در ذهن ابرثروتمند قدیمی چه می‌گذشت؟!

رازهای موفقیت بیل گیتس

پریسا جمدی / گروه ترجمه: بیل گیتس یک انسان خارق‌العاده است. از جمله سمت‌های وی می‌توان به تاجر، سرمایه‌گذار، فن‌آور، بشردوست، بنیان‌گذار مایکروسافت، و موسسه بیل و ملیندا گیتس، بنیانگذار شرکت پیشبرد فرصت‌های انرژی، ثروتمندترین فرد فوربس، بلاگر، نویسنده، و برنامه‌نویس اشاره کرد. او تا سال ۲۰۱۷، ۲۳,۵ میلیارد دلار به خیریه کمک کرد.

ممکن است فکر کنید که بیل گیتس مرفه بی‌درد است و مشکلی ندارد، اما سخت در اشتباهید؛ او هم مانند ما با مشکلات زیادی دست و پنجه نرم کرده، حتی شاید مشکلاتی بیشتر از آنچه ما با آن روبرو شده‌ایم. اما برای موفقیت موانع زیادی را پشت سر گذاشته است.

انرژی زیاد: بیل برای رشد مایکروسافت شبانه روز کار و تلاش کرد، و در نهایت مطمئن بود که از رقبای خود جلو خواهد زد. تلاش بی‌وقفه بیل، مایکروسافت را به یکی از بهترین شرکت‌های فناوری در جهان تبدیل کرد.

پذیرفتن ریسک‌های نامتقارن: به زبان ساده، ریسک نامتقارن یعنی پذیرفتن ریسک‌های بسیار بالا در ازای دریافت پاداش‌های بسیار بالا در بخش‌های خاصی از زندگی.

سخت‌کوشی: برای رسیدن به اهدافمان مسلماً باید سخت کار کنیم و تنها روی هدفمان تمرکز کنیم. هیچ معجزه‌ای در کار نیست، هیچکس یک شبه به جایی نمی‌رسد، رسیدن به موفقیت تنها مستلزم سخت‌کوشی است.

آینده‌نگر بودن: به کار خود، صرفاً به عنوان شغلی برای زمان حال نگاه نکنید، بلکه به عنوان یک کار آینده‌ساز نگاه کنید. چیزهای لحظه‌ای در آینده با شکست مواجه خواهند شد و دوامی ندارند، اما کارهایی که آینده خوبی دارند، بادوام و ماندنی هستند.

علاقه و عشق به کار: همه باید عاشق کاری باشند که انجام می‌دهند، در غیر اینصورت در آینده‌ای نه چندان دور شکست می‌خورند. زمانی که صرفاً برای پول کار می‌کنیم، قطعاً برایمان دشوار است، اما زمانی که با عشق کار می‌کنیم از کار لذت می‌بریم و همیشه برای انجام کارهای بیشتر حریص هستیم.

منبع: https://juhit.com:۱۰–great-life-changing-success-secrets-of-bill-gates/

خبر روز

اولین کشتی غلات که اوکراین را ترک کرد، بدون خریدار ماند!

در به درِ مشتری

ایسنا: اولین محمولهٔ محصولی که از بنادر غلات تازه افتتاح شده اوکراین خارج شد، پس از دست دادن خریدار خود، در دریای مدیترانه شناور است و به دنبال مقصد جدیدی می‌گردد. سفارت اوکراین در بیروت تصویری از کشتی باری رازونی منتشر کرد و گفت این محموله توسط خریدار نهایی آن در لبنان به دلیل تأخیر ۵ ماهه در تحویل آن رد شده است. در قراردادی که اخیراً برای از سرگیری صادرات به امضا رسید، این اولین کشتی محصولات کشاورزی بود که بنادر اصلی دریای سیاه کشور را از زمان تهاجم روسیه ترک کرد و با حدود ۲۶ هزار و ۵۰۰ تن ذرت بارگیری شد.

