بر اساس گزارش مرکز پژوهش‌های مجلس اعلام شد:

برنامه هفتم توسعه کم توجه به محرومیت‌زدایی

مرکز پژوهش‌های شورای اسلامی در گزارشی حوزه محرومیت‌زدایی را در برنامه هفتم توسعه مورد بررسی قرار داد.
نگاهی به حوزه محرومیت زدایی» بیان کرد برنامه‌های پنج‌ساله توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی به‌عنوان سند فرادست توسعه‌ای در میان‌مدت و جهت‌دهنده در حوزه‌های مختلف از جمله اجتماعی تلقی می‌شود. قانونی برای تخصیص منابع و امکانات در گستره سرزمینی و گروه‌های مختلف اجتماعی تحت حاکمیت یک دولت است که در دوره مدرن، مبنای عملکرد برنامه‌ای دستگاه‌های اداره کشور است. ازاین‌رو، تدوین چنین برنامه‌هایی از وجوه گوناگون اجتماعی، اقتصادی، سیاسی و فرهنگی واجد اهمیت است. طبق بررسی‌های صورت گرفته، در برنامه هفتم به مسئله محرومیت‌زدایی توجه چندانی نشده است و درواقع، ذیل نگاه مبتنی بر رشد گرایی اقتصادی، آن‌هم غیرواقع‌بینانه، نوعی غیاب بدان تحمیل شده است. این موضوع از منظر مضمون‌شناسی برنامه قابل تأمل است. این درحالی است که در برنامه ششم توسعه، بحث توانمندسازی محرومان و فقرا، توسعه زیرساخت‌های خدمات الکترونیکی در مناطق محروم و روستایی، تأمین نیروی انسانی بخش درمان در مناطق محروم، اشتغال محرومان و نیازمندان بومی و همچنین کمک مشارکت گرفتن از بسیج سازندگی در رفع محرومیت مناطق مختلف، مورد تأکید قرار گرفته بود. گزارش مرکز پژوهش‌ها در بخش پیشنهادهای خود عنوان کرده که لازم است در برنامه به‌صورت دقیق و با اعداد و ارقام مشخص شود کدام وزارتخانه‌ها یا سازمان‌ها و به چه میزانی از افق انتظار برنامه، مثلاً در پیشبرد فرایند مهاجرت معکوس از حاشیه شهرها، رفع فقر مطلق و ایجاد اشتغال را در هر سال عهده‌دار خواهند بود. این گزارش پیشنهاد کرده با توجه به اینکه لایحه برنامه هفتم رویه‌ای در پیش گرفته است که از یکسو، دولت مسئولیت‌های حمایتی خود را با توجه به آنچه ذکر شد، کاهش داده است و از طرفی گروه‌ها و مناطق محروم بیش از سایر گروه‌ها شکننده‌اند، لازم است مجلس نوعی پایش سالیانه در حوزه محرومیت‌زدایی برای مناطق محروم و گروه‌های محروم در دیگر مناطق در نظر بگیرد و بازخورد سالیانه آن از طریق بررسی شاخص‌های نیازهای اساسی زندگی و محیطی در ارتباط با مسئولیت وزارتخانه‌ها و سازمان‌ها و نهادهای مختلف سنجش و از طریق سازوکار مجلس پیگیری شود.

دریاوفایی /گروه پارلمانی
news@naslefarda.net

عضو کمیسیون آموزش و تحقیقات مجلس شورای اسلامی:

فعلاً خبری از آموزش زبان چینی نیست، معلمش را نداریم

کیومرث سرمدی نماینده همدان

محمد وحیدی

در سال‌های اخیر بعدازاینکه رهبری علاوه بر زبان انگلیسی بر آموزش سایر زبان‌های خارجی در مدارس نیز تأکید کرد، قرار شد زبان آلمانی و فرانسوی در دوره متوسطه اول در چند منطقه به‌صورت پایلوت اجرا شود که به دلیل فراهم نبودن شرایط، به سال تحصیلی (۱۴۰۳-۱۴۰۲) موکول شد. حالا چند روزی است که زبان چینی و عربی هم به این لیست اضافه‌شده، اما گفته می‌شود به دلایل مختلفی این دو زبان نیز به سرنوشت قبلی‌ها دچار خواهد شد.

