اخبار

ادامه از صفحه یک

در بیانیه وزارت خارجه هند آمده است: در ادامه تصمیمات کمیته امنیتی کابینه در پی حمله تروریستی «پهلگام»، دولت هند تصمیم گرفته است تا خدمات روادید برای اتباع پاکستانی را به قید فوریت تعلیق کند. همچنین تمام روادید معتبر صادر شده برای شهروندان پاکستانی، باطل شده و از تاریخ ۲۷ آوریل ۲۰۲۵ لازم‌الاجرا است. در پایان این بیانیه، همچنین به شهروندان هندوستانی قویاً توصیه شده است که از سفر به پاکستان اجتناب کنند و به آن دسته از شهروندان هندی که هم‌اکنون در پاکستان حضور دارند نیز توصیه شده است تا در اسرع وقت به هند بازگردند.

حمله «پهلگام»؛ یکی از حملات مرگبار تاریخ معاصر منطقه‌ای ناآرام: حمله روز سه‌شنبه در «پهَلگام» یکی از مرگبارترین حملات تاریخ معاصر این منطقه ناآرام محسوب می‌شود که در جریان آن ۲۶ گردشگر کشته شدند؛ حادثه‌ای که می‌تواند روابط سرد دو جانبه را بیش از پیش تیره و تار کند. هندوستان و پاکستان هر دو بر سر منطقه کشمیر ادعای مالکیت کامل دارند اما هر کدام تنها بخشی از آن را اداره می‌کنند. دولت هندوستان در واکنشی تند به این حمله، پاکستان را به طور غیر مستقیم مسئول دانست. دهلی‌نو از دیرباز دولت‌های اسلام‌آباد را به حمایت از گروه‌های مسلح در منطقه متهم و پاکستان قویاً آن را رد کرده است.

تعلیق معاهده آبی ۶۵ ساله: هند همچنین اعلام کرده که معاهده آبی با پاکستان که از سال ۱۹۶۰ برقرار است را به حالت تعلیق درمی‌آورد. در این معاهده، کنترل رودخانه‌های شرقی به هند و رودخانه‌های غربی به پاکستان واگذار شده است. نهادهای امنیتی هندوستان مدعی هستند که گروهی موسوم به «مقاومت کشمیر» پشت این حمله بوده است. دولت پاکستان اعلام کرده که شورای امنیت ملی این کشور، امروز تشکیل جلسه می‌دهد.

اخراج مستشاران نظامی و همچنین دیپلمات‌های پاکستانی از دهلی‌نو: مطابق اقداماتی که هند علیه پاکستان اتخاذ کرده است، مستشاران نظامی پاکستانی مستقر در سفارت دهلی‌نو، باید به قید فوریت هند را ترک کنند و علاوه بر این، موج دوم اخراج دیپلمات‌ها هفته آینده در دستور کار خواهد بود. حمله در پهلگام، خطر شعله‌ور شدن دوباره آتش تنش‌های کهنه بین این دو کشور هسته‌ای را افزایش داده است.

پاسخ مقتضی به اقدامات هند خواهیم داد

خواجه آصف، وزیر دفاع پاکستان در واکنش به اتهامات هند درباره حمله در پهلگام، گفت که «اسلام‌آباد پاسخ متناسب به اقدامات هند خواهد داد.» وزیر دفاع پاکستان همچنین با رد اتهام حمایت از تروریسم، هند را به پشتیبانی از گروه‌های مسلح بلوچ و تسهیل اقدامات تروریستی از طریق کنسولگری‌هایش در افغانستان متهم کرد.

اقدامات متقابل پاکستان: پس از جلسه اضطراری در پاکستان، این کشور مستشاران نظامی هندی در اسلام‌آباد را عنصر نامطلوب توصیف کرد و برای ترک پاکستان تا پایان آوریل به آنها ضرب الاجل داد. همچنین، پاکستان در اقدامی دیگر، تمام روابط تجاری خود با هند شامل روابط تجاری از طریق کشور ثالث را تعلیق کرد.

ترامپ: پوتین حملات به کی‌یف را متوقف کن!

