هفته گرافیک با افتتاح ۳ نمایشگاه آغاز می‌شود

انجمن صنفی طراحان گرافیک ایران با برگزاری ۳ نمایشگاه در خانه هنرمندان ایران به استقبال جشن هفته گرافیک ۱۴۰۴ می‌رود. به گزارش خبرگزاری مهر، جشن هفته گرافیک ۱۴۰۴، امروز، ساعت ۱۶ در خانه هنرمندان ایران افتتاح می‌شود.این رویداد شامل سه نمایشگاه منحصر به فرد است که هر یک به جنبه‌های خاصی از طراحی گرافیک می‌پردازد.نمایشگاه اعضای افتخاری انجمن صنفی طراحان گرافیک ایران که در این بخش، به پاس خدمات و آثار طراحان پیش‌کسوت این حوزه که پایه‌گذاران طراحی گرافیک در ایران بوده‌اند، گرامی داشته خواهد شد. آثاری از این طراحان همراه با روایت زندگی حرفه‌ای و تأملات آن‌ها در زمینه دیزاین به نمایش گذاشته می‌شود.نمایشگاه تاریخ گرافیک ایران و جهان (تایم‌لاین) که این نمایشگاه سیر تحول تاریخ گرافیک را از نخستین پوسترهای دیواری تا هویت‌سازی بصری معاصر بررسی می‌کند. اینجا تاریخ گرافیک به‌عنوان یک رشته پیوسته و زنده به نمایش درمی‌آید.

انتشار فراخوان نخستین جشنواره بین‌المللی فیلم آوای صلح

نخستین جشـــنواره بین المللی فیلم آوای صلح به میزبانی منطقه آزاد ارس در بخش فیلم‌های بلند، کوتاه، مستند و انیمیشن برگزار می‌شود.به گزارش خبرگزاری مهر به نقل از روابط عمومی جشنواره، معاونت فرهنگی هنری خانه سرباز صلح ایران با همکاری معاونت فرهنگی اجتماعی گردشگری دبیرخانه شورای عالی مناطق آزاد تجاری ارس در راستای اهداف فرهنگی و صلح‌طلبانه خود، با همکاری معاونت فرهنگی گردشگری دبیرخانه شورای عالی مناطق آزاد، نخستین دوره جشنواره بین‌المللی فیلم «آوای صلح» را با هدف شناسایی و معرفی فیلم‌هایی با محوریت مفهوم صلح برگزار می کند.ایجاد فضایی با نشاط و امیدبخش در میان فیلم‌سازان از طریق برگزاری یک رویداد فرهنگی و هنری، برجسته‌سازی نقش صلح، دوستی و تعامل در زندگی فردی، اجتماعی و بین‌المللی، توسعه ارتباطات میان فیلم‌سازان داخلی و خارجی و معرفی فرهنگ و سینمای ایران به جهان و... از اهداف جشنواره است.

اخبار روز

همکاری همایون غنی‌زاده و سجاد افشاریان پس از ۷ سال

همایون غنـــی‌زاده در تـــدارک اجرای نمایش «ددالوس و ایکاروس» به تهیه‌کنندگی سجاد افشاریان اســـت.به گزارش ایســـنا، همایون غنی‌زاده، کارگـــردان تئاتر که ســـال ۱۳۹۷ نمایش «می‌سی‌سی‌پی نشسته می‌میرد» را با بازی سجاد افشـــاریان اجرا کرده بود، پس از گذشت ۷ سال نمایش «ددالوس و ایکاروس» را به تهیه‌کنندگی افشـــاریان در پردیس تئاتر و موســـیقی باغ کتاب تهران به صحنه می‌برد. این نمایش نخستین بار ســـال ۱۳۸۴ با بازی حمیدرضا نعیمی و جواد نمکی در تالار ســـایه مجموعه تئاتر شهر روی صحنه رفت و بعد از آن در سال‌های ۱۳۸۵ و ۱۳۹۱ نیز دوباره اجرا شد و حالا هم قرار است به زودی روی صحنه برود.

سام درخشانی با «فردریک» به تئاتر بازمی‌گردد

سام درخشـــانی، شـــبنم مقدمی و مهدی حســـینی‌نیا در نمایـــش «فردریـــک» به کارگردانی حمیدرضا نعیمی به ایفای نقش می‌پردازند.

