اخبار

فولاد، مشتری جدید خرید VAR

باشگاه فولاد خوزستان برای خرید دستگاه داور ویدئویی برای ورزشگاه خانگی خود اعلام آمادگی کرد.به گزارش فوتبالی، فدراسیون فوتبال ایران پس از اعلام واگذاری دستگاه‌های VAR به باشگاه‌های لیگ برتری با درخواست‌های سپاهان اصفهان و گل گهر سیرجان برای خرید آنها روبرو شد تا این سیستم‌ها در اوایل فروردین ماه به هر دو باشگاه تحویل داده شود.حسین خبیری مدیرعامل باشگاه فولاد خوزستان نیز با ارسال نامه‌ای به فدراسیون فوتبال آمادگی این باشگاه را برای خرید VAR اعلام کرد اما درخواست همکاری مالی برای پرداخت این دستگاه به صورت اقساطی را داشته است که هنوز فدراسیون فوتبال پاسخی به آن نداده است.

گل‌محمدی تمایلی به بازگشت به پرسپولیس ندارد

سرمربی فعلی فولاد خوزستان تصمیمی بر بازگشت به پرسپولیس ندارد.به گزارش فوتبالی، بعد از نتایج نه چندان مطلوب پرسپولیس در مسابقات این فصل و با استعفای رضا درویش از سمت مدیرعاملی این باشگاه، گمانه زنی ها از تغییرات در کادر فنی پرسپولیس قوت گرفته است.یحیی گل محمدی سرمربی پرسپولیس که در فصل جاری با فولاد خوزستان نتایج درخشانی گرفته است با شایعه بازگشت به پرسپولیس روبرو شده است. او که پیش از حضور در فولاد به عنوان سرمربی پرسپولیس توانست افتخارات زیادی را رقم بزند به مدیران باشگاه فولاد اعلام کرده است پروژه خود را با این باشگاه ادامه خواهد داد و پیشنهاد تمدید روزهنگام قراردادش تا سال ۱۴۰۶ را نیز بررسی می کند.

بعضی از بازیکنان پرسپولیس از رفتن درویش خوشحال شدند!

به گزارش خبرورزشی، بعد از چند سال حضور در پرسپولیس در نهایت رضا درویش تصمیم گرفت از سمتش استعفا کند و حالا پرسپولیس باید خودش را وارد دوران پسا درویش کند. خبر استعفای درویش خیلی ها را شوکه کرد و خیلی ها فکرش را نمی کردند او راضی به جدایی از پرسپولیس شود. نکته جالب در خصوص استعفای درویش مربوط به ناگهانی بودن آن است و همین موضوع حتی خیلی از بازیکنان پرسپولیس را هم شوکه کرد. بعضی از بازیکنان پرسپولیس که اتفاقا جزو بازیکنان مطرح پرسپولیس هم به حساب می آیند، جزو مخالفان او بودند و سیاست های درویش را قبول نداشتند.

الهلال دست بردار نیست؛ ۲۰ میلیون یورو برای اینزاگی!

به گزارش خبرورزشی، از ابتدای ماه گذشته میلادی نمایندگان رسمی باشگاه الهلال عربستان با اینزاگی (سرمربی کنونی اینترمیلان) در تماس بوده‌اند تا او را به عنوان جانشین ژرژ ژسوس، سرمربی پرتغالی که در آستانه جدایی از تیم قرار دارد، به خدمت بگیرند.اینزاگی به عنوان جایگزین ژسوس که به دلیل نتایج ضعیف اخیر الهلال در لیگ حرفه‌ای عربستان و لیگ نخبگان فوتبال آسیا و همچنین شایعات پیرامون حضورش در تیم ملی برزیل، آینده نامشخصی در الهلال دارد، مطرح شده است.ماروتا، مدیر باشگاه اینتر تأیید کرده که اینزاگی یک سال دیگر با اینتر قرارداد دارد و باشگاه قصد تمدید قرارداد او را دارد.ماروتا از تمایل اینزاگی برای ماندن در اینتر نیز خبر داده است.از سویی به نظر می‌رسد اینزاگی تمایل به رد پیشنهاد ۲۰ میلیون یورویی الهلال دارد و می‌خواهد توافق جدید خود با اینتر را به امضا برساند.

