سرمقاله

ادامه از صفحه یک:

اثبات حضور آمریکا در منطقه

بسیاری از تحلیلگران بر این باور هستند که آنچه که این روزها در خصوص تحرکات آمریکا در عراق مطرح می‌شود جوسازی‌های رسانه‌ای است. هدف از این جوسازی‌های نشان‌دادن قدرت بازدارندگی آمریکا بعد از خدشه‌دار شدن وجهه این کشور در عراق است. ضمن اینکه آمریکا عراق را ستون خیمه حضورش در غرب آسیا می‌داند که با فروریختن آن پرونده گسترش نفوذ این کشور در منطقه در مسیر بسته‌شدن قرار می‌گیرد؛ بنابراین انتشار تصاویر و کلیپ‌های تحرکات نظامیان آمریکا در شبکه‌های ماهواره‌ای و فضای مجازی تنها با هدف اثبات حضور آمریکا در منطقه صورت می‌گیرد. در واقع آمریکایی‌ها برنامه‌ای برای جنگ در منطقه و رمز عراق و سوریه ندارند؛ اما با افزایش نظامیان خود می‌خواهند امارات و عربستان را به حمایت‌هایشان دلگرم کنند و پیام به سایر کشورها هم بدهند که هنوز بر منطقه تسلط دارند. ضمن اینکه هشداری به چین و روسیه بدهند که احساس نکند که آمریکایی‌ها میدان را برای حضور آنها خالی کرده‌اند. باید توجه داشت که کم‌شدن حضور آمریکایی‌ها در منطقه همواره یکی از بهانه‌های جمهوری‌خواهان برای حمله به دموکرات‌ها در داخل آمریکا هم بوده و جمهوری‌خواهان حزب مقابل را متهم می‌کردند که عرصه را برای جولان رقیبانی مانند روسیه و چین خالی کرده‌اند؛ بنابراین تحرکات جدید آمریکایی‌ها توسط دموکرات‌های حاکم در منطقه و عراق با این هدف است که نشان دهند انتقادهای جمهوری‌خواهان موضوعیت ندارد.

امنیت‌سازی برای اسرائیلی‌ها و قطع امدادرسانی‌ها به محور مقاومت

برخی دیگر از تحلیلگران معتقدند احتمال اینکه آمریکایی‌ها بخواهند با همراهی و همکاری عناصر داعشی باقی‌مانده در سوریه و عراق دست به اقداماتی بزنند، وجود دارد کما اینکه این موضوع در گذشته نیز اتفاق داده است، آمریکایی‌ها با این اقدام چند هدف عمده را دنبال می‌کنند. شاید اولین هدف حمایت‌های گسترده از رژیم صهیونیستی در منطقه است؛ چرا که اسرائیل در مدت اخیر شکست بدی در جنین خورده و مجبور به عقب‌نشینی شده از طرف دیگر در داخل اعتراضات علیه نتانیاهو، فشار مضاعفی بر دوش رژیم صهیونیستی قرار داده است. هدف دیگر واشنگتن از اقدام نظامی، قطع ارتباط مرزهای عراق و سوریه است و گواه آن انتقال یکی از تیپ‌های نظامی مهم سوریه به فرماندهی برادر بشار اسد، رئیس جمهوری این کشور به منطقه دیرالزور در مجاورت مرزهای عراق از سمت استان الانبار است. آمریکا همه نیروهایش را از سوریه خارج کرده و تنها پایگاه التنف مانده که ارتباط نزدیکی با مرزهای عراق دارد و از دره حوران می‌گذرد و بعد هم اردوگاه الهول قرار دارد که در آن خانواده‌های گروه تروریستی داعش هستند. هدف از این تحرکات کنترل بر محور مقاومت در سوریه و لبنان و قطع همه امدادرسانی‌ها از تونل‌های زیر زمینی عراق به گردان‌های حزب‌الله لبنان است. به‌خاطر همین مسئله است که موضع‌گیری‌های رسمی و واکنش‌هایی که نسبت به تحرکات آمریکایی‌ها طی چند روز گذشته مطرح شده است را بیشتر از سوی رسانه‌های محور مقاومت و منطقه شاهد هستیم .

