یادداشت

حکم بازداشت پوتین صادر شد؛

مایه خجلت روسیه

حالا سفر پوتین به کشورهای دور به یک معضل تبدیل شده؛ هم برای خودش هم برای کشورمیزبان. هرگاه خبرسفر سلطان کرملین به کشوری خارج از منطقه، منتشر می‌شود کلمه «بازداشت» هم خودنمایی می کند تا گمانه زنی درباره لغو سفر، سوژه رسانه‌ها شود. تازه‌ترین اتفاق هم مربوط به آفریقای جنوبی است که پوتین سرانجام ناچار شد برای رهایی از فشار، سفر برنامه‌ریزی شده به این کشوررا لغو کند و به بحث و جدل درباره حکم بازداشت پایان دهد؛ بحث و جدل‌هایی که از زمان اعلام برنامه سفر رئیس فدراسیون روسیه به ژوهانسبورگ برای شرکت در نشست سران بریکس آغاز با لغو سفر، تمام شد. این نشست قرار بود ۳۱ مرداد تا ۲ شهریور ۱۴۰۲ درژوهانسبورگ با حضور سران ۵ کشور عضو بریکس یعنی روسیه، هند، برزیل، چین و میزبان، آفریقای جنوبی برگزار شود. حتی برخی دیدارهای پوتین هم برنامه ریزی و اعلام شده بود مثل ملاقات با لولا داسیلوا رئیس جمهوری برزیل. دفتر رئیس جمهوری آفریقای جنوبی روزچهارشنبه دربیانیه‌ای اعلام کرد: با توافق متبادل، رئیس روسیه در نشست سران، شرکت نخواهد کرد و سرگئی لاوروف وزیرخارجه، نمایندگی روسیه را در این نشست برعهده خواهد داشت. در بیانیه اضافه شده پوتین به صورت مجازی در نشست شرکت وسخنرانی می کند.قصد سفرپوتین به آفریقای جنوبی در روزهای اخیر به معضل جدی برای دولت این کشوروشخص رئیس جمهوری «سیریل رامافوزا» تبدیل شده بود. ماجرا از زمانی شروع شد که دادگاه جنایی بین‌المللی در مارس گذشته حکم بین‌المللی بازداشت پوتین را به دلیل جنایات جنگی در اوکراین صادر کرد. اتهام، دخالت در انتقال اجباری کودکان اوکراین به روسیه به هنگام جنگ میان دو کشور است.

ارتش روسیه به هنگام اشغال مناطق شرقی اوکراین در جنگ ۱.۵ سال اخیر و الحاق این مناطق به خاک خود، کودکان بی‌سرپرست مناطق اشغالی را به‌عنوان کودکان روسی برای ادامه زندگی به خاک روسیه منتقل کرد. آفریقای جنوبی هم عضو دادگاه جنایی بین‌المللی است و بر اساس نظری باید به هنگام حضورپوتین درخاک این کشور،اورا بازداشت و تحویل دادگاه بین‌المللی دهد. آفریقای جنوبی مانند اکثر کشورهای آفریقایی و خاورمیانه‌ای، در برابر جنگ روسیه علیه اوکراین سیاست بی‌طرفی در پیش گرفته است.با این حال چند روز قبل رئیس جمهوری آفریقای جنوبی اطمینان داد پوتین درکشورش بازداشت نمی‌شود. حتی دولتش به دادگاه جنایی بین‌المللی نامه نوشت و خواست از اجرای تعهد بازداشت معاف شود چرا که بازداشت پوتین ممکن نیست. حزب مخالف در آفریقای جنوبی هم به دادگاه شکایت کرد و خواستار اجبار دولت به رعایت تعهدات بین‌المللی و بازداشت پوتین شد.در مقابل، «سیریل رامافوزا» رئیس جمهوری آفریقای جنوبی هم گفت روس‌ها تهدید کرده‌اند بازداشت پوتین را اعلام جنگ می‌دانند. اوادامه داد براساس قانون اساسی آفریقای جنوبی کشوررا باید از نزاع و درگیری دور نگه داشت. پس بازداشت پوتین ممکن نیست. کاملاً مشخص است دولت آفریقای جنوبی برای میزبانی از پوتین در تنگنا و سختی بسیاری قرار گرفته است. از یک طرف دادگاه بین‌المللی و حکم بازداشت پوتین، یک طرف پوتین که اعلام کرده بود حتماً می‌آید و از طرف دیگر انتقادات احزاب مخالف و شکایت آنان به دادگاه آفریقای جنوبی برای اجبار به بازداشت پوتین... همه و همه «بازداشت پوتین» را به سوژه اصلی نشست بریکس تبدیل کرد درحالی که قرار بود نشست سران بریکس بر همکاری اقتصادی منهای غرب و هماهنگی برای حذف دلار متمرکز شوند.

