خبر روز

«تلما و لوئیز» اینبار موزیکال

بازمی‌گردند؛

یک بازسازی دیگر بعد از سه دهه

«تلما و لوییز» محصول سال ۱۹۹۱ به کارگردانی ریدلی اسکات که در شصت و چهارمین دوره جوایز اسکار، نامزد دریافت ۶ اسکار شد و اسکار بهترین فیلم‌نامه غیر اقتباسی به نویسنده داستان این فیلم تعلق گرفت در حال و هوایی موزیکال بازمی‌گردد.

، در نسخه اصلی این فیلم جینا دیویس در نقش تلما و سوزان ساراندون در نقش لوییز بازی می‌کنند. براد پیت هم به عنوان بازیگر نقش مکمل در کنار این دو بازیگر زن ظاهر شد.

تفاوت نسخه جدید این فیلم با نسخه اصلی در موزیکال بیودن آن است. آماندا سیفرید و ایوان ریچل وود برای ایفای دو نقش محوری داستان این موزیکال انتخاب شده‌اند. نزدیکان به پروژه می گویند بحث تولید این نسخه موزیکال نزدیک دو سال است که بین سازندگانش مطرح بوده‌است. کالی خوری نویسنده فیلمنامه نسخه جدید است و گفته شده یک کتاب هم در رابطه با تولید این نسخه خواهد نوشت. کار نگارش این کتاب را خوری با همکاری هالی فیرفر انجام می‌دهد. با آنکه هنوز کارگردانی برای نسخه موزیکال تلما و لوییز انتخاب نشده، صحبت‌هایی در رابطه با همکاری تریپ کولمن سازنده درام تحسین شده شش درجه افسردگی با این نسخه شنیده می‌شود. ظاهراً تهیه کنندگان تلما و لوییز جدید از هفت ماه قبل مذاکره با این فیلمساز غیرمتعارف را شروع کرده‌اند. نسخه اصلی سال ۱۹۹۱ ساخته شد و بلافاصله در جدول منتخب منتقدان و تماشاگران سخت گیر سینما قرار گرفت. **منبع: ایرنا**

مورگان فریمن به «شیرزن» پیوست

ایسنا: مورگان فریمن به مجموعه بازیگران سریال درام «شیرزن» ساخته تیلور شریدان با بازی نیکول کیدمن، لایسلا دالیویرا و زویی سالدانا برای پارامونت پلاس پیوست. مورگان فریمن پیش از این در فیلم تأثیر عمیق به عنوان رئیس جمهور آمریکا و در فیلم المپوس سقوط کرده در نقش رئیس مجلس ظاهر شد. او در دوران حرفه‌ای خود موفق شد نامزد پنج جایزه اسکار برای فیلم‌های خیابان هوشمند، رانندگی خانم دیزی، رستگاری در شاوشنک، عزیز میلیون دلاری و محکوم شود. فریمن برای بازی در فیلم عزیز میلیون دلاری برنده جایزه بهترین بازیگر نقش مکمل مرد شد و نامزدی گلدن گلوب را هم در کارنامه کاری خود دارد. همچنین، مورگان توانسته سه بار نامزد جایزه‌امی شود. سریال شیرزن بر اساس یک برنامه واقعی سیا توسط کارگردان فیلم (Wind River) و خالق سریال‌هایی چون Yellowstone و ۱۸۸۳ ساخته شده است.

تنها فرزند الویس پریسلی درگذشت

ایرنا: «لیزا ماری پریسلی»، دختر «الویس پریسلی» ستاره دنیای راک‌اند رول در سن ۵۴ سالگی بر اثر حمله قلبی درگذشت. نماینده «لیزا ماری پریسلی»، ضمن تأیید خبر فوت این خواننده آمریکایی در بیمارستانی در لس آنجلس و این که او در گریسلند و در کنار پسرش به خاک سپرده می‌شود، به زندگی پر فراز و نشیب او اشاره کرد.