خبر

اطلاعیه سرکنسولگری ایران در هرات در خصوص زائران افغانستانی اربعین

سرکنسولگری جمهوری اسلامی ایران در هرات در خصوص شهروندان افغانستانی که قصد شرکت در مراسم زیارت اربعین عراق و سفر از طریق ایران را دارند، اطلاعیه صادر کرد.

بر اساس این گزارش در این اطلاعیه آمده است:

به نام خدا

به اطلاع شهروندان محترم مناطق غربی افغانستان شامل ولایت‌های هرات، بادغیس، غور و فراه می‌رساند: با هدف ارائه حداکثری خدمات و تسهیلات به شهروندان محترم افغانستانی که قصد شرکت در مراسم زیارت اربعین شهادت سرور و سالار شهیدان حضرت ابا عبدالله الحسین دارند و پس از تلاش‌ها و رایزنی‌های انجام شده بدین وسیله شرایط و ضوابط صدور روادید زیارتی اربعین به شرح زیر اعلام می‌گردد:

- داشتن روادید گروهی (در دسته‌های پنج نفر و بیشتر) کشور عراق الزامی می‌باشد.
- روادید دوبار ورود مخصوص اربعین به صورت رایگان و از روز شنبه ۴ شهریور به مدت ۱۰ روز صادر خواهد شد. این بازه زمانی به هیچ وجه قابل تمدید نمی‌باشد.
- از علاقمندان دعوت می‌شود به صورت گروهی و از طریق یکی از آژانس‌های زیارتی از تاریخ مذکور در ایام هفته از ساعت ۱۴ تا ۱۶ فرم‌های درخواست روادید را به همراه اصل و کپی روادید کشور عراق و اصل گذرنامه معتبر به بخش کنسولی ارائه نمایند. (زوار محترم از مراجعه شخصی خودداری نمایند.)

سرکنسولگری جمهوری اسلامی ایران در هرات - افغانستان

منبع: مهر

آغاز رزمایش مشترک جنگ الکترونیک ارتش با عنوان «سپر حافظان ولایت ۱۴۰۲»

رزمایش مشترک جنگ الکترونیک «سپر حافظان ولایت ۱۴۰۲» ارتش جمهوری اسلامی ایران با رمز یاحسین (ع) و با تمرین و ارزیابی عملیاتی انواع سامانه های ثابت، سیار، زمین پایه و هواپایه جنگ الکترونیک از بامداد دیروز در منطقه وسیعی از مرکز کشور با حضور فرمانده کل ارتش جمهوری اسلامی ایران آغاز شد.

به گزارش روابط عمومی ارتش، در این رزمایش تخصصی، عملیات پشتیبانی الکترونیک هواپایه توسط جنگنده‌ها و پرنده‌های باسرنشین و بدون سرنشین نیروی هوایی ارتش به مرحله اجرا گذاشته شد. همچنین سامانه های دفاع الکترونیک مستقر در منطقه عمومی رزمایش نیز عملیات پدافند غیرعامل و دفاع الکترونیک را در مقابله با پرنده های بدون سرنشین و ریزپرنده های مهاجم با موفقیت اجرا کردند. شناسایی و جهت یابی ارتباطات رادیویی و دیتا، اجرای عملیات انهدامی گروهی توسط ریزپرنده ها و عملیات حفاظت الکترونیک راداری و اختلال و فریب راداری زمین پایه با استفاده از انواع سامانه های تاکتیکی و اخلال گر نیز بخش دیگری از سناریوهای اجرا شده در این رزمایش مشترک بود.

