گزارش خبری

ادامه از صفحه یک ...

و تعامل با جهان در سایه دیپلماسی پویای دولت سیزدهم حتی در روزهای تعطیل است.

خلاصه شدن روابط جمهوری اسلامی با جهان به چند کشور و سرزمین خاص، چشم اسفندیار دیپلماسی ایران بود و دولت سیزدهم برای حفظ قوه بصری دستگاه سیاست خارجی در چرخشی محسوس بر روابطی گسترده و عزت‌مندانه با تمام جهان، به ویژه همسایگان تأکید کرد.

این چرخش محسوس را می‌توان در جمله‌ای که «حسین امیرعبداللهیان» وزیر امورخارجه از آیت‌اله «سیدابراهیم رئیسی» نقل کرده، دریافت. او بهمن ماه سال گذشته و پس از سفر رئیس جمهور به روسیه درباره دلایل و انگیزه این سفر گفته بود: «رئیس جمهوری به من گفتند که هر جا در آسیا، بین همسایگان و سایر قاره‌های جهان منافعی برای جمهوری اسلامی ایران وجود داشته باشد و آماده همکاری و کمک باشند، من خواهم رفت و هیچ خط قرمزی وجود ندارد». تداوم این سیاست در دولت، سبب شد که رئیسی در سه روز گذشته و در تعطیلات رسمی کشورهای اسلامی به مناسبت عید فطر، با شماری از مقامات این کشورها و مسئولان عالی کشورهای دوست و نزدیک به ایران گفت‌وگو کرده و پیام تبریک صادر کند. روزهای پایانی ماه مبارک رمضان و اعلام عید فطر در شماری از کشورهای اسلامی فرصتی برای تبریک این عید از سوی رئیس جمهور به مقامات این کشورها و نیز گفت‌وگو درباره مهم‌ترین مسائل دوجانبه و منطقه‌ای و بین‌المللی بود.

رئیسی روزهای یکشنبه، دوشنبه و سه‌شنبه با یک سلطان، دو امیر و چهار رئیس جمهور گفت‌وگوی تلفنی داشت و در پیامی به رؤسا و مردم کشورهای اسلامی عید فطر را تبریک گفت و در پیام دیگری انتخاب رئیس جمهور و نخست وزیر جدید مجارستان را، او، سه‌شنبه ۱۳ اردیبهشت در گفت‌وگو با «شیخ نواف الاحمد الجابر الصباح» امیر کویت تأکید کرد که دیدار مقامات ایران و کویت ظرفیت‌های ارتقای سطح همکاری‌ها را عملیاتی خواهد کرد. در تماس تلفنی با «سردار بردی‌محمداف» رئیس‌جمهور ترکمنستان از یقینی گفت که روند گسترش روابط دو کشور در دوره پیش‌رو تسریع خواهد کرد. رئیس جمهور دوشنبه شب ۱۲ اردیبهشت هم با «الکساندر ووچیچ» همتای صربستانی خود تلفنی گفت‌وگو و تصریح کرد ظرفیت‌های متنوعی برای گسترش روابط سودمند میان تهران و بلگراد وجود دارد. رئیسی عصر همان روز عید فطر را به «رجب طیب اردوغان» همتای تُرک خود تبریک گفت و تأکید کرد که مساعی کشورهای اسلامی برای مقابله با حملات رژیم صهیونیستی به ملت فلسطین ضرورت دارد.

اتباعی که در سرشماری شرکت نکنند، حضورشان غیرقانونی است

ایرنا: وزیر کشور گفت: با اتباع افغانستانی که در سرشماری همکاری نکنند؛ ناچاریم برخورد کنیم و غیرقانونی هستند. احمد وحیدی درباره روند سرشماری اتباع افغان اظهار داشت: این کار آغاز شده و در تلاش هستیم در یک زمان محدودی انجام شود و اتباع افغان حتماً باید با ما همکاری کنند.

