تولد یک نوزاد ایرانی در جوار حرم مطهر امام حسین (ع)

نسل فردا: کادر پزشکی و پرستاری بیمارستان خدیجه کبری (س) شهر مقدس کربلا موفق شدند یک نوزاد از مادر ایرانی باردار که در جوار حرم امام حسین (ع) درد زایمان گرفت را به دنیا آورند.رییس سازمان بهداشت، درمان و آموزش پزشکی آستان مقدس امام حسین (ع) با اشاره به این که این مادر ایرانی پس از احساس درد در حرم مطهر امام حسین (ع) به بیمارستان صحرایی برپا شده در اطراف حرم منتقل شد، افزود: تیم پزشکی پس از بررسی وضعیت بیمار علائم او به عنوان علائم زایمان تشخیص دادند که بلافاصله به وسیله آمبولانس‌های کوچک برقی که توسط آستان مقدس امام حسین برای انتقال بیماران از بیمارستان‌های صحرایی و مراکز درمانی در اطراف حرم به بیمارستان سفیر امام حسین (ع) در نزدیکی حرم در نظر گرفته شده است به این مرکز درمانی منتقل شد.

فوت ۳ مرد جوان در آتش سوزی یک کارگاه

نسل فردا: سخنگوی سازمان آتش نشانی شهرداری تهران از فوت ۳ مرد جوان در آتش سوزی یک کارگاه آموزش منبت کاری در خیابان انقلاب خبر داد.سید جلال ملکی سخنگوی سازمان آتش نشانی شهرداری تهران اظهار کرد: در یک ساختمان یک طبقه که چندین غرفه وجود داشت در یکی از غرفه‌ها به وسعت ۱۵ مترمربع که کارگاه آموزش منبت کاری بود، آتش سوزی رخ داده بود که آتش نشانان به سرعت آتش را خاموش کردند.سخنگوی سازمان آتش نشانی شهرداری تهران تصریح کرد: آتش نشانان در حین عملیات با پیکر ۳ مرد حدود ۲۵ الی ۳۵ سال مواجه شدند که بی جان نقش زمین بودند که با بررسی عوامل اورژانس مشخص شد هر سه نفر جان خود را از دست داده اند.ملکی در پایان با بیان اینکه آتش اطفا شد، خاطرنشان کرد: علت حادثه و علت فوت این ۳ نفر توسط کارشناسان پزشکی قانونی بررسی خواهد شد.

خبر

مراسم اربعین امسال پر شورتر از سال‌های گذشته

نسل فردا: سردار احمدرضا رادان فرمانده کل انتظامی جمهوری اسلامی، با حضور در قرارگاه رسانه‌ای اربعین مستقر در پایانه خسروی گفت: مراسم اربعین امسال پر شورتر از سال‌های گذشته در حال انجام است و زائران اربعین سفر خود را به عتبات عالیات با انتخاب مرزهای مختلف به خوبی مدیریت کردند.وی افزود: امسال مرز خسروی مورد استقبال خوب زوار قرار گرفت به گونه‌ای که ترددها از این مرز در مقایسه با سال گذشته چند برابر شده و افزایش بسیار خوبی داشت.سردار رادان گفت: همانگونه که زوار در مسیر رفت به توصیه‌های پلیس عمل کردند، انتظار می‌رود همین روند هم در مسیر برگشت اتفاق بیفتد و زوار با خادمان خود در مجموعه فراجا همکاری لازم را داشته باشند.فرمانده کل انتظامی جمهوری اسلامی افزود: از زائران گرامی که با خودروی شخصی به سمت شهر و محل سکونت خود بازمی گردند در خواست می‌شود ضمن مدیریت بازگشت خود از سفر، حتما نسبت به استراحت کافی در طول مسیر اهتمام لازم را داشته باشند.وی همچنین از مسئولان و مردم کشور عراق هم برای همکاری بسیار مناسب و همه جانبه با زائران ایرانی قدردانی کرد و گفت: اگر این تعامل و هم افزایی نبود زائران ایرانی با این سهولت نمی توانستند به زیارت ائمه اطهار(ع) مشرف شوند.

