هوای ۳ کلانشهر ناسالم؛ ۵ کلانشهر قابل قبول

ایرنا: مرکز ملی هوا و تغییر اقلیم سازمان حفاظت محیط زیست اعلام کرد: هوای ۲ کلانشهر ناسالم برای گروه‌های حساس، یک کلانشهر ناسالم برای تمام گروه‌ها و ۵ کلانشهر قابل قبول است. بر اساس گزارش دریافتی از مرکز ملی هوا و تغییر اقلیم این سازمان، هوای کلانشهرهای تهران و کرج به ترتیب با شاخص‌های ۱۲۳ و ۱۰۱ در شرایط ناسالم برای گروه‌های حساس و اهواز با شاخص ۱۵۵ در شرایط ناسالم برای تمام گروه‌ها قرار دارد. همچنین هوای کلانشهرهای مشهد، شیراز، اراک، تبریز و اصفهان به ترتیب با شاخص‌های ۸۱، ۶۱، ۸۲، ۵۹ و ۸۲ قابل قبول است. شاخص آلایندگی هوا تا ۵۰ سبز و پاک، بین ۵۱ تا ۱۰۰ زرد و قابل قبول، ۱۰۱ تا ۱۵۰ نارنجی و ناسالم برای گروه‌های حساس، ۱۵۱ تا ۲۰۰ قرمز و ناسالم، ۲۰۱ تا ۳۰۰ بنفش و بسیار ناسالم، بیشتر از ۳۰۰ قهوه‌ای خطرناک است.

سومین توله یوز ایران «پیروز» نام گرفت

ایسنا: رئیس شورای اطلاع رسانی و سخنگوی سازمان حفاظت محیط زیست از رسمی شدن نام «پیروز» برای توله یوز پلنگ ایرانی خبر داد. نوراله مرادی از تشکیل دومین جلسه کمیته نامگذاری سازمان حفاظت محیط زیست در معاونت آموزش و مشارکت‌های عمومی این سازمان خبر داد و گفت: در دومین جلسه کمیته نامگذاری پیشنهاد معاونت محیط زیست طبیعی و تنوع زیستی مبنی بر نامگذاری توله یوز ایرانی مورد بحث و بررسی قرار گرفت و پس از جمعبندی نام پیروز برای این یوز پلنگ انتخاب شد. سه توله یوز ایرانی از ماده یوز سایت مرکز تکثیر یوز ایرانی (به نام ایران) در یک زایمان سزارین صحرایی واقع در توران متولد شدند که با توجه به شرایط جسمی آنها، دو توله یوز تلف شد و توله یوز زنده هم به تهران منتقل شد. مرادی خاطر نشان کرد: در این جلسه همچنین مقرر شد نهم شهریور ماه همزمان با روز ملی حفاظت از یوزپلنگ آسیایی، از تیم علمی و اجرایی این پروژه بزرگ علمی تجلیل شود.

یادداشت

اعلام وضعیت اضطراری به دنبال شیوع در سطح جهان؛

«آبله میمون» آسیایی‌تر از قبل است

زهرا وفایی / گروه جامعه
Zahravafaei2009@gmil.com

در حالی که کرونا تلاش می‌کند به صدر اخبار جهانی بازگردد «آبله میمون» آسیایی‌تر از قبل شده است. این روزها بسیاری از کشورهای آسیایی به دنبال شیوع بیماری آبله میمون در وضعیت هشدار به سر می‌برند و تدابیری بهداشتی در مرزهای خود برای مقابله با این بیماری در نظر گرفته‌اند.

