اخراج پلیس متخلف؛ برخورد جدی درون‌سازمانی با فساد در فراجا

فراجا با اخراج یک مأمور متخلف، بر عزم جدی خود برای برخورد قاطع با فساد درونی تأکید و اعلام کرد: پلیس نوین، اصلاح را از درون خود آغاز کرده است.به گزارش خبرگزاری مهر، دفتر سخنگوی فرماندهی کل انتظامی کشور (فراجا) با انتشار اطلاعیه‌ای اعلام کرد: در سازمان پلیس، جایی برای افراد فاسد با سابقه طولانی خدمت وجود ندارد و برخورد با تخلفات، بی‌ملاحظه و قاطع خواهد بود. در این اطلاعیه آمده است: یکی از مأموران که علیرغم پوشیدن لباس پلیس، به‌جای پاسداری از امنیت مردم، از موقعیت خود برای سوءاستفاده، باج‌خواهی و قانون گریزی استفاده کرده بود، پس از بررسی پرونده‌های متعدد رفتاری و انضباطی، با رأی قانونی از سیستم اخراج شده است. دفتر سخنگوی فراجا با تأکید بر اینکه «پلیس نوین» نه‌تنها با مجرمان در سطح جامعه، بلکه با فساد درونی خود نیز با قاطعیت برخورد می کند، افزود: این اقدام نشانه‌ای از قدرت درونی سیستم انتظامی برای اصلاح ساختارهاست، نه ضعف آن. در پایان این اطلاعیه تأکید شده است که اصلاح و بهسازی واقعی، از درون سازمان آغاز شده و ادامه خواهد داشت.

انجام ۲۷۸ عملیات امدادونجات توسط امدادگران هلال‌احمر

رئیس سازمان امدادونجات جمعیت هلال‌احمر از انجام ۲۷۸ مورد عملیات امدادونجات توسط امدادگران جمعیت هلال احمر در ۷۲ ساعت گذشته خبر داد. به گزارش خبرگزاری مهر، بابک محمودی، رئیس سازمان امداد و نجات جمعیت هلال‌احمر گفت: در طول ۷۲ ساعت گذشته، ۲۷۸ مورد عملیات امداد و نجات توسط امدادگران جمعیت هلال‌احمر در سراسر کشور انجام شده است. از ۲۰ لغایت ۲۲ فروردین ماه، مجموع حادثه‌دیدگان در این حوادث به ۴۵۷ نفر رسید که خدمات مختلفی از سوی نیروهای امدادی ارائه شد. وی در ادامه افزود: در این مدت ۲۴ نفر از آسیب‌دیدگان توسط نجات گران هلال احمر امدادرسانی شدند و ۱۳۹ نفر نیز به بیمارستان‌ها انتقال یافتند.محمودی در پایان گفت: ۳۲۲ تیم عملیاتی جمعیت هلال احمر متشکل از امدادگران و نجات گران در این عملیات‌ها حضور و به هموطنان، خدمات امداد و نجات ارائه کردند.

اخبار

پلاسمافروشی؛

تجارت خون در قزوین!

سرپرست اداره کل انتقال خون استان قزوین می گوید فعالیت دو مرکز پلاسمای خون و جلب مشتری با پول، هم جان اهداکنندگان را در معرض خطر قرار داده و هم به فرهنگ داوطلبانه اهدای خون ضربه می‌زند. ماجرا از این جا آغاز می شود که استان قزوین در حالی که تنها ۱.۳ تا ۱.۵ درصد کشور را تشکیل می‌دهد سازمان غذاودارو مجوز راه‌اندازی دو مرکز پلاسمای خون در این استان را صادر کرده است. این مراکز نوجوانان و جوانان را با وعده پول به‌سمت خون‌گیری سوق می‌دهند. گاهی حتی از افراد دارای مشکل نیز خون‌گیری می‌کنند. قرار بود شرکت پالایشگاه دارو راه‌اندازی شود اما تنها بخش مراکز پلاسما فعال شده، اما برای پالایشگاه دارو اقدامی صورت نگرفته و پلاسماها به کشورهایی مانند فرانسه و آلمان ارسال می‌شود و در اختیار مردم قرار نمی‌گیرد.