فعالیت سامانه جدید سربازماهر از پاییز

نسل فردا: فعلا ثبت نامی برای وام خود اشتغالی سربازها نداریم و تا به امروز وام‌های خوداشتغالی به ۱۶ هزار , ۲۹۸ سرباز مهارت دیده پرداخت شده است.سردار موسی کمالی مشاور عالی فرمانده قرارگاه مرکزی مهارت آموزی کارکنان وظیفه نیروهای مسلح در این خصوص گفت: سال گذشته از محل بودجه تبصره ۱۶ در سطح کشور اعتباری اختصاص داده شد که با همراهی دستگاه‌های دولتی و بر اساس دستورالعمل تبصره ۱۶ وام به سربازان مهارت دیده اعطا شد.وی افزود: ثبت نام این وام‌ها از اواخر پاییز سال ۱۴۰۱ آغاز شد و بیش از ۶۳ هزار نفر ثبت نام کردند که از ابتدای زمستان سال گذشته بانک‌های عامل و سهمیه‌ها مشخص و شروع به پرداخت وام کردیم. مشاور عالی فرمانده قرارگاه مرکزی مهارت آموزی کارکنان وظیفه نیروهای مسلح ادامه داد: پرداخت وام‌ها در چند مقطع تمدید شد و تا پایان تیرماه سال ۱۴۰۲ مشغول پرداخت تسهیلات سال گذشته بودیم و موفق به پرداخت وام به ۱۶ هزار و ۲۹۸ نفر از افراد شدیم.سردار کمالی با بیان اینکه ۲ همت یا همان ۲ هزار میلیارد تومان عدد این وام‌ها بود گفت: برای سال ۱۴۰۲ نیز پرداخت وام به افرادی که سال گذشته موفق به دریافت تسهیلات نشدند را از طریق تبصره ۱۸ داریم که امسال نیز ۲ همت برای اشتغال سربازان در نظر گرفته شده است.وی ادامه داد: سقف وام‌ها برای سربازان مهارت دیده در سال گذشته ۱۵۰ میلیون تومان بود که امسال نیز شورای پول و اعتبار سقف وام را همان ۱۵۰ میلیون تومان در نظر گرفته است .سردار کمالی تاکید کرد: چون پرونده‌های زیادی از سال گذشته باقی مانده، امسال ثبت‌نام جدیدی نداریم .وی همچنین افزود: سامانه سرباز ماهر قبلی به دلیل اتمام قرارداد با شرکت پشتیبان تعطیل شده، لذا امکان ثبت نام برای استفاده از مشوق ها وجود ندارد. اما سامانه جدید سرباز ماهر طراحی شده که انشاالله از پاییز امسال فعالیت آن شروع خواهد شد و افراد واجد شرایط میتوانند برای دریافت مشوق ها در سامانه جدید سرباز ماهر ثبت نام کنند.

وزیر آموزش و پرورش تاکید کرد:

آموزش نیازمند معلمان تحول‌گرا و تمدن‌ساز

یلدا توکلی / گروه جامعه
tavakoli.yalda11@gmail.com

شکل گیری، تداوم و بقای زندگی جامعه انسانی برمبنای یادگیری است و یادگیری نیز بر مبنای آموزش و انتقال آموختنی های انسان از فردی به فرد دیگر ، از گروهی به گروهی دیگر و از نسلی به نسل دیگر است اما در حال حاضر این آموزش ها نیازمند مدارس تحولی، معلمان تحول گرا و تمدن ساز است.

