

یافته‌ها

متخصصان وب پیشنهاد می دهند؛

روش های بهبود رتبه وبسایت در موتور های جست وجو

پریسا جمدی / گروه ترجمه news@naslefarda.net

با روش‌های زیر به بهبود طبیعی رتبه وبسایت در موتورهای جست‌وجو کمک کنید.

۱- محتوای با کیفیت ایجاد کنید: محتوا نخستین و مهم‌ترین عاملی است که می‌تواند توجه مخاطبان شما را جلب کرده و دلیلی برای ماندن آن‌ها در وب‌سایت شما باشد. متخصصان وب محتوای با کیفیت، مرتبط و مفهومی را درست مثل دانه پاشیدن برای پرندگان می‌دانند. مطمئن باشید اگر قرار است کاربری را در وب سایت خود نگه دارید، فقط با محتوا می‌توانید این کار را انجام دهید. **۲- به اسالت کاری خود پایبند باشید:** فقط ارسال و انتشار مطالب با کیفیت برای پیروزی در بازاربایی محتوا کافی نیست. شما باید به‌اصالت کاری خود وفادار بمانید. منحصر به فرد بودن آن‌کار شما اصالت کار شما خواهد بود و هر چه محتوای انحصاری شما بهتر و بیشتر باشد، سئوی بهتری در انتظار تان خواهد بود. انتشار محتوای تکراری و مشابه به رتبه‌بندی وبسایت شما آسیب زیادی می‌رساند. همچنین باز نشر مطالب و محتوا از دیگر منابع و وب سایت‌ها نیز سئوی وب سایت شما را با خطر زیادی تهدید می‌کند. چنین حر کتی از نظر کاربرسان مصادق بارز کی‌ی برداری و از نظر موتورهای جست‌وجو اسپمینگ تلقی می‌شود.

۳- سرعت بارگذاری صفحات خود را بهبود دهید: سرعت کم لو مد شدن یک صفحه سبب می‌شود تا نرخ تبدیل مشتریان به شدت کاهش پیدا کرده و باعث فراری شدن مخاطبان از وب‌سایت شما می‌شود. همین موضوع نیز به افت چشم‌گیر اعتبار برند و رتبه شما در موتورهای جست‌وجو منجر خواهد شد. این مسئله از جمله مسائلی است که تجارت‌های زیادی با آن درگیر بوده و جالب است که بسیاری از آن‌ها توجهی به آن نمی‌کنند. **۴- تصاویر وب‌سایت خود را بهینه‌سازی کنید:** تصاویر نخستین چیزیهایی هستند که توجه بازدیدکنندگان شما را به خود جلب می‌کنند. عکس‌ها بیشتر از هر چیز دیگری توسط کاربران مشاهده می‌شوند و باید گفت که تأثیرگذاری آن‌ها خیلی بیشتر از چیزی است که فکرش را بکنید. در حالی که استفاده از تصاویر با کیفیت بالا برای وبسایت شما یک قانون کلی است، راه‌هایی برای بهینه‌سازی تصاویر و همچنین بهبود زمان بارگذاری صفحه وجود دارد. عواملی مانند اندازه و قالب فایل نقش مهمی در ارتقای رتبه‌بندی ارگانیک شما دارند.

۵- از تگ‌های هدیگ استفاده کنید:

محتوای خوب ویژگی‌های متفاوتی دارد. داشتن نظم و ترتیب و استاندارد بودن یک متن از اهمیت بسیار بالایی برخوردار است. اگر نوشته‌های شما این ویژگی‌ها را نداشته باشند، به راحتی از چشم بازدیدکنندگان خواهند افتاد. قالب‌بندی صحیح مطالب و متون شما از این مشکل جلوگیری خواهد کرد و باعث افزایش UX یا همان تجربه کاربری می‌شود. **۶- قالب‌بندی مطالب خود را بهبود ببخشید:** شکل و شمایل مطالب وب‌سایت شما می‌توانند تأثیر زیادی در نگرش کاربران نسبت به شما و بردن‌تان داشته باشند. یک طرح‌بندی مناسب و کاربرپسند باعث می‌شود تا تجربه به کاربری بهبود پیدا کند. چنین طراحی‌های ساده و در عین حال مدرنی کاربران را مجاب به گذراندن وقت بیشتری در وب‌سایت شما خواهد کرد. همین مسئله منجر به حضور بیشتر کاربران در بخش‌های مختلف سایت شما خواهد شد و این مسلمان چیزی است که هر وب مستسری به دنبال آن است.

