گزارش

توصیه ایران به تروئیکا؛ پیش گرفتن مسیری سازنده!

نبرد بیانیه‌ها و واکنش‌ها

امین رضایی / گروه سیاست
news@naslefarda.net

سخنگوی وزارت امور خارجه به سه کشور اروپایی عضو برجام توصیه کرد که مسیر سازنده را در پیش بگیرند و گفت: ایران آمادگی دارد در مسیر زدودن تصاویر ساختگی و غیرواقعی در خصوص فعالیت‌های صلح آمیز هسته‌ای خود با آژانس همکاری کند. ناصر کنعانی سخنگوی وزارت امور خارجه در نشست هفتگی با خبرنگاران ضمن تشریح آخرین تحولات حوزه سیاست خارجی به سؤالات خبرنگاران پاسخ داد.

کنعانی در پاسخ به سؤالی درباره نیاز اروپا به انرژی و صدور بیانیه سه کشور اروپایی و پاسخ ایران بیان کرد: این که اروپا چرا به رغم نیاز به انرژی و نیاز مردمشان به شرایط بهتر مایل نیستند از ظرفیت‌های انرژی ایران برای تأمین بخشی از نیاز مردمشان استفاده کنند باید از دولتمردان اروپایی پرسید.

وی افزود: ایران به طور طبیعی به عنوان بازیگر مهم و برجسته در حوزه بازار بزرگ انرژی این توانمندی را دارد بخشی از نیاز بازار انرژی را تأمین کند.

سخنگوی وزارت خارجه اظهار داشت: این اقدام سه کشور اروپایی نادرست و نسنجیده در یک زمان نادرست بود و ناشی از محاسبات نادرست طرف اروپایی بود. ایران در روند مذاکرات جاری همه تلاش خودش را به خرج داد که مبتکرانه و سازنده عمل کرده و مسیر را به سمت انجام توافق باز کند. توافق یک مسیر دو طرفه است و انتظار این بود طرف‌های مذاکره در این مسیر سازنده عمل کنند.

وی گفت: آنچه مطرح می‌کنند مربوط به فعالیت‌های هسته‌ای ایران، اثبات شده که ماهیت فعالیت هسته‌ای ایران، صلح آمیز است. جمع بندی سال ۲۰۱۵ میلادی و سال امضای توافق و بعد از آن گزارش‌های مکرری که آژانس داد همگی دال بر صلح آمیز بودن فعالیت‌های هسته‌ای ایران بود.

در باب امور پادمانی، ایران به همان اندازه که حامی ثابت قدم خلع سلاح هسته‌ای بود و هست، به همان میزان هم نسبت به عدم اشاعه متعهد و پایبند است و از اجرای غیرتبعیض آمیز و بی طرفانه نظام پادمان‌ها توسط آژانس تأکید دارد. همواره تأکید کرده و می کنیم آژانس به وظایف خود به صورت حرفه‌ای و فارغ از فشار طرف‌های ثالث به خصوص درباره اتهامات بی اساسی که از سوی یک رژیم غیرپایبند و غیر عضو در نظام جامع پادمان‌ها ارائه شده، اجتناب کند. جای تأسف دارد که صادرکنندگان سه گانه این بیانیه به جای پاسخ مثبت به اقدامات سازنده ایران در مسیر دستیابی به توافق و به جای تشکر و قدردانی از نقش سازنده ایران در همکاری با آژانس، متاسفانه تحت تأثیر و فشارپذیری از سوی رژیمی قرار گرفتند که عضو هیچکدام از نظام‌های جامع پادمانی آژانس نیست و متاسفانه در مسیر یک رویکرد غیرسازنده قرار گرفتند. سخنگوی وزارت خارجه بیان کرد: توصیه ما به شرکای اروپایی روند گفتگوهای وین این است که مسیر سازنده را در پیش بگیرند و خطای گذشته را جبران کنند و در یک مسیر سازنده و متکامل تلاش کنند که مسیر برای توافق باز شود.

کنعانی تصریح کرد: ایران آمادگی خود را برای ادامه همکاری سازنده با آژانس اعلام کرده و می کند و آمادگی دارد در مسیر زدودن تصاویر ساختگی و غیرواقعی در خصوص فعالیت‌های صلح آمیز هسته‌ای خود با آژانس همکاری کند. تأکید می کنیم که همکاری با آژانس هم در مسیر حقوق است و هم در مسیر تکالیف. ایران همانطور که تکالیفی دارد حقوقی هم دارد. سخنگوی دستگاه دیپلماسی درباره موکول شدن مذاکرات به بعد از انتخابات کنگره در آمریکا نیز گفت: تا این لحظه چنین درخواستی را دریافت نکردیم.