آغاز پویش ملی «دندان سالم» به مناسبت روز دندانپزشکی

به مناسبت ۲۳ فروردین، روز دندانپزشکی و هفته سلامت دهان و دندان، پویش ملی «دندان سالم» با هدف ارتقاء سطح سلامت دهان و دندان مردم و کاهش هزینه‌های درمانی، به همت جامعه دندانپزشکی ایران و با مشارکت دندانپزشکان سراسر کشور برگزار می‌شود.

به گزارش ایسنا، بنابر اعلام وزارت بهداشت، در راستای تحقق رسالت اجتماعی جامعه پزشکی و با تأکید بر اصل پیشگیری بهتر از درمان، دندانپزشکان مشارکت کننده در این طرح، اقدام به معاینه رایگان، آموزش بهداشت دهان و دندان و ارائه طرح درمان‌های مورد نیاز برای مراجعه‌کنندگان خواهند کرد.

مدیرعامل سازمان مدیریت و نظارت بر تاکسیرانی شهرداری اصفهان:

افتتاح ایستگاه شارژ خودروهای برقی برای تاکسی‌ها

مریم یادگاری / گروه جامعه
news@naslefarda.net

شهر اصفهان اولین شهری است که از تاکسی های برقی رونمایی کرد و الگویی برای شهرهای دیگر شد. تاکسی های برقی شهری که کرایه سوار شدن به آنها مطابق با سایر تاکسی های درون شهری است ، اما مزایای زیادی نسبت به خودروهای دیگر دارد و بسیارز به روز هستند.محمد پرورش مدیرعامل سازمان مدیریت و نظارت بر تاکسیرانی شهرداری اصفهان در جمع خبرنگاران در رابطه با فعالیت این تاکسی های برقی به افتتاح ایستگاه شارژ این تاکسی ها اشاره کرد و گفت: ایستگاه شارژ خودروی برقی سازمان تاکسیرانی شهرداری اصفهان در آستانه راه‌اندازی است .وی تاکید کرد: شهرداری اصفهان تاکسی‌های برقی که هر کدام بیش از یک میلیارد تومان قیمت دارند را با قیمت ۲۲۰ میلیون تومان در اختیار رانندگان قرار داده است.وی با بیان اینکه تاکسی‌های برقی هم به‌وسیله برخی دستگاه‌های شارژ خانگی و هم به‌وسیله ایستگاه‌های شارژ خودرو که در سطح شهر نصب شده است، شارژ می‌شوند، خبر داد: در ماه‌های آینده ایستگاه شارژ خودروهای برقی با امکان شارژ در مدت‌زمان ۲۰ دقیقه در جوار سازمان تاکسیرانی راه‌اندازی خواهد شد.

نرخ کرایه تاکسی و سرویس مدارس از سوی وزارت کشور تعیین می‌شود

مدیرعامل سازمان مدیریت و نظارت بر تاکسیرانی شهرداری اصفهان درباره تعیین نرخ کرایه تاکسی‌ها اظهار کرد: نرخ کرایه تاکسی و سرویس مدارس از سوی وزارت کشور تعیین می‌شود، اما عواملی همچون افزایش چشمگیر نرخ خودرو طی سال منجر به ایجاد تغییر در نرخ مصوب کرایه می‌شود.مدیرعامل سازمان مدیریت و نظارت بر تاکسیرانی شهرداری اصفهان در خصوص نرخ کرایه تاکسی و سرویس مدارس هم گفت: این نرخ ازسوی وزارت کشور تعیین می‌شود، اما عواملی مانند افزایش چشمگیر نرخ خودرو در طی سال منجر به ایجاد تغییر در نرخ مصوب کرایه می‌شود.

عکس: نسل فردا

۳۱ خط توسط سازمان تاکسیرانی ساماندهی شده است

مدیرعامل سازمان مدیریت و نظارت بر تاکسیرانی شهرداری اصفهان همچنین با بیان اینکه ناوگان تاکسیرانی اصفهان با ۸ هزار و ۴۱۶ تاکسی زردرنگ و ۹ هزار و ۱۱۵ خودرو شامل آژانس و سرویس مشغول فعالیت است، گفت: ۶۸ خط ویژه زیرمجوعه این ناوگان فعالیت دارد و ۳۱ خط توسط سازمان تاکسیرانی ساماندهی شده است.

