این دنیا هنوز به امیر و الیکه بدهکاره

روابط عمومی مجموعه تئاترشهر: نمایش «این دنیا یه کنسرت ریکی مارتین به من بدهکاره» به نویسندگی و کارگردانی سهند خیرآبادی و تهیه کنندگی محمد قدس از نهم آبان، ساعت ۲۰ در سالن چهارسوی مجموعه تئاتر شهر روی صحنه می‌رود. این اثر نمایشی با بازی امیرمهدی ژوله و الیکا عبدالرزاقی روزهای پایانی مهر ماه در دبی روی صحنه رفته است. در خلاصه داستان این نمایش آمده است: «مهران مردی میانسال است که تصمیم گرفته بحران‌های زندگی خود را با مخاطبان در میان بگذارد و...» علاقه‌مندان برای تهیه بلیت این اثر نمایشی با قیمت ۱۸۰ هزار تومان می‌توانند به سایت تیوال مراجعه کنند.

قطب‌الدین صادقی نشان عالی گرفت

مهر: مراسم هفته جهانی دراماتراپی با حضور اعضای انجمن دراماتراپی ایران و تعدادی از هنرمندان تئاتر، در خانه هنرمندان ایران برگزار شد. در ابتدای مراسم، احسان حاجی‌پور به عنوان دبیر این رویداد به ارایه گزارشی از شکل گیری انجمن دراماتراپی ایران و همچنین جریان دراماتراپی در جهان پرداخت. وی اظهار کرد: در ایران ۵۱ دراماتراپیست مشغول به فعالیت هستند. همچنین با حضور اسرافیل فرج‌اللهی، وحید لک، علی حسین سازمند، محسن حسینی، شهرام کرمی، مجید امرایی، وحید آگاه و شهرام گیل آبادی مدالیوم و نشان عالی «بوعلی سینا» انجمن دراماتراپی ایران به قطب‌الدین صادقی مدرس، پژوهشگر، نویسنده و کارگردان شناخته شده تئاتر ایران اهدا شد. قطب‌الدین صادقی پس از دریافت این مدالیوم گفت: یک جامعه‌شناس می گوید در یک جامعه مدرن وجود دستگاه‌ها و نهادهای دقیقی است که می تواند امور شهر را در دست بگیرد و هر قدر جامعه دارای این تشکیلات و سازمان‌های اداری باشد که بتواند امور مردم را اداره کند، این جامعه مدنی‌تر است.

گفت‌وگو با حانیه عباسی معلمی که با عشق تدریس می‌کند

آرزوی یک معلم

علی رفیعی وردنجانی / گروه فرهنگ و هنر
Rafieia91@yahoo.com

حانیه عباسی از آن دست معلم‌های چندوجهی است که هنگام تدریس و نوشتن به میزان زیادی همذات پنداری می‌کند. گفت‌وگویی با این معلم خوش‌ذوق داشتیم و رازهای عشق به معلمی و تدریس را از او جویا شدیم البته این مهم بسیار قابل توجه است که تدریس شکل دیگری از تحصیل و تجربه است و اگر این تجربه در قالب همزیستی به شکل انتقال علم به دیگری باشد بسیار هم حائز اهمیت است. مسئله‌ای که با شیوه آموزش در کشورمان دارم این است که چرایی و چگونگی را از یک دیگر منفک نمی‌کند؛ در حقیقت ما باید به همان دلیلی که نیاز داریم به تحصیل، تحصیل کنیم و این مسئله در حالی است که تحصیل به یک امر رقابتی تبدیل خواهد شد. چگونگی تدریس از واجب واجبات نظام آموزشی در کشور است. اگرچه تغییر نسل‌ها و روی کار آمدن اساتید و معلم‌های جدید این چگونگی را دگرگون خواهد کرد اما این چگونگی نیاز به یک بازبینی اساسی و ریشه‌ای دارد که مثلا دانش آموز از مواجهه با فضای مجازی و کوچکترین عنصار اپوزیسیون باور و اعتقادش نسبت به ابژه تغییر نکند. شما را به خواندن این گفت‌وگوی جذاب دعوت می‌کنم.