خبرنگاری در این نشست درباره پاسخ طرف مقابل به پاسخ اخیر ایران و همچنین اظهارات بلینکن وزیر خارجه آمریکا که مدعی شده برخی شکاف‌ها در مذاکرات را پر کردیم و ایران از برخی درخواست‌های خارج و غیرمرتبط با برجام کوتاه آمده است سؤالی کرد که کنعانی اظهار داشت: پاسخ ایران قبلا داده شد و در این ارتباط منتظر دریافت پاسخ رسمی هستیم. آن چیزی که مربوط به ایران هست و ما همواره تأکید کردیم این است که مقامات دولت آمریکا ضرورت دارد رفتار سازنده‌ای را برای دستیابی به توافق در پیش بگیرند.

وی ادامه داد: تاکید کرده و می کنیم کشوری که به صورت یکجانبه از توافق امضا شده در ۲۰۱۵ میلادی خارج شده و مانع دستیابی به یک توافق مبتنی بر منافع مشترک در روند توافق شده و با اعمال تحریم‌های غیرقانونی و یکجانبه و غیرمنطقی هزینه‌های زیادی را بر دولت و ملت ایران تحمیل کرده حق ندارد اکنون در مقام مدعی قرار بگیرد و ژست طلبکارانه به خودش بگیرد. این آمریکاست که باید برای بازگشت به روند توافق اثبات کند عضو قابل اعتماد است. این دولت آمریکاست که باید اثبات کند یک رژیم قانون گریز و بحران آفرین نیست.

روایت عضو مجلس خبرگان از علت برگزار نشدن دیدار با رهبری؛

عدم برگزاری این دیدار هیچ دلیل خاص سیاسی نداشت

خبر آنلاین: هفته گذشته دهمین اجلاس مجلس خبرگان رهبری دور پنجم برگزار شد؛ اما در پایان این دوره برخلاف دوره‌های گذشته اعضای مجلس خبرگان رهبری به دیدار رهبر انقلاب نرفتند. تاکنون رسم بوده است که اعضای مجلس خبرگان بعد از پایان هر دوره اجلاس به دیدار رهبری می‌رفتند و در این جلسات رهبر انقلاب برای اعضای مجلس خبرگان سخنرانی می کردند. اتفاقی که در هفته گذشته برخلاف رویه معمول رخ نداد. همین باعث شد تا تحلیل‌های مختلفی در این‌باره در شبکه‌های اجتماعی منتشر شود. در این‌باره هاشم هاشم زاده هریسی از اعضای مجلس خبرگان رهبری که در اجلاس این دوره با وجود بیماری هم حاضر شده بود به خبرنگار همدلی گفت: «این که در این دوره اعضای مجلس خبرگان رهبری برخلاف دوره‌های گذشته به دیدار رهبری نرفتند دلیل خاصی نداشت. فقط از آنجایی که مقام معظم رهبری درباره موضوعات مختلف صحبت می کنند دیگر جایز ندانستند که الان صحبتی داشته باشند. چرا که ایشان صحبت‌های مهم را به‌عناوین مختلف انجام می‌دهند. به همین خاطر در این دوره گفتند این که اعضای خبرگان هم بروند و به حضورشان برسند یک‌باری می‌شود برای ایشان که یک‌بار سنگینی هم هست به همین خاطر خواستند که به‌نوعی وقت ایشان گرفته نشود.» هاشم زاده هریسی تأکید کرد: «برای راحتی و وقت ایشان این دیدار انجام نشد. از طرف دیگر الان الحمدالله شرایط کشور به گونه‌ای است که بحث‌های جناحی تا حد زیادی فروکش کرده و به همین خاطر ایشان احساس نیاز نکردند. در کل لازم است که بگویم عدم برگزاری این دیدار هیچ دلیل خاص سیاسی نداشت.»

رهبر انقلاب سیاست‌های کلی برنامه هفتم را ابلاغ کردند؛

پیشرفت اقتصادی توأم با عدالت

ادامه از صفحه یک

عکس: ایرنا

۱۶ ـ افزایش نرخ باروری و موالید به حداقل ۲.۵ طی پنج سال با حمایت همه جانبه از فرزندآوری و رفع موانع و ایجاد مشوق‌های مؤثر و اصلاح فرهنگی.

