گفت و گو

رئیس جمهوری فرانسه مطرح کرد:

استقلال راهبردی نبرد اروپا

امانوئل مکرون، رئیس جمهوری فرانسه پس از سفر خود به چین در مصاحبه‌ای با نشریه لزکو، هشدار داد که اروپا بدون استقلال راهبردی، در خطر «خروج از تاریخ» قرار دارد. مکرون در مصاحبه با «لزکو» گفت: «امروز نبرد ایدئولوژیک به پیروزی رسیده است. اکنون باید این راهبرد را اجرا کنیم. دام اروپا این خواهد بود که زمانی که باید به شفاف سازی موقعیت راهبردی خود دست یابد، درگیر نابسامانی‌ها در جهان و بحران‌هایی شود که مال ما نیست.»

از نظر رئیس جمهوری فرانسه، استقلال راهبردی برای جلوگیری از تبدیل شدن کشورهای اروپایی به «دست نشانده» در زمانی که اروپا می تواند «قطب سوم» در برابر امریکا و چین باشد، بسیار مهم است. او همچنین مخالفت خود را با «فرامرزی بودن دلار» ابراز می کند. رئیس جمهوری فرانسه تأکید می کند: «تاریخ در حال شتاب است، به موازات آن ما به تسریع اقتصاد جنگی اروپا نیاز داریم».

مکرون هدف از گفت و گو با چین را تحکیم رویکردهای مشترک دانست: حمایت از اصول منشور ملل متحد، یادآوری واضح در مورد هسته‌ای، یادآوری بسیار واضح حقوق بشردوستانه و حمایت از کودکان و تمال به صلح با مذاکره و پایدار.

آیا اوکراین اولویت دیپلماسی چین است؟ شاید نه. اما این گفت و گو باعث می‌شود تا نظراتی را که ما درباره نوعی خوش خدمتی چین در برابر روسیه شنیده‌ایم، تعدیل کنیم.

رئیس جمهورشی جین پینگ در مورد معماری امنیتی اروپا صحبت کرد. اما تا زمانی که کشورهای مورد حمله در اروپا یا درگیری‌های منجمد وجود داشته باشند، هیچ معماری امنیتی اروپایی وجود نخواهد داشت.

مکرون در مورد موضوع تایوان گفت که ما اروپایی‌ها باید بیدار شویم. اولویت ما تطبیق با دستور کار دیگران در تمام مناطق جهان نیست.

دام اروپا این است زمانی که باید به شفاف سازی موقعیت راهبردی خود دست یابد، درگیر نابسامانی‌ها در جهان و بحران‌هایی شود که مال ما نیست. اگر دوقطبی شدن شتاب یابد، ما دیگر زمان و امکانات برای تأمین مالی استقلال راهبردی خود نخواهیم داشت و دست نشانده خواهیم شد، در حالی که اگر چند سال برای ایجاد آن وقت داشته باشیم، می توانیم قطب سوم باشیم.

موضوعی که ما باید به طور ویژه مراقب آن باشیم این است که جنگ در اوکراین تقاضا برای تجهیزات دفاعی را تسریع می کند. با این حال، صنعت دفاعی اروپا همه نیازها را برآورده نمی کند و بسیار پراکنده باقی می‌ماند، که باعث می‌شود برخی کشورها به طور موقت به تأمین کنندگان امریکایی یا حتی آسیایی روی بیاورند. در برابر این واقعیت، باید قدم برداریم.

استقلال راهبردی باید مبارزه اروپا باشد. ما نمی خواهیم در مسائل مهم به دیگران وابسته باشیم. روزی که دیگر انتخابی در مورد انرژی، نحوه دفاع از خود، شبکه‌های اجتماعی، هوش مصنوعی ندارید، زیرا ما دیگر زیرساختی در مورد این موضوعات نداریم، زمان خروج از تاریخ است.

ما به صنعت اروپایی نیاز داریم که سریعتر تولید کند. با شتاب گرفتن تاریخ، اقتصاد جنگی اروپا باید به موازات آن شتاب یابد. ما به اندازه کافی سریع تولید نمی کنیم. ببینید برای مقابله فوری با وضعیت فعلی چه اتفاقی می افتد: لهستانی‌ها قصد خرید تجهیزات کره‌ای را دارند ...

