لزوم تسریع در توسعه طرح نورد گرم ۲ توسط دولت سیزدهم

نسل فردا: دبیر انجمن تولیدکنندگان فولاد ایران گفت: از دولت سیزدهم انتظار داریم جهت رسیدن به قیمت واقعی در بازار فولاد طرح نورد گرم ۲ فولاد مبارکه را تسریع کند. سید رسول خلیفه سلطانی در توضیح تأثیر کرونا و کاهش تقاضای فولاد در چین اظهار کرد: افزایش سریع آمار ابتلا به کرونا در حداقل هشت شهر بزرگ چین موجب شـده تا در تقاضای فولاد تأثیر منفی بگذارد به گونه‌ای که گمانه‌زنی‌ها حاکی از این است که در کوتاه مدت شاهد افت قیمت فولاد باشـیم. وی بیان کرد: سوداگران بازار فولاد در ایران، منتظر هستند تا قیمت فولاد افزایش یابد و احتمال می‌رود که شیوع واریانت دلتا بتواند به تعادل قیمت فولاد در بازار بیانجامد. همچنین از دولت سیزدهم انتظار می‌رود که به تولید ۳ میلیون تن ورق در شرکت فولاد مبارکه یاری برساند و به موانع موجود بر سر راه نورد گرم ۲ پایان بخشد.

در شرایط تحریم و کرونا یاد گرفتیم تهدید را به فرصت تبدیل کنیم

نسل فردا: در شرایطی که همه‌گیری کرونا، بقای شرکت‌های تولیدی و بخش صنعت را در مقیاس جهانی تهدید می‌کرد و نتایج ویرانگر اجتماعی و اقتصادی را برای بخش تولید در پی داشت، شرکت فولاد مبارکه با اقدامات خود نه‌تنها در مهار این ویروس موفق عمل کرد، بلکه با افزایش تولید نشان داد که به‌عنوان شرکتی سرآمد در کشور و جهان مطرح است. مدیر ایمنی، بهداشت و محیط زیست فولاد مبارکه با اعلام این مطلب افزود: در فولاد مبارکه با حمایت‌های مدیریت عالی شرکت، معاونان، مدیران و تلاش تمامی کارکنان شرکت، توانستیم در سال ۹۹، با جهش تولید، گام بزرگی در صنعت فولاد برداریم. حسین مدرسی‌فر گفت: افتخار ما این است که علی‌رغم تعطیلی بسیاری از شرکت‌ها در پیک اول کرونا، ما توانستیم با مدیریت هم‌زمان تولید و پیشگیری از شیوع بیماری کرونا علاوه بر دست‌یابی به افزایش تولید، از همه‌گیری این بیماری در شرکت جلوگیری کنیم.

خبر ویژه

عضو هیئت مدیره انجمن تولیدکنندگان فولاد ایران خبر داد:

فولاد مبارکه در راه تولید ورق‌های باکیفیت‌تر و نازک‌تر

مریم یادگاری / گروه فولاد
M.Yadegari@gmail.com

شـرکت فولاد مبارکه با احداث و توسعه نورد گرم، ۲ درصد تولید فولادهای آلیاژی با همین دو منظور یعنی کاهش گرم شدن زمین و کاهش انرژی است تا ورق‌های باکیفیت‌تر، نازک‌تر و با استقامت بیشـتر تولید کرده و این ورق‌ها در صنایعی مانند خودروسازی باعث کاهش انرژی و بالا رفتن کیفیت ساخت شود. رضا شهرستانی عضو هیئت مدیره انجمن تولیدکنندگان فولاد ایران گفت: کاهش تولید فولاد در چین پیام‌آور این اسـت که اگر به سـمت تولید ارتقا کیفی فولاد و تولید فولاد بـا ارزش افزوده بالا نرویم در آینده نه چنـدان دور بازارهای جهانی را از دسـت خواهیم داد. وی، علـت کاهش تولید فولاد در کشـور چین را در دو علت جسـتجو کرد و توضیح داد: شـرایط گرم شدن زمین؛ سیاست‌های تولید فولاد در جهان را تحت تأثیر قرار داده است و بزرگ ترین فولادسازان جهان به سمت تولید فولادهایی با ارزش افزوده بالاتر نظیر ST۵۲ و ST۷۰ تغییر هدف داده‌اند و برای نمونه کشور چین به عنوان بزرگ ترین تولید کننده فولاد جهان، با اتخاذ همین سیاسـت، امسال تولید ۶۰ میلیون تن فولادهای معمولی را کاهش می‌دهـد. وی افزود: چیـن با تولید فولادهای با کیفیت نظیـر ST۷۰ بالغ بر ۴۰ درصد تناژ مصرفی فولاد در ساختمان‌سـازی را کاهش می‌دهد که به مصرف فولاد کم‌تر در ساختمان‌سازی منتج می‌شود.

