

## اخبار روز

وزیر نیرو،

### تایستان بهتری پیش‌رو داریم

وزیر نیرو تأکید کرد: با توجه به ورود نیرو گاه‌های تجدیدپذیر به مدار تولید پیش‌بینی می‌شود که تابستان بهتری پیش‌رو داشته باشیم. به گزارش تسنیم، عباس علی‌آبادی وزیر نیرو در حاشیه جلسه هیئت دولت در جمع خبرنگاران، بیان کرد: من فکر می‌کنم که تابستان بهتری پیش‌رو خواهیم داشت، باتوجه به اینکه نیرو گاه‌های تجدیدپذیر در حال ورود به مدار هستند. تاکنون حدود ۵ هزار ۸۰۰ مگاوات واحد جدید هم رفع محدودیت شده و هم به مدار تولید اضافه شده است.

### فروش سوخت در مرز

### پرویز خان ساماندهی می‌شود

مدیرعامل شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران با اشاره به اینکه فروش سوخت در مرز پرویزخان باید به نحو مطلوبی ساماندهی شود، گفت: تحقق این مهم نیازمند همکاری استانداری کرمانشاه و دیگر گانه‌های منطقه است.به گزارش شانا به نقل از شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران، کرامت ویس کرمی در بازدید از منطقه کرمانشاه و مرزهای این استان با اشاره به بررسی مسائل و چالش‌های مرزهای خسروی و پرویزخان در حوزه فروش سوخت اظهار کرد: زیرساخت‌ها در این مرزها باید به گونه‌ای فراهم شود تا قاچاق فر آورده‌های نفتی به حداقل ممکن برسد.

### کاهش ساعات کاری ادارات

### از ۱۵ خرداد

مدیرعامل شرکت توانیر گفت: براساس مصوبه هیئت وزیران پیش‌بینی شده از ۱۵ خرداد تا ۱۵ شهریور ماه برنامه اصلاح ساعت کاری ادارات صورت گیرد.مصطفی رجبی مشهدی در گفت‌وگویی تلویزیونی با بیان اینکه بر اساس مصوبه هیات وزیران پیش‌بینی شده که از ۱۵ خرداد ماه تا ۱۵ شهریورماه برنامه اصلاح ساعت کار ادارات صورت بگیرد، تصریح کرد: این مصوبه به قدرت خود باقی است و اجرا خواهد شد.وی با بیان اینکه مجموع اقداماتی که در حوزه ادارات در سال گذشته انجام شد، منجر به حدود ۱۵۰۰ مگاوات صرفه‌جویی برق شد که تاثیر بسیار بالایی در کاهش مصرف داشت، گفت: علاوه بر اصلاح ساعت کار، خاموش بودن وسایل سرمایشی بعد از خاتمه کار نیز در این مهم اثرگذار بود و در مجموع تمام این اقدامات منجر به کاهش میزان کاهش مصرف برق شده است.

### شرکت خانه‌سازی متولی

### ساخت ۳۰۰ هزار خانه برای

### کارگران شد

طبق گفته وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی قرار است شرکت خانه‌سازی ساخت ۳۰۰ هزار مسکن کارگری از ظرف مدت ۳ سال برعهده بگیرد؛ پروژه‌ای که وزارت کار برنامه آن را به زودی به دولت ارائه خواهد کرد. به گزارش ایسنا، بر اساس قانون اساسی کشورمان داشتن مسکن حق هر فرد و خانواده ایرانی است و دولت‌ها طبق این اصل موظف به تأمین مسکن شده‌اند. در اصل ۳۱ قانون اساسی دولت موظف شده با رعایت اولویت برای کسانی که نیازمندترند به ویژه کارگران و روستائینشان زمینه‌اجرای این اصل را فراهم کند.

### رکورد تولید برق در بزرگ‌ترین

### نیروگاه کشور شکسته شد

میزان تولید برق نیروگاه سیکل ترکیبی شهدای پاکدشت (دمآوند) در سال گذشته با رشد ۲۰ درصدی از مرز ۱۵ میلیون مگاوات ساعت عبور کرده است. به گزارش خبرگزاری مهر به نقل از وزارت نیرو، رضا مؤمنی مدیرعامل شرکت تولید نیروی برق دماوند با اشاره به ثبت رکورد بالاترین میزان تولید برق در نیروگاه شهدای پاکدشت، گفت: در سال گذشته با تلاش بی‌وقفه پرسنل این مجموعه، میزان تولید نیروگاه با رشد ۲۰۵ درصدی به ۱۵ میلیون و ۳۳۱ هزار مگاوات ساعت رسیده است. وی با اشاره به افزایش چهار درصدی تولید برق نیروگاه نسبت به پیش‌بینی‌های صورت گرفته، ادامه داد: نیروگاه شهدای پاکدشت بیش از چهار درصد از برق مورد نیاز کشور و ۳۰ درصد از برق مصرفی تهران را تأمین می‌کند.

