خبر ویژه

انتقاد «استیون جرارد» از بازگشت «رونالدو» به یونایتد؛

CR۷ مرد بازگشت‌های دوباره است

همشهری آنلاین: انتقال کریستیانو رونالدو از یوونتوس به منچستر یونایتد و بازگشت دوباره او به اولدترافورد باعث شد دیدگاه‌های مختلفی به وجود بیاید که باید دید با این انتقادها او می‌تواند در بازگشت به جزیره موفق شود یا نه؟ بازگشت کریستیانو رونالدو به منچستر یونایتد بعد از ۱۲ سال، مهم‌ترین خبری بود که در روزهای پایانی نقل و انتقالات فوتبال مخابره شد تا لنز دوربین‌ها به سمت تئاتر رویاها و انتخاب هیجان‌انگیز ستاره پرتغالی بچرخد. این در حالی است که تا آخرین لحظات، همه شواهد خبر از حضور کریس در منچستر سیتی می‌داد اما چرخش یکباره او باعث شد خاطرات دلچسب شیاطین سرخ با رونالدو زنده شود و خیلی‌ها او را کلید بازگشت یونایتد به دوران خوبی بدانند که از زمان رفتن فرگوسن، از این باشگاه رخت بسته است. در بین دیدگاه‌های مخالف و موافق نسبت به بازگشت رونالدو به اولدترافورد، استیون جرارد اسطوره لیورپول، در اظهار نظری جالب به بررسی این خرید منچستر یونایتد پرداخته است.

وبسایت آل اسکور انگلیس به نقل از جرارد نوشته: رونالدو در موقعیتی قرار گرفت که مجبور بود به لیگ برتر انگلیس برگردد تا از این طریق، نام خود را دوباره در رسانه‌ها مطرح کند و دلیل آن هم چیزی نبود جز قهرمانی مسی در کوپا و کوچ او به پاریس.

جرارد ادامه داد: فکر می کنم کریستیانو رونالدو نمی‌تواند همچون گذشته تاثیری روی لیگ جزیره بگذارد. او فقط می‌خواست از یوونتوس جدا شود و از این طریق رسانه‌های بین‌المللی تیتر خود را به او اختصاص دهند چون تا قبل از آن، همه نگاه‌ها به سمت مسی بود. جرارد همچنین افزود: در محافل ورزشی، پس از قهرمانی مسی در کوپا آمریکا و سپس خروجش از بارسلونا، نام مسی بر سرزبان‌ها بود. رونالدو با این کار، یک استراتژی بازاریابی برای خود و مدیربرنامه‌اش بود. او به خوبی می‌دانست که از رسانه‌ها دور شده وراه بازگشت به رسانه، ترک یوونتوس و بازگشت به منچستریونایتد بود. تصور می کنم ستاره پرتغالی برای درخشش شانس دارد اما تاثیرش در یونایتد در حد و اندازه دوره قبلی حضورش نخواهد بود. CR۷ مرد بازگشت‌های دوباره است.

۴ کشور آسیایی حامی جام جهانی هر دو سال

فارس: ۴ کشورآسیایی از پیشنهاد برگزاری جام جهانی هردوسال حمایت کردند. فدراسیون جهانی فوتبال پیش ازپیشنهاداتی از فدراسیون‌های اعضا مبنی بر برگزاری مسابقات جام جهانی هر دو سال به جای هر ۴ سال دریافت کرد. در همین رابطه ۴ کشور آسیایی به صورت رسمی این پیشنهاد را تأیید کردند. فدراسیون‌های مالدیو، سریلانکا، نپال و بنگلادش ۴ کشورها آسیایی بودند که به عنوان پیشگام این پیشنهاد را تأیید کردند. فیفا ۱۶۶ عضو رسمی دارد که این پیشنهاد را در کنگره های آینده دوباره بررسی خواهد کرد و رأی گیری در این زمینه انجام خواهد شد.

«مانچینی» رکورد شکن!