به گزارش ایسنا، نمایش «فردریک» نوشته اریک امانوئل اشمیت، ترجمه شهلا حائری و کارگردانـــی حمیدرضا نعیمـــی با حضور بازیگران شناخته شده ســـینما و تئاتر ایران از ۱۵ اردیبهشـــت در تالار وحدت به صحنه می‌رود.در این اثر نمایشی شبنم مقدمی به عنوان یکی از چهره‌های شناخته‌شده تئاتر، ســـینما و تلویزیون بعد از شش‌ســـال روی صحنه تئاتر حضور پیـــدا می‌کند و به ایفای نقش می‌پردازد. فروش بلیت این اثر نمایشی از طریق سایت تیوال انجام می‌شود.

اخبار کوتاه

چهارمین همایش بین‌المللی الهیات اربعین ۱۷ خرداد برگزار می‌شود

رئیس کمیته فرهنگی و آموزشـــی ستاد مرکزی اربعین ۲۰ اردیبهشت را آخرین فرصت ارسال مقاله به دبیرخانه چهارمین همایش بین المللی الهیات اربعین اعلام کرد و گفـــت: اربعین و الهیات فقهی و اخلاق و تعلیم و تربیـــت از مهم‌ترین موضوعات مورد بحث و تبادل نظر در این همایش است.حجت الاســـلام حمید احمدی در گفت‌وگو با خبرنگار فرهنگی ایرنـــا بیان کرد: فلســـفه، کلام و عرفان، رســـانه و فن آوری، فرهنگ و هنر و ادب، اربعین و الهیات حقوق و اقتصاد از دیگر موضوعات مورد بحث و بررسی اساتید، پژوهشگران و کارشناسان مجرب حوزه فرهنگی و آموزشی در این همایش به شمار می‌رود.

«رکسانا» بدون اصلاحیه پروانه نمایش گرفت

فیلم ســـینمایی «رکســـانا» تازه‌ترین ساخته ســـینمایی پرویز شـــهبازی به تهیه‌کنندگی مسعود ردایی سرانجام پس از کش و قوس‌های فراوان بـــدون اصلاحات اکران خواهد شـــد.به گزارش خبرگزاری مهر به نقل از روابط عمومی پروژه، «رکسانا» یکی از پربحث‌ترین آثار چند ماه اخیر سینمای ایران، پس از انصراف از اکران به دلیل ممیزی‌های بســـیار در سال گذشته و همچنین خارج شدن از جشنواره فیلم فجر، با موافقت سازمان سینمایی، مجوز اکران بدون اعمال اصلاحات را دریافت کرد.

استقبال از هنر و ادبیات ایران در مسقط

غرفـــه جمهـــوری اســـلامی ایـــران در بیست‌ونهمین نمایشـــگاه بین‌المللی کتاب مسقط با ارائه بیش از ۸۰۰ عنوان کتاب به ۵ زبان میزبان عمانی‌ها است؛ مخاطبان بیشتر به کتاب‌های هنر و داستان علاقه نشان می‌دهند. به گزارش ایرنا، ۵ ناشر دیگر ایرانی غیر از غرفه جمهوری اسلامی ایران در نمایشگاه بین‌المللی مسقط (چهارم تا چهاردهم اردیبهشت) حضور دارند و آثار مختلف به‌ویژه کتب دینی یا قرآن‌ها و دیوان حافظ نفیـــس را عرضه کرده‌اند.غرفه جمهوری اســـلامی ایران، غرفه‌ای ۳۶ متری است و آثاری از ناشـــران مختلف به زبان‌های عربی، انگلیسی، اردو، فرانسه و فارسی با توجه به مخاطبان این نمایشگاه در آن عرضه و ۳ ناشر ایرانی دیگر نیز کنار غرفه جمهوری اسلامی ایران جانمایی شده‌اند.

وزیر فرهنگ ایران در دیدار با وزیر فرهنگ ترکیه:

پل فرهنگی ایران و ترکیه باید به توسعه گردشگری ختم شود

دریاوفایی/گروه فرهنگ و هنر
news@naslefarda.net

عکس: میراث آریا

وزیـــر میراث‌فرهنگـــی، گردشـــگری و صنایع‌دستی کشورمان در دیدار با وزیر فرهنگ و گردشـــگری ترکیه بر تعمیق همکاری‌هـــای فرهنگی و گردشـــگری تأکید کرد.در حاشـــیه اجـــلاس وزرای گردشگری کشورهای عضو اکو، سیدرضا صالحی‌امیـــری وزیـــر میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دســـتی جمهوری اســـلامی ایران در دیدار با مهمت نوری ارسوی وزیر فرهنگ و گردشگری ترکیه، بر ضـــرورت بازنگری در سیاســـت‌های فرهنگـــی و توســـعه همکاری‌هـــای گردشگری میان دو کشور تأکید کرد.