وزیر کشور افزود: سرشماری برای اتباع اجباری است و در صورت عدم همکاری، حضور این اتباع در کشور غیرقانونی هستند و ما ناچاریم سخت‌گیری کنیم. احمد وحیدی وزیر کشور پیشتر اعلام کرده بود: در پی موج اخیر ورود مهاجران افغان به کشور ضرورت دارد تا شناسایی گسترده‌ای از همه مهاجران افغانی به ایران داشته باشیم زیرا برخی با روادید وارد شدند، اما ممکن است باطل شده باشد و با ابطال آن همچنان در ایران باشند.

ارتش اوکراین انبار نفت «دونتسک» را گلوله‌باران کرد

مهر: مقام‌های محلی اعلام کردند ارتش اوکراین در جریان عملیات هوایی خود، انبار نفت دونتسک را گلوله‌باران کرد. مقام‌های محلی گزارش کردند که پس از اینکه نیروهای اوکراینی شهر «ماکیفکا» در دونتسک را گلوله باران کردند، چهار مخزن نفت در آتش سوخت.

شبکه روسی «راشاتودی» در این خصوص گزارش کرد، نیروهای دفاع ارضی «جمهوری خلق دونتسک» مدعی شدند در این حمله یک نفر کشته و دو نفر دیگر زخمی شدند. با این حال، مقامات محلی در بیانیه‌ای که در تلگرام منتشر شده است، این اطلاعات را «مقدماتی» توصیف کردند. در این پیام همچنین آمده است که هر مخزن می‌تواند تا ۵۰۰۰ متر مکعب نفت داشته باشد. رسانه‌های اوکراینی مدعی شدند که انبار نفت در حال تأمین سوخت نیروهای روسیه بوده است.

«جنگ اوکراین» و یک پیامد قابل توجه برای معادلات سیاسی خاورمیانه:

