مدیر کل تأمین اجتماعی استان اصفهان:

بزرگ‌ترین چالش کسری صندوق بازنشستگی است

یلدا توکلی / گروه ایران
tavakoli.yalda11@gmail.com

«در ۸ ماهه امسال تأمین اجتماعی استان اصفهان ۳ هزار و ۶۰۰ میلیارد تومان کسری داشته است». این مطلب را محسن ریاضی مدیر کل تأمین اجتماعی استان اصفهان اعلام کرد و گفت: پیش‌بینی شده تا آخر سال ۵ هزار و ۴۰۰ میلیارد تومان دخل و خرج ما تفاوت خواهد داشت. وی با بیان اینکه این کسری با شیب تندی در حال افزایش است، تصریح کرد: کسری منابع در سال‌های آینده مشکل اساسی برای ایفای تعهدات ماست و در حال حاضر این کسری از محل فروش دارایی یا وام‌ها پرداخت می‌شود. مدیر کل تأمین اجتماعی استان با یادآوری اینکه تمام صندوق‌های بازنشستگی در کشور مشکل دارند و دولت باید نگاه ویژه‌ای به آن‌ها داشته باشد، خاطرنشان کرد: مشکل تأمین اجتماعی در مقایسه با سایر صندوق‌ها کمتر است، اما نگاه تبعیض‌آمیز در تأمین کسری می‌شود. اگر کمک دولت نباشد صندوق‌ها در ایفای تعهدات خود دچار مشکل می‌شوند، در حالی که سازمان تأمین اجتماعی یک روز هم نمی‌تواند پرداخت مستمری و خدمات درمانی را عقب بیندازد. وی به اجرای همسانسازی حقوق بازنشستگان از ابتدای امسال اشاره و تصریح کرد: همسان‌سازی را از ابتدای سال اجرا کردیم، اما هنوز اعتبار آن از محل بودجه دولت پرداخت نشده است. ریاضی تأکید کرد: در شرایط فعلی بزرگ‌ترین چالش تأمین اجتماعی کسری صندوق بازنشستگی است که امروز به بلوغ خود رسیده و دولت باید به آن کمک کند. مشکل اصلی ما کسری منابع است و جمعیت مخاطب ما باید این موضوع را بداند. وی با بیان اینکه مردم باید بدانند سازمان تأمین اجتماعی بنگاه خیریه نیست و نمی‌تواند هر سیاست و برنامه حمایتی را اجرا کند، گفت: برای اجرای هر برنامه نیازمند حمایت دولت هستیم. مدیر کل تأمین اجتماعی استان اصفهان عدم پایداری مالی و عدم شناخت کافی و فرهنگ بیمه‌ای در سطح جامعه را دو چالش اصلی تأمین اجتماعی اعلام کرد.

یافته‌ها

ادامه از صفحه یک...

توصیه می‌شود ۵ روز در هفته، به مدت ۳۰ دقیقه پیاده‌روی کنید. در این مقاله به فواید پیاده‌روی برای کنترل قند خون پرداخته‌ایم. در مورد اینکه آیا پیاده‌روی برای سلامت شما مفید است یا خیر با پزشک مشورت کنید، همچنین در مورد اقدامات احتیاطی لازم از پزشک سؤال کنید.

کفش و جوراب: به منظور جلوگیری از ایجاد میخچه و پینه، باید از پاهای خود محافظت کنید. از کفش‌های مناسب ورزش و پیاده‌روی که معمولاً تخت و انعطاف‌پذیر هستند، استفاده کنید. از پوشیدن جوراب‌های پنبه‌ای اجتناب کنید و سعی کنید جوراب‌های ورزشی و جوراب‌های دیابتی جاذب رطوب بپوشید.

لباس ورزشی مخصوص پیاده‌روی: نباید لباس‌های تنگ بپوشید، لباس پیاده‌روی باید به حدی راحت و گشاد باشد که مانع از حرکت شما نشود. می‌توانید تیشرت و شلوار ورزشی راحت بپوشید. ترجیحاً به جای استفاده از لباس‌هایی با جنس پارچه پنبه، سعی کنید لباس‌هایی با پارچه پلی استر جاذب رطوبت بپوشید.

