خبر روز

ادامه از صفحه یک...

نیاز مبرمی به پیروزی در این بازی داشت و از همان ابتدا با حملات پرتعداد دروازه حریف را نشانه گرفت اما گل نخست این تیم در لحظه‌ای رقم خورد که بازیکنان میزبان در حال برنامه‌ریزی برای حمله به دروازه حریف بودند. یک پاس اشتباه از پدرینیو به مدافع وسط ژیل ویسنته و غفلت این بازیکن کافی بود تا مهدی طارمی با اســـتارتی فوق‌العاده و یک توپ‌ربایی بی‌نظیر، خط دفاعی حریف را غافلگیر کند. او با نوک پا توپ را رد کرد و بعد در شرایطی صاحب توپ شد که با یک نگاه از خروج دروازه‌بان مطلع شد و با شوتی استثنایی از فاصله ۴۰ متری دروازه را نشانه گرفت؛ شوتی که علی‌رغم بازگشت زیگا فرلیه به محوطه شـــش قدم، به گوشه دروازه رفت و در کنار تور آرام گرفت.

این چهارمین گل مهدی طارمی در این فصل بود که بی‌تردید جـــزو برترین گل‌های این فصل لیگ پرتغال و چه بسا اروپا قرار خواهد گرفت. طارمی گل را در حالی به ثمر رساند که شاید کمتر کسی تصور می‌کرد که پس از دربیـــل دو طرفه مدافع حریف طارمی و اســـتارتی چند متری، او بتواند شوتی با چنین دقت روانه دروازه کنـــد اما موفق به این کار شد. اما گل طارمی فقط ۵ دقیقه دوام آورد و حریف خیلی زود توانست این گل را پاسخ دهد و بازی را به تساوی بکشد. ساموئل لینو ضربه پنالتی را از دست داد اما در برگشت دروازه حریف را گشود و روحیه از دست‌رفته تیمش را بازگرداند. نیمه اول نیز با همین نتیجه به پایان رســـید. در نیمه دوم حملات تیم پورتو بیشتر و بیشتر شد و مهدی طارمی نیز چند فرصت را خلق کرد. او که در این بازی چهار شوت روانه دروازه ژیل ویسنته کرده بود، یک ضربه دیگر هم در چارچوب داشـــت که با واکنش دروازه‌بان همراه شـــد. پورتویی‌ها که در آخرین دقایق بازی سراپا حمله بودند، در دقیقه ۸۹ صاحب یک ضربه کاشته پشت محوطه جریمه شدند. سرجیو اولیویرا پشـــت این ضربه قرار گرفت و با ضربه‌ای بی‌نظیر دروازه حریف را برای بار دوم گشود. شلیک پرقدرت او با مهارتی باورنکردنی به سمت دروازه حریف رفت و با گذر از دیوار دفاعی، دروازه‌بان را هم مغلوب کرد تا پورتو در آخرین دقیقه به پیروزی برســـد. نکته جالب این بازی دو سوپرگلی بود که مهدی طارمی و سرجیو اولیویرا به ثمر رساندند و در شبی تاریخی، پورتو را به یک پیروزی دلچســـب رساندند. با این نتیجه پورتو ۱۷ امتیازی شد و با یک بازی بیشتر در رتبه دوم لیگ پرتغال قرار گرفت. شاگردان سرجیو کونسیسائو در دیداری حساس به مصاف لیورپول خواهند رفت و پس از آن باید بـــا پاکوس د فریرا دیدار کنند. این آخرین بازی پورتو پیش از فیفادی خواهد بود و پس از آن دیـــدار با آث میلان انتظار طارمی و همبازیانش را می‌کشد.

گلایه‌های قوی‌ترین مرد ایران

خبر آنلاین: وزنه‌بردار ایران معتقد است حمایت‌ها از او قطع شده است. علی داوودی قهرمان سنگین‌وزن وزنه‌برداری ایران از حضور در رقابت‌های جهانی انصراف داده است. او در این باره می‌گوید: ان شـــاءاله برای بازی‌های آسیایی شرکت می‌کنم. یک مقدار خستگی ذهنی و بدنی داشتم. اگر وارد مسابقات می‌شدم آسیب می‌دیدم. او با گلایه از بعضی رفتارها اضافه می‌کند: بعد از المپیک از خیلی‌ها که انتظار داشتم یک ذره کم لطفی کردند.

