

آگهی فقدان سند مالکیت

[illegible]

آگهی ابلاغ اجراییه

شماره پرونده: ۱۳۰۰/۵۰۴/۱۳۰۰/۱۴۰۱ شماره بایگانی پرونده: ۱۳۰۰/۵۰۴/۱۳۰۰/۱۴۰۱
شماره آگهی ابلاغیه: ۱۳۰۰/۱۳۰۰/۱۴۰۱ بدینوسیله به شرکت بازرگانی
شایان مهر جویلدن به نشانی تهران خیابان خیابان شماره ۱۴۰۱ کوچه شهید افضلی کوچه
شهید صوری کوچه شهید کهرمان پلاک ۱۶ آدرس: شهرک باستان ابراهیم پور
وصول طلب خود به مبلغ ۲۴۲۰۰۲۵۶۳۳ ریال بابت اصل تا تاریخ ۱۳۰۱/۱۲/۱۴ و از
تاریخ مذکور تا روز وصول طبق مقررات به موجب سند رهنی شماره ۵۵۱۸ تنظیمی
در دفتر شماره ۶۹ تهران علیه شما اگهی شده و در صورت عدم پرداخت در اسرع وقت به
۱۳۰۰/۵۰۴/۱۳۰۰/۱۴۰۱ اداره تشکیل شد و طبق گزارش مأمور بررسی شعبه شما
من سند فوق شناخته نشده و آدرس فعلی شما نیز برای اجرا مشخص نمی باشد لذا
طبق آیین نامه اجرا ابراهیم که مرتبه در یکی از جرایم کثیرالانتشار آگهی می شود
چنانچه ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی که روز ابلاغ محسوب می گردد
نسبت به پرداخت بدهی خود اقدامی ننماید مرتبه چندین مرتبه در سند / استاد رهنی
فوق به تقاضای بستنکار پس از ارزیابی از طریق مزایده فروخته و از حاصل فروش آن
طلب بستنکار و حقوق دولتی استیفای خواهد شد. ضمناً مخاطب موظف است جهت
ثبت نام و دریافت حساب کاربری تا اقدام و کلیه ابلاغ های بعدی از طریق سامانه ثنا
دریافت خواهد گرفت. اداره سوم افسار رسمی

م/ام/ ۱۳۶۵۸۰۳۴۰۴/۱۵۸۳

آگهی فقدان سند مالکیت

شماره نامه: ۱۴۰۲۸۵۶۰۱۰۴۲۰۱۷۶۵۶ آقای جعفر رضائی با اعلام
شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استهضاهیه گواهی امضاء شده
ذیل شماره ۵۲۶۶ مورخ ۱۴۰۲/۶/۱۶ دفتر خانه اسناد رسمی ۱۳۶۷ تهران
طی درخواست وارده ۱۵۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۶/۱۶ تقاضای صدور المثنی سند
مالکیت خود را نموده اند که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت
به شرح زیر آگهی می گردد: ۱- نام و نام خانوادگی: جعفر رضایی ۲- شماره
پلاک: ۸۹۹۹ اصلی واقع در بخش ۹ تهران ۳- علت گم شدن: پلاک
باجبانی، ۴- خلاصه وضعیت مالکیت: سند مالکیت شش دانگ یک باب
خانه به مساحت دوست و هشتاد و یک متر و چهل دسیمتر مربع به باب
۸۹۹۹ فرعی از ۴۵۵۹ اصلی واقع در بخش ۶ محمديه ذیل شماره ثبت ۴۷۷۵
صفحه ۴۳۵ دفتر املاک به شماره چاپی ۵۷۰۱۵۲ نام جعفر رضائی صادر
و تسلیم شده است و نامبرده تقاضای المثنی نموده اند. لذا با توجه به اعلام
فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب
اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم
این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود آن نزد خود می باشد باید تا ده روز پس
از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند
/ اسناد مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض
نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند / اسناد مالکیت یا سند معامله ارایه
نمقد اداره ثبت المثنی کند. / اسناد سند طبق مقررات صادر و به
تقاضای تسلیم خواهد کرد. سیر پسند حوزه ثبت ملک مولوی تهران