تلاش تازه‌ای برای فراگیری

تغییر رویکرد آموزش و پرورش اگر حرکت قطار آموزش و پرورش در تاریخ ایران و زندگی ایرانی را در نظر بگیریم به خود می بالیم که نخستین مسافران این مسیر طولانی که در حال حاضر تعبیر دهکده جهانی آن فراگیر شده است ، پدران و مادران ایرانی ما بودند و ایرانیان به عنوان یکی از پیشروترین تمدن های بشری توانسته اند پس از دوران بظاهر فترت تمدن و فرهنگ خود که در مسیر ناملایمات مختلف تاریخی شکل گرفت ، اینک در قالب نوع امروزی آموزش و پرورش تلاش تازه ای برای فراگیری آغاز کرده اند.گرچه جوان بودن جمعیت ایران و افزایش آن بویژه پس از انقلاب اسلامی را یکی از دلایل افزایش تعداد دانش آموزان می دانند، اما مهمترین عامل آن گسترش پوشش تحصیلی مناطق مختلف کشور و افزایش تعداد کلاسهای درس در تمام مقاطع در مناطق روستایی و عشایری و شهرستان های دور و نزدیک است. فعالیت سازمان گسترش و نوسازی مدارس پس از پیروزی انقلاب اسلامی کنار تلاش نیکوکاران مدرسه ساز ، تعداد مدارس موجود کشور را به نسبت قبل از انقلاب به حدود ۲برابر رسانده است و گرچه هنوز به لحاظ فضای آموزشی و کلاس درس کمبودهایی دیده می شود، ولی این کمبودها کنار آهنگ رشد جمعیت دانش آموزی به نسبت قبل از انقلاب درصد کمتری است.

تلاش برای نخبه گرایی و خلاقیت

تلاش برای نخبه گرایی و خلاقیت یکی از قابل توجه ترین و در عین حال قابل نقدترین برنامه های آموزش و پرورش ، تغییر محتوایی و شیوه آموزش دانش آموزان دوره های تحصیلی است. توجه به مقطع پیش دبستانی به عنوان آموزش غیررسمی و غیردولتی فرزندان ملت و بهره گیری از آموزش های نوین تجربه گرا و مشارکتی ، سرآغاز این تغییر است و در دوران ابتدایی ، راهنمایی و دبیرستان هم با توجه به شرایط سنی دانش آموزان در هر مقطع شاهد تغییرات شگرف و نحوه ارائه دروس ، بالا بردن سطح علمی معلمان و مربیان و تربیت آنها بر مبنای توان ارائه آموزش های مشارکتی و خلاقانه به دانش آموزان هستیم.

تعریف رشته‌ها بر اساس زیست بوم مناطق

رضامراد صحرایی وزیر آموزش و پرورش است وی با تاکید بر اینکه راهبرد آموزش و پرورش باید در صدر راهبردهای دولت باشد گفت: متاسفانه در گذشته سند تحول بنیادین به حاشیه رفته بود و یکی از اهداف ما در دولت جدید حرکت در مسیر سند تحول بنیادین است و در حال ریل گذاری این حرکت هستیم.وی ادامه داد: هدفمند کردن آموزش‌ها گام دوم کار است و در تلاشیم تا رشته‌های مدارس را بر اساس زیست بوم مناطق تعریف کنیم که در سیستان و بلوچستان نیز با توجه به ظرفیت‌های موجود به دنبال تاسیس هنرستان‌های جدید در سطح استان هستیم.وی افزود: اگر جامعه‌ای متعالی در ابعاد مختلف می‌خواهیم راهش از مدرسه می گذرد پس ایران قوی در گرو مدرسه قوی و تحول گراست.

تغییری اصولی در نگاه ما

صحرایی ادامه داد: در سند تحول بنیادین توقفی نامتعارف و نادرست وجود داشته که باید با رویکرد جدید، تغییری اصولی در نگاه ما و همچنین نحوه عمل کردن به این سند بالادستی ایجاد شود.متذکر شد: یک مثلث سه ضلعی در نگاه جدید تعریف کرده‌ایم که یک ضلع آن معیشت، یکی منزلت و دیگری مرجعیت است.وزیر آموزش و پرورش خاطر نشان کرد: در این بین مرجعیت و شأن معلم به دست خود ماست که با رفتار، کردار، عملکرد، تعامل و مؤلفه‌هایی از این قبیل معنا می‌یابد.وی تصریح کرد: با جدیت به دنبال ارتقای معیشت و منزلت فرهنگیان هستیم و با تعامل و همگرایی با دیگر دستگاه‌ها در این مسیر گام برمی داریم.وزیر آموزش و پرورش همچنین به تشریح قانون رتبه‌بندی و فرایند اجرایی آن از ابتدا تاکنون پرداخت و گفت: با هدف استحقاق حقوق فرهنگیان موضوع اعتراض به رتبه‌های اعلام شده نیز بررسی و احکام در حال صدور است.