ما قطعاً وابستگی خود را به امریکا در زمینه انرژی افزایش داده‌ایم، اما در منطق تنوع‌بخشی، زیرا بیش از حد به گاز روسیه وابسته بودیم. امروز این یک واقعیت است که ما بیشتر به امریکا، قطر و دیگران وابسته هستیم. اما این تنوع لازم بود.

کلید وابستگی کمتر به امریکایی‌ها ابتدا در تقویت صنعت دفاعی ما و توافق بر سر استانداردهای مشترک است. سپس نیاز به تسریع نبرد برای انرژی‌های هسته‌ای و تجدیدپذیر در اروپا دارد. قاره ما سوخت‌های فسیلی تولید نمی کند. انسجامی بین صنعتی شدن مجدد، اقلیم و حاکمیت وجود دارد. نبرد انرژی هسته‌ای، انرژی‌های تجدیدپذیر، نبرد ده تا پانزده سال آینده خواهد بود.

استقلال راهبردی به این معناست که فرض کنیم دیدگاه‌های مشابهی با امریکا داریم، اما چه در مورد اوکراین، چه رابطه با چین یا تحریم‌ها، ما راهبرد اروپایی داریم. ما نمی‌خواهیم وارد منطق بلوک به بلوک شویم. برعکس، ما باید الگوی خود را «ریسک زدایی» کنیم، نه اینکه به دیگران وابسته باشیم و هر جا که ممکن است یکپارچگی قوی از زنجیره‌های ارزش خود را حفظ کنیم.

نبردهایی که امروز باید انجام شود، از یک سو شامل تسریع استقلال راهبردی ما و از سوی دیگر تضمین تأمین مالی اقتصادهایمان است. ما نباید به فراسرزمینی بودن دلار وابسته باشیم.

زمانی که اروپا دستخوش بحران مالی شود، چین به‌طور طبیعی راهبرد گام به گام خود را به پیش می‌برد. به همین دلیل مهم است به گونه‌ای عمل کنیم که این کشور در چارچوب مشترک باقی بماند و در اصلاحات بانک جهانی مشارکت کند، همانطور که قصد دارد در نشست بعدی پاریس، در ژوئن، در مورد تأمین مالی اقتصادهای در حال توسعه بانک جهانی، با ما تعامل داشته باشد.

منبع: دیپلماسی ایرانی

وزیر امور خارجه ایران در دیدار با ولیعهد و نخست وزیر عربستان مطرح کرد:

تاکید بر توسعه مناسبات

وزیر امور خارجه در دیدار با امیر محمد بن سلمان ولیعهد و نخست وزیر پادشاهی عربستان سعودی، بر عزم جمهوری اسلامی ایران برای توسعه مناسبات با کشورهای منطقه و عربستان تاکید کرد. حسین امیرعبداللهیان در این دیدار با تاکید بر فرصت‌های فراروی دو کشور گفت: جمهوری اسلامی ایران و عربستان سعودی می‌توانند با توسعه همه جانبه همکاری‌ها از جمله در حوزه سیاسی، اقتصادی، تجاری، ترانزیت، علم و فناوری، فرهنگی و مردمی، رشد و شکوفایی بیشتر را برای منطقه رقم بزنند. وی با اشاره به تحولات نظام بین الملل تاکید کرد: امروز ما در برابر یک مسئولیت تاریخی قرار داریم.

امیرعبداللهیان با بیان دستاوردها و ظرفیت‌های جمهوری اسلامی ایران افزود: راه موفقیت منطقه تقویت گفتگو و همکاری و افزایش همکاری‌های توسعه محور است. وزیر امور خارجه با اشاره به جایگاه و نقش ایران و عربستان در منطقه و جهان اسلام، از موضوع فلسطین و قدس به عنوان قضیه محوری جهان اسلام یاد کرد و رژیم صهیونیستی را تهدیدی برای همگان دانست.

امیرعبداللهیان همچنین بر اهمیت امنیت درونزا و پایدار منطقه تاکید کرد.