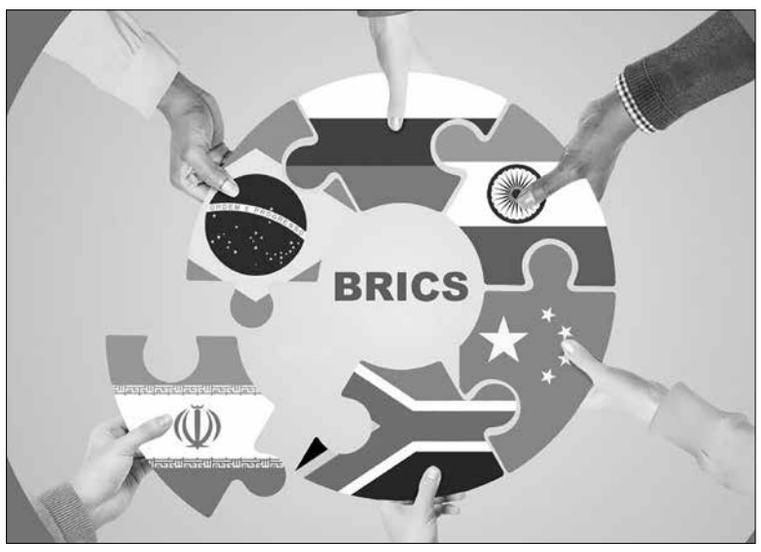
همچنین اجرای عملیات رهگیری هوایی با بهره گیری از جنگنده های نیروی هوایی و اجرای عملیات اختلال و فریب دورایستا با استفاده از بالگردهای هجومی هوانیروز نیز بخش دیگری از برنامه های اجرا شده این رزمایش بود. اجرای عملیات آفندی اختلال و فریب راداری و حفاظت الکترونیکی توسط ۵ فروند پرنده بدون سرنشین (ابابیل ۳، ۴ و ۵ و کمان ۱۲) و عملیات فریب ناوبری موشک کروز توسط سکوهای هواپایه و زمین پایه نیز در رزمایش مشترک جنگ الکترونیک «سپر حافظان ولایت ۱۴۰۲» ارتش به مورد اجرا گذاشته شد.

اجرای «بازی جنگ» توسط کارشناسان جنگ الکترونیک قرارگاه‌های راهکنشی نیروی آبی و نارنجی نیز بخش دیگری از این رزمایش بود.

همچنین در حاشیه این رزمایش، طرح مردم یاری توسط یگان‌های مختلف ارتش در برخی مناطق کم‌برخوردار و دیدار با تعدادی از خانواده های معظم شهدای ساکن در منطقه عمومی رزمایش اجرا شد.

کاهش تورم و نرخ ارز پیش‌بینی می شود

دروازه باز «بریکس» به روی اقتصاد ایران



یک کارشناس اقتصادی عضویت ایران در «بریکس» را زمینه‌ساز بهبود و رشد اقتصادی ایران و رشد صادرات دانست و گفت: «بریکس» به عنوان قدرتمندترین ساز و کار و بزرگ‌ترین بازاری محسوب می‌شود و هر کشوری می‌تواند با ورود به آن چشم‌انداز مثبتی را برای اقتصاد و نیز بهبود روابط تجاری و سیاسی ایجاد کند.

«نیما میرزایی» با اشاره به عضویت ایران در «بریکس» و تاثیر آن بر اقتصاد کشور، اظهار کرد: ایران بعد از خروج آمریکا در سال ۹۷ از برجام، وارد دور تازه‌ای از تحریم‌ها شد و با شرایطی سخت و دشوار در تعاملات بین‌المللی همراه بود که در این زمینه شاهد فراز و فرودهایی متعدد در این مسیر بودیم.

وی با بیان اینکه در ماه‌های اخیر با اقدامات دولت سیزدهم در خصوص توسعه و بهبود روابط سیاسی و اقتصادی با کشورها از جمله همسایگان جنوبی، زمینه بازگشت امید فراهم شده است، افزود: وجود ظرفیت‌های تعاملاتی در ایران و نگاه به کشورهای شرقی به عنوان اقتصادهای نوظهوری تلقی می‌شود که می‌توانند در آینده، قدرت بیشتری پیدا کنند و غرب به رهبری آمریکا که در ده‌های اخیر با برتری‌های زیادی همراه بوده را با چالش‌های جدی مواجه کند.

