مدیرامور اجرایی معاینه فنی خودروهای کشور خبرداد:

تهران، خراسان‌رضوی و اصفهان بیشترین مراجعه کنندگان به معاینه فنی خودرو

نسل فردا / گروه ایران
news@naslefarda.net

مدیر امور اجرایی معاینه فنی خودروهای کشـور گفت: بیشترین مراجعه به مراکز معاینه فنی خودروهای سـبک کشـور براساس اطلاعات ثبت شده در سـامانه سیمفا (سـامانه یکپارچه معاینه فنی ایران) طی ۶ ماهه نخست امسال مربوط به استان‌های تهران، خراسان‌رضوی و اصفهان است. عبداله متولی افزود: از دلایل اصلی مراجعه بیشـتر به مراکز معاینه فنی در این اسـتان‌ها می‌توان به جمعیت بالای ثابت و متغیر شهری، تعداد خودروهای موجود در این شهرها، کنترل و اعمال قانون مکانیزه خودروهای فاقد گواهی معاینه فنی در مناطق کم انتشار آلایندگی (LEZ) کلانشهرها اشاره کرد. وی ادامه داد: براساس اطلاعات ثبت شده در سامانه سیمفا، کمترین میزان مراجعات به مراکز معاینه فنی در ۶ ماهه نخست سال ۱۴۰۱ به ترتیب مربوط به استان‌های کهگیلویه و بویر احمد، ایلام و بوشهر بوده است که این امر لزوم توجه بیش از پیش مسوولان و عزم جدی اعضای کارگروه استانی معاینه فنی خودروهای سبک و سنگین در اجرای مواد ۷ و ۸ آیین‌نامه اجرایی ماده ۸ قانون هوای پاک و لزوم کنترل مکانیزه و اعمال قانون خودروهای فاقد معاینه فنی در این استان‌ها را می‌طلبد.

وی اضافه کرد: در ۶ ماهه نخست سـال ۱۴۰۱ مراکز معاینه فنی خودروهای سبک کشـور در مجموع ۵ میلیون و ۹۹۹ هزار و ۳۷۰ خودرو پذیرش داشتند که نسبت به مدت مشابه سال قبل رشد ۸ درصدی را نشان می‌دهد و در مجموع ۲۲ درصد مجموع خودروهای مراجعه کننده به مراکز معاینه فنی خودروهای سبک، موفق به اخذ گواهی معاینه فنی نشدند. متولی گفت: همچنین در ۶ ماهه نخست سال جاری یک میلیون ۳۲ هزار و ۴۰۶ دستگاه خودروی سنگین به مراکز معاینه فنی خودروهای سنگین مراجعه کردند که نسبت به زمان مشابه در سال گذشته از رشد ۷ درصدی برخوردار بوده است که از این تعداد، ۸۵ درصد خودروهای سنگین موفق به اخذ گواهی معاینه فنی و ۱۵ درصد در آزمون‌ها مردود شده‌اند.

گفت و گو

سرپرست مرکز ملی هوا و تغییر اقلیم سازمان حفاظت محیط زیست:

بیش از ۶ میلیون خودروی فرسوده وجود دارد!

سرپرست مرکز ملی هوا و تغییر اقلیم سازمان حفاظت محیط زیسـت ضمن اشاره به وجود ۶.۵ میلیون خودرو و ۹ تا ۱۰ میلیون دستگاه موتورسیکلت فرسـوده گفت: تسهیلاتی باید به دارندگان خودروهای فرسـوده داده شود تا توان نوسازی خودروی خود را داشته باشند. در چنین شرایطی اشتیاق مردم برای از رده خارج کردن خودروهای فرسوده‌شان افزایش می‌یابد.

«قانون هوای پـاک» در ۲۵ تیرماه ۱۳۹۶ به تصویب مجلس رسید و از سوی حسن روحانی برای اجرا ابلاغ شد. این قانون براساس ۳۴ ماده ۲۱ دسـتگاه اجرایی مختلف از جمله وزارت کشـور، وزارت نفت، وزارت نیـرو، فرماندهی انتظامی، شـهرداری، صدا و سیما و...را مکلف کرده است که هر یک به تناسب وظایف خود، اقداماتی را برای کنترل آلودگی هوا در کشور اجرایی کنند.