مشخص بود مقامات آفریقای جنوبی از همتایان روس خواسته بودند با لغو سفر پوتین، رئیس جمهوری و کشور آفریقای جنوبی را از دردسر خلاص کنند و پوتین هم پذیرفت.

البته این اولین بار نیست که چنین رخدادی رقم می‌خورد. در آبان گذشته هم پوتین در دقیقه ۹۰ سفر برنامه‌ریزی شده به اندونزی را برای حضور در نشست سران گروه ۲۰ لغو کرد.

این اتفاق زمانی رخ داد که فشارها بر اندونزی برای عدم دعوت از پوتین بالا گرفت. وقتی مقامات اندونزی با قاطعیت از حق خود برای دعوت از پوتین دفاع کردند و کرملین هم بر حضور او در بالی تاکید کرد اما در نهایت دو طرف لغو سفر را اعلام کردند و گفتند پوتین نمی‌آید بلکه مجازی سخنرانی می کند؛ لاوروف وزیر خارجه به جای پوتین آمد اما او هم مجبور شد زودتر از موعد برگردد. از ۲۰ عضو گروه ۲۰، ۱۶ کشور در رأی گیری سازمان ملل درباره جنگ روسیه علیه اوکراین، علیه مسکو رأی داده بودند و به همین دلیل جو سنگینی علیه روسیه در نشست اندونزی ایجاد شده بود. پوتین با حکم جلب بین‌المللی بازداشت شود یا نشود (که احتمال نشود حتماً بیشتر است) اما حالا هر گاه موضوع سفر پوتین به کشوری خارج از منطقه مطرح می‌شود بلافاصله کلمه بازداشت هم چشمک می زند و می‌نشیند کنار اسم او. همین کافی است تا تصویر پوتین و روسیه را مخدوش کند. فارغ از اینکه پوتین با حکم جلب بین‌المللی، بازداشت شود یا نشود؛ مهم این است که دو کلمه پوتین و بازداشت در کنار هم نشسته‌اند و همین برای خدشه جدی به چهره رئیس یک کشور کفایت می کند وقتی میزبان را به دردسر می‌اندازد و سفرها به اجبار و خجولانه لغو می‌شوند.

منبع: عصر ایران

رأی نهایی دیوان عالی کشور، نسبت به دادنامه صادره اکبر طبری اعلام شد؛

تأیید حکم طبری

دریاوفایی / گروه ایران
news@naslefarda.net

حکم دادگاه هم عرض در خصوص یکی از عناوین محکومیت‌های طبری با عنوان ۱۲ سال و نیم حبس تأیید شد. رأی نهایی دیوان عالی کشور، نسبت به دادنامه صادره اکبر طبری در شعبه هم عرض اعلام شد.

مطابق رأی دیوان عالی در خصوص حکم صادره از شعبه هم عرض با موضوع محکومیت اکبر طبری بابت هفت مورد ارتشاء به ۱۲ سال و نیم حبس و ۷۴ ضربه شلاق، ایراد و اشکالی وارد نیست و این حکم مورد تأیید قرار گرفت

همچنین دادنامه صادره در خصوص بزه پولشویی با اصلاح مقدار و عوائد مشمول جریمه، مستندا به بند الف ماده ۴۶۹ قانون آیین دادرسی کیفری نیز ابرام شد.

به گزارش مرکز رسانه قوه قضاییه گفتنی است پرونده اکبر طبری اقسام دیگری از موارد اتهامی و محکومیت را نیز دارا می‌باشد که این موضوعات در مرجع قضایی در حال رسیدگی است و به محض رسیدگی در مرجع قضایی در مورد آن‌ها اطلاع رسانی خواهد شد.