فرش قرمزی که اینتر برای قهرمانی ناپولی پهن کرد

باخت بد موقع شاگردان سیمونه اینزاگی، اگرچه تغییری در جایگاه‌شان در جدول ایجاد نکرد اما مسیر پرچالشی را برای دفاع از عنوان قهرمانی در سری A پیش روی آنها قرار داد.به گزارش خبرگزاری تسنیم، در فاصله تنها ۵ هفته به پایان فصل جاری سری Aایتالیا، کورس قهرمانی این رقابت‌ها به جذاب‌ترین نبرد برای قهرمانی در میان ۵ لیگ معتبر فوتبال اروپا تبدیل شد.در حالی که در فرانسه پاری‌سن‌ژرمن قهرمان شده، در آلمان بایرن مونیخ تخت گاز به سمت قهرمانی می‌رود و در انگلیس لیورپول به جام سلام کرده، تنها در دو لیگ دسته اول اسپانیا و ایتالیا همچنان کورس قهرمانی داغ است؛ هر چند که در لالیگا نیز بارسلونای صدرنشین به واسطه حاشیه امنیت ۴ امتیازی‌اش حداقل روی کاغذ شانس بیشتری دارد. به این ترتیب سری A در حال حاضر تنها لیگی است که در این مقطع پیش‌بینی قهرمانش غیرممکن به نظر می‌رسد.

سرمربی فرانسوی طلایی‌پوشان نشان داده بسیار فوق‌العاده است و می توان به او اعتماد کرد؛

فوق‌العاده مثل کارترون

عکس: ورزش سه

سعید واعظ / گروه ورزش
s_vaez1975@yahoo.com

حساس‌ترین دیدار هفته بیست‌وهفتم رقابت‌های لیگ برتر بین دو تیم پرسپولیس و سپاهان برگزار شد که نهایتا شاگردان پاتریس کارترون موفق شدند با نتیجه ۲ بر صفر از سد میزبان خود بگذرند و ضمن ایجاد فاصله با سرخ‌پوشان تهرانی، همچنان اصلی‌ترین تعقیب‌کننده تراکتور در مسیر قهرمانی باقی بمانند. سرمربی فرانسوی تیم طلایی‌پوش اصفهانی در بیستمین حضورش روی نیمکت این تیم بار دیگر توانایی خود را به منصه ظهور گذاشت.

بی شکست

بیستمین حضور رسمی پاتریس کارترون روی نیمکت سپاهان به دوازدهمین بردش منجر شد. او تا به این جا علی‌رغم مصاف با تیم‌های قدرتمندی چون تراکتور، پرسپولیس (چهار مرتبه)، استقلال و فولاد در هیچ مسابقه‌ای بازنده نبوده و نتایج اکثرا قابل قبولی را به ارمغان آورده است. البته ۸ تساوی به جا مانده در شرایطی حاصل شده که بعضی از آن‌ها دور از انتظار بود و باعث شد در برهه‌هایی نسبت به این سرمربی ۵۴ ساله انتقاداتی وارد شود اما حالا پس از ثبت دومین پیروزی متوالی در حساس‌ترین برهه ممکن، ورق برای پاتریس برگشت.

برتری با تاکتیک

سپاهان از همان دقیقه اول برای این دیدار آماده بود و برنامه داشت. پاتریس کارترون مجددا از نقطه ضعف بزرگ پرسپولیس بهره برد و از روی ضربات ایستگاهی به گل دست پیدا کرد. مرد فرانسوی در ادامه به فشار آوردن روی مدافعان و هافبک‌های تیم میزبان اصرار ورزید و با نمایش خوب شاگردانش به آن‌ها اجازه نداد خلق موقعیت کنند. سپاهان تقریبا هیچ موقعیت جدی‌ای تا پایان مسابقه نصیب حریف خود نکرد و آن‌ها را به بهترین شکل از دروازه‌اش دور نگه داشت. کارترون، خلاف همتای خود کاملا برای پیروزی در این دوئل ۶ امتیازی برنامه‌ریزی کرده بود و سزاوارانه به حقش رسید.

برد خارج از خانه

سپاهان پس از ۵ تساوی بیرون از خانه، موفق شد بردی مهم را در تهران به ارمغان بیاورد. طلایی‌پوشان پس از شکست دادن چادرملو در یزد، نتوانستند هیچ یک از میزبانان خود را از پیش رو بردارند و مقابل شمس‌آذر، ملوان، تراکتور، نساجی و آلومینیوم با یک امتیاز از میدان خارج شدند. با این وجود طلسم مذکور پس از مدت‌ها در هم شکست و نماینده طلایی‌پوش اصفهانی با سه امتیاز از تهران خارج شد.