مدیرعامل فولادمبارکه در جلسه‌ای با حضور معاونان و جمعی از مدیران:

کاهش دغدغه‌های کارگران باعث بهره‌وری بیشتر می‌شود

نسل فردا / گروه فولاد
news@ naslefarda.net

مدیرعامل شرکت فولاد مبارکه در جمع معاونـان و مدیران فـولاد مبارکه گفت: هرچقدر بتوانیـم دغدغه‌های نیروی کار خودمان را کاهش دهیم بهره وری در کار بالا خواهد رفت و دستاوردهای بیشتری را بـه دسـت خواهیـم آورد. حمیدرضا عظیمیان مدیرعامل شرکت فولاد مبارکه در جلسه‌ای که با حضور معاونان وجمعی از مدیران این شرکت برگزار شد ضمن اشاره به برگزاری مجمع عادی سـالیانه شرکت در چند روز گذشته از اینکه فولاد مبارکه توانست به خوبی پاسخ اعتماد سهامداران محترم را بدهد ابراز خوشحالی کرد و قرار گرفتن شرکت فولاد مبارکه را در جایگاه بزرگ ترین شرکت بورسی کشور را امری بسـیار مبارک قلمداد کرد که چشم انداز بسیار روشنی را برای این شرکت معظم به ارمغان آورده است. وی اصلی‌ترین عامل قرار گرفتن فولاد مبارکه را در این جایگاه ویژه، عزم و اراده آهنین کارکنان و نیروی انسانی شرکت به عنوان مهم ترین سرمایه موجود برشمرد و خاطرنشان کرد: اعتبار و ثبات عملکرد شرکت فولاد مبارکه با ثبت رکوردهای مختلف در سال گذشته با وجود بحران کرونا و کمبود مواد اولیه و انرژی بر همگان نمایان شد و عیار بالای این شرکت به معرض نمایش دشمنان خارجی گذاشته شـد؛ چرا که اگر نیروی انسانی توانمند و سخت کوش فولاد مبارکه در قالب کارکنان شـاغل و پیمانکار به ایفای وظایف خود مشغول و متعهد بوده‌اند، نبود، هیچ کدام از موفقیت‌ها و رکوردهای چشمگیر به دست نمی‌آمـد. حمیدرضا عظیمیان با اشـاره به اولویت‌هایی کـه از روز معارفه خود در فولاد مبارکه بیان کرده بود، اظهار کرد: بنده در اولیـن روز کاری‌ام بر اهمیت به نیروی انسـانی تاکید کردم؛ چرا که اعتقاد راسخ دارم هرچقدر بتوانیم دغدغه‌های نیروی کار خودمان را کاهش دهیم بهره وری در کار بالا خواهد رفت و دستاوردهای بیشتری را به دست خواهیم آورد.