دنیای ورزش تورنتو: تیم ملی ایتالیا با هدایت مانچینی توانست رکوردی تاریخی از خود به جا گذارد. تیم ملی ایتالیا در دیدار مقابل سوئیس به تساوی بدون گل رسید تا یک رکورد خارق‌العاده از خود به جا گذارد. تیم ملی ایتالیای مانچینی از سال ۲۰۱۸ در ۳۶ بازی اخیر خود هیچ شکستی را تجربه نکرده است. آن‌ها توانستند به شکست‌ناپذیرترین تیم ملی دنیا بدل شوند. تیم ملی برزیل در بین سال‌های ۱۹۹۳ تا ۱۹۹۶ و تیم ملی اسپانیا در بین سال‌های ۲۰۰۷ تا ۲۰۰۹ چنین آماری را از خود به ثبت رساند ولی ایتالیای مانچینی رکورد آن‌ها را هم شکست.

پیام سرمربی فولاد به هواداران؛ فریب نخورید

ایلنا: عبداله ویسی درمورد آخرین وضعیت تیم فولاد خوزستان در اردوی کردان اظهار داشت: شرایط فولاد واقعاً سخت است اما مدیرعامل و اعضای هیئت مدیره همه درحال تلاش هستند تا شرایط را به حالت نرمال برگردانند. به هرحال باتوجه به شرایط فعلی وپنجره بسته، روزهای خیلی سختی خواهیم داشت. وی با قدردانی از باشگاه بابت برپایی اردوی کردان کرج، گفت: شرایط دراردو بسیارخوب است. صبح و عصر تمرین می کنیم و کارهای مربوط به بدنسازی را انجام می‌دهیم. امیدوارم با انجام سه چهار بازی خوب، آمادگی خوبی برای بازی با پرسپولیس در سوپر جام داشته باشیم.

کل ایران یک شبه علیه بهترین سرمربی جهان!

سفر کوتاه آلکنو از عرش به فرش

عکس: ایسنا

«ولادیمیر آلکنو» در هفته‌های اخیر تحت شدیدترین انتقادات از سوی اهالی والیبال ایران قرار گرفته است. ورزش سه در این باره نوشته است وقتی در پاییز ۹۹ فدراسیون والیبال برای پیدا کردن یک گزینه مناسب جهت سرمربیگری تیم ملی در المپیک ۲۰۲۰ توکیو جلسات مختلفی را تشکیل داد و در نهایت به سرمربی تیم قهرمان المپیک ۲۰۱۲ لندن رسید؛ واکنش‌ها تا بیش از ۹۰ درصد نسبت به انتخاب ولادیمیر آلکنو مثبت بود. هم کمیته فنی فدراسیون والیبال به انتخاب این مربی رأی دادند و هم رسانه‌ها، بازیکنان وحتی کارشناسان با توجه به کارنامه پرافتخار آلکنو از او به عنوان یک گزینه خوب و به مراتب بهتر از کولاکوویچ برکنار شده، نام بردند. در این میان حتی برخی او را یکی از بهترین مربیان جهان می‌دانستند که سابقه قهرمانی در المپیک را هم در کارنامه دارد. همه چیز تا زمان آغاز همکاری رسمی آلکنو با تیم ملی خوب پیش می‌رفت، اما از اواخر فروردین ماه که قرار بود این مربی روسی به تهران برسد وبا چند روز تأخیر این اتفاق افتاد؛ حاشیه‌ها به تدریج در اطراف تیم ملی بیشتر و بیشتر شد. از ماجرای خط خوردن چند بازیکن برای لیگ ملت‌های والیبال بگیر تا نتایج ضعیف و باخت‌های پیاپی در جریان این رقابت‌ها که انتقادهای زیادی را در پی داشت. اما فدراسیون از انتخاب خود حمایت می کرد و هدف اصلی را المپیک توکیو می‌دانست. بعد از بازگشت از ایتالیا هم ماجرای دعوت فرهاد قائمی و خط خوردن او از تیم ملی حاشیه‌ها را به اوج رساند. به هرحال آلکنو با حمایت جامعه والیبال و بعد از یک نشست خبری و جواب دادن به سؤالات انتقادی خبرنگاران تیمش را راهی توکیو کرد. در توکیو هم همه چیز برای ملی‌پوشان والیبال ایران خوب آغاز شد و با شکست لهستان تصور بر این بود که تیمی متفاوت نسبت به لیگ ملت‌ها در توکیو به میدان رفته است. با این حال در ادامه تیم ملی روند نزولی در پیش گرفت و در نهایت به کوچک‌ترین خواسته و هدف خود یعنی رفتن به جمع ۸ تیم برتر المپیک هم نرسید. مشخص بود که بعد از پایان المپیک، آن هم با این ناکامی دیگر خبری از آلکنو روی نیمکت تیم ملی نخواهد بود؛ اگرچه این مربی روسی هم اعلام کرد قصد دارد استراحت کند. در روزهای اخیر اما اهالی والیبال حسابی علیه ولادیمیر جبهه گرفتند. از میلاد عبادی‌پور، کاپیتان جدید تیم ملی بگیر که روی آنتن زنده تلویزیون انتخاب آلکنو را اشتباه خواند تا مصطفی کارخانه سرپرست جدید تیم ملی که حسابی به سرمربی روسی حمله کرد و گفت: «اگر در جلسه آلکنو بودم به او حتماً این حرف را می گفتم که تیم هشتم جهان را به دوازدهم جهان تبدیل کردی.» البته چیزهایی مثل این در ایران مسبوق به سابقه است. با این حال آن را بیشتر در فوتبال دیده بودیم؛ اینکه مربیان به خودشان اجازه می‌دهند درباره دیگر مربیان صحبت کنند، به خصوص اگر آن مربیان خارجی باشند و دستشان از ایران کوتاه باشد. تیم ملی والیبال با ترکیبی دگرگون شده درحال اعزام به مسابقات قهرمانی آسیاست و به نظر می‌رسد اهالی والیبال هم باید اتفاقاتی که در دوران آلکنو رخ داده را فراموش کنند. باید دید حالا جانشین ایرانی آلکنو می‌تواند رضایت اهالی والیبال ایران را در پی داشته باشد یا بازهم والیبال برای رسیدن به المپیک بعدی به سراغ مربیان خارجی خواهد رفت.

