خبر ویژه

بخش‌هایی ازمجتمع ۱۰ طبقه متروپل در خیابان امیری آبادان فروریخت؛

داستان ریزش‌ها این قسمت متروپل

امین رضایی /گروه ایران
news@naslefarda.net

خبری که دیروز در فضای مجازی ایران‌ترند شد یادآور فاجعه‌ها و فیلم‌های هالیوودی بود با این تفاوت که لوکیشن آن بخش‌هایی از مجتمع ۱۰ طبقه متروپل در خیابان امیری آبادان بود. اتفاقی که در اخبار ابتدایی آن خبرساز کشته و دهها زخمی دارد.

فرمان رئیس جمهور به معاون اول

رئیس جمهور که در سفر عمان به سر می‌برد، به معاون اول خود دستور داد ضمن اعزام گروه‌های امداد و نجات سازمان آتش نشانی تهران برای امداد به آسیب دیدگان، کلیه امکانات استانی و کشوری را برای رسیدگی فوری به سانحه ریزش ساختمان در آبادان به کار گیرد. سید ابراهیم رئیسی که برای دیدار و گفتگو با پادشاه عمان به مسقط پایتخت این کشور سفر کرده، به محض اطلاع از بروز این حادثه در آبادان به معاون اول رئیس‌جمهور مأموریت داد ضمن به کارگیری تمامی امکانات محلی و ملی، شخصاً این موضوع را با اختیارات کامل به منظور تسریع در آواربرداری و نجات جان افراد زیر آوار مانده و رسیدگی به مصدومان حادثه، مدیریت و پیگیری کند.

ابلاغ وزیر کشور به استاندار خوزستان

وزیر کشور به‌دنبال حادثه ریزش ساختمان متروپل در شهرستان آبادان، در تماس تلفنی با استاندار خوزستان خواستار به کارگیری همه امکانات برای رسیدگی فوری به حادثه‌دیدگان و نجات محبوسان احتمالی زیر آوار شد. احمد وحیدی در تماس تلفنی از صادق خلیلیان خواست که با به کارگیری همه ظرفیت‌ها و امکانات، برای نجات افرادی که احتمالاً در پارکینگ و طبقه همفک این ساختمان گرفتار شده‌اند، تسریع شود. وی همچنین به ستاد مدیریت بحران کشور و سازمان هماری شهرداری و دهیاری کشور دستور دارد همه امکانات خود را در این زمینه به‌کارگیرند و در اسرع وقت نیز نسبت به بررسی کارشناسانه این حادثه اقدام کنند. علاوه بر این، وزیر کشور خواستار شناسایی و برخورد با مسببان و متخلفان این حادثه دلخراش شد.

امیر قطر خواهان بازگشت همه طرف‌ها به برجام شد

ایسنا: امیر قطر در سخنانی گفت که ایران همسایه ما است و همه طرف‌ها را به بازگشت به توافق هسته‌ای تشویق می‌کنیم. شیخ تمیم بن حمد آل ثانی، امیر قطر در سخنرانی خود در مجمع جهانی اقتصاد داووس گفت که دوحه مدعی ایفای نقش میانجیگری رسمی بین ایران و غرب نیست. وی تاکید کرد: ایران همسایه ماست و تلاش می‌کنیم که به آنها کمک کنیم و همه طرف‌ها را به بازگشت به توافق هسته‌ای تشویق می‌کنیم. امیر قطر همچنین خاطرنشان کرد که جنگ در اروپا بحران انرژی در جهان را عمیق‌تر کرده است.

دیدارمعاونان وزرای امور خارجه ایران و آفریقای جنوبی

ایرنا: معاونان وزرای امور خارجه جمهوری اسلامی ایران و آفریقای جنوبی با یکدیگر دیدار و رایزنی کردند. علی باقری، معاون سیاسی وزارت امور خارجه در دیدار با خانم کاندیت ماشگو دلامینی معاون وزیر امور خارجه جمهوری آفریقای جنوبی و هیات همراه، در قالب دهمین نشست کمیته مشورتی سیاسی وزارت خانه‌های امور خارجه دو کشور با تاکید بر این نکته که همکاری‌های ایران و آفریقای جنوبی نباید محدود به تأمین نیازهای کوتاه‌مدت دو کشور باشد، اظهار داشت: افق همکاری‌های ایران و آفریقای جنوبی باید فراملی و بلندمدت باشد و تنوع بخشی به همکاری‌ها در کنار توسعه مناسبات باید در دستور کار روابط ایران و آفریقای جنوبی قرار گیرد.