معلمی چه لذتی دارد؟

در علم روانشناسی معتقدند که ما سی و چند نوع هوش داریم و قرار نیست که انسان ها صرفا در یک قالب هوشی گنجانده شوند و ممکن است یک فرد ویژگی‌هایی از هر کدام را داشته باشد؛ بعضی افراد فارغ از خصوصیات اخلاقی که خاصه خودشان هست، به اشتراک گذاشتن مطالبی که می‌دانند یا ترفند جدیدی که یاد گرفتند با دیگران را دوست دارند و از این کار لذت می‌برند. به نظرم معلمی ذاتیه؛ یعنی بعضی افراد گویا ذاتا برای آموزش و تعلیم دادن دیگران ساخته شدند. من هم علاوه بر سایر ویژگی‌هایی که دارم از همان دوران کودکی و اوایل دبستان، آموزش دادن چیزی به دیگران را دوست داشتم، یا در دوران راهنمایی و دبیرستان خیلی اوقات نقش معلم خصوصی برای همکلاسی‌های خودم را ایفا می‌کردم و به توضیح مطالب درسی می‌پرداختم، درواقع توانایی آسان‌سازی مطالب و گفتن آن به بیان راحت و قابل درک را داشتم. افرادی که این خصوصیت اخلاقی را دارند به طور کلی علاقه زیادی به آموزش دادن آنچه که خودشان می‌دانند به دیگران دارند. وقتی مطلبی را برای کسی توضیح می‌دهی گویی خودت یکبار دیگر آن را با گوشت و پوست لمس می‌کنی، مثل این است که آن را روی دیوار حک می‌کنی و ماندگار می‌شود و همین باعث می‌شود معلم لذت ببرد، لذتِ او ناشی از این است که آنچه می‌دانسته را به فرد دیگری منتقل کرده و علم را پایدار کرده، چرا انسان ها زادولد می‌کنند؟ تا نسلشان ادامه‌دار شود، ما انسان‌ها روی زمین به دنبال ماندگاری هستیم، به دنبال این هستیم که اثری از خود در جهان باقی بگذاریم و هر کس به شیوه‌ای به این غریزه انسانی خود پاسخ می‌دهد، معلم‌ها با آموزش علم به دیگران سعی دارند اثری بر این جهان از خود باقی بگذارند. و از وقتی که تدریس کلاس اول دبستان را آغاز کردم، جدا از تمام سختی‌هایی که این پایه تحصیلی دارد یک خصوصیت و الِمان مرا پابند آن می‌کند و آن اینست که در این پایه است که میخ اصلی تحصیل بچه‌ها زده می‌شود، این تویی که آن ها را باسواد می‌کنی، اینکه از شرایطی که کودک کلمه «عباسی» را اباسی می نوشت به درجه ای می‌رسانی که به درستی این کلمه را می‌نویسد و می‌خواند، اینکه کودک ۶ساله‌ای که روز اول به مدرسه آمد را تعلیم می‌دهی تا اسم‌ش را زیبا پای تابلو بنویسد و جمع ۲۰+۲۵+۱۰+۱۵ را پاسخ دهد، همه‌اش می‌شود لذت برای تو که توانستی تغییری چنان عمیق در زندگی فردی ایجاد کنی و حتی اخلاقیات را هم به او یاددهی. مهمترین ویژگی دانش آموزان کلاس اول اینست که مثل خمیری می‌مانند که هنوز شکل نگرفته، تو می‌توانی با هنرمندی و درایت خود به هر شکلی که دلت خواست آن‌ها را تغییر دهی و مزه خیلی شیرینی دارد.

از کار کردن با بچه‌های کم توان ذهنی بگویید.

می‌توانم بگویم قبل از اینکه شروع به فعالیت با بچه‌های نیازِ ویژه کنم همیشه افرادی که برای این بچه‌ها فعالیت انجام می‌دادند را ستایش می‌کردم و دوست داشتم با آن‌ها وقت بگذرانم و از دنیای آن‌ها باخبر شوم و از طرفی این را یک چالش برای خودم می‌دیدم که چطور با این افراد رفتار می‌کنم و ظرفیت اخلاقی‌م نسبت به آن‌ها چگونه است، به همین علت روزی دل را به دریا زدم و با یکی از دوستانم که آن جی اویی را می‌شناخت از علاقه و تمایلم جهت کار با این بچه‌ها صحبت کردم و همین زمینه‌ساز آشنایی با بچه‌ها و فعالیت‌های آن‌ها شد و الان نزدیک به ۳ سال هست که در کنار بچه‌ها به فعالیت مشغولم. از انرژی فوق‌العاده بچه‌ها، امید به زندگی، نشاط و برق شادی که در چشمانشان می‌بینم برایتان نگویم که همین‌ها سبب می‌شد بسیاری اوقات با وجود خستگی از بارِ سنگین کاری با نیرویی عجیب با آن‌ها وقت بگذرانم و نیروی روانی‌م بیشتر شده و شاد و خوشحال و با انگیزه به کار و زندگی شخصی‌ام بپردازم.