> اعتبار و ثبات عملکرد شرکت فولاد مبارکه با ثبت رکوردهای مختلف در سال گذشته با وجود بحران کرونا و کمبود مواد اولیه و انرژی بر همگان نمایان شد

عکس: ایلنا

اهمیت رسـیدگی به مسائل معیشتی و نیازهای کارکنان شاغل و پیمانکار

مدیر عامل شرکت فولاد مبارکه در ادامه بر اهمیت رسیدگی به مسائل معیشتی و نیازهای کارکنان شاغل و پیمانکار تاکید کرد و از مدیران بخش‌های مختلف خواست تا ضمن برقراری ارتباط سازماندهی شده و دوره‌ای به رصد نیازها و مشکلات تلاشگران عرصه خطیر صنعت کشور در فولاد مبارکه بپردازند و دفاتر مشـخصی برای مراجعه ایشان در سطح شـرکت و نواحی مختلف با حضور نمایندگان شرکت‌های پیمانکار و حوزه اداری فولاد مبارکه شکل بگیرد تا هرشـخصی که به نوعی در خانواده بزرگ فولاد مبارکه مشغول به کار است از آرامش روانی لازم برخوردار و اقدامات لازم طبق قوانین انجام شـود و خدای ناکرده حقی از هیچ‌کـس از بین نـرود. وی همچنین بر تشکیل کمیته‌ای متشـکل از معاونان و مدیـران مرتبط برای پیگیری مسـائل کارکنان پیمانکار خبر داد و ابراز امیدواری کرد در یک رابطه نزدیک و صمیمانه نسبت به توانمندسـازی هرچه بیشتر کارکنان شاغل و پیمانکار و بررسی نیازهای ایشان اقدام شـود. عظیمیان، تقویت ارتباط دو سـویه با کارکنان شـاغل و پیمانکار را از جمله اولویت‌های پیش رو برشمرد و ایجاد سـامانه‌ای به عنوان یک راهکار ارتباطی مسـتقیم جهت دریافت نقطـه نظرات کارکنان در سطوح مختلف را نحو مطلوب خواستار شد. وی اظهار کرد: همه مدیران در فولاد مبارکه باید در نظر داشته باشند که همه افراد شاغل و پیمانکار در موفقیت‌های به دست آمده سـهیم بوده‌اند و همه آن‌ها باید به نحو مقتضی مـورد تکریم و توجه قرار بگیرند.

کوتاه از فولاد

تحلیلگر ارشد بین المللی مواد معدنی و فولاد:

فولادمبارکه در تولید محصولات خاص، پیش است

نسل فردا: تحلیلگر ارشد بین المللی مواد معدنی و فولاد اظهار کرد: اقدامی که فولادمبارکه در زمینه تولید تختال برای انتقال نفت گوره به جاسک انجام داده و در نهایت در پروسـه‌های بعدی، محصول در فولاداکسین و لوله سازی اهواز برای انتقال نفت خام و گازترش آماده شده قابل تقدیراست و باید ضمن حمایت از این پروژه، سـایر صنایع از فولاد مبارکه در زمینه تولید محصولات خاص الگوبرداری کنند. کیوان جعفری طهرانی گفت: ما همواره شاهد بودیم که شرکت فولاد مبارکه در تولید محصولات خاصی که مورد نیاز کشور بوده پیش قدم شده و در زمینه تولید ورق‌هایی با ضخامت بسیار کم رنج ۲ میلیمتر که کشور برای واردات آن دچار مشکل می‌شده، اقدام کرده است؛ اکنون نیز در زمینه تولید اسلب‌های مورد نیاز در صنعت نفت و گاز حرکت کرده و باید ضمن حمایت از این موضوع، سایر صنایع نیز از فولادمبارکه الگوبرداری کنند.