چندی پیش حجت الاسلام والمسلمین «سید احمد مرتضوی مقدم» پیرامون برخی ابهامات که در رابطه با پرونده اکبر طبری مطرح شده است، گفت: نخست از مردم کشورمان به دلیل حساسیتی که برای مبارزه با فساد دارند تشکر می کنم؛ این حس قابل ستایش است، اما آنچه مذموم است همراهی با کسانی است که به دنبال سوءاستفاده از این جریان و جوسازی علیه دستگاه قضایی هستند.

رئیس دیوان عالی کشور در ادامه به اتهامات موجود در پرونده طبری اشاره و تصریح کرد: موضوع پرونده ارتشاء است و به دفعات متعدد و از اشخاص مختلف مطرح شده است و بحث اختلاس از ابتدای تشکیل پرونده عنوان اتهامی نبوده و نیست.

کریدور هند مسیر فرار ایران از جاده ابریشم چینی و تحریم امریکایی!

ایران در تکاپوی توازن

در ماه جاری حتی زمانی که تهران با رسمیت یافتن عضویت اش در سازمان همکاری شانگهای به رهبری چین یک گام دیگر برای نزدیک شدن به پکن برداشت پروژه‌هایش را با روسیه و هند نیز پیش برد. از آنجایی که تهران با هند و چین و روسیه همکاری نزدیکی خواهد داشت ایجاد تعادل و توازن در روابط برای تهران ممکن است دیگر به این سادگی نباشد.

به گزارش فرارو به نقل از المانیتور، نشست سه جانبه ایران، روسیه و هند در سوم ژوئیه در تهران درباره توسعه کریدور حمل و نقل بین المللی شمال - جنوب (INSTC) برگزار شد. پروژه کریدور شمال - جنوب که توسط مسکو، دهلی نو و تهران در سال ۲۰۰۰ میلادی راه اندازی شد می تواند پس از تکمیل اقیانوس هند و خلیج فارس را از طریق ایران به دریای خزر متصل سازد. کریدور حمل نقل بین المللی شمال - جنوب که به عنوان کریدور حمل و نقل بین آسیای جنوبی، خاورمیانه، ایران، جمهوری آذربایجان به روسیه عمل می کند می تواند به مسکو و تهران در توسعه بازارهای جدید و دور زدن تحریم‌ها کمک کند. از آنجایی که تجارت بین روسیه و ایران در سال ۲۰۲۲ میلادی با ۲۰ درصد افزایش به حدود ۴.۹ میلیارد دلار رسید اجرای این پروژه فوریت پیدا کرده است.

با این وجود، راه آهن رشت - آستارا که از جمهوری آذربایجان می گذرد و برای اتصال بخش‌های محصور در خشکی کریدور بین المللی شمال - جنوب حیاتی می‌باشد، هم چنان یک حلقه مفقوده است. مسکو و تهران در تلاش برای سرعت بخشیدن به این خط آهن اوایل سال جاری قراردادی امضا کردند و روسیه ۱.۶ میلیارد یورو (۱.۷۵ میلیارد دلار) برای ساخت آن ظرف ۴۸ ماه سرمایه گذاری خواهد کرد.

یک دیپلمات اروپایی مستقر در اسلام آباد که نخواسته نامش فاش شود در گفتگو با المانیتور می گوید: سه کشور کاملاً از اهمیت استراتژیک کریدور بین المللی حمل و نقل شمال - جنوب و میزان نمادگرایی‌ای که در کل منطقه ایجاد می کند آگاه هستند. با این وجود، این دیپلمات افزود: علیرغم برخی اقدامات عملیاتی که اخیراً برای راه اندازی مجدد این ابتکار عمل برداشته شده راه درازی در پیش است.

