اخبار

احضار یک سرمربی، یک نفر از سپاهان و معاون تراکتور!

کمیته اخلاق فدراسیون فوتبال سرمربی هوادار، مدیر روابط عمومی سپاهان و معاون باشگاه تراکتور را احضار کرد.به گزارش «ورزش سه»، در هفته‌های پایانی لیگ برتر که تنش‌ها بیشتر از قبل وجود دارد، کمیته اخلاق فدراسیون فوتبال هم نسبت به اتفاقات و اظهار نظرهای نامتعارف رسیدگی می‌کند و اکنون سه نفر را احضار کرد.
با اعلام کمیته اخلاق فدراسیون فوتبال، صادق میرصالحیان، مدیر روابط عمومی باشگاه سپاهان، امید روانخواه سرمربی تیم فوتبال هوادار و همچنین معاون فرهنگی باشگاه تراکتور جهت ادای پاره‌ای از توضیحات باید روز سه‌شنبه ۹ اردیبهشت ماه در این کمیته حضور داشته باشند.

مدافع مصدوم پرسپولیس زودتر از زمان مقرر برگشت

کادر پزشکی پرسپولیس، بازیکن مراکشی تیم را برای تمرینات و مسابقه در اختیار کادر فنی قرار داد.به گزارش «ورزش سه»، بنابر اعلام دکتر فرید زرینه، ایوب العمود برای تمرینات و مسابقه در اختیار کادر فنی قرار داده شد.رئیس کمیته پزشکی پرسپولیس اضافه کرد: گروه پزشکی با اقدامات خود این بازیکن را زودتر از زمان تعیین شده به شرایط بازی برگرداند. برای این منظور تلاش فیزیوتراپیست جای تقدیر دارد. او روزی دو جلسه روی این بازیکن کار کرد تا وی را هر چه سریعتر آماده کند.او همچنین در مورد تلاش ایوب گفت: بازیکن نیز همکاری خوبی انجام داد به گونه‌ای که در زمان سفر به کشورش برنامه‌های درمانی و فیزیوتراپی را دنبال می‌کرد.

بیرانوند یک گام تا کلین‌شیت شانزدهم کم آورد

سنگربان تراکتور می‌توانست با مهار ضربه پنالتی زاده عطار، برابر فولاد کلین‌شیت کند.
در جریان این دیدار، پس از توقف طولانی مسابقه و اعلام ۲۴ دقیقه وقت اضافه، در دقیقه ۲۰ وقت‌های تلف‌شده، پنالتی‌ای به سود فولاد اعلام شد که توسط بازیکن جوان این تیم، ابوالفضل زاده عطار، زده شد. بیرانوند ابتدا موفق شد ضربه پنالتی را مهار کند، اما در برگشت، زاده عطار با واکنشی سریع توپ را تبدیل به گل کرد و بازی را به تساوی کشاند. در این صحنه، بیرانوند تا حد زیادی بدشانس بود، چرا که واکنش اولیه‌اش مناسب بود اما در مهار ضربه دوم موفق ظاهر نشد.

گواردیولا اروپا را تهدید کرد: برمی‌گردیم!

سرمربی اسپانیایی به‌طور کامل به توانایی‌های بازیکنانش و منچسترسیتی برای فصل آینده اطمینان دارد.به گزارش «ورزش سه»، این فصل برای پپ گواردیولا آسان نبوده است؛ نه در زمین بازی و نه در مسائل غیرفوتبالی. سرمربی کاتالان نتوانست به اهداف بلندپروازانه منچسترسیتی در لیگ برتر و اروپا دست یابد، اما هنوز یک فرصت نهایی دارد تا فصل را با کسب جام به پایان برساند. یکشنبه، آنها در برابر ناتینگهام فارست قرار می‌گیرند تا برای رسیدن به فینال جام حذفی، قدیمی‌ترین تورنمنت فوتبال، رقابت کنند؛ فرصتی برای جبران فصلی فراموش‌شدنی. رودریگو هرناندز نقش فعال‌تری در رختکن ایفا کرده و از روی سکوها هم تیمی‌هایش را تشویق می‌کند. گواردیولا از تلاش این بازیکن اسپانیایی، علی‌رغم مصدومیت، قدردانی کرد: «او نقش هافبک را به‌خوبی می‌شناسد و به رفع نقص‌ها کمک می‌کند. همه برای حضور در فصل بعدی لیگ قهرمانان هیجان‌زده‌اند.»