سازمان جهانی بهداشت اخیراً به دنبال شیوع بیماری آبله میمون وضعیت اضطراری در سطح جهان اعلام کرد. وزارت بهداشت ژاپن روز دوشنبه از شناسایی اولین مورد ابتلا به آبله میمون خبر داد. به گفته مقامات ژاپن اولین فرد مبتلا به آبله میمون در این کشور اخیراً به اروپا سفر کرده بود. اولین مورد ابتلا به آبله میمون در تایلند نیز هفته گذشته شناسایی شده بود. سنگاپور و هند نیز از شناسایی موارد جدید ابتلا به این بیماری خبر داده‌اند. این در حالی است که مقامات هند از شناسایی چهارمین مورد ابتلا به آبله میمون در دهلی نو، پایتخت این کشور سخن گفته‌اند. مقامات سازمان جهانی بهداشت تاکید کرده‌اند که امکان مقابله با شیوع سریع بیماری آبله میمون با تکیه بر «راهبردهای درست» وجود دارد. تب، سردرد، تورم غدد لنفاوی، احساس خستگی و دردهای عضلانی از علائم اولیه بیماری آبله میمون است. مبتلایان به این بیماری در مرحله بعد شاهد ایجاد تاول و زخم‌هایی بر روی بدن و صورت هستند که می‌تواند دردناک باشد. دوره ابتلا به بیماری آبله میمون بین دو تا چهار هفته است.

نام آبله میمون را تغییر دهید

مقامات بهداشتی کلان‌شهر نیویورک در آمریکا از سازمان جهانی بهداشت خواسته‌اند که نام این بیماری را به این دلیل که از نظر برخی مبتلایان ممکن است بار منفی داشته باشد تغییر دهد.

به گفته مسئولان بهداشتی نیویورک نام بیماری آبله میمون ممکن است برخی از مبتلایان را از ترس انگ خوردن در جامعه به جای مراجعه به مراکز پزشکی به سمت انزوا سوق دهد.

نیویورک هم‌اکنون کانون اصلی شیوع بیماری آبله میمون در آمریکا محسوب می‌شود. صف‌های طویلی در مراکز واکسیناسیون در مقابله بیماری آبله میمون در نیویورک شکل گرفته است. واکسیناسیون در برابر آبله میمون در نیویورک هم‌اکنون در اکثر موارد تنها برای مردانی انجام می‌شود که رفتار پرخطر جنسی در جریان رابطه با مردان دیگر دارند.

اکثر مبتلایان به آبله میمون در نیویورک تاکنون مردانی بوده‌اند که با مردان دیگر رابطه جنسی داشته‌اند. با این حال دانشمندان تاکید می‌کنند که آبله میمون یک بیماری مقاربتی نیست و امکان انتقال آن از طریق‌های دیگر و به دیگر گروه‌ها نیز وجود دارد.

فرانسه دامنه واکسیناسیون را گسترش می‌دهد

از سوی دیگر مقامات بهداشتی فرانسه در نظر دارند دامنه واکسیناسیون در برابر بیماری آبله میمون را در «گروه‌هایی که بیشتر از دیگران در معرض ابتلا به این بیماری هستند» گسترش دهند. در همین راستا قرار است امکان تزریق واکسن به افراد همجنسگرا، کارگران جنسی و افراد تراجنسیتی که دارای چند شریک جنسی در زندگی هستند فراهم شود. تاکنون ۷۲۱ مورد ابتلا به بیماری آبله میمون در فرانسه شناسایی شده است. واکسن مورد استفاده برای واکسیناسیون در برابر آبله میمون واکسن نسل سوم بیماری آبله است که مجوز استفاده از آن در سال ۲۰۱۳ در اروپا صادر شد.

شناسایی اولین مورد ابتلا به آبله میمون در میان کودکان فرانسوی

مقامات بهداشتی فرانسه دو روز پیش اعلام کرده بودند که اولین مورد ابتلا به بیماری آبله میمون در میان کودکان در این کشور شناسایی شده است. بنا به همین گزارش کودک مبتلا به آبله میمون در فرانسه ساکن «ایل دو فرانس»، منطقه‌ای پرجمعیت به مرکزیت پاریس است. مسئولان فرانسوی تاکید کرده‌اند که نشانه‌ای از وخامت حال این کودک دیده نمی‌شود اما تلاش برای شناسایی زنجیره انتقال بیماری به او و از او به دیگران در جریان است.