بر اساس گزارش بلومبرگ، غوغای سفر برای یافتن مشتری، چالش‌هایی را که پیش روی محموله‌های غلات اوکراینی قرار دارد تا با تداوم جنگ به حالت عادی بازگردد، برجسته می‌کند. سفارت گفت که کشتی رازونی به دنبال خریدار جدیدی در لبنان یا جاهای دیگر است. داده‌های ردیابی کشتی نشان می‌دهد که مقصد آن روز یکشنبه از ترابلس تغییر کرد. سخنگوی وزارت اقتصاد لبنان گفت که دولت در این محموله دخالتی ندارد زیرا محموله برای بخش خصوصی بوده است. در همین حال، وزارت زیرساخت اوکراین گفت: یک کشتی با بار کمتر ذرت از اوکراین روز دوشنبه به مقصد نهایی خود در ترکیه رسید و اولین کشتی از این نوع بود که به پایانه خود رسید. دو فروند کشتی دیگر باید تا یک هفته دیگر به بندر خود برسند. در مجموع تا کنون حدود ۱۰ کشتی حرکت کرده‌اند.

تغییر ذائقه کاسبان و مردم یا پوست‌اندازی ساختار مالیاتی!

معاملات کارتخوان کاهش یافت

عکس: ایرنا

مهرداد زند / گروه اقتصاد
news@naslefarda.net

هنوز حرف‌وحدیث‌ها بر سر مکانیزم دریافت مالیات سال ۱۴۰۰ از صاحبان مشاغل و اصناف تمام نشده که یک مقام بانک مرکزی از تشکیل پرونده مالیاتی برای تمامی کارتخوان‌ها تا پایان هفته جاری خبر داده است. این اقدام در حالی صورت می‌گیرد که بسیاری از صاحبان مشاغل می‌گویند با اجرای کامل این طرح، ساختار دریافت مالیات از شکل توافقی خارج شده و میزان مراودات مالی مبنای دریافت مالیات خواهد بود. حالا معاون فناوری‌های نوین بانک مرکزی گفت: بیش از ۹۰ درصد کارتخوان‌ها و ابزارهای پرداخت در کشور پرونده مالیاتی دارند که حدود ۲۸۰ هزار دستگاه باقیمانده هم طی این هفته به این شبکه متصل می‌شوند. آنچه در این میان بااهمیت تلقی می‌شود، تغییر ذائقه فروشندگان و خریداران است. بررسی‌ها نشان می‌دهد میزان مراودات مالی بر مبنای کارتخوان در حال تغییر است و حجم معاملات در این بستر کاهش یافته است.

بر اساس آخرین گزارش اقتصادی شاپرک استفاده از دستگاه‌های کارتخوان در معاملات روزانه مردم کاهش یافته است. شرکت شبکه الکترونیکی پرداخت کارت در گزارش تیرماه خود، ریزش تراکنش‌های شاپرک در فاصله میان خرداد تا تیرماه ۱۴۰۱ را تأیید کرده است. در این گزارش تعداد کارتخوان‌های فعال در سامانه‌های فروشگاهی بیش از ۸ میلیون و ۲۵۹ هزار عدد ذکر شده است. در مجموع در کارنامه تیرماه این دستگاه‌های کارتخوان، بیش از ۳ میلیارد و ۷۷۰ میلیون تراکنش ثبت شده است. بر اساس این گزارش، ارزش معاملات ثبت‌شده در مجموع کارتخوان‌های فعال و دایر سراسر کشور در فاصله خرداد تا تیر ۱۴۰۱ بیشتر از ۵ درصد رشد منفی داشته و از ۷۲۵ هزار میلیارد تومان به ۶۸۵ هزار میلیارد تومان رسیده است.