۷- وبلاگ‌نویسی را آغاز کنید: مبحث وبلاگ‌نویسی از دیگر مباحث کاربردی در افزایش بازدید و بهبود رتبه یک وب‌سایت است. تولید محتوای فنی یک وب‌سایت را با وبلاگ‌نویسی اشتباه نگیرید. منظور از محتوا، اطلاعات مندرج در مطالب وبسایت شماست؛ اما وبلاگ گسترده‌تر بوده و واقع سیستمی برای تکمیل بازاربایی محتوا برای یک تجارت آنلاین است.

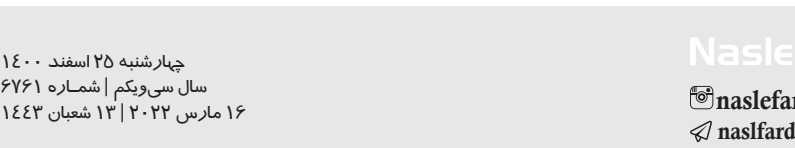
منبع: https://digitalagency.net/

برخی نظام پزشکی «بله قربان گو» می‌خواهند!

ادامه از صفحه یک...

در شرایط فعلی نظام‌پزشکی «خوب» از نظر بسیاری یعنی نظام‌پزشکی «بله قربان گو»، حرف گوش کن و بدون فعالیت‌های صنفی و تأثیرگذاری در حوزه‌های کلان تصمیم‌سازی و تصمیم‌گیری. متأسفانه در چند ماه اخیر شاهد برخوردهای تشدید شده و برخوردهای صفا قهری و تنبیهی با جامعه پزشکی و کادر درمان هستیم. متأسفانه در قانون بودجه سال ۱۴۰۱ هم در سه مورد اشاره شده که در صورت عدم انجام تکالیفی که برای صنف در نظر گرفته‌شده است برخورد شدید به‌صورت لغو پروانه به عنوان برخورد تنبیهی در نظر گرفته‌شده است.

برای روشن شدن بحث تنها به دو نمونه اشاره می‌کنم: در بخش نسخه الکترونیک با توجه به ضرورت انجام کارهای زیرساختی و نیاز به فراهم شدن همه بسترها شاهد هستیم که در کلیه کشورهای جهان این اتفاق در روندی چندساله و به‌صورت تدریجی می‌افتد، اما در ایران این اتفاق یک‌شبه و بدون فراهم شدن زیرساخت‌ها و به‌صورت دستوری اجرا می‌شود و حتی بحث‌های امنیتی و حفظ محرمانگی اطلاعات عملاً در نظر گرفته نمی‌شود و به‌رغم تمامی مکاتبات و پیگیری‌ها در خصوص این موضوعات عملاً اتفاق مهمی نمی‌افتد و شاهد هستیم که در برنامه بودجه یک‌سال کشور، مجازات‌های تنبیهی برای پزشکانی که نسخه الکترونیک را انجام ندهند در نظر گرفته‌شده است که در نوع خود بسیار عجیب و بی‌سابقه بوده‌است. مورد دوم در حوزه تعرفه‌هاست که به‌رغم آن که افزایش ۵۷ درصدی حقوق و دستمزد پرسنل در



وزیر بهداشت در اجلاس روسای دانشگاه‌های علوم پزشکی کشور:

کوچک‌ترین ضعف در نوروز قابل قبول نیست



باید در فیلد حضور داشته باشند و روسای دانشگاه‌ها باید بر این امر نظارت دقیق داشته باشند. به گفته وی، همچنین مرخصی و سفر خارج از کشور روسای دانشگاه‌ها در ایام نوروز ممنوع است. روسای دانشگاه‌ها معاونین شان باید در داخل کشور حضور داشته و نظارت مستقیم داشته باشند. عین‌اللهی تصریح کرد: انتظار داریم که برنامه‌های سال آینده دانشگاه‌ها به‌صورت آمایشی انجام شود و هر دانشگاه با توجه به توانمندی خود به خصوص در حوزه پژوهشی، عمل کند. وی گفت: شورای عالی سلامت جوانان به منظور کادرسازی در حوزه وزارتی در روزهای آینده تشکیل خواهد شد و انتظار داریم در هر دانشگاهی مشاور جوان مشخص شده و در