مجتبی فریدونی مدیرعامل باشگاه ذوب‌آهن اصفهان با حضور در کنسول گری روسیه در اصفهان با سرکنسول این کشوردیدار و گفت‌وگو کرد.
منبع: فارس

تیم ملی مراکش که توسط کودتاگران کشور گینه در هتل محل اقامت خود محبوس شده بودند، به سلامت این کشور را ترک کردند.
منبع: مهر

مستطیل سبز

افشین قطبی اخراج شد

مهر: سرمربی پیشین تیم ملی فوتبال ایران از هدایت تیم کانگژو چین کنار گذاشته شد. رسانه‌های چینی با اشاره به نتایج ضعیفی که افشین قطبی با تیم فوتبال کانگژو گرفته است خبر از قطع همکاری با وی را از سوی مسئولان باشگاه داده‌اند.

مربی ایتالیایی در تمرین استقلال

خبر آنلاین: مربی ایتالیایی استقلال به اردوی این تیم در امارات اضافه خواهد شد. «گابرئیل پین» به اردوی این تیم در امارات اضافه خواهد شد. باشگاه استقلال برای این مربی بلیت تهیه کرده و تیم ایتالیایی از میلان به دوبی سفر کرده تا در اردوی این تیم پیش از دیدار مقابل الهلال عربستان در لیگ قهرمان آسیا اضافه شود.

«شرمساری جهانی» و «هرج و مرج» در فوتبال جهان!

فارس: بازی برزیل و آرژانتین در مقدماتی جام جهانی نیمه کاره ماند. با تصمیم وزارت بهداشت برزیل، بازی تیم ملی این کشور و آرژانتین لغو شد. آن‌ها اعلام کردند ۴ بازیکن آرژانتین که در انگلیس بازی می کردند، در لیست قرمز برزیل برای کرونا بودند و نمی‌توانستند تیمشان را همراهی کنند. بعد از این اتفاق رسانه‌های مختلف تیترهای عجیبی برای تعطیلی بازی زدند. آ.اس اسپانیا اما این اتفاق درسطح فوتبال آمریکای جنوبی را یک «شرمساری جهانی» نامید و به این موضوع واکنش نشان داد. گازتا آن را «هرج و مرج» خواند و اکیپ فرانسه نوشت: یک مسخره بزرگ.