آمریکا: پیام محرمانه به ایران ارسال نکردیم

ایسنا: وزیر جنگ رژیم صهیونیستی در گفت‌وگویی با یک رسانه این رژیم از اظهار نظر درباره ترور شهید صیاد خدایی خودداری کرد. بنی گانتس، که اخیراً در سفر به واشنگتن با وزیر دفاع آمریکا دیدار کرده و درباره ایران نیز گفت‌وگو کرده بودند، در گفت‌وگویی با این روزنامه درباره تمایل آمریکا برای دست یافتن به توافقی بر سر احیای برجام از طریق مذاکرات وین گفت: من فکر می‌کنم آن‌ها [آمریکا] هنوز از حصول یک توافق راضی خواهند بود اما کاملاً قاطع هستند، به ویژه در زمینه مسئله سپاه پاسداران [قرار گرفتن نام سپاه پاسداران در فهرست سازمان‌های تروریستی خارجی آمریکا] و نیروهای قدس.

رئیس جمهوری ایران در صدر هیأتی عالی‌رتبه به عمان رفت؛

دوستی تهران مسقط در دور تازه

عکس: ایرنا

رئیس جمهوری اسلامی ایران در صدر هیأتی عالی‌رتبه به عمان رفت؛ سفری یک روزه که با هدف ارتقای روابط در حوزه‌های تجارت، حمل و نقل، انرژی، گردشگری و به ویژه گردشگری سلامت بین تهران - مسقط صورت گرفته است.

آیت‌اله سید ابراهیم رئیسی در راستای تقویت دیپلماسی همسایگی و گسترش همکاری‌های سیاسی، اقتصادی و فرهنگی به دعوت «هیثم بن طارق آل سعید»، سلطان عمان، به این کشور سفر کرد.

این پنجمین سفر خارجی آیت‌اله رئیسی در طول دوره فعالیت دولت سیزدهم و نخستین سفر رئیس جمهوری اسلامی ایران به عمان در دوره سلطان جدید این کشور است و پیشتر در راستای ایجاد زمینه‌های گسترش روابط اقتصادی و تجاری ایران و عمان، هیأتی ۵۰ نفره از تجار و فعالان اقتصادی ایران هفته گذشته به این کشور سفر کردند. رئیس جمهور پیش از این در راستای تقویت روابط ایران با کشورهای منطقه، به تاجیکستان، ترکمنستان، روسیه و قطر سفر کرده بود.

آیت‌اله رئیسی قبل از عزیمت به مسقط که به دعوت رسمی پادشاه عمان صورت گرفت، در فرودگاه مهرآباد گفت که سفر به عمان گامی برای توسعه روابط خوب با همسایگان است و امیدواریم این سفرها تداوم داشته باشد و این سفر با دعوت آقای هیثم بن طارق سلطان عمان انجام می‌شود. وی به روابط خوب بین تهران - مسقط اشاره کرد و گفت: روابط سیاسی و اقتصادی ما با کشور دوست، برادر و همسایه‌مان عمان خوب است اما این سطح از روابط برای هیچ‌یک از دو طرف قابل قبول نیست و برای همین تصمیم و اراده هر دو کشور به ارتقای سطح روابط سیاسی و اقتصادی است و روابط تهران - مسقط می‌تواند توسعه یابد.

رئیس جمهور گفت: توسعه روابط دوجانبه مورد بحث است و روابط منطقه‌ای در گفت‌وگوی دو طرف خواهد بود و همکاری‌های دو کشور در مسائل و حوزه مختلفی که در منطقه وجود دارد هم از موضوعات این سفر است. در حوزه حمل و نقل، انرژی، گردشگری به ویژه گردشگری سلامت می‌توانیم روابط بیشتری تعریف کنیم.