ولیعهد و نخست وزیر پادشاهی عربستان سعودی نیز در این دیدار با ابلاغ سلام خود و پادشاه عربستان سعودی به مقام معظم رهبری و رییس جمهور دکتر رئیسی گفت: نگاه عربستان به رابطه با ایران راهبردی بوده و ریاض در این خصوص عزم جدی دارد.

محمد بن سلمان با تاکید بر دعوت از رییس جمهور ایران برای سفر به عربستان، دیدار سران دو کشور را بسیار با اهمیت برشمرد و گفت این دیدارها تاثیرات اساسی بر توسعه و تعمیق مناسبات دوجانبه و چندجانبه خواهد داشت. در این دیدار همچنین در خصوص برخی مباحث منطقه‌ای و بین المللی نیز بحث و تبادل نظر شد.

ایران و عربستان فصل تازه روابط را آغاز کردند؛

منطقه برنده بزرگ آشتی تهران و ریاض

پس از یک دهه دوقطبی‌سازی شدید، بازیگران کلیدی منطقه‌ای اکنون بیشتر بر رونق اقتصادی متمرکز شده‌اند تا به دست آوردن دست برتر ژئوپلیتیکی، که می تواند منافع مستقیم و بسیار مورد نیاز را برای عراق به همراه داشته باشد.

به گزارش اکوایران، پس از گرم شدن اخیر روابط ایران و عربستان سعودی، عراق در حال تقویت روابط خود با کشورهای شورای همکاری خلیج فارس است. باید از این پیشرفت حمایت کرد؛ پیشرفتی که می‌تواند به عراق برای مقابله با چالش‌های داخلی خود کمک کند. طبق آنچه در گزارش وب گاه اندیشکده شورای روابط خارجی اروپا آمده، برای دهه‌ها، عراق در آتش تنش میان ایران و عربستان سعودی گرفتار شده است. اما به دنبال گرم شدن اخیر در روابط تهران و ریاض - که بغداد به تسهیل آن کمک کرد - اکنون یکی از ذینفعان اصلی آرامش منطقه است. پس از یک دهه دوقطبی سازی شدید، بازیگران کلیدی منطقه‌ای اکنون بیشتر بر رونق اقتصادی متمرکز شده‌اند تا به دست آوردن دست برتر ژئوپلیتیکی، که می تواند منافع مستقیم و بسیار مورد نیاز را برای عراق به همراه داشته باشد. در این زمینه، نخست وزیر عراق، محمد السودانی در حال تقویت روابط با اعضای شورای همکاری خلیج فارس (GCC) است. کشورهای اروپایی پس از سال‌ها تلاش برای ایجاد ثبات در عراق پس از تهاجم سال ۲۰۰۳، باید فعالانه از این تحولات حمایت کنند. کشورهای عرب خلیج فارس سال‌هاست که نسبت به عراق خصومت نشان داده و سیاستمداران شیعه عراق از جمله نخست‌وزیر آن را نمایندگان ایران می‌دانند. به عنوان متاخرترین مثال، هنگامی که سودانی برای اولین بار در اکتبر ۲۰۲۲ قدرت را به دست گرفت، پایتخت‌های شورای همکاری خلیج فارس او را متحد قوی با نوری المالکی، نخست وزیر سابق عراق و به تبع آن، ایران می دانستند.