محل پیاده‌روی: می‌توانید برای پیاده‌روی از تردمیل استفاده کنید. اگر می‌خواهید بیرون از خانه پیاده‌روی کنید، می‌توانید در فضای سبز این کار را انجام دهید.

کف پاهایتان را بررسی کنید: قبل و بعد از پیاده‌روی، حتماً کف پاهایتان را چک کنید، ممکن است متوجه تاول یا قرمزی شوید، که در صورت عدم توجه ممکن است باعث ایجاد زخم‌های جدی و خطرناک شود.

منبع: https://www.verywellfit.com

یک قتل ناموسی دیگر با چاشنی گلایه‌های تکراری و سریال خلأهای قانونی؛

غیرت؛ چاقوی «مالک» زخم کاری

عکس: شهرداد نیوز

ادامه از صفحه یک...

و برادر شوهر مقتوله بودند را در کمتر از چهار ساعت شناسایی و در یک عملیات ضربتی در مخفیگاهشان دستگیر کردند.

اصلاً بر ما و جامعه ما چه گذشته است

سال‌هاست بحث کودک همسری و پیامدهای این امر و تبعات اجتماعی و حقوقی این امر از سوی کارشناسان فریاد زده می‌شود. اینکه یک دختر ۱۷ ساله کی ازدواج کرده و کی فرصت کرده از همسر و زندگی‌اش خسته شود و کی بتواند فرار کند و بگریزد و باقی قصه سوالاتی است که جای تأمل دارد که آیا پذیرفتن یک تعهد بزرگ به نام نکاح نباید فارغ از تمایلات جنسی و بلوغ جسمی و شرعی مورد توجه قرار بگیرد؟ فردی که قرار است متعهد یک قرارداد به نام نکاح شود چقدر آمادگی عقلی و روحی تعهد به این قرارداد لازم الاجرا را دارد؟ اصلاً بر ما و جامعه ما چه گذشته است که این طور نسبت به همدیگر وحشیگری روا می‌داریم؟ در تفکر آدم‌ها چه می‌گذرد که فردی را که یک روز عشق خود می‌دانستند را به بی‌رحمانه‌ترین روش ممکن از پای در می‌آوردند و از نمایش آن در ملأعام احساس افتخار می‌کنند؟ مطالبه‌گری زن‌ها در به رسمیت شناختن‌شان به عنوان جامعه‌ای از انسان‌ها همیشه چنان مورد تهاجم قرار گرفته است که می‌ترسیم بگوییم هیچ انسانی در این دنیا بر دیگری زعامت ندارد که اختیار جانش در دست آن فرد دیگر و جنس مذکر است.

استیصال و ناامیدی دلیلی برای گریختن

ریحانه اشرف یک وکیل و مدافع حقوق زنان است. وی معتقد است آنچه من طی سال‌ها تجربه کاری و پژوهش در مسائل خانواده به آن رسیده‌ام این است که مهم‌ترین مشکل و مسئله در پیدایش این حجم پرونده‌های خانوادگی و به وجود آمدن چنین فجایعی این است که برخلاف مابقی عقود و قراردادها -که البته آن‌ها هم با کمترین مطالعه و درک منعقد می‌شود- افراد در پذیرش مسئله ازدواج و نکاح اصلاً متوجه نیستند که ازدواج یک قرارداد است با کلی وظایف و تبعات و آثار، ازدواج صرفاً پوشیدن لباس سفید عروسی و یک شب جشن و گرفتن هدایای رنگین نیست. این قرارداد چه برای زن و چه برای مرد تعهدات و وظایفی را به دنبال دارد که کمتر افراد به آن توجه می‌کنند یا آگاه هستند. وی ادامه داد: من از ریز اتفاقات این پرونده که تاکنون هم منتشر نشده آگاه نیستم، اما در پرونده‌های مشابه دیده‌ام که یکی از علت‌های فرار و گریختن استیصال و ناامیدی در جدایی یک زندگی نامطلوب است. وقتی طرف مطمئن است از هیچ راه قانونی و توافقی نمی‌تواند پایان یک زندگی غیر دلخواه را بخواهد تنها راه فرار و گریختن را انتخاب می‌کند.