در خصوص این نوع سیاست‌گذاری‌ها دیدگاه محمد وحیدی عضو کمیسیون آموزش و تحقیقات مجلس شورای اسلامی را جویا شدیم، پاسخ داد: اینکه در آموزش زبان، تنوع وجود داشته باشد و دانش آموزان هم حق انتخاب داشته باشند بسیار خوب است. اتفاقاً این تجربه‌ای است که بعضی از کشورها دارند و معمولاً دو الی سه زبان در حوزه آموزششان پایه‌گذاری می‌شود، در بعضی از کشورها در پایه ابتدایی بعضی‌ها هم در پایه متوسطه اول.

این نماینده بجنورد ادامه داد: اما وقتی می‌خواهیم یک‌زبان دیگری را به مراودات بین‌المللی اضافه کنیم و در اولویت‌ها قرار بگیرد، وقتی قرار است مجموعه‌های آموزش زبانمان تقویت شود، حتماً نیازمند این است که برایش بسترسازی صورت گیرد.

وحیدی لزوم آموزش زبان چینی را مراودات بین‌المللی عنوان کرد و گفت: حوزه ارتباطات بین‌المللی و صنعت ما با چین به لحاظ عدم ارتباط فرهنگی که در حوزه زبان وجود دارد بسیار ضعیف است. چینی‌ها به لحاظ مخاطب شناسی و نوع تولیداتی که برای حوزه‌های سرزمینی دارند، خیلی بهتر از خودمان ما را می‌شناسند ولی ما نمی‌توانیم در حوزه مخاطب شناسی ارتباط قوی با چین داشته باشیم. بنابراین اینکه زبانشان را یاد بگیریم، حتماً مهم است.

از این عضو کمیسیون آموزش مجلس پرسیدیم" با توجه به پیچیدگی الفبای چینی، آیا معلمان تربیت‌شده و مسلط به این زبان را داریم؟"، پاسخ داد: در ابتدا مجبور هستیم که برون‌سپاری و این دست از فعالیت‌ها داشته باشیم. به عبارتی تا الآن چنین معلمانی در آموزش‌وپرورش به‌هیچ‌وجه استخدام نشده‌اند. تا اینکه اگر یک‌زمانی این موضوع جا بیفتد، بخواهند در دانشگاه‌هایی که این زبان را دارند دبیر تربیت کنند و جذب آموزش‌وپرورش شوند.

وی درباره شروع آموزش زبان چینی در مدارس نیز خاطرنشان کرد: گاهی یک طرحی هست که مطرح می‌شود و به‌عنوان یک طرح آزمونه‌ای یا نمونه‌ای در حوزه زبان‌های مختلف یک ارزش‌گذاری خوب است ولی فعلاً به دلیل اینکه معلم دانش‌آموخته‌اش را نداریم، خبری از آموزش این زبان نیست.

نماینده بجنورد در توضیحات بیشتر گفت: راجع اینکه از چه زمان شروع می‌شود و باید با چه مکانیسمی در آموزش‌وپرورش اجرا شود، اطلاعات دقیقی نداریم و هنوز گزارش‌هایی به کمیسیون آموزش هم نرسیده است. این‌رو گفتیم مدارس غیردولتی یا مدارس خاصی که آمادگی‌اش را دارند فعلاً به‌صورت نوعی نمونه اجرایش کنند و اولویت هم با مقطع متوسطه اول است.

وحیدی با تأکید بااینکه «آموزش زبان آن‌هم چینی بدون مربی متخصص امکانپذیر نیست»، اعلام کرد: هنوز چیزی مبنی بااینکه برایش کتاب درسی تدوین شود هم بیان‌نشده بنابراین آموزش زبان چینی در تمامی مدارس، شاید برای سال‌های آینده قابل اجرا باشد.

یادگیری زبان‌های زنده، یعنی گرفتن برگ برنده

کیومرث سرمدی نماینده همدان هم لزوم یادگیری زبان‌های متعدد از جمله چینی را از دیدگاه تخصصی کمیسیون اجتماعی تشریح کرد. او گفت: به طور کلی جهان امروز، جهانی با ماهیت ارتباط است و تعبیر دهکده جهانی که توسط بعضی‌ها مطرح می‌شود نیز به دلیل پیشرفت تکنولوژی و توسعه ابزار ارتباطات است.

سرمدی ادامه داد: در دنیا تسلط بر زبان‌های مختلف مخصوصاً زبان‌های زنده در حال افزایش است. خب زبان عربی که زبان دین ماست و زبان فارسی و عربی کاملاً باهم آمیخته‌شده‌اند، یعنی اگر واژه‌های عربی را از زبانمان حذف کنیم قطعاً حاصلش زبانی خواهد بود بسیار مشکل‌دار. بر زبان‌های دیگر زنده دنیا مثل چینی و انگلیسی هم هرچقدر دانشجویان و دانش آموزان ما تسلط محاوره‌ای داشته باشند قطعاً به تبادل فرهنگ و اندیشه و پیشرفت توسعه کمک می‌کند.

به زعم این عضو کمیسیون اجتماعی مجلس شورای اسلامی، با تقویت آموزش زبان‌های زنده در حقیقت کشورمان برای تعامل موثر با دنیا آماده می‌شود. وی بیان داشت: اگر به طور کلی بر زبان‌هایی مثل چینی مسلط باشیم، در واقع برگ برنده‌ای را خواهیم داشت. اما اینکه زیرساخت آموزش اعم از فضا و امکانات آموزشی و اساتید مجرب و متبحر داشته باشیم هم یک طرف داستان است.

نماینده همدان گفت: مثلاً وقتی یک واحد چینی در دانشگاه‌ها بگذاریم اما استاد مسلط به زبان چینی نداشته باشیم، نتیجه‌اش اتلاف وقت و هزینه‌تراشی برای دانشجوست. بنابراین کلیت قصه کار درستی است اما دولت وظیفه دارد که زیرساخت درست و کافی را برای آموزش بهینه و قابل استفاده در بخش‌های سیاسی و اقتصادی و اجتماعی فراهم کند.

یافته‌ها

خطراتی که ممکن است
رطوبت هوا به همراه داشته باشد!

گرما بهتر است یا شرجی؟

پریسا جمدی /گروه بین‌الملل
news@naslefarda.net

گرچه گرمای هوا به تنهایی می‌تواند عوارض زیادی ایجاد کند اما جالب است بدانید که رطوبت نیز باعث بیشتر شدن شدت گرما و بدتر شدن اوضاع می‌شود. اصولاً خنک شدن در آب و هوای مرطوب به مراتب دشوارتر از خنک شدن بدن در آب و هوای خشک است.

رطوبت چه زمانی برای بدن خطرناک است

طی تحقیقات انجام شده دانشمندان به این نتیجه رسیدند که حداکثر دمای تَر قابل تحمل بدن ۹۵ درجه فارنهایت است و این دما برای فرد سالمی که به مدت ۶ ساعت در معرض چنین دمایی قرار داشته باشد ممکن است حتی کشنده باشد. البته معمولاً این اتفاق رایج نیست، اما در برخی کشورها از جمله ژاکوب آباد، پاکستان ممکن است رخ دهد. طبق نتایج حاصل از تحقیقات انجام شده، ممکن است دمای تَر بدن کمتر از ۳۵ درجه سانتیگراد باشد. اما خب محققان بر این باورند که نمی‌توان دمای مشخصی را تعیین کرد چرا که عوامل مختلفی بر دما و میزان خنک شدن بدن هر فردی تأثیر خواهند داشت. از آنجا که هم از نظر فیزیولوژی و هم از نظر خصوصیات شخصی هر فرد با فرد دیگر تفاوت‌هایی دارد، نمی‌توان یک عدد مشخص برای دمای قابل تحمل بدن تعیین کرد. حتی ممکن است برخی افراد با دمای خیلی کمتر از دمای تعیین شده دچار عوارض خطرناک و شدید ناشی از گرما و رطوبت هوا شوند.

مواجهه با موج هوای مرطوب باید چکار کرد؟

به گفته محققان، گرمای شدید برای برخی گروه از جمله افراد مسن، کودکان، و افرادی که به دلیل شغل و کار، تفریح یا زندگی در مناطق نامناسبی قرار دارند و زندگی می‌کنند بسیار خطرناک‌تر است. به توصیه مرکز کنترل بیماری‌ها افرادی که مناطق گرم و مرطوب زندگی یا کار می‌کنند بهتر است برای جلوگیری از ایجاد عوارض در ساختمان‌های دارای تهویه مطبوع بمانند، زیاد آب بنوشند، فعالیت‌های خارج از منزل را تا حد امکان محدود کنند و دوش آب سرد بگیرند.

منبع: https://www.verywellhealth.com/humidity-in-a-heatwave-۷۵۵۷۷۰۲

آگهی

بدینوسیله اعلام می گردد محمدرضا کاظمی فرزند فقیر محمد اعلام و ابلاغ می گردد که همسر شما بانو زینب سروری فرزند عبدالخالق به شماره اختصاصی ۹۵۴۴۳۵۰۵۶۴ اتباع افغانستان با در دست داشتن رای قطعی دادگاه به این دفترخانه مراجعه نموده و تقاضای مطلقه نمودن خود را دارند و با توجه به اینکه درروزنامه کثیرالانتشار نسل فردا شماره ۷۰۹۷ مورخ ۱۴۰۲/۳/۲۵ به شما ابلاغ گردید اما حضور نیافتید پس از گذشت مدت قانونی در مورخ ۱۴۰۲/۴/۲۷ صیغه طلاق شما با اعمال نمایندگی سردفتر از دادگاه طی شماره ۶۹۱ به اجرا و ثبت رسید. سردفتر ازدواج شماره ۵۰ و طلاق شماره ۱۰۵ اران و بیدگل **شناسه: ۱۵۳۲۸۰۲**

آگهی فقدان سند مالکیت

شماره: ۱۴۰۲/۴/۲۷-۲۰۲۷۰۱۴۲۳۲ نظر به اینکه طاهره قاسمی سلیمان آبادی فرزند عباس شماره شناسنامه ۱۹۸۰ متولد ۱۳۵۵/۹/۸ صادره از اصفهان دارای شماره ملی ۱۲۸۸۰۹۸۴۶۴ با جز سهم ۳ از کل سهم ۶ بعنوان مالک سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ثبتی ۱۲۷۴ فرعی از ۱۱۸۱۰ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان با شماره مستند مالکیت ۴۱۲۲۸ تاریخ ۱۴۰۰/۹/۱۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۴۶ شهر اصفهان استان اصفهان موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۸۸۳۶۵۹ سری ه سال ۹۹ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۰۲۰۳۰۲۰۲۷۰۱۵۴۳۲ ثبت گردیده است و با ارائه دو برگ استشهاد که به شماره ... فاقد شماره مورخ ۱۴۰۲/۴/۲۰ در دفترخانه ۲۶۶ سپاهانشهر گواهی شده است مدعی است سند مالکیت مرقوم در اثر جابجایی از بین رفته و مفقود گردیده و اکنون تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض ال سند مالکیت یا سد معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد. رییس ثبت اسناد و املاک منطقه شرق اصفهان **شناسه: ۱۵۳۲۷۵۰**

آگهی فقدان سند مالکیت

شماره: ۱۴۰۲/۴/۲۷-۲۰۲۷۰۱۴۲۳۵ نظر به اینکه طاهره قاسمی سلیمان آبادی فرزند عباس شماره شناسنامه ۱۹۸۰ متولد ۱۳۵۵/۹/۸ صادره از اصفهان دارای شماره ملی ۱۲۸۸۰۹۸۴۶۴ با جز سهم ۳ از کل سهم ۶ بعنوان مالک سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ثبتی ۱۲۷۵ فرعی از ۱۱۸۱۰ اصلی با شماره مستند مالکیت ۴۱۲۳۱ تاریخ ۱۴۰۰/۹/۱۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۴۶ شهر اصفهان استان اصفهان موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۸۸۳۵۶۸ سری ه سال ۹۹ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۰۲۰۳۰۲۰۲۷۰۱۵۴۱۸ ثبت گردیده است و با ارائه دو برگ استشهاد که به شماره ... فاقد شماره مورخ ۱۴۰۲/۴/۲۰ در دفترخانه ۲۶۶ سپاهانشهر گواهی شده است مدعی است سند مالکیت مرقوم در اثر جابجایی از بین رفته و مفقود گردیده و اکنون تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض ال سند مالکیت یا سد معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد. رییس ثبت اسناد و املاک منطقه شرق اصفهان **شناسه: ۱۵۳۲۷۵۴**

آگهی فقدان سند مالکیت

شماره: ۱۴۰۲/۴/۲۷-۲۰۲۷۰۱۴۲۳۳ نظر به اینکه طاهره قاسمی سلیمان آبادی فرزند عباس شماره شناسنامه ۱۹۸۰ متولد ۱۳۵۵/۹/۸ صادره از اصفهان دارای شماره ملی ۱۲۸۸۰۹۸۴۶۴ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ثبتی ۱۲۷۳ فرعی از ۱۱۸۱۰ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان با شماره مستند مالکیت ۴۱۵۴۴ تاریخ ۱۴۰۰/۱۱/۳ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۴۶ شهر اصفهان استان اصفهان موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۸۷۸۵۸۳ سری ه سال ۹۹ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۰۲۰۳۰۲۰۲۷۰۱۸۵۶۰ ثبت گردیده است و با ارائه دو برگ استشهاد که به شماره ... فاقد شماره مورخ ۱۴۰۲/۴/۲۰ در دفترخانه ۲۶۶ گواهی شده است مدعی است سند مالکیت مرقوم در اثر جابجایی از بین رفته و مفقود گردیده و اکنون تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۲۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۱۶۱۳-۱۴۰۲/۴/۱۱ برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۱۳۷۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی علی نصیری راد فرزند نوروز بشماره شناسنامه ۲ صادره از ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی به مساحت ۱۲۵/۵۵ مترمربع قسمتی از باقیمانده پلاک ۱۳۹۶ اصلی بخش ۲ بیرجند خریداری از مالک رسمی طاهره مددی پور محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۴/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۴/۲۹
رئیس ثبت اسناد و املاک شناسه: ۱۵۲۱۹۶۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۲۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۱۶۴۴-۱۴۰۲/۴/۱۱ برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۱۳۴۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی فاطمه سالارفرد فرزند محمدعلی بشماره شناسنامه ۱۵۲۶ صادره از مرکزی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۹۳۲/۰۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۴۰۵ اصلی بخش ۲ بیرجند خریداری از مالک رسمی محمدرضا دادرس محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۴/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۴/۲۹
رئیس ثبت اسناد و املاک شناسه: ۱۵۲۱۹۲۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۲۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۱۶۱۷-۱۴۰۲/۴/۱۱ برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۱۴۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی بشیر بهارشاهی فرزند مرتضی قلی بشماره شناسنامه ۱ صادره از خوسف در ششدانگ یک باب منزل مسکونی بمساحت ۳۶۴/۴۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۴۸ اصلی بخش ۳ بیرجند خریداری از مالک رسمی آقای حسین بهارشاهی محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۴/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۴/۲۹
رئیس ثبت اسناد و املاک شناسه: ۱۵۲۱۹۲۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۲۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۱۶۱۳-۱۴۰۲/۴/۱۱ برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۱۳۷۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی علی نصیری راد فرزند نوروز بشماره شناسنامه ۲ صادره از ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی به مساحت ۱۲۵/۵۵ مترمربع قسمتی از باقیمانده پلاک ۱۳۹۶ اصلی بخش ۲ بیرجند خریداری از مالک رسمی طاهره مددی پور محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۴/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۴/۲۹
رئیس ثبت اسناد و املاک شناسه: ۱۵۲۱۹۶۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۲۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۱۶۴۴-۱۴۰۲/۴/۱۱ برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۱۳۴۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی فاطمه سالارفرد فرزند محمدعلی بشماره شناسنامه ۱۵۲۶ صادره از مرکزی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۹۳۲/۰۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۴۰۵ اصلی بخش ۲ بیرجند خریداری از مالک رسمی محمدرضا دادرس محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۴/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۴/۲۹
رئیس ثبت اسناد و املاک شناسه: ۱۵۲۲۱۹۷

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص تولیدی وش اراک به شناسه ملی ۱۰۱۰۰۸۳۱۲۷۸ و به شماره ثبت ۱۳۴۹۶

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۴۰۲.۰۱.۱۴ تصمیمات ذیل اتخاذ شد میلاد شاهوردی به شماره ملی ۰۵۲۰۶۲۹۰۱۹ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره و مدیرعامل و احمدرضا شاهوردی به شماره ملی ۰۵۳۲۱۶۰۰۴۵ به سمت رئیس هیئت مدیره و مهدی خانلری به شماره ملی ۰۵۳۲۵۲۹۰۲۲ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره برای مدت دو سال انتخاب گردیدند. کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهدآور شرکت از قبیل چک، سفته،بروات، قراردادها،عقود اسلامی و به طور کلی هر گونه قراردادی که برای شرکت ایجاد تعهد نماید با امضای مدیرعامل و نایب رئیس هیئت مدیره همرا با مهر شرکت معتبر است. محیا امین نراقی به شماره ملی ۰۵۲۰۵۲۷۴۹۶ به سمت بازرس اصلی و افسانه کریمی به شماره ملی ۰۵۳۴۸۸۳۳۷۰ به سمت بازرس علی البدل برای یک سال مالی انتخاب گردیدند. روزنامه کثیرالانتشار نسل فردا جهت نشر آگهی های شرکت تعیین گردید.. اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مرکزی اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری اراک
(۱۵۱۵۴۲۳)

تاسیس شرکت با مسئولیت محدود پارت فیدار شایان در تاریخ ۱۴۰۲.۰۴.۲۵ به شماره ثبت ۴۵۲۲۸ به شناسه ملی ۱۴۰۱۲۴۱۰۰۱۶

ثبت و امضا ذیل دفاتر تکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی میگردد. موضوع فعالیت :انجام کلیه فعالیتهای تجاری بازرگانی اعم از خرید و فروش صادرات و واردات و پخش کلیه قطعات تجهیزات ماشین آلات ، دستگاهها و خودروهای سبک و سنگین راهسازی، معدنی،ساختمانی، عمرانی ، صنعتی و کلیه کالاهای مجاز بازرگانی، تامین تعمیر و نگهداری خودروهای سبک و سنگین و تامین لوازم یدکی و قطعات احداث و راه اندازی و کارخانجات صنعتی و تولید خرید فروش صادرات و واردات پوشاک و نساجی و البسه و کیف وکفش، انعقاد قرارداد با اشخاص حقیقی و حقوقی، شرکت درمناقصات و مزایدات خصوصی و دولتی، اخذ وام و تسهیلات بانکی بصورت ارزی و ریالی، ایجاد شعبه و نمایندگی در داخل و خارج از کشور، شرکت در نمایشگاههای بین المللی داخلی و خارجی ترخیص کالا از گمرکات کشور درصورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط مدت فعالیت : از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی : استان البرز، شهرستان کرج، بخش مرکزی، شهر کرج، شهرک اداری، میدان طالقانی، بلوار طالقانی شمالی، پلاک ۳۸۴، طبقه همکف کدپستی ۳۱۴۹۷۷۹۴۵۱ سرمایه شخصیت حقوقی عبارت است از مبلغ ۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال نقدی میزان سهم الشرکه هر یک از شرکا خانم شیدا عبدالی به شماره ملی ۴۹۰۰۳۹۲۹۷۹ دارنده ۲۵۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه خانم شقایق عبدالی به شماره ملی ۴۹۰۰۸۵۷۷۴۲ دارنده ۲۵۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه آقای ایرج عبدلی به شماره ملی ۵۴۹۹۷۷۱۲۷۸ ولی ، شایان عبدلی به شماره ملی ۴۹۰۱۴۰۳۳۹۷ دارنده ۲۵۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه آقای ایرج عبدلی به شماره ملی ۵۴۹۹۷۷۱۲۷۸ دارنده ۴۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه خانم شهربانو باقری عسکرانی به شماره ملی ۵۴۹۹۸۱۰۴۷۸ دارنده ۲۵۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه اعضا هیئت مدیره خانم شیدا عبدالی به شماره ملی ۴۹۰۰۳۹۲۹۷۹ به سمت رئیس هیئت مدیره به مدت نامحدود و به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت نامحدود آقای ایرج عبدلی به شماره ملی ۵۴۹۹۷۷۱۲۷۸ به سمت مدیرعامل به مدت نامحدود و به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت نامحدود خانم شهربانو باقری عسکرانی به شماره ملی ۵۴۹۹۸۱۰۴۷۸ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت نامحدود و به سمت نایب رئیس هیئت مدیره به مدت نامحدود دارندگان حق امضا : کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهد آور شرکت از قبیل چک ، سفته ، بروات، قراردادها، عقود اسلامی و همچنین کلیه نامه های عادی و اداری با امضاء مدیرعامل منفردا همراه با مهر شرکت معتبر می باشد. اختیارات مدیر عامل : طبق اساسنامه روزنامه کثیر الانتشار نسل فردا جهت درج آگهی های شرکت تعیین گردید. ثبت موضوع فعالیت مذکور به منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی باشد. اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری کرج
(۱۵۳۰۶۰۸)