در واقع، نفوذ ایران بر ساختارهای سیاسی عراق پیچیده است و بسته به نهاد، موضوع و موقعیت جغرافیایی متفاوت است. با این حال، عراقی‌ها به سختی آموخته‌اند که این ارتباط فرضی با ایران بر سیاست خارجی کشورهای شورای همکاری خلیج فارس در قبال بغداد تأثیر می گذارد. سیاستمداران عراقی مدت‌هاست درک کرده‌اند که روابط این کشور با جهان عرب تنها در صورتی بهبود می‌یابد که همسایگانش تنش‌ها را با ایران کاهش دهند. به همین دلیل است که بغداد از فرصت استفاده کرد و این پیوندها را به یک دارایی تبدیل کرد و در گفت‌وگوهای پشت سر هم بین ایران و عربستان سعودی در سال‌های گذشته میانجی گری کرد؛ گفت‌وگوهایی که به موفقیت دیپلماتیکی که در اوایل سال جاری در چین اعلام شد، به اوج رسید. نخست‌وزیران عراق پس از سال ۲۰۰۳ اغلب تلاش کرده‌اند تا روابط با کشورهای شورای همکاری خلیج فارس را تقویت کنند. برخی از تحلیل گران همچنین از این ایده دفاع کرده‌اند که کشورهای شورای همکاری خلیج فارس باید روابط خود را با بغداد تقویت کنند تا نفوذ ایران را خنثی کنند. اما عراق تنها در زمان نخست‌وزیری حیدر العبادی بود که با برقراری مجدد روابط دیپلماتیک با عربستان سعودی در سال ۲۰۱۵، به پیشرفتی دست یافت. در سال ۲۰۲۲ نیز عراق پرداخت غرامت به کویت را برای تهاجم سال ۱۹۹۰ به پایان رساند. نظام سیاسی عراق که دو دهه است برقرار است، مقاومت خود را در برابر بحران‌های بزرگی مانند تروریسم، جنبش‌های تجزیه‌طلبانه و اعتراضات گسترده نشان داده است. به نظر می‌رسد کشورهای شورای همکاری خلیج فارس بالاخره اذعان کرده‌اند که با وجود چالش‌های فراوان، این سیستم به این زودی‌ها به جایی نمی‌رسد. پس از نزدیک شدن ایران و عربستان سعودی، ریاض دیگر مقاومتی در برابر افزایش سرعت تعامل خود با دولت شیعه در عراق ندارد.

انتقال نسلی قدرت در عربستان سعودی، رهبرانی با عقاید فرقه‌ای ریشه‌دار با جوان‌ترهای با ایده‌ها و اولویت‌های سیاسی جدید جایگزین کرده است. با افزایش جمعیت عربستان سعودی، رهبران نگران رفاه اقتصادی شهروندان خود در جهان متحول و کمتر متکی به نفت هستند. ولیعهد سعودی محمد بن سلمان می خواهد بر اصلاحات داخلی تمرکز کند که بی ثباتی منطقه‌ای در کشورهایی مانند عراق و یمن می‌تواند آن را پیچیده‌تر کند، به‌ویژه با توجه به این تصور که ایالات متحده دیگر امنیت پادشاهی را تضمین نخواهد کرد، زیرا این کشور به همکاری با روسیه ادامه می‌دهد.

یکی از دلایل مهم دسترسی مداوم بغداد به عربستان سعودی، نیاز عراق به سرمایه‌گذاری عربی است، از جمله برای کمک به کاهش وابستگی آن به ایران و ترکیه. تجارت بین ترکیه و عراق اکنون به رقم بی سابقه ۲۰ میلیارد دلار رسیده است. در همین حال، علیرغم تحریم‌های ایالات متحده، عراق دومین شریک تجاری ایران است که در سال ۲۰۲۲ ۸,۹ میلیارد دلار از ایران وارد کرده است. عراق از تنوع بخشیدن به شرکای تجاری خود به ویژه در بخش انرژی سود خواهد برد.

در حال حاضر عراق برای تولید برق خود از ایران گاز می‌خرد. به دلیل تحریم‌های آمریکا، عراق در حال حاضر به ایران در حسابی در بانک تجارت دولتی عراق پرداخت می کند. ایران اما به دلیل قوانین آمریکا به سختی می‌تواند به این پول به دلار آمریکا دسترسی داشته باشد. این امر منجر به اختلافات بین ایران و عراق شده است و تهران مرتباً صادرات گاز به عراق را قطع می‌کند که منجر به کمبود برق در ماه‌های گرم تابستان می‌شود. در ماه ژوئیه، عراق قراردادی ۲۷ میلیارد دلاری با شرکت توتال انرژی فرانسه امضا کرد که تولید نفت داخلی را افزایش می‌دهد و گازی را که در غیر این صورت به صورت بیهوده سوزانده می‌شود، افزایش می‌دهد و در نتیجه اتکای عراق به گاز ایران را کاهش می‌دهد.