اینتر قید سه بازیکن را زد؛ طارمی در فهرست فروش نراتزوری

یک رسانه ایتالیایی به طور قطع خبر داد که مهدی طارمی به همراه دو بازیکن دیگر در تابستان پیش رو از تیم فوتبال اینتر جدا خواهند شد.به گزارش خبرنگار مهر، عملکرد ضعیف و دور از انتظار مهدی طارمی مهاجم ایرانی تیم فوتبال اینتر در دیدار برگشت کوپا ایتالیا مقابل میلان که با شکست شاگردان سیمونه اینزاگی همراه شد صدای رسانه‌های ایتالیایی را درآورد و یک رسانه خبر داد که مهدی طارمی به همراه دو بازیکن دیگر در پایان فصل از جمع شاگردان اینزاگی جدا خواهند شد.روزنامه «گاتزتا دلو اسپورت» نوشت: باشگاه اینترمیلان قصد دارد در پنجره نقل و انتقالات تابستانی، مهدی طارمی، خواکین کوره آ و کریستین اصلانی را از فهرست خود خارج کند و تصمیم برای قطع همکاری با این سه بازیکن، چند هفته پیش اتخاذ شده است. اینترمیلان که در این فصل رؤیای فتح سه‌گانه را در سر داشت، حالا این رؤیا را از دست رفته می‌بیند.

مُهر «ناپاکی» فدراسیون فوتبال بر قهرمانی تراکتور؛

خداداد در نقش «شلوغ کن»