عزم ما تقویت مدارس دولتی

صحرایی ادامه داد: عزم ما تقویت مدارس دولتی و نظارت جدی و دقیق بر مدارس غیردولتی است و در این مسیر محکم عمل خواهیم کرد. وزیر آموزش و پرورش گفت: مدارس تحولی، معلمان تحول گرا و تمدن ساز می‌طلبد؛ آنچه در کف کلاس درس و مدرسه اتفاق می‌افتد نقطه عطفی در فرایند تربیت دانش آموزانی فکور، ماهر و توانمند خواهد بود.وی تصریح کرد: مسائل آموزش و پرورش مسائل ملی هستند و در این زمینه همگان مسئولیت دارند و هر کس و هر مجموعه‌ای به اندازه مسئولیت و توان خود باید مشارکت و نقش آفرینی کند.

۷۸۴

سند کمپانی خودرو، سند قطعی ماشین

میلاد عسکری فرزند غلامرضا به شماره شناسنامه ۱۹۶۰۲۲۲۵۶۲ و کد ملی ۱۹۶۰۲۲۲۵۶۷ ومدارک خودرو سمند به شماره پلاک ۸۵ق ۷۴۳-۶۷ شماره موتور ۱۴۷H۰۶۰۴۵۰۹ شماره شاسی NAACS۱HE۰MF۹۱۷۰۲۷ مدل ۱۴۰۰ به نام میلاد عسکری مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۱۷۰۴۳

شناسنامه

سیدعلی رضا محمودی فرزند سیدمحمد به کد ملی ۰۰۲۲۷۱۶۸۴۱ مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۱۰۸۰

برگ سبزخودرو

ذوالفقار خانی فرزند علی جمعه به شماره شناسنامه ۱۱۷۶ و کد ملی ۰۸۸۸۶۱۳۰۶۷ ومدارک خودرو وانت-وانت پیکان به شماره پلاک ۶۷۵ع۲۶ / ۴۰ شماره موتور ۱۱۴۸۶۰۴۸۰۴۹ شماره شاسی ۳۱۶۴۴۲۴۴۰ مدل ۱۳۸۶ به نام ذوالفقار خانی مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۱۰۹۳

کارت ملی هوشمند

عباسعلی فرد فرزند حسین متولد ۲۳/۱۲/۲۳ شناسنامه ۴۶۲۳۱ کدملی ۰۰۳۳۸۳۶۸۴۱ مورخ ۱۴۰۲/۴/۲۶ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۶۰۳۴

کارت هوشمند ملی کارت پایان خدمت ،گواهینامه پایه۳ ،کارت سوخت وبیمه نامه و کارت ماشین

خسرو خزایی فرزند عباس به شماره شناسنامه ۳ و کد ملی ۳۹۶۲۶۴۹۹۶۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۱۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۶۱۵۹

پروانه کار

محمد سهیل بادغیسی فرزند عبدالشکور با شماره گذرنامه P۰۲۵۵۳۷۹۳ پروانه کار از مورخ ۱۴۰۱/۴/۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۶۵۷۰

کارت دانشجویی کارت هوشمند سوخت ،کارت هوشمند خودرو ،کارت هوشمند راننده ،برگ سبز خودرو ، سند کمپانی خودرو ،کارت خودرو ،معاینه فنی خودرو ،

اعظم اقا محمدی فرزند اکبر به کد ملی ۵۵۹۹۸۴۸۲۸۰ ومدارک خودرو پراید صبا جی تی ایکس به شماره پلاک ۷۳ ط ۷۹/۳۲۲ شماره موتور ۰۰۱۵۱۷۹۰ شماره شاسی S۱۴۱۲۲۷۹۶۲۹۵۹۹ مدل ۱۳۷۹ به نام ناهید نوروزی مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۱۴۱۱