رئیس جمهور آمریکا در پی ادعای اوکراین در خصوص حملات پهپادی و موشکی شب گذشته روسیه به شهر کی‌یف از ولادیمیر پوتین خواست «حملات به کی‌یف را که لزومی نداشته و در زمان بسیاری بدی انجام می‌شوند» متوقف کند. به گزارش ایسنا، مقام‌های اوکراین ادعا کردند روسیه پنجشنبه حملات موشکی و پهپادی شبانه‌ای را علیه کی‌یف به اجرا در آورده که به کشته شدن ۱۰ تن و مجروحیت ۹۰ تن دیگر منجر شده است. اداره نظامی شهر کی‌یف در کانال تلگرامی خود نوشت روسیه با پهپادها و موشک‌های بالستیک به کی‌یف حمله کرده و دست کم در این حمله ۴۵ پهپاد شناسایی شدند.

چراغ سبز الجولانی برای بهبود روابط با تل آویو

یک نماینده جمهوریخواه کنگره آمریکا که چند روز قبل با الجولانی دیدار کرده است به جزئیاتی از این دیدار و محورهای آن پرداخت. به گزارش خبرگزاری مهر به نقل از عربی ۲۱، کوری میلز نماینده جمهوریخواه کنگره آمریکا جزئیات دیدار خود با الجولانی را فاش و اعلام کرد که جولانی برای بهبود روابط با تل آویو اعلام آمادگی کرده است. میلز که هفته گذشته به همراه مریلین استاتزمن دیگر نماینده کنگره آمریکا به سوریه سفر کرده بود، گفت: احمد شرع نسبت به بهبود روابط با اسرائیل ابراز تمایل کرده است.

ناتو: روسیه تهدیدی بلند مدت است

دبیر کل سازمان ناتو بار دیگر روسیه را تهدیدی برای اروپا خواند. به گزارش خبرگزاری مهر به نقل از خبرگزاری رویترز، مارک روته، دبیر کل ناتو، روز پنج‌شنبه پس از گفتگو با دونالد ترامپ، رئیس جمهور آمریکا اعلام کرد واشنگتن و متحدان اروپایی‌اش توافق دارند که روسیه یک تهدید بلندمدت به شمار می‌رود. روته در جمع خبرنگاران مقابل کاخ سفید گفت: «ما در ناتو همگی توافق داریم که روسیه تهدیدی بلند مدت برای قلمرو ناتو، و در واقع برای کل قلمرو یورو-آتلانتیک است.» او همچنین تأکید کرد آمریکا همچنان به تعهدات خود در ناتو پایبند است، حتی در شرایطی که واشنگتن تمرکز بیشتری بر منطقه آسیا-اقیانوسیه یافته است.

پیش بینی تحلیل گر مسائل بین الملل در خصوص مذاکرات ایران و آمریکا:

افق به توافق روشن تر از پیش

بلدا توکلی/گروه سیاست
news@naslefarda.net

با وجود چهاردهه بی اعتمادی که در روابط ایران و آمریکا وجود داشته و دارد بعید است که این بی‌اعتمادی به سرعت از بین برود و نیاز به چندین جلسه مذاکره است تا دو طرف به توافق بلند مدت دست پیدا کنند.

ارزیابی بدون واسطه و مستقیم از یکدیگر

رحمن قهرمان پور تحلیل گر مسائل بین الملل است وی در گفتگوی اختصاصی با نسل فردا اذعان داشت: درواقع هر دو کشور به دنبال این هستند که ارزیابی بدون واسطه و مستقیم از یکدیگر داشته باشند و بدانند که آیا امکان توافق هست یا خیر و خط قرمز طرف مقابل چیست؟ و کجا امتیاز خواهد داد؟ بنابراین دو جلسه مذاکره گذشته را باید از این زاویه دید که تیم مذاکره کننده ایرانی و آمریکایی در حال ارزیابی خواسته های طرف مقابل بدون واسطه و حضور رسانه‌ها بودند و این ارزیابی را باید مبنای تعیین نقشه راه آینده قرارداد .

نقشه راه مذاکرات برای هفته‌های آینده

وی افزود: استقبال طرف آمریکایی از این نشست‌ها هم بر اساس این ارزیابی مستقیم و بدون واسطه از اراده ایران برای توافق بود. در واقع هر دو طرف می توانند با شنیدن نظرات یکدیگر تصمیم بگیرند. این تحلیل گر مسائل بین الملل ادامه داد : ایران به دنبال این است که در این نشست‌ها نقشه راه مذاکرات برای هفته های آینده را ترسیم بکند تا ایران بتواند به یک توافق با آمریکا برسد. اینکه آیا این توافق جامع خواهد بود یا بر مبنای برجام هنوز مشخص نیست؟ در واقع این ها موضوعاتی هستند که در طول مذاکرات طرفین به آن خواهند رسید. یعنی هر دو طرف می توانند با شنیدن نظرات یکدیگر تصمیم بگیرند و براساس تصمیمات اتخاذشده مذاکرات را ادامه دهند.