گزینه مناسب

یکی از مهم‌ترین مشکلات سپاهان در نیم‌فصل دوم این بود که آن‌ها بارها برد خود را از دست دادند و با دریافت گل، ۳ امتیازشان تبدیل به یک امتیاز شد. تیم تحت هدایت پاتریس کارترون برابر شمس‌آذر، ملوان، استقلال خوزستان، نساجی و آلومینیوم با چنین بحرانی مواجه شد و امتیازات زیادی را به هدر داد. با این وجود در جدال با پرسپولیس دیگر شاهد تکرار این کابوس برای سپاهانی‌ها نبودیم و این تیم نه‌تنها از اندوخته ابتدای بازی‌اش محافظت کرد، بلکه توانست اختلاف را ۲ برابر کند و گامی بلند به سوی بردی مهم بردارد.همان‌طور که کارتال با باخت در این مسابقه، تردیدها را درباره توانایی فنی‌اش برای هدایت پرسپولیس افزایش داد، پاتریس کارترون مسیر دیگری را پیمود و اثبات کرد می‌تواند فارغ از قهرمانی یا عدم قهرمانی در این فصل، گزینه مناسبی برای ادامه همکاری با فاتح ۵ دوره لیگ برتر ایران باشد.

شکست ناپذیر

سپاهان در رده دوم جدول قرار دارد و برای رسیدن به قهرمانی باید اما و اگرهای زیادی رخ دهد ولی این تیم با یک شکست حتی در صورت باخت در ۳ بازی باقی‌مانده، عنوان کم‌شکست‌ترین تیم این فصل را به صورت مشترک در اختیار خواهد داشت. سپاهان تنها تیم بدون باخت نیم‌فصل دوم است. این تیم ۲۱ بازی است که در لیگ برتر شکستی نداشته و با این آمار با بهترین کارنامه این تیم در لیگ برتر در لیگ یازدهم برابر شد. از زمان حضور کارترون در سپاهان اتفاقات بسیار مهمی برای این تیم رقم خورده است؛ سپاهان با کارترون برای اولین بار قهرمان سوپرجام فوتبال ایران شد. برای نخستین بار در تاریخ پرسپولیس را در ۴ مسابقه متوالی شکست داد و به عبارتی رقیب دیرینه خود را چوبله کرد! سپاهان فرصت این را دارد تا در جام حذفی هم قهرمان شود و برای دومین سال پیاپی فاتح این رقابت‌ها شود. اتفاقی که اگر بیفتد یک رکورد تاریخی را برای سپاهان به ارمغان می‌آورد؛ طلایی‌پوشان تاکنون هیچ‌گاه در طول یک فصل دو جام کسب نکرده‌اند!

منهای فوتبال

حسین وفایی در جمع برترین های اسنوکر جهان

در چهارچوب رقابت‌های اسنوکر قهرمانی جهان، نماینده کشورمان موفق شد با شکست حریف انگلیسی‌اش به جمع شانزده نفر برتر راه یابد.به گزارش فوتبالی، مرحله اصلی مسابقات اسنوکر قهرمانی جهان با حضور ۳۲ بازیکن برتر در شهر شفیلد انگلیس در حال برگزاری است. حسین وفایی، برترین اسنوکرباز ایران در نخستین دیدارش در این رقابت‌ها به مصاف حریفی از انگلستان رفت و با نتیجه ۱۰ بر ۹ او را شکست داد و راهی مرحله بعد شد.

ثبت رکورد جدید در تیم ملی والیبال ایران

سرمربی تیم ملی والیبال ایران با دعوت از ۴۱ بازیکن جوان به اردوی تیم ملی برای لیگ ملت‌ها ۲۰۲۵ ریسک جوانگرایی را پذیرفت و رکورد میانگین سنی ۲۳.۸۸ را برای این تیم ثبت کرد.به گزارش خبرگزاری مهر، مرحله مقدماتی لیگ ملت‌های مردان سال ۲۰۲۵ با حضور ۱۸ تیم ایران، ایتالیا، آرژانتین، صربستان، کوبا، ژاپن، برزیل، ترکیه، بلغارستان، هلند، آلمان، فرانسه، آمریکا، کانادا، لهستان، اسلوونی، اوکراین و چین برگزار می‌شود.