در قانون ما عنوانی به نام «قتل ناموسی» نداریم

مینا جعفری حقوقدان و وکیل پایه یک دادگستری است. وی می‌گوید: شکل قتل بسیار وحشیانه و دردناک است و باعث می‌شود تشویش اذهان عمومی را داشته باشیم. همان‌طور که پدر بابک خرمدین بچه‌اش را قطعه قطعه کرد، این سبک خشونت در جنایت اهواز هم باعث تشویش اذهان عمومی و رعب و وحشت شده است. مسئله دیگر این است که در قانون ما عنوانی به نام «قتل ناموسی» نداریم. در حالی که به نظر می‌رسد باید داشته باشیم چون شکل و ماهیت قتل‌های ناموسی بسیار متفاوت از شکل و انگیزه سایر قتل‌هاست. برای همین نیازمند قانون‌گذاری مشخص و مدونی در این باره هستیم. انگیزه قتل‌های ناموسی مربوط به احساس مالکیت مردانه بر جان و جسم زن از سوی اقوام ذکور اوست و شکل قتل‌ها بسیار خشونت‌بار است.

شورای گردن زنی خانوادگی!!!

فاطمه باباخانی یک فعال حقوق زنان است. وی می‌گوید: هدف از کشتن هر زنی، تحت عنوان «مجازات» و «بی‌عفتی» یا «مهدورالدم» بودن و نمایش علنی آن باید به عنوان یک آسیب جدی اجتماعی سریعاً بررسی شود و راهکار جامعه شناختی-روان شناختی و حقوقی از سوی متخصصان امر ارائه شود. این زنان از هر جای دنیا که شده بازگردانده می‌شوند تا مجازات شوند. تا توسط شورای گردن زنی خانوادگی‌شان، در غیاب دادگاه و قانون عادلانه و بی‌طرف، برادرها و شوهرانشان نقش دادگاه و بازپرس و دادستان و شعبه اجرا را بازی کنند و امن‌ترین نقطه جهان که خانه بوده برای این زنان، تبدیل به قتلگاه شده!

خبر روز

۴ نکته درباره غیرت سیاه؛

قانون و شرع اجازه خشونت نمی‌دهد

ماجرای قتل دردناک دختر اهوازی ابعاد مختلف دارد که نباید به صورت تک‌وجهی با آن مواجه شد. مسئله اول تعیین تکلیف قاتل است. این قتل شنیع دو وجه فردی و اجتماعی دارد. طی همین یکی دو روز سلامت روان جامعه از این حیث بسیار صدمه دیده است. احساس ناامنی را ولو مقطعی بالا برده و جامعه را نسبت به فرهنگ و قوانین خود بدبین کرده است. بر این اساس به گواه شواهد تردیدناپذیر و به گفته خبره‌های این حوزه، جنبه اجتماعی قتل افساد فی‌الارض است و حکمش اعدام است. در قانون نیز آمده است کسی که برای ایجاد رعب و هراس .... دست به اسلحه ببرد.... مفسد فی‌الارض است. دو شرط نیز برای افساد فی‌الارض دیده است. یکی نیت و دومی آگاهی از نتیجه عمل. آگاهی از ثمره رعب و وحشت. رفتار قاتل از هردو منظر قابل تحلیل است.

نکته مهم‌تر اینکه اگر قانون در این موضوع ابهام دارد لازم است مجلس و دستگاه قضایی ورود کند و مسئله رعب و وحشت را متناسب با اقتضای زمان و فهم عامل از ثمره رفتارش باز تعریف دقیق داشته باشد. دوم: برخلاف آنچه شیادهای رسانه‌ای ضدانقلاب تبلیغ می‌کنند نه قانون و نه اسلام اجازه کشتن همسر را به بهانه واهی تعصب سیاه نمی‌دهد و آنچه قاتل مرتکب شده است هیچ نسبتی با غیرت دینی ندارد و باید قصاص شود.