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
شماره: ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۰۶۰۰۳۱۳۸ ، تاریخ: ۱۴۰۰/۰۵/۲۰ جلسه هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ باحضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر/فوق العاده در دبیرخانه هیأت تشکیل وپرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۲۰۰۶۰۰۰۸۴۹ مربوط به تقاضای آقای/خانم صدیقه سادات شریف النسبی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ قسمتی از پلاک شماره فرعی از اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک خمینی شهر تحت بررسی است. هیأت پس از مطالعه پرونده وملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده و بررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رأی هیأت: با توجه به تقاضانامه ارائه شده ومستندات ضمیمه شامل سند ۱۲۰۸۲ مورخ ۶۹/۱۲/۲۷ دفتر ۱۴ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب وپاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت آقای/خانم صدیقه سادات شریف النسبی به شناسنامه شماره ۲۶۸۹۷ کدملی ۱۲۸۲۱۹۶۴۳۱ صادره فرزند سید ابوالفضل نسبت به ششدانگ یکباب باغ به مساحت ۲۹۷۴/۲۴ مترمربع پلاک شماره ۹۱ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر تایید و رأی خود را با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا به طول ۳۵/۹۰ متر دیوار به دیوار پلاک ۹۱/۱۰۸ ، شرقا: به طول ۸۲/۷۰ متر دیواریست به جوی و گذر، جنوبا: به طول ۲۵/۷۵ متر دیوار به دیوار پلاک ۹۱/۶۱ ، غربا: در ۵ قسمت که دوم شمالی است و چهارم جنوبی است اول به طول ۵۰ متر به گذر دوم به طول ۱ متر دیواریست به گذر سوم به طول ۳ متر درب و دیواریست به گذر چهارم به طول ۲۹/۷۰ متر درب و دیواریست به گذر حقوق ارتفاقی ندارد در اجرای ماده ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارد اداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۶/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۶/۱۶ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر ـ نبی اله یزدانی **شناسه: ۱۱۷۷۷۲۴**

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
شماره: ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۰۶۰۰۳۱۰۸ ، تاریخ: ۱۴۰۰/۰۵/۱۹ جلسه هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ باحضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر/فوق العاده در دبیرخانه هیأت تشکیل وپرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۲۰۰۶۰۰۰۷۱۷ مربوط به تقاضای آقای/خانم اکرام حاجی باقری مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان پلاک شماره فرعی ۶۰ از اصلی ۱۱۴ واقع در بخش حوزه ثبت ملک خمینی شهر تحت بررسی است. هیأت پس از مطالعه پرونده وملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده و بررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رأی هیأت: با توجه به تقاضانامه ارائه شده ومستندات ضمیمه شامل طبق سند ۷۸۱۲۰ مورخ ۹۸/۱۲/۱۱ دفتر ۱۷۲ و تمامت ۳ سهم از سهم ششدانگ به متقاضی انتقال یافته است و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب وپاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت آقای/خانم اکرام حاجی باقری به شناسنامه شماره ۷۷۷۱ کدملی ۱۱۴۲۳۰۲۶۱۱ صادره فرزند عبدالحمید نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۳۰۷/۸۰ مترمربع پلاک شماره فرعی ۶۰ از اصلی ۱۱۴ واقع در صحرای شمس آباد بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر تایید و رأی خود را با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا به طول ۱۰ متر دیوار و درب است به گذر ، شرقا: به طول ۲۳/۸۸ متر دیوار به دیوار باقیمانده پلاک ۱۱۴/۶۰ ، جنوبا: به طول ۱۲/۹۷ متر دیوار است به باقیمانده پلاک ۱۱۴/۶۰ ، غربا: به طولهای ۲۱/۲۶ متر و ۴/۱۸ متر دیوار و درب است به گذر قسمت دوم پخی شکل است حقوق ارتفاقی ندارد در اجرای ماده ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارد اداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۶/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۶/۱۶ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر ـ نبی اله یزدانی **شناسه: ۱۱۷۶۷۸۶**

