آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

آرای شماره ۳۴۱۶ و ۳۴۱۷ مورخ ۱۴۰۰/۷/۱۳ آقای علی دیری زاده فرزند حسن سه دانگ مشاع و خانم اشرف سادات علوی فرزند سیداحمد سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۹۵/۱۳ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۸۹۲ اصلی واقع در قطعه ۷ نجف آباد واقع در بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۸/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۹/۳
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد
شناسه نوبت اول: ۱۲۱۸۸۲۴
شناسه نوبت دوم: ۱۲۱۸۸۲۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۳۳۵۳ مورخ ۱۴۰۰/۷/۱۰ موسسه جامعه الامام المنتظر (عج) به شناسه ملی ۱۰۲۶۰۰۰۱۹۱۱ و شماره ثبت ۶ به میزان چهار و پنجاه و سه دویستم و بیستم حبه مشاع از ۷۲ حبه قسمتی از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۵۶۲ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۵۵۶ اصلی واقع در قطعه ۲ نجف آباد بخش ۱۱ ثبت اصفهان متقاضی بوسیله قولنامه عادی از مالکین رسمی قربانعلی حسن و ربابه هر سه حبیب الهی مالک گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۸/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۹/۳
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد
شناسه نوبت اول: ۱۲۱۸۸۱۸
شناسه نوبت دوم: ۱۲۱۸۸۲۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

آرای شماره ۳۴۶۵ و ۳۴۶۴ مورخ ۱۴۰۰/۷/۱۷ خانم سیده فهیمه کافی موسوی فرزند سیدمحمد نسبت به دو دانگ مشاع و آقای احمدرضا حسنخانی فرزند محمدعلی نسبت به چهاردانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۴۶/۲۶ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۷۹ اصلی واقع در قطعه ۱۰ نجف آباد بخش ۱۱ ثبت اصفهان متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۸/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۹/۳
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد
شناسه نوبت اول: ۱۲۱۸۸۷۵
شناسه نوبت دوم: ۱۲۱۸۸۷۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۳۳۱۴ مورخ ۱۴۰۰/۷/۷ خانم مرضیه عباسی ملک آبادی فرزند هوشنگ ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۱۳/۱۰ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۵۸۳ اصلی واقع در قطعه ۷ نجف آباد واقع در بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان متقاضی طبق سند رسمی شماره ۱۹۶۴۷-۹۹/۳/۲۱ دفترخانه ۳۹۵ نجف آباد مالک رسمی مشاعی می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۸/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۹/۳
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد
شناسه نوبت اول: ۱۲۱۸۵۹۳
شناسه نوبت دوم: ۱۲۱۸۵۹۵

آگهی مفاد آراء قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت دهاقان

شماره نامه: ۱۴۰۰۸۵۶۰۲۰۱۹۰۰۱۳۲۴ مفاد آراء هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک دهاقان که در اجرای ماده ۱ قانون و ماده ۸ آیین نامه صادر گردیده است و در اجرای ماده ۳ قانون در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آراء مذکور اعتراض داشته باشند درشهر از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق آگهی در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نماید و معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت محل مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به ثبت محل ارائه نمایند. بدیهی است در اینصورت اقدامات ثبت منوط به ارائه حکم قطعی دادگاه خواهد بود در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نشود یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۱۹۰۰۰۳۴۶-۱۴۰۰/۶/۳۰ آقای مهدی احسانی فرزند مصطفی یک سی و دوم حبه مشاع به استثناء بهاء ثمنیه اعیانی آن از ۷۲ حبه ششدانگ پلاک ۱۸۴ اصلی بخش ثبتی دهاقان که به موجب ماده ۱۳ قانون ملی شدن جنگلها و مراتع کشور به پلاک های ۱۰۰۳ و ۱۰۰۶ فرعی از ۱۸۴ اصلی تبدیل گردیده است و این رای با توجه به انتقال عادی مع الواسطه از طرف ورثه مالک رسمی حفیظ اله احسانی قمیشلوئی فرزند سیف اله از میزان مالکیت مذکور پلاک فوق موضوع ثبت دفتر املاک دفتر ۱۱۴ صفحه ۲۹۸ صادر گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۸/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۹/۳
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دهاقان
شناسه نوبت اول: ۱۲۱۸۲۶۲
شناسه نوبت دوم: ۱۲۱۸۲۶۳