عکس: خبر آنلاین

نسل فردا/ گروه ورزش
news@naslefarda.net

فدراسیون فوتبال با صادر نکردن عادلانه دو رای جنجالی، به قهرمانی تیم تراکتور که این فصل با شایستگی و برتری فنی به آن خواهد رسید، مُهر «ناپاکی» زد و باعث زیر سوال رفتن این قهرمانی عادلانه شد.
تراکتور تیمی که میلیون ها هوادار پرشور و متعصب دارد، پس از سال ها آشفتگی در تصمیمات مدیریتی و جذب بازیکنانی که باری از روی دوش این تیم برنمی داشتند، در فصل بیست و چهارم لیگ برتر با انتخاب هایی درست در کادر فنی و بازیکنان تاثیر گذار، در آستانه قهرمانی قرار گرفته و بعید است در هفته های پایانی جام از دست تبریزی ها سُر بخورد.
تیم تبریزی در حالی برای نخستین بار به این عنوان خواهد رسید که از نظر فنی و فوتبالی برتر و سرتر از رقیبانش بود و با شایستگی به قهرمانی خواهد رسید. اما چند نکته منفی ممکن است این قهرمانی را زیر سوال ببرد و اتهاماتی را به مردان سرخپوش وارد کند که سهم فدراسیون فوتبال در این لطمه زدن پررنگ و واضح است.
کمیته استیناف فدراسیون فوتبال در پرونده شکایت باشگاه پرسپولیس از علیرضا بیرانوند مماشات کرد و هر چند کمیته انضباطی رایش را صادر کرد اما کمیته استیناف تصمیم گیری در مورد رای نهایی را مشمول زمان کرد و در حالی که این پرونده تیرماه سال گذشته باز شده و رسیدگی به آن هم انجام شده، اما ظاهرا این کمیته قصد دارد بعد از پایان لیگ نظر نهایی اش را در مورد علیرضا بیرانوند اعلام کند.
بیرانوند که دروازه بان شماره یک تیم ملی ایران هم هست نقش تاثیر گذاری در قهرمانی تراکتور داشته و هر چند یکی از گرانترین قراردادهای فصل فوتبال ایران را به خود اختصاص داده اما از نظر فنی هم کمک حال سرخپوشان تبریزی بود. شاید به همین خاطر است که کمیته استیناف و بالاتر از آن فدراسیون فوتبال به خاطر برخی ملاحظات و سفارش ها هنوز راضی به صدور رای وی نشده اند.
دومین مُهر ناپاکی که فدراسیون فوتبال روی قهرمانی درست و شایسته تراکتور زد، صادر نکردن رای عادلانه رفتار زشت و زننده شجاع خلیل زاده کاپیتان تیم تبریزی بود که از سوی آنها عنوان شد به خاطر درد کشاله بوده! پرسش این است اگر برای فدراسیون فوتبال درد کشاله این بازیکن محرز شده پس چرا برای این درد ۵۰۰ میلیون تومان جریمه در نظر گرفته است؟ اگر هم این جریمه برای رفتار غیراخلاقی بوده پس چرا محرومیتی در نظر گرفته نشده است؟
این دو مورد که از سوی فدراسیون فوتبال رقم خورده قهرمانی درست و به حق تراکتور را زیر سوال می برد و مهر ناپاکی را به آن خواهد زد که می تواند از سوی هواداران تیم های دیگر تا مدت ها به عنوان کنایه و طعنه مطرح شود در حالی که تراکتور مستحق ترین تیم برای قهرمانی در لیگ بیست و چهارم بود و همه فاکتورهای یک تیم قهرمان را داشت.
نکته دیگر در مورد تراکتور استفاده از خداداد عزیزی بازیکن سابق تیم ملی فوتبال ایران به عنوان مدیر تیم است که از زمانی که وارد این تیم شده بیشتر نقش یک «دعواکن» را ایفا می کند و با هر مربی و تماشاگر و مدیری وارد درگیری های لفظی زشت و زننده می شود و از به کار بردن هر کلمه ناشایستی هم ابایی ندارد و یک هفته نیست که وسط دعواهای فوتبال نباشد.

فدراسیون پست شلوغ کن را به نیمکت‌ها اضافه کند!

سرمربی فولاد خوزستان در نشست خبری بعد از دیدار با تراکتور شدیداً علیه رفتارهای مدیر تیم تبریزی موضع گیری کرد. یحیی گل‌محمدی با گلایه از عملکرد تیم داوری مسابقه و داوران حاضر در اتاق «VAR» گفت: «صحنه‌ای که در دقیقه ۲ اتفاق افتاد طبق آنچه ما دیدیم حداقل می‌توانست توسط کمک داور ویدیویی بررسی شود اما به اینجا هم نرفت. قبل از بازی هم گفتم تغییر داور کمک‌داور ویدیویی برای چنین بازی مهمی ذهنیت به وجود می‌آورد و فکر می‌کنم یک کار غیر کارشناسانه انجام شد و متاسفانه کسی هم پاسخگو نیست و مثل بازی با ذوب آهن که هنوز کسی به ما جواب نداده است». گل‌محمدی با کنایه به رفتارهای خداداد عزیزی گفت: «همچنین به فدراسیون پیشنهاد می‌دهم پستی به نام شلوغ کن به نیمکت‌ها اضافه کند. در فوتبال ایران این کار خیلی جواب می‌دهد زیرا هیچ برخوردی نمی‌شود و هیچ اتفاقی نمی‌افتد و اصلاً کسی حساسیتی نسبت به این موضوع ندارد. تیمی که ادب را رعایت می‌کند و نظم دارد و همچنین احترام می‌گذارد همیشه ضرر کرده است و این واقعاً جای تاسف دارد. در فوتبال ایران باید به دنبال آدمی بگردیم که بتواند این همه بی‌نظمی در بازی ایجاد کند و حریف داور و کمک‌داور ویدیویی را تحت تاثیر قرار دهد. به نظرم وجود چنین فردی در هر تیمی می‌تواند خیلی کمک‌دهنده باشد».