کارت هوشمند ملی

شادی توکلی دینانی فرزند احمد به شماره شناسنامه ۱۱۳۰۳۵۹۹۰۵ و کد ملی ۱۱۳۰۳۵۹۹۰۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

نظربه دستورمواد ۱و۳قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره۱۶۸۶ ...۱۴۰۲ مورخه ۱۴۰۲/۵/۲۲ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور تصرفات خانم راضیه قیافه بی آبی درششدانگ اعیان یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۰۶۴۵ فرعی از ۴اصلی آبکوه بخش ۹مشهداز محل مالکیت مشاعی متقاضی تایید گردیده است. .لذابموجب ماده۳قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی و ماده۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دونوبت به فاصله ۱۵روزازطریق این روزنامه ومحلی/کثیرالانتشاردرشهرهامنتشروددرروستاهای هیات الصاق تادرصورتیکه اشخاص ذینفع به آراءاعلام شده اعتراض داشته باشندبایداز تاریخ انتشاراولین آگهی ودررروستاها از تاریخ الصاق درمحل تا دوماه اعتراض خودرابه اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسیداخذنمایندمعترض بایدظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایندوگواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهدکه دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودرصورتی که اعتراض درمهلت قانونی واصل نگرددویامعترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل راارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدورسندمالکیت مینمایدصدورسندمالکیت مانع ازمراجعه متضربه دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۲/۶/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۲/۶/۲۷

رئیس ثبت اسنادواملاک منطقه۲مشهد

م الف: ۳۲۷۳

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۱)برابر رای ۵۸۳۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۲۵ به شماره کلاسه ۰۵۷۷ مالکیت آقای/ خانم ولی اله کمالی به شناسنامه شماره ۳۷۷۲ کدملی ۱۱۴۱۳۰۸۴۶۰ صادره فرزند فتحعلی در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۶۱،۵۲ مترمربع پلاک شماره ۹ فرعی از ۱۵۶ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب وکالتنامه ۱۱۰۰۷۱ مورخ ۹۶/۶/۳۰ دفتر ۴۶ و وکالتنامه ۴۸۲۸۷ مورخ ۹۹/۵/۵ دفتر ۳۰۱ و ۱۴۹۳۷۶ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۶ دفتر ۶۳ و سند ۷۸۷۸۷ مورخ ۸۹/۹/۱۶ دفتر ۴۶ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.

۲)برابر رای ۵۸۳۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۲۵ به شماره کلاسه ۰۵۶۲ مالکیت آقای/خانم نجمه زهتاب خوزانی به شناسنامه شماره ۱۱۳۰۰۰۶۵۸۱ کدملی ۱۱۳۰۰۰۶۵۸۱ صادره فرزند محمدتقی در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۶۱،۵۲ مترمربع پلاک شماره ۹ فرعی از ۱۵۶ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب وکالتنامه ۱۱۰۰۷۱ مورخ ۹۶/۶/۳۰ دفتر ۴۶ و وکالتنامه ۴۸۲۸۷ مورخ ۹۹/۵/۵ دفتر ۳۰۱ و ۱۴۹۳۷۶ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۶ دفتر ۶۳ و سند ۷۸۷۸۷ مورخ ۸۹/۹/۱۶ دفتر ۴۶ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۲/۶/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۲/۶/۲۶

رییس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر سید محمدحسن مصطفوی

شناسه نوبت اول: ۱۵۵۸۴۱۹

شناسه نوبت دوم: ۱۵۵۸۴۲۰

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای ۵۰۰۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۱۸ به شماره کلاسه ۰۰۸۳ مالکیت آقای/ خانم مرتضی ماندگاری به شناسنامه شماره ۲۴۴۷۱ کدملی ۱۱۴۰۲۳۶۳۲۶ صادره فرزند غلامعلی در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۷۲،۲۵ مترمربع پلاک شماره ۱۴۸ فرعی تبدیلی به ۸۳۸از ۱۱۰ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب سند ۸۶۷۵۴ مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۱۱ دفتر ۱۷۲ و اقرارنامه ۸۷۸۹۲ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۷ دفتر ۱۷۲ و سند ۸۶۷۵۵ مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۱۱ و سند ۸۶۷۴۸ مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۱۱ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۶/۲۶