هیت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
شماره: ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۰۶۰۰۲۸۳۴ ، تاریخ: ۱۴۰۰/۰۵/۰۹ جلسه هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ باحضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر/فوق العاده در دبیرخانه هیأت تشکیل وپرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۰۲۰۰۶۰۰۲۸۱۵ مربوط به تقاضای آقای/خانم اکبر کاظمی اندانی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ قسمتی از پلاک شماره ۱۳۰۹ فرعی از ۱۱۲ اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک خمینی شهر تحت بررسی است. هیأت پس از مطالعه پرونده وملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده و بررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رأی هیأت: با توجه به تقاضانامه ارائه شده ومستندات ضمیمه شامل سند ۱۵۲۸۴ مورخ ۹۹/۱۱/۱۴ دفتر ۳۸۸ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب وپاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت آقای/خانم اکبر کاظمی اندانی به شناسنامه شماره ۱۰۱۵ کدملی ۱۱۴۱۷۲۳۸۲۴ صادره خمینی شهر فرزند اصغر نسبت به ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۸۰/۷۱ مترمربع پلاک شماره ۱۳۰۹ فرعی از ۱۱۲ اصلی واقع در اصفهان بخش حوزه ثبت ملک خمینی شهر تایید و رأی خود را با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا به طول ۸/۳۲ متر دیوار به دیوار باقیمانده ، شرقا: اول به طول ۱/۰۸ متر دیوار به دیوار باقیمانده دوم به طول ۲۰/۰۴ متر دیواریست به گذر ، جنوبا: به طول ۸/۳۲ متر دیوار به دیوار پلاک ۱۱۰۸ فرعی ، غربا: به طول ۲۱/۲۶ متر درب و دیواریست به گذر حقوق ارتفاقی ندارد در اجرای ماده ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارد اداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید. تاریخ انتشار: نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۶/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۶/۱۶ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر ـ نبی اله یزدانی **شناسه: ۱۱۷۷۷۰۹**

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
شماره: ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۰۶۰۰۲۷۱۲ ، تاریخ: ۱۴۰۰/۰۴/۲۸ جلسه هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ باحضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر/فوق العاده در دبیرخانه هیأت تشکیل وپرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۲۰۰۶۰۰۰۰۰۷ مربوط به تقاضای آقای/خانم صادق رضائی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یکباب خانه از پلاک شماره ۹۷۸ فرعی از ۱۱۲ اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک خمینی شهر تحت بررسی است. هیأت پس از مطالعه پرونده وملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده و بررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رأی هیأت: با توجه به تقاضانامه ارائه شده ومستندات ضمیمه شامل به موجب سند الکترونیکی ۱۱۷۴ متقاضی ملک ۲۱/۸۳ ۳حبه مشاع پلاک فوق می باشد و به موجب قولنامه نیز متقاضی ۶ مترمربع پلاک فوق را نیز از صادق رضایی خریداری نموده است و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب وپاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا وانتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت آقای/خانم صادق رضائی به شناسنامه شماره ۳۸۴۲۷ کدملی ۴۷۲۰۵۳۵۶۸۲ صادره فرزند باقر نسبت به ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۲۶/۵۱ مترمربع پلاک شماره ۹۷۸ فرعی از ۱۱۲ اصلی واقع در صحرای ماسه دانی بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر تایید و رأی خود را با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا به طول ۴/۸۸ متر دیواریست به گذر ، شرقا: به طول ۲۱/۵۰ متر دیوار به دیوار باقیمانده ، جنوبا: به طول ۳/۱۸ متر درب و دیواریست به گذر ، غربا: در دو قسمت و به طور شکسته و به طول های ۱۷/۴۵ متر و ۶/۸۰ متر درب و دیواریست به گذر در اجرای ماده ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارد اداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۶/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۶/۱۶ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر ـ نبی اله یزدانی **شناسه: ۱۱۷۷۶۶۷**