لیزا ماری و مادرش، پریسیلا پریسلی، در مراسم گلدن گلوب امسال حضور داشتند تا «آستین باتلر» را برای بازی در نقش اصلی‌اش در فیلم «الویس» به عنوان بهترین بازیگر نقش اول مرد و برنده جایزه گلدن گلوب ببینند. آن‌ها همچنین، در مهمانی قبل از مراسم گلدن گلوب که برای فیلم «الویس» برگزار شده بود، شرکت کردند و خانواده پریسلی، تولد ۸۸ سالگی ستاره راک‌اند رول را جشن گرفتند.

خبر روز

آماده سازی سریالی دیگر

با بازی مهران مدیری و فرخ نژاد

«پدر گوارديولا» به شبکه نمایش خانگی می‌آید

«پدر گوارديولا» عنوان سریالی جدید در شبکه نمایش خانگی به کارگردانی و نویسندگی سعید نعمت‌اله است که از مهران مدیری و حمید فرخ‌نژاد به عنوان بازیگران اصلی در این سریال یاد می‌شود. مراحل ضبط این مجموعه به گفته تهیه‌کننده به پایان رسیده و همچنان در حال آماده سازی نهایی است تا به انتشار برسد.

جواد نوروزبیگی ـ تهیه‌کننده «پدر گوارديولا» ـ درباره مراحل تولید و زمان پخش این سریال گفت: ساخت این مجموعه در آذر ماه سال ۱۴۰۰ شروع شد و تیرماه ۱۴۰۱ بود که فیلمبرداری آن به پایان رسید و در حال حاضر نیز در مرحله آماده‌سازی نهایی است. به گفته این تهیه کننده زمان انتشار و پلتفرم پخش کننده «پدر گوارديولا» هنوز مشخص نیست. از حمید فرخ نژاد به عنوان یکی از بازیگر نقش اصلی این سریال یاد می‌شود و از آنجا که اظهارات اخیر این بازیگر، حاشیه‌های بسیاری را با خود به همراه داشته است، چندان دور از انتظار نیست که «پدر گوارديولا» نیز با مشکلاتی در مجوز پخش روبه رو شود. هرچند با حل مشکل انتشار سریال «سقوط» که فرخ نژاد در آن هم به ایفای نقش پرداخته بود، می‌توان انتظار داشت که در نهایت تعامل سازندگان، پلتفرم پخش کننده و مسوولان ساترا به حل مشکل انتشار سریال نعمت اله هم بینجامد. تکلیف انتشار سریال «سقوط» بعد از برگزاری جلساتی با حضور نمایندگان پلتفرم مربوطه، محمدحسین مهدویان مشاور کارگردان و نماینده نهادهای نظارتی روشن شد و به رفع مشکل انجامید و این سریال این روزها در حال پخش است. بنابراین با این رویکرد مسئولان نظارتی، به نظر می‌رسد گره پخش سریال «پدر گوارديولا» نیز چندان کور نباشد. در این سریال بازیگرانی چون مهران مدیری، حمید فرخ نژاد، ستاره اسکندری، علیرضا خمسه، مریم بوبانی، مرجانه گلچین، مهدی سلطانی، نرگس محمدی، علی اوجی، هنگامه قاضیانی، امیرمهدی ژوله، نسیم ادبی، سیامک صفری، سارا خوئینی‌ها، محمدرضا علیمردانی، آرش عدل پرور، پریوش نظریه، مسعود شریف، سهیل قاصدی، النا حیدری، محمدرضا هاشمی و جانان نعمت اله ایفای نقش کرده‌اند. سریال «پدر گوارديولا» اولین تجربه سعید نعمت‌اله در ژانر اجتماعی در شبکه نمایش خانگی است. نعمت اله این سریال را بر اساس فیلمنامه‌ای از خودش کارگردانی کرده است. **منبع: ایسنا**

کلید خوردن نخستین تولید مشترک عربستان و فرانسه؛

بعد از رونالدو حالا نوبت جانی دپ است

حوریه محزونیه / گروه فرهنگ‌وهنر
news@naslefarda.net

طی این هفته‌ها حضور ابرستاره فوتبال جهان در «النصر» به اندازه کافی عربستان را صدرنشین اخبار کرده بود و حالا آقای بازیگری؛ جانی دپ است. درام «ژان دو باری» با بازی جانی دپ که در فرانسه در دست ساخت است، با حمایت صندوق جشنواره فیلم «دریای سرخ» به نخستین تولید مشترک عربستان و فرانسه تبدیل می‌شود. مایوین کارگردان و فیلمساز فرانسوی علاوه بر کارگردانی فیلم که تاکنون نیمی از فیلمبرداری آن نیز انجام شده، در نقش زن اصلی فیلم نیز بازی می‌کند و جانی دپ را در نقش لویی پانزدهم پادشاه قرن هجدهم فرانسه به تصویر می‌کشد.