## صنعت نساجی در محاصره واردات ارزان و قاچاق گسترده

دبیر انجمن نساجی گفت: با وجود تأکید مسئولان بر محدودیت واردات نخ و پارچه در جهت حمایت از صنعت نساجی، تعرفه‌های واردات این محصول کاهش یافته است.سیدشجاع الدین امامی رئوف کارشناس صنعت و دبیر انجمن صنایع نساجی ایران در گفتگو با خبرنگار مهر درباره اصلاح تعرفه‌ها که اخیراً از سوی دولت ابلاغ شده است، اظهار کرد: پس از ماه‌ها بررسی کارشناسی تعرفه‌های گمرکی در کمیسیون ماده یک، در نهایت تعرفه‌های سال ۱۴۰۴ منتشر شد. تعرفه‌هایی که همچنان روند کاهشی دارند تا به اعتقاد دولتمردان ابزاری برای تنظیم بازار باشند. در حالی که در جنگ تعرفه‌ها پس از روی کار آمدن ترامپ کشورهای مختلف در تعاملات فیما بین روند افزایشی تعرفه‌ها را در جهت حمایت از تولید داخل خود در پیش گرفته‌اند.وی افزود: برای ما بسیار جای تعجب است که علیرغم تأکیدات مقام معظم رهبری به کاهش واردات پارچه و تقویت تولید داخل حمایت از صنعت نساجی کاهش یافته است.

## اقتصاد

**NasleFarda.net**  
**naslefardanews**  
**naslfarda**

## Economy

پیگیری‌ها نشان می‌دهد که از سال ۱۴۰۱

پرونده خانه خالی جدیدی به سازمان امور مالیاتی کشور اعلام نشده و آمارهای مربوط به وصولی این بخش در حقیقت مربوط به پرونده‌های سال ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱ بوده است. به گزارش خبرگزاری تسنیم، طی سال‌های اخیر شاهد وصولی بسیار محدود مالیات از خانه‌های خالی بوده‌ایم، به‌طوری که نسبت به ارقام تعیین‌شده در بودجه‌های سنواتی فاصله بسیار زیادی مشاهده می‌شود. در سال‌های اخیر، قانون مالیات بر خانه‌های خالی با هدف تنظیم بازار مسکن و تشویق مالکان به عرضه واحدهای مسکونی خالی به بازار اجاره یا فروش اصلاح و تصویب شد، با این حال این قانون نتوانسته است انتظاراتی را که در بعد مالی و اقتصادی پس از اجرای آن وجود

این قانون که از سال ۱۳۹۹ با اصلاح ماده ۵۴ قانون مالیات‌های مستقیم وارد فاز اجرایی شد، قرار بود با ایجاد انگیزه برای عرضه خانه‌های خالی، هم بازار اجاره‌بها را کنترل کند و هم منبع درآمدی جدیدی برای دولت فراهم آورد، اما شواهد نشان می‌دهد که وصولی مالیات از این محل، فاصله چشمگیری با ارقام پیش‌بینی‌شده در بودجه‌های سنواتی دارد. بر اساس گزارش‌های موجود، از زمان اجرایی شدن این قانون، تعداد خانه‌های خالی شناسایی‌شده و مالیات وصولی از آن‌ها با اهداف تعیین‌شده در بودجه‌های سنواتی همخوانی نداشته است.