با تلاش کارگران پشتیبانی و تعمیرات انجام‌شد؛

تعویض ۲۷۰ متر ریل جرثقیل‌های سقفی

نسل فردا: کارشناس تعمیرات مکانیک جرثقیل‌ها و ترانسـفرکارهای فولادسـازی فـولاد مبارکه از تعویض ۲۳ شـاخه ریل ۱۲ متـری A۱۲۰ خط LFT در این شرکت توسط واحد تعمیرات و راهبری جرثقیل‌ها و ترانسفرکارهای فولادسازی خبر داد. مصطفی صادق‌زاده گفت: از نکات حائز اهمیت در راستای تولید حداکثری و قرارگیری در تراز سازمانی پیشـرو، نگهداری و تعمیرات تجهیزات به‌موقع و دقیق است و تیم تعمیرات و راهبری جرثقیل‌های سقفی فولادسازی نیز از این قانون مستثنا نیست. وی افزود: یکی از اساسـی‌ترین تجهیـزات تولید فولاد در سایت‌های مختلف فولادسازی در سراسر دنیا جرثقیل‌هایی هسـتند که مـذاب تولیدی و تجهیزات مربوط به آن را بین خطوط مختلف برای تبدیل به مقاطع گوناگـون فولادی حمل می‌کنند و آماده‌به‌کاری و سلامت جرثقیل‌ها تأثیر مستقیم و حیاتـی در فرآیند تولید فـولاد دارد که می‌تواند به‌راحتی همه فرآیند را تحت‌الشعاع قرار دهد و عملاً هرگونه توقفی ارتباط کـوره قوس تولید مذاب را با ماشین ریخته‌گری مختل و یا قطع می‌کند و نهایتاً تولید فولاد کاهش می‌یابد و یا قطع می‌شود.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانـون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسـمی برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۱۵۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهری تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای بابا علی دلیلی جوقانی فرزند یدالله به شماره شناسنامه ۶۰۴ صادره از بستان آباد در ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۳۹/۸۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۶۷۱۰ فرعی از ۱۲۳ اصلی واقع در بخش ۱۲ خریداری از مالک رسـمی آقای حسین اکبری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشـار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۵/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۶/۳
سید مهدی لامعی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرری
م الف ۳۶۰

آگهی اخطار اجرایی

شماره: ۹۸-۹۱۶-۱۴۰۰/۵/۱۲ به موجب رای شماره ۱۰۷۰ تاریخ ۹۸/۱۱/۲۱ حوزه یازدهم شورای حل اختلاف شهرسـتان نجف اباد که قطعیت یافته اسـت محکوم علیه محمدعلی فولادی به نشـانی مجهول المکان محکوم اسـت به پرداخت مبلغ ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ یکصد میلیون ریال بابت اصل خواسـته و پرداخت مبلغ ۱/۳۱۵/۰۰۰ ریال یک میلیون و سیصد و پانزده هزار ریال به عنوان هزینه دادرسی و ابطال تمبر از باب تسبیب و نیز پرداخت حق الوکاله وکیل و پرداخت خسارات تاخیر تادیه از تاریخ دادخواسـت ۹۸/۶/۳ لغایت اجرای حکم که توسط اجرا احکام محاسبه و وصول می گردد در حق محکوم له محمد ذبحی با وکالت خانم هاجر هنرمند به نشانی نجف آباد خ شریعتی جنب کلینیک حکیم صادر و اعلام می نماید و نیز پرداخت نیم عشر در حق دولت. ماده ۳۴ قانون اجرای احکام: همین که اجرائیه به محکوم علیه ابلاغ شد محکوم علیه مکلف است ظرف ده روز مفاد آن را به موقع اجرا بگذارد یا ترتیبی برای پرداخت محکوم به بدهد یا مالی معرفی کند که اجرای حکم و استیفاء محکوم به از آن میسر باشـد و در صورتی که خود را قادر به اجرای مفاد اجرائیه ندانند باید ظرف مهلت مزبور صورت جامع دارایی خود را به قسمت اجرا تسـلیم کند و اگر مالی ندارد صریحا اعلام نماید. قاضی شعبه یازدهم شورای حل اختلاف نجف آباد **شناسه: ۱۱۷۵۲۶۵**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهـای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیـف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشـخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسـناد و املاک محل تسـلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. رای شـماره ۱۷۹۳ مورخ ۱۴۰۰/۴/۶ خانم اعظم اله داد دره بیدی فرزند رمضان نسـبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۹۱/۶۵ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۶ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک اصفهان متقاضی مورد تقاضا را با قولنامه عادی از مالک رسمی علیرضا قیصری به صورت مع الواسطه خریداری نموده است.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۵/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۶/۳
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد
شناسه نوبت اول: ۱۱۷۴۶۸۶
شناسه نوبت دوم: ۱۱۷۴۶۸۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهـای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیـف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشـخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسـناد و املاک محل تسـلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. رای شـماره ۱۸۶۷ مورخ ۱۴۰۰/۴/۸ خانم مریم عباسـی دستگردی فرزند مطاهر نسبت به سه دانگ مشاع و آقای مرتضی هنرمند فرزند حسینعلی نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مسـاحت ۱۱۵/۹۰ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۳۷۴ اصلی واقع در قطعه ۷ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۵/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۶/۳
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد
شناسه نوبت اول: ۱۱۷۴۷۱۰
شناسه نوبت دوم: ۱۱۷۴۷۱۳