علیرغم آن که کریدور شمال - جنوب به ۱۱ کشور دیگر نیز گسترش یافته پیشرفت آن پروژه کماکان نامنظم بوده است. اولین قطار در امتداد کریدور شمال جنوب ماه ژوئیه گذشته وارد ایران شد و در ماه سپتامبر قطار دوم از روسیه از طریق بندر عباس در ایران به هندوستان رسید. آن دیپلمات افزود: تأخیر در اجرای پروژه ریلی مذکور به دلیل موانع متعدد تنها یک نمونه از مشکلاتی است که آن پروژه در سناریوی کنونی با آن مواجه خواهد شد. به نظر می‌رسد موضوع اصلی در دراز مدت پایداری تأمین مالی سرمایه گذاری‌های کلان لازم برای ایجاد زیرساخت‌های مرتبط با پروژه کلی کریدور شمال - جنوب خواهد بود. اگرچه این پروژه در تهران به عنوان راهی برای متوازن ساختن درآمدهای نفتی آن کشور از طریق درآمدهای اضافی قلمداد می‌شود، اما کشورهای درگیر در پروژه باید بدانند که با وجود حفظ شبکه‌های تحریم بین المللی علیه تهران تصور عملیاتی شدن این طرح بسیار دشوار است.

این دیپلمات اشاره کرد که مشخص نیست آیا تهران و مسکو می توانند از طریق این پروژه از تحریم‌ها فرار کنند یا خیر. او افزود: تصور پیشرفت عملیاتی و لجستیکی این پروژه در میان مدت بدون توجه به اظهارات خوش بینانه و همراه با حسن نیت بسیار دشوار به نظر می‌رسد.

در ماه‌های گذشته تهران به قدری به چین بزرگترین شریک تجاری خود متکی شده که با کمال میل روابط دیپلماتیک با عربستان سعودی را از سر گرفت، زیرا چین در این میان میانجی گری کرده بود. ایران با مشاهده پیشرفت ناچیز در مذاکرات احیای برجام با واشنگتن و متحدان اش به چین و متحدان آن کشور از جمله پاکستان نزدیک تر شده است.

حفظ شرایط برابر با مسکو و پکن برای ایران کار مشکلی نخواهد بود، زیرا منافع چین و روسیه کم و بیش با منافع تهران همسو است. حتی پس از درگیری اوکراین نیز سرمایه گذاری ابتکار کمربند و جاده چین در روسیه متوقف نشد و در سال ۲۰۲۲ میلادی به ۱.۶ میلیارد دلار رسید. هم چنین، چین، روسیه و ایران یک رزمایش دریایی مشترک را چند ماه پیش انجام دادند.

«آشوک سواین» استاد تحقیقات صلح و درگیری در دانشگاه اوپسالا در سوئد می گوید که ممکن است پکن حرف آخر را بزند. او در این باره می‌افزاید: چین به شریک اصلی امنیتی و اقتصادی ایران تبدیل شده است. هرگونه توافق بین روسیه و ایران با هند باید با تأیید چین باشد. جنگ طولانی مدت در اوکراین روسیه را مجبور کرده که در مقابل چین نقش بازیگر دوم را ایفا کند.

او می افزاید: اگر نوبت به انتخاب بین چین و هند برسد روسیه در هر زمانی به جای هند با چین همراه خواهد شد. علاوه بر این، بیش از آن که روسیه به هند وابسته باشد هند به روسیه وابستگی دارد. در نتیجه، هند علیرغم مخالفت‌های شدید از سوی امریکا در مورد جنگ اوکراین کماکان در کنار روسیه خواهد بود. بنابراین، آینده کریدور حمل و نقل بین المللی شمال - جنوب به این بستگی دارد که چین چگونه آن را در رابطه با منافع ژئواستراتژیک خود در منطقه ارزیابی می کند. در همین حال، هند در ماه گذشته از سرمایه گذاری ۸۰ میلیون دلاری در بندر چابهار ایران خبر داد. اتصال هند به روسیه از طریق دریا و بخشی از کریدور شمال - جنوب از طریق پروژه توسعه بندر چابهار از سال ۲۰۱۶ میلادی متوقف شده است، زیرا ایندیا گلوبال پورتس شرکت هندی که به عنوان اپراتور بندر چابهار تعیین شده به دلیل مشکلات در دریافت منابع مالی در ایران نتوانسته این پروژه را به اتمام رسانده و به موقع تحویل دهد.