وی با اعلام اینکه در کل کشور ۲۰۰ هزار و در اصفهان ۶ هزار و ۷۰۰ تاکسی فرسوده فعالیت دارد، افزود: شهرداری اصفهان نسبت به پرداخت وام ۲۰ میلیون تومانی برای نوسازی تاکسی‌ها اقدام کرده و برنامه‌های دیگری را نیز در دستور کار دارد.

پرداخت هزینه ایاب‌وذهاب به دانش‌آموزان استثنایی

وی در ادامه با بیان اینکه پرداخت هزینه ایاب‌وذهاب به دانش‌آموزان استثنایی از اقدامات شاخص سازمان تاکسیرانی در این دوره مدیریت شهری است، گفت: این اقدام از سال ۱۴۰۱ با کمک اداره آموزش و پرورش استان آغاز و در سال‌های بعد با افزایش مواجه شد. پرورش با اعلام اینکه ۵ دستگاه ون نیز از آذرماه سال گذشته جهت خدمت‌رسانی به شهروندان معلول به‌کار گرفته شده است، اظهار کرد: راه‌اندازی سامانه حمل‌ونقل معلولین با نام «همیار» از دیگر اقداماتی است که در راستای رفع نیاز این قشر پس از سال‌ها انجام شده است. چنانکه تاکنون بیش از هزار کاربر این سامانه را نصب کرده‌اند و از آذرماه سال گذشته تا پایان همان سال حدود ۱۱ هزار سفر از این طریق انجام شده است.

استقبال خوب از سامانه «سفیر مهر»

پرورش در خصوص سامانه «سفیر مهر» خاطرنشان کرد: طبق آمارها، روند فعالیت سامانه حمل‌ونقل معلولین «همیار» در اصفهان قابل‌قبول بوده و شهرداری تاکنون بیش از ۴ میلیارد تومان در این زمینه هزینه کرده است.وی راه‌اندازی سامانه سرویس مدارس با عنوان «سفیر مهر» را از اقدامات شاخص سازمان تاکسیرانی دانست و گفت: این طرح مستلزم برنامه‌ای گسترده برای جمع‌آوری اطلاعات و همچنین ثبت آیین‌نامه‌های متعدد بود که توسط شهرداری انجام شد.وی افزود: درحال حاضر بیش از ۷ هزار و ۹۹ راننده، بیش از ۷۹ هزار دانش‌آموز، بیش از ۷۴۰۰ سرویس فعال، بیش از ۶۷ هزار دانش‌آموز با ثبت‌نام قطعی، بیش از ۲ هزار مدرسه در محدوده مناطق پانزده‌گانه و بیش از ۱۵۰۰ مدرسه سرویس‌دهی‌شده در سامانه سفیر مهر گزارش شده است.

یافته‌ها

ترس از پرواز و هواپیما! علت و راه‌کارهای غلبه بر آن

پریسا جمدی / گروه ترجمه
news@naslefarda.net

وقتی صحبت از پرواز به میان می آید، مضطرب شدن یکی از موارد رایج بین عموم مردم است. طبق نتایج حاصل از تحقیقات انجام شده، پرواز امن‌ترین روش حمل و نقل است. در ادامه راه‌کارهایی برای نحوه غلبه بر اضطراب ناشی از پرواز ارائه داده‌ایم، با ما همراه باشید.

امروزه روش‌های حمل و نقل تغییرات بسیاری کرده و دیگر سفر هوایی مثل گذشته یک رویا نیست و حتی به پرکاربردترین روش حمل و نقل نیز تبدیل شده است. به گزارش انجمن بین المللی حمل و نقل هوایی (IATA) روزانه حدود ۱۰۰۰۰۰ پرواز در جهان انجام می‌شود.

امروزه هم امنیت و هم تعداد سفرهای هوایی افزایش زیادی داشته است.