ایران در سطح داخلی توانسته به یک اجماع نظر برسد

وی گفت: مقامات ایرانی اشاره کردند اگر آمریکایی‌ها زیاده روی نکنند ایران آماده توافق است و این به معنای این است که ایران در سطح داخلی توانسته یک اجماع نظری در بین مسئولان سیاسی و تصمیم گیرندگان در مورد ضرورت مذاکره ایجاد کند. اما بعد از این باید منتظر ماند و دید که آیا مقامات آمریکایی بر اساس آن چه در رسانه ها مطرح کرده اند عمل خواهند کرد یا خیر؟ آیا به دنبال تعطیل کردن کامل برنامه هسته ای ایران هستند یا همانطور که برخی مقامات آمریکایی از جمله آقای ویتکف اشاره کردند آماده هستند که از برخی از خواسته های خود صرف نظر کنند؟

قهرمان پور ادامه داد: زمانی مذاکره بین ایران وآمریکا می تواند منجر به توافق نهایی شود که هر دو طرف از مواضعی که در رسانه ها داشته اند تا حدودی عقب نشینی کنند تا به یک نقطه تعادل دست پیدا کنند. از آنجایی که وضعیت فعالیت‌های هسته ای ایران نیز گسترش یافته لذا در هر نوع توافقی اعتمادسازی درباره ماهیت برنامه هسته ای ایران خیلی مهم خواهد بود. مسائل فنی انبوهی وجود دارد که دو طرف باید درباره آنها تصمیم بگیرند و توافق کنند . لذا نمی توان انتظار داشت که همه موضوعات مرتبط با تحریم ها و ابعاد فنی برنامه هسته ای ایران به سرعت در مذاکرات حل و فصل شود .در نتیجه این دو نشست گذشته را باید مقدمه‌ای برمذاکرات امروز ، ایران و آمریکا دانست.

عکس: خبرگزاری

در تیم ترامپ نظرات مختلفی وجود دارد بخشی از این تیم خواهان این هستند که ایران برنامه هسته‌ای خود را کنار بگذارد و افرادی از همین تیم از جمله آقای ویتکف معتقدند که ایران می تواند غنی سازی خود را همانطور که در برجام ذکر شده حفظ بکند.

وی خاطرنشان کرد: نتیجه مذاکرات گذشته برای هر دو طرف مثبت بود اما واضح است که دست‌اندازهایی در مسیر مذاکره وجود خواهد داشت. اما می توان گفت که افق رسیدن به یک توافق ولو موقت و کلی روشن تر از قبل شده است.

بین الملل

عراقچی:

بار دیگر دیپلماسی را به اروپا پیشنهاد می‌دهم

وزیر امور خارجه جمهوری اسلامی ایران با بیان اینکه بار دیگر دیپلماسی را به اروپا پیشنهاد می‌کنم، گفت: پس از رایزنی‌های اخیرم در مسکو و پکن، آماده‌ام تا گام اول را با سفر به پاریس، برلین و لندن بردارم. پیش از آغاز گفت‌وگوی غیرمستقیم با آمریکا نیز آماده این کار بودم، اما سه کشور اروپایی نخواستند. به گزارش ایسنا، سید عباس عراقچی در مطلبی در شبکه اجتماعی ایکس نوشت: روابط ایران با سه کشور اروپایی (فرانسه، آلمان، بریتانیا) در سال های اخیر فراز و نشیب‌هایی داشته است. چه بخواهیم چه نخواهیم، این روابط در حال حاضر در وضعیت نشیب است. چرا؟ هر طرف روایت خاص خود را دارد. به نظر من، سرزنش کردن کاری بیهوده است. آنچه که اهمیت دارد این است که وضعیت کنونی برای هر دو طرف باخت - باخت است.