این کارشناس بازار سرمایه تاکید کرد: همکاری صورت گرفته تحت عنوان «بریکس» به عنوان قدرتمندترین ساز و کار و بزرگ‌ترین بازاری محسوب می‌شود که هر کشوری می‌تواند با ورود به آن چشم‌انداز مثبتی را برای اقتصاد کشور و نیز بهبود روابط تجاری و سیاسی ایجاد کند؛ ایران هم از این قاعده مستثنی نیست.

میرزایی گفت: اکنون در شرایط تحریمی انتظار جهش تعاملات کوتاه‌مدت با غرب وجود ندارد، اما این اتفاق فرصتی بی‌بدیل را برای ایران ایجاد کرده تا وارد ساز و کاری جدید شود.

وی اعلام کرد: طبیعتاً اقتصاد کشور مهم‌ترین بخش تاثیرپذیر از این اتفاق است و می‌توان نسبت به این اتفاق خوش‌بینی باشیم که با عضویت و ورود ایران به «بریکس» اوضاع اقتصادی کشور که اخیراً با چالش‌هایی مواجه بوده با یک چشم‌انداز رو به بهبود مواجه شود.

این کارشناس اقتصادی ادامه داد: فرصت‌های زیادی که این اتفاق می‌تواند برای ایران فراهم کند؛ قطعاً تاثیرگذار بر مسایل کلان اقتصادی کشور خواهد بود.

میرزایی تاکید کرد: در چند وقت گذشته تورم و نیز رشد نرخ ارز جزو چالش‌های اقتصادی کشور بود که توسعه روابط اقتصادی و سیاسی با کشورها و عضویت ایران در سازمان‌های بین المللی سرعت حرکت این ۲ مشکل را تحت تاثیر قرار خواهد داد و قیمت‌ها را با کاهش روبرو می‌کند.

اثر عضویت ایران در بریکس بر صادرات کشور

وی به اثر عضویت ایران در «بریکس» بر صادرات کشور تاکید کرد و گفت: این امر بر صادرات و خنثی سازی اثر تحریم‌ها تاثیر به سزایی خواهد داشت و بازار بزرگ کشورهای عضو «بریکس» می‌توانند فرصتی بزرگ برای بازگشت به شرایط مطلوب و رشد صادرات کالاهای ایرانی باشد.

میرزایی نکته مهم دیگر در این زمینه را مربوط به بحث سرمایه‌گذاری و جذب سرمایه‌گذار خارجی دانست و بیان کرد: سرمایه‌گذاری خارجی دارای ابعاد مختلفی است که در دهه ۹۰ در ایران متوقف شد و شاهد پیشی گرفتن استهلاک در زمینه سرمایه‌گذاری خارجی و توسعه بودیم.

این کارشناس اقتصادی گفت: تعاملات ایجاد شده می‌تواند ظرفیت‌های ارزشمند و بالقوه ایران را برای سرمایه‌گذاران بین‌المللی بالفعل کند و در این راستا شاهد بازگشت سرمایه‌گذاری در ایران و ایجاد منافع مشترک خواهیم بود.

وی اظهار داشت: اثر عضویت ایران در «بریکس» در آینده مشخص خواهد شد، اما با نگاه امیدوارانه می‌توان به دستاوردهای این موضوع نسبت به بالفعل کردن ظرفیت‌های موجود برای اقتصاد ایران گام برداریم.

منبع: ایرنا

خطیب این هفته نماز جمعه تهران:

راهپیمایی اربعین کابوس استکبار شده است

امام جمعه موقت تهران گفت: راهپیمایی بزرگ و باشکوه اربعین حسینی کابوس استکبار جهانی شده است.