قانون هـوای پـاک در حالی با هـدف اصلی کاهش آلودگی هوا به تصویب رسـید که ماده ۸ آن به‌همین منظور تمامی اشخاص حقیقی و حقوقی مالک وسـایل نقلیه موتوری اعم از سبک، نیمه‌سنگین، سـنگین، موتورسیکلت را مکلف می‌کند که وسایل نقلیه خود را پس از رسیدن به «سن فرسودگی» از رده خارج کنند. در آیین‌نامه قدیم ماده ۸ قانون هوای پاک ملاک اسقاط خودروها، «سن فرسودگی خودرو» بود درحالی که براسـاس آیین‌نامه اجرایی جدید این ماده که با رویکرد حفظ حق مالکیت افراد درخصوص وسـیله نقلیه و افزایش نظارت بر انجام معاینه فنی به جای تعیین مطلق سن به عنوان معیار فرسـودگی خودرو، در خرداد ماه سـال جاری به تصویب هیئت وزیران رسید، ملاک اسـقاط انواع خودروها «معاینه فنی» است.

در آیین‌نامه جدید دو نوع سن مرز فرسودگی و سن فرسودگی برای انواع وسایل نقلیه تعریف شـده اسـت و به این ترتیب زمانی که وسیله نقلیه به سـن مرز فرسـودگی یعنی سنی که وسایل نقلیه موتوری به علت طول عمر و میزان کارکرد، دچار افت عملکردی و ایمنی می‌رسد، نیازمند مراقبت و تعمیرات بیشتر است و باید تعداد دفعات معاینه فنی سالانه و هزینه‌های تردد آن افزایش یابد همچنین در این آیین‌نامه جدید، وسیله نقلیه موتوری که بدون توجه به حد سن مرز فرسودگی، پس از دو دوره متوالی مندرج در جدول سن مرز فرسودگی و تعداد دفعات انجام معاینه فنی انواع وسـایل نقلیه موتوری، نتواند گواهی معاینه فنی معتبر اخذ کند به‌عنوان وسـیله نقلیه موتوری فرسوده مشخص و مشمول محدودیتهای ماده ۸ قانون هوای پاک می‌شود.

داریوش گل‌علیـزاده درباره لـزوم بازنگری سـازوکار اسـقاط خودرو اظهار کرد: لایحه دو فوریتی سازوکار اسـقاط خودرو اکنون در مجلس است و هنوز به سرانجام نرسیده، بدین جهت باید منتظـر بمانیم که چـه اتفاقی در مجلس رقم می‌خورد. لازم است تکلیف تبصره ۲ ماده ۱۰ قانون سـاماندهی صنعت خودرو مشخص شـود همچنین پیرو آن در تبصره ۳ یک آیین‌نامه اجرایی بایـد دید چه تغییراتی اتفاق می‌افتد.

براسـاس ماده ۱۰ قانون سـاماندهی صنعت خودرو تردد، حمل بار و مسـافر توسط وسایل نقلیه موتوری پس از رسیدن به سن فرسودگی در کلانشهرها ممنوع است. براساس تبصره ۲ این ماده تولیدکنندگان خودرو و موتور سیکلت در داخل کشور موظف هستند به ازای تولید هر چهار دستگاه خودرو یا موتورسیکلت، گواهی اسقاط خودرو یا موتورسیکلت معادل را از مراکز اسقاط دریاف نمایند. همچنین در تبصره ۳ این ماده گفته شده که آیین‌نامه اجرایی موضوع این ماده حداکثر ظرف سه ماه پس از ابلاغ این قانون به پیشنهاد مشترک سازمان حفاظت محیط زیست، وزارت صنعت، معدن و تجارت و سازمان ملی استاندارد ایران و بیمه مرکزی جمهوری اسلامی ایران به تصویب هیئت وزیران می‌رسد. وی افزود: به مجلس پیشنهاد داده‌ایم که با توجه به تعداد اندک اسقاط خودرو در کشور، مالکان این خودروها تعهداتشان را به‌صورت ریالی به یک صندوق واریز کنند تا ایـن پول - درآمد حاصل از انجام این تعهدات - صرف اسـقاط شود. به عبارتی به دنبال تسریع و تسهیل چرخه اسقاط بودیم.