صالحی‌امیری در این دیدار با اشـــاره به پیوندهـــای تاریخـــی و فرهنگی عمیق ایـــران و ترکیه اظهار داشـــت: روابط دو کشور ریشـــه‌ای عمیق در تاریخ دارند و سیاســـت‌های فرهنگی، همواره یکی از ارکان این روابط بوده است.

وی با اشـــاره به اهمیـــت همکاری‌های گردشگری گفت: در سال ۲۰۲۴، بیش از سه میلیون و پانصد هزار گردشگر ایرانی به ترکیه ســـفر کرده‌اند و ترکیه مقصد نخست ایرانیان در میان ۱۵۰ کشور دنیا اســـت. این امر نشـــان‌دهنده پیوندهای عمیق فرهنگی، زیرساختی و جغرافیایی دو ملت است.

وزیر میراث‌فرهنگی افزود: برای تسهیل سفر گردشگران، پیشنهاد می‌کنم کارت بانکی مشترکی طراحی شود تا گردشگران ایرانی بـــدون حمل پول نقـــد بتوانند از خدمات گردشـــگری در ترکیه بهره‌مند شوند. همچنین تشـــکیل مجدد کمیته مشترک فرهنگی در تبریز و سایر شهرها و تدوین مانیفســـتی جدید برای توسعه گردشگری میان دو کشور، ضرورت دارد.

صالحی‌امیری ادامه داد: ایران آماده جذب سرمایه‌گذاری‌های گردشگری به‌ویژه از ترکیه است. در این راستا بسته‌های ویژه سرمایه‌گذاری با مشـــوق‌های متعدد و معافیت‌های مالیاتی در حوزه هتل‌سازی و زیرساخت‌های گردشگری آماده شده است. همچنین با توجه به انتخاب ۲۲۴ نقطه ســـاحلی برای توسعه گردشگری، فرصت‌های بی‌نظیری برای سرمایه‌گذاری فراهم شـــده اســـت.وی در ادامه بر لزوم همکاری‌های رســـانه‌ای میان دو کشور تأکید کرد و گفت: برای تحکیم بیشـــتر روابط فرهنگی و گردشـــگری، ضروری است که دو کشور از ظرفیت‌های رسانه‌ای و فضای مجازی بهره‌برداری کنند. معرفی متقابل جاذبه‌های گردشـــگری از طریق رسانه‌های ملی و شـــبکه‌های اجتماعی، می‌تواند شـــناخت عمیق‌تـــری را میان ملت‌ها ایجـــاد کند و پل‌هـــای ارتباطی بیشتری در راســـتای توسعه گردشگری مشترک بســـازد.صالحی‌امیری در پایان از وزیر ترکیه برای ســـفر رسمی به ایران و حضـــور در نشســـت‌های تخصصـــی گردشـــگری و نمایشـــگاه‌های مشترک گردشگری و ســـرمایه‌گذاری در تهران، تبریز، شـــیراز و اصفهان دعوت به عمل آورد و گفـــت: ما به دنبال ســـاخت پلی مستحکم‌تر میان فرهنگ و گردشگری دو کشور هستیم.

آماده تعمیق همکاری‌های گردشگری و سرمایه‌گذاری مشترک هستیم

مهمت نوری ارســـوی وزیـــر فرهنگ و گردشگری ترکیه نیز در این دیدار، ضمن خوشـــامدگویی به هیئت ایرانی، گفت: ایران و ترکیه دارای اشتراکات فرهنگی و اقتصادی عمیقی هستند و تعمیق این همکاری‌ها به نفع دو ملت خواهد بود.

وی افزود: در چهارماهه نخســـت ســـال میلادی جاری، بســـیاری از گردشگران ایرانی وارد ترکیه شده‌اند و ایران در رتبه سوم گردشـــگران ورودی به ترکیه قرار دارد.

ارسوی با استقبال از پیشنهادات مطرح شده توســـط وزیر میراث‌فرهنگی ایران، اظهار داشـــت: آماده‌ایم نشســـت‌های تخصصی گردشگری و فرهنگی را در شهر تبریز برگزار کنیم و همچنین با معرفی متقابل جاذبه‌های گردشگری دو کشور در رسانه‌های ملی و شبکه‌های اجتماعی، شناخت متقابل را افزایش دهیم.