منهای فوتبال

جایزه ۳۵۰۰ دلاری پریسا عرب در دوی بصره

پریسا عرب به مقام پنجم مسابقه بین‌المللی دوی نیمه ماراتن بصره دست یافت.به گزارش «ورزش سه»، مسابقه بین‌المللی دوی نیمه ماراتن بصره با شرکت ورزشکارانی از کشورهای آفریقایی و با حضور پریسا عرب و منصور بیات منتخبین دوهای استقامت ایران به سرپرستی علی رضایی برگزار شد که در پایان این رقابت، پریسا عرب با ثبت زمان ۱:۱۹:۵۷ ساعت ضمن ارتقای بهترین حدنصاب حال حاضر نیمه ماراتن بانوان ایران موفق شد به مقام پنجمی دست یابد و صاحب جایزه ۳۵۰۰ دلاری شود.دوندگانی از کشورهای کنیا به مقام های اول و دوم دست یافتند. ورزشکاری از اوگاندا سوم و ورزشکار اتیوپیایی نیز چهارم شد.

والیبالیست کوبایی در تیم والیبال فولاد سیرجان

خاویر کنسپسیون که فصل گذشته در ترکیب تیم شهداب یزد حضور داشت، برای رقابت در لیگ قهرمانان آسیا به تیم فولاد سیرجان ایرانیان پیوست.به گزارش خبرگزاری مهر، باشگاه فولاد سیرجان ایرانیان رسماً از همکاری‌اش با خاویر کنسپسیون، مدافع تیم ملی کوبا، با این تیم برای حضور در لیگ قهرمانان آسیا خبر داد. لیگ قهرمانان آسیا ۲۱ اردیبهشت به میزبانی ژاپن آغاز می‌شود و تیم فولاد سیرجان ایرانیان، قهرمان لیگ برتر والیبال ایران، به عنوان نماینده ایران در این رقابت‌ها شرکت می‌کند. فولاد که برای حضور در این مسابقات سیدمحمد موسوی، کاپیتانش را در اختیار ندارد، خاویر کنسپسیون دفاع وسط کوبا را در اختیار گرفت.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.رای شماره ۹۵۷۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۳۰ آقای محمدحسین امینی نجف آبادی به شناسنامه شماره ۱۱۰۰ کدملی ۱۰۹۱۱۴۶۷۵۶ صادره نجف آباد فرزند رمضان در ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۲۶۶,۱۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۰ فرعی از ۵۴۲ اصلی واقع در قطعه ۵ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان- (گواهی شهود/ششدانگ پلاک ۵۴۲ واقع در قطعه ۵ بخش ۱۱ طبق اظهارنامه شماره ۷۹۸ مورخ ۱۳۱۱/۰۴/۲۱ به نام حسین علی امینی به میزان ۱۰ من بذرافشان ثبت شده که طبق سند انتقال شماره ۳۰۴۹۸- ۱۴۰۲/۰۶/۳۰ حسین علی امینی تمامت سهم خود را به رمضان امینی انتقال داده است که طبق گواهی حصر وراثت شماره ۶۰۷۲ مورخ ۱۳۷۳/۱۲/۲۱ رمضان فوت نموده و وراث وی طبق تقسیم نامه ارائه شده بین ورثه تمامت ملک مزبور را به محمدحسین (احدی از ورثه) به محمدحسین باقی نمی ماند.)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۷
شناسه: ۱۹۰۴۹۰۶