نبرد روسیه و اوکراین ضلع تازه‌ای یافت

عکس: Yjc

سامان سفالگر / گروه سیاست
news@naslefarda.net

همزمان با اوج گیری و طولانی شدن «جنگ اوکراین» آثار و تبعات قابل توجه این بحران بین‌المللی بر سیاست و اقتصاد جهانی نیز به تدریج خود را نشان می‌دهند. در این راستا، جدای از افزایش قابل توجه بهای نفت و گاز در بازارهای جهانی انرژی، قیمت محصولات غذایی هم با توجه به این مساله که هم روسیه و هم اوکراین، در زمره بزرگترین تولید کنندگان اقلام غذایی نظیر گندم، روغن آفتابگردان و دیگر موارد هستند، افزایش چشمگیری را از خود نشان داده است. به نحوی که سازمان خواروبار و کشاورزی ملل متحد (فائو) در جدیدترین گزارش ماهانه خود، از ثبت بالاترین قیمت (افزایش بها) برای مواد غذایی در عرصه بین‌المللی در کل تاریخ ارائه آمارهای این سازمان خبر داده است. با این همه، تبعات و پیامدهای سیاسی جنگ اوکراین نیز به تدریج در حال آشکار شدن هستند. در این راستا، جدای از تشدید شکاف‌ها میان بلوک غرب به رهبری آمریکا و روسیه، شاهد آشکار شدن پیامدهای جنگ اوکراین بر عرصه معادلات سیاسی منطقه خاورمیانه نیز هستیم. در این چهارچوب، در مهمترین تحول، روابط روسیه و اسرائیل که پیش از آغاز جنگ اوکراین، روابطی گرم و کاملاً جدی بود، عملاً با بحران‌های قابل ملاحظه‌ای رو به رو شده است. اسرائیلی‌ها از همان روزهای نخست جنگ اوکراین، به وضوح از شروع یک بحران در روابط خارجی خود نیز آگاه شده بودند زیرا این جنگ عملاً آن‌ها را در برابر یک دوراهی بسیار دشوار که همان انتخاب میان غرب و آمریکا از یک سو، و روسیه از سوی دیگر بود قرار می‌داد. با این حال، وابستگی عمیق اسرائیل به جهان غرب (و بالاخص آمریکا) موجب شد تا مقام‌های اسرائیلی به صراحت در معادله جنگ اوکراین، طرف کشورهای غربی را بگیرند و حتی اقدامات روسیه در خاک اوکراین را محکوم کنند. در این راستا، به تازگی «یائیر لاپید» وزیر خارجه اسرائیل در موضع گیری، روسیه را متهم به انجام «جنایات انسانی» در شهر «بوچا» (در نزدیکی کیف پایتخت اوکراین) کرده است و در عین حال، اسرائیل همراهی قابل توجهی را با کشورهای غربی جهت اخراج روسیه از شورای حقوق بشر سازمان ملل متحد انجام داده است. در جبهه مقابل، مقام‌های روسی از جمله «سرگی لاوروف» وزیر خارجه این کشور و «واسیلی نبنزیا» نماینده روسیه در سازمان ملل متحد، به صراحت اسرائیل را مسوول اشغال سرزمینی فلسطین به مدت چندین دهه ارزیابی کرده و حتی آن را محکوم کرده‌اند که «غزه» را به «بزرگ‌ترین زندان رو باز جهان» تبدیل کرده است. روس‌ها همچنین در اقدامی که تاکنون سابق نداشته، جزئیات حملات هوایی اخیر اسرائیل به خاک سوریه را هم منتشر کرده‌اند. تمامی این مسائل حاکی از این هستند که با اوج گیری و طولانی شدن بیشتر جنگ اوکراین، بایستی انتظار وخامت عمیق‌تر روابط روسیه و اسرائیل را نیز داشته باشیم. مساله‌ای که مخصوصاً در مورد منطقه خاورمیانه، آثار و تبعات قابل توجهی را از خود برجا خواهد گذاشت. شاید مهمترین پیامد این مساله را بتوان در میدان سوریه و حملات هوایی و موشکی گاه و بیگاه اسرائیلی‌ها به خاک سوریه (که بر اساس توافق انجام گرفته میان روس‌ها و اسرائیلی‌ها باید پیش از انجام، به اطلاع روسیه نیز رسانده شود) مشاهده کرد. از این رو، انتظار می‌رود که با تشدید تنش‌ها میان روسیه و اسرائیل، اسرائیلی‌ها دیگر دست بازِ سابق در هدف قرار دادن مواضع نیروهای ایرانی و همچنین ارتش سوریه در خاک این کشور را نداشته باشند و حتی اگر بخواهند به این رویه‌های خود ادامه دهند نیز، عملاً دست ایران و به طور کلی جبهه مقاومت جهت نشان دادن واکنش‌های سخت‌تر به آن‌ها، به شدت تقویت خواهد شد. در واقع، معادله بازدارندگی در میدان سوریه، تا حد زیادی به ضرر صهیونیست‌ها تغییر خواهد کرد. در این چهارچوب، اسرائیل در شرایط کنونی جدای از اینکه روسیه را به عنوان یک متحد اساسی در منطقه خاورمیانه و به طور خاص در خاک سوریه از دست خواهد داد، عملاً با قدرت گیری روز افزون حوثی‌های یمنی، ارتش سوریه، حزب الله لبنان و به ویژه ایران رو به رو می‌شود که این مساله تبعات و پیامدهای خسارت باری را برای آن به همراه خواهد داشت. جدای از این‌ها، اسرائیلی‌ها همواره سعی داشته‌اند تا به واسطه یک کانال امن برای روس‌ها، در ارتباط گیری‌هایشان با آمریکایی‌ها ایفای نقش کنند. در واقع، روس‌ها از کانال اسرائیل، پیام‌ها و سیگنال‌های خود را به واشینگتن می‌رساندند. این در حالی است که در جبهه مقابل، اسرائیلی‌ها در عین رفع این نیاز روسیه، سعی می‌کردند تا با رایزنی‌های پشت پرده خود با روسیه، عملاً تا جای ممکن بر روند مذاکرات اتمی با ایران نیز اثرگذاری خاص خود را داشته باشند و تا جای ممکن مسائل مد نظر خود را نیز در قالب گفتگوهای هسته‌ای با تهران بگنجانند. این در حالی است که با رویه‌های اخیر اسرائیل در قالب جنگ اوکراین، اسرائیلی‌ها دیگر همچون سابق از ارزش و اهمیت راهبردی چندانی برای روسیه برخوردار نیستند و زین پس نمی‌توانند چندان روی کانال روسیه در چهارچوب مذاکرات اتمی ایران نیز حساب باز کنند. از این رو، اوج گیری اخیر تنش‌ها میان روسیه و اسرائیل با محوریت جنگ اوکراین، چه در بُعد سیاسی و چه در بُعد میدانی، حامل آسیب‌هایی جدی برای رژیم اسرائیل و مواضع آن در منطقه خاورمیانه به ویژه در حوزه مسائل مرتبط با ایران و محور مقاومت خواهد بود.