منبع: ایسنا

۷ میلیون مرگ زودرس سالانه به دلیل آلودگی هوا در دنیا؛

مرگ و میر ناشی از آلودگی هوا بالاتر از ایدز و مالاریا

رییس گروه سلامت هوا و تغییر اقلیم وزارت بهداشت با اشـاره به ۷ میلیون مرگ زودرس سالانه به دلیل آلودگی هوا در دنیا، گفت: تعداد مردمی که در جهان سالانه از آلودگی هوا می‌میرند بیش از ۶ برابر تعداد مردمی است که از مالاریا و بیش از ۴ برابر مردمی است که از ایدز می‌میرند.

دکتر عباس شاهسـونی در گفت‌وگو با ایسنا، با بیان اینکه آلودگی هوا یکی از مسـائل عمده شـهرهای بزرگ جهان شده است، گفت: گسترش شهرنشینی، افزایش جمعیت، رشـد بخش‌های صنعتی، حمل و نقـل و الگوی‌های مصرف نامناسـب، نگرانی‌ها را نسبت به تشـدید آلودگی هوا افزایش داده است که این آلودگی‌ها تاثیرات نامطلوبی بر سـلامتی، رفاه و بهره‌وری جامعه دارد. آلودگی هوا یکی از عوامل خطر زیست محیطی مهم است و جوامع از طریق کاهش سـطح آلاینده‌های هوا می‌توانند بـار بیماری‌های مربوط به سـکته مغزی، بیماری قلبی، سرطان ریه و بیماری‌های تنفسـی حاد و مزمن را کاهش دهند. رهنمود سازمان بهداشت جهانی در سال ۲۰۰۵ نشان می‌دهد کاهش غلظت ذرات PM۱۰ از ۷۰ میکروگرم در مترمکعب به ۲۰ میکروگرم در متر مکعب، میزان مرگ را ۱۵ درصد کاهش می‌دهد.

عکس: ایرنا

۷ میلیون مرگ زودرس سالانه به دلیل آلودگی هوا

وی افزود: سـازمان جهانی بهداشت در سال ۲۰۱۹ تخمین زده بـود که آلودگی هـوای آزاد و داخل در مناطق شهری و روستایی سـالیانه منجر به بیش از ۷ میلیون مرگ زودرس می‌شود. همچنین بر اساس گزارشی در سال ۲۰۱۹ مشخص شد که در جهان به طور میانگین حدود ۵۴ درصد از مرگ‌های زودرس مربوط به آلودگی هوا در فضای آزاد به دلیل بیماری ایسکمیک قلبی و سکته مغزی است. همچنین هفت درصد از مرگ و میر زودرس ناشـی از سرطان ریه و ۱۹ درصد مرگ و میر زودرس ناشی از بیماری مزمن انسداد ریوی مربوط به آلودگی هوا در فضای آزاد است.

آلودگی هوا؛ چهارمین عامل خطر مرگ در جهان

رییس گروه سلامت هوا و تغییر اقلیم وزارت بهداشت با اشاره به اینکه آلودگی هوا بر اساس آخرین گزارش بار بیماری‌ها چهارمین عامـل خطر مرگ در جهان است، اظهار کرد: مواجهه با آلودگی هوا در کشورهای توسـعه یافته چهارمین عامل مرگ در جهان پس از خطرات متابولیک، رژیم غذایی و دود سـیگار است. این در حالی است که در کشورهای در حال توسعه، آلودگی هوا سومین ریسک فاکتور مرگ است.