از آن طرف کسانی که انتظار داشتم، کارهایی کردند که واقعاً جا خوردم. این چیزها گذراست. اگر بخواهم انگیزه‌ام را از دست بدهم کسی جز خودم آسیب نمی‌بیند. داوودی اضافه می‌کند: فکر می‌کردم بعد از نقره المپیک به وضعیتم بیشتر رسیدگی شود ولی الان می‌بینم حمایت‌ها کلاً قطع شده و فراموش شده‌ام. این من را ناراحت می‌کند.

مولر سومین گلزن تاریخ بایرن شد

ایسنا: ستاره بایرن مونیخ با گلزنی در دیدار برابر گروتر فورث به سومین گلزن تاریخ این باشگاه آلمانی تبدیل شد. بایرن مونیخ در هفته ششم رقابت‌های بوندسلیگا به مصاف گروتر فورث رفت و توانست با نتیجه سه بر یک به پیروزی دست پیدا کند. توماس مولر در این بازی گل نخست بایرن را به ثمر رساند.

این مهاجم باتجربه با گلی که در این بازی به ثمر رساند شمار گل‌های خود را در رقابت‌های مختلف با پیراهن بایرن به عدد ۲۱۸ رساند تا با پشت سر گذاشتن رومنیگه به سومین گلزن تاریخ بایرن تبدیل شود. گرد مولر فقید با زدن ۵۲۳ گل بهترین گلزن تاریخ بایرن مونیخ به شمار می‌آید. بعد از او لواندوفسکی با ۳۰۵ گل در رده دوم است و مولر هم با گلزنی در دیدار اخیر جای رومنیگه را گرفت و سومین گلزن تاریخ باواریایی‌ها به شمار می‌آید.

یک پیشنهاد برای عادی‌سازی روابط پرسپولیس و سپاهان؛

بازی دوستانه بهترین راهکار است

دیـــدار دوســـتانه ســـپاهان و پرســـپولیس راهـــکاری بـــرای عادی‌ســـازی روابط این دو باشگاه خواهد بود. به گزارش ایســـنا، دو تیم پرســـپولیس و سپاهان پیش از شـــروع لیگ و حضور شاگردان گل‌محمدی در مرحله یک چهارم نهایـــی لیگ قهرمانان آســـیا قرار است در دیداری دوستانه به مصاف هم برونـــد. مصـــاف دو تیمی که دیدارهایشان در سال‌های گذشته با جنجال‌های فراوانی همراه بوده و همین موضوع حتی حساسیت برگزاری بازی دوســـتانه را هم بالا برده است.

محرم نویدکیا در رابطه با برگزاری این دیـــدار گفت: این پیشـــنهاد یحیی گل‌محمدی بـــود. من هم بدم نیامد و با باشگاه صحبت کردم. ما سرمربیان، مدیران و سرپرستان باید بتوانیم فشارها را کمتر کنیم. فکر می‌کنم با بازی‌های دوستانه این فشارها کمتر می‌شود. همین اتفاق برای ما و ذوب‌آهن در سال قبل افتاد و با وجـــود تنش‌ها طی صحبت‌هایـــی که با مســـئولان ذوب‌آهن داشـــتیم، چنـــد دیدار دوســـتانه انجام دادیم و در نهایت هم اتفـــاق خاصی نیفتـــاد. نباید برای هواداران خودشیرینی کنیم و بگوییـــم چقدر هنرمنـــد و قوی هستیم یا اینکه بگوییم باید از تیمم دفاع کنم. او اضافه کرد: این کلمات را اگر حذف کنیـــم، فکر می‌کنم مردم راحت‌تر فوتبال نگاه می‌کنند. نباید به خاطر منافع خودمان مردم را به جان یکدیگر بیندازیم. واقعیت فوتبال این اســـت که بایـــد رو به جلو برویم. نمی‌توانیم بنشینیم و ببینیم مردم به هم توهین کنند و حرف‌های بی‌ربط بزنند. نباید لذت فوتبال از استادیوم‌ها گرفته شود؛ به خاطر اینکه من مربی می‌خواهم یک برد بیشتر به دســـت بیاورم و مـــردم برایم کف بزننـــد و بگویند چقدر مربی خوبی هســـتی؟ اگر برنامه‌ریزی‌ها درست باشد، نیازی نیست با خودشیرینی نشان بدهیم مربی، مدیر یا سرپرســـت خوبی هســـتیم. تعدد دیدارهای فراوان راهکار دو باشگاه برای عادی‌سازی روابط دو تیم است و به کم کردن جنجال‌های پیرامـــون آن کمک می‌کنـــد. ضمن این که بـــرای بالا بردن آمادگی و هماهنگی بازیکنان دو تیم بازی ایده‌آلی پیش از شروع مسابقات است. پرسپولیسی‌ها نیز از برگزاری این دیدار خوشحال‌تر خواهند بود چون در آستانه حضور در مسابقات آسیایی رقابتی سخت را پیش رو خواهند داشـــت و این مســـئله باعث آمادگی بیشترشان خواهد شد.