سرمقاله

ادامه از صفحه یک

مشکلات و کشمکش‌های منطقه‌ای و بین المللی کاهش یابد بدون آن که این کشمکش‌ها پایان یابد. این جنگ همچنین ضربه شدیدی به ابهت روسیه به عنوان یک ابرقدرت نظامی وارد کرد و شکنندگی اقتصاد و بسته بودن فرهنگ آن را نشان داد. جنگ اوکراین پیامدهایی برای اقتصاد جهان و جبهه گیری‌های سیاسی و ایدئولوژیک خواهد داشت که قطعاً تأثیر آن را بر منطقه خاورمیانه به ویژه بر بازیگران مهم منطقه مثل ایران، اسرائیل و ترکیه خواهیم دید.

احیای توافق هسته‌ای با ایران که از قریب الوقوع بودن آن صحبت می‌شد، اکنون دشوارتر شده است. بدون شک کمتر سخن گفتن رسانه‌ها از توافق هسته‌ای به معنای شکست آن نیست بلکه دستیابی به توافق به موضوعی داخلی در تهران و واشنگتن تبدیل شده است. درخواست ایران برای حذف سپاه پاسداران از فهرست تروریسم به عنوان شرط دستیابی به توافق، موضوع را پیچیده‌تر کرد زیرا هر دو طرف به علل داخلی نمی‌توانند در این زمینه عقب نشینی کنند. بعید نیست جنگ اوکراین بر روند مذاکرات وین تأثیر گذاشته باشد که علت آن حضور روسیه به عنوان یک طرف اصلی در مذاکرات وین و روابط نزدیکش با تهران است. ایران با چالش‌هایی در صحنه سیاسی عراق مواجه است ولی همچنان می‌تواند رقبایش را در این کشور هدف شلیک موشک قرار دهد و با استفاده از نفوذش، مانع انتخاب رئیس جمهور و تشکیل دولتی ضد ایرانی در عراق شود. در سوریه نیز ایران با موانع بیشتری مواجه شده است هرچند کاهش نقش آفرینی روسیه به علت جنگ اوکراین می‌تواند به گسترش نفوذ ایران در سوریه کمک کند. همچنین شاهد عقب نشینی آشکار ایران در یمن در سطح نظامی و سیاسی (به علت توافق برای انتقال قدرت از منصور هادی به شورای ریاست جمهوری) هستیم.