آگهی مفاد آراء قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت دهاقان

شماره نامه: ۱۴۰۰۸۵۶۰۲۰۱۹۰۰۱۳۲۹ مفاد آراء هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک دهاقان که در اجرای ماده ۱ قانون و ماده ۸ آیین نامه صادر گردیده است و در اجرای ماده ۳ قانون در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آراء مذکور اعتراض داشته باشند درشهر از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق آگهی در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نماید و معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت محل مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به ثبت محل ارائه نمایند. بدیهی است در اینصورت اقدامات ثبت منوط به ارائه حکم قطعی دادگاه خواهد بود در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نشود یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۱۹۰۰۰۳۸۰-۱۴۰۰/۷/۱۲ آقای ابراهیم علی پور دهاقانی فرزند سیف اله سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۷۵/۴۹ مترمربع پلاک ۱۸۵ فرعی از ۱۲۴ اصلی واقع در اراضی صحرای برآفتاب دهاقان انتقال عادی مع الواسطه از طرف خانم صفیه قربانی مالک رسمی از ششدانگ پلاک فوق موضوع ثبت دفتر املاک دفتر ۸ صفحه ۴۹۵ صادر گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۸/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۹/۳
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دهاقان
شناسه نوبت اول: ۱۲۱۸۷۲۰
شناسه نوبت دوم: ۱۲۱۸۷۲۶

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۰۶۰۰۵۲۸۸، تاریخ: ۱۴۰۰/۰۸/۱۲ جلسه هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ باحضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر/فوق العاده در دبیرخانه هیأت تشکیل وپرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۲۰۰۶۰۰۰۷۳۴ مربوط به تقاضای آقای/خانم دولت جمهوری اسلامی ایران با نمایندگی دانشگاه پیام نور خمینی شهر مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ قسمتی از پلاک شماره فرعی از اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک خمینی شهر تحت بررسی است. هیأت پس از مطالعه پرونده وملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده و بررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رأی هیأت: با توجه به تقاضانامه ارائه شده ومستندات ضمیمه شامل صفحه ۱۸ دفتر ۵ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب وپاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلامنازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت آقای/خانم دولت جمهوری اسلامی ایران با نمایندگی دانشگاه پیام نور خمینی شهر به شناسنامه شماره کدملی ۱۴۰۰۲۹۲۱۵۲۷ صادره فرزند نسبت به ششدانگ یک قطعه تصرفی از دانشگاه پیام نور به مساحت ۱۸۴۹/۴۷ مترمربع از پلاک شماره ۱۷۰ اصلی واقع در اصفهان بخش حوزه ثبت ملک خمینی شهر تایید و رأی خود را با حدود ذیل صادر می نماید. طی گزارش کارشناس در اجرای ماده ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارد اداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۸/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۹/۰۳
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر ـ نبی اله یزدانی
شناسه نوبت اول: ۱۲۱۸۶۸۸
شناسه نوبت دوم: ۱۲۱۸۶۹۱

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۰۶۰۰۴۸۶۴، تاریخ: ۱۴۰۰/۰۷/۲۶ جلسه هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ باحضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر/فوق العاده در دبیرخانه هیأت تشکیل وپرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۰۲۰۰۶۰۰۲۹۰۰ مربوط به تقاضای آقای/خانم ابوالفضل علیجانی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ قسمتی از پلاک شماره فرعی از اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک خمینی شهر تحت بررسی است. هیأت پس از مطالعه پرونده وملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده و بررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رأی هیأت: با توجه به تقاضانامه ارائه شده ومستندات ضمیمه شامل دفتر ۴۰۹ صفحه ۸۵ حسنعلی علیجانی و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب وپاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت آقای/خانم ابوالفضل علیجانی به شناسنامه شماره ۷۸۷ کدملی ۱۱۴۱۹۲۸۹۰۶ صادره فرزند حسنعلی نسبت به ششدانگ یکباب خانه دو طبقه به مساحت ۱۹۱/۹۳ مترمربع از پلاک شماره ۹۰ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در اصفهان بخش حوزه ثبت ملک خمینی شهر تایید و رأی خود را با حدود ذیل صادر می نماید. طی گزارش کارشناس در اجرای ماده ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارد اداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۸/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۸/۱۸
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر ـ نبی اله یزدانی
شناسه نوبت اول: ۱۲۰۹۳۷۱
شناسه نوبت دوم: ۱۲۰۹۳۷۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۶۹۷۳ مورخ ۱۴۰۰/۶/۱ هیات دو آقای سلمان فرامرزی به شناسنامه شماره ۱۳۷ کدملی ۴۶۲۲۶۳۵۸۸۷ صادره شهرکرد فرزند هوشنگ بصورت ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۳۵/۸۶ مترمربع از پلاک شماره ۴ فرعی از ۱۵۱۸۲ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان خریداری طبق مبایعه نامه عادی مع الواسطه از مالکیت عباس صدیقی مورنانی