م/الف: ۱۳۶۶۰ شناسه: ۱۵۸۳۰۵۵

آگهی فقدان سند مالکیت

شماره نامه: ۳۳۹۵-۱۰۲۵-۷۸۵۶-۱۴۰۲ نظر به اینکه آقای مجید تر کاشوند نژاد (مالک) با تسلیم دو برگ استعهادیه به حلی بقی شد طی شماره ۳۳۵۴ توسا دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۱۰۰۳ حوزه ثبتی تهران و برگ تقاضا به شماره وارده ۳۰۴۸-۲۵۰ مورخ ۱۳۰۰/۲/۱۱ مدعی فقدان سند مالکیت ششندانگی یک دستگاه آپارتمان نوع ملک طبق با کاربری به پلاک ثبتی ۱۵۷۹۰۱ اصلی مغرور و مجمر شده از فاعی از اصلی مرقع قطعه ۳ و طبقه ۱ و واقع در بخش ۳ ناحیه ۳ حوزه ثبتی تهران نامدارک نامبر استان تهران به مساحت ۶۲/۵ مترمربع که مقدار ۱/۴ مترمربع آن ۱۵۰ مترمربع آن پیشرفتگی در فضای خیابان است باضماف بارکنیک به مساحت ۱۰/۸۰ مترمربع قطعه ۳ تفکیکی واقع در جنوب شرق زیرزمین و انباری به مساحت ۲/۹۵ مترمربع قطعه ۳ تفکیکی واقع در سمت غرب زیرزمین ذیل شماره ثبت ۳۳۷۸۰ صفحه ۱۴ دفتر ۲۱۱۸ به شماره چاپی ۱۵۴۵۵۵ نام خانم مهرالسادات فلسفی ثبت و صادر و تسلیم شده است سپس برابر سند قطعی ۳۳۴۷ مورخ ۱۳۰۰/۱۰/۲۷ دفتر خانه ۱۰۰۳ تهران به مالک مذکور منتقل شده است. محودیت: یک مورد بازداشت دائم بموجب دستور شماره ۱۰۴۱۰-۱۵۵۰-۱۳۹۸ مورخ ۱۳۹۸/۶/۳ صادره از اداره اسناد ارای اسناد رسمی تهران به تفهع آنرا مالکیت ششندانگی نژاد بازداشت می باشد. محودیت دفتر املاک: سند شماره ۳۳۴۴ مورخ ۱۳۰۰/۱۰/۲۷ تهران به مالک مذکور به مساحت ۳۷ مترمربع شماره ۱۰۰۳ شهر تهران استان تهران که بنفع بانک مسکن ثبت شده، بعلت جابجایی مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی پلاک موصوف را نموده است. لذا مراتب در اجراء امده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه انتشار (همین روزنامه) آگهی می شود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ده روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است اصل سند مالکیت پس از رویت و ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد لیکن به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نمی شود. در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید. رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نامدارک تهران

گاهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی زراعی و باغات و ساختمانهای فاقد سند رسمی

[illegible]