او ادامه داد: یکی از آرزوهای ما، توســـعه سرمایه‌گذاری‌های مشـــترک در حوزه گردشگری است. همچنین برگزاری دو نمایشگاه بزرگ گردشگری و فرصت‌های سرمایه‌گذاری در تهران و استانبول، گام بلندی در جهت تحکیم روابط فرهنگی و اقتصادی میان ایـــران و ترکیه خواهد بود.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.رای شماره ۹۵۹۳ و ۹۵۹۵ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۳۰ - آقای مجید آقاکبیری نجف آبادی به شناسنامه شماره ۲۲۱۸ کدملی ۱۰۹۱۲۵۸۶۱۹ صادره نجف آباد فرزند غلامحسین در نسبت به دو دانگ و چهارصدم دانگ مشاع و خانم زهرا آقاکبیری نجف آبادی به شناسنامه شماره ۱۰۸۵ کدملی ۱۰۹۰۹۹۳۸۸۹ صادره نجف آباد فرزند غلامحسین در سه دانگ و نود و شش صدم دانگ مشاع از ششدانگ یک باب مغازه ۵۴۸۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۹ فرعی از ۴۴۴ اصلی واقع در قطعه ۶ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان- (گواهی شهود/ برابر استعلام پیوستی تمامت ۱،۳ سهم مشاع از ۷۲ سهم عرصه و اعیان پلاک ثبتی ۹ فرعی از ۴۴۴ اصلی مفروز و مجزی شده از ۴ واقع در قطعه ۶ نجف آباد بخش ۱۱ ثبت اصفهان بنام خانم زهرا آقاکبیری نجف آبادی فرزند غلامحسین مسبوق به ثبت و دارای سند تک برگ به شماره ۵۰۷۷۶۱/ج/۱۴۰۱ می باشد و تمامت ۰،۶۷ سهم مشاع از ۷۲ سهم عرصه و اعیان پلاک ثبتی مذکور بنام آقای مجید آقا کبیری نجف آبادی فرزند غلامحسین مسبوق به ثبت و دارای سند تک برگ به شماره ۵۰۷۷۶۳/ج/۱۴۰۱ می باشد و شهود پیوستی نیز مالکیت ششدانگ متقاضیان برمورد تقاضا (به نسبت سه دانگ و نود و شش صدم دانگ مشاع از ششدانگ برای خانم زهرا آقا کبیری نجف آبادی و دو دانگ و چهار صدم دانگ مشاع از ششدانگ برای آقای مجید آقا کبیری نجف آبادی) به متراژ ۵۴۸۰ مترمربع را تایید و گواهی نموده اند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۷
شناسه: ۱۹۰۲۰۷۴
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.رای شماره ۹۵۹۴ و ۹۵۸۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۳۰ آقای فتح اله اسماعیلی به شناسنامه شماره ۱۱۶۹ کدملی ۱۰۹۰۹۲۰۴۲۳ صادره نجف آباد یداله در پنج دانگ مشاع و خانم محترم شریفی نجف آبادی به شناسنامه شماره ۱۳۴۰ کدملی ۱۰۹۰۹۷۹۳۳۹ فرزند اسماعیل در یک دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۳۸،۱۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۰۰۶ اصلی واقع در قطعه ۲ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان (گواهی شهود/ تمامت ۳۹ سهم و چهل و یک شصتم سهم مشاع از ۵۵۶،۴۵ سهم به نام محترم شریفی و تمامت ۱۹۸ سهم و پنج دوازدهم سهم مشاع از ۵۵۶،۴۵ سهم به نام فتح الله اسماعیلی از شش دانگ پلاک ۱۰۰۶ واقع در قطعه ۲ نجف آباد بخش ۱۱ ثبت اصفهان سابقه ثبت و سند مالکیت دارد)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۷
شناسه: ۱۹۰۴۸۱۰
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۱) برابر رای ۰۶۱۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۷ به شماره کلاسه ۱۴۶۵ مالکیت آقای/خانم جعفر اصغری به شناسنامه شماره ۹۷ کدملی ۱۱۴۱۵۸۴۶۹۷ صادره خمینی شهر فرزند رضا در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۶۴،۵۲ مترمربع پلاک شماره ۳۲۱ فرعی از ۱۱۱ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب سند ۱۱۲۵۷۲ مورخ ۸۲/۰۴/۱۱ دفترخانه ۶۳ خمینی شهر و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.