این در حالیست که امریکا معافیت‌هایی از تحریم را برای اجرای پروژه در آن بندر در نظر گرفته بود. وزرای حمل و نقل ایران و هند به منظور احیای آن پروژه سال گذشته در تهران برای گسترش نقش چابهار در ترانزیت و تجارت منطقه‌ای با یکدیگر دیدار داشتند.

علی اکبر صفایی رئیس سازمان بنادر و دریانوردی ایران اعلام کرد که اختلافات پیشین با اپراتور هندی چابهار برطرف شده و قرار است قرارداد جدیدی بین ایران و هند برای سرمایه گذاری ۸۰ میلیون دلاری در آن بندر منعقد شود. با این وجود، در مورد هند تعامل با پکن و دهلی نو در یک سطح ممکن است دیگر برای تهران ممکن نباشد، زیرا چین چیزهای بیشتری برای ارائه دارد. تا زمانی که برجام احیا نشود روابط ایران و هند نمی‌تواند واقعاً پیشرفت کند مگر آن که ایران بار دیگر روابط دوستانه‌ای را با غرب از سر گیرد.

جالب اینجاست که هند با عضویت در سازمان همکاری شانگهای و مشارکت خود در بلوک کوچکی متشکل از ایالات متحده، ژاپن و استرالیا برای مقابله با نفوذ پکن روابط خود با شرق و غرب را متوازن می‌سازد. در جریان برگزاری نشست مجازی سالانه اخیر سازمان همکاری شانگهای در دهلی نو پکن پیشنهاد ایجاد بانک توسعه سازمان همکاری شانگهای را ارائه داد و شی جین پینگ رئیس جمهور چین از همه اعضا و سایر متحدان خواست تا در برابر تحریم‌های غرب مقاومت کنند و امنیت مشترک و صلح منطقه‌ای را تضمین نمایند.

اگرچه تهران و دهلی نو هر دو در کنار پاکستان، روسیه به عنوان عضو مؤسس و کشورهای آسیای مرکزی بخشی از سازمان همکاری شانگهای هستند دهلی نو راهی جداگانه را پیموده، زیرا تنها عضوی از سازمان همکاری شانگهای است که بخشی از ابتکار عمل کمربند و جاده چین نیست.

ایران به هتک حرمت مجدد به ساحت مقدس قرآن کریم در کشور سوئد واکنش نشان داد:

احضار سفیر سوئد به وزارت امور خارجه

در واکنش به هتک حرمت مجدد به ساحت مقدس قرآن کریم در کشور سوئد، سفیر این کشور در تهران توسط سخنگوی وزارت امور خارجه کشورمان احضار و مراتب اعتراض شدید کشورمان نسبت به این اقدام موهن به وی ابلاغ شد. به گزارش ایرنا، ناصر کنعانی سخنگوی وزارت امور خارجه کشورمان خطاب به سفیر سوئد گفت؛ تکرار بی‌حرمتی به قرآن کریم و مقدسات اسلامی در سوئد را به شدت محکوم می کنیم و مسئولیت کامل پیامدهای تحریک احساسات مسلمانان جهان را متوجه دولت سوئد می‌دانیم. کنعانی افزود؛ ادامه بی‌حرمتی به مقدسات اسلامی و نفرت پراکنی از این راه، مصداق کامل خشونت سازمان یافته و اقدامی خصمانه علیه دو میلیارد جمعیت مسلمان جهان، انسان‌های خداباور و پیروان ادیان آسمانی تلقی می‌شود.

سخنگوی وزارت امور خارجه کشورمان گفت؛ کشوری که مدعی حقوق بشر و حقوق شهروندی است، چگونه اجازه می‌دهد که اینگونه حقوق بیش از دو میلیارد مسلمانان جهان و حدود یک میلیون شهروند مسلمان سوئدی نقض و مورد بی‌حرمتی قرار گیرد!