۱۷ ـ توسعه صنعت گردشگری و ترویج صنایع دستی.

۱۸ ـ ارتقاء سلامت اجتماعی و پیشگیری و کاهش آسیب‌های اجتماعی به ویژه اعتیاد، حاشیه‌نشینی، طلاق و فساد بر اساس شاخص‌های معتبر و بهره‌گیری حداکثری از مشارکت مردم و با زمان‌بندی متناسب.

علمی، فناوری و آموزشی:

۱۹ ـ برقراری حاکمیت ملی و صیانت از ارزش‌های اسلامی ـ ایرانی در فضای مجازی با تکمیل و توسعه شبکه ملی اطلاعات و تأمین محتوا و خدمات متناسب و ارتقاء قدرت سایبری در تراز قدرت‌های جهانی با تأکید بر مقاوم‌سازی و امنیت زیرساخت‌های حیاتی و کلان داده کشور.

۲۰ ـ افزایش شتاب پیشرفت و نوآوری علمی و فناوری و تجاری سازی آن‌ها به ویژه در حوزه‌های اطلاعات و ارتباطات و زیست فناوری و ریزفناوری و انرژی‌های نو و تجدید پذیر و روزآمدسازی و ارتقاء نظام آموزشی و پژوهشی کشور.

سیاسی و سیاست خارجی:

۲۱ ـ کنش‌گری فعال در دیپلماسی رسمی و عمومی با ایجاد تحول و ظرفیت‌سازی ارزشی و انقلابی در نیروی انسانی در دستگاه دیپلماسی و همکاری هدفمند و مؤثر سازمان‌ها و نهادهای مسؤول در امور خارجی.

۲۲ ـ تقویت رویکرد اقتصاد محور در سیاست خارجی و روابط منطقه‌ای و جهانی و تقویت پیوندهای اقتصادی با اولویت همسایگان.

دفاعی و امنیتی:

۲۳ ـ تقویت بنیه دفاعی به منظور ارتقاء بازدارندگی و اکتساب فناوری‌های اقتدار آفرین مورد نیاز صنایع دفاعی و امنیتی با تأکید بر خودکفایی کشور در سامانه‌ها، تجهیزات و خدمات اولویت‌دار با تخصیص حداقل ۵ درصد بودجه عمومی کشور.

۲۴ ـ تقویت زیرساخت‌ها و بهینه‌سازی ساز و کارهای عمومی و دستگاهی برای مصون‌سازی و ارتقاء تاب‌آوری در قبال تهدیدات، به ویژه تهدیدات سایبری، زیستی، شیمیایی و پروتویی با اولویت پدافند غیرعامل.

اداری، حقوقی و قضایی:

۲۵ ـ تحول در نظام اداری و اصلاح ساختار آن مبتنی بر سیاست‌های کلی نظام اداری با تأکید بر هوشمندسازی و تحقق دولت الکترونیک، حذف تشکیلات موازی و غیرضرور، به روز رسانی قوانین و مقررات، اصلاح روش‌ها و رفع فساد و زمینه‌های آن در مناسبات اداری.

۲۶ ـ روزآمد سازی سند تحول قضایی و اجرای آن با تأکید بر:

پیشگیری از وقوع جرم و دعاوی. هوشمندسازی فرآیندها و بهره‌گیری از فناوری‌های نوین در ارائه خدمات قضایی. اجرای ۱۰۰ درصدی حد نگار. حمایت حقوقی و قضایی از سرمایه‌گذاری، امنیت اقتصادی و بهبود محیط کسب و کار. استفاده از ظرفیت‌های مردمی و توسعه روش‌های مشارکتی و غیرقضایی در حل و فصل دعاوی. تقویت و تثبیت سهم قوه قضائیه از منابع بودجه عمومی دولت و تأمین نیازهای مالی و استخدامی قوه قضائیه. بالا بردن سطح علمی و شایستگی اخلاقی ضابطان دادگستری. بازنگری در قوانین در جهت کاهش عناوین جرائم و کاهش استفاده از مجازات زندان.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئت های اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۱۰ روز به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. ارای شماره ۳۰۹۴ مورخ ۱۴۰۱/۵/۴ آقای علی بابائی فرزند مجتبی ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۵۲/۳۸ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۵۰۲ و ۵۰۱/۲ اصلی واقع در قطعه ۳ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۶/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۷/۰۶
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد
شناسه نوبت اول: ۱۳۷۹۸۹۲ شناسه نوبت دوم: ۱۳۷۹۸۹۶