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.رای شماره ۹۵۸۱ و ۹۵۷۸ و ۹۵۷۹ و مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۳۰ آقای محمدحسین امینی نجف آبادی به شناسنامه شماره ۱۱۰۰ کدملی ۱۰۹۱۱۴۶۷۵۶ صادره اصفهان فرزند رمضان در دو دانگ مشاع و خانم اعظم امینی نجف آبادی به شناسنامه شماره ۱۰۴ کدملی ۱۰۹۱۵۰۹۴۲۵ صادره نجف آباد فرزند رمضان در یک دانگ مشاع و آقای عبدالحسین امینی نجف آبادی به شناسنامه شماره ۹۹۵ کدملی ۱۰۹۰۹۴۶۰۷۴ صادره نجف آباد فرزند رمضان در دو دانگ مشاع و خانم طیبه امینی نجف آبادی به شناسنامه شماره ۸۸۰ کدملی ۱۰۹۰۹۱۸۵۳۴ صادره نجف آباد فرزند رمضان در یک دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۷۶,۰۶ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱ فرعی از ۵۸۴ اصلی واقع در قطعه ۳ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان- (گواهی شهود/ طبق سامانه املاک مقدار ۱ سهم مشاع از ۱۸ سهم ششدانگ به نام اعظم امینی و مقدار ۱ سهم مشاع از ۱۸ سهم ششدانگ و ۳۶۷ سهم مشاع از ۳۴۵۶ سهم ششدانگ به نام طیبه امینی و مقدار ۴۶۷ سهم مشاع از ۶۰۰۰ ششدانگ به نام محمد حسین امینی و مقدار ۲ سهم مشاع از ۱۸ سهم ششدانگ پلاک ۵۸۴/۱ واقع در قطعه ۳ بخش ۱۱ ثبت اصفهان به نام عبدالحسین امینی مسبوق به ثبت می باشد که با توجه به نقشه تصرفات متقاضیان و مساحت ششدانگ پلاک مقدار تصرفات با مقدار مالکیت مطابقت دارد و مالکیتی برای نامبردگان باقی نمی ماند (طبق توافق بین مالکین نسبت سهم طیبه ۱ سهم مشاع عبدالحسین ۲ سهم مشاع محمد حسین ۲ سهم مشاع واعظم ۱ سهم مشاع از ۶ سهم می باشد.)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۷
شناسه: ۱۹۰۴۹۱۹

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۱) برابر رای ۲۱۵۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۲ به شماره کلاسه ۱۱۹۲ مالکیت آقای محمدجواد لطفی فروشانی به شناسنامه شماره ۸۰۱ کدملی ۱۱۴۱۲۱۰۶۶۵ صادره فرزند محمدتقی در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۹۴,۴۴ مترمربع پلاک شماره ۱۸۱۲ فرعی از ۷۲ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب ۱۳۹۱۹۴ مورخ ۹۴/۵/۱۰ دفترخانه ۶۳ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.
۲) برابر رای ۲۱۵۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۲ به شماره کلاسه ۱۱۹۰ مالکیت آقای/خانم محمدرضا لطفی فروشانی به شناسنامه شماره ۳۲۷۳ کدملی ۱۱۴۱۲۶۹۸۵۶ صادره فرزند محمدتقی در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۹۴,۴۴ مترمربع پلاک شماره ۱۸۱۲ فرعی از ۷۲ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب ۱۳۹۱۹۴ مورخ ۹۴/۵/۱۰ دفترخانه ۶۳ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۷
شناسه: ۱۹۰۴۹۱۸

سید محمدحسن مصطفوی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۳) برابر رای ۱۳۳۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۷ مالکیت آقای/خانم مصطفی ملک زاده ورنوسفادرانی به شناسنامه شماره ۱۱۹ کدملی ۱۱۴۱۰۳۳۰۵۴ صادره فرزند قاسم علی در چهار دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۵۷,۹۶ مترمربع پلاک شماره ۸۶۷ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب سند انتقال اجرایی ۲۵۰۹۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۴ دفتر ۳۸۸ خمینی شهر و صفحه ۴۵۲ دفتر ۲۷۶ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۷
شناسه: ۱۹۰۴۶۹۸