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
شماره: ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۰۶۰۰۲۹۴۶ ، تاریخ: ۱۴۰۰/۰۵/۱۳ جلسه هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ باحضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر/فوق العاده در دبیرخانه هیأت تشکیل وپرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۰۲۰۰۶۰۰۱۰۷۶ مربوط به تقاضای آقای/خانم احمد کریمیان خوزانی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ قسمتی از پلاک شماره فرعی از اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک خمینی شهر تحت بررسی است. هیأت پس از مطالعه پرونده وملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده و بررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رأی هیأت: با توجه به تقاضانامه ارائه شده ومستندات ضمیمه شامل سند ۱۶۷۵۷ مورخ ۸۷/۰۲/۰۷ دفتر ۱۳۹ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب وپاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت آقای/خانم احمد کریمیان خوزانی به شناسنامه شماره ۳۰۳ کدملی ۱۱۴۱۵۱۳۲۴۲ صادره فرزند محمد نسبت به ششدانگ یکباب زمین دارای اعیانی به مساحت ۱۴۹/۶۱ مترمربع پلاک شماره ۸۲ فرعی از ۱۱۲ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر تایید و رأی خود را با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا به طول ۸/۷۶ متر دیواریست به باقیمانده ۱۱۲/۸۲ ، شرقا: به طول ۱۶/۱۷ متر دیوار به دیوار باقیمانده ، جنوبا: به طول ۹/۰۵ متر دیوار و درب است به گذر ، غربا: به طول ۱۷/۶۴ متر دیوار به دیوار باقیمانده حقوق ارتفاقی ندارد در اجرای ماده ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارد اداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۶/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۶/۱۶ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر ـ نبی اله یزدانی **شناسه: ۱۱۷۷۵۰۷**

هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
شماره: ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۰۶۰۰۳۱۹۲ ، تاریخ: ۱۴۰۰/۰۵/۲۳ جلسه هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ باحضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر/فوق العاده در دبیرخانه هیأت تشکیل وپرونده کلاسه [illegible]
از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت آقای/خانم محمدرضا شفیعی به شناسنامه شماره ۲۳۳۹ کدملی ۱۱۴۱۱۵۹۱۷۱ صادره خمینی شهر فرزند عبداله نسبت به ششدانگ خانه به مساحت [illegible]
شناسه: ۱۱۷۷۴۴۰

کد ۲۶۴۴
کارت هوشمند ملی، کارت معافیت،
کارت پایان خدمت، گواهینامه پایه ۳، کارت سوخت
کارت هوشمند ملی
کارت هوشمند ملی
کارت هوشمند ملی
کارت هوشمند ملی

کد ۲۶۳۱
کارت هوشمند ملی، کارت پایان خدمت، گواهینامه پایه ۲، کارت اداری شرکت گاز
کارت هوشمند ملی

کد ۴۳۳۱
کارت هوشمند ملی

کد ۲۱۴۶
کارت هوشمند ملی، شناسنامه،

کد ۲۶۷۵
شناسنامه،
کارت هوشمند ملی،
کارت هوشمند ملی، گواهینامه پایه ۳،

کد ۵۹۰۳
کارت ماشین،

کد ۵۴۵۶
سند کمپانی،

کد ۴۱۰۷
برگ سبز، سند، ماشین،

کد ۲۶۵۳
کارت هوشمند ملی، شناسنامه، کارت پایان خدمت، کارت موتور، کارت سوخت، بیمه نامه، عابربانک
کارت هوشمند ملی
کارت هوشمند ملی
کارت هوشمند ملی، گواهینامه پایه ۲،
کارت هوشمند ملی
کارت هوشمند ملی، گواهینامه پایه ۳، کارت سوخت
کارت هوشمند ملی
گواهینامه پایه ۱، گواهینامه موتور سیکلت، گواهینامه ویژه

کد ۴۵۷۱
کارت هوشمند ملی