

فروش فوق العاده دو محصول سایپا از سه شنبه آغاز می‌شود؛

### خرید فقط از طریق حساب وکالتی!

گروه خودروسازی سایپا قصد دارد از ساعت ۱۴ روز سه‌شنبه هفته جاری (۴ بهمن ماه) طرح فروش فوق‌العاده دو محصول شاهین و کوییک R پلاس اتوماتیک را در برای دو گروه متقاضیان عادی و مادران پرگزار کند. به گزارش ایسنا، گروه صنعتی سایپا، طرح جدید فروش فوق‌العاده دو محصول شاهین و کوییک آر پلاس اتومات از ساعت ۱۴ روز سه‌شنبه هفته جاری آغاز خواهد شد.

سه روز فرصت خواهند داشت تا درخواست خود را ثبت کنند. گفتنی است که از آخرین طرح اجرا شده توسط این گروه خودروسازی (پیش فروش چهار محصول) که اخیراً اجرا شد، سایپا تصمیم گرفت که به منظور تخصیص خودرو به مصرف کنندگان واقعی، امکان خرید از طریق تعریف حساب وکالتی را برای متقاضیان عادی تعریف کند.

جهت تعریف حساب وکالتی، مشتریان بایستی به شعب یکی از بانک‌های تجارت، ملت، ملی، صادرات، اقتصاد نوین یا رفاه مراجعه حضوری داشته باشند؛ در صورتی که مشتریان حساب بانک

دوشنبه ۳ بهمن ۱۴۰۱  
سال سی‌ودوم | شماره ۶۹۹۸  
۲۳ ژانویه ۱۳۰۲ | ۱ رجب ۱۴۴۴

### رئیس جمهور در دفاع از کلیات لایحه بودجه ۱۴۰۲؛

تجارت یا حساب بانک ملی دارند، می‌توانند با مراجعه به سایت بانک تجارت یا سایت بانک ملی به صورت آنلاین در این خصوص اقدام کنند.
تاکید می‌شود که در حساب وکالتی، هیچگونه انتقال وجه در زمان پیش‌ثبت‌نام صورت نمی‌پذیرد و وجه خودرو در حساب مشتری تا اعلام منتخبین جهت ثبت‌نام باقی می‌ماند. همچنین لازم به ذکر است که متقاضیان طرح جوانی نیازی به حساب وکالتی ندارند و تنها متقاضیان عادی نیازمند تعریف حساب وکالتی و واریز وجه خودرو به این حساب تا پایان ساعت اداری روز دوشنبه هستند.

دوشنبه ۳ بهمن ۱۴۰۱  
سال سی‌ودوم | شماره ۶۹۹۸  
۲۳ ژانویه ۱۳۰۲ | ۱ رجب ۱۴۴۴

### رئیس جمهور در دفاع از کلیات لایحه بودجه ۱۴۰۲؛

## شرایط نشان دهنده رشد سرمایه گذاری، کاهش تورم و رشد تولید است

هستیم، تصریح کرد: این موارد موفقیت دولت محسوب می‌شود که توانسته تحریم‌ها را دور زده و به منابع ارزی دست پیدا کرده است، تلاش شد تا از تنخواه خزانه استفاده نشده و از خزانه استقراض نکنیم. این سمت و سورا دولت داشته است در حالی که قبلاً این قفل وجود داشت. علی‌رغم اینکه ما اجرای مردمی سازی پارانه‌ها و افزایش ۷ برابری نرخ پارانه‌ها را در سال جاری داشتیم، تلاش شده تا از خزانه استقراض نکنیم و این موضوع یک موفقیت برای دولت محسوب می‌شود.

وی عنوان کرد: در ابتدای سال جاری و هنگام تصویب قانون برای اجرای کالابرگ الکترونیک، زیرساخت‌های آن فراهم نبود و مجلس نیز در جریان بود که این زیرساخت‌ها از قبل آماده نشده، تلاش بسیار زیادی کردیم این زیرساخت‌ها فراهم شود و اخیراً این زیرساخت‌ها برای کالابرگ الکترونیکی آماده شده و در برخی استان‌ها نیز اجرا شده است، نتایج این اقدام قطعاً به مجلس تقدیم و مردم در جریان نتایج این اجرا قرار می‌گیرند. رئیس با اشاره به اینکه تلاش بسیاری برای تحقق درآمدها در حوزه نفت و مالیات به ویژه نسبت به کسانی که فرار مالیاتی داشته‌اند، شده است، ادامه داد: مردیان جدید مالیاتی گواه این است که دولت برای درآمدهای مالیاتی و تحقق کامل آن تلاش کرده است، در سال جاری شاهد بودید با همکاری مجلس نسبت به کارهایی طی سال‌های گذشته به تأخیر افتاده بود، مانند تعرفه گذاری خدمات پرستاری، رتبه بندی معلمان، بازنشستگان و مواردی از این قبیل اجرایی شود. این موارد علی‌رغم همه محدودیت‌های بودجه‌ای تحقق پیدا کرده است.



عشایر خدیجه‌ها

مانند محاسبات قبل محکوم به شکست است.

رئییی با اشاره به لایحه بودجه ۱۴۰۲، یادآور شد: در نشست قبل به برخی از عملکردهای دولت اشاره کردم که مجلس نسبت به آن آگاه است؛ کارهایی که سال جاری انجام شده و رویکردهایی که در بودجه ۱۴۰۲ وجود دارد.

وی افزود: البته نسبت به عملکردها در سال جاری نسبت به قانون بودجه ۱۴۰۱، تمامی تلاش دولت این بوده که کشور سال ۱۴۰۱ را با رشد اقتصادی دنبال کند زیرا قبل از آغاز دولت، شاهد ۴دهم رشد و در دهه ۹۰ با مشکلات زیادی مواجه بودیم اما امروز شاهد رشد

تورریسم و حمایت از مردم را انکار کنند مذبحخانه بوده و

## «آگهی مزایده، فروش املاک» فروش فوق العاده املاک و مستغلات (مزایده شماره ۳۱ استان اصفهان)

دفتر فروش املاک مجتمع اقتصادی اسستان های اصفهان و چهار محال و بختیاری در نظر دارد تعدادی از املاک مسکونی و زمین آماده فروش متعلق به خود را شامل تعداد ۲قرع از املاک واقع در اصفهان ملک شهر شهرک نگین ((ردیف های الی ۷ لیست)) از طریق پرگزاری مزایده عمومی با ششرایط نقد و اقساط ، و بدون در یافت کارمز ده فروش برساند.

لذا متقاضیان خرید می توانند برای بازدید از املاک مورد نظر و کسب اطلاعات بیشتر از نحوه برگزاری مزایده و اخذ برگ شرایط شرکت در مزایده از روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۰۱ لغایت ۹ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۲ همه روزه (به جز ایام تعطیل)از ساعت ۸ الی ۱۵ به دفتر فروش املاک مراجعه فرمایند و یا مدارک و فرم‌های مربوطه را از سایت معرفی شده یا روزنامه های محلی نسل فردا روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۰۳ از نصف جهان یک شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۰۹ اخذ نمایند .

**ملاحظات:**

۱) متقاضیان برای شرکت در مزایده می بایست سپرده ای به میزان ۵٪ قیمت پایه مزایده ملک مورد نظر خود را طی چک تضمین شده بانکی در وجه مجتمع اقتصادی کمیته امداد به شناسه ملی ۱۴۰۰۳۱۶۳۳۷۰ تهیه و تحویل اداره فروش املاک استان های اصفهان و چهار محال و بختیاری نموده و رسید در یافت نمایند .

۲) متقاضیان می بایست رسید سپرده مأخوذه (قرمز رنگ ) را به همراه فرم



مجتمع اقتصادی  
کمیته امداد امام خمینی (ره)

نوبت اول

۹) در صورت پرداخت نقدی الباقی ثمن معامله مشمول ۱۷٪ تخفیف به مأخذ سال خواهد شد .

۱۰) در صورت بر نده نشدن در مزایده سپرده متقاضی حداکثر ظرف مدت ۵روز کاری عودت داده خواهد شد.

۱۱) کلیه اسناد مربوط به مزایده در اختیار متقاضیان قرار میگیرد و متقاضیان با علم و آگاهی کامل از شرایط شرکت در مزایده نسبت به ارائه پیشنهاد قیمت اقدام نموده ، لذا هیچ دلیلی برای انصراف شرکت کنندگان در مزایده مسموع نمی باشد .

**مهم:**

**دفتر فروش املاک به نشانی:**

دفتر فروش مجتمع اقتصادی اسستان های اصفهان و چهار محال بختیاری واقع در: اصفهان - ابتدای خیابان چهارباغ بالا- مرکز تجاری اداری کوثر- فاز ۲- طبقه ۶ واحد ۸۳۰
تلفن تماس: ۰۳۱-۳۲۷۹۹۸۶

**آدرس اینترنتی:** http://www.ecemdad.ir

محل اخذ پاکت های پیشنهادات مربوط به املاک مجتمع اقتصادی ، دفتر فروش واقع در اصفهان به نشانی فوق الذکر و تاریخ بازگشائی پاکت‌ها روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۲ ساعت ۱۰ صبح در محل دفتر فروش اصفهان به آدرس فوق می باشد.

**\*فروشنده در رد یا قبول کلیه پیشنهادات مختار است \***

ردیف	شهر	آدرس	پلاک ثبتی	مساحت عرصه	مساحت اعیان	نوع ملک	کاربری توضیحات	نحوه انتقال سند	شرایط پرداخت	قیمت پایه (ریال)
۱	اصفهان	ملک شهر -شهرک نگین -قطعه ۶۵	۳۰/۳۸۵۲	۱۵۷/۲۵	--	مسکونی	دارای سند ۱۶دانگ تک برگ و موقعیت مسکونی بسیار عالی	وکالتی	نقد۱۴۰/۴۰ما بقی ۱۲ ماهه تحویل ملک پس از وصول ۶۰درصد ثمن معامله	۲۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۲	اصفهان	ملک شهر -شهرک نگین -قطعه ۲	۳۰/۳۸۰۴	۱۴۴/۵	--	مسکونی	دارای سند ۱۶دانگ تک برگ و موقعیت مسکونی بسیار عالی	وکالتی	نقد۱۴۰/۴۰ما بقی ۱۲ ماهه تحویل ملک پس از وصول ۶۰درصد ثمن معامله	۲۳/۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰
۳	اصفهان	ملک شهر -شهرک نگین -قطعه ۸۵	۳۰/۳۸۸۱	۱۵۷/۲۵	--	مسکونی	دارای سند ۱۶دانگ تک برگ و موقعیت مسکونی بسیار عالی	وکالتی	نقد۱۴۰/۴۰ما بقی ۱۲ ماهه تحویل ملک پس از وصول ۶۰درصد ثمن معامله	۳۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۴	اصفهان	ملک شهر -شهرک نگین -قطعه ۸۶	۳۰/۳۸۸۰	۱۵۷/۲۵	--	مسکونی	دارای سند ۱۶دانگ تک برگ و موقعیت مسکونی بسیار عالی	وکالتی	نقد۱۴۰/۴۰ما بقی ۱۲ ماهه تحویل ملک پس از وصول ۶۰درصد ثمن معامله	۳۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۵	اصفهان	ملک شهر -شهرک نگین -قطعه ۸۶	۳۰/۳۸۲۲	۱۵۲	--	مسکونی	دارای سند ۱۶دانگ تک برگ و موقعیت مسکونی بسیار عالی	وکالتی	نقد۱۴۰/۴۰ما بقی ۱۲ ماهه تحویل ملک پس از وصول ۶۰درصد ثمن معامله	۲۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۶	اصفهان	ملک شهر -شهرک نگین -قطعه ۸۶	۳۰/۳۸۰۳	۱۸۷	--	مسکونی	دارای سند ۱۶دانگ تک برگ و موقعیت مسکونی بسیار عالی	وکالتی	نقد۱۴۰/۴۰ما بقی ۱۲ ماهه تحویل ملک پس از وصول ۶۰درصد ثمن معامله	۲۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۷	اصفهان	ملک شهر -شهرک نگین -قطعه ۸۶	۶۸/۴۰۲۲	۱۵۷	--	مسکونی	دارای سند ۱۶دانگ تک برگ و موقعیت مسکونی بسیار عالی	وکالتی	نقد۱۴۰/۴۰ما بقی ۱۲ ماهه تحویل ملک پس از وصول ۶۰درصد ثمن معامله	۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
*نحوه انتقال با اعطای وکالت به خریدار می باشد*										

**«دفتر فروش استان های اصفهان و چهار محال و بختیاری»**

### بازار

نرخ تورم دی ماه اعلام شد؛

### برای هر خانوار ۴۶.۳ درصد!

نرخ تورم سالانه دی ماه برای خانوارهای کشور به ۴۶.۳ درصد رسیده که نسبت به ماه قبل ۱.۳ واحد درصد افزایش را نشان می‌دهد. در گزارش اخیر مرکز آمار ایران درباره شاخص قیمت مصرف کننده آمده است که منظور از نرخ تورم نقطه‌ای، درصد تغییر عدد شاخص قیمت، نسبت به ماه مشابه سال قبل است. نرخ تورم نقطه‌ای در دی ماه ۱۴۰۱ به عدد ۵۱.۳ درصد رسیده است؛ یعنی خانوارهای کشور به طور میانگین ۵۱.۳ درصد بیشتر از دی ۱۴۰۰ برای خرید یک «مجموعه کالاها و خدمات یکسان» هزینه کرده‌اند. نرخ تورم نقطه‌ای دی ماه ۱۴۰۱، در مقایسه با ماه قبل ۲.۸ واحد درصد افزایش یافته است. نرخ تورم نقطه‌ای گروه عمده «خوراکی‌ها، آشامیدنی‌ها و دخانیات» با افزایش ۳.۹ واحد درصدی به ۶۹.۲ درصد رسید و گروه «کالا‌های غیر خوراکی و خدمات» با افزایش ۲.۳ واحد درصدی به ۴۱.۲ درصد رسیده است. این در حالی است که نرخ تورم نقطه‌ای برای خانوارهای شهری ۵۰.۶ درصد است که نسبت به ماه قبل ۲.۷ واحد درصد افزایش داشته است. همچنین این نرخ برای خانوارهای روستایی ۵۴.۹ درصد بوده که نسبت به ماه قبل ۳.۵ واحد درصد افزایش داشته است.منظور از نرخ تورم ماهانه، درصد تغییر عدد شاخص قیمت، نسبت به ماه قبل است. نرخ تورم ماهانه دی ۱۴۰۱ به ۴.۳ درصد رسیده که در مقایسه با همین اطلاع در ماه قبل، ۲.۴ واحد درصد افزایش داشته است. تورم ماهانه برای گروه‌های عمده «خوراکی‌ها، آشامیدنی‌ها و دخانیات» ۴.۱ درصد و برای گروه عمده «کالا‌های غیر خوراکی و خدمات» ۴.۵ درصد بوده است. این در حالی است که نرخ تورم ماهانه برای خانوارهای شهری و روستایی به ترتیب ۴.۳ درصد و ۴.۳ درصد است که نسبت به ماه قبل برای خانوارهای شهری ۲.۲ واحد درصد افزایش و برای خانوارهای روستایی ۳.۱ واحد درصد افزایش داشته است.منظور از نرخ تورم سالانه، درصد تغییر میانگین اعداد شاخص قیمت در یک سال منتهی به ماه جاری، نسبت به دوره مشابه قبل از آن است. نرخ تورم سالانه دی ماه ۱۴۰۱، برای خانوارهای کشور به ۴۶.۳ درصد رسیده که نسبت به همین اطلاع در ماه قبل، ۱.۳ واحد درصد افزایش نشان می‌دهد.همچنین نرخ تورم سالانه برای خانوارهای شهری و روستایی به ترتیب ۴۵.۵ درصد و ۵۰ درصد است که برای خانوارهای شهری ۱.۲ واحد درصد افزایش و برای خانوارهای روستایی ۱.۴ واحد درصد افزایش داشته است. دامنه تغییرات نرخ تورم سالانه در دی ماه ۱۴۰۱ برای دهک‌های مختلف هزینه‌ای از ۴۳.۷ درصد برای دهک دهم تا ۵۳.۲ درصد برای دهک اول است.

منبع:ایسنا