در سال ۲۰۲۳ از هر ۱,۲۶ میلیون پرواز یکی با شکست مواجه شده و دچار تصادف می‌شود، که در چندین دهه گذشته کمترین نرخ بوده است.

طبق نتایج حاصل از تحقیقات، سفر هوایی امن‌تر از دیگر روش‌های حمل‌ونقل معمولی از جمله موارد زیر است:

اتومبیل، کشتی، مترو، قطار، اتوبوس

اما خب با این اوصاف ممکن است یک نفر در اینجور مواقع نگران باشد. وقتی چرخ‌ها روی آسفالت شروع به چرخش می کنند، یا برای پرواز و بلند شدن از زمین و برخورد شدید هواپیما با هوا دچار لرزش می‌شود ممکن است بعضی دچار اضطراب شوند.

علت ترس از پرواز

ترس از پرواز علل مختلفی دارد. این حس ممکن است ناشی از یک تأثیر مستقیم یا ترکیبی از عوامل باشد. تأثیر مستقیم یعنی فرد تجربه یک پرواز بد را داشته یا با کسی که تجربه بد داشته در ارتباط بوده است. دلیل احساس اضطراب، احساس خارج از کنترل بودن است، یعنی فرد حس می کند وقتی روی هوا در حال پرواز است چیزی تحت کنترل خود ندارد.

چندین راه حل برای غلبه بر ترس از پرواز

ترس از پرواز دارید؟ به منظور کاهش ناراحت در پروازهای بعدی نکات زیر را انجام دهید.

۱.تمرکز کنید، نفس عمیق بکشید. ریلکس کنید

هواس‌تان را از ترس‌تان پرت کنید

۲.روی یک چیز مثبت تمرکز کنید

۳.از محرک‌های استرس‌زا دوری کنید

۴.اضطراب را پیش بینی کنید

۵.از مواردی برای هوای پرتی خود استفاده کنید

۶.محرک‌های اضافی استرس را دور کنید

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. رای اصلاحی شماره ۳۸۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۰ پیرو رای شماره ۵۱۹۸-۱۴۰۳/۰۷/۲۳ آقای مصطفی زارعی به شناسنامه شماره ۵۳۹ کدملی ۳۵۳۹۶۶۲۳۱۶ صادره بندر گناوه فرزند ناصر در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۲۷.۸۷ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۹۵۸ اصلی واقع در قطعه ۷ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان- متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۸

شناسه: ۱۹۰۷۵۳۱

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۱۰۰۳۶۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قرچک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم معصومه یعقوبی فرزند عبداله بشماره شناسنامه ۴ صادره از ملایر در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۴۹/۵۰ مترمربع پلاک ۵۹۲۴ فرعی از ۵۳ اصلی واقع در قرچک خریداری از مالک رسمی آقای حسین معیدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۴ **تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۸**

م الف: ۱۱

رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی مزایده اتومبیل

شماره مزایده: ۱۰-۱۴۰۴۰۴۳۱۷۰۶۳۰۰۰۰۱۰-۱۴۰۴/۰۱/۱۹ پرونده کلاسه ۱۴۰۳۰۱۲۱۲ متعهد: مصطفی شیخ زاده تکابی- متعهد له: محبوبه شیخ نیا به موجب پرونده اجرایی مهریه تحت کلاسه بایگانی فوق یک دستگاه خودرو سواری پژو SD۲۰۶به شماره پلاک ۴۶۸ ص ۷۲ ایران ۲۴ شماره شاسی: NAAP41FD6CJ615602 شماره موتور: ۱۵۵۹۱۰۰۱۴۱۲ مدل: ۱۳۹۱ وضعیت ظاهری (درب موتور و گلگیر جلو چپ تعویض شده است. گلگیر جلو راست رنگ شده است. سینی جلو ضربه دارد) واقع در اهواز- پارکینگ خلیج فارس؛ که طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ ۲/۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (دو میلیارد و نهصد میلیون ریال) ارزیابی شده و قطعیت یافته است، از ساعت ۹ الی ۱۲ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۹ (نهم اردیبهشت ماه سال هزار و چهارصد و چهار) در اداره اجرای اسناد رسمی اهواز واقع در اهواز- کوی نبوت جنب مجتمع قضایی باهنر از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ مذکور شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود و کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد. لازم به ذکر است شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است و مابقی مبلغ را می بایست ظرف مهلت ۵ روز پس از مزایده به حساب سپرده ثبت واریز نماید. در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش به حساب سپرده واریز نگردد مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت نیز عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد.

تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۴/۰۱/۲۴

شناسه: ۱۹۰۹۷۴۳

اداره اجرای اسناد رسمی اهواز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۱۰۰۳۸۵۷ - ۱۴۰۳/۱۲/۲۷ برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۱۰۰۳۸۴۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قرچک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جواد حقی فرزند قهرمان بشماره شناسنامه ۲۳۸۲ صادره از تبریز در ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۱۸/۲۳ مترمربع پلاک ۴۶۲۴۰ فرعی از ۵۳ اصلی واقع در قرچک خریداری در ازای سهم مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۸

م الف: ۶

رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای سیدحمزه رضویان کهنگی با درخواست وارده به شماره ۵۱۰۱۵۴۳۸ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۹ و تسلیم دو برگ استشهادیه مدعی گردیده که سند مالکیت شش دانگ یک دستگاه آپارتمان به مساحت ۶۵/۰۳ مترمربع تحت پلاک ثبتی ۱۲۲۳۱ فرعی از ۲۴ اصلی واقع در قرچک، بهنام پازوکی به شماره چاپی ۳۹۱۶۷۸ به نام اباصلت نوری ثبت و سند صادر گردیده سپس برابر سند انتقال شماره ۱۳۲۴۳ مورخ ۱۳۹۴/۰۳/۱۱ دفترخانه ۱۷ قرچک بنام سیدحمزه رضویان منتقل گردیده که برابر سند شماره ۱۳۲۴۴ مورخ ۱۳۹۴/۰۳/۱۱ دفترخانه ۱۷ قرچک در رهن بانک مسکن قرار دارد به دلیل اثاث کشی مفقود گردیده و تقاضای سند مالکیت المثنی را نموده است که مراتب برابر ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت در یک نوبت جهت اطلاع عموم آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله و یا بودن سند مالکیت در نزد خود باشد از تاریخ نشر آگهی به مدت ۱۰ روز مراتب را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره اعلام و رسید اخذ نماید. بدیهی است در صورت عدم اعتراض در مدت قانونی طبق مقررات سند مالکت المثنی صادر خواهد شد.

م الف: ۸

کفیل حوزه ثبت ملک قرچک

آگهی فقدان سند مالکیت

شماره نامه: ۱۴۰۴۸۵۶۰۲۰۳۰۰۰۰۳۰۴ - ۱۴۰۴/۰۱/۱۸ به اطلاع میرساند؛ نظر به اینکه آقای محمد شمسی فرزند عباسعلی به شماره شناسنامه ۶۳ به استناد دو برگ استشهاد محلی که هویت و امضاء شهود رسما گواهی شده مدعی است که سند مالکیت به میزان دو سهم مشاع از پانزده سهم ششدانگ پلاک ثبتی ۴۶ اصلی واقع در قطعه ۱۰ بخش ۱۱ ثبت اصفهان که در صفحه ۴۰۲ و دفتر ۶۶ ذیل ثبت ۸۰۷۹ سابقه ثبت و صدور سند دفتر چه ای به شماره چاپی ۱۱۸۸۳۹ بوده که نامبرده به موجب گواهی حصروراثت بشماره ۶۴۲ مورخ ۱۳۶۰/۱۲/۰۴ دادگاه بخش نجف آباد مالک میزان اشاره شده فوق در پلاک مذکور گردیده و سپس نامبرده (وارثین) طی انتقال شماره ۱۹۰۷۸۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۲ دفترخانه ۲۳ نجف آباد تمامت دو- بیست و هفتم سهم مشاع از پانزده سهم ششدانگ را انتقال نموده اند و برای نامبرده محمد شمسی تمامت یک و بیست و پنج- بیست و هفتم سهم مشاع از پانزده سهم ششدانگ باقی نموده است که ورثه نامبرده ادعا نموده است که سند مالکیت مذکور مفقود گردیده است. نحوه گم شدن یا از بین رفتن: بعلت جابه جایی، از بین رفته است چون درخواست صدور المثنی سند مالکیت نامبرده را نموده طبق تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب آگهی می شود که هرکس مدعی انجام معامله (غیر از آنچه در این آگهی ذکر شده) نسبت به آن یا وجود سند مالکیت مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ده روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتباً ضمن ارایه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند به ارایه کننده مسترد گردد. اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند ارایه نشود المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.