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت شمال اصفهان واقع در اصفهان میدان لاله ابتدای خیابان پروین جنب بازار گیان دارویی تسلیم نموده و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۸/۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۸/۱۸
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان
شناسه نوبت اول: ۱۲۱۱۱۹۴ شناسه نوبت دوم: ۱۲۱۱۱۹۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۷۴۹۵ مورخ ۱۴۰۰/۶/۱۰ هیات دو آقای منوچهر جوزدانی اصفهانی به شناسنامه شماره ۴۱۸ کدملی ۱۲۸۵۵۰۴۰۳۸ صادره از اصفهان فرزند تقی ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۷۷/۱۹ مترمربع از پلاک شماره ۴۷ فرعی از ۱۴۸۷۴ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان که خود متقاضی مالک رسمی می باشد.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت شمال اصفهان واقع در اصفهان میدان لاله ابتدای خیابان پروین جنب بازار گیان دارویی تسلیم نموده و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۸/۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۸/۱۸
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان
شناسه نوبت اول: ۱۲۱۱۳۰۶ شناسه نوبت دوم: ۱۲۱۱۳۰۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۷۶۹۴ مورخ ۱۴۰۰/۶/۱۴ هیات دو خانم مژگان امین الرعایائی به شناسنامه شماره ۸۹ کدملی ۱۲۹۱۰۴۸۷۴۱ صادره اصفهان فرزند رضا به صورت ششدانگ یک باب کار گاه به مساحت ۱۱۶/۵۲ مترمربع از پلاک شماره ۱۳۶۳۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان خریداری از مالکیت آقای حسن امین الرعایائی خوابجانی موضوع اظهارنامه ثبتی که مع الواسطه به موجب قولنامه از طرف عفت امین الرعایائی احد از ورثه مرحوم حسن به موجب گواهی حصر وراثت دادگاه عمومی حقوقی اصفهان به متقاضی واگذار شده.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت شمال اصفهان واقع در اصفهان میدان لاله ابتدای خیابان پروین جنب بازار گیان دارویی تسلیم نموده و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۸/۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۸/۱۸
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان
شناسه نوبت اول: ۱۲۱۱۱۴۵
شناسه نوبت دوم: ۱۲۱۱۱۴۸

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۰۶۰۰۴۸۸۰، تاریخ: ۱۴۰۰/۰۷/۲۶ رأی هیأت: با توجه به تقاضانامه ارائه شده ومستندات ضمیمه شامل سند ۱۲۴۱۲۴ مورخ ۸۶/۱۲/۱۱ دفترخانه ۶۳ سند ۲۰۲۷۶۵ مورخ ۸۹/۱۱/۱۰ دفتر ۷۳ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب وپاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت آقای/خانم مرضیه ابراهیمیان به شناسنامه شماره ۲۱۱۶ کدملی ۱۱۴۱۲۲۳۸۵۶ صادره خمینی شهر فرزند عزیزاله نسبت به ۳ دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه دو طبقه به مساحت ۱۵۲/۲۸ مترمربع پلاک شماره ۱۳۴۹ و ۱/۱۳۴۹ فرعی از ۸۵ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر تایید و رأی خود را با حدود ذیل صادر می نماید. رأی هیأت: با توجه به تقاضانامه ارائه شده ومستندات ضمیمه شامل سند ۱۲۴۱۲۴ مورخ ۸۶/۱۲/۱۱ دفترخانه ۶۳ سند ۲۰۲۷۶۵ مورخ ۸۹/۱۱/۱۰ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب وپاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت آقای/خانم روح اله مختاری به شناسنامه شماره ۱۹۸ کدملی ۱۱۴۱۱۴۴۰۵۰ صادره خمینی شهر فرزند خداداد نسبت به ۳ دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه دو طبقه به مساحت ۱۵۲/۲۸ مترمربع پلاک شماره ۱۴۹ و ۱/۱۳۴۹ فرعی از ۸۵ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر تایید و رأی خود را با حدود ذیل صادر می نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۸/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۸/۱۸
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر ـ نبی اله یزدانی
شناسه نوبت اول: ۱۲۰۹۴۴۴
شناسه نوبت دوم: ۱۲۰۹۴۴۷