در بودجه سال ۱۴۰۰، پیش‌بینی شده بود که حدود ۲ هزار میلیارد تومان از

## ۷۷ واحد تولیدی و صنعتی در استان ایلام گازدار شدند

کوثر موسوی / گروه اقتصاد  
**news@naslefarda.net**

مدیرعامل شرکت گاز استان ایلام گفت: در طول سال گذشته بیش از ۷۷ واحد تولیدی و صنعتی در نقاط مختلف شهری و روستایی استان ایلام گازدار شدند. به گزارش روابط عمومی شرکت گاز استان ایلام، «محمود کشاورز» به گازرسانی صنایع در استان اشاره کرد و افزود: در طول سال گذشته ۱۱ مورد صنایع در ملکشاهی، ۱۳ مورد در مهران، ۸ مورد در بدره، ۵ مورد در ایلام، ۶ مورد در سیروان، ۶ مورد در دهرلان، ۶ مورد در ایوان، ۶ مورد در دره شهر، ۶ مورد

نسل فردا گزارش می‌دهد؛

### ۲ نکته در مورد یک آمار معنادار در حوزه مسکن

سعیده اسکندری / گروه اقتصاد  
**news@naslefarda.net**

بازار مسکن ایران در سال‌های اخیر فراز و فرودهای قابل توجهی را تجربه کرده است. در این راستا، در نتیجه چندین دور جهش قیمت ارز و البته تداوم برخی نابسامانی‌های ساختاری و سومدیریت‌ها در اقتصاد ایران، شاهد اوج‌گیری قابل توجه قیمت مسکن و متعاقباً اثرگذاری به شدت منفی این مساله در بازار اجاره مسکن کشورمان بوده‌ایم. آمارهای رسمی وزارت کار، تعاون و رفاه اجتماعی کشورمان حاکی از این هستند که مساله فقر مسکن در ایران وضعیت خوبی ندارد و به عنوان مثال در استان‌هایی نظیر البرز و قم، افراد با اضافه شدن هزینه‌های مسکن، به جرگه

## اصلاح قیمت تخم‌مرغ با پیشنهاد حدود ۳۰ درصد افزایش

یک مسئول صنفی با بیان اینکه قیمت سویا و ذرت در سامانه بازارگاه به پیک قیمتی خود رسیده است، گفت: قیمت تمام‌شده هر کیلوگرم تخم‌مرغ ۷۴ هزار تومان است و پیشنهاد ما برای اصلاح قیمت همین عدد است. به گزارش خبرنگار مهر، این روزها قیمت تخم مرغ در بازار روند کاهشی داشته و نرخ آن تقریباً به ۳ سال قبل برگشته است. کاهش تقاضا در نیمه نخست سال و کاهش خرید صنعتی با تعطیل بودن کار خانات صنعتی در ایام نوروز سبب شده تا قیمت تخم مرغ به کمترین میزان خود برسد. وزیر جهاد کشاورزی هفته گذشته از اصلاح قیمت ۳ قلم کالای اساسی خبر داد و گفت، نرخ شیر خام، مرغ و تخم مرغ به زودی بازنگری می‌شود. حمیدرضا کاشانی، رئیس اتحادیه مرغداران میهن در خصوص این موضوع به خبرنگار مهر گفت: اتحادیه در خواست داده اما هنوز مبلغ جدیدی اعلام نشده است.

## ۳

پنج‌شنبه ۲۸ فروردین ۱۴۰۴  
سال سی‌وچهارم | شماره ۷۶۱۱  
۱۷ آوریل ۲۰۲۵ | ۱۸ شوال ۱۴۴۶

از سال ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱ پرونده جدید مالیاتی برای خانه‌های خالی صادر نشده است؛

# وقفه ۲ساله در اجرای قانون!



محل مالیات بر خانه‌های خالی وصول شود، با این حال تا پایان سال ۱۴۰۰ و با توجه به گزارشات عملکرد بودجه در پایان سال، میزان وصولی مالیات از این محل بسیار ناچیز بود، عمده این اتفاق نیز بابت مشکلات اولیه در راه‌اندازی سامانه املاک و اسکان و نبود بانک اطلاعاتی جامع بود. در سال ۱۴۰۱ انتظار می‌رفت که با تکمیل سامانه و شناسایی بهتر خانه‌های خالی، شاهد بهتر اجرا شدن قانون مالیات بر خانه‌های خالی باشیم، در بودجه نیز درآمدی بالغ بر ۳ هزار میلیارد تومان

برای این منظور در نظر گرفته شد، با این حال، در این سال نیز رقم بسیار ناچیزی وصول شد.