سوم: مادر قاتل در گفت‌وگویی توضیح می‌دهد که چون اهل محل قاتل را متهم به «مرد نبودن» و «بی‌غیرتی» کرده‌اند او دست به این اقدام شنیع زده است. چنین فرهنگ جاهلانه‌ای بیش از هر چیز جای نگرانی دارد و در حقیقت باید برای این سنت غلط و نادرست غصه خورد و چاره اندیشید. این ماجرا بهانه‌ای است برای اصلاح فرهنگ غلط غیرت سیاه. چهارم: انتشار فیلم این حادثه از سوی برخی رسانه‌ها اگر از سر علم بوده بدون تردید خیانت است. در هیچ کجای دنیا یک حادثه دلخراش را این‌طور به نمایش نمی‌گذارند و رسانه‌ای نمی‌کنند. با هیچ قاعده رسانه‌ای نیز انتشار چنین صحنه‌های دردناکی توجیه‌پذیر نیست. بر این اساس ورود نهاد نظارتی به این موضوع و برخورد با منتشر کننده‌های فیلم جای تقدیر دارد چرا که مهم‌تر از یک حادثه، سلامت روانی جامعه واحساس امنیت است که با انتشار این قبیل عکس‌ها و فیلم ها صدمه جبران‌ناپذیر می‌بینند. روشن است که عدم انتشار فیلم به معنی سانسور اخبار نیست.

منبع: فارس

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۵۳۶۱ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۵ آقای داود صالحی فرزند جواد ششدانگ قسمتی از یک باب خانه به مساحت ۱۰/۹۱ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۴۲ فرعی از ۱۲۹ اصلی واقع در قطعه ۳ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان متقاضی طبق قولنامه عادی از مالک رسمی زین العابدین صالحی نجف آبادی فرزند حیدرعلی خریداری نموده.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۱/۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۲/۵

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

شناسه نوبت اول: ۱۲۷۴۰۵۶

شناسه نوبت دوم: ۱۲۷۴۰۵۸

آگهی

کارفرمای محترم شرکت گل پویان سپاهان با کد تامین اجتماعی کارگاه ۶۶۴۰۰۰۵۰۲؛ به اطلاع می رساند درخواست بازنشستگی پیش از موعد آقای نبی اله صالحی از کارکنان آن کارگاه در کمیته بررسی مشاغل سخت و زیان آور استان اصفهان مطرح و شغل مورد درخواست نامبرده (اپراتور سراب) بر اساس رای کمیته بدوی استانی موضوع ماده ۸ آیین نامه اجرایی مشاغل سخت و زیان آور که در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۵ برگزار گردیده با اکثریت آراء در گروه الف سخت و زیان آور شناخته شد. این آگهی به منزله ابلاغ رای صادره است و مهلت اعتراض به تصمیم مذکور از تاریخ درج آگهی به مدت ۱۵ روز اداری می باشد در صورت اعتراض جهت تکمیل فرم ۴ به دبیرخانه مشاغل سخت و زیان آور واقع در اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان اصفهان مراجعه گردد.

شناسه: ۱۲۷۴۴۴۴

آگهی

کارفرمای محترم شرکت گل پویان سپاهان با کد تامین اجتماعی کارگاه ۶۶۴۰۰۰۵۰۲؛ به اطلاع می رساند درخواست بازنشستگی پیش از موعد آقای داود قنبری از کارکنان آن کارگاه در کمیته بررسی مشاغل سخت و زیان آور استان اصفهان مطرح و شغل مورد درخواست نامبرده (اپراتور لعاب) بر اساس رای کمیته بدوی استانی موضوع ماده ۸ آیین نامه اجرایی مشاغل سخت و زیان آور که در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۵ برگزار گردیده با اکثریت آراء در گروه الف سخت و زیان آور شناخته شد. این آگهی به منزله ابلاغ رای صادره است و مهلت اعتراض به تصمیم مذکور از تاریخ درج آگهی به مدت ۱۵ روز اداری می باشد در صورت اعتراض جهت تکمیل فرم ۴ به دبیرخانه مشاغل سخت و زیان آور واقع در اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان اصفهان مراجعه گردد.

شناسه: ۱۲۷۴۴۴۲

آگهی فقدان سند مالکیت (موضوع ماده ۱۲۰)