مرگ و میر ناشی از آلودگی هوا بالاتر از ایدز و مالاریا

وی افزود: در حال حاضر ۹۹ درصد از جمعیت جهان در مناطقی زندگی می‌کنند که در آن سطح آلودگی هوا بالا است (غلظت سالیانه ذرات معلق PM۲.۵ بالاتر از رهنمود سـازمان جهانی بهداشت یعنی بیش از ۵ میکروگرم در متر مکعب اسـت). نکته شایان توجه این است که این خطر در کشورهای با درآمد متوسط و پایین بیشـتر اسـت. احتمال مرگ در بچه‌های با سـن کمتر از پنج سال در کشـورهای کم درآمد به علت مواجهه با آلودگی هوا بیش از ۶۰ برابر بیشتر از کشورهای پر درآمد است. همچنین تعداد مردمی که در جهان سالانه از آلودگی هوا می‌میرند بیش از ۶ برابر تعداد مردمی است که از مالاریا و بیش از ۴ برابر مردمی است که از ایدز می‌میرند.

سهم بالای مردان از مرگ زودرس ناشی از آلودگی هوا او با تاکید بر اینکه کودکان و سالمندان از گروه‌های اصلی آسیب‌پذیر در برابر آلودگی هوا هستند، تصریح کرد: در سال ۲۰۱۳ حدود پنج درصد از مرگ بچه‌های زیر پنج سال و ۱۰ درصد از مرگ بزرگسالان بالاتر از ۵۰ سال، منتسب به آلودگی هوا بوده است. این الگوی سنی مرگ و میر از سال ۱۹۹۰ بدون تغییر مانده است. از سوی دیگر در بین همه سنین و طی همه بازه‌های زمانی، سهم مردان در مرگ زودرس ناشی از آلودگی هوا بیش از زنان گزارش شده است.

افزایش ۳۰ درصدی مرگ زودرس ناشی از آلودگی هوا طی ۲۳ سال

وی افزود: از سـال ۱۹۹۰ تـا ۲۰۱۳ میلادی مرگ زودرس منتسب به ذرات معلق PM۲.۵ به میزان ۳۰ درصد افزایش داشته اسـت و از ۲.۲ میلیون مرگ به ۲.۹ میلیون مرگ در سـال در دنیا رسیده است و در همین بازه زمانی هزینه‌های از دسـت رفتن آسایش به علت مواجهـه با ذرات معلـق PM۲.۵ هوای آزاد ۶۳ درصد افزایش داشـته و ایـن هزینه‌ها به ۳.۵۵ تریلیون دلار رسیده اسـت که انعکاس دهنده بدتر شـدن مواجهه مردم با آلودگی هوا است. همچنین هزینه‌های از دسـت رفتن درآمد حاصـل از کار به علت آلودگی هوای آزاد ذرات معلق PM۲.۵ از ۱۰۳ میلیارد دلار به ۱۴۴ میلیارد دلار در هر سال رسیده است.

یافته‌ها

مبتلایان به بیماری قند از این خوراکی‌ها دوری کنید

دیابت دارید، نخورید!

پریسا جمدی / گروه ترجمه
news@naslefarda.net

دیابت یک بیمـاری رایج بین کـودکان و بزرگسالان در سراسر جهان است. درصورتی که دیابت کنترل نشـود می‌توانـد منجر به عوارض جدی از جمله بیماری قلبی، بیماری کلیـوی، نابینایی وغیره شـود. برخی مواد غذایی وخوراکی‌هـا می‌توانند باعث افزایش سطح قند خون و انسولین شوند، همچنین ممکن است باعث افزایش التهاب و در نتیجه افزایش خطرابتلا به برخی بیماری‌ها شوند. در این مقاله به معرفـی مواد غذایی که افراد دیابتی بایـد از مصرف آنهـا اجتناب کنند پرداخته‌ایم.

۱ - نوشـیدنی‌های شـیرین شـده با شکر

نوشـیدنی‌های قندی برای افـراد دیابتی گزینه خطرناک و مضری هسـتند. بعلاوه، ایـن نوشـیدنی‌ها حـاوی مقـدار زیادی فروکتوزهسـتند که موجب حساسـیت به انسـولین می‌شـود. طبق نتایج حاصل از تحقیقات مصرف نوشیدنی‌های شیرین شده با قند می‌توانند باعـث افزایش خطر ابتلا به بیماری‌های مرتبط بـا دیابت مانند بیماری کبد چرب شوند.