آگهی حصر وراثت

خانم فاطمه صانعی به شماره شناسنامه ۳۱ به شرح دادخواست به شماره کلاسه ۳/۱۴۰۱/۱۳۴ش از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان خسرو طاوسی به شماره شناسنامه ۴۵ در تاریخ ۱۳۹۸/۱/۱۲ اقامتگاه خود را بدرود گفته که ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱- جمیله طاوسی نیکابادی فرزند عباس ش م ۵۶۴۹۵۸۸۰۸۱۲ همسر ۲- مرتضی طاوسی فرزند خسرو ش م ۵۶۴۹۶۷۱۳۴۶ فرزند ۳- هادی طاوسی فرزند خسرو ش م ۵۶۴۹۶۹۵۰۸۳ فرزند ۴- اشرف طاوسی فرزند خسرو ش م ۵۶۴۹۷۰۵۵۹۲ فرزند ۵- شهربانو طاوسی فرزند خسرو ش م ۵۶۴۹۳۵۵۵۳۳ فرزند ۶- مطهره طاوسی فرزند خسرو ش م ۱۲۷۰۲۶۷۵۲۳ فرزند ۷- توران طاوسی فرزند خسرو ش م ۵۶۴۹۳۵۰۹۴۹ فرزند ۸- ایران طاوسی فرزند خسرو ش م ۰۰۳۵۶۰۸۶۸۴ فرزند و بجز نامبردگان ورثه دیگری ندارد و اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به این شورا تقدیم نماید و الا گواهی حصر وراثت صادر خواهد شد. دفتر شعبه سوم شورای حل اختلاف بخش جرقویه شناسه: ۱۳۶۶۶۰۳

آگهی حصر وراثت

آقای مسعود حیدری به شماره شناسنامه ۵۶۴۰۰۰۵۰۷۶ به شرح دادخواست به شماره کلاسه ۱۴۰۱/۳۶۷ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان مرصاد حیدری به شماره شناسنامه ۵۶۴۰۱۷۶۷۳۳ در تاریخ ۱۴۰۱/۵/۲۷ اقامتگاه خود را بدرود گفته که ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱- مسعود حیدری فرزند عبدالمعبود ش م ۵۶۴۰۰۰۵۰۷۶ پدر در قید حیات ۲- مریم حیدری فرزند مهدی ش م ۵۶۴۰۰۶۲۶۸۱ مادر در قید حیات و بجز نامبردگان ورثه دیگری ندارد و اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به این شورا تقدیم نماید و الا گواهی حصر وراثت صادر خواهد شد. دفتر شعبه دوم شورای حل اختلاف بخش جرقویه شناسه: ۱۳۶۶۶۰۷

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

شماره: ۱۳۹۶۰۰۳۱۳۶۰۰۲۰۳۰۱۶۰۱۴۰۰ ۱)برابر رای شماره ۳۱۳۶ مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۲۵ به شماره کلاسه ۱۴۹ ۰۱ آقای/خانم امیرحسین پناهی فروشانی به شناسنامه شماره ۱۱۳۰۰۳۹۴۶۳ کدملی ۱۱۳۰۰۳۹۴۶۳ صادره فرزند مرتضی در یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به استثنای بهای ثمنیه اعیانی به مساحت ۲۴۴/۵۴ مترمربع پلاک شماره ۴۵۴ فرعی از ۷۲ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب سند شماره ۴۶۲۶۷ مورخ ۱۳۶۲/۴/۲۷ دفترخانه ۶۳ و سند شماره ۸۷۴۹۵ مورخ ۱۳۷۴/۸/۲۵ دفترخانه ۶۳ و سند شماره ۱۲۵۰۱۳ مورخ ۱۳۸۷/۴/۵ دفترخانه ۶۳ و ملاحظه نقشه ملک گزارش ملاحظه و محرز گردیده است.

۲) برابر رای شماره ۳۹۹۸ مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۲۵ به شماره کلاسه ۱۴۷ ۰۱ آقای/خانم زهرا پیمانی فروشانی به شناسنامه شماره ۱۴۲ کدملی ۱۱۴۱۶۴۱۲۱۶ صادره فرزند محمدعلی در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۴۴/۵۴ مترمربع پلاک شماره ۴۵۴ فرعی از ۷۲ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب سند شماره ۴۶۲۶۷ مورخ ۱۳۶۲/۴/۲۷ دفترخانه ۶۳ و سند شماره ۸۷۴۹۵ مورخ ۱۳۷۴/۸/۲۵ دفترخانه ۶۳ و سند شماره ۱۲۵۰۱۳ مورخ ۱۳۸۷/۴/۵ دفترخانه ۶۳ و ملاحظه نقشه ملک گزارش ملاحظه و محرز گردیده است.