۴۰۹

شناسنامه مالکیت (برگ سبز)، سند کمپانی، کارت مشخصات، پلاک های شخصی
تراکتور رومانی به رنگ پرتقالی مدل ۱۳۵۹ ش پ ایران ۱۳-۲۴۷ ک ۲۷ ش م ۸۵۰۱۷۵ ش ش ۸۵۴۳۲۳ بنام عباسعلی بابایی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت مشخصات خودرو
خودرو پژو ۴۰۵GLX به رنگ نقره‌ای متالیک مدل ۱۳۸۸ ش پ ایران ۴۳-۳۳۹ م ۲۳ ش م ۱۲۴۸۸۲۱۹۰۳۰ ش ش NAAM۰۱CA۹AE۱۲۴۷۳۵ بنام حسینعلی سلطانی نجف آبادی فرزند سلطان محمد مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

شناسنامه مالکیت (برگ سبز)
موتورسیکلت همتاز ویکتوری ۱۵۰ به رنگ سفید مدل ۱۳۹۴ ش پ ایران ۶۳۳-۷۶۸۶ ش م ۱۴۷NBF۴۰۰۶۶۲ ش تنه NBF***۱۵۰Z۹۴۰۱۳۹۰ به نام احسان ادریسی ش م ۱۰۸۰۰۴۰۷۷۳ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۸۱۵

کارت هوشمند ملی گواهینامه پایه۳،
زهرا حجتی نجف ابادی فرزند حیدر علی به کد ملی ۱۰۸۰۵۰۰۵۹۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۴۲۴

برگ سبز
خودرو پراید تیپ جی تی ایکس مدل ۱۳۸۲ به رنگ سرمه ای تیره متالیک ش م M۱۳۵۳۶۱۷۷ ش ش S۱۴۱۲۲۸۲۹۹۲۵۳۸ به نام علی ناصری ش پلاک ایران ۶۷-۹۵۹ ن ۳۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۱۲۱۷

کارت هوشمند ملی گواهینامه پایه ۲،
شهریار فاخر فرزند حشمت الله به شماره شناسنامه ۳۰۷ و کد ملی ۳۲۵۷۳۵۰۸۱۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۱۴۱۱

کارت هوشمند ملی، کارت بانکی کارت کارگزینی
محمد پناهی درچه فرزند براتعلی به شماره شناسنامه ۱۱۳ و کد ملی ۱۱۴۱۷۹۶۰۵۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۱۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۱۷۲۰۲

کارت هوشمند ملی
سیدمنصور میرزایی امیرسالاری فرزند عطاالله به شماره شناسنامه ۲ و کد ملی ۲۴۵۲۰۸۵۱۹۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۶۰۷۸

کارت هوشمند ملی شناسنامه ،
سعید ملکی رومشگانی فرزند محمدقربان به شماره شناسنامه ۴۲۰۰۵۳۶۴۹۸ و کد ملی ۴۲۰۰۵۳۶۴۹۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۴۱۶

کارت اتومبیل
اصل کارت خودرو پژو مدل ۱۳۸۴ ش پ ایران ۸۴-۱۶۳ س ۷۳ ش م ۱۰FX۵۷۲۲۹۴۳۹۷ ش ش ۱۱۸۰۳۴۶۶ بنام محمدرضا مظاهری تهرانی کدملی ۵۴۹۹۸۹۰۲۲۶ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۷۰۲

کارت ملی کارت سوخت گواهینامه کارت بانکی چک بانکی
شهزاد خسروی فرزند یعقوب ش ش ۳۴۱ کد ملی ۵۱۱۰۵۹۴۶۵۱ شماره چک ۶۱۰۴/۹۶۴۷۰۷ تاریخ مفقودی ۱۴۰۲/۰۵/۰۳ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۴۰۳