سخنگوی وزارت امور خارجه کشورمان با اشاره به قطعنامه اخیر مصوب شده در شورای حقوق بشر سازمان ملل متحد در ژنو علیه اهانت به قرآن کریم، مجوز مجدد دولت سوئد در هتک حرمت به قرآن کریم را بی‌توجهی دولت این کشور به مصوبات نهادها و سازمان‌های بین‌المللی حقوق بشری دانست و از دولت سوئد خواست به مسئولیت‌های بین‌المللی خود در ممانعت از تکرار چنین اقدامات تأسف‌بار، ناقض حقوق بشر و مغایر با ارزش‌های دینی و انسانی عمل نماید. کنعانی تأکید کرد؛ از منظر جمهوری اسلامی ایران هرگونه اهانت به مقدسات دینی و کتب آسمانی در هر کجا و توسط هر کس که باشد، محکوم است و آزادی بیانی که هدف آن تعرض به کرامت، ارزش‌ها و مقدسات دینی انسانهای اصیل و خداجو باشد، آزادی بیان نیست و فاقد ارزش است. سفیر سوئد گفت مراتب را سریعاً به دولت متبوع خود منعکس می کند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۲۰۰۳۰۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه بهشتی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۱۸۹ صادره از سیرجان در یک قطعه باغ به مساحت ۱۱۲۱۶/۶۵ مترمربع پلاک ۳۳۵اصلی واقع در سیرجان اراضی ده سراج بخش ۳۸ کرمان خریداری از سهام مجهول خانم سکینه ستوده نیا محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۴/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۵/۱۵
سعید نظری - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیرجان
شناسه: ۱۵۳۳۹۳۷

آگهی مزایده

شماره مزایده: ۴۰۱۴۰۲۰۴۳۰۲۱۴۵۰۰۰۰۰۴ به موجب پرونده اجرایی کلاسه فوق یک دستگاه خودرو سواری پراید به شماره انتظامی ۱۶۷ایران ۴۷۵ ب ۵۸ متعلق به حسین رمضانی ورزنه که در قبال مهریه خانم مریم امگزی خالص بازداشت و در پارکینگ والفجر شهرستان ورزنه متوقف می باشد و خودرو فوق طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ ۱/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال صد و سی میلیون تومان ارزیابی شده و از طریق مزایده به فروش می رسد و برابر گزارش کارشناس رسمی نوع خودرو سواری سیستم پراید تیپ جی تی ایکس ای مدل ۱۳۸۸ رنگ سفید روغنی نوع سوخت بنزین دوگانه سوز دستی شماره موتور ۲۸۳۰۳۶۷ شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۸۲۱۶۴۱۳ وضعیت خودرو در زمان بازدید مورخ ۱۴۰۲/۲/۱۳ به شرح ۱- درب موتور و گلگیرهای جلو دو طرف که تصادفی بوده و تعویض شده و احتیاج به رنگ دارد ۲- پوسته سقف فرورفتگی دارد ۳- لاستیک زاپاس و جک داخل صندوق نمی باشد ۴- کپسول گاز دارد ۵- لاستیک ها و صندلی ها مناسب می باشد ۶- بیمه نامه شخص ثالث معتبر رویت نگردید مزایده از ساعت ۹ الی ۱۲ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۵/۱۴ در محل اداره ثبت اسناد و املاک کوهپایه واقع در کوهپایه بلوار دانشگاه از مبلغ ۱/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال صد و سی میلیون تومان شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود و شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است و برنده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت ۵ روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتیکه ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به مورد مزایده و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. این آگهی در یک نوبت در تاریخ ۱۴۰۲/۴/۳۱ در روزنامه نسل فردا درج و منتشر می گردد. اداره ثبت اسناد و املاک کوهپایه

شناسه: ۱۵۳۳۶۱۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۸۰۰۰۲۵۹-۱۴۰۲/۴/۲۵ برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۸۰۰۰۲۴۸ مورخ ۱۴۰۲/۴/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کوهپایه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مهدی طوفانی به شناسنامه و کدملی ۵۶۵۰۰۸۳۸۶۱ صادره کوهپایه فرزند احمدرضا در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۴۳۱۶۷۲ مترمربع در قسمتی از مورد ثبت پلاک شماره ۰ فرعی از ۳۰ اصلی واقع در قلعه بالا بخش ۲۱ حوزه ثبت ملک کوهپایه خریداری بموجب (مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از وراث مرحوم حاج آقا مرتضی رشتی مالک رسمی) محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۴/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۱۲
رئیس ثبت اسناد و املاک
شناسه نوبت اول: ۱۵۳۳۶۳۸
شناسه نوبت دوم: ۱۵۳۳۶۴۵