آگهی فقدان سند مالکیت

شماره نامه: ۱۲۲۴۱-۱۰۹۹-۲۸۵۶۰۱۴۰ خانم آنا پیروزمند به کد ملی شمار ۰۷۹۷۱۰۲۶۳ اصالتاً با ارائه درخواست وارده مورخ ۱۴۰۲/۲/۲۵ منضم به دو برگ استعلامیه به شماره ثبت ۴۸۴۱۶ مورخ ۱۴۰۲/۲/۲۴ از یک برگ صورتجلسه فوریتهای پلیس با ۱۱۰ به شماره ۲۱۰۶۰۱ خواستار صدور سند مالکیت المظنی شدناکب یک دستگاه آپارتمان نوع ملک طبق به پلاک ثبتی ۱۳۷۵۰ فرعی از ۳۵۰ اصلی مفروز و مجزا شده از ۲۶ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۴ به طبقه ۳- و واقع در بخش ۳- تهران به مساحت ۸۶/۸ مترمربع مالکیت آنا پیروزمند فرزند عبدالحمید شماره شناسنامه ۳۵۴۴۹ تاریخ تولد ۱۳۶۵/۱۱/۲۱ صادره از تهران دارای شماره ۲۶۳-۰۷۹۷۱ با کد سهم ۴ از سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان یا شهرهای مستند مالکیت تهران ۸۳/۱۴۸ تاریخ ثبت ۱۳۷۱/۱/۲۵ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۰۹ به شهر تهران استان تهران ثبت گردیده است. محدودیت و محدودیت رهنی املاک: رهنی شماره ۲۲۲۸۱/۱/۱۵ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۰۹ شهر تهران اتسان تهران که بنفع بانک کارآفرین ثبت شده رهنی شماره ۱۹۸۴۴۹ مورخ ۱۳۸۲/۲/۶ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۰۹ شهر تهران استان تهران که بنفع بانک کارآفرین ثبت شده رهنی شماره ۱۹۸۴۴۹ مورخ ۱۳۸۲/۲/۶ که بنفع بانک کارآفرین ثبت شده بنفع شهرداری متفق و تراضی صورت المظنی سند مالکیت پلاک مذکور را نموده است در اثر اقدام ۱۲۰۰ آیین نامه قانونی (اصلاحی ۸۰/۱۱/۸) مراتب در یک نوبت اعلام می شود تا چنانچه شخص یا اشخاصی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود باشند ظرف مدت ده روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره رسیدگی و تسلیم و رسید دریافت نمایند بدیهی است در صورت اقتضاء مهلت مقرر و عدم وصول اعتراضات آن در صورت اعتراض اصل اسناد مالکیت یا سند معامله ارائه نگردد طبق مقررات المظنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد. مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ولعیصر تهراند

م/الف: ۱۳۶۵۹ شناسه: ۱۵۸۳۰۵۲

آگهی فقدان سند مالکیت

شماره نامه: ۱۰۳۳۰۲۴۷۱-۲۸۵۶۴-۱۴۰۲ نظر به اینکه آقای مجتبی عیدی با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده طی شماره ۸۱۸۶۹۶ مورخ ۳۸۸۸۷۹ مورخ ۱۴۰۲/۶/۲۲ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۲۱۳ تهران و برگ تقاضا به شماره وارده ۱۰۳۳۰۱۹۳۴۱ مورخ ۱۴۰۲/۶/۲۷ مدعی فقدان سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین با بنای ادعائی در آن به مساحت ۲۱۱/۵۰ مترمربع قطعه ۱۱ تفکیکی با پلاک ثبتی ۲۲۵۰۵ فرعی از ۱۲۶ اصلی مفروز و پلاک ۲۰۴ فرع از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۱ تهران ذیل ثبت به شماره های ۵۴۸۴۶ و ۳۱۲۲۷۷ صفحه ۶۴۴ و ۱۲۴ دفتر ۱۵۷ و ۱۰۲۰ و به شماره های چاپی ۳۰۶۷۳ و ۴۰۰۳۳ بنام اسداله سلطانی تحف آبادی و زهره توکلی ثبت و سند مالکیت صادر گردیده است سپس طبق سند ۳۰۰ مورخ ۱۳۹۰/۲/۲۲ دفترخانه ۱۵۲۹ بنام مجتبی عیدی انتقال قطعی یافته است که طبق اسناد ۳۱۵۸۲ مورخ ۱۳۹۳/۹/۱ و ۳۲۱۶۴ مورخ ۱۳۹۴/۲/۱ و ۳۶۱۴۲ مورخ ۱۳۹۷/۴/۲۳ همگی دفترخانه ۳۶۸ تهران در رهن بانک ملت می باشد و در قید بازداشت نمی باشد. حالیه مالک مدعی است که سند مالکیت بعلت جابجایی اسباب و مدارک و فراموشی مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی آن را از این واحد ثبتی را نموده است. لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار (همین روزنامه) آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم و یا وجود سند مالکیت آن نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف ده روز اعتراض خود را کتبا به ضمیمه اصل سند مالکیت به این واحد ثبتی تسلیم نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد. بدیهی است اصل سند مالکیت پس از ملاحظه به ارائه دهنده عاده خواهد شد و به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد. در صورت عدم وصول اعتراض ظرف مهلت مقرر قانونی سند مالکیت المثنی پلاک مذکور صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید. رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کن تهران