نظر گرفته‌شده است که بخش مهمی از هزینه‌های هر مرکز و مطب‌ها را تشکیل می‌دهد اما در خصوص تعرفه‌ها اعداد بسیار پایین‌تری مدنظر ساختارهای حاکمیتی قرار داد قطعاً ارائه خدمات جامعه پزشکی را با مشکل روبه‌رو خواهد کرد اما شاهد هستیم که در چنین وضعیتی در نظر گرفته می‌شود که الزام انعقاد قرارداد با بیمه‌ها با تعرفه مدنظر آن‌ها وجود داشته باشد و در صورت عدم عقد قرارداد به لغو پروانه تهدید شده‌است که این‌هم به نوبه خود بسیار عجیب است. درنهایت سالی که گذشت سال خوبی برای جامعه ایران و مردمی نبود و برای نظام‌پزشکی اصلاً خوب نبود. امیدواریم درسال آینده با تغییر نگاه‌ها و نگرش‌ها و بهبود تعاملات و استفاده از خرد جمعی و مشارکت جوئی از کلیه ذی‌نفعان روند تصمیم‌گیری‌ها و تصمیم‌سازی‌ها در حوزه سلامت تغییر یابد.



به این موضوع واقف شویم، بعداز دفاع مقدس کمتر صحنه‌های کمک‌های مردمی را به این شکل دیده بودیم. اما در زمینه واکسن مردم وارد صحنه شدند و واحدهای شبانه‌روزی در کشور ایجاد و رکورد تزریق روزانه واکسن نیز به ثبت رسید و همین امر منجر شد که مردم ایمن شوند و در پیک ششم علی‌رغم اینکه میزان ابتلا و واگیری بیماری بیشتر بود، میزان بستری و مرگ و میر به شدت قبل نبود؛ درحالی‌که در نقاط دیگر دنیا شاهد مرگ و میر زیادی بودیم.

به گفته وی، مهم‌ترین رکن دانشگاه‌ها، هیئت علمی آن‌هاست. روسای دانشگاه‌ها باید به این موضوع توجه کنند و با هیئت علمی‌شان مرتباً جلسه داشته و مشکلات آن‌ها را بررسی کرده و سعی کنند آن‌ها را با نظام مقدس جمهوری اسلامی هماهنگ کنند. نکته دیگر اینکه روسای دانشگاه‌ها در جذب نیروها دقت لازم را داشته باشند و نیروهایی متعهد و متبحر جذب کنند. وی افزود: مدیرانی که منصوب می‌شوند باید مردمی باشند تا بتوانند خواسته‌های مردم را عملی کنند. لحظه‌ای تنبلی و بی‌حوصلگی قابل قبول نیست. سالی که گذشت، سال پر حادثه‌ای در دنیا بود و فراز و نشیب‌های بسیاری داشتیم. در نیمه اول سال بسیاری از هموطنان‌مان را در اثر کرونا؛ دست دادیم، کشورمان تقریباً هیچ خانواده‌ای نیست که حداقل عزادار یکی از عزیزانش نباشد. متأسفانه، در نیمه اول سال با یک پنجم نیروهای بهداشت به هیچ وجه ۵۰ هزار مراجعه، ۱۸ هزار بستری و ۸ هزار بستری آی‌سی‌وی و فوت بالای ۷۰۰ نفر را شاهد بودیم و تمام مراکز درمانی ما مملو از بیماران کرونایی بود.