شماره نامه: ۱۴۰۰۸۵۶۰۱۰۵۹۰۲۳۶۱۱ خانم مریم نوروزی فرزند فتح اله به شناسنامه شماره ۴۶۵۹۲ صادره از تهران وکیل مالک با تسلیم یک برگ استشهادیه و درخواستی به شماره وارده ۱۲۵۴۲ مورخ ۱۴۰۰/۷/۱ اعلام داشته سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان بمساحت ۱۰۱/۲۵ مترمربع قطعه ۵ تفکیکی واقع در طبقه سوم بانضمام انباری قطعه یک به مساحت ۲/۲۵ مترمربع به پلاک ثبتی ۲۹۲۱۲ فرعی از ۴۲ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۷۰۵ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۲ تهران شهرستان اسلام شهر که سند مالکیت به دفتر الکترونیکی ۱۳۹۶۲۰۳۰۱۰۵۹۰۲۸۷۴۱ و ۱۳۹۶۲۰۳۰۱۰۵۹۰۲۸۷۴۰ بنام مختار صحراگرد سنگجوئی و مریم عیوض خانی (بالمناصفه) ثبت و اسناد مالکیت به سریال چاپی های ۹۵۸۳۵۴ و ۹۵۸۳۵۳ ب/۹۶ صادر و تسلیم شده است و بموجب سند رهنی ۸۸۳۰ مورخ ۱۳۹۶/۴/۲۸ دفتر ۷۴ اسلامشهر در رهن بانک مسکن می باشد و حسب الاظهار بعلت جابجایی مفقود گردیده لذا تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده است در همین راستا وفق مقررات ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت مصوب ۱۳۸۰/۱۱/۸ مراتب در یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی حقی برای خود بوده یا اعتراضی داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز به این اداره مراجعه و ضمن ارایه اصل سند یا سند معامله اعتراض خود را کتبا تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر قانونی و یا عدم ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله سند المثنی پلاک مذکور طبق مقررات صادر و تسلیم خواهد شد. رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسلامشهر

آگهی مفاد آرا قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت دهاقان

شماره نامه: ۱۴۰۰۸۵۶۰۲۰۱۹۰۰۱۸۵۲ مفاد آراء هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک دهاقان که در اجرای ماده ۱ قانون و ماده ۸ آیین نامه صادر گردیده است و در اجرای ماده ۳ قانون در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض داشته باشند در شهر از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق آگهی در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نماید و معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت محل مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به ثبت محل ارائه نمایند. بدیهی است در اینصورت اقدامات ثبت منوط به ارائه حکم قطعی دادگاه خواهد بود در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نشود یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۱۹۰۰۰۵۳۴ - ۱۴۰۰/۸/۳۰ خانم الهام محمودی فرزند آیت اله تمامت یازده حبه و سه هفتم حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ یک قطعه زمین محصور با ساختمان موجود در آن به مساحت ۶۷۲/۵۹ مترمربع پلاک ۷۷ فرعی از ۱۳۰ اصلی واقع در مزرعه نجف آباد دهاقان انتقال موروثی از طرف آیت اله محمودی دهاقانی فرزند نعمت اله مالک سیصد سهم مشاع از ۱۰۰۰ سهم یک جریب از سه جریب و سیزده هفدهم جریب از کل ۳۲ جریب ملک ششدانگ پلاک فوق موضوع سند شماره ۱۱۲۷۶۶ مورخ ۱۳۷۲/۸/۱۰ دفتر سه شهرضا صادر گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: سه شنبه ۱۴۰۰/۱۱/۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: چهارشنبه ۱۴۰۰/۱۱/۲۰

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دهاقان

شناسه نوبت اول: ۱۲۶۵۲۰۰

شناسه نوبت دوم: ۱۲۶۵۲۰۸

آگهی مفاد آرا قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت دهاقان

شماره نامه: ۱۴۰۰۸۵۶۰۲۰۱۹۰۰۱۸۵۳ مفاد آراء هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک دهاقان که در اجرای ماده ۱ قانون و ماده ۸ آیین نامه صادر گردیده است و در اجرای ماده ۳ قانون در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض داشته باشند در شهر از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق آگهی در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نماید و معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت محل مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به ثبت محل ارائه نمایند. بدیهی است در اینصورت اقدامات ثبت منوط به ارائه حکم قطعی دادگاه خواهد بود در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نشود یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۱۹۰۰۰۵۳۵ - ۱۴۰۰/۸/۳۰ آقای احسان محمودی فرزند آیت اله تمامت به بیست و دو حبه و شش هفتم حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ یک قطعه زمین محصور با ساختمان موجود در آن به مساحت ۶۷۲/۵۹ مترمربع پلاک ۷۷ فرعی از ۱۳۰ اصلی واقع در مزرعه نجف آباد دهاقان انتقال موروثی از طرف آیت اله محمودی دهاقانی فرزند نعمت اله مالک سیصد سهم مشاع از ۱۰۰۰ سهم یک جریب از سه جریب و سیزده هفدهم جریب از کل ۳۲ جریب ملک ششدانگ پلاک فوق موضوع سند شماره ۱۱۲۷۶۶ مورخ ۱۳۷۲/۸/۱۰ دفتر سه شهرضا صادر گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: سه شنبه ۱۴۰۰/۱۱/۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: چهارشنبه ۱۴۰۰/۱۱/۲۰