رئیسی با بیان این که در این سفر تفاهم نامه‌هایی بین دو کشور به امضا می‌رسد و اجراییات آن به دنبالش پیگیری می‌شود، این نکته را هم متذکر شد که «سفر به عمان در راستای توسعه سیاست همسایگی انجام می‌شود و از نظر ما بسیار دارای اهمیت است». رئیس جمهور توسعه روابط را نکته محوری سفر به عمان دانست و تأکید کرد: همکاری‌ها و گفت‌وگوهای منطقه‌ای می‌تواند امنیت‌ساز باشد و حضور نیروهای خارجی و بیگانه نه‌تنها امنیت‌ساز نیست، بلکه امنیت منطقه را مورد تهدید قرار می‌دهد. سپس رئیس جمهور کشورمان با بدرقه «محمد مخبر» معاون اول رئیس جمهور تهران را به مقصد مسقط ترک کرد. هواپیمای حامل رئیس جمهور و هیأت همراه ساعت ۱۱ صبح در حالی در فرودگاه ویژه سلطنتی مسقط به زمین نشست که قرار بود استقبال از آیت‌اله رئیسی در فرودگاه توسط وزیر خارجه آن کشور انجام شود اما سلطان عمان خودش برای استقبال از رئیسی پای پرواز آمد تا او را به کاخ سلطنتی همراهی کند و آئین استقبال رسمی در کاخ العلم برگزار شود. رئیس جمهور ایران همراه سلطان عمان با اسکورت ویژه در حالی وارد کاخ العلم شدند که مسیر استقبال از فرودگاه تا قصر از آیت‌الله رئیسی به روایت تصویر در سطح بالایی انجام شد. سپس با ورود به کاخ العلم مراسم استقبال رسمی «هیثم بن طارق آل سعید» سلطان عمان از رئیس جمهور کشورمان ساعت ۱۲: ۵۴ دقیقه برگزار شد. عمانی‌ها در استقبال از رئیس جمهور کشورمان سنگ تمام گذاشتند؛ آن‌ها در این مراسم به افتخار مهمان خود همزمان با نواختن سرود ملی جمهوری اسلامی ایران ۲۱ توپ شلیک کردند و پس از قرار گرفتن آیت‌الله رئیسی و آل سعید در جایگاه مخصوص، سرود ملی دو کشور نواخته شد و سپس رؤسای دو کشور از یگان تشریفات حاضر در مراسم سان دیدند و مقامات همراه را به یکدیگر معرفی کردند.

پس از استقبال رسمی سلطان عمان از آیت‌الله رئیسی، ابتدا مذاکرات مشترک هیأت‌های عالی‌رتبه دو کشور آغاز شد وزیران امور خارجه ایران و سلطنت عمان در کاخ العلم با یکدیگر دیدار و گفت‌وگو کردند. سپس رئیس جمهوری اسلامی ایران در ضیافت ناهار رسمی به میزبانی «هیثم بن طارق آل سعید» سلطان عمان در کاخ العلم حضور یافت.

ملاقات رسمی در کاخ العلم و دیدار دوجانبه با «هیثم بن طارق آل سعید» سلطان عمان، ملاقات با معاون نخست وزیر و وزیر امور خارجه، دیدار اعضای هیأت‌های دو کشور و امضای چند سند همکاری، دیدار با ایرانیان مقیم و دیدار با تجار و فعالان اقتصادی عمانی از جمله برنامه‌های سفر آیت‌الله رئیسی به این کشور است.