بانک مرکزی چه می‌گوید؟

مهران محرمیان، معاون فناوری‌های نوین بانک مرکزی در خصوص آخرین وضعیت کارتخوان‌ها گفت: در حال حاضر با اقداماتی که بین بانک مرکزی، شبکه پرداخت و سازمان امور مالیاتی اتفاق افتاده، بیش از ۹۰.۵ درصد از کارتخوان‌ها و ابزارهای پرداخت در کشور پرونده مالیاتی دارند و تعداد کمی حدود ۲۸۰ هزار تا دستگاه کارتخوان باقی مانده که طی این هفته به این شبکه متصل خواهند شد. وی ادامه داد: اگر پرونده مالیاتی شبکه‌های پرداخت، تا زمان داده‌شده تشکیل نشود مطابق رویه‌ای که ظرف چند ماه گذشته پیگیری شده، قطع خواهد شد. معاون فناوری‌های نوین بانک مرکزی افزود: انجام این کار، دشوار بود؛ البته با همکاری خوب، شبکه پرداخت و مردمی که پرونده مالیاتی تشکیل دادند و کارتخوان‌ها را به پرونده متصل کردند خوشبختانه کار به انتها رسیده و به‌زودی بحث انتهای اجرایی‌شدن ماده یازده قانون پایانه‌های فروشگاهی را خواهیم داشت.

معاون فناوری‌های نوین بانک مرکزی همچنین در خصوص بحث حساب‌های شخصی و تجاری عنوان کرد: در این حوزه تلاش کردیم کار به‌نحوی انجام شود که حداقل تغییرات را از سمت مردم داشته باشیم؛ یعنی مردم کار خاصی برای این موضوع متقبل نشوند. بنابراین حساب‌های اشخاص حقوقی، حساب پشت کارتخوان‌ها و حساب افرادی که خود به‌عنوان حساب تجاری امور سازمان مالیاتی اعلام کردند، همگی به‌صورت خودکار بین دو سازمان ردوبدل خواهد شد و به‌عنوان حساب تجاری ثبت می‌شوند و اطلاعات آن‌ها به سازمان مالیاتی داده خواهد شد. وی افزود: یک سری حساب‌هایی که رفتار تجاری دارند ولی به‌عنوان حساب شخصی ثبت شده‌اند، شناسایی شده و مطابق قانون برنامه و بودجه و مصوبه شورای پول و اعتبار به سازمان امور مالیاتی به‌صورت دوره‌ای اعلام شده و در این سازمان در دست بررسی است.

موضع اصناف چیست؟

به استناد آنچه «قرن نو» نوشته گزارش‌های میدانی کاهش استفاده از کارتخوان و افزایش تمایل به خرید نقدی یا کارت به کارت را تأیید می‌کند. بسیاری از فروشندگان لوازم خانگی که در هر معامله با جابه‌جایی مبالغ بزرگ روبه‌رو هستند، در ماه‌های اخیر به خریداران شماره کارت‌های شخصی افراد و وابستگان خود را می‌دهند تا مبلغ کالا با واریز به چندین کارت تسویه گردد. از سوی دیگر در خریدهای خرد نیز تمایل به استفاده از پول نقد افزایش یافته است.

برخی از کسبه با اعلام اینکه کارتخوان‌هایشان از مدار خارج است و امکان اتصال به شبکه را ندارند، طلب پول نقد می‌کنند. پیش‌بینی‌ها نشان می‌دهد با اجرایی‌شدن این طرح، تمایل به استفاده از پول نقد بیش از پیش افزایش خواهد یافت. نکته اینجاست که اجرای این طرح پس از تعیین سقف گردش مالی برای اشخاص و گروهای مختلف از سوی بانک مرکزی انجام می‌گیرد.

خرداد ماه امسال بانک مرکزی با استناد به تصمیم برای مبارزه با پول‌شویی نسبت ابلاغ به دستورالعمل الزامات اجرایی تعیین سطح فعالیت اشخاص حقیقی فاقد شغل و اشخاص حقوقی غیرفعال اقدام کرده است. بر این اساس، از این پس هر فرد فاقد شغل اگر بیش از پانصدمیلیون تومان گردش مالی در سال داشته باشد، ممکن است با مسدودشدن حسابش روبه‌رو شود.

در این راستا حد مجاز فعالیت مورد انتظار بانکی برای افراد بازنشسته دومیلیارد تومان در سال، حد مجاز فعالیت بانکی مورد انتظار برای مستمری‌بگیر یک‌میلیارد تومان و برای بیکار و غیرفعال پانصدمیلیون تومان در نظر گرفته شده است.