این جشنواره اعلام کرده از سال ۲۰۱۹ که شروع به کار کرده تاکنون به مراحل تولید و پس از تولید ۱۷۰ فیلم از جهان عرب و آفریقا حمایت کرده است. این سرمایه‌گذاری جدید اما نشان دهنده تلاش این بنیاد برای فراتر رفتن از سطح منطقه است. ژان دو باری ششمین فیلم مایوین است و خود او با همکاری تدی لوسی-مودست و نیکلا لیوپچی فیلمنامه آن را نوشت. این فیلم توسط نتفلیکس برای فرانسه خریداری شده و پس از اکران در سینماهای فرانسه روی پلتفرم استریم می‌رود. روشن نشده که سرمایه‌گذاری عربستان در این فیلم چقدر و چگونه بوده، اما تاکید عربستان بر این بوده که بین‌المللی بودن فیلم و حمایت از زنان فیلمساز و تقویت روابط سینمایی عربستان و فرانسه از دلایل این همکاری بوده است. نکته جالب‌تر اینکه هم‌زمان خبر دیگری نیز منتشر شد که حکایت از سرمایه‌گذاری عربستان در برنامه‌های سرگرمی کره داشت و «کاکائو انترتینمنت» که در کی‌پاپ، وبتون‌ها و محتوای آنلاین فعالیت دارد پنجشنبه اعلام کرد به میزان ۹۶۶ میلیون دلار از عربستان سعودی و سنگاپور حمایت مالی دریافت کرده است. این کمپانی عظیم که یکی از بزرگ‌ترین شرکت‌های مدیریت استعدادهای کره‌ای است گفته قصد دارد به گسترش بین‌المللی خود به ویژه در آمریکای شمالی بیشتر توجه کند.

عکس: کاخه سینما

هندی‌ها از «آواتار ۲» استقبال کردند؛

پرفروش‌ترین هالیوودی هند

با استقبالی که هندی‌ها از فیلم «آواتار: راه آب» به عمل آوردند این فیلم به پرفروش‌ترین فیلم هالیوودی تاریخ در هند بدل شد. «آواتار: راه آب» با شکستن رکوردی که سال ۲۰۱۹ توسط «انتقام‌جویان: پایان بازی» رقم خورده بود، اکنون عنوان پرفروش‌ترین فیلم هالیوودی را از آن خود کرده است.

«آواتار: راه آب» جیمز کامرون با فروش ۴.۶ میلیارد روپیه (۵۶.۶ میلیون دلار) از فروش فیلم حماسی برادران روسو برای مارول با فروش ۴.۳ میلیارد روپیه (۵۳.۶ میلیون دلار) پیش افتاد.

اگر بخواهیم از زاویه موفقیت دیزنی در هند به ماجرا نگاه کنیم باید گفت از ۱۰ اکران موفق هالیوود در هند بیشترشان متعلق به این کمپانی هستند که شامل: «انتقام‌جویان: جنگ بی‌نهایت» (۲۰۱۸) در رتبه سوم، «مرد عنکبوتی: راهی به خانه نیست» (۲۰۲۱) در رتبه چهارم، «کتاب جنگل» (۲۰۱۶) در جایگاه پنجم، «شیر شاه» (۲۰۱۹) در رتبه ششم، «دکتر استرنج در چند جهانی دیوانگی» (۲۰۲۲) در رتبه هشتم و «آواتار» (۲۰۰۹) در رتبه نهم جای می‌گیرند. دو فیلم دیگری که ساخته دیزنی نیستند شامل «خشمگین ۷» یونیورسال (۲۰۱۵) در جایگاه هفتم و «دنیای ژوراسیک» (۲۰۱۵) در رتبه دهم هستند. اما در میان فهرست ۱۰ فیلم پرفروش هند در طول تاریخ، همه فیلم‌ها هندی هستند و تنها ۲ فیلم هالیوودی به این میان راه پیدا کرده‌اند که شامل «آواتار: راه آب» در مکان هشتم و «انتقام‌جویان: پایان بازی» در رتبه دهم می‌شود. اگر «آواتار ۲» هنوز بتواند به فروش خود ادامه بدهد آن گاه رتبه هفتم را مال خود خواهد کرد که اکنون در اختیار «پی کی» راجکومار هیرانی در سال ۲۰۱۴ با بازی عامر خان است و در مجموع ۴.۷ میلیارد روپیه فروخته است.