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۰۶۰۰۴۸۱۹، تاریخ: ۱۴۰۰/۰۷/۲۴ جلسه هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ باحضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر/فوق العاده در دبیرخانه هیأت تشکیل وپرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۲۰۰۶۰۰۰۹۱۱ مربوط به تقاضای آقای/خانم مهناز باقری مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ قسمتی از پلاک شماره فرعی از اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک خمینی شهر تحت بررسی است. هیأت پس از مطالعه پرونده وملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده و بررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رأی هیأت: با توجه به تقاضانامه ارائه شده ومستندات ضمیمه شامل ثبت در صفحه ۳۴۸ دفتر ۴۵۱ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب وپاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت آقای/خانم مهناز باقری به شناسنامه شماره ۱۳۱۶۶ کدملی ۱۱۴۰۱۳۰۳۸۲ صادره فرزند احمد نسبت به ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۸۸/۹۹ مترمربع از پلاک شماره ۳۶۴۰ فرعی از ۸۷ اصلی واقع در اصفهان بخش حوزه ثبت ملک خمینی شهر تایید و رأی خود را با حدود ذیل صادر می نماید. طی گزارش کارشناس در اجرای ماده ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارد اداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۸/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۸/۱۸
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر ـ نبی اله یزدانی
شناسه نوبت اول: ۱۲۰۸۲۷۸
شناسه نوبت دوم: ۱۲۰۸۲۸۲

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۰۶۰۰۴۸۱۰، تاریخ: ۱۴۰۰/۰۷/۲۴ رأی هیأت: با توجه به تقاضانامه ارائه شده ومستندات ضمیمه شامل ثبت در صفحه ۳۳۸ دفتر ۳۶۹ و صفحه ۳۴۷ دفتر ۴۳۲ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب وپاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت آقای/خانم غلامرضا پریشانی فروشانی به شناسنامه شماره ۵۲۵ کدملی ۱۱۴۱۵۷۲۵۷۵ صادره فرزند نادعلی نسبت به ۴ دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به استثنای بهای ثمنیه اعیانی به مساحت ۳۸۶/۵۰ مترمربع پلاک شماره ۱۷۷۸ فرعی از ۷۲ اصلی واقع در اصفهان بخش حوزه ثبت ملک خمینی شهر تایید و رأی خود را با حدود ذیل صادر می نماید. رأی هیأت: با توجه به تقاضانامه ارائه شده ومستندات ضمیمه شامل صفحه ۳۳۸ دفتر ۳۶۹ و صفحه ۳۴۷ دفتر ۴۳۲ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب وپاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت آقای/خانم فرشته قربانیان فروشانی به شناسنامه شماره ۴۰۶ کدملی ۱۱۴۱۶۷۰۳۷۲ صادره فرزند رضاعلی نسبت به ۲ دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۳۸۶/۸۳ مترمربع پلاک شماره ۱۷۷۸ فرعی از ۷۲ اصلی واقع در اصفهان بخش حوزه ثبت ملک خمینی شهر تایید و رأی خود را با حدود ذیل صادر می نماید

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۸/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۸/۱۸
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر ـ نبی اله یزدانی
شناسه نوبت اول: ۱۲۰۸۴۶۵
شناسه نوبت دوم: ۱۲۰۸۴۶۴