۳) برابر رای شماره ۳۲۳۲ مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۲۵ به شماره کلاسه ۰۱۴۸ مالکیت آقای/خانم مژگان حاجیان فروشانی به شناسنامه شماره ۱۱۳۰۰۵۴۹۲۶ کدملی ۱۱۳۰۰۵۴۹۲۶ صادره فرزند رمضانعلی در یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به استثنای بهای ثمنیه اعیانی به مساحت ۲۴۴/۵۴ مترمربع پلاک شماره ۴۵۴ فرعی از ۷۲ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب سند شماره ۴۶۲۶۷ مورخ ۱۳۶۲/۴/۲۷ دفترخانه ۶۳ و سند شماره ۸۷۴۹۵ مورخ ۱۳۷۴/۸/۲۵ دفترخانه ۶۳ و سند شماره ۱۲۵۰۱۳ مورخ ۱۳۸۷/۴/۵ دفترخانه ۶۳ و ملاحظه نقشه ملک گزارش ملاحظه و محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۶/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۶/۲۲**
رییس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر ـ سیدامیرحسین حسن زاده
شناسه نوبت اول: ۱۳۷۰۶۵۳ شناسه نوبت دوم: ۱۳۷۰۶۵۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئت های اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. رای شماره ۲۹۹۱ مورخ ۱۴۰۱/۴/۲۸ حسن تقی جراح نجف آبادی فرزند محمود ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۰۸/۸۹ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۶۲۳ اصلی واقع در قطعه ۶ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۶/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۶/۲۲
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد
شناسه نوبت اول: ۱۳۷۰۳۷۳
شناسه نوبت دوم: ۱۳۷۰۳۷۴

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیئت مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۵۲۰۶ ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۵۲۰۶ مورخ ۱۴۰۱/۵/۲۴ عبدالعلی قربانیان کردآبادی فرزند عبدالرحمن بشماره شناسنامه ۱۰۵۷ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۸۳۹۸۶۱۷۵ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱۱ فرعی از اصلی ۱۵۲۰۲ باقیمانده واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۱۸۵/۳۹ مترمربع خریداری طی سند رسمی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۶/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۶/۲۲
رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان
شناسه نوبت اول: ۱۳۷۰۹۷۷ شناسه نوبت دوم: ۱۳۷۰۹۷۸

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیئت مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۴۶۶۱ ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۴۶۶۱ مورخ ۱۴۰۱/۵/۴ زهرا رجبی فیلاورگانی فرزند عباسعلی بشماره شناسنامه ۹۰۷ صادره از فلاورجان بشماره ملی ۱۱۱۰۴۳۰۸۲۵ در ششدانگ یک باب خانه احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱۵۱۹۱ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۱۰۲/۵۸ مترمربع خریداری طی سند رسمی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۶/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۶/۲۲
رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان
شناسه نوبت اول: ۱۳۷۱۱۵۲
شناسه نوبت دوم: ۱۳۷۱۱۵۳

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیئت مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۴۷۲۵ ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۴۷۲۵ مورخ ۱۴۰۱/۵/۵ رضا برومند آزاد فرزند علی بشماره شناسنامه ۲۷۶ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۹۱۳۲۸۱۰۶ در ششدانگ یک باب ساختمان احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱ فرعی از اصلی ۵۹۲۸ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۲۶۰/۳۴ مترمربع خریداری طی سند رسمی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۶/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۶/۲۲
رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان
شناسه نوبت اول: ۱۳۷۱۰۹۹
شناسه نوبت دوم: ۱۳۷۱۱۰۳

سرمقاله

ادامه از صفحه یک

اما وقتی غرب را دشمن می‌خوانند و هر کس به هر دلیل به یک کشور خارجی سفر می کند را متهم می کنند و در عمل خودشان چنین رفتاری را انجام می‌دهند، طبیعتاً اوضاع متفاوت است. البته در این میان بی توجهی برخی مسئولین به انتقادات مردم از سبک زندگی انها، این مسئله را در ذهن افکار عمومی تداعی می کند که ظاهراً برخی از این مسئولان به میزانی پشتوانه دارند و حمایت می‌شوند که در عمل برایشان این رسوایی‌ها فاقد ارزش و اهمیت است و به این که افکار عمومی چه داوری نسبت به آن‌ها داشته باشد، اهمیت نمی‌دهند.