از کی به نوشتن علاقه‌مند شدید؟

علاقه به نوشتن از دوران کودکی، زمانی که در اوقات فراغتم به نوشتن کتاب‌هایی دست‌ساخته خودم می‌پرداختم، جوانه زد. رفته رفته در دوران دبیرستان متن‌هایی برای برنامه‌های مختلف و مناسبتی مدرسه می‌نوشتم و سپس در دوران دانشجویی به نوشتن مقاله رو آوردم اما دوران طلایی و شروع نوشتن البته به سبک و سیاق فیلمنامه در دوره کارگردانی و فیلمسازی بود و پس از آن چند فیلمنامه نوشته و در خانه سینما ثبت نمودم ورفته رفته سفارش فیلمنامه و نمایشنامه هم پذیرفتم.

انگیزه شما از کار کردن با بچه‌ها و فیلم ساختن برای آنها چیست؟

وقتی وارد دنیای شیرین کودکان می‌شوی و با آن‌ها وقت می‌گذرانی، دنیای شفاف و رنگی آن‌ها را خیلی بهتر می‌بینی، هم اینکه دیگر خودت را جدای از آن‌ها نمی‌دانی و زبانشان را متوجه می‌شوی و هم اینکه راهی از دنیای آن‌ها به دنیای خودت پیدا می‌کنی. وقتی معلم باشی؛ دردِ کودک فرزند طلاق را می‌بینی، رنج فقر و نداری را حس می‌کنی و همه می‌شود زمینه‌ای که بخواهی کمی از آن را به تصویر بکشی. مثل مستندهای بسیاری مثل مشق شب که به مشقِ شب بچه‌ها پرداخت. خیلی اوقات خودم را جای بچه‌ها می‌گذارم و از زاویه دید آن‌ها به رفتار خودم نگاه می‌کنم، خودم را جای مادر دانش آموزی می‌گذارم که چندتا بچه قد و نیم‌قد دارد و هم باید به کارهای خانه برسد و هم به درس بچه‌ها اهمیت دهد؛ چون به قول دکتر شریعتی تا وقتی با کفش‌های کسی راه نرفته‌ای درباره طرز راه رفتن او قضاوت نکن. یک جمله هست که من خیلی دوستش دارم مضمونش اینه: تا زمانی که کودکی در خیابان‌ها راه می‌رود، هنوز می‌توان امید داشت. آرزو می‌کنم دنیا جای امنی برای همه کودکان شود و صدای خنده‌هاشان دنیا را پُر کند.

خبر

بسته آموزشی سواد رسانه‌ای تا پایان سال در اختیار پلتفرم‌ها قرار خواهد گرفت

فارس: گردهمایی هفته جهانی سواد رسانه‌ای و اطلاعاتی با حضور دکتر فرشید رضایی مدیرکل آموزش و ارتقای سلامت وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی، دکتر امید علی مسعودی رئیس هیئت مدیره انجمن سواد رسانه‌ای ایران، مرتضی کارآموزیان رئیس سازمان بسیج رسانه کشور، محمدصادق افراسیابی معاون کاربران و تنظیم گری اجتماعی ساترا و لیلا وصالی عضو هیئت علمی دانشگاه علامه طباطبایی و معاون آموزشی انجمن سواد رسانه‌ای ایران با حضور برخی از اساتید و دانشجویان دانشگاه‌های تهران، علامه، صدا و سیما، سوره، امام صادق(ع) و دانشگاه‌های علوم پزشکی کشور به‌صورت مجازی برگزار شد. معاون کاربران و تنظیم گری اجتماعی ساترا در این گردهمایی گفت: طبق هدف گذاری انجام شده در سند معماری کلان شبکه ملی اطلاعات مصوب شورای عالی فضای مجازی، برخی دستگاه‌ها نظیر وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی، سازمان صدا و سیمای جمهوری اسلامی ایران و وزارت آموزش و پرورش مکلف شده بودند برای افزایش سالیانه بیست‌وپنج درصدی محتوای مرتبط با فرهنگ‌سازی و سواد فضای مجازی اقدام کنند. بر همین اساس ساترا به‌عنوان نماینده سازمان صدا و سیما در عرصه تنظیم گری صوت و تصویر فراگیر بر اساس این سند و برخی اسناد بالادستی دیگر موضوع ارتقای سواد فضای مجازی را به‌عنوان یکی از اصلی‌ترین اولویت‌های کاری خود تعیین کرده است و با تدوین سندی مشتمل بر ۵۰۰ گزاره سواد رسانه‌ای، مهمترین نیازهای کاربران رسانه‌های صوت و تصویر فراگیر را احصاء کرده است.