سرپرست محیط زیست دماوند کشتار ۱۷۰۰ سگ تکذیب و ۵۰ سگ را تأیید کرد:

کسر عدد سگ کشی!

نقی میرزاکریمی: سگ‌های پناهگاه گندگ سالم هستند و هر خبرنگاری می‌تواند از پناهگاه بازدید کند

عکس: ایسنا

چندی پیش و در پی انتشار فیلمی در فضای مجازی مبنی بر کشتار ۱۷۰۰ سگ ولگرد در گندگ دماوند، سرپرست اداره محیط زیست شهرستان دماوند ضمن تکذیب این ادعا، در عین حال گفت که حدود ۵۰ سگ بیمار و غیرمفید متعلق به مرکز دفن پسماند کشته شده است. نقی میرزاکریمی در گفت‌وگو با ایسنا کشتار ۱۷۰۰ سگ در پناهگاه سگ واقع در «گندک» دماوند را تکذیب کرد و اظهار کرد: اصلاً امکان کشتار این تعداد سگ به یکباره وجود ندارد. کشتار سگ‌ها مانند برخی دیگر موضوعات بزرگ نمایی شده چراکه هیچ آسیبی به سگ‌های عقیم شده و واکسن‌زده که داخل پناهگاه گندک نگهداری می‌شوند، نرسیده است و سگ‌های کشته شده متعلق به این پناهگاه نبودند.

براساس فیلم ارسالی از میرزاکریمی سگ‌های پناهگاه گندگ سالم هستند و او گفت: هر خبرنگاری می‌تواند از پناهگاه بازدید کند. میرزاکریمی درباره سگ‌های کشته شده توضیح داد: این سگ‌ها متعلق به مرکز دفن پسماند در حوالی پناهگاه گندک بودند که بیماری‌های آن‌ها براساس گزارش‌هایی که دامپزشکی، شبکه بهداشت، محیط زیست و تمام دستگاه‌های متولی به ستاد کنترل جمعیت سگ ولگرد شهرستان ارسال کردند، تأیید شده است. وی درباره نحوه کشته شدن این سگ‌ها اظهار کرد: این سگ‌ها با سلاح گرم کشته نشده‌اند. براساس دستورالعمل کنترل جمعیت سگ‌های ولگرد مصوب سال ۸۷، سگ‌های ولگرد باید جمع‌آوری و به مرکز و پناهگاه‌های مجاز انتقال داده شوند. در مراکز عقیم‌سازی، واکسینه و بیماری‌هایشان کنترل شود و در صورتی که متقاضی داشته باشند، سگ‌ها را با شناسنامه، شرایط خاص و اخذ تعهد به عدم رهاسازی در شهر و طبیعت به افراد متقاضی برای نگهداری واگذار می‌کنند. در غیر این صورت سگ‌های غیرمفید و بیمار به روش مرگ با ترحم حذف شوند.

میرزاکریمی به حامیان محیط زیست و حیوانات اشاره کرد و توضیح داد: متاسفانه برخی افراد تحت عنوان حامیان محیط زیست و حیوانات بدون برخورداری از مجوز برای فعالیت در قالب سازمان‌های مردم‌نهاد، به صورت غیرقانونی افکار خود را به جامعه تحمیل می‌کنند و اقدامات مالی در این زمینه انجام می‌دهند تا مدیریت مجموعه سگ‌ها را به دست بگیرند و حاضر نیستند که بدون دریافت پول حامی حیات وحش باشند. با «شلوغ بازی» و «اقدامات رسانه‌ای» و تبلیغات اجازه اجرای دستورالعمل را برای سگ‌های غیرمفید نمی‌دهند. کار به جایی رسیده است که مردم و شهروندان هر روز به علت مزاحمت سگ‌های ولگرد به ادارات بهداشت، دامپزشکی، محیط زیست، فرمانداری و مسئولان شهرستان‌ها اعتراض شدید و گلایه می‌کنند.

سرپرست اداره محیط زیست شهرستان دماوند تعداد سگ‌های کشته شده را کمتر از ۵۰ سگ تخمین زد و افزود: کل سگ‌های آن منطقه به ۱۷۰۰ سگ نمی‌رسد و تعداد سگ‌های موجود در پناهگاه نیز حدود ۴۰۰ قلاده است.

وی تنها راه معدوم کردن سگ‌ها را اجرای دستورالعمل مصوب سال ۸۷ دانست و افزود: وقتی حامیان سگ‌ها در برابر اجرای این دستورالعمل مقاومت می‌کنند باعث افزایش تعداد سگ‌های بیمار و پراکنده شدن آن‌ها در سطح شهر می‌شوند که در نهایت باعث سلب آسایش و امنیت مردم می‌شوند و این موضوع را تبدیل به یک معضل می‌کند. میرزاکریمی با گلایه از فحاشی برخی افراد در فضای مجازی گفت: با خبرسازی و اعلام کذب این موضوع که محیط زیست و میرزاکریمی دستور کشتار را صادر کرده باعث فحاشی مردم در پیج‌های ایسنتاگرامی می‌شوند. ما هیچ وقت دستور این کشتار را صادر نکردیم و تنها سگ‌های غیرمفید را باید طبق دستورالعمل حذف کنیم که سال‌ها این اتفاق نیفتاده است. وی افزود: اتفاق را تأیید نمی‌کنم اما به هر حال تصمیمی گرفته شده است. دقیق اطلاعی ندارم اما ممکن است به روش مرگ با ترحم کشته شده باشند. زنده‌گیری سگ‌های بیمار در مرکز دفن پسماند آسان نیست بنابراین تحت شرایط خاص مجبور به انجام اقدامی مشابه هستیم. وی محیط زیست را یکی از اعضای کمیته‌های تصمیم گیرنده دانست و درباره وظیفه آن گفت: محیط زیست وظیفه جمع‌آوری سگ‌های ولگرد، مرگ با ترحم، تشخیص مفید و غیر مفید بودن آن‌ها را ندارد بلکه تنها معضلات زیست‌محیطی را که برای شهروندان ایجاد می‌کنند و مشکلات بهداشتی و بیمارهای مشترک بین حیوان و انسان و خطراتی که برای جامعه دارند را در کمیته اعلام می‌کنیم. درباره کشته شدن سگ‌ها در دماوند نیز ما نظر خود را به کمیته داده بودیم. میرزاکریمی در ادامه اظهار کرد: حذف سگ‌های بیمار و غیر مفید باید در کل کشور اتفاق بیفتد. مشکل ما عدم انجام دستورالعمل است و با افزایش تعداد سگ‌های بیمار مجبور به حذف آن‌ها به روش دیگری می‌شویم.

سرپرست اداره محیط زیست شهرستان دماوند درباره عکس‌العمل و اقدام محیط زیست نسبت به کشتار سگ‌ها گفت: ما هیچ اقدامی نمی‌کنیم چراکه کلیه امور جانوران وحشی مربوط به سازمان محیط زیست است و چون این حیوان اهلی است ما اجازه ورود نداریم.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۱- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۳۷۰۹ مورخ ۱۴۰۱/۳/۹ هیات چهار مالکیت آقای علی اکبر عطافر به شناسنامه شماره ۳۶۲ کدملی ۱۲۸۴۴۹۰۵۹۹ صادره اصفهان فرزند علی در ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۱۱۶ مترمربع پلاک شماره ۹۲۷ فرعی از ۱۵۱۷۷ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان مورد درخواست به موجب سند شماره ۱۱۲۵۵۸ مورخ ۸۴/۱۱/۶ دفترخانه ۱۲ اصفهان به متقاضی انتقال قطعی شده و در جریان ثبت می باشد.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت شمال اصفهان واقع در اصفهان میدان لاله ابتدای خیابان پروین جنب بازار گیاهان دارویی تسلیم نموده و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۴/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۵/۶
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان
شناسه نوبت اول: ۱۳۴۹۷۴۴
شناسه نوبت دوم: ۱۳۴۹۷۴۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۱- رای شماره ۱۴۰۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۴۹۲۸ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۲۰ هیات دو آقای محمود پوربافرانی به شناسنامه شماره ۳۶ کدملی ۱۲۴۹۷۷۸۸۲۴ صادره نایین فرزند رمضان بصورت ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۲۱ مترمربع از پلاک شماره ۳۳ فرعی از ۱۵۱۷۷ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان مالکیت رسمی متقاضی موضوع سند انتقال ۱۶۱۳۰۵-۱۴۰۰/۸/۱۱ دفتر ۳۴ اصفهان

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت شمال اصفهان واقع در اصفهان میدان لاله ابتدای خیابان پروین جنب بازار گیاهان دارویی تسلیم نموده و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۴/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۵/۶
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان
شناسه نوبت اول: ۱۳۴۹۱۰۸
شناسه نوبت دوم: ۱۳۴۹۱۰۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۱- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۳۲۵۴ مورخ ۱۴۰۱/۳/۲۸ هیات یک خانم طاهره شاه زیدی به شناسنامه شماره ۵۲۲ کدملی ۱۲۸۷۹۱۰۴۶۷ فرزند حسن در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۵۱/۰۵ مترمربع پلاک شماره ۱۷ فرعی از ۱۵۱۷۷ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان مالکیت رسمی متقاضی موضوع سند انتقال ۲۰۵۶ مورخ ۸۹/۱۰/۱۶ دفتر ۲۳۷ اصفهان

۲- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۳۲۵۹ مورخ ۱۴۰۱/۳/۲۸ هیات یک مالکیت آقای سیدمحمد فاطمی به شناسنامه شماره ۴۰ کدملی ۵۶۴۹۶۰۶۱۲۹ فرزند سیدرضا در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۵۱/۰۵ مترمربع پلاک شماره ۱۷ فرعی از ۱۵۱۷۷ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان مالکیت رسمی متقاضی موضوع سند انتقال ۲۰۵۶ مورخ ۸۹/۱۰/۱۶ دفتر ۲۳۷ اصفهان

۳- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۳۲۶۲ مورخ ۱۴۰۱/۲/۲۸ هیات

یک مالکیت آقای سیدرضا فاطمی به شناسنامه شماره ۴۸۹۳ کدملی ۱۲۹۲۴۴۱۳۸۰ فرزند سیدمحمد در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۵۱/۰۵ مترمربع پلاک شماره ۱۷ فرعی از ۱۵۱۷۷ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان مالکیت رسمی متقاضی موضوع سند انتقال ۲۰۵۶ مورخ ۸۹/۱۰/۱۶ دفتر ۲۳۷ اصفهان

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت شمال اصفهان واقع در اصفهان میدان لاله ابتدای خیابان پروین جنب بازار گیاهان دارویی تسلیم نموده و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۴/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۵/۶
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان
شناسه نوبت اول: ۱۳۴۹۷۰۶
شناسه نوبت دوم: ۱۳۴۹۷۰۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۱- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۴۷۰۱ مورخ ۱۴۰۱/۳/۲۹ آقای ابوالقاسم سمیعی به شناسنامه شماره ۶۰۷ کدملی ۴۱۷۱۴۰۷۴۸۶ صادره الیگودرز فرزند احمد نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۹۶/۶۷ مترمربع پلاک شماره ۱۵۱۸۰ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان از سند ثبت شده در صفحه ۴۱۷ دفتر ۱۷ خروجی

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت شمال اصفهان واقع در اصفهان میدان لاله ابتدای خیابان پروین جنب بازار گیاهان دارویی تسلیم نموده و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۴/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۵/۶
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان
شناسه نوبت اول: ۱۳۴۹۱۸۱
شناسه نوبت دوم: ۱۳۴۹۱۸۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۱- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۳۷۲۶ مورخ ۱۴۰۱/۳/۹ هیات چهار مالکیت خانم طاهره دلیران قیروز به شناسنامه شماره ۹۲ کدملی ۱۲۸۵۶۰۴۹۲۱ صادره اصفهان فرزند مرتضی در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۲۳/۶۵ مترمربع پلاک شماره ۱۳۴ فرعی از ۹۹ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۶ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان مورد درخواست به موجب سند شماره ۳۴۱۰۱ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۱ دفترخانه ۲۳۷ اصفهان به متقاضی انتقال قطعی شده و در جریان ثبت می باشد.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت شمال اصفهان واقع در اصفهان میدان لاله ابتدای خیابان پروین جنب بازار گیاهان دارویی تسلیم نموده و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۴/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۵/۶
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان
شناسه نوبت اول: ۱۳۴۹۷۵۵
شناسه نوبت دوم: ۱۳۴۹۷۵۶

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموه و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۴۰۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۴۷۸۷ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۹ عبداله مباشری فرزند عبدالرحیم بشماره شناسنامه ۶۴۹ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۸۷۶۴۴۱۴۷ در ششدانگ یک باب خانه احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱۰۳۹۳ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۸۱/۲۷ مترمربع، خریدای مع الواسطه بصورت عادی از مالک رسمی علی و محمد کریمی بوزانی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۴/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۵/۶
رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان
شناسه نوبت اول: ۱۳۴۹۷۱۸
شناسه نوبت دوم: ۱۳۴۹۷۲۰

یافته‌ها

ادامه از صفحه یک

چگونه کارهای خانه را تقسیم کنیم؟

درخواست کمک از همسر، بزرگ‌ترین اشتباه در تشویق او به همکاری در کارهای خانه است. کمک خواستن این باور را در ذهن طرف مقابل ایجاد می‌کند که مسئولیت انجام کارهای خانه فقط بر عهده شماست؛ اما واقعیت این است که کارهای خانه مسئولیت مشترک هر دوی شماست. تقسیم درست این مسئولیت بین همسران موجب افزایش رضایت از زندگی مشترک خواهد شد. در ادامه این مطلب با راهکارهایی برای تقسیم کارهای خانه آشنا خواهید شد.

۱. اولویت‌های خود را بشناسید: هریک از شما باید اولویت‌های خود در زندگی مشترک را مشخص کنید. چه چیزی واقعاً برای هریک از شما مهم است؟ بسیاری از همسران، نگاه متفاوتی به موضوع تقسیم کارهای خانه دارند. آشفتگی داخل خانه از نگاه بعضی افراد آزاردهنده نیست. اگر شما با شلختگی خانه مشکلی ندارید اما همسرتان از این وضعیت ناراحت می‌شود، باید در این موضوع به توافق و مصالحه برسید. برای برقراری صلح، بهتر است به‌جای تلاش برای رضایت کامل هر دو طرف، اولویت‌ها را تعیین و انتخاب کنید.

نظرتان درباره غذاهای خانگی در مقایسه با فست فود و بیرون‌غذاخوردن را با یکدیگر به بحث بگذارید. دیدگاه خودتان و همسرتان درباره گردوخاک، تمیزی سرویس‌بهداشتی، رخت‌خواب به‌هم‌ریخته، باغچه مرتب و هرس‌شده، پرداخت به‌موقع قبض‌ها و ... را بشناسید. مثلاً اگر از نظر یکی از شما، سرویس‌بهداشتی هر ۲ یا ۳ روز یک بار باید تمیز شود، این موضوع باید در این بحث‌ها مطرح شود تا همسرتان احساس و نظر شما را درک کند.

۲. موانع را شناسایی کنید: به کمک هم، فهرستی از کارهای خانه را بنویسید که هریک از شما از انجامش نفرت دارید. شاید چیزی که شما از آن متنفرید، برای همسرتان قابل‌تحمل باشد. اگر موردی در این لیست وجود دارد که هردوی شما از آن متنفرید، با همفکری، راهی برای انجام آن کار ناخوشایند پیدا کنید؛ همچنین می‌توانید آن کار را با همکاری متقابل به پایان برسانید: مثل یک تیم!

۳. درباره زمان‌بندی به توافق برسید: در نظر گرفتن ساعت بدن خود و همسرتان بسیار مهم است. برخی افراد اهل سحرخیزی و برخی اهل شب‌زنده‌داری هستند؛ بنابراین اگر همسرتان را مجبور کنید کارهای خانه را در ساعاتی که آمادگی ندارد انجام دهد، احتمال تنش را در خانه بالا می‌برید. زمان‌بندی صحیح را جدی بگیرید.

۴. برنامه را هر هفته مرور کنید: همسرتان را از برنامه هفته پیش‌رو مطلع کنید. جلسات، مأموریت و مهمانی‌ها را بررسی کنید؛ سپس با درنظرگرفتن این موارد برنامه‌ریزی کنید که چه کارهایی را چه کسی باید انجام دهد. درباره کاری که برای انجامش داوطلب شده‌اید، به هم نق نزنید. اگر این کار در هفته آینده هم انجام نشد، می‌توانید درباره آن باهم گفت‌وگو کنید.

۵. وظایف را بازبینی کنید: اگر شما یا همسرتان آن‌طور که بایدوشاید وظایف و مسئولیت‌های خود را در خانه انجام نمی‌دهید، باهم درباره علت این موضوع صحبت کنید. گاهی ممکن است همسرتان مدت‌زمان انجام کار را درست تخمین نزند. سرزنش همسرتان به‌خاطر کارهای عقب‌افتاده راه چاره نیست. بهتر است برنامه خود را دوباره ارزیابی کنید و آن را با توجه به شرایط تغییر دهید.

انعطاف‌پذیر باشید و اجازه دهید تا همسرتان کارها را به روش خودش انجام دهد. اگر تاکردن حوله‌ها به یک شکل خاص برای شما بسیار مهم است، این کار را خودتان انجام دهید. اگر بعد از صحبت درباره شرایط از پس انجام کارها برنیامدید، وقت آن است که چند راه را انتخاب کنید، مثلاً:

از رسیدگی به قسمت‌هایی از خانه یا حیاط صرف‌نظر کنید تا هم در هزینه‌ها و هم در زمان صرفه جویی شود؛ خانه را سازمان‌دهی و تقسیم‌بندی کنید تا کارها به‌صورت مؤثر انجام شوند؛ برخی از کارهای خانه نیاز به رسیدگی منظم ندارند؛ از وقت گذاشتن برای آنها بپرهیزید. مثلاً اگر هرس و رسیدگی به گل‌های باغچه وقت‌گیر است، بذر گیاهان خودرو را در باغچه بپاشید تا طبیعت کار خودش را انجام دهد یا اگر از اتوکشیدن نفرت دارید لباس‌های چروک را به اتوشویی بسپارید. از خودتان بپرسید: «آیا لزومی دارد که شیشه‌ها همیشه از تمیزی برق بزنند؟ اگر استانداردهای خانه داری خود را تعیین کنید، کارها به‌لحاظ جسمی و روانی، کمتر خسته‌کننده خواهند شد.

کمک بگیرید

اگر نمی‌توانید یا نمی‌خواهید که استانداردهای خود را عوض کنید، می‌توانید از شرکت‌های خدماتی برای انجام کارهای خانه کمک بگیرید؛ البته در این مورد باید بودجه خود را نیز در نظر بگیرید. شما باید لیستی از کارهایی که باید انجام شوند تهیه کنید. می‌توانید کسی را استخدام کنید که کارهایی از قبیل نظافت حمام، گردگیری، پاک کردن پنجره‌ها، تعویض ملافه‌ها، اتوکشی و تعمیر خانه را بر عهده بگیرد. این کمک فقط برای زن یا شوهر نیست؛ بلکه کمکی است که هردوی شما از آن سود می‌برید.

منبع:
www.verywellmind.com/chores-conflict-in-marriage-۲۳۰۰۹۸۰