حال پیگیری‌های جدید نشان می‌دهد که تنها در سال ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱ اطلاعات مالیاتی اعلام می‌کرده است، به این ترتیب تعدادی از خانه‌های خالی به سازمان امور مالیاتی اعلام شده است، در حقیقت با توجه به اطلاعاتی که از پرونده‌های ارسال‌شده به سازمان امور مالیاتی به دست آمده است، طی سال‌های ۱۴۰۲ و ۱۴۰۳ پرونده‌های مربوط به خانه‌های خالی به سازمان امور مالیاتی ارسال نشده و با

### ایلام

داخلی، گازرسانی به صنایع واجد شرایط همچنان به عنوان یکی از اولویت‌های اصلی شرکت گاز استان ایلام به شمار می‌رود. وی اظهار داشت: گازرسانی به صنایع توانسته است ارزش افزوده خوبی برای استان ایلام داشته‌باشد و با جایگزینی سوخت طبیعی در واحدهای تولیدی و صنعتی، آلودگی کمتری در مقایسه با سایر فرآورده‌های نفتی به دنبال دارد.مدیرعامل شرکت گاز استان افزود: حجم گاز جایگزینی مصوب از سوی شرکت ملی گاز میزان ۵۰ هزار مترمکعب بر ساعت است که در طول سال گذشته میزان ۴۸ هزار مترمکعب معادل ۹۶ درصد محقق شده که خوشبختانه این میزان به رشد قابل توجهی افزایش یافته است.

### تحلیل

مسکن، در نوع خود سبب می‌شود تا آن‌ها بسیاری از دیگر موارد ضروری را از سبد هزینه‌کردهای خانوار حذف کنند. این موضوع به هیچ عنوان گزاره مطلوبی نیست و در نوع خود کیفیت زندگی شهروندان را کاهش می‌دهد. تداوم این روند به مدت چند سال می‌تواند ضربات جدی را به خانوارها و زندگی آن‌ها وارد کند و از چشم‌اندازی کلان آن‌ها را بیش از پیش ناتوان می‌سازد. نکته دوم اینکه افزایش قابل توجه هزینه‌های اجاره مسکن در قالب سبد هزینه‌کردهای خانوارهای ساکن تهران، در نوع خود بار دیگر این پیام را نیز به ذهن متبادر می‌کند که تورم عمومی کشورمان در بخش‌های مختلف مخصوصاً در حوزه مسکن، فاصله قابل توجهی را از متوسط درآمد شهروندان پیدا کرده و جریان حکمرانی در ایران باید فکری به حال این وضعیت کند.

کافی است توجه داشته باشیم که بر اساس آنچه

### عکس خبر

## گوشت قرمز با برند «حلال ایران» در مسیر بازار جهانی

وزیر جهاد کشاورزی در سفر به برزیل، گفت: با صادرات مجدد انواع محصولات به ویژه گوشت قرمز و مرغ با برند حلال ایران به کشورهای علامه‌مند، می‌توان در کنار کار تکلیف دینی برای کشور درآمزیایی کرد.



## اخبار

وزیر صنعت،

## پیگیر دستور رئیس‌جمهور برای

## ممنوعیت واردات پارچه هستیم

وزیر صنعت، معدن و تجارت تأکید کرد: تاکنون دو جلسه با انجمن پارچه و تولیدکنندگان بر گزار شده است و در حال ارزیابی ظرفیت های موجود برای تولید پارچه در داخل کشور هستیم. به گزارش ایسنا، سید محمد اتابک در حاشیه نشست – هیات دولت در جمع خبرنگاران در پاسخ به پرسشی مبنی بر اینکه اجرای دستور رئیس‌جمهور برای ممنوعیت واردات پارچه به کجا رسید؟ بیان کرد: اکنون ما با انجمن پارچه و مسئولان تولید کننده نشستیم و یک ارزیابی انجام دادیم تا ببینیم چه چیزهایی را می‌توانیم در کشور تولید کنیم تا بازار دچار مضیقه نشود. آن میزانی که می‌توانیم تولید کنیم جدا خواهیم کرد و سعی می‌کنیم واردات بیشتر برای پارچه هایی باشد که بیشتر به عنوان مواد در کارخانه های نساجی استفاده می‌شود.