احضار سفیر هلند به وزارت امور خارجه

سفیر هلند در اعتراض به اتهام‌زنی بی‌اساس سازمان امنیت ملی هلند علیه ایران، به وزارت امور خارجه احضار شد. به گزارش مهر، به‌دنبال طرح ادعاهای بی‌اساس علیه جمهوری اسلامی ایران از سوی سازمان امنیت ملی هلند، امیل فردریک دوبونت سفیر این کشور در تهران از سوی علیرضا یوسفی مدیرکل غرب اروپای وزارت امور خارجه احضار شد و مراتب اعتراض شدید کشورمان در این خصوص به وی ابلاغ گردید. در این جلسه احضار، یوسفی ادعاهای مندرج در گزارش سالیانه نهاد امنیت ملی هلند علیه جمهوری اسلامی ایران را رد کرد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف و وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دوقلعه تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون، تعیین تکلیف را بر اساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آرای ذیل تایید نموده اند. ۱- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۷۴۷۹ پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۹۹۱ طاهره جهانی فرزند نایب علی در شندانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۵۰/۶۰ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۹۷۲ و ۱۹۷۳ اصلی واقع درقم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از فاطمه امینی قمی در دفتر ۴۰ صفحه ۶۷ ،(م الف ۱۹۰۱۶۸۳) ۲- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۶۷۶۸ پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۱۳۸۳ محمد رحمت زاده فرزند گلابعلی در شندانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۷۰ مترمربع پلاک شماره ۴۸ فرعی از ۱۲۴۲۳ اصلی واقع درقم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی از گلابعلی رحمت زاده علی سند قطعی شماره ۶۶۱۲۱ مورخ ۱۳۴۸/۱۰/۱۰ دفترخانه ۸ قم ،(م الف ۱۹۰۱۶۸۳) ۳- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۴۵۶۳ پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۵۷۳ عباس رشید فرزند موسی در شندانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۷۸ مترمربع پلاک شماره ۱۴۳ فرعی از ۲۱۶۰ اصلی واقع درقم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی از امیر کریملو در دفتر ۱۲۶ صفحه ۴۷۳ (م الف ۱۹۰۱۶۸۳) ۴- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۶۷۰۲ پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۴۹۱ محمد رفیعی فرزند نصراله در شندانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۶۷ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۳۲۳ و ۲۳۲۴ اصلی واقع درقم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از ابراهیم هندیانی ورثه محمدرضا طی سند قطعی شماره ۱۸۷۶۱ مورخ ۲۸/۰۵/۱۹ دفتر خانه ۴ قم وسند قطعی شماره ۱۸۹۵۰ مورخ ۲۸/۹/۶ دفترخانه ۴ قم ،(م الف ۱۹۰۱۶۸۳) ۵- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۶۵۴۱ پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۱۱ ولی الله شریف زاده فرزند محمد در شندانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۶۵/۱۵ مترمربع پلاک شماره ۱۱ فرعی از ۲۲۷۷ اصلی واقع درقم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از محمود و حسین و علی و محمد و فاطمه و مریم شهرت همگی پور رحیمی ورات عباس طی سند قطعی شماره ۶۷۸۹۸ مورخ ۴۹/۱۰/۲ دفتر خانه ۸ قم (م الف ۱۹۰۱۶۸۳)

۶- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۷۶۵۸ پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۳۶۴ محمود قاسمی فرزند حجت اله در شندانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۱۴۵/۸۰ مترمربع پلاک شماره ۶۸ فرعی از ۱۷۵۰ اصلی واقع درقم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از محمد بزرگ قمی در دفتر ۴۲۷ صفحه ۳۷۱ طی سند قطعی شماره ۱۴۳۳۳۳ مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۲۷ دفترخانه ۱۵ قم (م الف ۱۹۰۱۶۸۳) ۷- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۷۴۳۷ پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۹۸۲ محمدجواد رحیمی فرزند سلمانعلی در شندانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۱۲۰ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۴۹۷ اصلی واقع درقم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از مریم حسن پور طرق طی در دفتر ۳۲۸ صفحه ۲۸۵ طی سند قطعی شماره ۴۲۹۲۴ مورخ ۱۳۹۱/۰۲/۲۶ دفترخانه ۲۶ قم (م الف ۱۹۰۱۶۸۵)