بعلاوه،سطوح بالای فروکتوزدرنوشیدنی‌های شـیرین منجربه تغییـرات متابولیکی و در نتیجه افزایش چربی شکم و سطح کلسترول و تری گلیسیرید مضر می‌شود.

۲ - چربی‌های ترانس

چربی‌هـای ترانـس مصنوعـی گزینه‌ای بسیارناسـالم هسـتند. چربی‌های ترانس درمارگارین، کره بادام‌زمینی، اسـپری‌ها، خامه‌ها و غذاهای منجمد موجود هسـتند. بعـلاوه، تولیدکننـدگان مـواد غذایی به منظور افزایش مانـدگاری خوراکی‌ها اغلب چربی‌های ترانـس را به کراکـر، کلوچه و سایر محصولات پخته شده اضافه می‌کنند. معمولاً چربی‌های ترانس مسـتقیماً باعث افزایش سطح قند خون نمی‌شوند، اما باعث افزایش التهاب، مقاومت به انسولین و چربی شکم و همچنین کاهش سـطح کلسترول HDL (خوب) و اختلال در عملکرد شـریانی می‌شوند.

۳ - نان سفید، برنج و ماکارونی

از جمله غذاهای غنی از کربوهیدرات می‌توان به نان سـفید، برنج و ماکارونی اشـاره کرد. طبق نتایج حاصل از تحقیقات خوردن نان، شیرینی و سـایرغذاهای حاوی آرد تصفیه شـده سـطح قند خون را در افراد مبتلا به دیابت نـوع ۱ و ۲ به صورت چشـمگیری افزایش می‌دهند. این غذاهای فرآوری شده حاوی فیبر کمی هستند. فیبر باعث کاهش سرعت جذب قند درجریان خون می‌شود.

۴ - ماست با طعم میوه

ماسـت سـاده گزینه‌ای بی‌ضرر برای افراد دیابتی است. اما ماسـت‌های میوه‌ای مفید نیسـتند. ماسـت‌های طعـم‌دار معمـولاً ازشیربدون چربی یا کم‌چرب بدست می‌آیند وحاوی مقدار زیادی کربوهیدرات و شـکر هستند.

۵ - غلات صبحانه شیرین

در صورتی که مبتلا به دیابت هسـتید، اصلاً نباید از غـلات به عنوان صبحانه اسـتفاده کنید. علیرغم ادعاهای بهداشتی روی جعبه موادغذایی و خوراکی‌ها، بیشتر غلات بسیار فرآوری شده هسـتند و حاوی کربوهیدرات بسیار بیشـتری نسـبت به آنچه که تصور می‌کنید می‌باشـند. بعلاوه، سطح پروتئین (ماده مغذی که باعث احسـاس سـیری و رضایـت شـده و در عین حال سـطح قند خون را در طـول روز ثابت نگه می‌دارد) این خوراکی‌ها بسیار کم است.

۶ - عسل، شهد آگاو و شربت افرا

عسـل، شـهد آگاووشـربت افرا به اندازه شکرسفید فرآوری شده نیستند، ولی ممکن است اثرات مشابه شکربرقند خون، انسولین و نشانگرهای التهابی داشته باشند.

۷ - میوه خشک شده

میوه‌های خشک حاوی قند بالایی می‌باشند، و ممکن اسـت بیش از چهار برابر میوه‌های تازه حاوی کربوهیدرات باشـند. در صورت ابتلا به دیابت از مصرف میوه‌های خشـک اجتناب کرده و بـه منظور کنتـرل بهینه قند خـون میوه‌های کـم قنـد را انتخاب کنید.

سخن پایانی

ممکن است تشـخیص خوراکی‌های خوب و بد برای افراد دیابتی کار دشـواری باشد، اما با پیـروی از یک رژیم غذایی سـالم کار آسان می‌شـود. افراد دیابتی باید از مصرف چربی‌های ناسـالم، قندهـای مایع، غلات فـرآوری شـده و سـایر غذاهـای حاوی کربوهیدرات‌هـای تصفیه شـده اجتناب کننـد. از مصـرف خوراکی‌هایـی کـه باعث افزایش سـطح قند خـون و افزایش مقاومت بـه انسـولین می‌شـود اجتناب کنید.