سرمقاله

ادامه از صفحه یک

این لیست‌گذاری مغایر توقع شرکت‌کنندگان از اجرای برجام است، آنطور که در متن آن آمده است. در کنار اهرم ابقای سپاه در لیست تحریم که آمریکایی‌ها برای اسرائیل مهیا کردند، پروژه عادی سازی روابط اسرائیل با کشورهای عربی هم به کمک صهیونیست‌ها آمده است. گفتنی است پروسه چهل ساله تروریسم که آمریکا با عنوان حمایت از برخی عناصر با آموزه‌های منحرف وهابیت سعودی و پول شیخ نشین‌ای حوزه خلیج فارس آغاز کرد، به اعتقاد کارشناسان درعراق بعد از شکست داعش و بروز شتابزده پروژه عادی سازی با رژیم اسرائیل به ایستگاه نهایی خود نزدیک شده است. عادی سازی روابط رژیم صهیونیستی با برخی کشورهای حاشیه خلیج فارس زمینه را برای آموزش عناصر تروریست و نفوذ آنها در جامعه ایرانی به منظور انجام جنایت‌های تروریستی فراهم کرد کسانی که برای پروسه عادی سازی نقشه چیده بودند همان‌ها هستند که در طول سال‌های گذشته از تروریسم حمایت کرده و خود مجری عملیات ترور بوده‌اند. تروریسم در واقع طرحی برای ایجاد ارعاب در منطقه بوده تا از طریق آن بتوانند پروسه امروز عادی سازی با رژیم غاصب صهیونیستی را پیش ببرند. چندی پیش وزیر خارجه سابق آمریکا ادعا کرد آمریکا برای ایجاد توافق عادی سازی روابط کشورهای منطقه با رژیم صهیونیستی «سپهبد سلیمانی را ترور کرده است. اکنون هم که جمهوری اسلامی در راستای جلوگیری از پروژه عادی سازی روابط اسرائیل و کشورهای عربی، در حال رایزنی با کشور عمان است، عملیات ترور سرهنگ خدایی به انجام می‌شود تا از بهبود روابط جمهوری اسلامی ایران با کشورهای عرب حاشیه خلیج فارس جلوگیری به عمل آید.

آگهی

آقای محمدرضا عرب؛ در اجرای دادنامه شماره ۱۴۰۰۰۹۳۹۰۰۰۱۲۷۳۲۰۵۶ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۷ شعبه ۳ دادگاه خانواده اصفهان جهت اجراء صیغه و ثبت طلاق همسر خود ظرف مدت ۱۰ روز به دفتر رسمی طلاق ۷۴ اصفهان مراجعه نمایید در غیر اینصورت طلاق همسر شما خانم سارا عبداللهی به ثبت خواهد رسید. آدرس: اصفهان، خ لاله جنوبی، داخلی کوچه ۳۷ پلاک ۵، سردفتر محمدمعلمی

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت ده ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد وصدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۰۹۵۵ مورخ ۱۴۰۱/۱/۳۰ صادق مطلبی فشارکی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۲۹۵۷ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۹۲۴۲۳۳۲۷ در ششدانگ یک باب ساختمان احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱ واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان به مساحت ۲۰۰ مترمربع خریداری طی سند رسمی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۳/۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۳/۱۸
رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان
شناسه نوبت اول: ۱۳۲۱۹۷۰
شناسه نوبت دوم: ۱۳۲۱۹۶۹

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت ده ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد وصدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۱۵۲۲ مورخ ۱۴۰۱/۲/۱۸ علی اکبر کیانی ابری فرزند رجبعلی بشماره شناسنامه ۲۳ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۹۱۵۰۲۴۸۳ در ششدانگ یک قطعه زمین و بنای احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱۲۶۱۹ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۹۰/۵۶ مترمربع خریداری طی سند رسمی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۳/۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۳/۱۸
رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان
شناسه نوبت اول: ۱۳۲۱۹۰۹
شناسه نوبت دوم: ۱۳۲۱۹۱۱

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت ده ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد وصدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۴۰۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۹۸۱۲ مورخ ۱۴۰۱/۸/۲۷ مهین طوطیان اصفهانی فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۴۳۹ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۸۵۹۵۴۴۳۲ در دو دانگ یک باب کارگاه احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۴۶ اصلی واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان به مساحت ۱۴۹۱/۷۷ مترمربع. خریداری طی سند رسمی