۰۶۰۳۲۸۹-۰۳۴۴۰۱۹۹۹۲۰۳۴۴۰۶۰۳۲۸۹
درخواست صدور سند مالکیتی را نموده اند. لذا مراتب طبق ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت اعلام می شود که هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای نموده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد، طرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کنگان مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند معامله تسلیم نماید. چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی ترسد یا در صورت اعتراض اصل سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المکتبی سند مالکیت، طرف مدت یک ماه از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع قضایی تسلیم خواهد کرد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۱۲/۲۵
۱۴۰۰/۱۲/۲۵
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کنگان - م/الف: ۳۶۸
آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ شماره نامه: ۱۰۱۶۸۳۵-۱۴۰۰۸۵۶۱۲۰۰۱ برابر رای شماره ۱۱۴۴۹-۱۰۱۰۶۰۳۲۱۰۰۱ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بالامعارض کلاسه ۲۱۲۰۱۴۴۰۲-۱۳۹۹۱۱۴۴۱۲۰۰۱ تقاضای آقای سید جلال ابوالقاسمی به شماره شناسنامه ۲۳۴۹۸ و کدملی ۲۳۴۶۸۱۲۱۲۰۳ صادره از گران فرزند سید اسحاق در ششداگ یک قطعه زمین که در آن احداث شده است بمساحت ۳۲۲/۱۲ مترمربع از پلاک شماره ۱۲۶ اصلی واقع در اراضی گلد بخش دو حوزه ثبت ثبت گران طبق رای صادره حاکمت از انتقال از ملک رسمی نوروز قیاسی به متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذصلاح قضایی تقدیم نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۲/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۲/۲۵
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک گرانگان - م/الف: ۱۰۳۷۸
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۰۱۶۸۳۵-۱۴۰۰۶۰۳۲۰۱۰۲۴۰۰۴۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهری تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی آقای جعفر رضانی بنفشه درق فرزند عارف بشماره شناسنامه ۲۱۴۹۰ کد ملی ۰۰۸۲۱۴۶۵۲۰۰۰ صادره از تهران در یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۱۳۴۱ مترمربع پلاک ۱۰۵۸ فرعی از ۱۶ اصلی خریداری از مالک رسمی آقای شاه حسین پناهی محرر گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اتقاضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۲/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۲/۲۵
سید مهدی لامعی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهری - م/الف: ۱۰۵
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۰۱۶۸۳۵-۱۴۰۰۶۰۳۲۰۱۰۲۴۰۰۴۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهری تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی آقای هدایت رضانی درق فرزند عارف بشماره شناسنامه ۱۱۹۹۱۷ کد ملی ۱۴۶۹۱۲۱۶۹۵۰۰۰ صادره از اردبیل در یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۱۳۴۱ مترمربع پلاک ۱۰۵۸ خریداری از مالک رسمی آقای شاه حسین پناهی محرر گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اتقاضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۲/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۲/۲۵
سید مهدی لامعی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهری - م/الف: ۱۰۶
هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۰۱۶۸۳۵-۱۴۰۰۶۰۳۲۰۱۰۲۴۰۰۴۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهری تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی آقای هدایت رضانی بنفشه درق فرزند عارف بشماره شناسنامه ۱۱۹۹۱۷ کد ملی ۱۴۶۹۱۲۱۶۹۵۰۰۰ صادره از اردبیل در یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۱۳۴۱ مترمربع پلاک ۱۰۵۸ خریداری از مالک رسمی آقای شاه حسین پناهی محرر گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اتقاضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۲۱۸۷/۴۹
نظر به اینکه آقای عبدالحسین منفرد با تسلیم دو برگ استنهاد گواهی شده مدعی است که سند مالکیت ششداگ پلاک واقع در روستای سناختی ۵ خورموج به شماره سریال ۱۰۷۰۵۷ که به نام عبدالحسین منفرد صادر و تسلیم گردیده که به علت جابجایی مفقود گردیده و پس از جستجوی کامل یافت نگردیده است. مراتب طی بخشنامه ی مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۶ که به کلیه دفاتر اسناد رسمی سراسر کشور ابلاغ گردیده است. لذا در اجرای تبصره یک اصلاحی ماده ۱۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب جهت اطلاع عمومی آگهی می شود تا هر کس مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم دارد در غیر این صورت پس از سیری شدن مدت مقرر قانونی و عدم وجاهتی سند مالکیت المکتبی به نام مالک صادر خواهد شد و سند مالکیت قبلی به شماره سریال ۱۰۷۰۵۷ از درجه اعتبار ساقط خواهد شد. ضمناً به موجب سدرخشی شماره ۱۶۸۵۱/۱۲/۸۶۱۵ دفتر ۵ خورموج نزد بانک کشاورزی در رهن می باشد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۱۲/۲۵
امیر عباس ترجمان - رئیس واحد ثبتی شهرستان دشتی

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۱۶۴۴/۶۸۹
نظر به اینکه خانم زهرا فرزانه با تسلیم دو برگ استنهاد به گواهی شده مدعی است که سند مالکیت ششداگ پلاک ۱۶۴۴/۶۸۹ واقع در محمدا یاد بخش ۵ خورموج به شماره سریال ۴۶۸۹۰۷ که به نام محمود هنگنامی صادر و تسلیم گردیده و پس از جستجوی کامل یافت نگردیده است. مراتب طی بخشنامه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۶ که به کلیه دفاتر اسناد رسمی سراسر کشور ابلاغ گردیده است. لذا در اجرای تبصره یک اصلاحی ماده ۱۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب جهت اطلاع عمومی آگهی می شود تا هر کس مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم دارد در غیر این صورت پس از سیری شدن مدت مقرر قانونی و عدم وجاهتی سند مالکیت المکتبی به نام مالک صادر خواهد شد و سند مالکیت قبلی به شماره سریال ۴۶۸۹۰۷ از درجه اعتبار ساقط خواهد شد.