خبر ویژه

آغاز فروش محصولات ایران‌خودرو در بورس کالا با عرضه هایما؛

شاسی بلند بعدی بورس معرفی شد

ایرنا: بر اساس اطلاعیه منتشر شده از سوی گروه صنعتی ایران‌خودرو، این گروه خودروسازی با هدف شفاف‌سازی فروش محصولات و حذف تدریجی قرعه‌کشی، نخستین گام عرضه خودرو در بورس کالا را برداشته و با عرضه بخشی از تولید دو مدل هایما S۵ و S۷ از این طریق، ورود خود به بورس کالا را کلید زده است. طبق اعلام گروه صنعتی ایران‌خودرو، به دنبال برنامه‌ریزی‌های صورت گرفته دو مدل خودرو هایما در بورس کالا به فروش خواهند رسید؛ این اقدام در راستای شفافیت در فروش محصولات، ایجاد امکان خرید آسان برای مشتریان واقعی، حذف سودجویان از فرآیند فروش و درنهایت حذف قرعه‌کشی صورت خواهد گرفت. در اطلاعیه ایران‌خودرو آمده است که با بررسی و مطالعات کارشناسی صورت گرفته، در حال حاضر عرضه در بورس کالا مناسب‌ترین روش برای فروش خودرو است و با این روش مشتری واقعی علاوه بر دسترسی سریع و آسان به خرید خودرو، از خرید با قیمت‌های کاذب در بازار بی‌نیاز خواهد شد. بدین ترتیب زین پس بخشی از تولید محصول هایما در دو مدل S۵ و S۷ در بورس کالا عرضه خواهد شد. شایان ذکر است که اواخر تیر ماه امسال، عرضه خودرو در بورس کالا در شورای عالی بورس تصویب شده و در اولین عرضه، دوخودرو بهمن موتور (فیدلیتی و دیگنیتی) ۲۶ مرداد ماه امسال در بورس کالا عرضه می‌شود. پس از تصویب طرح عرضه خودرو در بورس کالا در شورای عالی بورس و اعلام آمادگی شرکت گروه بهمن برای عرضه ۶۰۰ دستگاه خودرو فیدلیتی و دیگنیتی در ۲۶ مرداد ماه، هفته گذشته، گروه خودروسازی سایپا نیز برای عرضه شاهین در همان هفته (هفته چهارم مرداد) اعلام آمادگی کرد. طبق اعلام روابط عمومی بورس کالا، آنطور که حمید رضا رحمنی- رئیس اداره ناظران و امور تالارهای بورس کالای ایران- اعلام کرده، متقاضیان برای خرید این خودروها در بورس کالا ابتدا باید نسبت به اخذ کد معاملات بورس کالا اقدام کنند. نحوه اخذ کد بورس کالا نیز به این شکل است که متقاضیان به یکی از کارگزاری‌های مجاز مراجعه و به صورت آنلاین یا حضوری کد بورس کالا را دریافت می‌کنند. البته پیش از آن باید در سامانه سجام ثبت نام کرده و احراز هویت شده باشند. متقاضیان پس از اخذ کد بورس کالا، نسبت به گشایش حساب و کالتی اقدام کنند.

فراخوان آگهی مناقصه عمومی:
شرکت گاز استان اصفهان، در نظر دارد جهت موضوع زیر:

نوبت دوم

موضوع: انجام عملیات امداد، نگهداری و تعمیرات تأسیسات گازرسانی شامل خطوط تغذیه و توزیع، ایستگاه‌های تقلیل فشار، حفاظت از زنگ، جابجایی، جمع آوری انشعابات، خدمات کنتورخوانی، توزیع صورتحساب مشترکین، وصول مطالبات، نصب، تعویض و جمع آوری کنتور و رگولاتور و خدمات عمومی در سطح شهرستان نطنز و توابع به شماره فراخوان (۲۰۰۱۰۹۱۱۳۸۰۰۰۰۵۵) را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت)ستاد(به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی جهت شرکت در مناقصه را محقق سازند لازم به ذکر است کد فراخوان در پایگاه ملی مناقصات ۵۳۱۲۴۲۷۴ می باشد.
مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت: تا ساعت ۰۸:۰۰ روز پنج شنبه تاریخ ۱۴۰۱/۰۵/۲۰ می‌باشد.
مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: تا ساعت ۰۸:۰۰ روز یکشنبه تاریخ ۱۴۰۱/۰۵/۳۰ می باشد.
● **زمان بازگشایی پاکت ها:** ساعت: ۹:۰۰ روز دوشنبه تاریخ ۱۴۰۱/۰۵/۳۱ می باشد.
مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: ۶,۴۹۸,۰۰۰,۰۰۰ ریال می باشد.
-به منظور شرکت در این مناقصه، داشتن کد ۴ و ۷ از سازمان تعاون، کار و رفاه اجتماعی الزامی می باشد.
-ارایه صورت‌های مالی حسابرسی شده، اشخاص مشمول آیین نامه راهکار های افزایش ضمانت اجرایی و تقویت حسابرسی موضوع تصویب نامه شماره ۲۶۵۱۰/ت۳۹۰۳۹ک مورخ ۱۳۸۸/۲/۹
– اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت های الف: آدرس شرکت گاز استان اصفهان واقع در خیابان چهارباغ بالا- روبروی مجتمع پارک- امور قراردادها و تلفن (داخلی ۳۷۶۰ و یا ۳۷۶۷) ۳۸۱۳۲-۰۳۱
– اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: - مرکز تماس: ۴۱۹۳۴-۰۲۱
دفتر ثبت نام: ۳۳۹۹۹۸۱۸ و ۳۳۱۹۱۸۹۳

شناسه آگهی: ۱۳۵۹۱۷۸

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت منحله در حال تصفیه نوید آبادگران اصفهان (سهامی خاص) به شماره ثبت ۱۲۶۹۷ و شناسه ملی ۱۰۲۶۰۳۳۷۱۹۸

بدینوسیله از کلیه سهامداران محترم شرکت فوق الذکر دعوت می شود در جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت منحله در حال تصفیه نوید آبادگران اصفهان که راس ساعت ۱۱ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۵/۳۱ در محل شرکت واقع در اصفهان، خیابان شیخ بهائی، خیابان اردیبهشت، جنب اتاق اصناف، پلاک ۲۱۳، طبقه دوم برگزار می گردد حضور به هم رسانند.

دستور جلسه:
۱- استماع گزارش مدیران تصفیه
۲- تمدید مدت ماموریت مدیران تصفیه
۳- تعیین روزنامه کثیرالانتشار

مدیران تصفیه شرکت منحله در حال تصفیه نوید آبادگران اصفهان

تاریخ انتشار: ۱۴۰۱/۰۵/۱۹

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده شرکت مهندسی شاخص کنترل اسپادان (سهامی خاص) شماره ثبت ۲۸۸۹۱

بدینوسیله از کلیه سهامداران دعوت می گردد اصالتا و یا وکالتا در جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده که روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۱ ساعت ۱۱:۳۰ در محل شرکت شاخص کنترل اسپادان به آدرس: اصفهان، جلفا، خیابان محتشم کاشانی، کوچه شهید حجت اله رحیمی، مجتمع عزیزخانی، طبقه دوم، واحد ۲۱ تشکیل می گردد، حضور بهم رسانند.

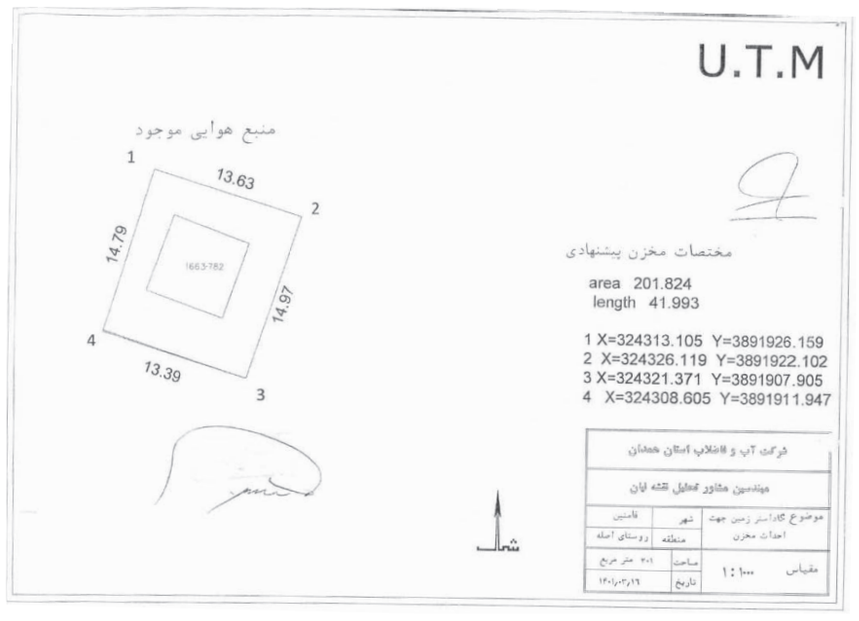
دستور جلسه:
۱- انتخاب اعضا هیئت مدیره

هیئت مدیره شرکت مهندسی شاخص کنترل اسپادان (سهامی خاص)

اطلاعیه تملک اراضی (نوبت اول)

شرکت آب و فاضلاب استان همدان (سهامی خاص)

به اطلاع می‌رساند شرکت آب و فاضلاب استان همدان جهت احداث مخزن آب شرب واقع در روستای اصله از توابع شهرستان فامنین در صدد تملک اراضی در محدوده مشخص شده در نقشه پیوست می باشد، لذا بدینوسیله از تمامی مالکین و صاحبان حقوق عرصه و اعیان اراضی مشخص شده دعوت می گردد ظرف مدت یک ماه از تاریخ انتشار این اطلاعیه ضمن معرفی کارشناس رسمی دادگستری با در دست داشتن اسناد و مدارک مالکیت خود به دفتر حقوقی شرکت آب و فاضلاب استان همدان به نشانی: همدان- میدان بیمه- شرکت آب و فاضلاب استان همدان مراجعه نمایند.



آگهی مزایده عمومی شماره ۵۰-۱۴۰۱/۵ت (نوبت اول)

سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران
IMPASCO
شرکت تهیه و تولید مواد معدنی ایران (سهامی خاص)

شرکت تهیه و تولید مواد معدنی ایران به نمایندگی از سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران در نظر دارد مزایده عمومی "فروش بوهمایت تولیدی مرکز تحقیقات کاربرد مواد معدنی غرب کشور در ۴ پارتی جداگانه "را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به شماره ثبت ستاد ۱۰۰۱۰۰۱۰۲۸۰۰۰۰۱۵ و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده با تضمین شرکت در مزایده برای پارتی اول به شماره ۱۱۰۱۰۰۱۰۲۸۰۰۰۰۴۲ به مبلغ ۲,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (دو میلیارد و هفتصد و پنجاه میلیون) ریال، برای پارتی دوم به شماره ۱۱۰۱۰۰۱۰۲۸۰۰۰۰۴۳ به مبلغ ۱,۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (یک میلیارد و ششصد و پنجاه میلیون) ریال، برای پارتی سوم به شماره ۱۱۰۱۰۰۱۰۲۸۰۰۰۰۴۴ به مبلغ ۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (هشتصد و پنجاه میلیون) ریال و برای پارتی چهارم به شماره ۱۱۰۱۰۰۱۰۲۸۰۰۰۰۴۵ به مبلغ ۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (سیصد میلیون) ریال، برگزار نماید. تاریخ انتشار مزایده در سامانه ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۱۸ و مهلت زمانی دریافت اسناد مزایده از سایت تا ساعت ۱۷ مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۲۶ و مهلت زمان ارائه پیشنهادات حداکثر تا ساعت ۱۷ روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۵ می‌باشد.
*علاقمندان شرکت در مزایده می بایست جهت دریافت اسناد و همچنین جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی با شماره ۱۴۵۶ تماس حاصل نمایند و یا به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir مراجعه نمایند. ضمنا جلسه بازگشایی پاکات صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۶ برگزار می گردد.

شناسه آگهی: ۱۳۶۱۶۱۵
م الف: ۱۸۵۲