حجت‌الاسلام محمد جواد حاج علی اکبری امام جمعه موقت تهران در خطبه‌های این هفته نماز جمعه تهران که در مصلی امام خمینی (ره) برگزار شد گفت: خودم و شما برادران و خواهران ایمانی را به رعایت تقوای الهی دعوت می کنم یکی از برجسته‌ترین جلوه‌های تقوا در مناسبت‌های اجتماعی تعریف می‌شود.

وی افزود: سخن ما در خطبه اول در خصوص مسئولیت اجتماعی است که با موضوع تقوای الهی و تقوای اجتماعی تعریف می‌شود. امام جمعه تهران اظهار داشت: در نگاه حق تعالی به عنوان آفریننده عالم روابط اجتماعی در اوج اهمیت قرار دارد و هر جا رابطه‌ای در اجتماع شکل می‌گیرد حق و مسئولیتی وجود دارد.

حاج علی اکبری متذکر شد: طبق اراده الهی روابط بین انسان‌ها باید بر اساس سلم و سلام باشد یعنی آنکه افراد جامعه باید از یکدیگر احساس ایمنی کنند و احساس خطر نکنند و این اولین جلوه مسئولیت اجتماعی است.

وی تاکید کرد: ما باید با کیفیت زندگی کنیم نه ظلم به کسی کنیم و نه اذیت و آزاری برای کسی انجام شود. در روایات ما و در قرآن عظیم به این موضوع توجه شده است.

امام جمعه تهران گفت: اگر اسباب اذیت و رنجش آزار دیگران شکل بگیرد ما مسئول هستیم وی متذکر شد: در معاملات و فعالیت‌های اقتصادی اگر مبتلا به گناه باشویم و پولمان را در نظام ربا وارد کنیم، علی رغم اینکه آن ربا گیرنده مسئول است رباخوار هم مسئولیت اول را دارد که نظام سالم اقتصادی را به خطر انداخته است. خطیب موقت نماز جمعه تهران گفت: در کلمات و جملات امیرالمومنین علی علیه السلام در نهج البلاغه مکرر در خصوص آنکه تا وقت هست فکری برای خودتان بکنید تاکید شده است و اگر این فرصت از بین برود مشکل ساز خواهد بود، لذا امیدوارم خدای متعال ما را در این خصوص مورد لطف خود قرار دهد. حجت‌الاسلام حاجی علی اکبری با اشاره به سفر و راهپیمایی اربعین بیان داشت: این روزها شاهد راهپیمایی اربعین هستیم و چه خبر است در اربعین و چه جاذبه و عشق و شوری به پا شده است. شاهدیم که کشتی نجات اباعبدالله و این مصباح الهدی هر روز جذاب‌تر می‌شود و بشر آخرالزمانی را دستگیری کرده و دل‌ها را می‌برد. وی افزود: این حرکت عظیم میلیونی با این زیبایی و ویژگی‌های منحصر به فرد در حال انجام است، راهپیمایی اربعین حسینی کابوس استکبار جهانی شده است.