عکس: موج

«محمد مؤمنی» عضو جدید هیئت مدیره باشگاه استقلال، گفت: از «فرهاد مجیدی» حمایت می‌کنیم و او به عنوان سرمربی به کار خود ادامه خواهد داد.
منبع: ایرنا

«محمدمهدی یعقوبی» دارنده مدال‌های نقره المپیک ۱۹۵۶ ملبورن و برنز ۱۹۵۱ هلسینکی فنلاند و هم‌دوره جهان پهلوان «غلامرضا تختی» به دلیل عارضه قلبی درگذشت.
منبع: ایسنا

خبر ویژه

توصیف فیفا از دیدار ایران-ازبکستان؛

«قطاری که ترمز بُریده بود»

تارنمای رســـمی فیفا در گزارش روزانه خود به دیدار پرگل ایران و ازبکســـتان در یک هشـــتم نهایی جام جهانی پرداخت.

تیم ملی فوتسال کشورمان در چارچوب مرحله یک هشتم نهایی جام جهانی ۲۰۲۱ لیتوانی و در ورزشگاه ویلینیوس آرنا به مصاف ازبکستان رفت و در پایان موفق شـــد به سختی و با نتیجه ۹ بر هشت حریف خود را شکست داده و به یک چهارم نهایی صعود کند.

از این رو تارنمای فدراسیون جهانی فوتبال در گزارش روزانه خـــود در خصوص بازی‌های جام جهانی ۲۰۲۱ لیتوانی و دیدار ایران و ازبکستان نوشـــت: این بازی شـــبیه یک قطار بدون ترمز بود. بـــازی در دو طرف زمین جریان داشـــت و بازیکنان می‌توانســـتند حتی بیشتر از ۱۷ گل به ثمر برسانند. این بازی بیشترین گل را داشت و بدون شـــک هیجان‌انگیزترین مســـابقه این رقابت‌ها تا اینجای کار بود.