منبع: https://www.healthline.com

آگهی

کارفرمای محترم شرکت ایران دوب (بیمانکاری نظرپور) با کد تامین اجتماعی کارگاه ۹۰۱۴۱۰۲۳۶۵؛ به اطلاع می رساند درخواست بازنشستگی پیش از موعد آقای غلامرضا رئیسی از کارکنان آن کارگاه در کمیته بررسی مشاغل سخت و زیان آور استان اصفهان مطرح و شغل مورد درخواست نامبرده (کارگر تولید) بر اساس رای کمیته بدوی استانی موضوع ماده ۸ آیین نامه اجرایی مشاغل سخت و زیان آور که در تاریخ ۱۴۰۱/۵/۱۶ بر گزار گردیده با اکثریت آراء در گروه الف سخت و زیان آور شناخته شد. این آگهی به منزله ابلاغ رای صادره است و مهلت اعتراض به تصمیم مذکور از تاریخ درج آگهی به مدت ۱۵ روز اداری می باشد در صورت اعتراض جهت تکمیل فرم ۴ به دبیرخانه مشاغل سخت و زیان آور واقع در اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان اصفهان مراجعه گردد. **شناسه: ۱۴۱۳۰۱۶**

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۱)برابر رای شماره ۳۹۶۶ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۱ به شماره کلاسه ۱۹۶۵ مالکیت آقای/خانم سمیرا رجایی خوزانی به شناسنامه شماره ۱۱۳۰۰۷۷۹۰۱ کدملی ۱۱۳۰۰۷۷۹۰۱ صادره خمینی شهر فرزند رضا در سه دانگ مشاع از ششدانگ مکونی طبقاتی به استثناء ثمنیه بهای اعیانی به مساحت ۱۴۱.۲۵ مترمربع پلاک شماره ۵۰۴ فرعی از ۱۱۱ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر شامل ذیل صفحه ۳۱۸ دفتر ۵۷۱ و صفحه ۳۲۱ دفتر ۵۷۱ و با استثناء ثمنیه اعیانی و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.

۲) برابر رای شماره ۳۹۶۷ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۱ به شماره کلاسه ۱۹۶۶ مالکیت آقای/خانم مجتبی رحیمی به شناسنامه شماره ۲۵۱۱۶ کدملی ۱۱۴۰۲۴۲۸۲۲ صادره مرکزی فرزند مرتضی در سه دانگ مشاع از ششدانگ مکونی طبقاتی به استثناء ثمنیه بهای اعیانی به مساحت ۱۴۱.۲۵ مترمربع پلاک شماره ۵۰۴ فرعی از ۱۱۱ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر شامل ذیل صفحه ۳۱۸ دفتر ۵۷۱ و صفحه ۳۲۱ دفتر ۵۷۱ و با استثناء ثمنیه اعیانی و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۸/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۸/۲۹
رییس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر
سید محمدحسن مصطفوی
شناسه نوبت اول: ۱۴۰۳۶۳۶
شناسه نوبت دوم: ۱۴۰۳۶۳۴

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۱)برابر رای شماره ۵۳۴۶ مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۲۴ به شماره کلاسه ۱۰۰۱ مالکیت آقای/خانم سمیه قدیریان ورنوسفادرانی به شناسنامه شماره ۶۲۶ کدملی ۱۱۴۱۳۱۵۲۱۱ صادره فرزند صفرعلی در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۴۸.۸۳ مترمربع پلاک شماره ۱۶ فرعی از ۱۷۳ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب صفحه ۱۱۹ دفتر ۵۲۳ و صفحه ۴۶۱ دفتر ۸۸ سند الکترونیک ۰۸۲۲۹۵ الف ۹۴ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.