تولیدات بزرگ هالیوودی به ویژه دنباله‌ها و فیلم‌های ابرقهرمانی در هند طرفدار زیادی دارند و به زبان‌ها محلی متعدد این سرزمین دوبله می‌شوند. پیش از همه‌گیری در سال ۲۰۱۹ آما فروش چنین فیلم‌هایی ۱۵ درصد باکس آفیس را به خود اختصاص می‌داد. این رقم در سال ۲۰۲۱ به ۱۱ درصد رسید. **منبع: مهر**

منطقه ۱۳

شناسنامه، گواهینامه پایه دو، کارت خودرو،
مرتضی غلامی با کد ملی ۰۵۳۴۱۲۱۶۷۵ فرزند محمد و مدارک خودرو در تاریخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی هوشمند، شناسنامه ،
رضا چهاردولی با کد ملی ۳۹۲۰۵۰۶۷۳۱ فرزند علی در تاریخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی هوشمند ،
هادی جباری اصلانی با کد ملی ۰۵۳۹۳۱۴۹۱ فرزند اسکندرخان در تاریخ ۱۴۰۱/۰۱/۱۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت هوشمند سوخت، گواهینامه پایه سه، کارت خودرو، کارت بیمه خودرو، کارت موتور
هادی محمدی با کد ملی ۰۰۱۲۴۰۳۹۹۷ فرزند حسن خودرو شماره پلاک ۷۶ل۲۵۴ایران ۲۰ در تاریخ ۱۴۰۱/۱۰/۰۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی هوشمند، گواهینامه پایه دو، کارت پایان خدمت ،
محمد نصیریان با کد ملی ۴۲۳۱۹۱۴۰۸۷ فرزند رهاب در تاریخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی هوشمند، کارت هوشمند سوخت، گواهینامه پایه دو، کارت عابر بانک ،
محمدرضا نظری با کد ملی ۰۰۴۵۰۶۴۱۶۴ فرزند سردار در تاریخ ۱۴۰۱/۰۷/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت خودرو ،
علی راه نورد با کد ملی ۲۱۶۱۳۸۴۸۵۶ فرزند عبداله خودرو شماره پلاک ۲۵ق۷۲۳ایران ۱۰ در تاریخ ۱۴۰۱/۱۰/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی هوشمند ،
اکبر خان محمدی با کد ملی ۶۰۳۹۴۳۱۲۳۷ فرزند بالاکشی در تاریخ ۱۴۰۱/۰۹/۱۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

کد ۵۹۵۲

کارت هوشمند ملی، کارت پایان خدمت، گواهینامه پایه ۲، کارت هوشمند سوخت، کارت هوشمند خودرو
سیدمحمد صدیقی فرزند سیدعبداله به شماره شناسنامه ۱۱۳۹ و کدملی ۵۷۴۹۸۹۰۱۴۷ و مدارک خودرو به شماره پلاک ۵۰ ۲۸۱ج۷۱ شماره موتور A۶۱۸۹۰۶۰۰ QT۷۰۰ ۴۸۴ شماره شاسی NAAD۳۹۱Z۹HY۶۸۸۲۵۲ مدل ۱۳۹۶ نام خودرو سواری هایما به نام سیدمحمد صدیقی مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کد ۲۱۱۹