(با توجه به اینکه روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۲/۱۴ به دلیل عید فطر تعطیل رسمی اعلام گردیده نوبت دوم تمامی آگهی های تعیین تکلیف ک تاریخ چاپ نوبت دوم آنها ۱۴۰۱/۲/۱۴ بوده در تاریخ ۱۴۰۱/۲/۱۵ چاپ می گردد)

آگهی ابلاغ اجرائیه کلاسه: ۱۴۰۰۰۴۰۰۲۱۴۱۰۰۰۵۱۴/۱

بدینوسیله به فرخ تاز مولوی نافچی و فاطمه مولوی نافچی و آذر مولوی و اسماعیل مولوی نافچی و احمد مولوی و شهناز مولوی نافچی و شرکت خدمات مکانیزاسیون و ماشین آلات کشاورزی و راهسازی آبادگران برخوار و میه (سهامی خاص) و وراث مرحوم عبداله موسوی نافچی به اسم عزت موسوی نافچی وورثه مرحوم محمود عظیمی زوارئی به اسم زهره عظیمی زوارئی بدهکاران پرونده کلاسه به شماره بایگانی ۱۴۰۰۰۰۸۲۶ که با استناد سوابق پرونده امکان ابلاغ واقعی میسر نگردیده است ابلاغ می گردد که برابر سند رهنی ۱۲۵۲۳۹ بین شما و بانک کشاورزی شعبه شاهین شهر-اصل طلب به شرح سند رهنی مقدم (۱۲۵۲۳۹ مورخ ۱۳۸۴/۰۳/۱۲ دفتر اسناد رسمی ۳۶ شاهین شهر) می باشد بدهکار می باشید که بر اثر عدم پرداخت وجه بستانکار درخواست صدور اجرائیه نموده پس از تشریفات قانونی اجرائیه صادر و به کلاسه فوق در این اجراء مطرح می باشد (مورد وثیقه پلاکهای ثبتی ۶۶ فرعی از ۴۵۲ اصلی واقع در دهنوبخش شانزده ثبت اصفهان) لذا طبق ماده ۱۸ و ۱۹ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی به شما ابلاغ می گردد از تاریخ انتشار این آگهی که تاریخ ابلاغ اجرائیه محسوب است و فقط یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار محلی آگهی می شود درج و منتشر می گردد، ظرف مدت ۱۰ روز نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام نمایید، در غیر این صورت بدون انتشار آگهی دیگری، عملیات اجرائی طبق مقررات علیه شما تعقیب خواهد شد. مسئول واحد اجرای اسناد رسمی شاهین شهر **شناسه: ۱۳۱۱۱۶۴**

آگهی حصر وراثت

آقای اسماعیل طاوسی ینکابادی به شماره شناسنامه ۵۶۴۹۶۰۴۶۴۲ به شرح دادخواست به شماره کلاسه ۴۰۱/۲۶ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان فاطمه طاوسی نیک آبادی بشماره شناسنامه ۵۶۴۹۳۲۵۷۷۱ در تاریخ ۱۳۷۰/۱۱/۶ اقامتگاه خود را بدرود گفته که ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱- علی طاوسی نیک آبادی فرزند رضا ش م ۵۶۴۹۳۳۵۷۶۱ همسر ۲- فاطمه طاوسی نیک آبادی فرزند علی ش م ۵۶۴۹۳۳۵۷۸۸ فرزند ۳- عباس طاوسی فرزند علی ش م ۵۶۴۹۳۴۳۱۵۲ فرزند ۴- ربابه طاوسی فرزند علی ش م ۵۶۴۹۳۳۵۷۴۳ فرزند ۵- جمیله طاوسی فرزند علی ش م ۵۶۴۹۵۵۵۶۶۴ فرزند ۶- بهمن طاوسی فرزند علی ش م ۵۶۴۹۳۴۳۱۶۰ فرزند ۷- محمدحسن طاوسی فرزند علی ش م ۵۶۴۹۲۰۱۴۷۱ فرزند ۸- غلامحسین طاوسی فرزند علی ش م ۵۶۴۹۲۰۱۵۱۱ فرزند ۹- رضا طاوسی نیکابادی فرزند علی ش م ۵۶۴۹۵۸۷۴۷۷ فرزند ۱۰- اسماعیل طاوسی ینکابادی فرزند علی ش م ۵۶۴۹۶۰۴۶۲۲ فرزند بجز نامبردگان ورثه دیگری ندارد و اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به این شورا تقدیم نماید و الا گواهی حصر وراثت صادر خواهد شد. دفتر شعبه سوم شورای حل اختلاف بخش جرقویه **شناسه: ۱۳۱۰۲۰۹**