۸- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۷۴۲۲ پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۵۹۹ زهرا سلیمی فرزند دیدارعلی در شندانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۲۳۰۵ مترمربع پلاک شماره ۴۷ فرعی از ۲۳۰۵ اصلی واقع درقم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از سکینه حاجی حسینی طی سند قطعی شماره ۶۴۵۳۷ مورخ ۱۳۷۰/۱۲/۱۵ دفترخانه ۴ قم ،(م الف ۱۹۰۱۶۸۵) ۹- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۷۴۱۹ پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۴۹۴ سیدحسین علامه موسوی فرزند سیدمحسن در شندانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۸۰ مترمربع پلاک شماره ۱فرعی از ۱۹۵۵ اصلی واقع درقم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از مهدی شاکری در دفتر ۶۱ صفحه ۴۱ ،(م الف ۱۹۰۱۶۸۵) ۱۰- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۷۰۷۲ پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۳۴۴ شهربانو گل زار غزت فرزند محمد رشید در شندانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۵۵/۸۰ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۲۸۱ اصلی واقع درقم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از بتول زند در دفتر ۳۰۶ صفحات ۱۹۶ و ۱۹۹ و ۲۰۵ طی سند شماره ۱۵۸۸۴۷ مورخ ۱۳۹۲/۰۳/۱۹ دفترخانه ۴ قم (م الف ۱۹۰۱۶۸۵)

۱۱- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۷۴۵۰ پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۵۶۰ محمد ملکی فرزند غلامحسین در شندانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۶۰ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۸۵۲ اصلی واقع درقم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از فاطمه پناهنده فرزند مرحوم سید یوسف طبق اظهارنامه ثبتی مورخ ۱۳۳۷/۲/۱۰ (م الف ۱۹۰۱۶۸۵) ۱۲- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۷۵۳۶ پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۸۵۹ فاطمه هفته خانک فرزند صفرعلی در شندانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۸۲/۸۲ مترمربع پلاک شماره ۳۵و۵۸ فرعی از ۱۸۷۵ اصلی واقع درقم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از زین العابدین محمدی پور نسبت به ۴۶/۷۲ سهم از پلاک ۳۵ فرعی از ۱۸۷۵ اصلی در دفتر ۲۳۹ صفحه ۳۰۵ و فاطمه شریفی نسبت ۳۶/۱۰ سهم از پلاک ۵۸ فرعی از ۱۸۷۵ اصلی در دفتر ۱۶۰ صفحه ۳۱۷ ،(م الف ۱۹۰۱۶۸۵) ۱۳- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۷۴۳۶ پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۲۶۱ محمد جلیلی فرزند نورعلی در شندانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۱۶۷/۲۰ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۸۲۵ اصلی واقع درقم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مالکیت رسمی متقاضی در دفتر ۴۲۰ صفحه ۳۵۰ ،(م الف ۱۹۰۱۶۸۴) ۱۴- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۷۴۰۴ پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۶۴۳ میثم رحیمی فرزند غلامحسین در شندانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۵۵/۴۵ مترمربع پلاک شماره ۳۵۵فرعی از ۱۹۵۶ اصلی واقع درقم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از سید احمد رضوی برقعی و حسین زرین اقبال و ابوالفضل زرندی و غلامرضا قدیری بموجب تقسیم نامه شماره ۱۹۹۳۷ مورخ ۱۳۵۱/۱۰/۳۰ دفترخانه ۶ قم (م الف ۱۹۰۱۶۸۴) ۱۵- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۷۴۲۱ پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۳۸۵ عیوض غلامی فرزند محمدعلی در شندانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۷۵/۷۵ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۲۱۲ اصلی واقع درقم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از زینت السادات برقعی طی سند قطعی شماره ۱۱۱۸۳ مورخ ۱۳۵۰/۰۷/۲۸ دفترخانه ۱۵ قم (م الف ۱۹۰۱۶۸۴) ۱۶- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۷۷۴۳ پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۷۲۲ حمزه محمدزاده فرزند ایمان در شندانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۷۰ مترمربع پلاک شماره ۲۰۸ فرعی از ۱۹۵۶ اصلی واقع درقم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و مع الواسطه ازمحمدرضا شنبه طی سند قطعی شماره ۳۱۲۰۶ مورخ ۱۳۵۴/۱۱/۲۰ دفترخانه ۶قم (م الف ۱۹۰۱۶۸۴) ۱۷- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۶۹۱۳ پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۶۳۹ آمنه منصوری موربته فرزند مرادعلی در شندانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۴۶/۷۵ مترمربع پلاک شماره ۱۵۹ فرعی از ۱ فرعی از ۲۲۶۶ اصلی واقع درقم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از احمد ترابی نژاد در دفتر ۱۳۴ صفحه ۳۰۷ (م الف ۱۹۰۱۶۸۴) ۱۸- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۷۳۱۳ پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۰۷۷ معصومه نیازمند فرزند عربعلی در شندانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۷۴ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۲۷۶ اصلی واقع درقم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از فاطمه بیگدلی در دفتر ۹ صفحه ۳۹۷ ،(م الف ۱۹۰۱۶۸۴) که مورد تایید قرار گرفته و از آنجایی که مقرر گردیده پس از نشر آگهی و انقضای مورد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد باتوجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه دو قم تسلیم و رسید آن را اخذ وظرف مدت یک ماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند بر اساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. **شناسه: ۱۸۹۰۰۰۰**