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دهاقان

شناسه نوبت اول: ۱۲۶۵۱۸۵

شناسه نوبت دوم: ۱۲۶۵۱۸۰

آگهی مفاد آرا قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت دهاقان

شماره نامه: ۱۴۰۰۸۵۶۰۲۰۱۹۰۰۱۸۵۵ مفاد آراء هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک دهاقان که در اجرای ماده ۱ قانون و ماده ۸ آیین نامه صادر گردیده است و در اجرای ماده ۳ قانون در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض داشته باشند در شهر از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق آگهی در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نماید و معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت محل مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به ثبت محل ارائه نمایند. بدیهی است در اینصورت اقدامات ثبت منوط به ارائه حکم قطعی دادگاه خواهد بود در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نشود یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۱۹۰۰۰۵۳۱ - ۱۴۰۰/۸/۳۰ آقای حسین محمدی فرزند محسن در سی و هفت حبه و پنج هفتم حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ یک قطعه زمین محصور با ساختمان موجود در آن به مساحت ۶۷۲/۵۹ مترمربع پلاک ۷۷B فرعی از ۱۳۰ اصلی واقع در مزرعه نجف آباد دهاقان انتقال رسمی ۳۳۰ سهم مشاع از ۱۰۰۰ سهم یک جریب از سه جریب و سیزده هفدهم جریب از کل ۳۲ جریب ملک ششدانگ پلاک فوق موضوع سند شماره ۳۷۷۴۵ مورخ ۱۳۹۶/۱۲/۲ دفتر ۵۹ دهاقان ملکی حسین محمدی فرزند محسن صادر گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: سه شنبه ۱۴۰۰/۱۱/۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: چهارشنبه ۱۴۰۰/۱۱/۲۰

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دهاقان

شناسه نوبت اول: ۱۲۶۵۱۷۶

شناسه نوبت دوم: ۱۲۶۵۱۶۹

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون ششدانگ یک باب خانه نیمه ساز پلاک شماره ۵۴۷/۱۳ واقع در قطعه ۷ نجف آباد بخش ۱۱ ثبت اصفهان که طبق پرونده ثبتی به نام شهره محمودی نجف آبادی فرزند مجید در جریان ثبت است به علت عدم حضور متقاضی ثبت به عمل نیامده اینک بنا به دستور قسمت اخیر ماده ۱۵ قانون ثبت و بر طبق تقاضای نامبرده تحدید حدود ملک مرقوم در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۶ ساعت ۸ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد و در صورت مصادف با تعطیلی عملیات تحدید حدود روز بعد انجام می پذیرد. لذا بموجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر در محل حضور یابند. اعتراضات مالکین یا مجاورین مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا سی روز پذیرفته خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۱۱/۲۰ رئیس ثبت اسناد و املاک نجف آباد **شناسه: ۱۲۷۴۲۸۷**

کد ۲۵۱۵

کارت هوشمند ملی

ابوالفضل صحت فکرداد فرزند حسینعلی به شماره شناسنامه ۳۸۵ و کدملی ۴۳۲۲۰۸۷۰۹۴ مورخ ۱۴۰۰/۰۷/۲۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کد ۶۴۰۸

سند کمپانی، برگ سبز

پیمان بروشکی فرزند حشمت اله به شماره شناسنامه ۳۲۴۰۸۴۳۴۸۱ و کد ملی ۳۲۴۰۸۴۳۴۸۱ متولد ۱۳۷۱/۵/۲۸ و مدارک موتور سیکلت به شماره پلاک ۵۱۷ ایران ۳۳۱۳۴ شماره موتور ۱۲۲NE۱۱۴۸۰۹۴ شماره شاسی NE۱۱۰۰۱۲۵A۹۵۳۶۸۹۷ مدل ۱۳۹۵ به نام مهرداد محمد پور مورخ ۱۴۰۰/۵/۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کد ۲۷۰۳