۲۰ پاراوزنه بردار به اردوی تیم ملی دعوت شدند

نخستین اردوی آمادگی تیم ملی وزنه برداری جانبازان و توان یابان در کمپ تیم‌های ملی فدراسیون برگزار می‌شود.به گزارش خبرگزاری مهر، اولین مرحله اردوی انتخابی و آمادگی تیم ملی پاراوزنه‌برداری در راستای حضور در بازی‌های پاراآسیایی ۲۰۲۶ ناگویا، از سوم تا هجدهم اردیبهشت ماه در کمپ تیم‌های ملی فدراسیون برگزار می‌شود.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۱۸۸۲ -۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۴۵۰۰۱۸۲۳ -۱۴۰۳/۱۲/۲۵ برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۴۵۰۰۱۸۲۳مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۱هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودکی تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جبار دریانورد فرزند ستار بشماره شناسنامه ۲۸۴ صادره از رودسر در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۸۳/۰۷ مترمربع پلاک ۲۳۹۵ اصلی مفروز و مجزی شده واقع در بخش ۱۰ خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۲ شناسه: ۱۸۹۹۷۹۹ م الف: ۱۰۰۴۸

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک رودکی تهران

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۳۴۹۰ -۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۷۹۰۰۳۰۷۹ -۱۴۰۳/۱۲/۱۸ برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۷۹۰۰۳۰۷۹مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۸ در خصوص پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۰۱۰۷۹۰۰۰۱۹۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تهرانپارس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمود رادپور به شناسنامه شماره ۹۰۰ کدملی ۵۵۷۹۴۰۱۳۵۳ متولد ۱۳۵۹ صادره اشتربنان فرزند هوشنگ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۲۴۰/۲۶ مترمربع که مقدار ۲۱۶،۲۱ مترمربع آن از پلاک ثبتی ۵۳۸۳ فرعی از ۸۸ اصلی و مقدار ۲۴،۰۵ مترمربع دیگر از پلاک ثبتی ۱۲۶۸۵۴ فرعی از ۸۸ اصلی واقع در تهران بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک تهرانپارس خریداری از مالک رسمی (شرکت توسعه لویزان - غزاله فراهانی آزاد- پریسا فراهانی آزاد- فرزانه فراهانی آزاد- حوریه هاشمی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۲ شناسه: ۱۹۰۰۸۴۴ م الف: ۱۰۰۵۳

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تهرانپارس

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۶۲۹۱ -۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۷۸۰۰۶۰۶۵ -۱۴۰۳/۱۲/۱۱ برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۷۸۰۰۶۰۶۵مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد علی شاهبازی فرزند علی بشماره شناسنامه ۵۰۷ صادره از زنجان در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۳۵ مترمربع پلاک ۵۸۲۶ فرعی از ۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۳۶۷ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی خانم فاطمه فخریه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۲ شناسه: ۱۸۹۹۵۸۴ م الف: ۱۰۰۷۰

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۶۲۵۷ -۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۷۸۰۰۵۹۱۵ -۱۴۰۳/۱۲/۰۸ برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۷۸۰۰۵۹۱۵مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای کامران کریمی وفا فرزند محمد قربان بشماره شناسنامه ۷۶ صادره از سنقر در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۹/۲۵ مترمربع پلاک ۵۸۴۲ فرعی از ۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۳۶۷ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی آقای فیض اله کابلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۲ شناسه: ۱۸۹۹۵۶۸ م الف: ۱۰۰۶۸

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۶۲۶۲ -۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۷۸۰۰۶۲۶۲ -۱۴۰۳/۱۲/۰۸ برابر رای شماره ۱۴۰۳/۱۲/۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد بیاتلو فرزند مسلم بشماره شناسنامه ۲ صادره از تاکستان در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۳۵/۶۰ مترمربع پلاک ۵۸۲۶ فرعی از ۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۳۶۷ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی خانم فاطمه فخریه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۲ شناسه: ۱۸۹۹۵۶۹ م الف: ۱۰۰۶۹

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۶۵۶۲ -۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۷۸۰۰۶۵۲۱ -۱۴۰۳/۱۲/۲۶ برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۷۸۰۰۶۵۲۱مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم حبیبه جوان مردخراجلو فرزند حاتم بشماره شناسنامه ۱۴۸ صادره از ارومیه در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۸۱/۹۵ مترمربع پلاک ۲۱۵ فرعی از ۳ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی آقای حاج ابوالقاسم اخوان مقدم محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۲ شناسه: ۱۸۹۹۵۵۰ م الف: ۱۰۰۵۷