تاریخ انتشار نوبت اول: چهارشنبه ۱۴۰۴/۰۱/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: شنبه ۱۴۰۴/۰۲/۰۶

عباس پور حسنی حجت آبادی - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۳۷۹ - ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۰۳۷۹ - ۱۴۰۴/۰۱/۱۷ برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۰۵۰۲۱۲۶۵ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۰۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دوبجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم کبری حیدرزاده فرزند احمد رضا به شماره ملی ۰۶۸۰۴۷۰۳۹۵ در شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۱۱۹/۱۶ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۵۱۳ - فرعی از ۱۲۵ - اصلی واقع در (قریه عزیز) بخش ۲ بجنورد حوزه ثبت ملک منطقه دوبجنورد از محل مالکیت ثبتی احمدرضا حیدرزاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **شناسه: ۱۹۰۳۸۶۲**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۶

رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه دو بجنورد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۱۰۰۰۸۰۱۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهربابک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین میرزائیان بابکی به شناسنامه شماره ۱۴۳ صادره شهر بابک فرزند حمید در شندانگ یکباب خانه به مساحت ۳۸۰ مترمربع نسبت به قسمتی از پلاک شماره ۶۶۵ اصلی (ضمنا شماره یک فرعی از اصلی مذکور به مورد تقاضا منظور گردید) واقع در اراضی بشکار بخش ۴۶ یزد حوزه ثبت ملک شهربابک که طبق قولنامه عادی مع الواسطه از مالکیت رسمی خانم طیبه قاسمیان گودگز به متقاضی منتقل و محرز گردیده .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **شناسه: ۱۹۰۴۲۱۷**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۶

واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهر بابک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۸۶ - ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۶۰۰۱۰۶۷ - ۱۴۰۴/۰۲/۱ برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۶۰۰۱۰۶۷ - ۱۴۰۴/۰۱/۲۴ و رای اصلاحی ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۱۴۶۸ - ۱۴۰۴/۰۲/۰۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض مالکیت آقای سعید سقائیان اصفهانی به شناسنامه شماره ۹۱۳۳۲ کدملی ۱۲۸۱۹۰۹۸۲۳ صادره اصفهان فرزند عباسعلی نسبت به سه دانگ مشاع از شندانگ یکباب خانه به مساحت ۱۵۴.۸۵ متر مربع پلاک شماره ۱۲۱ فرعی از ۱۴۹۱۵ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان طبق مبایعه نامه عادی مع الواسطه از مالکیت عصمت نجفی طبق تقسیم نامه ۱۷۰۱-۱۳۴۱/۱۲/۲۶ دفتر ۸۶ اصفهان.

شماره: ۱۴۸۴ - ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۱۰۶۶ - ۱۴۰۴/۰۲/۱ برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۱۰۶۶ - ۱۴۰۱/۰۱/۲۴ و رای اصلاحی ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۱۴۶۷ - ۱۴۰۴/۰۲/۰۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض مالکیت آقای مصطفی کیوان فرزند لاجین بشماره شناسنامه ۰۸۷۳۱۳۲۲۱۱ صادره از قوچان در یک باب خانه به مساحت ۱۹۷.۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۱ فرعی از ۱۷۲ - اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی نظرآباد خریداری از مالک رسمی آقای سید ابوالقاسم حسینی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **شناسه: ۱۹۱۵۷۱۶**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۱

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۱۲۶۵۳ - ۱۴۰۳۶۰