رییس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر سید محمدحسن مصطفوی

شناسه نوبت اول: ۱۵۵۸۳۸۴

شناسه نوبت دوم: ۱۵۵۸۳۸۷

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۰۰۱۴۰۰۱۴۲۶ مورخ ۱۴۰۲/۴/۲۴ هیات مستقر در واحد ثبتی جویبار به کلاسه پرونده شماره ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۰۰۱۴۰۰۰۲۹۶ ماده یک قانون مذکور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی حسین سلیمانی فرد فرزند رستم نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۵۱/۵۰ مترمربع واقع در جویبار سراجکلا کوچه شهید ابراهیمی قسمتی از پلاک ... فرعی از ۸ اصلی بخش هفت ثبت جویبار خریداری از آمنه غلام پور محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نماید در غیر این صورت اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۲/۶/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۲/۶/۲۶

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جویبار

شناسه: ۱۵۶۰۵۰۵

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

شماره: ۱۴۰۲۰۲۷۰۲۲۱۶۶-۱۴۰۲/۶/۸ در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیئت مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۵۵۱۱ مورخ ۱۴۰۲/۵/۱۸ علیرضا سواری فرزند اله یار بشناسنامه ۶۷۶ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۸۳۵۲۴۳۳۳ در دو دانگ یک باب ساختمان احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱ اصلی واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان به مساحت ۲۲۰ مترمربع خریداری طی سند رسمی

۲- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۵۵۲۲ مورخ ۱۴۰۲/۵/۱۸ نجمه سواری فرزند اله یار بشناسنامه ۳۹ صادره از فریدن بشماره ملی ۱۱۵۹۶۸۷۵۳۶ در دو دانگ یک باب ساختمان احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱ اصلی واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان به مساحت ۲۲۰ مترمربع خریداری طی سند رسمی

۳- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۵۵۲۳ مورخ ۱۴۰۲/۵/۱۸ مالکیت مجید هونجانی به شناسنامه ۶۲۸۵ شماره ملی ۱۲۹۲۵۹۱۳۱۵ صادره اصفهان فرزند عبداله در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱ اصلی واقع در بخش ۱۸ ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان به مساحت ۲۲۰ مترمربع خریداری طی سند رسمی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۶/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۶/۲۶

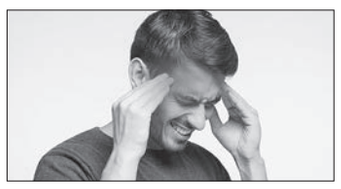
رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

شناسه نوبت اول: ۱۵۶۰۲۲۹

شناسه نوبت دوم: ۱۵۶۰۲۳۱

یافته ها

چگونه سریع از شر سردرد خلاص شویم؟



پریسا جمدی / گروه بین الملل
daryavafaei2009@gmil.com

سردرد یک عارضه‌ی طبیعی و شایع است. اما خبر خوب این است که می توانیم با به کارگیری برخی اقدامات خیلی سریع بدون مراجعه به پزشک این مشکل را رفع کنید. با ما در این مقاله همراه باشید، این اقدامات را انجام دهید و سردردتان را بهتر کنید.

از کمپرس یخ استفاده کنید

اگر سردرد و یا میگرن دارید با استفاده از یک کمپرس یخ، قالب یخ پیچیده در حوله، سبزیجات یخ‌زده یا حتی دوش آب سرد می توانید به راحتی دردتان را کاهش دهید. به مدت ۱۵ دقیقه کمپرس یخ را روی سرتان قرار دهید و سپس ۱۵ دقیقه استراحت کنید.