رئیس سازمان برنامه و بودجه؛

## کالابرگ الکترونیکی ادامه خواهد داشت

رئیس سازمان برنامه و بودجه گفت: اراده نظام بر این است که کالابرگ الکترونیکی ادامه داشته باشد. به گزارش خبرنگار حوزه دولت خبرگزاری مهر حمید پورمحمدی رئیس سازمان برنامه و بودجه در جمع خبرنگاران در خصوص کالابرگ الکترونیکی گفت: اراده نظام بر این است که کالابرگ الکترونیکی ادامه داشته باشد و کما فی السابق ادامه خواهد داشت. وی در پاسخ به این سوال که آیا دولت برنامه‌ای برای کاهش دهک‌های تحت شمول کالابرگ دارد؟ گفت: چنین برنامه‌ای وجود ندارد و روند کالابرگ را ادامه خواهیم داد. مرحله فعلی نیز در حال اجراست و دنبال می‌شود.

## حمایت منطقی از بخش خصوصی

## کلید حل مشکلات

رئیس اتاق ایران گفت: اگر از بخش خصوصی حمایت منطقی شود و دولتمردان به توانمندی‌های این بخش برای مدیریت مسائل اقتصادی باور داشته باشند، می‌توان آینده خیلی روشنی برای اقتصاد ایران ترسیم کرد. به گزارش خبرنگار مهر، صمد حسن‌زاده، رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران در جمع خبرنگاران با بیان اینکه در سالی که گذشت، اقتصاد کشور با مشکلات زیادی روبه رو بود، اظهار کرد: اگرچه کمبودها و نارسایی‌هایی در کشور وجود دارد ولی ایران از ظرفیت بالایی در حوزه منابع طبیعی، اقتصادی و نیروی انسانی برخوردار است. باید همه با هم در جهت رفاه عمومی گام برداریم. وی تأکید کرد: اگر از بخش خصوصی حمایت منطقی شود و دولتمردان باور داشته باشند که با تکیه بر توانمندی بخش خصوصی می‌توان مسائل اقتصاد کشور را مدیریت کرد، می‌توان آینده خیلی روشنی برای اقتصاد ایران ترسیم کرد.

## واردات خودرو بدون انتقال ارز بعد از وقفه ۱۰ ساله کلیدخورد

بر اساس احکام قانون بودجه سال ۱۴۰۴ که جهت اجرا به گمرکات اجرایی ابلاغ شده بعد از سالها وقفه، واردات خودرو به روش بدون انتقال ارز برای ایرانیان خارج از کشور کلیدخورد. به گزارش خبرنگار اقتصادی خبرگزاری تسنیم، بر اساس قانون بودجه ۱۴۰۴ واردات خودرو توسط ایرانیان خارج از کشور دارای کارت اقامت با ۱۰۰ درصد حقوق ورودی به صورت بدون انتقال ارز عملیاتی خواهد گشت طبق قانون بودجه حقوق ورودی ۱۰۰ درصد جهت واردات خودرو از محل ارز تخصیصی خواهد بود. بنابر این خبر، ورود و ترخیص هر گونه کالای مجاز اعلام شده توسط وزارت صنعت، معدن و تجارت به صورت بدون انتقال ارز و با انجام ثبت سفارش و پرداخت حق ثبت سفارش و سایر حقوق قانونی قبل از ترخیص کالا و بدون ارائه هر گونه مجوز دیگری مجاز است.

معاون بنیاد مسکن کشور؛

## ۲۱۵ هزار واحد مسکونی نهضت ملی در دست ساخت است

معاون مسکن شهری بنیاد مسکن انقلاب اسلامی کشور گفت: ۲۱۵ هزار واحد مسکونی در قالب نهضت ملی مسکن توسط این بنیاد در دست ساخت است. به گزارش ایرنا، حمیدرضا سهرابی در حاشیه بازدید از طرح نهضت ملی مسکن اکیابان اهواز بیان کرد: از طرح‌های ۹۹ ساله و مورد حمایت دولت طرح نهضت ملی مسکن است که بنیاد مسکن انقلاب اسلامی افتتاح ساخت تعدادی از واحدهای مسکونی این طرح را بر عهده دارد.

وی با بیان اینکه بنیاد مسکن خوزستان در ساخت واحدهای مسکونی نهضت ملی مسکن بسیار خوب عمل کرد افزود: واحدهای مسکونی در دست ساخت توسط بنیاد مسکن خوزستان با کیفیت بسیاری خوب در حال انجام است؛ طرح اکباتان اهواز از نظر معماری و نما طرح بسیار خوبی است و نسبت به شخصی‌سازها کیفیت بهتری دارند. سهرابی ادامه داد: مشکلاتی در اجرای این طرح‌ها وجود داشته که مهم‌ترین آن‌ها تزریق منابع مالی به منظور تکمیل خانه‌هاست.