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۲۰۰ متر مربع قطعه ۵ تفکیکی به شـماره پلاک فرعی ۱۰۴۰۹ از ۱۳۷ اصلی مفروز و مجزی شده از ۴۱۶ فرعی جزء حوزه ثبتی شهرستان ساوجبلاغ که ذیل صفحه ۱۳ دفتر ۳۷۰ به نام خانم فرزانه مینوئی سند مالکیت به شماره چاپی ۰۰۳۱۱۱ صادر و تسلیم شده است سپس مورد ثبت طبق سند قطعی شماره ۹۴۱۰۳ مورخه ۱۳۸۶/۲/۲۲ دفترخانه ۳۰۰ تهران به خانم ماه منظر ابریشم چی منتقل گردید سپس آقای سعید قاسمی به موجب وکالت نامه ۱۰۱۴۳۸ مورخه ۱۴۰۰/۴/۱ دفترخانه ۳۰۰ تهران ضمن تسلیم دو برگ استشـهادیه تصدیق شده اعلام نموده است که سند مالکیت چاپی پلاک مورد ثبت بعلت جابجایی مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده است. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی به ماده ۱۲۰ آیین نامه قانونی ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ انتشار این آگهی بمدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم تا وفق مقررات عمل گردد. ابرج نیک بین – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ **م الف: ۳۸۵ /۱۱۱۸۳**

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

شـماره: ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۰۶۰۰۲۹۴۲، تاریخ: ۱۴۰۰/۰۵/۱۳ جلسه هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ باحضور امضاء کنندگان زیـر در وقت مقرر/فوق العاده در دبیرخانه هیأت تشـکیل وپرونده کلاسـه ۱۳۹۹۱۱۴۴۰۲۰۰۶۰۰۲۰۱۲ مربوط به تقاضای آقای/خانم سیدعلی میردامادی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ قسمتی از پلاک شماره فرعی از اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک خمینی شهر تحت بررسی است. هیأت پس از مطالعه پرونده وملاحظه تقاضای اولیه و مسـتندات و تطابق نقشه ارائه شده با سـوابق پرونده و بررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رأی هیأت: با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مسـتندات ضمیمه شامل سند ۲۱۵۷۴۲ مورخ ۹۱/۱۱/۱۹ دفتر ۷۶۳ سیدمسعود میردامادی سیدامین الله میردامادی طلعت میردامادی و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب وباسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسـی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت آقای/خانم سیدعلی میردامادی به شناسنامه شماره ۱۲۳۶۸ کدملی ۱۱۴۰۳۷۶۷۳۱ صادره فرزند امین اله نسبت به ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۷۲۵/۲۱ مترمربع پلاک شماره ۶ فرعی از ۸۵ اصلی واقع در اصفهان بخش حوزه ثبت ملک خمینی شهر تایید و رأی خود را با حدود ذیل صادر می نماید. طی حدود درج در کارشناسی در اجرای ماده ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارد اداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید. تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۰/۰۵/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۶/۰۳ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر ـ نبی اله یزدانی **شناسه: ۱۱۷۴۶۸۲**