۲) برابر رای ۰۶۱۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۷ به شماره کلاسه مالکیت خانم فاطمه عمادی اندانی به شناسنامه شماره ۱۷۲۴۸ کدملی ۱۱۴۰۱۷۱۵۴۲ صادره خمینی شهر فرزند عبدالرحمن در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۶۴،۵۲ مترمربع پلاک شماره ۳۲۱ فرعی از ۱۱۱ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب سند ۱۱۲۵۷۲ مورخ ۸۲/۰۴/۱۱ دفترخانه ۶۳ خمینی شهر و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **شناسه: ۱۹۰۴۷۷۴**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۷
سید محمدحسن مصطفوی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۵۰۱۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۷ هیئت موضوع ماده یک قانون مذکور تصرفات متقاضی آقای جواد فروتن راد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۰۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱ فرعی از ۲۳۹ اصلی واقع در بخش ۹ مشهد(از سهم مشاعی خودش) تائید شده است. به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار و در شهرها منتشر و در روستاها رای هیئت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ کنند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل کند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نشود یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می کند و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. **م الف ۱۴۷**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۷
سید سعید کریمی - کفیل اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۵۵۷۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۰ هیئت موضوع ماده یک قانون مذکور تصرفات متقاضی آقای علی راستگو نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۶۹.۷۹ متر مربع قسمتی از پلاک - فرعی از ۴۶ اصلی واقع بخش ۹ مشهد(خریداری از حسین حاجی قاسمی) تائید شده است. به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار و در شهرها منتشر و در روستاها رای هیئت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ کنند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل کند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نشود یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می کند و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. **م الف ۱۵۴**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۷
سید سعید کریمی - کفیل اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۵۰۳۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۷ هیئت موضوع ماده یک قانون مذکور تصرفات متقاضی آقای مسعود شالفروشان نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۷.۹۱ متر مربع قسمتی از پلاک - فرعی از ۶۸ اصلی واقع بخش ۹ مشهد(خریداری از پدرام مجاور) تائید شده است. به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار و در شهرها منتشر و در روستاها رای هیئت الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ کنند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل کند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نشود یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می کند و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. **م الف ۱۴۸**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۷
سید سعید کریمی - کفیل اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. رای شماره ۶۸۹۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۲ آقای محمدباقر ابراهیمی نجف آبادی به شناسنامه شماره ۳۵ کدملی ۱۰۹۱۰۲۴۹۳۶ صادره نجف آباد فرزند احمد در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۰۷،۶۲ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۴۵۵ اصلی واقع در قطعه ۶ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان (گواهی شهود/ سند رسمی شماره ۵۴۴۰۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۰۳ دفتر ۱۶۴ نجف آباد/...)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۷
شناسه: ۱۹۰۵۳۶۸
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۶۰۲۰۳۱۰ - ۱۴۰۳/۱۰/۰۴ برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۵۹۳۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان تصرفات رضا آقائی به شناسنامه شماره ۳۹ کدملی ۵۷۵۹۶۳۳۰۰۷ فرزند مولاقلی نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۶،۲۰ مترمربع از پلاک شماره ۱۳۹۰۰ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان، خریداری طبق مبایعه نامه عادی مع الواسطه از مالکیت محمد صدری سند ۲۳۳۸ مورخ ۱۳۲۴/۰۸/۲۹ دفتر ۶۷ اصفهان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **شناسه: ۱۹۰۱۲۷۱**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۷
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۴۵۴۰ - ۱۴۰۳/۱۲/۱۴ برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۶۰۲۳۷۱۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی. لذا مالکیت خانم آسیه اورنگی نژاد به شناسنامه شماره ۴۶۹۵ کدملی ۱۲۹۰۷۲۹۱۳۱ فرزند بشیر نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان در حال ساخت به مساحت ۲۰۰،۳۵ مترمربع پلاک شماره ۱۴۷۵۸ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان طبق مبایعه نامه عادی مع الواسطه از مالکیت کریم امیدیان سورابانی سند ۲۳۴۱۴- ۱۳۵۳/۱۲/۱۱ دفتر ۸۲ اصفهان. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۷
رئیس ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۰۰۱۳۷۹۴ - ۱۴۰۳/۱۲/۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم فریبا بنی طبا جشوقانی فرزند سید علی بشماره ملی ۵۶۵۹۶۳۰۶۳۴ صادره از قوچان در یک باب خانه به مساحت ۳۰۵.۷۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۶۹ اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی کلاته مصطفی خریداری از مالک رسمی آقای علیرضا فرخی فرخانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم