نسل فردا

فردا از آن ماست

روزنامه سراسری صبح ایران

شنبه| ۲۸ خرداد ۱۴۰۱| ۱۸ ژوئن ۲۰۲۲ |۱۸ ذی‌القعده ۱۴۴۳ | سال سی‌ویکم | شماره ۶۸۲۱| ۸ صفحه ۳۰۰۰۷۲۳۲

naslfarda | naslefardanews | WWW.NASLEFARDA.NET | ۵۰۰۰ تومان

استان اصفهان مقصد تازه‌ترین سفر استانی کابینه دولت بود؛

آخر هفته پربرکت اصفهان

۶

سرمقاله

سفرهای استانی رئیس جمهوری یک فرصت مغتنم!

اعظم رجبی / گروه ایران
news@naslefarda.net

استان اصفهان میزبان سفر استانی اخیر دولت بود. اگر از منظر عملگرایانه نیز به سفرهای استانی و ارتباط مستقیم دولت با مردم نگاه شود باید اذعان داشت چنین موضوعی موجب می‌شود رضایت حداقلی و کوتاه‌مدت در جامعه شکل گیرد و مردم فرصت بیشتری به دولت جهت حل مشکلاتشان بدهند.

از این رو ضرورت دارد در سفرهای استانی رئیس جمهور بعد از شنیدن مشکلات مردم برنامه‌ای دقیق با توجه به قابلیت‌ها و منابع کشور، اولویت‌ها و ... تهیه و تدوین شود. در این بین اشاره به یک موضوع مهم نیز بر اساس تجربه حائز اهمیت است. در دولت نهم و دهم نیز اگرچه توجه ویژه‌ای به سفرهای استانی وجود داشت اما یکی از نقاط ضعف آن مقطع بعد از هر سفر استانی تصویب مصوبات بسیار زیاد و وعده اجرایی شدن پروژه‌های عمرانی متعدد بود. فراموش نشود در دولت نهم برخلاف شرایط امروزه این امکان وجود داشت که بدلیل قیمت نفت بودجه بیشتری به طرح‌های عمرانی اختصاص داده شود. اگرچه همان موقع نیز انتقادات فراوانی از این رویکرد صورت گرفت و عملاً کشور با پروژه‌های نیمه کاره فراوانی روبه رو شد که بعضاً کار کارشناسی صحیحی نیز درباره آنها صورت نگرفته بود.

بنابراین در آسیب شناسی سفرهای استانی می‌باید به تصویب طرح‌های متعدد حساسیت وجود داشته باشد. در این باره باید به سفر نهم مهرماه اعضای دولت سیزدهم به استان کهگیلویه و بویر احمد اشاره داشت که معاون اجرایی رئیس جمهور در جلسه شورای اداری از ۲۱۷ مصوبه دولت برای تسریع در آبادانی و پیشرفت کهگیلویه و بویراحمد سخن گفت.

با این توضیحات باید اذعان داشت اگرچه سفرهای استانی رئیس جمهور به نقاط مختلف کشور شایسته تقدیر است و به رضایتمندی مردم کمک می‌کند اما در بلندمدت می‌باید با یک برنامه‌ریزی دقیق و اولویت‌بندی پروژه‌ها، اقدام مهم‌تر سریع‌تر انجام شود. همچنین دولت باید به محدودیت منابع و امکانات نیز توجه ویژه داشته باشد. اگر چنین اتفاقاتی رخ دهد حتماً مردم نیز خرسندی بیشتری خواهند داشت.

ورزش

بازار نقل و انتقالات؛ سجاد شهباز زاده، آبی‌پوش شد

اولین خرید پیش از معارفه سرمربی جدید!