آگهی دادنامه

شماره دادنامه: ۹۶۰۹۹۸۰۳۵۰۸۰۱۳۱۶ شماره پرونده ها: ۱۴۰۰۰۹۳۹۰۰۰۴۲۲۹۹۳۵، ۹۷۰۹۹۸۰۳۵۰۸۰۰۴۲۵ شماره بایگانی شـعبه: ۰۰۰۳۸۳ و ۰۰۰۳۸۴ شعبه ۲ دادگاه تجدیدنظر اسـتان اصفهان. ـ۱ آقای مسـیح طیبی فرزند رضا با وکالـت آقای محمدامین قیطاسی فرزند رضا به نشانی استان اصفهان شهرستان اصفهان سه راه حکیم نظامی ابتدای بلوار ارتش سـاختمان ۷۱ طبقه ۳ واحد ۴ تجدیدنظر خوانـدگان: ـ۱ خانم زهرا صمیمی فـخودی فرزند حبیب به نشانی استان اصفهان شهرستان اصفهان اتوبان چمران بلوار بعثت خ اندیشه کوچه جردن سمت چپ منزل آخر ـ۲ آقای افشین قصابی فرزند یوسف به نشانی استان تهران شهرستان تهران سید خندان ابتدای سپهروردی شمالی کوچه مهاجر پلاک ۱۴ واحد ۱۷. ـ۳ آقای حمیدرضا جاوید فرزند قدرت به نشانی استان اصفهان شهرستان اصفهان دروازه دولت خ باب الرحمه بن بست دکتر سـرلتی پلاک ۶۵ ـ۴ دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان اصفهان رییس دادسرای عمومی و انقلاب شهرسـتان مرکز استان ـ۵ دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان اصفهان همگی به نشانی اصفهان خ چهارباغ بالا خ شهید نیکبخت ساختمان دادگستری کل استان اصفهان ـ۶ پروتئین آرمان جنوب به نشانی استان سیستان و بلوچستان شهرستان چاه بهار جاده کمربندی منطقه کارگاهی ـ۷ بانک ملت با وکالت آقای آرش شیرانی فرزند فیض اله به نشانی استان اصفهان شهرستان اصفهان خیابان فروغی روبروی بانک صادرات ابتدای کوچه ۲۳ دفتر وکالت ـ۸ نوبر سـبز به نشانی استان تهران شهرستان تهران ونک کوچه نگار پلاک طبقه ۸ طبقه ۴ شرکت نوبر سبز ـ۹ بانک ملت به نشانی استان تهران شهرستان تهران م فردوسی خ فردوسی شمالی پ ۲۷۴، ـ۱۰ بانک اقتصاد نوین ـ۱۱ بانک اقتصاد نوین همگی به نشانی اسـتان تهران شهرستان تهران خ حردن (نلسون ماندلا) خ بهرامی پ ۱۸، تجدیدنظر خواسته ها: دادنامه ۹۹۰۰۱۶۲۴ شعبه ۱۳ گردشکار: دادگاه با بررسی محتویات پرونده و انجام مشاوره ختم رسیدگی را اعلام و با استعانت از خداوند متعال به شرح ذیل مبادرت به انضاء رای می نماید. رای دادگاه: آقای مسیح طیبی نسبت به دادنامه شماره ۱۴۰۰/۱/۲۹ ـ ۱۴۰۰۰۹۳۹۰۰۰۰۶۸۵۰۹۴ صادر شده در پرونده های کلاسه ۴۹۳ و ۹۷۰ و ۱۹۹ ۹۶۱۴ شـعبه ۸ دادگاه عمومی حقوقی اصفهان که حسب آن حکم بر بطلان دعوی تجدیدنظرخواه به خواسته اعلان ورشکستگی صادر شده است تجدیدنظرخواهی کرده است نظر به اینکه وفق نظر کارشناس و مدارک ارائه شده تجدیدنظرخواه در امور خرید و فروش مواد غذایی و در قالب سوپر مواد غذایی امین فعالیت تجاری داشته و دارای کارت بازرگانی بوده که حکایت از تاجر بودن مشارالیه دارد و حسـب نظر کارشناس حسابرسی تجدیدنظرخواه در تاریخ ۱۳۹۶/۱۰/۲۰ آخرین پرداختی خود را به بانک انجام داده و پس از آن دیگر قادر به پرداخت دیون خود نبوده است با بررسی محتویات پرونده دارایی های اعلام شده که در رای مذکور ذکر شده متعلق به آقای امین طیبی می باشد و ارتباطی به تجدیدنظرخواه نداشته و وفق نظر کارشناس مشارالیه فاقد دارایی اعلام شده است و با توجه به اینکه ورشکستگی تاجر بر اثر توقف از تادیه وجوهی که بر عهده اوست حاصل می شود تجدیدنظرخواه متوقف است از پرداخت دیون و ورشکسـته محسوب می شود دادگاه به اسـتناد مواد ۴۱۲ و ۴۱۳ و ۴۱۵ و ۴۱۶ و ۴۳۳ و ۵۳۷ قانون تجارت و ماده ۳۵۸ قانون آیین دادرسـی مدنی با نقض دادنامه مذکور نسبت به تجدیدنظرخواه حکم بر ورشکستگی آقای مسیح طیبی صادر و اعلان و تاریخ توقف مشارالیه ۹۶/۱۱/۱ (تاریخ تقدیم دادخواست) تعیین و اعلام می کند نوع ورشکستگی تجدیدنظرخواه به لحاظ عدم وجود دفاتر تجاری و تاخیر در اعلام توقف ورشکستگی به تقصیر تعیین می گردد اداره تصفیه امور ورشکستگی در مقام مدیر تصفیه باید اقدامات لازم جهت تسـویه از جمله مهر و موم اموال را به عمل آورد حکم صادر شده موقتا قابل اجرا بوده و تاجر از هر گونه مداخله در اموال خود ممنوع می باشد رای صادر شده ظرف یک ماه از تاریخ اعلام قابل اعتراض از سوی اشخاص ذی نفع می باشد. شـعبه ۲ دادگاه تجدیدنظر استان اصفهان **شناسه: ۱۱۷۵۵۵۱**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۱۶۴ ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۰۰۹۸ ۱۴۰۰/۴/۲۲-۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۰۰۱۶۴ برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۰۰۹۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان در یک حلقه چاه آب شرب و زمین متصله به مساحت ۱۷۹/۴۸ مترمربع بر روی قسمتی از پلاک ۱ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در روستای قفر واگذاری از مالکان رسمی اهالی روستای قفر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۵/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۵/۱۹ رئیس ثبت اسناد و املاک **شناسه: ۱۱۶۸۲۴۱**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۱۷۵ ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۰۰۱۲۵ ۱۴۰۰/۴/۲۲-۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۰۰۱۷۵ برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۰۰۱۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان در شششدانگ موتور خانه آب شرب و محوطه به مساحت ۲۳۰/۴۷ مترمربع بر روی قسمتی از پلاک ۱ فرعی از ۱۲ اصلی واقع در روستای نماگرد خریداری از مالکان رسمی اهالی روستای نماگرد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۵/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۵/۱۹ رئیس ثبت اسناد و املاک **شناسه: ۱۱۶۸۲۰۵**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۱۷۴ ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۰۰۱۲۷ ۱۴۰۰/۴/۲۲-۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۰۰۱۷۴ برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۰۰۱۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان در یک حلقه چاه آب شرب و زمین متصله به مساحت ۱۰۰۷/۸۰ مترمربع پلاک ۱ فرعی از ۸۹ اصلی واقع در روستای نتاگان خریداری از مالک رسمی آقایان محمدتقی رحیمی و حاج علی سلطان گلشاهی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۵/۴ تاریخ انتش