آگهی حصر وراثت

آقای علی مرتضی به شماره شناسنامه ۵۶۴۹۲۱۱۹۳۰ به شرح دادخواست به شماره کلاسه ۴۰۱/۱۸ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان هاجر شفیعی بشماره شناسنامه ۵۶۴۹۵۷۶۱۸۱ در تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۵ اقامتگاه خود را بدرود گفته که ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱- غلامرضا مرتضی فرزند ابراهیم ش م ۵۶۴۹۲۰۷۵۵۰ فرزند ۲- علی مرتضی فرزند ابراهیم ش م ۵۶۴۹۲۱۱۹۳۰ فرزند، بجز نامبردگان ورثه دیگری ندارد و اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به این شورا تقدیم نماید و الا گواهی حصر وراثت صادر خواهد شد. دفتر شعبه سوم شورای حل اختلاف بخش جرقویه **شناسه: ۱۳۱۰۲۰۶**

آگهی مزایده اتومبیل

شماره آگهی: ۱۴۰۱۰۳۹۰۲۰۰۲۰۰۰۰۲۹ شماره پرونده: ۱۴۰۱۰۳۹۰۳۰۰۲۰۰۳۴۸۲ شماره بایگانی: ۱۴۰۰۰۸۳۸۶، یک دستگاه سواری نیسان پاترول ۲ درب مدل ۱۳۷۷ به شماره انتظامی ایران ۵۳-۳۳۵ ق ۳۶ به رنگ مشکی مشکی نقره ای متالیک به شماره موتور Z۲۴۰۵۱۸۹۵Z و شماره شاسی PNK۱۵Z۷۲۴۴۴۶۸ ظرفیت جمعا ۵ نفر تعداد محور ۲ تعداد چرخ ۴ نوع سوخت بنزین تعداد سیلندر ۴ متعلق به محمد اصحاب هاشمی قرزند منوچهر که در آدرس پارکینگ فجر اصفهان متوقف می باشد و طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری برابر سوابق وسیله در مورخه ۱۴۰۰/۷/۱۰ توقیف شده به علت خالی کردن باتری بررسی کارکرد موتور و گیربکس مقدور نگردید لاستیکها ۴۰ درصد سالم بودند درب صندوق عقب خوردگی داشت وسیله دورنگ بود و کلا مشکی رنگ شده بود (مغایر با مشخصات) فاقد رادیو پخش و باند روی دریها بود موتور وسیله برابر سوابق تعویضی می باشد فاقد پلاک عقب بود طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۱/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال یک میلیارد و دویست و پنجاه میلیون ریال ارزیابی شده است. بموجب مهریه مندرج در سند نکاحیه شماره سند ۱۷۰۵۳ تاریخ سند ۱۳۹۳/۳/۶ دفتر خانه صادر کننده دفتر خانه ازدواج شماره ۱۸۶ شهر اصفهان استان اصفهان در قبال قسمتی از طلب خانم مهسا خردجو و حقوق دولتی متعلقه بموجب کد امنیتی شماره ۸۴۳۱۲/۷۴۹۹۱۷۲۵ مورخه ۱۴۰۰/۶/۱ پلیس راهنمایی و رانندگی بازداشت گردید. از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۱/۲/۲۸ در اداره اجرای اسناد رسمی اصفهان واقع در خیابان جی، خیابان تالار میدان هفت تیر به مزایده گذاشته می شود. مزایده از مبلغ پایه ۱/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یک میلیارد و دویست و پنجاه میلیون ریال) شروع و به هر کس خریدار باشد به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته میشود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به خودرو درصورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری هزینه پارکینگ و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است ضمن آنکه پس از مزایده در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد می گردد. ضمنا این آگهی در یک نوبت در روزنامه نسل فردا چاپ اصفهان مورخ ۱۴۰۱/۲/۱۵ درج و منتشر می گردد و در صورت تعطیلی روز مزایده به روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان برگزار می گردد. توضیحا جهت شرکت در جلسه مزایده ده درصد از مبلغ پایه مزایده را به حساب تمرکز وجوه سپرده اداره کل ثبت اسناد و املاک اصفهان و شناسه واریز (دریافت از حسابداری اداره اجرای اسناد رسمی اصفهان) بابت پرونده کلاسه فوق واریز و به همراه تقاضای کتبی و ارائه کارت شناسایی معتبر الزامی است. برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. اداره اجرای اسناد رسمی اصفهان **شناسه: ۱۳۱۱۳۳۳**