بیمه نامه، کارت ماشین
خودرو وانت ۲ کابین مزدا مدل ۱۳۹۰ به شماره پلاک ایران ۷۱-۷۲۴ج ۱۶ به شماره موتور FE۱۴۳۴۵۷ به شماره شاسی NAGPXDE۱۲B۲۰۷۶۷۰۶ به نام سعید کیوانی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کد ۶۶۵۰

دفترچه بیمه
بنیامین ارجمندزاده فرزند سعید به کدملی ۰۰۲۰۰۰۸۰۴۱ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کد ۶۵۳۳

سند مالکیت
سولماز اسلامیان فرزند نورالله به کدملی ۲۵۴۰۰۲۸۴۷۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۱۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کد ۶۶۴۱

کارت هوشمند ملی
سعید عبادالهی فرزند اسداله به کدملی ۱۵۹۰۲۳۲۶۹۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۰۶ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کد ۶۶۴۱

کارت هوشمند خودرو، برگ سبز خودرو، کارت خودرو
بیژن علی پور فرزند علی به شماره شناسنامه ۳ و کدملی ۵۱۶۹۸۳۹۵۸۸ و مدارک خودرو به شماره پلاک ۴۰-۸۱۹ ط ۶۴ شماره موتور M۱۵/۹۳۵۵۷۱۷ شماره شاسی NAS۸۲۱۱۶۰M۱۰۰۲۵۳۸ مدل ۱۴۰۰ نام خودرو سواری هاچ بک تیبا ۲ به نام بیژن علی پور مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کد ۱۰۱۶

کارت ملی قدیمی
اشکان یحیائی فرزند محمود به شماره شناسنامه ۲۷۵۴۸ و کدملی ۰۰۷۰۵۵۷۰۴۷ مورخ ۱۳۹۷/۰۵/۰۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کد ۴۰۹

شناسنامه مالکیت (برگ سبز)
خودرو وانت پیکان ۱۶۰۰I به رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۸۴ به شماره پلاک ایران ۲۳-۶۵۹ج ۲۳ به شماره موتور ۱۱۲۸۴۰۶۶۶۱۳ به شماره شاسی ۱۲۱۴۲۵۴۳ به نام مهدی حری نجف آبادی فرزند غلامعلی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کد ۴۱۳

برگ سبز، سند کمپانی
اینجانب حشمت‌الله قدیری نوکابادی مالک خودرو پژو آردی مدل ۱۳۸۱ به شماره پلاک ایران ۱۳-۴۳۷ن ۹۱ به شماره موتور ۲۲۳۲۸۱۱۹۶۲۶ به شماره شاسی ۸۱۷۱۹۰۳۶ به علت فقدان اسناد فروش (سند کمپانی، برگ سبز) تقاضای رونوشت المثنی اسناد مذکور را دارم.

کد ۵۸۷

کلیه مدارک (برگ سبز)
کامیون کمپرسی بنز مدل ۱۹۷۵ به نام احمد سلیمی جزی به شماره انتظامی ۱۳ ایران ۶۶۶۵ج۷۳ به شماره شاسی ۳۴۶۳۱۲۱۴۱۴۵۲۰۶ و شماره موتور ۱۰۱۰۲۳۳۹ به موجب این اگهی فاقد درجه اعتبار است.

کلیه مدارک (برگ سبز و سند کمپانی)
خودروی سواری پیکان ۱۶۰۰ مدل ۱۳۷۹ به نام نرگس دوسریان به کدملی ۵۱۱۰۶۳۰۲۵۹ به شماره انتظامی ۵۳ ایران ۳۸۵م۲۷ به شماره شاسی ۷۸۴۹۰۶۳۵ و شماره موتور ۱۱۱۲۷۸۸۶۴۶۵ مفقود گردیده و به موجب این آگهی فاقد درجه اعتبار است.