فیفا در ادامه نوشت: ازبکســـتان بار دیگر ثابت کرد که در ضربات ایستگاهی خطرناک است و هواداران پر شـــور خود را با بازی تیمی و گلزنی از ضربات ایستگاهی خیره می‌کند. با این حال، ازبک‌ها دو بـــار در ضدحمـــلات گل خوردند و علی‌اصغر حسن‌زاده کاپیتان ایران، دوازدهمین و سیزدهمین گل خود را در دوره‌های مختلف جام جهانی به ثمر رساند. در تاریخ جام جهانی فوتسال هرگز مســـابقه‌ای نبوده که دو تیم در زمان عادی، این تعداد گل را به ثمر برسانند. این دیدار پرگل‌ترین بازی در تاریخ مراحل حذفی جام جهانی بود. تیم ملی فوتسال کشورمان باید روزدوشنبه، پنجم مهرماه از ساعت ۲۰:۳۰ دقیقه در ورزشـــگاه کاوناس آرنا در مرحله یک چهارم نهایی به مصاف قزاقستان برود.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صـــادره هیئتهای اول و دوم موضـــوع قانون تعیین تکلیف وضعیـــت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مســـتقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشـــخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اســـناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. رای شـــماره ۱۸۲۱ مورخ ۱۴۰۰/۴/۷ خانم راضیه فتحی فرزند فریدون نسبت به شش‌دانگ قسمتی از یک باب خانه به مســـاحت ۳۱/۸۰ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۱۷ فرعی از ۹۹۶ اصلی واقع در قطعـــه ۱۰ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان متقاضی مالک رســـمی مشاعی است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۶/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۷/۴
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد
شناسه نوبت اول: ۱۱۸۷۰۵۰
شناسه نوبت دوم: ۱۱۸۷۰۴۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صـــادره هیئتهای اول و دوم موضـــوع قانون تعیین تکلیف وضعیـــت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مســـتقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشـــخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اســـناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. رای شماره ۲۷۸۷ و ۲۷۸۸ مورخ ۱۴۰۰/۶/۸ خانم اکرم صالحی فرزند باقر نسبت به سه دانگ مشاع و آقای حسین مصطفائی فرزند غلامحسین نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۸۰ مترمربع مجزی شـــده از پلاک شماره ۵۳۲ اصلی واقع در قطعه ۴ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۶/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۷/۴
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد
شناسه نوبت اول: ۱۱۸۷۰۰۶
شناسه نوبت دوم: ۱۱۸۷۰۰۷

آگهی فقدان سند مالکیت

شـــماره نامه: ۱۴۰۰۸۵۶۰۲۰۰۶۰۰۵۷۵۳، تاریخ: ۱۴۰۰/۰۶/۲۳ زهره حاج هاشمی فرزند مرتضی به کدملی ۱۱۳۰۴۱۰۷۹۱ متولد ۱۳۷۶ به اســـتناد یک برگ استشهادیه محلی که هویت و امضا شهود رسماً گواهی شده مدعی است که سند بیـــت و چهار حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ پلاک شـــماره ۴۳۹۰ فرعی از ۸۷ اصلی واقع در خمینی شهر بخش ۱۴ ثبت اصفهان که در دفتر املاک دفتر ۶۹۴ صفحه ۱۱ به نام ایشـــان ســـند صادر و تسلیم گردیده است و معامله دیگری نیز انجام نگردیده است چون درخواســـت صدور المثنی سند مالکیت نامبرده را نموده طبق تبصره یک اصلاحی مـــاده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب آگهی می شود که هرکس مدعی انجام معامله (غیر از آنچه در این آگهی ذکر شده) نسبت به آن یا وجود سند مالکیت مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ده روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارایه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورت مجلس و اصل ســـند با ارایه کننده مســـترد گردد. اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند ارایه نشود المثنی ســـند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تســـلیم خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۰۷/۰۴
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر ـ نبی اله یزدانی
شناسه: ۱۱۹۵۸۷۹

آگهی فقدان سند مالکیت

شماره نامه: ۱۴۰۰۸۵۶۰۲۰۰۶۰۰۵۸۹۳، تاریخ: ۱۴۰۰/۰۶/۲۷ علی قاسمی خوزانی فرزند کریم به کدملی ۱۸۱۶۰۸۹۶۲۱ متولد ۱۳۳۵ به استناد یک برگ استشهادیه محلی که هویت و امضا شهود رسماً گواهی شده مدعی است که سند المثنی بیست و پنج ـ صدم دانگ مشاع از ششدانگ پلاک شماره ۶۱ باقیمانده فرعی از ۸۴ اصلی واقع در خمینی شهر بخش ۱۴ ثبت اصفهان که در دفتر املاک دفتر ۸۲ صفحه ۵۴۴ به نام ایشان سند صادر و تسلیم گردیده است و معامله دیگری نیز انجام نگردیده است چون درخواست صدور المثنی سند مالکیت نامبرده را نموده طبق تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب آگهی می شـــود که هرکس مدعی انجام معامله (غیر از آنچه در این آگهی ذکر شـــده) نسبت به آن یا وجود سند مالکیت مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ده روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارایه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورت مجلس و اصل ســـند با ارایه کننده مســـترد گردد. اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند ارایه نشود المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۰۷/۰۴
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر ـ نبی اله یزدانی
شناسه: ۱۱۹۶۶۷۴