(با توجه به اینکه مورخ ۱۴۰۱/۲/۱۴ به دلیل عید فطر تعطیل رسمی اعلام گردیده تاریخ چاپ آگهی ۱۴۰۱/۲/۱۵ می باشد)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۲۲۸۵ مورخ ۱۴۰۰/۹/۱۸ و رای اصلاحی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۲۲۳۶ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۹ هیات سه آقای مسعود عزیزی به کدملی و شناسنامه شماره ۱۲۷۱۹۹۷۶۵۷ صادره اصفهان فرزند عزیزاله بصورت دو دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۰/۴۳ مترمربع از پلاک شماره ۱۱۱ فرعی از ۱۴۹۱۵ اصلی واقع در اصفهان بخش اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان که حق قسخ و حق استفاده ۵ دانگ مادام الحیوه متعلق به خانم رضوان جهانبانی می باشد طبق مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از مالکیت رسمی آقای حسین کشاورز هفدانی موضوع سند انتقال ۶۵۶۴ مورخ ۴۸/۱۱/۲۳ دفتر ۹۸ اصفهان واگذار گردید.

۲- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۲۲۸۳ مورخ ۱۴۰۰/۹/۱۸ و رای اصلاحی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۲۲۳۶ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۹ هیات سه خانم شکوفه عزیزی دهاقانی به شناسنامه شماره ۹۲۷۴ کدملی ۱۲۹۴۴۸۵۰۴۳ صادره اصفهان فرزند عزیزاله بصورت یک دانگ مشاع از ششدانگی یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۰/۴۳ مترمربع از پلاک شماره ۱۱۱ فرعی از ۱۴۹۱۵ اصلی واقع در اصفهان بخش اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان که حق قسخ و حق استفاده ۵ دانگ مادام الحیوه متعلق به خانم رضوان جهانبانی می باشد طبق مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از مالکیت رسمی آقای حسین کشاورز هفدانی موضوع سند انتقال ۶۵۶۴ مورخ ۴۸/۱۱/۲۳ دفتر ۹۸ اصفهان واگذار گردید.

۳- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۲۲۸۱ مورخ ۱۴۰۰/۹/۱۸ و رای اصلاحی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۲۲۳۴ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۹ هیات سه آقای احمد عزیزی دهاقانی به شناسنامه شماره ۳۷۷۹ کدملی ۱۲۸۹۶۰۷۷۵۳ صادره اصفهان فرزند عزیزاله بصورت دو دانگ مشاع از ششدانگی یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۰/۴۳ مترمربع از پلاک شماره ۱۱۱ فرعی از ۱۴۹۱۵ اصلی واقع در اصفهان بخش اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان که حق قسخ و حق استفاده ۵ دانگ مادام الحیوه متعلق به خانم رضوان جهانبانی می باشد طبق مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از مالکیت رسمی آقای حسین کشاورز هفدانی موضوع سند انتقال ۶۵۶۴ مورخ ۴۸/۱۱/۲۳ دفتر ۹۸ اصفهان واگذار گردید.