وی افزود: علاوه بر احصای نیازهای کاربران در حوزه مهارت‌های سواد رسانه‌ای و اطلاعاتی، طی یک سال و نیم گذشته بسته‌ای مشتمل بر ۵۳۰ انیمیشن، موشن گرافیک و فیلم کوتاه با موضوع سواد رسانه‌ای برای اعطا به سکوهای صوت و تصویر فراگیر و نمایش خانگی آماده شده است که انشاءالله تا پایان سال جاری در اختیار پلتفرم‌ها قرار می گیرد. افراسیابی در ادامه با اشاره به هماهنگی انجام شده با بخش‌های مختلف سازمان صدا و سیما برای فعالیت در هفته جهانی سواد رسانه‌ای و اطلاعاتی گفت: با همکاری شبکه‌های رادیویی و تلویزیونی در هفته سواد رسانه‌ای و اطلاعاتی هر روز یک برنامه رادیویی و یک برنامه تلویزیونی با موضوع سواد رسانه‌ای و اطلاعاتی از شبکه‌های سیما و صدا پخش خواهد شد. علاوه بر این محتوای تعدادی از برنامه‌های تلویزیونی حوزه سواد رسانه‌ای از جمله «رسانش» شبکه امید، «چای نت» شبکه ۵ و «تارگرد» شبکه ۲ از روز شنبه در اختیار سکوهای دارای مجوز از ساترا قرار می‌گیرد.

۷۹۸

برگ سبز خودرو
حسن کارگر فرزند محمدحسین به کد ملی ۰۷۹۳۶۲۸۱۱۱ ومدارک خودرو پژو به شماره پلاک ۳۲ ایران ۲۹۸ ج ۴۶ شماره موتور ۱۳۸۹۰۰۰۵۸۸۶ شماره شاسی NAAP۶۱ME۹CJ۴۱۹۰۸ مدل ۹۱ به نام حسن کارگر مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت هوشمند ملی
احسان احمدی فرزند محمد به کد ملی ۰۷۸۰۵۰۱۴۹۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت هوشمند ملی گواهینامه پایه ۳، کارت بانکی و کارت کانون بازنشستگان
زهرا زارع فرزند غلامرضا به کد ملی ۰۷۸۰۵۹۳۴۹۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۳۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

شناسنامه
ابوالفضل آب باریکی فرزند رضا به کد ملی ۰۷۸۱۲۵۹۴۳۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۷۸۵

کارت هوشمند ملی
رحمان گرائیلی قومشی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۲۲ و کد ملی ۳۰۶۴۹۶۱۱۳۵ مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت هوشمند ملی
طاهره شایازاده بنگر فرزند حرمت اله به شماره شناسنامه ۲۰۵۰۱۶۷۹۲۱ و کد ملی ۲۰۵۰۱۶۷۹۲۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۱۶۹۱۲

برگ سبز خودرو
عبداله نوبهاری فرزند حسن به شماره شناسنامه ۲۹۶ و کد ملی ۱۲۲۹۷۱۸۵۲۴ ومدارک خودرو سواری پراید ۱۳۱DLX به شماره پلاک ۳۷۶ل ۱۷ ایران ۲۳ شماره موتور ۲۲۲۹۶۳۷ شماره شاسی S۱۴۸۲۲۸۶۲۳۵۵۹۹ مدل ۱۳۸۶ به نام عبداله نوبهاری مورخ ۱۳۹۰/۰۱/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۹۴۲