برگ سبز
موتورسیکلت کویر تیپ ۱۲۵CDI به رنگ مشکی مدل ۱۳۹۳ به شماره پلاک ۶۲۸-۹۹۱۶۳ شم ۰۱۲۵N۳C۲۱۶۸۵۰ ش تنه N۳C***۱۲۵K۹۳۰۹۳۰۰ به نام امیرحمزه افشاری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای ۵۳۳۱ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۲۱ به شماره کلاسه ۱۶۲۹ مالکیت آقای/ خانم فاطمه کاظمی به شناسنامه شماره ۱۹۹۲ کدملی ۱۱۴۱۲۵۷۰۵۱ صادره فرزند عبدالرحمان در ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۱۹,۵۳ مترمربع پلاک شماره ۳۰۱ فرعی از ۱۰۵ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب صفحه ۵۲۲ دفتر ۱۰۲ و وکالتنامه ۶۷۳۴۴ مورخ ۱۴۰۰/۰۷/۱۱ دفترخانه ۱۳۹ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۵/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۶/۱۲
رییس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر
سید محمدحسن مصطفوی
شناسه نوبت اول: ۱۵۴۹۶۴۶
شناسه نوبت دوم: ۱۵۴۹۶۴۴

آگهی فقدان سند مالکیت
نظر به اینکه محسن نامداری فرزند فضل اله با ارائه یک برگ استشهادیه محلی که هویت شهود طی شماره ۱۳۵۲۶-۱۴۰۱/۷/۲۱ دفترخانه اسناد رسمی ۲۸۲ تیران تایید شده مدعی مفقود شدن سند مالکیت تک برگ صادره بر روی پلاک ثبتی ۱۸۱۱ فرعی از ۱۷۵ اصلی بخش دوازده ثبت اصفهان شده که به نام نامبرده در دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۰۲۰۱۶۰۰۰۹۰۷ به شماره ۵۴۸۴۰۸ ج -۹۷ صادر گردیده است. همچنین طبق سند ۲۹۵۹-۱۳۹۸/۲/۱۶ دفترخانه ۳۷۴ تیران در رهن بانک مسکن شعبه تیران قرار گرفته است. اینک برابر ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت مراتب آگهی می شود که هر کس مدعی انجام معامله غیر از آنچه دراین آگهی ذکر شده است از تاریخ انتشار آگهی تا ده روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل آن به ارائه کننده مسترد گردد. اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد و یا درصورت اعتراض اصل سند ارائه نشود سند مالکیت المثنی صادر و به متقاضی تسلیم می گردد. رئیس اداره ثبت اسناد تیران و کرون **شناسه: ۱۵۴۹۰۵۹**

آگهی فقدان سند مالکیت
شماره نامه: ۰۹۸-۱۴۰۲۸۵۶۰۲۰۳۰۰۰۷۰۹۸ خانم زهرا احمدرضائی فرند همایون طبق درخواست وارده به شماره ۱۴۰۲۲۱۷۰۲۰۳۰۰۱۲۱۹۲ مورخ ۱۴۰۲/۴/۱۱ به استناد دو برگ استشهاد محلی که هویت و امضاء شهود رسما گواهی شده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۱ فرعی از ۴۴۰ اصلی واقع در قطعه ۱۰ نجف آباد بخش ۱۱ ثبت اصفهان که در صفحه و دفتر الکترونیک به شماره ۱۳۹۹۲۰۳۰۲۰۳۰۰۱۳۵۶۳ بنام زهرا احمدرضائی فرزند همایون ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۳۵۲۲۳۹ صادر و تسلیم گردیده و معامله دیگری هم انجام نشده است. نحوه گم شدن یا از بین رفتن: در اثر جا به جائی مفقود شده است چون درخواست صدور المثنی سند مالکیت نامبرده را نموده طبق تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب آگهی می شود که هر کس مدعی انجام معامله غیر از آنچه در این آگهی ذکر شده نسبت به آن یا وجود سند مالکیت مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ده روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند به ارائه کننده مسترد گردد. اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۵/۲۸ مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد **شناسه: ۱۵۵۰۴۷۱**