کد ۵۰۰

فقدان مدرک تحصیلی
مدرک فارغ التحصیلی اینجانب ساره توسل فرزند هادی به شماره شناسنامه ۴۴۰۲ صادره از اصفهان مقطع کارشناسی رشته پرستاری صادره از واحد دانشگاه آزاد دهاقان با شماره ۱۴۸۸۱۸۳۰۰۹۰۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. از یابنده تقاضا می شود اصل مدرک را به دانشگاه ازاد اسلامی واحد دهاقان به نشانی دهاقان، دانشگاه آزاد واحد دهاقان ارسال نماید.

سند کمپانی، برگ سبز
اینجانب اصغر فنائیان فرزند محمدباقر مالک خودرو پیکان ۱۶۰۰i مدل ۱۳۸۳ به رنگ سفید روغنی به شماره موتور ۱۱۲۸۳۱۳۱۶۰۵ شماره شاسی ۸۳۸۴۷۴۱۲ به شماره پلاک ایران ۵۳-۶۶۱ج ۹۳ به علت فقدان اسناد فروش (سند کمپانی، برگ سبز) تقاضای رونوشت المثنی اسناد مذکور را دارم.

برگ سبز
خودرو پژو پارس مدل ۱۴۰۱ به شماره پلاک ایران ۵۴۸-۱۶ ی ۱۴ به شماره شاسی NAAN۱۱FEXNH۴۸۸۲۴۲ به شماره موتور ۱۶۴B۰۳۱۰۷۲۷ به نام علی اکبر مقصودیان مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

برگ سبز
خودرو پژو ۲۰۶ مدل ۱۳۸۴ به شماره پلاک ایران ۳۴۳-۵۳ ج ۴۸ به شماره موتور ۱۰۱۳۰۸۴۰۱۳۸۱۹ به شماره شاسی ۱۰۸۱۷۲۶۵ بنام رویا میرزایی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کد ۷۰۲

برگ سبز
خودرو پژو PARS TU۵ به رنگ سفید مدل ۱۴۰۱ به شماره پلاک ایران ۱۹-۵۲۹ ۲۱ به شماره شاسی NAAN۱۱FE۹NH۸۷۳۹۳۷ به شماره موتور ۱۳۹B۰۲۷۳۶۰۳ به نام بهمن رحمتی فراشی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

برگ سبز
خودرو QUIKMT هاچ بک مدل ۱۴۰۰ به رنگ سفید به شماره متور M۱۵/۹۳۱۲۱۲۳ به شماره شاسی NASA۴۱۱۰۰M۱۱۱۷۰۶۰ به شماره پلاک ایران ۴۱۹-۲۴ ج ۱۱ به نام وجیهه فاضلی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کد ۸۹۸

شناسنامه
فریبا جهانی خیارک فرزند علی به کدملی ۱۴۵۰۷۱۲۸۹۴ مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۱۶۰۲۱۶۰۱۴۰۰۱۸۳۱-۱۴۰۱/۱۰/۱ برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۶۰۱۴۰۰۱۳۸۵ مورخ ۱۴۰۱/۸/۱۵ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا انسان دوست فرزند بیژن بشماره شناسنامه ۴ صادره از کرمانشاه در ششدانگ ساختمان با کاربری قابلیت تجاری به مساحت ۳۵/۹۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۱ و ۱۹ اصلی واقع در بخش سه حومه کرمانشاه خریداری از زارعین صاحب نسق اولیه محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۰/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۰/۲۵
رئیس ثبت اسناد و املاک
م /الف: ۲۴۲۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراصادره هیئت های اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۱۴۰۱/۸/۴-۵۱۴۳ خانم ملکه پولاد چنگ نجف آبادی فرزند محمد ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۰۸/۷۶ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۸۶ اصلی واقع در قطعه ۱۱ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۰/۱۰
تارخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۰/۲۵
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد
شناسه نوبت اول: ۱۴۳۲۳۴۸
شناسه نوبت دوم: ۱۴۳۲۳۵۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۱۶۰۳۱۶۰۱۴۰۰۲۰۱۷-۱۴۰۱/۱۰/۱۹ برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۶۰۱۴۰۰۱۸۹۶ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم افسانه اسدی چراغ آبادی فرزند مصطفی بشماره شناسنامه ۴۵۸ صادره از کرمانشاه در یک باب ساختمان به مساحت ۵۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۹ اصلی واقع در بخش سه حومه خریداری از مالک رسمی آقای علی بیگ نجفی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۰/۲۵
تاخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۱/۱۰
رییس ثبت اسناد و املاک
م /الف: ۲۶۰۹/م الف/ ۱۲