۲) برابر رای شماره ۵۳۴۷ مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۲۴ به شماره کلاسه ۱۰۰۲ مالکیت آقای/خانم لیلا همتی ورنوسفادرانی به شناسنامه شماره ۱۱۳۰۰۳۷۲۷۴ کدملی ۱۱۳۰۰۳۷۲۷۴ صادره فرزند علی محمد در یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۴۸.۸۳ مترمربع پلاک شماره ۱۶ فرعی از ۱۷۳ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب صفحه ۱۱۹ دفتر ۵۲۳ و صفحه ۴۶۱ دفتر ۸۸ سند الکترونیک ۰۸۲۲۹۵ الف ۹۴ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.

۳) برابر رای شماره ۵۳۴۳ مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۲۴ به شماره کلاسه ۱۰۰۳ مالکیت آقای/خانم غلامرضا حاجی هاشمی ورنوسفادرانی به شناسنامه شماره ۲۰۲۹ کدملی ۱۱۴۱۲۹۱۰۵۳ صادره فرزند رمضانعلی در یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۴۸.۸۳ مترمربع پلاک شماره ۱۶ فرعی از ۱۷۳ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب صفحه ۱۱۹ دفتر ۵۲۳ و صفحه ۴۶۱ دفتر ۸۸ سند الکترونیک ۰۸۲۲۹۵ الف ۹۴ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۸/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۸/۲۹
رییس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر
سید محمدحسن مصطفوی
شناسه نوبت اول: ۱۴۰۳۶۸۴
شناسه نوبت دوم: ۱۴۰۳۶۸۳

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۱)برابر رای شماره ۵۴۸۶ مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۲۷ به شماره کلاسه ۲۱۲۸ مالکیت آقای/خانم توران کبیری سدهی به شناسنامه شماره ۴۲۱ کدملی ۱۱۴۰۹۸۵۸۰۹ صادره فرزند عباس در ششدانگ یک قطعه زمین محصور به همراه اتاقک به مساحت ۲۲۴.۲۴ مترمربع پلاک شماره ۲۱۲ فرعی از ۱۱۶ اصلی و ۲۰۸.۲ فرعی از ۱۲۰ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر مستندات ضمیمه به موجب تقسیم نامه شماره ۲۹۲۰۴ مورخ ۵۱/۱۱/۲۳ دفترخانه ۷۳ و سند ۲۷۳۲ مورخ ۵۳/۷/۱۰ دفترخانه ۶۱ و سند ۳۶۵۴ مورخ ۵۸/۶/۵ دفترخانه ۶۱ خمینی شهر و سند ۲۹۹۴۵ مورخ ۵۲/۷/۱۳ دفترخانه ۶۱ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.

۲) برابر رای شماره ۵۴۷۹ مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۲۷ به شماره کلاسه ۲۱۲۷ مالکیت آقای/خانم توران کبیری سدهی به شناسنامه شماره ۴۲۱ کدملی ۱۱۴۰۹۸۵۸۰۹ صادره فرزند عباس در ششدانگ یک قطعه زمین محصور به همراه اتاقک به مساحت ۲۰۵.۷۸ مترمربع پلاک شماره ۲۱۲ فرعی از ۱۱۶ اصلی و ۲۰۸.۲ فرعی از ۱۲۰ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر مستندات ضمیمه به موجب تقسیم نامه شماره ۲۹۲۰۴ مورخ ۵۱/۱۱/۲۳ دفترخانه ۷۳ و سند ۲۷۳۲ مورخ ۵۳/۷/۱۰ دفترخانه ۶۱ و سند ۳۶۵۴ مورخ ۵۸/۶/۵ دفترخانه ۶۱ خمینی شهر و سند ۲۹۹۴۵ مورخ ۵۲/۷/۱۳ دفترخانه ۶۱ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۸/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۸/۲۹
رییس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر
سید محمدحسن مصطفوی
شناسه نوبت اول: ۱۴۰۳۷۱۵
شناسه نوبت دوم: ۱۴۰۳۷۱۴

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

شماره: ۴۰۶۰۰۴۰۶۰۲۰۰۶۰۳ ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۰۶۰۰۴۰۶۰ ۱)برابر رای شماره ۴۰۶۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۳ به شماره کلاسه ۱۲۰۴ مالکیت آقای/خانم اصغر جعفری خوزانی به شناسنامه شماره ۹۷۸۰۸ کدملی ۲۲۹۰۹۷۶۴۳۱ صادره فرزند صفرعلی در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۵۸.۷۳ مترمربع پلاک شماره ۱۳۱۹ و ۲۱۸ فرعی از ۱۱۳ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر شامل ذیل صفحه ۳۷ دفتر ۱۴۹ از پلاک ۱۳۱۹ فرعی و دفتر الکترونیک ۱۵۸۲۳ از پلاک ۲۱۸ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.