کارت خودرو
یاسین همتی فرزند صمد به شماره شناسنامه ۱۲۹۴ و کد ملی ۲۳۷۲۴۵۲۸۶۱ ومدارک خودرو یاسین همتی به شماره پلاک ۹۸ ی ۴۵۱ ایران ۸۳ شماره موتور ۱۱۸J۰۰۱۰۲۶۸ شماره شاسی NAAB۶۶PE۲FV۵۲۰۳۵۰ مدل ۱۳۹۴ به نام یاسین همتی مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۸۶۱

برگ سبز و کارت خودرو
کوئیک مدل ۱۴۰۰ به نام علیه فاضلی مطیری به شماره انتظامی ۹۶ ی ۶۸۵ ایران ۳۴ رنگ سفید به شماره شاسی NAS۸۶۱۱۰۰M۳۳۹۳۱۹۹ شماره موتور M۱۵/۹۴۸۵۷۳۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میگردد.

۷۹۲

کارت هوشمند ملی، کارت بانکی پست بانک و کشاورزی
محمدمهدی نصیری زرندی فرزند فرامرز به شماره شناسنامه ۳۳۶۰۵۸۸۹۹۲ و کد ملی ۳۳۶۰۵۸۸۹۹۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۶ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئت های اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۴۸۸۷ و ۴۸۸۶ مورخ ۱۴۰۲/۷/۱۵ خانم عفت صادقی فرزند رضاقلی نسبت به دو دانگ مشاع و آقای مهران بدیهی فرزند عباس نسبت به چهاردانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۸۴ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۷۸۵ اصلی واقع در قطعه ۸ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان (گواهی شهود /طبق قولنامه عای از طرف مهدی ظهیرنژاد به متقاضی واگذار شده که طبق دفتر ۱۹۱ و صفحه ۱۳۰ دفتر املاک مقدار ۲/۹۵ حبه مشاع از هفتاد و دو حبه ششدانگ بنام میثم ناصحی می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۲۱
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد
شناسه نوبت اول: ۱۵۹۲۶۱۱
شناسه نوبت دوم: ۱۵۹۲۶۱۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئت های اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۵۰۴۶ مورخ ۱۴۰۲/۷/۲۰ آقای مجید بیاتی کمینکی فرزند عبدالرضا ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۲۲/۳۸ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۲۰ فرعی از ۱۵۳۱ اصلی واقع در قطعه ۱۰ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۲۱
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد
شناسه نوبت اول: ۱۵۹۲۰۰۰ شناسه نوبت دوم: ۱۵۹۲۰۰۴

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای ۸۸۴۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۲ مالکیت آقای/خانم منیژه تقی پور ورنوسفادرانی به شناسنامه شماره ۱۶۱ کدملی ۱۱۴۱۰۲۱۱۱۰ صادره فرزند حسن در ششدانگ یکباب ساختمان تجاری اداری به مساحت ۳۹۶.۵۶ مترمربع پلاک شماره ـ فرعی از ۱۵۶ اصلی باقیمانده واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب سند ۱۲۱۵۷۰ مورخ ۸۵/۱۲/۱۵ و ۱۱۳۸۰۴ مورخ ۸۲/۹/۲۲ دفترخانه ۶۳ و قرارداد واگذاری ۹۷/۱۳۱۲۳ و ۵/۰۴/۲۱۹۲۵ مورخ ۸۸/۱۱/۱۸ و وکالت ۷۴۲۸۴ مورخ ۸۸/۱۲/۵ دفترخانه ۴۶ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۲۱
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد
شناسه نوبت اول: ۱۵۹۱۱۸۹ شناسه نوبت دوم: ۱۵۹۱۱۹۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئت های اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۵۰۴۸ مورخ ۱۴۰۲/۷/۲۰ آقای عبدالرضا بیاتی کمینکی فرزند عروجعلی ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۲۱/۹۲ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۲۰ فرعی از ۱۵۳۱ اصلی واقع در قطعه ۱۰ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان گواهی شهود / قولنامه عادی از طرف ابراهیم پورعزیزی به متقاضی واگذار شده که به موجب یک فقره اظهارنامه ثبتی ششدانگ پلاک ۱۵۳۱/۲۰ واقع در قطعه ۱۰ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان از طرف ابراهیم پورعزیزی فرزند رجعلی تقاضای ثبت شده که به میزان ۴۸ حبه بنام وی در جریان ثبت می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۲۱
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد
شناسه نوبت اول: ۱۵۹۲۰۱۶ شناسه نوبت دوم: ۱۵۹۲۰۱۹