از کمپرس گرم استفاده کنید

سردرد تنشی دارید؟ یک کمپرس گرم روی گردن یا پشت سرتان قرار دهید. اما اگر دچار سردرد سینوسی هستید، از یک پارچه گرم بر روی ناحیه‌ای که درد دارد استفاده کنید. حتی می توانید دوش آب گرم بگیرید.

فشار روی سر یا کف سر تان را کاهش دهید

گاهی نحوه‌ی بستن موها مثلا دم اسبی باعث ایجاد فشار و کشش روی موها و سردرد می‌شود. برخی عوامل خارجی دیگر از جمله کلاه، هدبند یا حتی عینک شنای خیلی تنگ نیز ممکن است باعث ایجاد درد شوند.

نور را کم کنید

هر نوری حتی نور صفحه نمایش گوشی یا لپ‌تاپ نیز می توانند باعث تحریک دردهای میگرنی شوند. اگر با نور سردردتان تحریک می‌شود بهتر است در طول روز پنجره‌ها را با پرده تاریک پوشانده و بیرون از خانه از عینک آفتابی استفاده کنید. حتی می توانید به رایانه‌تان صفحه‌های ضد تابش نور اضافه کرده و از لامپ‌های فلورسنت در خانه استفاده کنید.

چیزی نجوید

جویدن آدامس نه تنها باعث درد در فک بلکه سردرد هم می‌شود. حتی انجام عاداتی مانند جویدن ناخن‌ها، لب‌ها، داخل گونه‌ها یا وسایلی مثل خودکار نیز باعث سردرد و فک درد می‌شوند. غذاهای تردو چسبناک نخورید و لقمه‌هایتان را کوچک بگیرید. در شب دندان قروچه دارید؟ باید حتما با مشورت پزشک محافظ دندان تهیه کنید تا از سردردهای صبح روز بعد پیشگیری کنید.

هیدراته بمانید

سعی کنید زیاد مایعات بنوشید و هیدراته بمانید. کم آبی بدن می تواند باعث سردرد یا تشدید آن شود.

کافئین بنوشید

وقتی سردرد دارید کمی نوشیدنی کتفئین‌دار مثل چایی، قهوه و... بنوشید. در صورت مصرف کافئین بلافاصله پس از شروع سردرد، بهبود می یابید. حتی کافئین می تواند باعث بهبود عملکرد مسکن‌هایی از جمله استامینوفن شود. اما نباید زیاد کافئین مصرف کنید چرا که مصرف کافئین زیاد می تواند باعث اعتیاد به کافئین و ایجاد سردردهای خاص شود.

ریلکس کنید

انجام برخی حرکات آرامش‌بخش از جمله حرکات کششی، یوگا، مدیتیشن یا آرام‌سازی تدریجی عضلانی می تواند کمک بزرگی به کاهش سردرد کند. در ناحیه گردن دچار اسپاسم و گرفتگی عضلانی هستید؟ در مورد فیزیوتراپی با پزشک خود مشورت کنید.

ماساژ بگیرید

حتی می توانید خودتان در حد چند دقیقه پیشانی، گردن و شقیقه‌هایتان را ماساژ دهید تا سردردتان کاهش یابد. فشار ملایم و چرخشی روی نواحی دردناک اعمال کنید.

زنجبیل بخورید

طبق نتایج حاصل از تحقیقات اخیر، مصرف زنجبیل علاوه بر داروهای مسکن بدون نسخه، به کاهش میگرن اورژانسی کمک می کند.

چه زمانی باید به پزشک مراجعه کنیم؟

در صورت مشاهده علائم زیر باید بلافاصله به پزشک مراجعه کنید:

-زمانی که سردچار آسیب شده و در نتیجه سردرد ایجاد می‌شود

-سردردی که با سرگیجه، مشکلات گفتاری، گیجی، یا سایر علائم عصبی همراه است

-سردرد شدیدی که ناگهان ایجاد می‌شود

-زمانی که سردرد حتی با وجود مصرف مسکن نیز بدتر می‌شود.