۲)برابر رای شماره ۴۰۱۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۱ به شماره کلاسه ۱۲۰۱ مالکیت آقای/خانم مجید حدادیان به شناسنامه شماره ۴۹۲ کدملی ۱۱۴۱۲۰۷۵۷۵ صادره فرزند محسن در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۵۸.۸۳ مترمربع پلاک شماره ۱۳۱۹ و ۲۱۸ فرعی از ۱۱۳ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر شامل سند الکترونیک شماره ۵۸۲۲ ذیل دفتر ۱۴۹ صفحه ۳۷ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۸/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۱۴
رییس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر
سید محمدحسن مصطفوی
شناسه نوبت اول: ۱۴۱۲۷۳۴
شناسه نوبت دوم: ۱۴۱۲۷۳۵

آگهی مزایده اموال منقول (خودرو)

شماره آگهی: ۱۴۰۱۰۳۹۰۴۰۶۸۰۰۰۴۰۰ شماره پرونده: ۱۴۰۰۰۴۰۰۴۰۶۸۰۰۰۲۱۷۶ بموجب پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۰۲۳۶۹ مطروحه در اداره اجرای اسناد رسمی تبریز، ندا افازده نام پدر میرحبیب تاریخ تولد ۱۳۷۰/۱۰/۲۹ شماره ملی ۱۳۶۰۸۵۳۱۴۶ جهت وصول مطالبات خود موضوع سند ازدواج شماره ۲۱۹۲ مورخ ۱۳۹۵/۱/۵ تنظیمی دفترخانه ازدواج شماره ۲۲۱ شهر تبریز بصداق یک حلقه انگشتر جواهر به وزن ده گرم و ۱۸ عیار و به ارزش چهل میلیون ریال و تعداد چهارصد و پنجاه (۴۵۰) قطعه سکه طلای تمام بهار آزادی طرح جدید علیه آقای سیدمرتضی لادی سیدیان نام پدر سید حبیب تاریخ تولد ۱۳۶۳/۵/۱۱ شماره ملی ۱۳۸۱۰۵۶۹۶۲ شماره شناسنامه ۱۸۱۵ مبادرت به صدور اجراییه نموده و اجراییه در مورخه ۱۴۰۰/۵/۱۷ به مدیون از طریق سامانه ثنا ابلاغ و حسب درخواست بستانکار و پس از طی مراحل و عملیات اجرایی ششدانگ یک دستگاه خودرو سواری خارجی رنو تیپ مگان به رنگ اصلی خاکستری و رنگ فرعی نوک مدادی متالیک به شماره موتور F۴RL۷۷LC۰۶۷۱۰۶ و شماره شاسی VF۱CM۰۵۰E۳۵۹۶۸۹۴۵ شماره انتظامی ۲۹۵ ل ۵۵ ایران ۳۵ و مدل ۲۰۰۶ میلادی متعلق به بدهکار در قبال قسمتی از طلب و حق الاجرا بازداشت و طبق گزارش مورخ ۱۴۰۱/۲/۱۱ مامور اجرای ثبت تبریز خودرو مذکور بنشانی تبریز پارکینگ صدرا متوقف و برابر گزارش مورخه ۱۴۰۱/۷/۶ کارشناس رسمی دادگستری گلگیر عقب سمت راست دارای رنگ می باشد درب جلو سمت چپ دارای خراشیدگی است گلگیر جلو سمت راست تصادفی و نیاز به صافکاری و رنگ آمیزی دارد سپر جلو پوسیده بوده و شک