حجت‌الاسلام حاجی علی اکبری در ادامه سخنان خود ادامه داد: در راهپیمایی اربعین شاهد دلدادگی، ایثار، احسان و نگاه عاشقانه مردم به یکدیگر هستیم و خوشا به حال آنان که در این راهپیمایی عاشقانه حضور دارند خوشا به حال موکب‌داران و پشتیبانان آنان و جا دارد از همه تدابیری که از سال گذشته برای تکمیل و افزایش زیرساخت‌ها بازگشایی پایان‌های مرزی و غیره صورت گرفته است تشکر کنیم. امام جمعه موقت تهران در ادامه متذکر شد: این حرکت عظیم و مردمی و خودجوش بودنش باید حفظ شود و به قول رئیس جمهور کشورمان باید مردمی بودن راهپیمایی و حرکت اربعین باقی بماند. ضمن آنکه از تدابیری که برای پیش انداختن سفر زائران صورت گرفته تا احیاناً از دحام جمعیت و مشکلات و تراکم خطرناک و غیر ضروری به وجود نیاید، باید تشکر کنیم. در حال حاضر نیم میلیون نفر از مردم ما در این سفر حاضر هستند. حجت‌الاسلام حاجی علی اکبری ادامه داد: در راهپیمایی اربعین تدابیر مناسبی در شهرهای مرزی صورت گرفته و هماهنگی‌های خوب و پیگیری‌های مناسبی از سوی مسئولین، ائمه جمعه و موکب‌داران شکل گرفته و ما شاهد نذر ماشین و نذر آب در مسیرهای رفت و برگشت زائران هستیم و چه بسا ارزش این نذرها که از سوی مردم صورت می‌گیرد از خود زیارت هم بیشتر باشد. وی تاکید کرد: ضرورت دارد آرامش و وقار در این سفر رعایت شود و به معنویات و زیبایی‌های اخلاقی آن اهتمام بیشتری داده شود. امام جمعه موقت تهران با اشاره به شهدای مدافع امنیت گفت: لازم است یاد شهدای مدافع امنیت را گرامی بداریم. دیروز و روز قبل از آن دو عزیز دیگر از نیروی انتظامی به شهادت رسیدند. امسال تعداد زیادی از نیروهای مقتدر و مظلوم انتظامی ما از نقطه صفر مرزی تا داخل شهرها به شهادت رسیدند و میزان شهدای نیروی انتظامی تاکنون در سال جاری به ۵۰ شهید رسیده است، که امیدواریم خداوند متعال بر درجات این عزیزان بیفزاید و ما را قدردان این زحمات و مجاهدت‌ها قرار دهد در عین حال که امیدواریم این سازمان انتظامی در همه عرصه‌ها موفق و سربلند باشد. امام جمعه موقت تهران با اشاره به فرارسیدن هفته دولت بیان داشت: خدا را شکر به هفته دولت رسیدیم و لازم است یاد شهدای دولت خصوصاً شهید رجایی و شهید باهنر را فرصت گرانبهایی برای تبیین دستاوردهای دولت بدانیم. خداوند بر درجات شهدای ما مخصوصاً شهدای دولت و خصوصاً شهید رجایی و باهنر که از دولتمردان تراز جمهوری اسلامی بود بیافزاید. وی با بیان این نکته لازم است در هفته دولت به نقاط قوت و ضعف دولت توجه شود، گفت: دو سال از فرصت خدمتگزاری دولت سیزدهم می‌گذرد. از نگاه نهادهای نظارتی امین خارج از دولت، شاهدیم که دولت سیزدهم مواضع انقلابی هماهنگ با ارزش‌ها و آرمان‌ها را داشته است. نشاط، امید و روحیه ما می‌توانیم در دولت و مخصوصاً شخصیت رئیس جمهور دیده می‌شود؛ در عین حال تحرک میدانی و حضور مستمر در میدان، ارتباط مردمی، کارآمدی و سرعت در اقدام، نگاه جهادی، ساده زیستی شخص رئیس جمهور و اعضای کابینه و دوستان دولت، به کارگیری جوانان و میدان دادن به آنان از نقاط قوت این دولت محسوب می‌شود.

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای ۳۳۸۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۱۱ به شماره کلاسه ۲۵۲۶ مالکیت آقای/خانم کورش نفر سفید دشتی به شناسنامه شماره ۱۱۱۶ کدملی ۱۷۵۴۲۷۷۶۰۸ صادره فرزند مهدیقلی در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۰۰،۵۳ مترمربع پلاک شماره ۱۲۰۰ فرعی از ۷۲ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب سند شماره ۸۱۵۵۹ مورخ ۱۳۹۹/۹/۱ دفترخانه ۱۷۲ به موجب سند ۱۸۶۹۸ مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۰۲ دفترخانه ۳۸۸ و سند وکالت ۲۱۰۷۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۰۸ دفترخانه ۳۸۸ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۰۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۶/۱۹