تاریخ انتشار آگهی: یکشنبه ۱۴۰۴/۰۱/۲۴

شناسه: ۱۹۰۸۹۹۱

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک شماره ۱۰۱۴/۹۵۰ واقع در قطعه ۶ نجف آباد بخش ۱۱ ثبت اصفهان که طبق پرونده ثبتی به نام خانم زهرا قادر پور نجف آبادی فرزند احمد در جریان ثبت است به علت عدم حضور متقاضی ثبت تحدید حدود آن به عمل نیامده اینک بنا به دستور قسمت اخیر ماده ۱۵ قانون ثبت و برطبق تقاضای نامبرده تحدید حدود ملک مرقوم در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۳۰ ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد و در صورت مصادف با تعطیلی عملیات تحدید حدود روز بعد انجام می پذیرد. لذا به موجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر در محل حضور یابند .اعتراضات مالکین یا مجاورین مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۱/۲۴ **شناسه: ۱۹۰۶۵۹۴**

رئیس ثبت اسناد و املاک نجف آباد

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک شماره ۱۰۱۴/۹۵۱ واقع در قطعه ۶ نجف آباد بخش ۱۱ ثبت اصفهان که طبق پرونده ثبتی به نام آقای محمد قادر پور فرزند ناصر در جریان ثبت است به علت عدم حضور متقاضی ثبت تحدید حدود آن به عمل نیامده اینک بنا به دستور قسمت اخیر ماده ۱۵ قانون ثبت و برطبق تقاضای نامبرده تحدید حدود ملک مرقوم در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۳۰ ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد و در صورت مصادف با تعطیلی عملیات تحدید حدود روز بعد انجام می پذیرد. لذا به موجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر در محل حضور یابند .اعتراضات مالکین یا مجاورین مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۱/۲۴ **شناسه: ۱۹۰۶۵۸۵**

رئیس ثبت اسناد و املاک نجف آباد

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون "ناصر میرزائیان فرزند غلامرضا در اجرای مقررات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی تقاضای صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ "قسمتی از یکبابخانه" واقع در محدوده پلاک ۱۴۰۳ اصلی واقع در قطعه ۱۰ نجف آباد بخش ۱۱ ثبت اصفهان را نموده و رای شماره ۷۴۴۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۰ هیات حل اختلاف موضوع قانون مذکور نسبت به آن صادر شده و تحدید حدود پلاک اولیه تاکنون بعمل نیامده، لذا طبق تبصره ماده ۱۳ قانون فوق الذکر تحدید حدود پلاک ۶ فرعی از ۱۴۰۳ اصلی واقع در قطعه ۱۰ نجف آباد بخش ۱۱ ثبت اصفهان با مالکیت "ناصر میرزائیان فرزند غلامرضا در روز چهارشنبه - ۱۴۰۴/۰۲/۳۱ از ساعت ۸ صبح در محل شروع و بعمل خواهد آمد. لذا بموجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اخطار می گردد که در ساعت و روز مقرر در این آگهی در محل حضور یابند.اعتراضات مالکین مجاور مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. اعتراض به تقاضای تحدید حدود بایستی توسط معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۱/۲۴ **شناسه: ۱۹۰۶۵۸۳**