۵۸۳۲

کارت دانشجویی کارت هوشمند سوخت ,کارت هوشمند خودرو ,برگ سبز خودرو ,سند کمپانی خودرو ,بیمه نامه خودرو ,کارت خودرو ,معاینه فنی خودرو ,

گل عنبر بهرامی فرزند مراد به شماره شناسنامه ۷۲ و کد ملی ۴۹۶۹۶۱۲۷۷۳ ومدارک خودرو سواری سمند به شماره پلاک ۳۰ایران ۳۱۷د۹۱ شماره موتور ۱۲۴K۱۳۶۱۰۸۰ شماره شاسی NAAC۹ICE۹KF۵۷۳۳۰۹ مدل ۱۳۹۸ به نام گل عنبر بهرامی مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۹۹۲

کارت هوشمند ملی

مسعود رئیسی فرزند خسرو به شماره شناسنامه ۱۰۸۱ و کد ملی ۶۲۱۹۵۵۰۰۹۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۰۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۸۱۶

برگ سبز خودرو سند کمپانی خودرو ,

اصغر رضائیان فرزند حشمت اله به شماره شناسنامه ۱۰ و کد ملی ۱۲۶۲۶۱۳۳۹۶ ومدارک خودرو پژوپارس ELX به شماره پلاک ۶۷ق ۸۷۴ایران ۷۹ شماره موتور ۱۲۶۸۴۰۰۰۲۸۰ شماره شاسی ۱۱۳۰۰۹۱۶ مدل ۱۳۸۴ به نام رسول قربانی مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۸۱۵

گواهینامه پایه ۱ کارت هوشمند راننده , شماره کارت هوشمند راننده ۳۱۶۸۳۳۹۰

محسن ذکریانجف ابادی فرزند محمد به کدملی ۱۰۸۰۱۷۳۶۸۴ ومدارک خودرو مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۲۳ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت دانشجویی کارت هوشمند سوخت , کارت هوشمند خودرو ,بیمه نامه وکارت ماشین

زهرا حاجی بابایی علویجه فرزند حسن به کدملی ۱۲۸۶۰۵۷۴۲۶ ومدارک خودرو مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۲۳ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۵۸۴۶

کارت هوشمند ملی

خسرو عباسی فرزند عباس به شماره شناسنامه ۲۷۷ و کد ملی ۳۸۰۰۱۱۰۰۵۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۲۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۱۰۲۲

کارت خودرو , کارت ماشین . کارت سوخت

مهدیه خلیلی فرزند رضا به شماره شناسنامه ۱۹۴۶۵ و کد ملی ۰۳۳۳۷۴۹۸۲۸ ومدارک خودرو پژو ۲۰۶TU۳ به شماره پلاک ۸۸ ۱۷۱ ط۱۷ شماره موتور ۱۴۴۱۶۷۴۹۵۷ شماره شاسی NAAP۰۳ED۸BJ۵۰۱۶۲۵ مدل ۱۳۹۰ به نام مهدیه خلیلی مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۱۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

گفت و گو

رییس کمیسیون شوراهای مجلس:

حذف انتخابات تناسبی به نفع مردم و کشور است

رییس کمیسیون امور داخلی کشور و شوراها در مجلس شورای اسلامی گفت: در قانون فعلی انتخابات مشکلات جدی برای مجریان و ناظران وجود دارد لذا به نفع مردم و کشور است که با حذف انتخابات تناسبی از مصوبه مجلس، قانون جدید به انتخابات امسال مجلس برسد.

انتخابات دوازدهمین دوره مجلس شورای اسلامی ۱۱ اسفندماه در سراسر کشور در حالی برگزار می‌شود که در بهار امسال، مجلس طرح اصلاح قانون انتخابات مجلس شورای اسلامی را مصوب کرد اما به دلیل اشکالاتی که هیات عالی نظارت مجمع تشخیص مصلحت نظام به ماده مربوط به برگزاری انتخابات تناسبی گرفته بود، روند قانونگذاری آن نیمه تمام ماند و به کمیسیون امور داخلی کشور و شوراهای مجلس بازگشت.

