵ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت هوشمند ملی دفترچه بیمه ،گواهینامه پایه ۳
قاسم دیانی فرزند حسن به شماره شناسنامه ۱۸۸ کد ملی ۳۸۷۳۲۸۰۱۹۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت هوشمند ملی
امیر جباری یار فرزند محمد به شماره شناسنامه ۳۶۴ کد ملی ۳۸۷۴۳۸۶۵۸۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۱۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۰۰۱۳۳۸۱ - ۱۴۰۳/۱۲/۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا دل بینا فرزند غلامعلی بشماره ملی ۰۸۷۲۹۵۴۰۷۲ صادره از قوچان در یک باب خانه به مساحت ۱۱۹.۹۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۴۹۳ -اصلی واقع در بخش یک قوچان خریداری از مالک رسمی آقای حسن حسن بلاغی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۱۰
شناسه: ۱۹۰۹۳۷۳ م الف: ۴۷
عبداله گلشن آبادی به آباد-رئیس ثبت اسنادواملاک قوچان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
شماره: ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۰۷۱۲ - ۱۴۰۴/۰۱/۲۴ برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۰۰۱۲۹۵۹ - ۱۴۰۳/۱۱/۲۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یاسر وظیفه دان فرزند احیاقلی بشماره شناسنامه ۰۸۶۰۱۲۹۰۰۴ صادره از قوچان در یک باب خانه به مساحت ۱۲۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۹۵ -اصلی واقع در بخش یک قوچان و از محل مالکیت رسمی و مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۱۰
شناسه: ۱۹۱۰۷۳۴ م الف: ۵۶
عبداله گلشن آبادی به آباد-رئیس ثبت اسنادواملاک قوچان
آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۹۰۷۹ مورخ ۱۴۰۳.۱۱.۳۰ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای محمد مهدی مدبری به شناسنامه شماره ۱۱۱ کدملی ۳۷۱۹۵۶۸۵۵۵ صادره خاش فرزند ابراهیم مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت/ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری مزروعی. به مساحت ۵۰۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۲ فرعی از ۱۸۱اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی ودر روستاها از تاریخ الصاق درمحل تادوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید وصدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
م الف: ۵۸۸۶
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴/۱/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۲/۱۰
حسن ابوترابی -مدیرواحدثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز
آگهی فقدان سند مالکیت
به اطلاع می رساند خانم آزیتا گله داری مالک ۶ دانگ پلاک ثبتی ۳۱ فرعی از ۱۱۸۲-اصلی بخش ۳ سنندج (یک قطعه زمین که به صورت خانه درآمده است به مساحت ۳۳۰ متر مربع واقع در سنندج، خیابان مولوی، کوچه معاذی، پلاک ۹) با تقدیم یک برگ استشهادیه که به تایید دفتر اسناد رسمی شماره ۲۴ سنندج رسیده، مدعی است سند مالکیت پلاک مرقوم را با شماره سریال ۶۵۳۶۹۵ سری الف ۸۳ که ذیل ثبت ۱۰۲۵۷ دفتر جلد ۵۰ صفحه ۱۹ به نامش ثبت، صادر و تسلیم گردیده، به علت سهل انگاری مفقود نموده و از این اداره تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را دارد، لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰-آیین نامه اصلاحی قانون ثبت مصوب ۱۳۸۰ در یک نوبت آگهی می گردد تا هر کس مدعی انجام معامله و یا وجود سند فوق نزد خود است از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این اداره مراجعه و با ارائه اصل سند و یا خلاصه معامله نسبت به اعتراض به صدور سند المثنی اقدام نماید. در غیر اینصورت سند مالکیت المثنی طبق مقررات صادر و تسلیم خواهد شد.
م الف: ۵۷۹۴
اداره ثبت اسناد و املاک کردستان