۴- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۲۲۷۴ مورخ ۱۴۰۰/۹/۱۷ و رای اصلاحی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۲۲۳۳ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۹ هیات سه خانم رضوان جهانبانی به شناسنامه شماره ۲۱ کدملی ۱۱۹۹۵۶۴۹۶۶ صادره شهرضا فرزند حسین بصورت یک دانگ مشاع از ششدانگی یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۰/۴۳ مترمربع از پلاک شماره ۱۱۱ فرعی از ۱۴۹۱۵ اصلی واقع در اصفهان بخش اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان که حق قسخ و حق استفاده ۵ دانگ مادام الحیوه متعلق به خانم رضوان جهانبانی می باشد طبق مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از مالکیت رسمی آقای حسین کشاورز هفدانی موضوع سند انتقال ۶۵۶۴ مورخ ۴۸/۱۱/۲۳ دفتر ۹۸ اصفهان واگذار گردید.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دز دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت شمال اصفهان واقع در اصفهان میدان لاله ابتدای خیابان پروین جنب بازار گیاهان دارویی تسلیم نموده و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۲/۱۵

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

شناسه نوبت اول: ۱۳۰۳۹۵۰ شناسه نوبت دوم: ۱۳۰۳۹۵۴

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۱۷۳۰ مورخ ۱۴۰۰/۹/۲۴ اکبر جوهری قرزند مهدی بشماره شناسنامه ۵۳۲۹۱ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۸۱۶۱۹۹۸۱ در شششدانگ یک باب گلخانه احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۲۳ اصلی واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان به مساحت ۱۳۵۲/۲۶ مترمربع خریداری طی سند رسمی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۲/۱۵

رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

شناسه نوبت اول: ۱۳۰۵۱۷۶ شناسه نوبت دوم: ۱۳۰۵۱۷۷

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۴۵۶۵ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۴ محمد مطلبی فشارکی فرزند اسماعیل بشماره شناسنامه ۱۲۷۰۲۷۲۴۷۰ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۷۰۲۷۲۴۷۰ در دو دانگ یک باب خانه احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۵۰۳۴ فرعی از اصلی ۱۵۱۹۰ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۲۳۱/۵۴ مترمربع خریداری طی سند رسمی

۲- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۴۵۶۶ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۴ صدیقه مطلبی فشارکی فرزند غلامحسین بشماره شناسنامه ۰۳۷۰۸۴۵۱۲۹ صادره از قم بشماره ملی ۰۳۷۰۸۴۵۱۲۹ در چهار دانگ یک باب خانه احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۵۰۳۴ فرعی از اصلی ۱۵۱۹۰ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۲۳۱/۵۴ مترمربع خریداری طی سند رسمی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۲/۱۵

رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

شناسه نوبت اول: ۱۳۰۵۱۱۳ شناسه نوبت دوم: ۱۳۰۵۱۱۴

تجدیدآگهی فقدان سند مالکیت

شماره نامه: ۱۴۰۱۸۵۶۰۲۰۰۸۰۰۰۳۳۵ بدینوسیله مندرجات درآگهی فقدان سندمالکیت پلاک ۱۲ فرعی از ۱۸۱ اصلی چاپ شده درروزنامه نصف جهان به شماره ۴۱۷۵ مورخ ۱۹ آبانماه ۱۴۰۰ مربوط به تقاضای آقای مجیدملکیان بشرح ذیل اصلاح میگردد: میزان مالکیت تمامت ۶۰۰۰۰ سهم مشاع از ۱۸۰۰۰۰ سه