رییس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر سید محمدحسن مصطفوی

شناسه نوبت اول: ۱۵۵۲۷۷۱

شناسه نوبت دوم: ۱۵۵۲۷۶۸

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیئت مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۴۷۹۹ مورخ ۱۴۰۲/۴/۳۱ حسن صادقانی فرزند علی بشناسنامه ۱۳۳۱ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۸۶۴۲۴۶۶۶ در ششدانگ یک باب کارگاه احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۳۱ واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان به مساحت ۱۰۲۲ مترمربع خریداری طی سند رسمی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۶/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۶/۱۹

رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

شناسه نوبت اول: ۱۵۵۵۲۷۰ شناسه نوبت دوم: ۱۵۵۵۲۷۱

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۱) برابر رای ۵۹۰۱ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۲۷ به شماره کلاسه ۰۴۲۵ مالکیت آقای/خانم مهدی سعیدی به شناسنامه شماره ۱۱۳۰۰۰۶۶۹۷ کدملی ۱۱۳۰۰۰۶۶۹۷ صادره فرزند قدمعلی در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۵۰،۸۹ مترمربع پلاک شماره ۲۰۶ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب سند ۱۰۷۸۲ مورخ ۹۷/۱۰/۱۰ دفتر ۳۸۸ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.

۲) برابر رای ۵۸۹۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۲۷ به شماره کلاسه ۰۴۲۴ مالکیت آقای/خانم علی سعیدی ورنوسفادرانی به شناسنامه شماره ۱۱۳۰۴۰۷۰۵۵ کدملی ۱۱۳۰۴۰۷۰۵۵ صادره فرزند قدمعلی در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۵۰،۸۹ مترمربع پلاک شماره ۲۰۶ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب سند ۱۰۷۸۲ مورخ ۹۷/۱۰/۱۰ دفتر ۳۸۸ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۰۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۶/۱۹

رییس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر سید محمدحسن مصطفوی

شناسه نوبت اول: ۱۵۵۳۴۱۸

شناسه نوبت دوم: ۱۵۵۳۴۲۲

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیئت مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۵۳۹۰ مورخ ۱۴۰۲/۵/۱۶ محسن غیوری فرزند حسین بشناسنامه ۴۳۰ صادره از نجف آباد بشماره ملی ۱۰۹۱۰۰۹۷۸۳ در ششدانگ یک باب یک قطعه زمین شخم زده (با کاربری کشاورزی) احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱۵ واقع در ۱۸ ثبت اصفهان به مساحت ۲۹۸۷/۹۶ مترمربع خریداری مع الواسطه بصورت عادی از مالک رسمی باقر نجفی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۶/۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۶/۱۹

رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

شناسه نوبت اول: ۱۵۵۳۹۳۱

شناسه نوبت دوم: ۱۵۵۳۹۳۸

خبر

رئیس جمهور:

ائتلاف‌های جهانی نظیر بریکس و شانگهای کاملا مخالف یکجانبه‌گرایی هستند

رئیس جمهور در بدو ورود به کشور گفت: بریکس یکی از ائتلاف‌های جهانی است که نقش بسیار مهمی در همکاری‌های اقتصادی و تجاری دارد و کشورهای مهمی عضو این پیمان هستند.

سیدابراهیم رئیسی پس از بازگشت از سفر به آفریقای جنوبی و شرکت در پانزدهمین نشست «بریکس»، در جمع خبرنگاران، گفت: سفری که به آفریقای جنوبی داشتیم برای شرکت در اجلاس بریکس سفر مهمی بود، از این جهت که بریکس یکی از ائتلاف‌های جهانی است که نقش بسیار مهمی در همکاری‌های اقتصادی و تجاری دارد و کشورهای مهمی عضو این پیمان هستند.

وی افزود: اعضای بریکس به لحاظ جمعیت و تولید ناخالص داخلی، سهم مهمی در اقتصاد دارند، این ائتلاف‌های جهانی مثل «بریکس»، «شانگهای»، ائتلاف‌های نوظهوری هستند که کاملاً مخالف یکجانبه‌گرایی و با نگاه استقلال کشورها برای همگرایی و همکاری در جهت پیشرفت امور ملت‌هاست.