کارت هوشمند ملی، گواهینامه پایه ۳، و کارت سوخت

یحیی خیرعلی پور فرزند شیرعلی و کد ملی ۴۵۳۰۱۱۸۹۱۶ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۶ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

گواهینامه پایه ۳، و کارت بانک سپه و ملت

محمدامین نوری فرزند علی اکبر و کد ملی ۴۴۹۰۴۶۶۵۹۵ مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۱۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

گواهینامه پایه ۱، کارت سوخت، کارت بانکی

علی زند خانی فرزند قاسم به شماره شناسنامه ۳۸ و کد ملی ۴۵۲۹۹۸۸۳۲۸ و مدارک خودرو نیسان آبی به شماره پلاک ۱۳ ج ۳۴۶ ایران ۹۸ مدل ۱۳۹۵ به نام درویشی مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کد ۲۵۲۹

کارت هوشمند ملی،

علی جلیلوند فرزند حسن به شماره شناسنامه ۷۶۰۲ و کد ملی ۰۰۷۴۹۹۳۲۳۲ متولد ۱۳۶۳/۶/۳۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کد ۲۵۱۹

برگ سبز،

سمیه استادی قهجاورستانی فرزند حسن به شماره شناسنامه ۱۲۷۱۷۱۳۸۳۷ و کد ملی ۱۲۷۱۷۱۳۸۳۷ متولد ۱۳۷۳/۳/۳۱ و مدارک خودرو مینی بوس به شماره پلاک ایران ۲۳-۶۸۳ع ۳۱ شماره موتور ۰۵۹۲۲۱ شماره شاسی ۳۷۹۳۹۱۵۰۴۰۸۹۴۷ مدل ۱۳۶۰ به نام حسن استادی قهجاورستانی مورخ ۱۴۰۰/۳/۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کد ۲۰۵۲

کارت هوشمند ملی،

عمادالرضا کهلانی فرزند محمدرضا به شماره شناسنامه ۱۹۴۱ و کد ملی ۱۲۸۹۱۱۳۳۶۱ متولد ۱۳۶۰/۶/۲۰ مورخ ۱۴۰۰/۲/۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کد ۲۶۴۱

گواهینامه پایه ۳،

آرین باقری فرزند حسین و کد ملی ۰۶۷۰۸۹۲۴۳۲ متولد ۱۳۸۱/۱/۱۹ مورخ ۱۴۰۰/۹/۲۳ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کد ۳۳۲۱

کارت هوشمند ملی، گواهینامه پایه ۳، کارت ماشین

حمیدرضا انصاری فرزند منوچهر به شماره شناسنامه ۲۷۹۹ و کد ملی ۱۲۸۵۹۰۳۹۹۴ و مدارک خودرو به شماره پلاک ۳۳ ق ۷۴۲ ایران ۶۷ شماره موتور ۱۷۸۸۰۰۳۸۱۱۰ شماره شاسی NAAR۰۳FE۸L۱۱۴۹۰۷۸ مدل ۱۳۹۹ به نام سیدرضا انصاری مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۶ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کد ۴۸۵۰

سند کمپانی، برگ سبز، سند ماشین

احمد احمدی فرزند محمدتقی و کد ملی ۳۳۳۰۸۵۲۸۴۲ و مدارک خودرو سواری کار جیلی امگراند X۷AT۴۴۰۰ به شماره پلاک ۳۵۶س ۳۳ ایران ۲۹ شماره موتور JLD۴G۲۴E۳JC۰۱۵۷۶ شماره شاسی L۱۰۸DBZ۵۶E۳۱۰۹۱۲۰ مدل ۲۰۱۴ به نام احمد احمدی مورخ ۱۴۰۰/۷/۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کد ۳۸۸۷

کارت پایان خدمت

حمیدرضا رفعت پی فرزند مهرداد و کد ملی ۰۴۹۱۸۳۷۹۲۵ متولد ۱۳۶۲/۲/۱۸ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت پایان خدمت،

رضا پوردانش فرزند محمدایوب به شماره شناسنامه ۵۳۴۷ و کد ملی ۰۳۲۳۹۱۶۵۷۰ متولد ۱۳۶۵/۱/۱ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.