شناسه نوبت دوم: ۱۵۸۳۸۳۱

آیهی بلاغ از مقام ادب و ادب‌داری در بیان تفهیم تکلیف و وضعیت تربیتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق آصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف و وضعیت تربیتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۴ قانون مذکور از این دلیل که طرف این تعینات منتهی بر تأیید انتقال عادی و سهم فزونی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آیهی می شود تا مشخص باشد آیا اداره مالک خود را معترض اعلام دارد یا خیر اولین اظهار نظر مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره مسئول نموده و در مهلت یک ماهه تاریخ تسلیس اعتراض فرمت دارند نسبت به تقدیم درخواست به دادگاه صالحه و ارائه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبتی موکل بر به اریه حکم قطعی انداگاه خواهد بود و صورت انقضای مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات مالکیت - کاتبان صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه مضطر به دادگاه نخواهد بود.

۱-۳۱ شماره /۲۰۷۰۰۳۰۲۰۲۷۰۰۳۰۲۰۱۴۰۲۰۶/۲۰۲۱ مورخ ۱۴۰۲/۲۶/۲۱ با ضابطی هستنیانی فرزند علی بنشنامنه ۸۴-صادره از آصفهان بشماره ملی ۱۲۸۳۹۹۵۸۷۵ در شش دانگی باب یاب ساختمان مسکوئی احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱۱۵۱۸ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت آصفهان به مساحت ۱۴۵/۵ متر مربع خریداری طی سند رسمی

۲-۱۳ شماره /۲۰۷۰۰۳۰۲۰۲۷۰۰۳۰۲۰۱۴۰۲۰۶/۲۰۲۱ مورخ ۱۴۰۲/۲۶/۲۱ با ضابطی هستنیانی فرزند علی بنشنامنه ۳۸-صادره از آصفهان بشماره ملی ۱۲۸۳۹۹۵۸۷۵ در شش دانگی باب یاب ساختمان مسکوئی احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱۱۵۱۸ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت آصفهان به مساحت ۱۱۲ متر مربع خریداری طی سند رسمی

۳-۱۳ شماره /۲۰۷۰۰۳۰۲۰۲۷۰۰۳۰۲۰۱۴۰۲۰۶/۲۰۲۱ مورخ ۱۴۰۲/۲۶/۲۱ با ضابطی هستنیانی فرزند علی بنشنامنه ۸۴-صادره از آصفهان بشماره ملی ۱۲۸۳۹۹۵۸۷۵ در شش دانگی باب یاب ساختمان مسکوئی احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱۱۵۱۸ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت آصفهان به مساحت ۱۴۳/۰ متر مربع خریداری طی سند رسمی

تاریخ انتشار نویبت اول: ۱۴۰۲/۱۲/۲۱
تاریخ انتشار نویبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۲۱
رئیس منطقه ثبت اسناد واملاک شرق آصفهان
شاسنامه ستاد: ۱۵۸۳۰۹۳
شناسیه ثبت دوم: ۱۵۸۳۰۹۳

صادره از هیات قانون تعبیر

[illegible]

آگهی

[illegible]