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نجف آباد

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون آقای داود صافی پور فرزند حسینقلی و خانم افسانه کرداریان نجف آبادی فرزند علی محمد در اجرای مقررات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی تقاضای صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک باب خانه واقع در محدوده پلاک ۲۱ فرعی از ۲۲ اصلی واقع در قطعه ۴ نجف آباد بخش ۱۱ ثبت اصفهان را نموده و رای شماره ۵۹۴۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۲ و رای ۶۰۴۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۴ هیات حل اختلاف موضوع قانون مذکور نسبت به آن صادر شده و تحدید حدود پلاک اولیه تاکنون بعمل نیامده، لذا طبق تبصره ماده ۱۳ قانون فوق الذکر تحدید حدود پلاک شماره ۶۸ فرعی از ۲۲ اصلی مجزی شده از ۲۱ واقع در قطعه ۴ بخش ۱۱ ثبت اصفهان بنام آقای داود صافی پور فرزند حسینقلی و خانم افسانه کرداریان نجف ابادی فرزند علی محمد در روز شنبه ۱۴۰۴/۲/۲۷ از ساعت ۹ صبح در محل شروع و بعمل خواهد آمد. لذا بموجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اخطار می گردد که در ساعت و روز مقرر در این آگهی در محل حضور یابند. اعتراضات مالکین مجاور مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. اعتراض به تقاضای تحدید حدود بایستی توسط معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۱/۲۴ **شناسه: ۱۹۰۷۳۰۰**

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نجف آباد

اگهی تحدید حدود اختصاصی

با توجه به درخواست آقای جواد اسماعیلی کفرانی چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین محصور به انضمام ساختمان پرورش بوقلمون به مساحت ۵۶۳۱.۳۹ متر مربع تحت پلاک ۳۴۴۰ فرعی از ۳۴ اصلی واقع در روستای کفران بخش ۲۱ ثبت اصفهان که طبق پرونده ثبتی بموجب رای شماره ۱۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۸۰۰۳۸۲۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۶ هیات قانون تعیین تکلیف تصرفات مالکانه آقای جواد اسماعیلی کفرانی فرزند محسن ش ش ۵۶۷۷۳ ۵۶۵۰۰۵۶۷۷۳ دارای کد ملی ۵۶۵۰۰۵۶۷۷۳ احراز گردیده است خریداری عادی مع الواسطه از مالکیت محمد باقر الفت (و سابقابعلت عدم حضور متقاضی ثبت بعمل نیامده اینک بنا به دستور قسمت اخیر از ماده ۱۵ قانون ثبت و بر طبق تقاضای نامبرده تحدید حدود ملک مرقوم درروز یکشنبه ۱۴۰۴/۰۲/۱۴ ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد.

لذا بموجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اخطار میگردد که در روز و ساعت مقرر در محل حضور یابند اعتراضات مجاورین و صاحبان املاک مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی تا (۳۰) روز پذیرفته خواهد شد و بر طبق تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پروندههای معترضی ثبت معترض ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره بایستی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی گواهی تقدیم دادخواست را اخذ و باین اداره تسلیم نماید.

تاریخ انتشار: روز یکشنبه ۱۴۰۴/۰۱/۲۴ **شناسه: ۱۹۰۹۷۳۳**

اصغر علیخانی کوپایی- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کوهپایه

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون ششدانگ یک درب باغ پلاک شماره ۱۰۱۴/۹۵۳ واقع در قطعه ۶ نجف آباد بخش ۱۱ ثبت اصفهان که طبق پرونده ثبتی به نام خانم شکوفه صالحی نجف آبادی فرزند حیدرعلی در جریان ثبت است به علت عدم حضور متقاضی ثبت تحدید حدود آن به عمل نیامده اینک بنا به دستور قسمت اخیر ماده ۱۵ قانون ثبت و برطبق تقاضای نامبرده تحدید حدود ملک مرقوم در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۳۰ ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد و در صورت مصادف با تعطیلی عملیات تحدید حدود روز بعد انجام می پذیرد. لذا به موجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر در محل حضور یابند .اعتراضات مالکین یا مجاورین مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۱/۲۴ **شناسه: ۱۹۰۶۸۸۷**

رئیس ثبت اسناد و املاک نجف آباد

۲۲۸۰۹۵

شناسنامه ،برگه قرارداد ملک

رضا رضائی فرزند اکبر به شماره شناسنامه ۱۷ کد ملی ۵۵۲۹۷۸۸۴۱۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت هوشمند ملی

لیلا غلامی خرانق