آیا واقعاً حساب فرزند از والدین جداست!

واقعیت این است که از هر دو طیف اصول گرا و اصلاح طلب مسئولانی بوده‌اند که فرزندانشان در خارج تحصیل و زندگی می کنند و در اکثر این موارد مهم‌ترین اقداماتی که از سوی این مسئولان صورت گرفته توجیه این قضیه بوده است؛ چراکه آنها حالا به مهاجرت فرزندانشان به چشم یک فرصت نگاه می کنند و باتوجه به فضای زندگی آنها که عمدتاً در بین اقشار مرفه جامعه است مهاجرت و تحصیل فرزندانشان در خارج از کشور را امری طبیعی و عادی عنوان می کنند. البته در مواردی مانند ساشا سبحانی که کار به جاهای باریک می کشیده، مسئولین یا در مقابل اقدامات فرزند خود سکوت یا نهایتاً اعلام برائت کرده‌اند. بارها دیده شده مسئولان اعلام می کنند که فرزندان ما مستقل هستند و خودشان برای زندگی‌شان تصمیم می گیرند و در نهایت حساب ما با آن‌ها جداست. اگر این واکنش مسئولین به دلیل به خطر افتادن مناصبشان باشد که می‌شود عذر بدتر از گناه و اگر هم آن‌ها واقعاً حساب خود را از فرزندانشان جدا کرده‌اند که می تواند نشان از این داشته باشد آنها در عمل نتوانسته‌اند آن‌طور که ادعا دارند بر فرزندانشان تأثیر بگذارند و به عبارت دیگر ایده‌هایی که بعضاً ازسوی این طیف از مسئولان ترویج می‌شود، حتی بر فرزندانشان هم تاثیرگذار نبوده است پس چطور می‌خواهند این ایده‌ها را برای دیگر افراد جامعه جا بیاندازند. فرزندان مسئولان وابسته به نظام حاضر نیستند در مملکتی زندگی کنند که دست و پخت پدر و مادرهایشان است پس چطور از دیگر آحاد جامعه انتظار دارند با شرایط امروز جامعه کنار بیایند و در کشور بمانند. البته شاید پاسخ مسئولان به لحاظ حقوقی، درست و قابل قبول باشد و هر کس مسئول اعمال خودش است و نه دیگران اما به هر حال وجود فرزندان مسئولان در کشورهای دشمن نظیر آمریکا و انگلیس می تواند به یک اهرم فشار علیه جمهوری اسلامی تبدیل شود و این امکان وجود دارد که از این افراد علیه پدران و مادرانشان استفاده شود.

دولت نباید متناقض برخورد کند

موضوع دیگر تناقض در رفتار رئیس جمهور در قبال مسئولین است ابراهیم رئیسی همین ده روز پیش در واکنش به دریافت ویزای تحصیلی توسط فرزند یکی از وزرا گفته بود: «اگر پسر رفت، پدر هم باید برود.» اما حالا که معلوم شده پسر معاون خودش سال‌هاست رفته و بدتر از آن، خانم معاون درباره کسب و کار او در کانادا دروغ گفته، خبری از این تهدیدها و ژست‌های سیاسی نیست. حالا باید منتظر باشیم و ببینیم آیا یا مطابق گفته رئیسی، حالا که فرزند رفته، مادر هم (انسیه خزعلی) به دنبال او می‌رود یا دم خروس ادعاهای دروغ بیرون می‌زند؟ تناقض دیگر مربوط است به تناقض رفتار دولت با نوع کسب و کار اطرافیان مسئولین و بقیه افراد جامعه. این روزها که سیاست‌های دولت سیزدهم با سختگیری‌های فزاینده علیه شهروندان و تنگ‌تر کردن دامنه فیلترینگ همراه است آن سوی ماجرا خبر می‌رسد که فرزند معاون رئیس همین دولت در کانادا مشغول کسب و کار تولید و ارائه فیلترشکن شده آن هم معاونی که حمایت‌هایش از سیاست‌ها و برنامه‌های سختگیرانه اجتماعی و فرهنگی، شهره خاص و عام است. آیا اکنون مردم حق ندارند از دولت گله کنند که چرا از یک سو فیلترینگ را سفت و سخت پیاده می کند و از سوی دیگر فرزندان مسئولان همین دولت از فیلترینگ درآمدزایی می کنند؟