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۰۶۰۰۴۸۶۳، تاریخ: ۱۴۰۰/۰۷/۲۶ جلسه هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ باحضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر/فوق العاده در دبیرخانه هیأت تشکیل وپرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۰۲۰۰۶۰۰۲۸۹۹ مربوط به تقاضای آقای/خانم رحمت اله علیجانی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ قسمتی از پلاک شماره فرعی از اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک خمینی شهر تحت بررسی است. هیأت پس از مطالعه پرونده وملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده و بررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رأی هیأت: با توجه به تقاضانامه ارائه شده ومستندات ضمیمه شامل ثبت در صفحه ۸۵ دفتر ۴۰۹ حسنعلی علیجانی و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب وپاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت آقای/خانم رحمت اله علیجانی به شناسنامه شماره ۱۰۵۱ کدملی ۱۱۴۲۳۹۸۵۰۱ صادره فرزند حسنعلی نسبت به ششدانگ یکباب خانه دو طبقه به مساحت ۱۹۱/۹۳ مترمربع از پلاک شماره ۹۰ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در اصفهان بخش حوزه ثبت ملک خمینی شهر تایید و رأی خود را با حدود ذیل صادر می نماید. طی گزارش کارشناس در اجرای ماده ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارد اداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۰/۰۸/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۸/۱۸
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر ـ نبی اله یزدانی
شناسه نوبت اول: ۱۲۰۹۳۷۷
شناسه نوبت دوم: ۱۲۰۹۳۷۹

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۰۶۰۰۴۷۳۷، تاریخ: ۱۴۰۰/۰۷/۲۱ جلسه هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ باحضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر/فوق العاده در دبیرخانه هیأت تشکیل وپرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۲۰۰۶۰۰۰۰۴۹ مربوط به تقاضای آقای/خانم فاطمه عابدی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ قسمتی از پلاک شماره فرعی از اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک خمینی شهر تحت بررسی است. هیأت پس از مطالعه پرونده وملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده و بررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رأی هیأت: با توجه به تقاضانامه ارائه شده ومستندات ضمیمه شامل سند ۱۵۹۹۳ مورخ ۹۹/۱۲/۲۷ دفتر ۳۸۸ و سند ۱۲۱۳۶۵ مورخ ۸۵/۱۱/۲۱ دفتر ۶۳ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب وپاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت آقای/خانم فاطمه عابدی به شناسنامه شماره ۱۲۵۸۵ کدملی ۱۱۴۲۳۴۰۶۸۶ صادره فرزند صفرعلی نسبت به ششدانگ یکباب خانه دو سه طبقه به مساحت ۲۱۸/۵۴ مترمربع پلاک شماره ۸۸۰ فرعی از ۱۰۵ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر تایید و رأی خود را با حدود ذیل صادر می نماید. طی گزارش کارشناس در اجرای ماده ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارد اداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۸/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۸/۱۸
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر ـ نبی اله یزدانی
شناسه: نوبت اول: ۱۲۰۹۴۵۸
شناسه نوبت دوم: ۱۲۰۹۴۵۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۲۲۷۱ مورخ ۱۴۰۰/۲/۲۲ هیات دو آقای مهدی عبداللهی به شناسنامه شماره ۸ کدملی ۱۲۴۹۸۲۹۵۱۸ صادره نایین فرزند جلال نسبت به یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۶۶/۷۴ مترمربع از پلاک ۳۰۹ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۶ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان که خود متقاضی مالک رسمی می باشد.

۲- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۲۲۷۲ مورخ ۱۴۰۰/۲/۲۲ هیات دو آقای محمد توکلی وندیشی به شناسنامه شماره ۵ کدملی ۱۲۴۹۸۱۶۰۸۴ صادره نایین فرزند رمضان نسبت به یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۶۶/۷۴ مترمربع از پلاک ۳۰۹ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۶ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان که خود متقاضی مالک رسمی می باشد.

۳- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۲۲۵۲ مورخ ۱۴۰۰/۲/۲۱ هیات دو آقای هادی کرمی وندیشی به شناسنامه شماره ۳۰۴ کدملی ۱۲۴۹۳۶۱۰۴۴ صادره نایین فرزند حسین نسبت به یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۶۶/۷۴ مترمربع از پلاک ۳۰۹ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۶ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان که خود متقاضی مالک رسمی می باشد.