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۰۶۰۰۰۱۸۲ ۱)برابر رای شماره ۱۸۲ ۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۰ به شماره کلاسه ۴۴۴ ۰ مالکیت آقای/خانم زهره گرجی ورنوسفادرانی به شناسنامه شماره ۱۴۶۳ کدملی ۱۱۴۱۲۸۵۰۷۱ صادره فرزند حسن در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۹۷،۸۱ مترمربع پلاک شماره ۴۷۰ و ۴۷۱ فرعی از ۱۵۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب قرارداد واگذاری ۲۵،۰۴،۱۴۴۳۳ مورخ ۸۲/۹/۲۲ شهرداری خمینی شهر و وکالتنامه ۱۴۷۶۱۵ مورخ ۸۲/۹/۲۲ دفتر ۴۶ و وکالتنامه ۷۸۷۶۳ مورخ ۸۹/۹/۱۵ دفتر ۴۶ و وکالتنامه ۱۱۳۴۲۵ مورخ ۹۷/۳/۲۷ دفتر ۴۶ و وکالتنامه ۵۸۴۹۰ مورخ ۱۴۰۱/۳/۱۷ دفتر ۳۰۱ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.

۲) برابر رای شماره ۱۸۱ ۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۰ به شماره کلاسه ۴۳۶ ۰ مالکیت آقای/خانم عبدالرضا زهتابی به شناسنامه شماره ۱۴۸۸۵ کدملی ۱۱۴۰۵۲۲۲۳۱ صادره فرزند حسین در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۹۷،۸۱ مترمربع پلاک شماره ۴۷۰ و ۴۷۱ فرعی از ۱۵۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب قرارداد واگذاری ۲۵،۰۴،۱۴۴۳۳ مورخ ۸۲/۹/۲۲ شهرداری خمینی شهر و وکالتنامه ۱۴۷۶۱۵ مورخ ۸۲/۹/۲۲ دفتر ۴۶ و وکالتنامه ۷۸۷۶۳ مورخ ۸۹/۹/۱۵ دفتر ۴۶ و وکالتنامه ۱۱۳۴۲۵ مورخ ۹۷/۳/۲۷ دفتر ۴۶ و وکالتنامه ۵۸۴۹۰ مورخ ۱۴۰۱/۳/۱۷ دفتر ۳۰۱ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۰/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۰/۲۵
رییس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر سید محمدحسن مصطفوی
شناسه نوبت اول: ۱۴۳۲۴۳۴ شناسه نوبت دوم: ۱۴۳۲۴۳۳

آگهی تحدید حدود اختصاصی

شماره نامه: ۱۴۰۱۸۵۶۰۲۱۱۸۰۰۱۴۶۲ نظر به اینکه تحدید حدود ششدانگ قطعه زمین بائره مشهور به حسین آباد به شماره پلاک ثبتی ۱۰۵۶ فرعی از ۴۹ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبتی قمصر که طبق پرونده ثبتی به نام حسین توتی قمصری فرزند رحمت اله و غیره در جریان ثبت است به علت عدم حضور متقاضی ثبت بعمل نیامده بنا به دستور قسمت اخیر ماده ۱۵ قانون ثبت و طبق تقاضای نامبرده تحدید حدود پلاک مرقوم در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۲۵ ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد و در صورت مصادف با روز تعطیلی عملیات تحدید حدود به روز بعد موکول خواهد شد. لذا به موجب این آگهی به کلیه مجاورین اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر در این آگهی در محل حضور یابند و اعتراضات مالکین یا مجاورین مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. طبق تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبت معترض ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره بایستی با تقدیم دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی گواهی تقدیم دادخواست را اخذ و به این اداره تسلیم نماید. تاریخ انتشار: ۱۴۰۱/۱۰/۲۵ حوزه ثبت ملک قمصر **شناسه: ۱۴۳۸۵۹۵**