۴

فرهنگ

وزیر ارشاد با شبان خوش صدای شهرضا دیدار کرد:

اهدای نشان درجه یک هنری به این هنرمند در آینده‌ای نزدیک

۵

بعد از استعفای وزیر کار؛ وزیر صمت کارت زرد گرفت؛

لزوم ترمیم کابینه بیش از هرزمان

مریم عمادی / گروه سیاست
Maryam.Emadi@yahoo.com

هفته گذشته هفته پرتلاطمی برای دولت سیزدهم بود. وزیر کار پس از حدود ۳۰۰ روز از سمت خود استعفا کرد، وزیر صمت از نمایندگان مجلس کارت زرد گرفت و به نظر می‌رسد وزیر اقتصاد هم نفر بعدی باشد. شاید آن روزی که نمایندگان دست به قلم برده و برای ابراهیم رئیسی نامه نوشتند تا در انتخابات ریاست جمهوری حضور پیدا کند، فکر آن را هم نمی کردند که با گذشت چند ماه سیب سیاست چرخیده و تقابل مجلس و دولت کلید بخورد. با این حال، پس از گذشت اندک زمانی عملکرد وزرای رئیسی زیر ذره بین نمایندگان رفت و لیست تذکرات و سؤالات از آنان هر روز بلندتر و بلندتر شد.

نقد وزرا یکی پس از دیگری

مجلس که از زمان روی کار آمدن «سیدرضا فاطمی‌امین» مطالبات بسیاری از وزارت صمت داشت از مدت‌ها پیش بحث استیضاح وزیر صمت را در قالب جمع‌آوری تعدادی امضا پیش می‌برد تا اینکه قول‌های عجیب او برای برچیدن قرعه کشی خودرو و همچنین افزایش تیراژ خودرو در کنار کاهش قیمت و اختلاف نمایندگان مجلس با وزیر صمت سر واردات خودرو وضعیت پیچیده‌ای را پیش روی فاطمی نیا و همکارانش در این وزارتخانه قرار داد و وی را روانه بهارستان کرده و تا یک قدمی استیضاح پیش برد. هرچند این عضو کابینه دولت، در جلسه مجلس، گناه گرانی‌های اخیر را به گردن تورم ساختاری اقتصاد ایران انداخت و اقداماتش در وزارت صنعت، معدن و تجارت را همسو با برنامه‌های اعلام شده دانست اما در نهایت در قانع کردن نمایندگان مجلس ناکام ماند و به اولین وزیر کابینه در دولت سیزدهم بدل شد که با اخطار مجلس روبه رو شد...

ادامه در صفحه۲

تیتر دوم

بروکسل با نامزدی اوکراین برای پیوستن به اتحادیه اروپا موافقت کرد؛

امضای اروپایی شدن اوکراین در عصر جمعه

نسل فردا / گروه ورزش
news@naslefarda.net

طی روزهای گذشته و در حالی که رهبران سه کشور اروپایی برای دادن قوت قلب و وعده کمک‌های نظامی بیشتر به رهبران اوکراین در مقابله با تهاجم نظامی روسیه به کی‌یف سفر کردند، درگیری‌های شدید در دونباس برای تسلط بر سوروودونسک، شهر کلیدی استان لوهانسک سازمان ملل متحد و جامعه بین‌المللی را به شدت نگران کرده است. از سوی دیگر در اعلام موضعی تاریخی از حیث سرعت عمل، کمیسیون اروپا عصر روز جمعه با درخواست اوکراین برای پیوستن به بیست و هفت کشور عضو اتحادیه اروپا موافقت کرد.

اوکراین از اول ژوئیه برای روس‌ها مقررات ویزا وضع می‌کند

ولودیمیر زلنسکی روز جمعه پس از گذشت نزدیک به چهار ماه تهاجم نظامی روسیه به کشورش اعلام کرد که کی‌یف از اول ماه آینده میلادی برای روس‌ها مقررات ویزا وضع می‌کند. در پیام تلگرامی ولودیمیر زلنسکی، رئیس جمهوری اوکراین آمده است: دولت قرار است امروز رسماً در این زمینه تصمیم‌گیری کند. وی علت اتخاذ این تصمیم را تلاش برای «مقابله با تهدیدهای بی‌سابقه علیه امنیت ملی، حاکمیت و تمامیت ارضی» کشورش عنوان کرده است...

ادامه در صفحه۲

یافته ها

خواص زردآلو را بدانید تا با لذت بیشتری بخورید!

زردِ لذیذِ مغذی

پریسا جمدی / گروه ترجمه
news@naslefarda.net

زردآلو میوه‌ای هسته‌دار، گرد و زرد رنگ است. این میوه خوشمزه بسیار مغذی است و دارای فواید سلامتی زیادی مانند بهبود هضم و سلامت چشم می‌باشد. زردآلو میوه‌ای بسیار مغذی بوده و حاوی بسیاری از ویتامین‌ها و مواد معدنی ضروری است.

بعلاوه، زردآلو منبع مناسبی از آنتی اکسیدان‌های قوی از جمله بتا کاروتن، لوتئین و زآگزانتین است که به مبارزه با رادیکال‌های آزاد در بدن کمک می کنند. بهتر است زردآلو را کامل و با پوست میل کنید، زیرا پوست آن حاوی مقادیر زیادی فیبر و مواد مغذی است...

ادامه در صفحه۷

پیشنهاد روز

اگر حال و حوصله تماشای یک سریال ترسناک و دراماتیک را دارید دست به کار بشید ونسخه دوبله فارسی سریال دیدنی «چپلویت» را از سایت‌های خودی دانلود کنید و ببینید. داستانی بر اساس نوشته‌ای از استفن کینگ و بازی‌های درخشان آدرین برودی، امیلی همپشایر و جنیفر انس.

چهره روز

با اقتباس از یک رمان؛ ایتن هاوک بازیگر یک سریال کارآگاهی شد:

مینی سریال «سفیدها» در مرحله تولید

۵

ردیف مزایده	نام پروژه	کاربری	موقعیت واحد	پیشرفت فیزیکی	مساحت تقریبی(مترمربع)	مبلغ پایه مزایده (ریال)
۱	هشت بهشت	تجاری	طبقه منفی یک-واحد شماره ۱۳	٪۱۰۰	۱۵	۶،۶۳۳،۰۰۰،۰۰۰

نشانی پروژه : اصفهان ـ خیابان هشت بهشت غربی ـ حدفاصل چهارراه ملك و گلزار- جنب ایستگاه اتوبوس
توضیحات : واحد فاقد پارکینگ و انباری می باشد.

شرکت توسعه و عمران امید (سهامی عام) وابسته به گروه توسعه ساختمان تدبیر(سهامی خاص) در نظر دارد یک واحد تجاری بشرح مشخصات جدول فوق و مندرج در اسناد مزایده را با **شرایط ویژه (نقد و اقساط ، بدون سود)** از طریق برگزاری مزایده عمومی واگذار نماید.

متقاضیان می توانند از تاریخ انتشار این آگهی لغایت **روزشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۰۴** طی روزهای شنبه تا چهارشنبه از ساعت ۸:۰۰ الی ۱۶:۰۰ جهت اخذ اطلاعات بیشتر ودریافت اسناد شرکت در مزایده به نشانی های ذیل مراجعه نمایند.

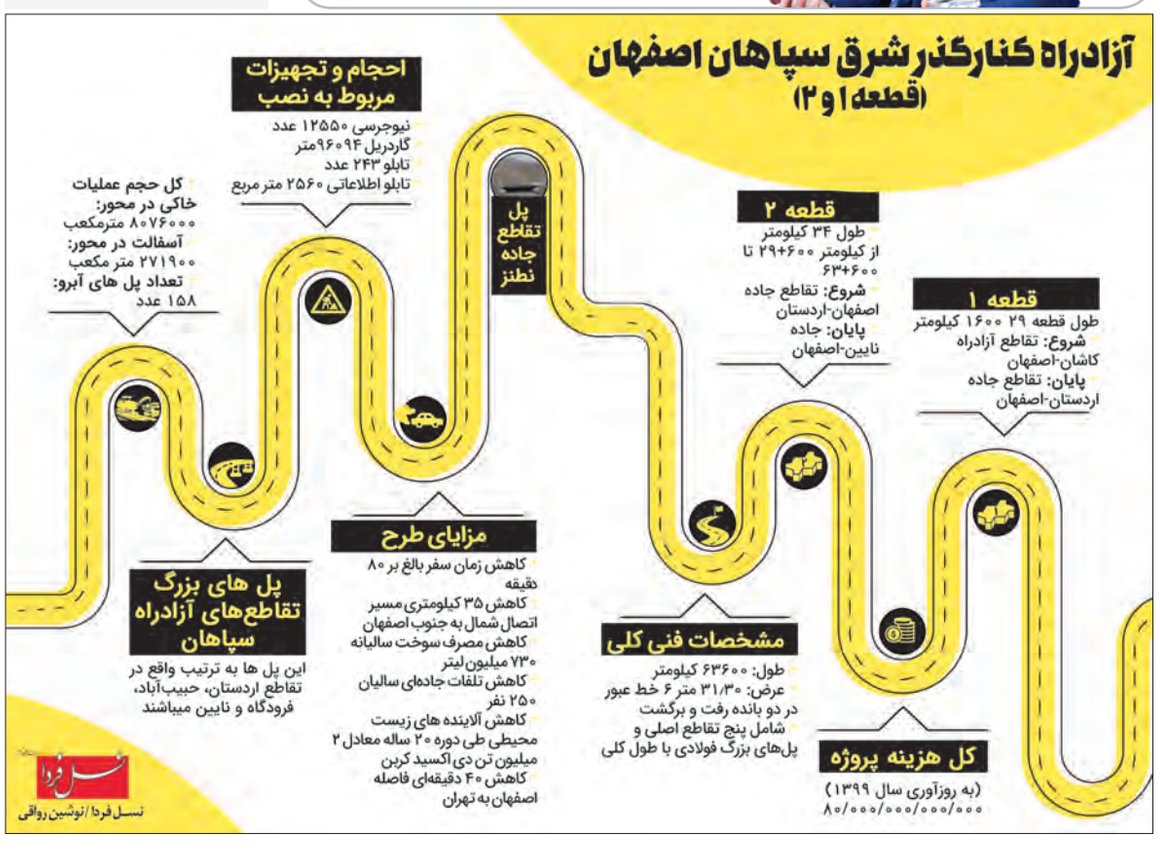
تهران ، میدان آرژانتین، خیابان الوند، خیابان ۳۳، پلاک ۱۴، طبقه پنجم، واحد فروش.

شماره های تماس ۸۸۱۹۱۷۴۹ ، ۸۸۵۴۸۳۶۹ و ۸۸۷۳۹۴۸۳ (داخلی ۴۲۳) (دفتر فروش)

اصفهان :ابتدای بلوار توحید ، جنب ساختمان استاد فرشچیان ، ساختمان پدیده ، طبقه۶ ، واحد ۶۰۲

شماره تماس : ۳۶۲۹۳۸۶۹ - (۰۳۱)

شرایط فروش :

- شرکت در رد یا قبول یك یا کلیه پیشنهادها مختار است .
- پاکت های پیشنهادی به همراه یک فقره چک بانکی تضمینی و یا ضمانت نامه بانکی به میزان ۵٪ قیمت پایه طبق فرم شرایط شرکت در مزایده می بایست حداکثر تا ساعت ۱۶:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۰۴ به دفاتر فروش شرکت واقع در آدرس های مورد اشاره تحویل گردد.
- **بازگشایی پاکت های پیشنهادی در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۰۵ انجام خواهد شد.**
- پیشنهادهای فاقد سپرده، مخدوش، مبهم، مشروط و کمتر از قیمت پایه از درجه اعتبار ساقط می باشند.
- بازدید از واحد با هماهنگی دفاتر فروش شرکت، الزامی می باشد.
- سایر شرایط در اسناد مزایده درج گردیده است.
- متقاضیان جهت اخذ اطلاعات بیشتر می توانند از تاریخ انتشار آگهی به نشانی های اینترنتی www.omidcdco.ir و www.tcdgroup.ir مراجعه نمایند.
- کلیه هزینه های مزایده به میزان دو دهم درصد ارزش پایه مزایده، بعهده برنده مزایده می باشد.
- **نحوه دریافت مبلغ معامله جهت تنظیم قرارداد ، ۳۰٪ نقد، ۱۰٪ زمان تحویل، ۱۰٪ زمان انتقال سند، ۵۰٪ در اقساط ۲۷ ماهه**

www.omidcdco.ir | www.tcdgroup.ir