آگهی فقدان سند مالکیت
شماره نامه: ۱۴۰۲۸۵۶۰۲۰۳۰۰۰۷۱۰۳ خانم زهرا احمدرضائی فرند همایون طبق درخواست وارده به شماره ۱۴۰۲۲۱۷۰۲۰۳۰۰۱۲۱۹۳ مورخ ۱۴۰۲/۴/۱۱ به استناد دو برگ استشهاد محلی که هویت و امضاء شهود رسما گواهی شده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۲ فرعی از ۴۳۹ اصلی واقع در قطعه ۱۰ نجف آباد بخش ۱۱ ثبت اصفهان که در صفحه و دفتر الکترونیک به شماره ۱۳۹۹۲۰۳۰۲۰۳۰۰۱۳۵۵۸ بنام زهرا احمدرضائی فرزند همایون ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۳۵۲۲۳۸ الف ۹۹ صادر و تسلیم گردیده و معامله دیگری هم انجام نشده است. نحوه گم شدن یا از بین رفتن: در اثر جا به جائی مفقود شده است چون درخواست صدور المثنی سند مالکیت نامبرده را نموده طبق تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب آگهی می شود که هر کس مدعی انجام معامله غیر از آنچه در این آگهی ذکر شده نسبت به آن یا وجود سند مالکیت مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ده روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند به ارائه کننده مسترد گردد. اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۵/۲۸ مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد **شناسه: ۱۵۵۰۴۶۵**

آگهی فقدان سند مالکیت
شماره نامه: ۰۸۶۱۰-۱۴۰۲۸۵۶۰۴۱۶۹۰۰۸۶۱۰ برابر دفتر املاک ششدانگ پلاک ۸۳ فرعی ۶۰۰۶ اصلی بخش هفت تبریز دفتر الکترونیک ۱۳۹۹۲۰۳۰۴۱۶۹۰۱۶۸۵۲ بنام آقای رامین قلی زاده ثبت و سند آن به شماره ۱۸۲۵۸۴ و ۹۸ صادر گردیده و برابر نامه ۱۴۰۲۰۵۸۰۴۰۶۸۰۰۰۱۹ مورخ ۱۴۰۲/۱/۵ اداره اجرای اسناد رسمی در بازداشت است. اینک مالک برابر وارده شماره ۱۴۰۲۲۱۷۰۴۱۶۹۰۱۲۶۲۲-۱۴۰۲/۴/۱۱ با ارائه استشهاد محلی مدعی فقدان سند مالکیت در اثر مفقودی که طبق دستور تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا هر کس و هر مرجعی نسبت به پلاک مزبور و سند مالکیت المثنی اعتراض و ادعایی دارد مراتب را کتبا به مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی به اداره ثبت تبریز اعلام نماید بدیهی است پس از انقضای مدت قانونی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد شد و به اعتراضات وارده در خارج از مدت ترتیب اثر داده نخواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۵/۲۸ مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه غرب تبریز **شناسه: ۱۵۴۵۰۳۲**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۲۸-۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۰۰۰۱۴۲۸ مورخه ۱۴۰۲/۳/۱۷ و رای اصلاحی شماره ۲۱۸۹-۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۰۰۰۲۱۸۹ مورخه ۱۴۰۲/۰۴/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهربابک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حبیب اله منگلیان شهربابکی به شناسنامه شماره ۱۲۰۱ کدملی ۳۱۴۹۳۸۸۸۰۵ صادره شهر بابک فرزند محمد در ۴۳۰/۲۶ سهم مشاع از ۹۵۵/۶۹ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ششدانگ ۹۵۵/۶۹ متر مربع پلاک شماره ۳۵۹۶ اصلی واقع در صحرای اجکوئیه بخش ۴۶ یزد حوزه ثبت ملک شهربابک با حق عبور جوی برای پلاک ۳۵۹۷ اصلی که طبق مبایعه نامه عادی مع الواسطه از مالکیت رسمی خانم زینب کارگر قنات النوجی به متقاضی منتقل و محرز گردیده .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۵/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۵/۲۸
واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهر بابک
شناسه: ۱۵۴۰۲۳۸

گزارش

رهبر انقلاب در دیدار فرماندهان سپاه:

سپاه بزرگترین سازمان ضدتروریستی جهان است

رهبر معظم انقلاب اسلامی تاکید کردند: سپاه اکنون به کانونی عظیم و کاملاً مجهز و بزرگ‌ترین سازمان ضدتروریستی جهان تبدیل شده که بسیاری از ارتش‌های بزرگ جهان از انجام دادن اقداماتی شبیه فعالیت‌های آن، ناتوان هستند. رهبر معظم انقلاب اسلامی در دیدار شرکت کنندگان در بیست‌وچهارمین مجمع عالی فرماندهان و مسئولان سپاه پاسداران انقلاب اسلامی، پیدایش، رشد و بالندگی و بحران‌شکنی، و عملکرد سپاه را در ابعاد نظامی، مردمی، خدماتی و سازندگی، منحصربه‌فرد و افتخارآمیز خواندند.