سید محمدحسن مصطفوی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای ۱۰۴۹ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۶ به شماره کلاسه ۰۹۱۷ مالکیت آقای/خانم اعظم قاسمی اندانی به شناسنامه شماره ۱۷۲۸۳ کدملی ۱۱۴۲۳۸۷۵۵۰ صادره فرزند جواد در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۳۳,۷۰ مترمربع پلاک شماره ۱۲۲۹ فرعی از ۱۱۲ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب قولنامه عادی از محمدعلی و محمدکاظم اصغریو و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۷
شناسه: ۱۹۰۴۴۹۶

سید محمدحسن مصطفوی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۱) برابر رای ۰۶۱۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۷ به شماره کلاسه ۰۸۴۷ مالکیت آقای حمیدرضا شکرانی به شناسنامه شماره ۲۴۰۰ کدملی ۱۲۸۶۷۳۳۵۶۱ صادره فرزند حسین در یک دانگ مشاع از ششدانگ یکدرب باغ بدون اعیان با کاربری زراعی و باغی به مساحت ۳۵۵۶,۲۶ مترمربع پلاک شماره ۱۶ فرعی از ۷۰ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب سند ۹۰۸۸۳ مورخ ۷۵/۰۵/۰۷ دفترخانه ۶۳ خمینی شهر و سند ۳۱۳۳۹ مورخ ۷۹/۰۲/۰۷ دفترخانه ۳۵ و قولنامه عادی و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.
۲) برابر رای ۸۴۳۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۴ به شماره کلاسه ۰۶۱۸ مالکیت آقای/خانم امیرحسین شکرانی به شناسنامه شماره ۱۲۷۱۷۱۱۵۷۵ کدملی ۱۲۷۱۷۱۱۵۷۵ صادره اصفهان فرزند هوشنگ در دو دانگ مشاع از ششدانگ یکدرب باغ بدون اعیان با کاربری زراعی و باغی به مساحت ۳۵۵۶,۲۶ مترمربع پلاک شماره ۱۶ فرعی از ۷۰ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب سند ۹۰۸۸۳ مورخ ۷۵/۰۵/۰۷ دفترخانه ۶۳ خمینی شهر و سند ۳۱۳۳۹ مورخ ۷۹/۰۲/۰۷ دفترخانه ۳۵ و قولنامه عادی و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.
۳) برابر رای ۸۴۳۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۴ به شماره کلاسه ۰۶۲۰ مالکیت آقای/خانم زهرا شکرانی به شناسنامه شماره ۲۳۳۷۳ کدملی ۱۲۹۲۳۸۶۵۷۶ صادره فرزند هوشنگ در یک دانگ مشاع از ششدانگ یکدرب باغ بدون اعیان با کاربری زراعی و باغی به مساحت ۳۵۵۶,۲۶ مترمربع پلاک شماره ۱۶ فرعی از ۷۰ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب سند ۹۰۸۸۳ مورخ ۷۵/۰۵/۰۷ دفترخانه ۶۳ خمینی شهر و سند ۳۱۳۳۹ مورخ ۷۹/۰۲/۰۷ دفترخانه ۳۵ و قولنامه عادی و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.
۴) برابر رای ۸۴۳۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۴ به شماره کلاسه ۰۶۲۳ مالکیت آقای/خانم مهناز ذنوبی به شناسنامه شماره ۲۴۷۵ کدملی ۱۰۹۲۱۰۹۲۹۳ صادره نجف آباد فرزند عبدالعلی در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۹۵/۵ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۲ و ۱ فرعی از ۹۵۹ اصلی واقع در قطعه ۷ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان- متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۷
شناسه: ۱۹۰۶۹۲۵