این هفته کمیسیون شوراها بند مربوط به انتخابات تناسبی را حذف کرد تا این مصوبه بتواند در مهلت باقیمانده تبدیل به قانون شده و در انتخابات امسال ملاک عمل وزارت کشور و شورای نگهبان قرار گیرد اما در صحن مجلس، نمایندگان به اصلاح صورت گرفته رأی مثبت ندادند و دوباره این طرح به کمیسیون شوراها بازگشت؛ در آخرین تصمیم، این کمیسیون بار دیگر به حذف مربوط به انتخابات تناسبی رأی داد و قرار است هفته آینده موضوع در صحن مجلس بررسی شود.

در صورتی که اصلاحات انجام شده در قانون انتخابات مجلس شورای اسلامی نهایی و تبدیل به قانون شود، کار پیش ثبت نام از داوطلبان انتخابات مجلس دوازدهم باید از ۱۶ مرداد آغاز شود و بنابراین مجلس حدود دو هفته برای تعیین تکلیف مصوبه خود و رساندن آن به انتخابات اسفندماه فرصت دارد.

محمد صالح جوکار رییس کمیسیون امور داخلی کشور و شوراها در مجلس شورای اسلامی در گفت و گو با خبرنگار پارلمانی ایرنا درباره آخرین وضعیت بررسی طرح اصلاح موادی از قانون انتخابات مجلس شورای اسلامی، گفت: طرح اصلاح قانون انتخابات بر اساس سیاست‌های کلی انتخابات در سال ۱۳۹۵ که از سوی رهبر انقلاب ابلاغ شده بود، تدوین شد و پس از چکش کاری در این کمیسیون، اوایل امسال به صحن مجلس شورای اسلامی رسید.

رییس کمیسیون امور داخلی کشور و شوراها اظهار داشت: در بخش‌های مختلف این طرح تأیید صلاحیت داوطلبان، سلامت انتخابات، نوع برخورد با جرائم و تخلفات احتمالی در انتخابات، چارچوب تبلیغات در فضای حقیقی و مجازی برای تقویت رقابت انتخاباتی مورد بازنگری قرار گرفت تا اشکالات و نواقص قانون فعلی برطرف شود.

نماینده مردم یزد با بیان اینکه همه احزاب، گروه‌ها و جریان‌های سیاسی احساس می کنند بر حسب وزن و تعداد هوادارانی که در جامعه دارند، می‌توانند آرای اثرگذاری در انتخابات داشته باشند، گفت: برای رسیدن به این موضوع، طرح الگوی نظام انتخاباتی تناسبی برای تهران در نظر گرفته شد.

وی افزود: در حال حاضر در همه حوزه‌های انتخابیه کشور، ورود افراد به مجلس بر اساس انتخابات اکثریتی است و یک داوطلب حتی با یک رأی بیشتر نسبت به رقیب خود می‌تواند وارد مجلس شود در حالی که در انتخابات تناسبی با توجه به اینکه انتخابات مجلس در حوزه انتخابیه تهران، فهرستی و لیستی است، انتخاب افراد بر اساس نسبتی شکل می گیرد و به همان نسبتی که هر لیست و فهرست رأی دارد، بتواند درصدی از تعداد نمایندگان در مجلس را به دست بیاورد.

جوکار اضافه کرد: اگرچه انتخابات تناسبی در تهران از سوی مجلس به تصویب رسید و شورای نگهبان هم آن را تأیید کرد اما هیأت عالی نظارت بر حسن اجرای سیاست‌های کلی مجمع تشخیص مصلحت نظام با آن مخالفت کرد. رییس کمیسیون امور داخلی کشور و شوراها تاکید کرد: از آنجایی که بحث انتخابات باید از مرداد ماه کلید بخورد، نمی‌توانیم قانون را معطل یک ماده کنیم و بنابراین ماده ۵۳ طرح اصلاح قانون انتخابات مجلس که به موضوع انتخابات تناسبی می‌پردازد باید حذف می‌شد تا از موانع موجود عبور کنیم و این قانون بتواند در انتخابات اسفندماه امسال اثربخشی لازم را داشته باشد.

منبع: ایرنا