۲- رای شماره ۱۴۰۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۹۸۱۱ مورخ ۱۴۰۰/۸/۲۷ مجید علی خانی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۵۲ صادره از کوهپایه بشماره ملی ۵۶۵۹۳۶۳۱۰۵ در چهاردانگ یک باب کارگاه احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۴۶ اصلی واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان به مساحت ۱۴۹۱/۷۷ مترمربع. خریداری طی سند رسمی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۳/۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۳/۱۸
رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان
شناسه نوبت اول: ۱۳۲۲۰۵۹
شناسه نوبت دوم: ۱۳۲۲۰۶۰

آگهی

با توجه به اینکه دادخواست خواهان آقای پژمان جدیدی فیقان به طرفیت شرکت پژواک افراز تجارت به کلاسه پرونده ۰۰۸۷۲-۰۳۳۲۴۰۳۰۲۰۸۷۲ به نشانی اصفهان، خیابان شیخ بهائی کوچه ۲۹ جنب درمانگاه مهرگان شرکت پژواک افراز تجارت، در اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی مطرح شده است برای اطلاعات از مفاد آن و زمان و مکان حضور در جلسه رسیدگی لازم است در سامانه جامع روابط کار ثبت نام نمایید و چنانچه تاکنون اقدام به ثبت نام در سامانه جامع روابط کار ننموده اید با همراه داشتن کارت ملی به یکی از دفاتر پیشخوان دولت مراجعه و ثبت نام نمایید. برای مشاهده دادخواست مربوطه پس از احراز هویت در دفتر پیشخوان دولت بر روی گزینه پنجره واحد خدمات کلیک کرده سپس پنجره خدمات را انتخاب و از نوار اداره کل روابط کار گزینه دریافت دعوتنامه حکم جلسه رسیدگی با کد ابلاغیه را انتخاب و بر روی گزینه شروع کلیک نمایید و در فرم ظاهر شده درخواست دریافت دعوتنامه جلسه رسیدگی با کد ابلاغیه را انتخاب نموده و کد ابلاغیه ۲۷۰۴۳۶۴۱۱۳۴۴۶۲۵ را در کادر کد ابلاغیه موجود وارد نمایید سپس به قسمت تمام وظایف رجوع نمایید. تذکر ۱: ثبت نام اشخاص حقوقی در سامانه مستلزم همراه داشتن تصویر آخرین روزنامه رسمی شامل نام مدیر عامل و نشانی قانونی شخص حقوقی است. تذکر ۲: عدم ثبت نام در سامانه یا عدم حضور در جلسه رسیدگی مانع رسیدگی و صدور رای نخواهد بود لذا موکدا توصیه می شود به منظور شرکت در جریان رسیدگی و احقاق حقوق خود نسبت به ثبت نام در سامانه جامع روابط کار و شرکت در روند دادرسی اقدام فرمایید. لطفا مدارک خود را علاوه بر بارگذاری در سامانه جهت ارائه در روز جلسه رسیدگی به همراه داشته باشید. شناسه: ۱۳۲۲۱۱۸