امیر عباس ترجمان - رئیس واحد ثبتی شهرستان دشتی - م/الف: ۲۹۶

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۱۷۹۵/۷۴۴۴ واقع در برازان بخش سه بوشهر
خانم زهرا احتشامی با ارائه دو برگ قم استنهادیه گواهی شده اند که یک فقره سند کاداستری به میزان سه دانگ مشاع ششداگ یک قطعه زمین پلاک ۷۹۵ (۷۴۸۴/۱) واقع در برازان بخش سه بوشهر که در دفتر املاک الکترونیکی مورخ ۰۲۰۰۲۰۲۴۰۰۲۲۴۰۱۳۹۷۲۲ نام زهرا احتشامی صادر و تسلیم نامبرده به موجب درخواست شماره ۱۲۷۹۵۴/۱۱۱/۱۴۰۰-۱۴۰۰/۱۲/۱۱ اعلام نموده است که در صورتی که اثر جابجایی مفقود گردیده است اکنون نامبرده درخواست صدور المکتبی سند مالکیت مذکور را نموده لذا مراتب طبق اصلاح تبصره یک اصلاحی ماده ۱۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت اعلام می شود که هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای نموده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد تا روز پس از انتشار این آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ششستان مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند معامله تسلیم نماید چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی ترسد یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المکتبی سند مالکیت، طرف مدت یک ماه از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اتقاضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۰/۱۲/۲۵
حمیدرضا باقر پور - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دشتستان - م/الف: ۱۰۵۵
آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۲۲۳ فرعی از ۱۹ اصلی بخش ۱۹ ثبت اسفهان
شماره نامه: ۰۲۰۲۴۰۰۲۰۲۴۰۰۲۰۲۴۰۰۸۵۶۰۲۰۲۸۰۰۱۴۰۰/۱۲/۲۱- نظر به اینکه سند مالکیت ششداگ یکباب خانه تحت پلاک ثبتی ۲۲۳ فرعی از ۱۹ اصلی بخش ۱۹ ثبت اسفهان ذیل ثبت شماره ۹۰۶۹ در صفحه ۱۵۵ دفتر املاک شماره ۱۰۱ به نام سیداله اسمعیلی مشککائی فرزند محمدعلی دارای شماره شناسنامه ۴۸۷ تحت شماره جایی مسلسل ۳۳۱۶۹۹ ثبت شده و صادر و تسلیم گردیده است نسبت نامبرده یا ارائه درخواست کتبی به شماره وارده ۰۶۴۳۴-۲۰۲۸۰۰۲۱۷۰-۱۴۰۰ به انضمام دو برگ استنهادیه به محلی که امضای نشود ان ذیل شماره ۱۸۲۰۲۷ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۶ که گواهی دفترخانه اسناد رسمی شماره ۷۰ کوهپایه رسیده است مدعی است که سند مالکیت آن به علت سهل انگاری مفقود گردیده است و درخواست صدور المکتبی سند مالکیت ملک فوق را نموده اند لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم با وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند تا مراتب صورت مجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کنندنده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی ترسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المکتبی طبق مقررات خواهد شد.

اصغر علیخانی گویایی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کوهپایه - به شناسه: ۱۲۳۳۱۸۱
آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۳۱/۱۵۴۴ کنگان
نظر به اینکه زهرا خدابهرت با تسلیم استنهاد محلی مدعی است که یک جلد سند مالکیت به شماره سریال ۴۹۰۳۵۱ مربوط به ششداگ پلاک ۵۴۴-۳۱۰ که ذیل ثبت ۲۴۳۳ صفحه ۲۰۱ جلد ۲۶ به نام محمد سالمی صادر و تسلیم گردیده، سپس به موجب سند قطعی شماره ۲۵۱۰۷ مورخ ۱۳۸۶/۱۲/۱۴ دفتر اسناد رسمی شماره ۱۴ کنگان به نامبرده (زهرا خدابهرت) انتقال قطعی یافته است؛ به علت جابجایی منزل مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المکتبی را نموده است. لذا مراتب طبق ماده ۱۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت اعلام می‌شود که هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای نموده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد، طرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کنگان مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند معامله تسلیم نماید. چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی ترسد و یا در صورت اعتراض اصل سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المکتبی سند مالکیت را طبق مقررات اصل و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۱۲/۲۵
علی فولادی - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کنگان - م/الف: ۳۶۹

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۳۲/۶۷۲۲ کنگان
نظر به اینکه آقای سید فاخر موسوی اصل با تسلیم استنهاد محلی مدعی است که یک جلد سند مالکیت به شماره سریال ۸۷۴۵۰ سری و سال ۹۸ مربوط به ششداگ پلاک ۶۷۲۲/۳ که ذیل ثبت دفتر املاک الکترونیکی