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.رای شماره ۳۳۳۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۳۱ آقای مهدی نعمتی به شناسنامه شماره ۲۴۷۵ کدملی ۱۰۹۲۱۰۹۲۹۳ صادره نجف آباد فرزند عبدالعلی در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۹۵/۵ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۲ و ۱ فرعی از ۹۵۹ اصلی واقع در قطعه ۷ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان- متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۷
شناسه: ۱۹۰۶۲۸۹

سید محمدحسن مصطفوی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۱)برابر رای ۸۴۳۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۴ به شماره کلاسه ۰۶۱۹ مالکیت آقای/خانم حمید شکرانی به شناسنامه شماره ۱۴۴۰ کدملی ۱۲۸۴۵۹۸۰۴۷ صادره فرزند هوشنگ در دو دانگ مشاع از ششدانگ یکدرب باغ بدون اعیان با کاربری زراعی و باغی به مساحت ۳۵۵۶,۲۶ مترمربع پلاک شماره ۱۶ فرعی از ۷۰ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب سند ۹۰۸۸۳ مورخ ۷۵/۰۵/۰۷ دفترخانه ۶۳ خمینی شهر و سند ۳۱۳۳۹ مورخ ۷۹/۰۲/۰۷ دفترخانه ۳۵ و قولنامه عادی و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.
۲)برابر رای ۸۴۳۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۴ به شماره کلاسه ۰۶۱۸ مالکیت آقای/خانم امیرحسین شکرانی به شناسنامه شماره ۱۲۷۱۷۱۱۵۷۵ کدملی ۱۲۷۱۷۱۱۵۷۵ صادره اصفهان فرزند هوشنگ در دو دانگ مشاع از ششدانگ یکدرب باغ بدون اعیان با کاربری زراعی و باغی به مساحت ۳۵۵۶,۲۶ مترمربع پلاک شماره ۱۶ فرعی از ۷۰ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب سند ۹۰۸۸۳ مورخ ۷۵/۰۵/۰۷ دفترخانه ۶۳ خمینی شهر و سند ۳۱۳۳۹ مورخ ۷۹/۰۲/۰۷ دفترخانه ۳۵ و قولنامه عادی و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.
۳)برابر رای ۸۴۳۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۴ به شماره کلاسه ۰۶۲۰ مالکیت آقای/خانم زهرا شکرانی به شناسنامه شماره ۲۳۳۷۳ کدملی ۱۲۹۲۳۸۶۵۷۶ صادره فرزند هوشنگ در یک دانگ مشاع از ششدانگ یکدرب باغ بدون اعیان با کاربری زراعی و باغی به مساحت ۳۵۵۶,۲۶ مترمربع پلاک شماره ۱۶ فرعی از ۷۰ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب سند ۹۰۸۸۳ مورخ ۷۵/۰۵/۰۷ دفترخانه ۶۳ خمینی شهر و سند ۳۱۳۳۹ مورخ ۷۹/۰۲/۰۷ دفترخانه ۳۵ و قولنامه عادی و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.
۴) برابر رای ۸۴۳۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۴ به شماره کلاسه ۰۶۲۳ مالکیت آقای/خانم مهناز ذنوبی به شناسنامه شماره ۲۴۷۵ کدملی ۱۰۹۲۱۰۹۲۹۳ صادره نجف آباد فرزند عبدالعلی در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۹۵/۵ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۲ و ۱ فرعی از ۹۵۹ اصلی واقع در قطعه ۷ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان- متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۷
شناسه: ۱۹۰۶۹۲۵

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۱) برابر رای ۲۱۵۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۲ به شماره کلاسه ۱۱۹۲ مالکیت آقای محمدجواد لطفی فروشانی به شناسنامه شماره ۸۰۱ کدملی ۱۱۴۱۲۱۰۶۶۵ صادره فرزند محمدتقی در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۹۴,۴۴ مترمربع پلاک شماره ۱۸۱۲ فرعی از ۷۲ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب