یک اپیدمیولوژیست هشدار داد:

کرونا به دنبال بقا

نسل فردا / گروه جامعه: یک اپیدمیولوژیست با تاکید بر اینکه با وجود کاهش بستری و مرگ‌های ناشی از کرونا در کشور، اما هنوز جشن گرفتن برای پایان پاندمی زود است، گفت: حدود ۵۰ کشور جهان در زمینه تعداد مبتلایان کرونا، روند افزایشی پیدا کرده‌اند و عمدتاً افزایش در کشورهای آمریکای لاتین و آمریکای جنوبی بود، اما اکنون حتی کشورهای اطراف ما مانند پاکستان، عربستان، قطر، کویت، بحرین و ... هم با افزایش موارد ابتلا مواجهند.

دکتر حمید سوری درباره وضعیت کرونا در جهان و ایران، گفت: به طور کلی روند بستری و مرگ‌ومیر ناشی از کووید ۱۹ در بسیاری از کشورهای جهان سیر نزولی داشته و چند روز قبل ۱۷۴ کشور جهان از جمله ایران، صفر مورد مرگ را گزارش کرده‌اند. این اتفاق پیام بسیار خوب و دلگرم‌کننده‌ای است، اما باید بدانیم که تا زمانیکه اپیدمی رسماً خاموش نشده باشد، همچنان خطر بالقوه بازگشت پیک‌های بعدی وجود دارد. هرچند ممکن است این احتمال کم باشد، اما در حال حاضر نمی‌توان قضاوت کرد که اندازه این احتمال چقدر است. وی افزود: تفسیر من این است که علی‌رغم تلاش‌هایی که جامعه بشری برای مهار اپیدمی کووید ۱۹ انجام داده، اما اکنون با یک آتش‌بس یک‌سویه و یک جانبه از سمت ویروس مواجهیم و عملاً ویروس است که به دلایل مختلف، میزان کشندگی یا شدت بیماری را کاهش داده است. این اتفاق هم معمولاً در طبیعت رخ می‌دهد. ویروس کووید ۱۹ هم هوشمندانه به دنبال بقای خودش است و به همین دلیل رفتارها و فراز و نشیب‌هایی که در شدت بیماری‌زایی‌اش ایجاد می‌کند، ممکن است استراتژی باشد برای اینکه مجدداً خودش را بر جامعه بشری تحمیل کند.

سوری ادامه داد: در اپیدمی‌ها حتی اگر احتمال ضعیفی برای بازگشت اپیدمی بدهیم، حتماً نیاز است که آمادگی لازم را داشته باشیم و جامعه را مرتباً از نظر اپیدمیک رصد کنیم. آن هم نه فقط بر پایه مرگ و بستری.

زیرا مرگ و بستری شاخص‌های گمراه‌کننده‌ای هستند و ممکن است ما را دچار خوش‌بینی کاذب کند.

سرمقاله

ادامه از صفحه یک

۶. چالش‌های رسانه‌های اجتماعی: رسانه‌های اجتماعی محکوم به ترویج آسیب‌های اجتماعی هستند، از جمله: تهدیدات سایبری: نظرسنجی موسسه آزار و اذیت سایبری در سال ۲۰۱۹ از دانش‌آموزان دبیرستانی و راهنمایی ایالات‌متحده نشان داد که بیشتر از ۳۶ درصد اعلام کرده‌اند که در مقطعی از زندگی خود مورد آزار و اذیت سایبری قرار گرفته‌اند و ۳۰ درصد آنها دو بار یا بیشتر قربانی این موضوع شده‌اند. بعلاوه مشخص شد که تقریباً ۱۵ درصد افراد اعتراف کرده‌اند که حداقل یک بار شخصی را مورد آزار و اذیت سایبری قرار داده‌اند و نزدیک به ۱۱ درصد اذعان کرده‌اند که این کار را دو بار یا بیشتر انجام داده‌اند. نوجوانان می‌توانند از شبکه‌های اجتماعی برای انتشار شایعات، اشتراک‌گذاری ویدئوهایی با هدف تخریب شهرت و باج‌گیری دیگران سوء استفاده کنند.

نبود حریم خصوصی: مزاحمت، سرقت هویت، حملات شخصی و سوء استفاده از اطلاعات، برخی از تهدیدات کاربران شبکه‌های اجتماعی است. بیشتر اوقات، خود کاربران مقصر هستند چراکه محتوایی را به اشتراک می‌گذارند که نباید در معرض دید عموم باشد و کاملاً شخصی هستند.

۷. تأثیر رسانه‌های اجتماعی بر روابط: یکی از تأثیرات بد رسانه‌های اجتماعی، ترغیب افراد به برقراری دوستی‌های مجازی به جای دوستی‌های واقعی است. اصطلاح «دوست» که در رسانه‌های اجتماعی استفاده می‌شود با دوستی‌های واقعی یک دنیا فرق دارند. دوستان واقعی در واقع یکدیگر را از نزدیک می‌شناسند و اغلب رو در رو با هم ارتباط برقرار می‌کنند.

منبع: www.simplilearn.com

نایب رئیس و عضو هیئت مدیره انجمن راینولوژی ایران خبرداد:

کاهش سن متقاضیان جراحی بینی؛ پسران ۱۶ سال و دختران ۱۴ سال

عکس: مهر

نایب رئیس و عضو هیئت مدیره انجمن راینولوژی ایران ضمن تشریح فاکتورهای مورد لزوم جهت انجام جراحی زیبایی بینی، درعین حال ایران را جزو کشورهایی با بالاترین میزان عمل‌های جراحی بینی خواند و از کاهش سن تقاضا برای انجام این عمل زیبایی در کشور خبر داد. ابراهیم رزم‌پا متخصص گوش و حلق و بینی و استاد دانشگاه علوم پزشکی تهران درباره تکنیک‌های جراحی بینی در گذشته گفت: در مراحل ابتدایی انجام این جراحی‌ها فقط بافت‌های اضافه مثل قوز بینی برداشته می‌شد. در مراحل بعد و با تکنیک‌های جدید ضمن برداشت بافت‌های اضافه استخوانی و غضروفی بینی، در صورت ضرورت از غضروف تیغه بینی یا نواحی دیگر مثل لاله گوش یا دنده جهت اصلاح نواقص، به بینی اضافه می‌شد. نایب رئیس انجمن راینولوژی ایران در ادامه صحبت‌هایش، افزایش انجام عمل‌های جراحی بینی در ایران را به علت نوعی چشم و همچشمی و رقابت در بین افراد خواند؛ در صورتی که عمل بینی در افرادی با مشکلاتی همچون انحراف تیغه بینی، شکستگی بینی، مشکلات عملکردی و تنفسی، مناسبت دارد که ضمن رفع این اختلالات مشکلات ظاهری بینی هم اصلاح می‌شود. این متخصص به ۲ گروه از افراد که امکان نارضایتی بیشتری بعد از عمل دارند اشاره کرد و گفت: افرادی با مشکلات خیلی کم و جزئی بینی و افرادی با سنین بالا معمولاً بعد از عمل نسبت به سایر افراد نارضایتی بیشتری دارند. وی افزود: افراد در سنین بالا معمولاً خیلی دیرتر از دیگران از نتیجه عمل راضی می‌شوند. باید به این ۲ گروه نتیجه عمل و عوارض آن کاملاً توضیح داده شود و در نهایت با توجیه و درک بیمار، عمل انجام شود.

رزم‌پا در ادامه با اشاره به افرادی که اشکالات جزئی در بینی خود دارند، گفت: برای عمل بینی این افراد بسیار باید احتیاط کرد و حتماً قبل از عمل باید کاملاً توجیه شوند چون بیشتر مشکلاتی که در رابطه با پزشک و نارضایتی بیمار پیش می‌آید و به مراجع قانونی ارجاع داده می‌شود، به همین دلیل است.

وی افزود: افرادی که مشکلات بسیار واضح دارند و واقعاً نیاز به عمل جراحی دارند، بعد از عمل کمتر دچار نارضایتی می‌شوند.

این متخصص شایع‌ترین عارضه جراحی بینی بعد از عمل را «نیاز به ترمیم» دانست و توضیح داد: در بهترین مراکز جراحی دنیا حدود ۱۰ درصد بیماران ممکن است نیاز به ترمیم بعد از عمل بینی داشته باشند که این درصد افراد نیازمند به ترمیم با توجه به تجربه و مهارت جراح تغییر می‌کند.

عضو هیئت‌مدیره و نایب‌رئیس انجمن راینولوژی ایران به ارائه آمار در ارتباط با عمل بینی در ایران در مقایسه با جهان پرداخت و گفت: آمار دقیق نداریم، بیشتر بر مبنای برآورد انجام شده، شایع‌ترین عمل جراحی‌زیبایی در ایران عمل جراحی‌بینی شناخته شده است. در دنیا نیز ایران جزو کشورهایی است که بالاترین میزان عمل‌های جراحی بینی در آن انجام می‌شود.

وی درباره اقبال زنان و مردان به این عمل جراحی توضیح داد: حدوداً ۴۰ سال پیش میزان عمل بینی در زنان با اختلاف زیاد بالاتر از مردان بود؛ ولی امروزه تغییری که رخ داده این است که عمل بینی در مردان نیز زیادتر و اختلاف کمتر شده است. رزم‌پا به سن درخواست عمل نیز اشاره کرد و گفت: سن درخواست عمل پایین‌تر آمده و متقاضی آن نیز در سنین پایین زیاد است. در گذشته حداقل سن ۱۸ سال بود اما در حال حاضر بعد از دوران بلوغ در دخترها از ۱۴ سالگی و در پسرها از ۱۶ سالگی انجام می‌شود.

وی درباره امکان انجام عمل جراحی بینی در سنین پایین گفت: خیلی راحت انجام می‌شود و مشکلی ایجاد نمی‌کند؛ البته غیر از بحث سن باید به رشد و وضعیت جسمانی بیمار نیز دقت کرد؛ چراکه گاهی شخصی ۱۴ ساله رشد جسمانی خوبی دارد ولی فردی ۱۸ ساله رشد جسمانی کافی ندارد.

این متخصص در ادامه درباره علت «دریافت هزینه‌های متفاوت از سوی پزشکان» نیز به ایسنا توضیح داد: مهم‌ترین علت این اختلاف تجربه، مهارت، سابقه و تخصص جراح است. البته میزان هزینه بالا لزوماً دلیل بر کیفیت بالا نیست. هزینه عمل به روش جراح در برخورد با بیمار و قیمتی که روی کار خودش می‌گذارد، بستگی دارد. اختلاف قیمت در حد معقولی قابل قبول است، ولی از حدی بالاتر از آن نیز قابل پذیرش نیست.

وی به تعداد زیادی از افراد که عمل‌های جراحی بینی را انجام می‌دهند و بعضاً مجوز انجام این کار را ندارند نیز اشاره کرد و گفت: در گذشته انجام اعمال جراحی بینی و صورت محدود به کسانی بود که ضمن گذراندن دوره‌های آموزشی لازم تجربه و تخصص لازم را داشتند اما متاسفانه امروزه بعضاً افرادی که فاقد تخصص، صلاحیت، تجربه لازم بوده و مجوز انجام این کار را ندارند در این کار مداخله می‌کنند.

این افراد که تعداد آنها کم نیست، هزینه‌های پایین‌تری را به نسبت به جراحان ذیصلاح دریافت می‌کنند.

خبر ویژه

رییس سازمان اورژانس کشور:

جاده‌ها سالانه ۱۸ هزار ایرانی را می‌کشد!

مریم یادگاری / گروه جامعه
M.Yadegari@gmail.com

جعفر میعاد فر رئیس سازمان اورژانس کشور روز گذشته در مراسم معارفه و تودیع رئیس مرکز مدیریت فوریت‌های پزشکی استان البرز حضور یافت. حضوری که قرار بود مثل همه مراسم تودیع و معارفه دیگر با تمجید و آمار تمام بشود ولی با رونمایی از اعداد وحشتناک دیگری ادامه یافت و تقریبا در فضا خبرها ترند شد. بخش مهمی از این اعداد مرگ ۱۸ هزار نفر به‌صورت سالانه در جاده-های ایران بود که سن آنان بین ۱۵ تا ۴۰ است. رئیس سازمان اورژانس کشور گفت: در بحث حوادث ترافیکی سالانه حدود ۱۸ هزار نفر که بیشتر آنان بین ۱۵ تا ۴۰ سال هستند جان خود را در کشور از دست می‌دهند ضمن آنکه میزان خسارات در این بخش سالانه حدود ۱۴ میلیارد دلار برآورد شده است. جعفر میعاد فر در مراسم معارفه و تودیع رئیس مرکز مدیریت فوریت‌های پزشکی استان البرز گفت: در بحث حوادث غیرمترقبه از مجموع ۴۱ حادثه دنیا حدود ۳۱ حادثه آن در کشور ما رخ می‌دهد که طوفان، سیل، زلزله، رعدوبرق و حوادث ترافیکی از مهم‌ترین این رویدادها هستند. وی بیان کرد: از حدود پنج میلیون خدمات امدادی اورژانس کشور حدود ۷۰۰ هزار مورد آن مربوط به حوادث ترافیکی است. وی اضافه کرد: در بحث حوادث ترافیکی سالانه حدود ۱۸ هزار نفر که بیشتر آنان بین ۱۵ تا ۴۰ سال هستند جان خود را در کشور از دست می‌دهند ضمن آنکه میزان خسارات در این بخش سالانه حدود ۱۴ میلیارد دلار برآورد شده است. میعاد فر به شرایط سخت روحی و روانی امدادرسانی به حادثه دیدگان اشاره کرد و گفت: با توجه به اینکه اورژانس در خط مقدم سلامت و درمان قرار دارد باید دولت و مجلس در بحث امکانات و اعتبارات کمک بیشتری به این مجموعه کند. میعاد فر در ادامه با اشاره به بخشی از مشکلات اورژانس توضیح داد: یکی از چالش‌هایی که در کشور داریم فرسودگی آمبولانس‌ها است که اگر در مسیر مأموریت آمبولانس خراب شود ممکن است به فوت بیمار بینجامد. وی خاطرنشان کرد: استان البرز با توجه به شرایط جغرافیایی و ارتباطی یکی از مناطق پرحادثه کشور محسوب می‌شود و بر همین اساس در موضوع اورژانس هوایی، نیروی انسانی، آمبولانس و تجهیزات امدادی به‌صورت ویژه دیده‌شده است.

آگهی مفاد آراء قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در ثبت دهاقان

شماره نامه: ۱۴۰۱۸۵۶۰۲۰۱۹۰۰۰۵۱۵ مفاد آراء هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک دهاقان که در اجرای ماده ۱ قانون و ماده ۸ آیین نامه صادر گردیده است و در اجرای ماده ۳ قانون در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آراء مذکور اعتراض داشته باشند در شهر از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق آگهی در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نماید و معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم به اداره ثبت محل مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به ثبت محل ارائه نمایند. بدیهی است در اینصورت اقدامات ثبت منوط به ارائه حکم قطعی دادگاه خواهد بود در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نشود یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۱۹۰۰۰۱۴۵-۱۴۰۱/۲/۱۵ خانم کشور احمدیان فرزند یداله سه دانگ مشاع از ششدانگ یک درب باغ به مساحت ۳۴۰۳/۷۲ مترمربع پلاک ۶۱۲ و ۶۱۳ فرعی از ۱۲۴ اصلی که در راستای استانداردسازی پلاک های ثبتی به پلاک ۷۴۹ فرعی از ۱۲۴ اصلی تبدیل گردیده است واقع در اراضی صحرای برافتاب دهاقان انتقال عادی مع الواسطه سه دانگ مشاع از ششدانگ مالکیت علی محمد احمدیان از ششدانگ پلاک فوق موضوع ثبت دفتر املاک دفتر ۹ صفحه ۹۵ املاک صادر گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: سه شنبه ۱۴۰۱/۳/۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: چهارشنبه ۱۴۰۱/۴/۸

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دهاقان

شناسه نوبت اول: ۱۳۳۴۰۲۶

شناسه نوبت دوم: ۱۳۳۴۰۳۱

آگهی مفاد آراء قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در ثبت دهاقان

شماره نامه: ۱۴۰۱۸۵۶۰۲۰۱۹۰۰۰۵۱۶ مفاد آراء هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک دهاقان که در اجرای ماده ۱ قانون و ماده ۸ آیین نامه صادر گردیده است و در اجرای ماده ۳ قانون در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آراء مذکور اعتراض داشته باشند در شهر از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق آگهی در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نماید و معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم به اداره ثبت محل مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به ثبت محل ارائه نمایند. بدیهی است در اینصورت اقدامات ثبت منوط به ارائه حکم قطعی دادگاه خواهد بود در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نشود یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۱۹۰۰۰۱۴۳-۱۴۰۱/۲/۱۵ آقای ماشاالله احمدیان فرزند غلامحسین دو دانگ مشاع از ششدانگ یک درب باغ به مساحت ۳۴۰۳/۷۲ مترمربع پلاک ۶۱۲ و ۶۱۳ فرعی از ۱۲۴ اصلی که در راستای استانداردسازی پلاک های ثبتی به پلاک ۷۴۹ فرعی از ۱۲۴ اصلی تبدیل گردیده است واقع در اراضی صحرای برافتاب دهاقان انتقال عادی مع الواسطه ۹ قفیز از ۳۰ قفیز مالکیت خانم ربابه احمدیان از ششدانگ پلاک فوق موضوع ثبت دفتر املاک دفتر ۹ صفحه ۹۵ املاک صادر گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: سه شنبه ۱۴۰۱/۳/۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: چهارشنبه ۱۴۰۱/۴/۸

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دهاقان

شناسه نوبت اول: ۱۳۳۴۰۳۸ شناسه نوبت دوم: ۱۳۳۴۰۴۲

آگهی مفاد آراء قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در ثبت دهاقان

شماره نامه: ۱۴۰۱۸۵۶۰۲۰۱۹۰۰۰۵۱۸ مفاد آراء هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک دهاقان که در اجرای ماده ۱ قانون و ماده ۸ آیین نامه صادر گردیده است و در اجرای ماده ۳ قانون در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آراء مذکور اعتراض داشته باشند در شهر از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق آگهی در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نماید و معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم به اداره ثبت محل مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به ثبت محل ارائه نمایند. بدیهی است در اینصورت اقدامات ثبت منوط به ارائه حکم قطعی دادگاه خواهد بود در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نشود یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۱۹۰۰۰۱۴۲-۱۴۰۱/۲/۱۵ آقای مهدی جانقربان فرزند عباس ششدانگ یک باب گلخانه با قید کاربری کشاورزی به مساحت ۲۰۲۰ مترمربع پلاک ۲ فرعی از ۳۳۰ اصلی تبدیل گردیده است واقع در بخش ثبتی دهاقان انتقال سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۳۳۰/۲ ملکی آقای مهدی جانقربان از ششدانگ پلاک فوق موضوع ثبت دفتر املاک دفتر ۱۹۳ صفحه ۴۶۶ املاک صادر گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: سه شنبه ۱۴۰۱/۳/۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: چهارشنبه ۱۴۰۱/۴/۸

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دهاقان

شناسه نوبت اول: ۱۳۳۴۸۰۲

آگهی مفاد آراء قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در ثبت دهاقان

شماره نامه: ۱۴۰۱۸۵۶۰۲۰۱۹۰۰۰۵۴۴ مفاد آراء هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک دهاقان که در اجرای ماده ۱ قانون و ماده ۸ آیین نامه صادر گردیده است و در اجرای ماده ۳ قانون در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آراء مذکور اعتراض داشته باشند در شهر از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق آگهی در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نماید و معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم به اداره ثبت محل مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به ثبت محل ارائه نمایند. بدیهی است در اینصورت اقدامات ثبت منوط به ارائه حکم قطعی دادگاه خواهد بود در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نشود یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۱۹۰۰۰۱۴۴-۱۴۰۱/۲/۱۵ خانم فاطمه کرمی دهاقانی فرزند اسماعیل یک دانگ مشاع از ششدانگ یک درب باغ به مساحت ۳۴۰۳/۷۲ مترمربع پلاک ۶۱۲ و ۶۱۳ فرعی از ۱۲۴ اصلی که در راستای استانداردسازی پلاک های ثبتی به پلاک ۷۴۹ فرعی از ۱۲۴ اصلی تبدیل گردیده است واقع در اراضی صحرای برافتاب دهاقان انتقال عادی مع الواسطه یک دانگ مشاع از ششدانگ مالکیت علی محمد احمدیان از ششدانگ پلاک فوق موضوع ثبت دفتر املاک دفتر ۹ صفحه ۹۵ املاک صادر گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: سه شنبه ۱۴۰۱/۳/۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: چهارشنبه ۱۴۰۱/۴/۸

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دهاقان

شناسه نوبت اول: ۱۳۳۴۰۱۲ شناسه نوبت دوم: ۱۳۳۴۰۰۷

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۱۰۵۳۰۰۰۳۳۹ مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهریزک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یداله کربلائی علی فرزند اسداله بشماره شناسنامه ۷ صادره از شهرری در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (دامداری) به مساحت ۹۵۱۰/۶۹ در قسمتی پلاک ۱۰۹ فرعی از ۵۸ اصلی خریداری عادی از آقایان پرویز، عبدالله، ماشاالله، پیمان و خانمها مریم، فرشته، زهره همگی کربلائی علی به میزان ۵۰۰۰ متر مربع لذا باتوجه به مالکیت ۷۲۲۸/۱۵ مترمربع مالکیت رسمی موروثی مشاعی تصرفات مالکانه در ۹۵۱۰/۶۹ مترمربع محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به مراجع اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۳/۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۳/۲۴

سید محسن سادات حسینی

رئیس ثبت اسناد و املاک کهریزک

م/الف: ۱۲۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرا صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۶۸۴۳ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۵ آقای احمد حبیب اللهی فرزند محمود نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۶۰/۱۶ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۵۲۷ اصلی واقع در قطعه ۱۰ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۳/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۴/۸

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

شناسه نوبت اول: ۱۳۳۳۲۵۳ شناسه نوبت دوم: ۱۳۳۳۲۵۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرا صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۶۸۴۳ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۵ آقای احمد حبیب اللهی فرزند محمود نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۶۰/۱۶ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۵۲۷ اصلی واقع در قطعه ۱۰ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۳/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۴/۸

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

شناسه نوبت اول: ۱۳۳۳۲۵۳ شناسه نوبت دوم: ۱۳۳۳۲۵۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرا صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۶۸۶۱ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۶ خانم صدیقه کاظمی تجف آبادی فرزند ابوالقاسم نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۴/۲۵ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۶ فرعی از ۳۹۰ اصلی واقع در قطعه ۸ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۳/۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۴/۸

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

شناسه نوبت اول: ۱۳۳۳۱۷۵

شناسه نوبت دوم: ۱۳۳۳۱۷۷

آگهی تحدید حدود اختصاصی

شماره نامه: ۱۴۰۱۸۵۶۲۹۰۱۰۰۰۳۳۸۵ چون آقای علی اکبر محمدی فرزند عزت به استناد پرونده کلاسه ۱۳۹۷۱۱۴۴۲۹۰۱۰۰۰۰۳۰۵ جهت رسیدگی و صدور سند مالکیت ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۶۶/۸۲ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۵۷ فرعی از ۱۷۱ اصلی واقع در قهج علیا بخش ۳ شاهرود را نموده که رسیدگی پرونده منجر به صدور رای شماره ۱۳۹۹۶۰۲۲۹۰۱۰۰۰۳۶۹۶-۱۳۹۹/۱۰/۲ در هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شده و مالکیت وی در ملک مورد تقاضا محرز گردیده و پلاک شماره ۹۷ فرعی به آن اختصاص داده شده با توجه به اینکه برابر پرونده ثبتی پلاک اولیه تاکنون تحدید حدود بعمل نیامده است لذا به استناد تبصره ماده ۱۳ قانون مذکور تحدید حدود اختصاصی ملک مورد تقاضا در مورخه ۱۴۰۱/۴/۱۵ در محل انجام خواهد گرفت. مراتب طبق ماده ۱۴ قانون ثبت به مالک، مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی پلاک فوق الذکر اعلام می گردد که در ساعت ۹ صبح روز تعیین شده جهت معرفی حدود ملک خود و نظارت بر عملیات تحدید حدود در محل حضور داشته باشند و چنانچه هر یک از مجاورین و اشخاص حقیقی و حقوقی نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و انتفاعی ملک مورد تحدید حقی برای خود قائل می باشند برابر ماده ۲۰ قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به دادگاه محل تحویل و گواهی آن را به این اداره تسلیم نمایند. در غیر اینصورت عملیات ثبتی بنام متقاضی ادامه خواهد یافت. لازم به ذکر است که حضور مالک در ساعت ۸ صبح روز مقرر در اداره ثبت شاهرود جهت هماهنگی با نماینده و نقشه بردار این اداره الزامی می باشد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۱/۳/۲۴ سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود

کد ۴۳۵

سند کمپانی ـ برگ سبز موتور ـ کارت موتور

موتور سیکلت نوع: هیرمند سیستم: ۱ سال ساخت: ۱۳۸۹، شماره شهربانی ۶/۸-۸۷۶۱۳، شماره موتور ۴۲۰۰۳۸۸۳، شماره بدنه ۸۹۶۰۸۳۵ به نام محسن گشول فرزند غلام شاه مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کد ۵۰۰

برگ سبز

خودرو نیسان مدل ۸۲ به رنگ آبی روغنی شماره موتور z24216418z به شماره شاسی PL140D14965 شماره پلاک ایران ۲۳-۳۶۸ق ۲۲ به نام مرحمت جمشیدی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

پروانه کسب

پروانه کسب به نام داود محمدی گهرویی به شماره ۱۱۰۱ و شناسه صنفی ۰۴۶۷۵۱۲۸۰۵ (مربوط به رشته شغلی مبل فروشی) مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

پروانه اشتغال

بدینوسیله اعلام می شود یک فقره پروانه اشتغال متعلق به آقای اصغر فصیح فر به شماره عضویت ۴۰۸۱۰ مفقود گردید. از یابنده درخواست می شود آنرا به نزدیکترین دفتر پستی و یا به آدرس مندرج در پشت آن ارسال نماید.

برگ سبز

خودرو پژو پارس به رنگ سفید مدل ۱۳۹۹ به شماره پلاک ایران ۶۷-۵۶۵ل ۷۱