۴- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۲۲۷۳ مورخ ۱۴۰۰/۲/۲۲ هیات دو آقای علی توکلی وندیشی به شناسنامه شماره ۱۰ کدملی ۱۲۴۹۷۲۷۱۷۰ صادره اردستان فرزند حیدرعلی نسبت به یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۶۶/۷۴ مترمربع از پلاک ۳۰۹ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۶ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان که خود متقاضی مالک رسمی می باشد.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت شمال اصفهان واقع در اصفهان میدان لاله ابتدای خیابان پروین جنب بازار گیان دارویی تسلیم نموده و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۸/۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۸/۱۸
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان
شناسه نوبت اول: ۱۲۱۱۲۰۹ شناسه نوبت دوم: ۱۲۱۱۲۱۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

ردیف ۱- رای شماره ۳۷۷۲-۱۴۰۰/۳/۲۷ هیات سوم خانم شیدا امین الضربیان به شناسنامه شماره ۲۰۸۸ کدملی ۱۲۸۵۸۷۰۰۴۲ صادره فرزند محمد نسبت به شش حبه و شش یازدهم حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ انبار مصالح به مساحت ۶۹۲/۹۵ مترمربع از پلاک شماره ۳۱ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان طبق سهم الارث از محمد امین الضربیان فرزند حاجی قاسم سند ۱۷۴ مورخ ۱۳۳۶/۴/۲۷ دفترخانه ۷۷ اصفهان

ردیف ۲- رای شماره ۳۷۷۱-۱۴۰۰/۳/۲۷ هیات سوم خانم سیما امین الضربیان به شناسنامه شماره ۱۵ کدملی ۱۲۹۰۲۳۴۷۶۰ صادره فرزند محمد نسبت به شش حبه و شش یازدهم حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ انبار مصالح به مساحت ۶۹۲/۹۵ مترمربع از پلاک شماره ۳۱ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان طبق سهم الارث از محمد امین الضربیان فرزند حاجی قاسم سند ۱۷۴ مورخ ۱۳۳۶/۴/۲۷ دفترخانه ۷۷ اصفهان

ردیف ۳- رای شماره ۳۷۷۰-۱۴۰۰/۳/۲۷ هیات سوم خانم مرضیه امین الضربیان به شناسنامه شماره ۵۹۲ کدملی ۱۲۸۲۹۶۴۶۷۴ صادره فرزند محمد نسبت به شش حبه و شش یازدهم حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ انبار مصالح به مساحت ۶۹۲/۹۵ مترمربع از پلاک شماره ۳۱ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان طبق سهم الارث از محمد امین الضربیان فرزند حاجی قاسم سند ۱۷۴ مورخ ۱۳۳۶/۴/۲۷ دفترخانه ۷۷ اصفهان

ردیف ۴- رای شماره ۳۷۶۵-۱۴۰۰/۳/۲۷ هیات سوم خانم میمنت امین الضربیان به شناسنامه شماره ۵۴۰ کدملی ۱۲۸۲۹۶۲۹۷۳ صادره فرزند محمد نسبت به شش حبه و شش یازدهم حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ انبار مصالح به مساحت ۶۹۲/۹۵ مترمربع از پلاک شماره ۳۱ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان طبق سهم الارث از محمد امین الضربیان فرزند حاجی قاسم سند ۱۷۴ مورخ ۱۳۳۶/۴/۲۷ دفترخانه ۷۷ اصفهان

ردیف ۵- رای شماره ۳۷۵۳-۱۴۰۰/۳/۲۷ هیات سوم خانم مهین امین الضربیان به شناسنامه شماره ۴۷۳ کدملی ۱۲۸۲۹۶۲۳۰۲ صادره فرزند محمد نسبت به شش حبه و شش یازدهم حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ انبار مصالح به مساحت ۶۹۲/۹۵ مترمربع از پلاک شماره ۳۱ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان طبق سهم الارث از محمد امین الضربیان فرزند حاجی قاسم سند ۱۷۴ مورخ ۱۳۳۶/۴/۲۷ دفترخانه ۷۷ اصفهان