به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اســـناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. رای شماره ۲۵۶۱ و ۲۵۶۲ مورخ ۱۴۰۰/۵/۲۵ خانم فاطمه قاسمی فرزند قربانعلی نسبت به سه دانگ مشاع و آقای سید محسن حسینی جالشتری فرزند حبیب اله نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۶۶/۸۳ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۶۰۱ اصلی واقع در قطعه ۱۰ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۶/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۷/۴
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد
شناسه نوبت اول: ۱۱۸۶۹۸۴
شناسه نوبت دوم: ۱۱۸۶۹۸۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۱۰۵۹۰۰۰۰۰۵۶/۹۹/۱۸ تاریـــخ ۱۴۰۰/۲/۱۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اسلامشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زینب قدرتی فرزند برانعلی شماره شناسنامه ۱۰۴۷۹ صادر از تهران کدملی ۰۰۷۷۱۹۳۳۸۵ ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۶۲/۶۷ متر مربع پلاک ۳۱۵۰ فرعی از ۸ اصلی مفروز و مجزی شده در قسمتی از پلاک ۶۰۰ فرعی از ۸ اصلی مذکور واقع در قریه چهاردانگه قاسم آباد خشکه بخش ۱۲ تهران خریداری از مالکیت رسمی اصغر پوردستمالچی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک اسلامشهر تسلیم نموده و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور وعدم وصول اعتراض و یا عدم گواهی تقدیم دادخواست طبق مقررات سند مالکیت متقاضی صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۶/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۷/۴
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسلامشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صـــادره هیئتهای اول و دوم موضـــوع قانون تعیین تکلیف وضعیـــت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مســـتقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشـــخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اســـناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. رای شماره ۲۷۵۷ مورخ ۱۴۰۰/۶/۷ خانم فاطمه مصطفائی فرزند حسین نسبت به شـــش‌دانگ یک باب خانه به مساحت ۱۱۶/۴۳ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۹ فرعی از ۷۴۷ اصلی واقع در قطعه ۴ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۶/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۷/۴
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد
شناسه نوبت اول: ۱۱۸۶۹۹۷
شناسه نوبت دوم: ۱۱۸۶۹۹۹

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۰۶۰۰۳۶۰۹، تاریخ: ۱۴۰۰/۰۶/۱۵ جلـــه هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ باحضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر ق‌ف‌ع‌ا‌ده در دبیرخانه هیأت تشکیل وپرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۲۰۰۶۰۰۰۳۱۸ مربوط به تقاضای آقای/خانم محمد علی ملک پور مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ قسمتی از پلاک شماره فرعی از اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک خمینی شهر تحت بررسی است. هیأت پس از مطالعه پرونده وملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده و بررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رأی هیأت: با توجه به تقاضانامه ارائه شده ومستندات ضمیمه شامل سند ۴۱۷۹۰ مورخ ۶۲/۰۴/۲۶ دفتر ۶۱ و سند ۱۶۱۳۹ مورخ ۴۰۰/۰۲/۰۴ دفتر ۳۸۸ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب وپاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت آقای/خانم محمد علی ملک پور به شناسنامه شماره ۴۷۷ کدملی ۱۱۴۰۹۹۰۶۰۸ صادره فرزند فرج نسبت به ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۲۶/۳۱ مترمربع پلاک شماره ۳۵۷۹ فرعی از ۸۷ اصلی واقع در اصفهان بخش حوزه ثبت ملک خمینی شهر تایید و رأی خود را با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا به طول ۲۴/۳۷ متر و ۱۴/ متر و ۱۸/۳۵ متر و ۸۶/ متر و ۱۶/۳۶ متر درب و دیوار به شارع ، شرقا: به طول ۴۱/۷۸ و ۴۴/۲۲ متر دیوار به دیوار ۹۲/۳۲۰ ، جنوبا: به طول ۱۱/۵۵ و ۱/۳۹ متر و ۵/۳۶ و ۳۱/۸۸ متر درب و دیوار به جوی ، غربا: به طول ۸۷/۶۷ متر دیوار به پلاک ۹۲/۳۳۶ حقوق ارتفاقی ندارد در اجرای ماده ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارد اداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۶/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۷/۰۴
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر ـ نبی اله یزدانی
شناسه نوبت اول: ۱۱۸۶۶۳۷
شناسه نوبت دوم: ۱۱۸۶۶۳۶