ایشان با اشاره به ادامه سیاست دشمن برای بحران‌آفرینی، خدشه به امنیت کشور و ایجاد اختلال در زندگی مردم، تأکید کردند: در پرتو «وحدت ملی»، «مشارکت دادن مردم»، «کمک به مردم بخصوص طبقات ضعیف»، «کار شبانه‌روزی و جهادی مسئولان» و «ادامه حرکت، امید و شوق به تحقق اهداف انقلاب» شکست دشمن و پیروزی ملت قطعی است.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای، «فراموش شدن واقعیات و حقایق انقلاب در اذهان ملت ایران» را از اهداف شیاطین جهان دانستند و با منحصربه‌فرد خواندن تشکیل مجموعه‌ای با ویژگی‌های سپاه در میان انقلاب‌های بزرگ تاریخ، گفتند: نقص و ضعف در همه مجموعه‌های انسانی وجود دارد اما در تاریخ کشور هیچ مجموعه نظامی با این اندازه از سلامت معنوی، سیاسی، اخلاقی و انسانی وجود نداشته است.

فرمانده کل قوا، رشد و زایش درونی سپاه را هم بی‌نظیر برشمردند و با تشریح گسترش سازمانی این نهاد در فاصله کوتاهی از تشکیل، افزودند: سپاه پاسداران با همراهی و همکاری ارتش فداکار، حدود دو سال بعد از شکل گیری، در چند عملیات بزرگ از جمله فتح‌المبین و آزادی خرمشهر، نقش تعیین کننده‌ای ایفا کرد و توانست قدرت عظیم دفاع نظامی انقلاب را به رخ دشمن بکشد.

ایشان با اشاره به استمرار رشد و زایش و استحکام درونی سپاه، گفتند: این مجموعه اکنون به کانونی عظیم و کاملاً مجهز و بزرگ‌ترین سازمان ضدتروریستی جهان تبدیل شده که بسیاری از ارتش‌های بزرگ جهان از انجام دادن اقداماتی شبیه فعالیت‌های آن، ناتوان هستند.

رهبر انقلاب، عملکرد سپاه را هم جذاب و چندوجهی خواندند و مواجهه پیروز با بحران‌ها را یکی از وجوه مستمر عملکردی این نهاد دانستند.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای با اشاره به تشکیل کنفرانس سران آمریکا، انگلیس، فرانسه و آلمان در آستانه پیروزی انقلاب اسلامی در جزیره گوادلوپ فرانسه، افزودند: آن‌ها نجات رژیم دست نشانده را ناممکن دانستند اما با طراحی راهبرد «بحران‌های پیاپی»، امیدوار بودند که این بحران‌ها، هر دولتی را در حکومت جدید ایران از پای دربیاورد.

رهبر انقلاب با یادآوری بحران‌ها، اغتشاشات، ناامنی‌ها و فعالیت‌های گسترده گروه‌های تروریستی در مناطق مختلف کشور در اوایل انقلاب، افزودند: اسناد لانه جاسوسی امریکا در ایران هم نشان داد که این حوادث در چارچوب همان راهبرد غرب مبنی بر بحران‌سازی پیاپی در ایران رخ داده است.

ایشان، سپاه پاسداران را عامل شکست آن بحران‌ها و نجات مردم استان‌های درگیر خواندند و تأکید کردند: دشمنان درصدد بودند با ایجاد بحران‌های مستمر، انقلاب را زمین‌گیر و بی‌رمق کنند و بعد با یک اقدامی شبیه کودتای ۲۸ مرداد، کار انقلاب را تمام کنند اما سپاه جلوی تکرار کودتای ۲۸ مرداد را گرفت و نگذاشت ایران از مسیر صحیح آغازشده منحرف شود و به