ردیف ۶- رای شماره ۳۷۵۲-۱۴۰۰/۳/۲۷ هیات سوم خانم ربابه امین الضربیان به شناسنامه شماره ۱۰ کدملی ۱۲۹۰۰۴۱۲۲۹ صادره فرزند محمد نسبت به شش حبه و شش یازدهم حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ انبار مصالح به مساحت ۶۹۲/۹۵ مترمربع از پلاک شماره ۳۱ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان طبق سهم الارث از محمد امین الضربیان فرزند حاجی قاسم سند ۱۷۴ مورخ ۱۳۳۶/۴/۲۷ دفترخانه ۷۷ اصفهان

ردیف ۷- رای شماره ۳۷۵۱-۱۴۰۰/۳/۲۷ هیات سوم خانم طاهره امین الضربیان به شناسنامه شماره ۱۱ کدملی ۱۲۸۹۹۳۳۵۱۰ صادره فرزند محمد نسبت به شش حبه و شش یازدهم حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ انبار مصالح به مساحت ۶۹۲/۹۵ مترمربع از پلاک شماره ۳۱ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان طبق سهم الارث از محمد امین الضربیان فرزند حاجی قاسم سند ۱۷۴ مورخ ۱۳۳۶/۴/۲۷ دفترخانه ۷۷ اصفهان

ردیف ۸- رای شماره ۳۷۴۹-۱۴۰۰/۳/۲۷ هیات سوم آقای مسعود امین الضربیان به شناسنامه شماره ۵۵۷ کدملی ۱۲۸۲۹۶۳۱۴۷ صادره فرزند محمد نسبت به سیزده حبه و یک یازدهم حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ انبار مصالح به مساحت ۶۹۲/۹۵ مترمربع از پلاک شماره ۳۱ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان طبق سهم الارث از محمد امین الضربیان فرزند حاجی قاسم سند ۱۷۴ مورخ ۱۳۳۶/۴/۲۷ دفترخانه ۷۷ اصفهان

ردیف ۹- رای شماره ۳۷۴۸-۱۴۰۰/۳/۲۷ هیات سوم آقای محمدقاسم امین الضربیان به شناسنامه شماره ۶ کدملی ۱۲۹۰۱۲۵۵۱۱ صادره فرزند محمد نسبت به سیزده حبه و یک یازدهم حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ انبار مصالح به مساحت ۶۹۲/۹۵ مترمربع از پلاک شماره ۳۱ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان طبق سهم الارث از محمد امین الضربیان فرزند حاجی قاسم سند ۱۷۴ مورخ ۱۳۳۶/۴/۲۷ دفترخانه ۷۷ اصفهان

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۸/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۸/۱۸
رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان
شناسه نوبت اول: ۱۲۱۱۳۹۲ شناسه نوبت دوم: ۱۲۱۱۳۹۳

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۰۶۰۰۴۸۵۰، تاریخ: ۱۴۰۰/۰۷/۲۶ جلسه هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ باحضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر/فوق العاده در دبیرخانه هیأت تشکیل وپرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۲۰۰۶۰۰۰۹۰۹ مربوط به تقاضای آقای/خانم رسول کارخیران مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ قسمتی از پلاک شماره فرعی از اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک خمینی شهر تحت بررسی است. هیأت پس از مطالعه پرونده وملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده و بررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رأی هیأت: با توجه به تقاضانامه ارائه شده ومستندات ضمیمه شامل ثبت در صفحه ۴۴۰ دفتر ۱۰۲ سند ۱۵۸۶۳۳ مورخ ۸۴/۰۵/۰۳ دفترخانه ۷۳ و سند ۱۸۰۴۴۵ مورخ ۸۷/۳/۲۱ دفترخانه و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب وپاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت آقای/خانم رسول کارخیران به شناسنامه شماره ۲۸۷ کدملی ۱۱۴۲۲۲۳۱۵۴ صادره فرزند حسن نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه دو طبقه به مساحت ۱۶۳ مترمربع پلاک شماره ۱۳۴۲ فرعی از ۸۴ اصلی واقع در اصفهان بخش حوزه ثبت ملک خمینی شهر تایید و رأی خود را با حدود ذیل صادر می نماید. طی گزارش کارشناس در اجرای ماده ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارد اداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۸/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۸/۱۸
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر ـ نبی اله یزدانی
شناسه نوبت اول: ۱۲۰۹۷۳۴
شناسه نوبت دوم: ۱۲۰۹۷۳۳