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۳۵۲۸ -۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۷۹۰۰۳۵۲۸ -۱۴۰۳/۱۲/۲۰ برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۷۹۰۰۲۸۴۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۳ در خصوص پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۰۱۰۷۹۰۰۰۰۵۷هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تهرانپارس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی جان محمدی به شناسنامه شماره ۶ کدملی ۶۶۴۹۸۳۸۶۲۴ متولد ۱۳۵۹ صادره کهریزک فرزند غلامرضا نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۱۶/۰۷ مترمربع از پلاک ثبتی شماره ۲ فرعی از ۸۴ اصلی (که دو دانگ عرصه آن وقف است) واقع در تهران بخش ۱۱ تهران حوزه ثبت ملک تهرانپارس خریداری از مالک رسمی غلامرضا جان محمدی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۲

شناسه: ۱۸۹۸۵۲۲ م الف: ۱۷۶۷۸

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تهرانپارس

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۳۵۲۸ -۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۷۹۰۰۳۵۲۸ -۱۴۰۳/۱۲/۲۰ برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۷۹۰۰۲۸۴۵ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۳ در خصوص پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۰۱۰۷۹۰۰۰۰۴۹هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تهرانپارس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامرضا جان محمدی به شماره شناسنامه ۴ کدملی ۰۵۵۹۶۷۶۷۹۴ متولد ۱۳۳۲ صادره خمین فرزند غلامحسین نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۱۶/۰۷ مترمربع از پلاک ثبتی شماره ۲ فرعی از ۸۴ اصلی (که دو دانگ عرصه آن وقف است) واقع در تهران بخش ۱۱ تهران حوزه ثبت ملک تهرانپارس خریداری در ازای سهم مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۲

شناسه: ۱۸۹۸۵۱۶ م الف: ۱۷۶۷۷

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تهرانپارس

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۲۲۱۳ -۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۲۳۰۰۲۲۱۳ -۱۴۰۳/۱۲/۲۵ برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۲۳۰۰۲۱۳۹ هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کن تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم صدیقه مهدوی فرزند حبیب بشماره شناسنامه ۵ صادره از در یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۱۳/۷۲ مترمربع که مقدار ۲۷/۴۵ مترمربع از پلاک ۹ فرعی از ۱۱۸ اصلی و مقدار ۸۶/۲۷ مترمربع از پلاک ۵۷ فرعی از ۱۱۸ اصلی مفروز واقع در بخش ۱۱ تهران خریداری از مالک رسمی ستاد اجرایی فرمان امام (ره) با حدود و مشخصات ذیل: حدود پلاک ۹ فرعی از ۱۱۸ اصلی به مساحت ۲۷/۴۵ مترمربع: شمالا: به طول ۷/۹۰ متر درب و دیواریست به کوچه پونه پنجم. شرقا: به طول ۳/۹۹ متر دیواریست به باقیمانده پلاک ۹ فرعی از ۱۱۸ اصلی، جنوبا: به طول ۶/۸۷ متر خط مفروض به باقیمانده پلاک ۵۷ فرعی از ۱۱۸ اصلی. غربا: به طول ۳/۵۳ متر دیوار به دیوار پلاک ۴۱۶۴۲ فرعی از ۱۱۸ اصلی. و حدود پلاک ۵۷ فرعی از ۱۱۸ اصلی به مساحت ۸۶/۲۷ متر به شرح ذیل میباشد: شمالا: به طول ۶/۸۷ متر خط مفروض به باقیمانده پلاک ۹ فرعی از ۱۱۸ اصلی. شرقا: به طول ۴/۶۴ متر دوم به طول ۱/۶۰ متر سوم به طول ۲/۲۵ و چهارم به طول ۶/۹۵ متر هر ۴ قسمت دیوار به دیوار باقیمانده پلاک ۵۷ فرعی از ۱۱۸ اصلی. جنوبا: به طول ۵/۳۰ متر دیوار به دیوار باقیمانده پلاک ۵۷ فرعی از ۱۱۸ اصلی. غربا: اول به طول ۶/۱۴ متر دیوار به دیوار باقیمانده پلاک ۱۱۸/۲۷ اصلی دوم به طول ۱۳/۷۶ متر دیوار به دیوار پلاک ۴۱۶۴۲ فرعی از ۱۱۸ اصلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۲ شناسه: ۱۹۰۰۸۴۲ م الف: ۱۰۰۵۲

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کن تهران