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۰۶۰۰۸۰۹۵ تاریخ: ۱۴۰۰/۱۲/۰۱ جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ باحضور امضا کنندگان زیر در وقت مقرر/فوق العاده در دبیرخانه هیات تشکیل وپرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۲۰۰۶۰۰۰۵۲۰ مربوط به تقاضای آقای/خانم قدرت اله اسماعیلی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ قسمتی از پلاک شماره فرعی از اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک خمینی شهر تحت بررسی است. هیات پس از مطالعه پرونده وملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارایه شده با سوابق پرونده و بررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رای هیات: با توجه به تقاضانامه ارایه شده ومستندات ضمیمه به موجب سند ۱۴۰۰۱۴۰۰۶ مورخ ۱۴۰۰/۰۷/۲۵ و سند شماره ۲۵/۰۴/۱۸۴۷۲ مورخ ۸۳/۱۰/۲۸ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب وپاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت آقای/خانم قدرت اله اسماعیلی به شناسنامه شماره ۵۳۴ کدملی ۱۸۱۸۲۲۳۵۷۰ صادره فرزند زین العابدین در ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۷۰/۳۰ مترمربع پلاک شماره ۵۹۳ فرعی از ۱۶۳ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر تایید و رای خود را با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا به طول ۱۰/۳۷ متر دیوار است به پیاده رو ، شرقا به طول ۶/۸۵ متر دیوار و درب است به گذر ، جنوبا به طول ۱۰/۳۹ متر دیوار است به فضای سبز باقیمانده پلاک مذکور ، غربا به طول ۶/۷۰ متر دیوار و درب است به فضای سبز باقیمانده پلاک مذکور ، حقوق ارتفاقی ندارد در اجرای ماده ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی آن مقرر می دارد اداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۲/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۳/۰۳
رییس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر سید امیرحسین حسن زاده
شناسه نوبت اول: ۱۳۱۱۹۶۷
شناسه نوبت دوم: ۱۳۱۱۹۶۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرا صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۵۸۳۵ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۷ آقای مجید امینی فرزند محمدرضا در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۴۵/۸۱ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۲۲۵ اصلی واقع در قطعه ۴ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۲/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۳/۰۳
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد
شناسه نوبت اول: ۱۳۱۲۱۲۱
شناسه نوبت دوم: ۱۳۱۲۱۲۳

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت ده ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد وصدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۴۰۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۱۵۶۰۹ بتول پاگیری قلعه نوئی فرزند رضا بشماره شناسنامه ۹۵ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۸۳۹۷۵۴۹۱ در ششدانگ یک درب باغ بدون درج اعیانی احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۹۳۳۵-۹۳۳۴ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۱۷۹۰۱/۶۸ مترمربع خریداری طی سند رسمی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۲/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۳/۳
رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان
شناسه نوبت اول: ۱۳۱۳۷۳۳
شناسه نوبت دوم: ۱۳۱۳۷۳۷

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۳۶۲۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرری تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای صابر کریم زاده قزلکچی فرزند اکبر بشمارشناسنامه ۸۲۰۹۰ صادره از تبریز درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۲۰مترمربع در پلاک ۴۲۰ فرعی از ۱۴ اصلی واقع در بخش ۱۲ خریداری از مالک رسمی برابر انتقال اجرایی از وارث مرحوم احمد کوچکی از محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۲/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۳/۳
سید مهدی لامعی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرری م /الف: ۷۳

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۳۶۱۷ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرری تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضیه آذری فرزند یوسف بشمارشناسنامه ۱۹۲۷۸ صادره از سراب درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۲۰مترمربع در پلاک ۴۲۰ فرعی از ۱۴ اصلی واقع عبدل آباد -خیابان احسانی - کوچه ۲۲- پلاک ۱۱خریداری از مالک رسمی برابر انتقال اجرایی از وارث مرحوم احمد کوچکی از محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۲/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۳/۳
سید مهدی لامعی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرری م/الف: ۷۴

آگهی تحدید حدود اختصاصی

شماره: ۰۸-۷۰۲۷۰۰۱۵۰۸- ۱۴۰۱/۲/۳۱ نظر به اینکه صدیقه شمسی اژیه فرزند عباس در اجرای مقررات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی تقاضای صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک باب خانه به شماره پلاک ۴۰۷۳ فرعی از ۱۰۳۹۳ اصلی مجزی شده از اصلی مذکور واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان را نموده و رای ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۳۸۲۸ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۵ هیات حل اختلاف موضوع قانون مذکور نسبت به آن صادر شده و تحدید حدود پلاک اولیه تاکنون بعمل نیامده لذا طبق تبصره ماده ۱۳ قانون فوق الذکر تحدید حدود پلاک شماره ۴۰۷۳ فرعی از ۱۰۳۹۳ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به نام نامبرده نسبت به ششدانگ در روز چهارشنبه ۱۴۰۱/۴/۱ از ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا بموجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اخطار می گردد که در ساعت و روز مقرر در این آگهی در محل حضور یابند. اعتراضات مالکین مجاور مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. اعتراض به تقاضای تحدید حدود بایستی توسط معترض ظرف مدت یک ماه از تاری