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای سید خلیل کیانژاد با ارایه ۲ برگ استشهادیه المثنی که در دفترخانه ۲۴۳ بابل تصدیق امضا شده و طی درخواست ۱۴۰۲۲۱۷۱۰۰۰۴۰۲۸۴۶۳ مورخ ۱۴۰۲/۷/۱۹ تقاضای صدور سند المثنی ششدانگ پلاک ۲ فرعی از ۴۰ اصلی بخش یازده ثبت بابل که ذیل دفتر ۱۸ و صفحه ۶۷ و ثبت ۶۰۴۶ بشماره چاپی ۵۷۰۸۳۷ سری ج سال ۹۱ به نام ایشان ثبت و سند صادر و تسلیم گردید در اثر جابجایی مفقود شده است مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه و رسید دریافت نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردید و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی بنام مالک خواهد نمود. تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۸/۶ رییس اداره ثبت اسناد و املاک بابل **شناسه: ۱۵۸۸۵۴۴**

شناسه نوبت دوم: ۱۵۹۱۸۳۶

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای ۸۸۵۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۲ به شماره کلاسه ۰۹۴۴ مالکیت آقای/خانم اعظم خلیلی خوزانی به شناسنامه شماره ۸۹ کدملی ۱۱۴۱۶۶۱۶۰۸ صادره فرزند صادق در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۲۵.۹۶ مترمربع پلاک شماره ۴۵۹ فرعی از ۸۵ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب سند ۷۳۸۹۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۵ دفترخانه ۱۳۹ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۸/۲۱
رییس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر سید محمدحسن مصطفوی
شناسه نوبت اول: ۱۵۹۱۰۱۸
شناسه نوبت دوم: ۱۵۹۱۰۲۱

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۱) برابر رای ۸۳۶۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۶ به شماره کلاسه ۰۹۷۵ مالکیت آقای/خانم فیروزه نوری به شناسنامه شماره ۱۱۳۰۲۰۹۴۷۴ کدملی ۱۱۳۰۲۰۹۴۷۴ صادره فرزند فتح اله در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۴۹.۴۶ مترمربع پلاک شماره ۲۰۶ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب سند ۱۳۲۷۳۸ مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۲۳ دفتر ۴۶ و وکالتنامه ۲۰۳۰۷ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۲۴ دفترخانه ۳۸۸ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.

۲) برابر رای ۸۳۶۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۶ به شماره کلاسه ۰۹۷۶ مالکیت آقای/خانم محمدجواد لطفی فروشانی به شناسنامه شماره ۱۱۳۰۱۷۸۸۴۶ کدملی ۱۱۳۰۱۷۸۸۴۶ صادره فرزند علیرضا در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۴۹.۴۶ مترمربع پلاک شماره ۲۰۶ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب سند ۱۳۲۷۳۸ مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۲۳ دفتر ۴۶ و وکالتنامه ۲۰۳۰۷ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۲۴ دفترخانه ۳۸۸ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۸/۲۱
رییس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر سید محمدحسن مصطفوی
شناسه نوبت اول: ۱۵۹۱۵۹۷ شناسه نوبت دوم ۱۵۹۱۶۰۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۲۳۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین صادقی بشناسنامه شماره ۴ صادره از نطنز فرزند جعفر در ششدانگ عرصه یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۹/۶۶ متر مربع مفروز از پلاک شماره ۲۲۳۵ فرعی از ۱۷۰ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقایان و خانمها محمد حسین و محمد مهدی و بانو و زهرا و سهیلا و فاطمه همگی روستایی و با مالکیت مالک اولیه آقای شاداله ترابی تایید می نماید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقرارت سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۸/۲۲
حسین رضا نوری شاد - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج
م/الف: ۴۴۹/۱۵۹۱۵۶۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی

برابر آرای صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ملکشاهی تصرفات مالکانه بلامعارض ۱- نجف فتحی فرزند مصطفی نسبت به ششدانگ یک باب مغازه بمساحت ۲۲/۹۳ مترمربع به پلاک ۲۶۶۴ فرعی از ۴۳ اصلی ارکواز ملکشاهی ۲- موسی فاضلی فرزند عباس ن