رئیس جمهور تصریح کرد: موضوع عضویت جمهوری اسلامی ایران در «بریکس» از آنجا آغاز شد که سال گذشته در نشست مجازی بریکس شرکت کردیم و درخواست عضویت جمهوری اسلامی ایران در آن نشست، مطرح شد.

رئیسی ادامه داد: پیگیری هایی نیز از طریق سران بریکس برای عضویت ایران صورت گرفت، بر کسی پوشیده نیست که جمهوری اسلامی ایران از جایگاه ژئوپلیتیک کنشگری فعال در عرصه‌های مختلف بین‌المللی دارد. وی تصریح کرد: موضوع عضویت جمهوری اسلامی ایران در بریکس با اجماع اعضا صورت گرفت و به اتفاق آراء به عضویت جمهوری اسلامی ایران رأی داده شد.

رئیس جمهور با بیان اینکه طبیعتاً سازوکارها و برنامه‌ریزی‌هایی را می‌طلبد که این ساز و کار اجرایی همکاری ما با بریکس فراهم بشود، گفت: با سرعت این سازوکارها در حال ایجاد است، از آن زمانی که عضویت اعلام شد، همکاران وزارت خارجه کشورمان بررسی‌هایی را انجام داده‌اند، یکی از مفاهیمی که مطرح شد، ایجاد صندوق بریکس بود که تمرکز بریکس بر همکاری‌های تجاری و اقتصادی است.

رئیسی تأکید کرد: نظام سلطه دنبال آن است که با سلطه‌گری، اجازه رشد اقتصاد کشورمان را ندهد، اما رشد اقتصادی کشور ما در جهت ارتباط با کشورهای مستقل منطقه و جهان است که می‌تواند اقتصاد مقاومتی را در کشور رقم بزند.

وی همچنین اظهار کرد: یکی از مزایای عضویت در بریکس آن است که موجب توانمندی کشورمان در حوزه قدرت سیاسی خواهد شد، زیرا ارتباط جهانی، حتماً قدرت سیاسی جمهوری اسلامی ایران را ارتقا خواهد داد، یعنی ارتباط با سازمان‌های جهانی و منطقه‌ای به توان سیاسی و اقتصادی کشور خواهد افزود. رئیس جمهور هدف اصلی دولت سیزدهم را حفظ منافع ملی کشور دانست و افزود: محور اصلی فعالیت‌های دولت نیز بر همین اساس است و آنچه که انجام شده نیز یک رخداد اتفاقی نبوده است، بلکه یک سیاست انتخابی بوده و هدف دولت آن نیز این است کار واقعی در زندگی مردم انجام دهیم.

وی ادامه داد: عضویت ایران در بریکس، رویداد قابل توجهی است که باید نهایت بهره را از این عضویت برای کشورمان و منافع ملی داشته باشیم. رئیس جمهور با اشاره به آغاز هفته دولت و اقدامات و فعالیت‌های صورت گرفته طی دو سال گذشته، با بیان اینکه سیاست دولت متوقف نکردن ظرفیت‌های کشور به یک گزینه و دنبال کردن پرونده‌های متعدد و نیمه تمام بوده است، تصریح کرد: یکی از پرونده‌هایی که از ابتدای آغاز به کار دولت در دستور کار بوده موضوع رفع تحریم‌های ظالمانه از اقتصاد کشور بوده است و در کنار این مسئله موضوع ارتباط با همسایگان که سال‌ها مغفول واقع شده و در حد روابط دیپلماتیک متوقف مانده بود پیگیری و در دستور کار قرار گرفت و بحمدالله ظرف دو سال گذشته، تلاش‌های صورت گرفته در زمینه ارتباط گیری موثر با همسایگان، کشورهای اسلامی و کشورهای همسو آثار و دستاوردهای قابل توجهی برای کشور داشته است.

منبع: پایگاه اطلاع سانی دولت