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۰۶۰۰۳۶۰۷ ، تاریخ: ۱۴۰۰/۰۶/۱۵ جلـــه هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ باحضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر ق‌ف‌ع‌ا‌ده در دبیرخانه هیأت تشکیل وپرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۲۰۰۶۰۰۰۰۶۷ مربوط به تقاضای آقای/خانم زهرا فتحیان دستگردی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ قسمتی از پلاک شماره فرعی از اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک خمینی شهر تحت بررسی است. هیأت پس از مطالعه پرونده وملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده و بررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رأی هیأت: با توجه به تقاضانامه ارائه شده ومستندات ضمیمه شامل سند ۳۵۴۰۶ مورخ ۹۹/۰۴/۲۶ دفتر ۱۳۲۲ سما مهرابی مع الاوسطه و زهرا فتحیان و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب وپاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت آقای/خانم زهرا فتحیان دستگردی به شناسنامه شماره ۲۳۱۰ کدملی ۱۱۴۰۸۸۱۳۱۰ صادره خمینی شهر فرزند مرتضی نسبت به ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۰۳/۵۵ مترمربع پلاک شماره ۲۶۳ فرعی از ۱۱۳ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر خود را با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا: اول در سه قسمت که قسمت دوم شرقی است به طول ۵/۹۰ متر و ۳۲/ متر و ۳/۶۷ متر دیواریست به بن بست دوم در دو قسمت که قسمت اول شرقی به طول ۱/۶۳ متر و ۱۱/۲۲ متر دیواریست به دیوار پلاک ۸۷/۳۵۷۹ ، شرقا: به طول ۱۱/۸۲ متر در و دیواریست به کوچه ، جنوبا: به طول ۱۷/۹۰ متر دیواریست به دیوار پلاک ۸۷ مجاور ، غربا: اول در سه قسمت که دوم جنوبی است به طول های ۹/۳۶۰ متر و ۵/۵۰ متر و ۱/۷۰ متر دیواریست اشتراکی به پلاک ۸۷/۳۵/۷۹ دوم به طول ۲/۷۵ متر دیواریست به بن بست حقوق ارتفاقی ندارد در اجرای ماده قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارد اداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۶/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۷/۰۴
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر ـ نبی اله یزدانی
شناسه نوبت اول: ۱۱۸۶۵۱۴
شناسه نوبت دوم: ۱۱۸۶۵۱۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صـــادره هیئتهای اول و دوم موضـــوع قانون تعیین تکلیف وضعیـــت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مســـتقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشـــخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواســـت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۶/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۷/۴
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صـــادره هیئتهای اول و دوم موضـــوع قانون تعیین تکلیف وضعیـــت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مســـتقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشـــخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شـــماره: ۱۴۰۰۶۰۳۱۶۰۱۴۰۰۰۹۰۴-۱۴۰۰/۶/۹ برابـــر رای شـــماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۶۰۱۴۰۰۰۵۲۳-۱۴۰۰/۴/۱۳ هیات اول / دوم موضـــوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشـــاه ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضاولی عزیزی سرینی فرزند یارعلی بشماره شناسنامه ۷۱۳ صادره از کرمانشاه کدملی ۳۲۵۴۰۴۸۳۰۱ در اعیانی ششدانگ ساختمان به مساحت ۱۳۰ مترمربع پلاک ۲۱۷ فرعی از ۲۹۶ اصلی واقع در کرمانشاه بخش دو حومه کرمانشاه به آدرس شهرک فدک فاز ۲ بلوک ۱ حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـــود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواســـت خ