آگهی فقدان سند مالکیت
شماره نامه: ۱۴۰۴۸۵۶۱۳۰۰۱۰۰۱۲۸۶ - ۱۴۰۴/۰۲/۰۳ شهرداری ارومیه بنمایندگی آقای خیراله ماهری با تسلیم دو برگ استشهاد محلی مصدق، مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۵۵ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۵ ارومیه را مفقود نموده است. برابر سوابق ثبتی سند مالکیت فوق ذیل ثبت ۱۴۹ دفتر ۴۹ صفحه ۳۴۱ و ۳۴۴ به نام لطفعلی ذوالفقاری اصل و شریک صادر و تسلیم شده است سپس برابر سند قطعی ۱۴۷۹۳۹ مورخ ۱۳۸۴/۰۱/۲۳ دفتر ۵ ارومیه در حق شهرداری ارومیه انتقال قطعی یافته است. برابر تبصره یک الحاقی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت سند مالکیت المثنی صادر خواهد شد لذا مراتب را در دفتر مربوطه یادداشت نمائید هر موقع مالک و یا اشخاص دیگر با در دست داشتن اصل سند مالکیت مبادرت به انجام معامله نمایند ازانجام معامله خودداری و سند مالکیت را اخذ و جهت ابطال و ضبط در پرونده ثبتی به این اداره ارسال دارند.
شناسه: ۱۹۲۱۱۱۶
حوزه ثبت ملک ناحیه یک ارومیه

آگهی تحدیدحدوداختصاصی
حوزه ثبتی داورزن
پیرواگهی نوبتی و تحدیدحدود قبلی که به موجب مقررات ماده ۱۴و۱۵قانون ثبت منتشر گردیده اینک بر حسب درخواست واصله مستند به ماده مذکور وماده ۶۱آیین نامه قانون ثبت تحدید حدود یک قسمت از املاک واقع در بخش ۹ داورزن حوزه ثبتی این واحد به شرح زیرمیباشد:
بخش ۹ داورزن- پلاک ۴۴-اصلی- اراضی کمیز -پلاک ۹۸۶فرعی - ششدانگ یک قطعه زمین بند سار - ورثه محمد رسولیان -تاریخ تحدید: شنبه ۱۴۰۴/۰۳/۰۳ساعت ۸ صبح انجام خواهد شد.
لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک ومجاورین شماره های فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور به هم رسانید. چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد واعتراضات مجاورین نسبت به حدود وحقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضین میبایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم وگواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.
تاریخ انتشار: چهار شنبه ۱۴۰۴/۰۲/۱۰
محمد محمد پور - رئیس ثبت اسناد واملاک داورزن

آگهی فقدان سند مالکیت
شماره نامه: ۱۴۰۴۸۵۶۰۱۰۲۵۰۰۱۱۷۵ - ۱۴۰۴/۰۱/۲۳ نظر به اینکه خانم معصومه قویدل وکیل متین معروفی راد بموجب وکالتنامه شماره TTL۴N۸KX۷QI۵L مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۸ استرالیا با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده طی شماره ۸۷۰۹۷۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۷ بشماره ترتیب ۱۱۸۷۵ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۹ حوزه ثبتی تهران و برگ تقاضا به شماره وارده ۱۰۲۵۰۳۹۵۷۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۷ مدعی فقدان سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه آپارتمان مسکونی نوع ملک طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۳۹۸ فرعی از ۶۸۲۵ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۳۵-۳۶ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۱۰ تفکیکی واقع در جنوبغربی طبقه ۲ و واقع در بخش ۰۲ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک نارمک تهران استان تهران به مساحت ۸۸/۴۴ مترمربع که دو متر و شصت دسیمترمربع آن بالکن است انباری قطعه ۱۳ به مساحت ۵/۵۰ مترمربع بانضمام سه دانگ مشاع از ششدانگ پارکینگ قطعه ۱۲ تفکیکی بنام خانم متین معروفی راد مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان موضوع سند مالکیت اصلی ذیل ثبت ۳۱۵۱۱۴ صفحه ۱۱۶ دفتر ۲۰۳۸ بشماره چاپی ۰۲۹۴۱۱ ثبت گردیده است. بعلت جابجایی مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی پلاک موصوف را نموده است لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار (همین روزنامه) آگهی میشود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است اصل سند مالکیت پس از رویت و ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد لیکن به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نمی شود. در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید.
م الف: ۱۰۷۷۲
شناسه: ۱۹۱۹۶۴۹
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نارمک تهران