هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۱۹۵۱ مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهریزک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مهین علی حسینی کسبی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۱۴۱۷ صادره از ملایره به ۳دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با بنای احداثی (مسکونی) در آن به مساحت ۶۹/۱۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۱۱۶ فرعی از ۹۳ اصلی واقع از مالک رسمی آقای صفر علی ذاتی رستمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۵/۱۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۵/۳۰

سید محسن سادات حسینی – رئیس ثبت اسناد و املاک

م الف ۳۸۴

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۱۹۴۸ مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهریزک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی داود خالقی کسبی کسبی فرزند محمد علی به شماره شناسنامه ۴۵ صادره از ملایره به ۳دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با بنای احداثی (مسکونی) در آن به مساحت ۶۹/۱۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۱۱۶ فرعی از ۹۳ اصلی واقع از مالک رسمی آقای صفر علی ذاتی و بانو کبری خواجه گان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۵/۱۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۵/۳۰

سید محسن سادات حسینی – رئیس ثبت اسناد و املاک

م الف ۳۸۵

آگهی

آمار: ۹۱-۹۹/۳/۲ خواهان: اسماعیل مطلبی فرزند مهدی با وکالت خانم مرجان منتظری نجف آباد پلیس راه سنگبری کبیر دفتر وکالت نجف آباد خ امام مجتمع پرشیا ط ۵ واحد ۱۶ خواندگان: ۱- مصطفی یزدانی ۲- علی همدانی تربتی فرزند غلام حسن خواسته: مطالبه وجه چک به انضمام خسارت دادرسی، تاریخ: ۹۹/۳/۷ شماره پرونده: ۸۸۸/۹۸ شورا با عنایت به محتویات پرونده ختم رسیدگی اعلام و به شرح آتی مبادرت به صدور رای می نماید. رای شورا: در خصوص دعوی آقای اسماعیل مطلبی فرزند مهدی با وکالت خانم مرجان منتظری بطرفیت خواندگان ۱- مصطفی یزدانی ۲- علی همدانی تربتی فرزند غلام حسن بخواسته مطالبه مبلغ ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به استناد یک فقره چک به شماره ۹۵۰/۳۴۳۴۰۶ مورخ ۹۵/۱۲/۲۰ عهده بانک ملی ایران به انضمام خسارات دادرسی و حق الوکاله وکیل با توجه به محتویات پرونده و رونوشت چک و گواهینامه عدم پرداخت صادره از بانک محال علیه و نظر به اینکه خواندگان علیرغم ابلاغ نشر آگهی در جلسه رسیدگی شورا حاضر نشده و دفاع و انکاری ننموده است لذا شورا دعوی خواهان را وارد دانسته و مستندا به مواد ۱۹۸ و ۵۱۵ و ۵۱۹ و ۵۲۲ قانون آیین دادرسی مدنی و مواد ۳۰۷ و ۳۰۹ و ۳۱۰ و ۳۱۳ قانون تجارت و نظریه مشورتی شورا رای بر محکومیت تضامنی خواندگان به پرداخت مبلغ ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و مبلغ ۱/۴۰۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و مبلغ ۱/۸۰۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه نشر آگهی و پرداخت حق الوکاله وکیل طبق تعرفه و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سررسید چک ۹۵/۱۲/۲۰ لغایت اجرای حکم که در اجرای احکام محاسبه خواهد شد در حق خواهان محکوم می نماید. رای صادره غیابی و ظرف مدت بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این شورا و سپس ظرف مدت بیست روز پس از ابلاغ قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم حقوقی شهرستان نجف آباد می باشد. قاضی شورای حل اختلاف هفتم حقوقی نجف آباد **شناسه: ۱۱۷۳۳۶۴**

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۰۱۴۹۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرری تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی حمیدی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۲۸ صادره از ملایر در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۶۵ متر مربع پلاک ۶۷۱۰ فرعی از ۱۲۳ اصلی واقع در ۱۲ خریداری از مالک رسمی آقای حفیظ اله رحیمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۴/۲۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۵/۱۳

سید مهدی لامعی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرری

م الف ۳۵۹

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۰۱۴۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرری تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقا/ مرتض ضیائی تنور آغاج فرزند محمد علی به شماره شناسنامه ۴۱۱ صادره از بستان اباد در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۰۱/۱۰ متر مربع پلاک ۱۲۷۶۱ فرعی از ۱۲۳ اصلی واقع در ۱۲ خریداری از مالک رسمی خانم سهیلا اللهایان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۴/۲۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۵/۱۳

سید مهدی لامعی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرری

م الف ۳۵۸

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۰۶۰۰۲۶۸۱، تاریخ: ۱۴۰۰/۰۴/۲۶ جلسه هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ باحضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر/فوق العاده در دبیرخانه هیأت تشکیل وپرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۲۰۰۶۰۰۰۵۷۹ مربوط به تقاضای آقای/ خانم علیرضا سبحانی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ قسمتی از پلاک شماره فرعی از اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک خمینی شهر تحت بررسی است. هیأت پس از مطالعه پرونده وملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده و بررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رأی هیأت: با توجه به تقاضانامه ارائه شده ومستندات ضمیمه شامل سند ۸۳۳۰۴ مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۲۵ و سند ۸۳۱۵۴ مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۰۸ دفتر ۱۷۲ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب وپاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت آقای/خانم علیرضا سبحانی به شناسنامه شماره ۱۰۹ کدملی ۱۱۴۱۶۹۴۳۲۸ صادره فرزند حبیب اله نسبت به ۳ دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۴۴.۴۷ مترمربع پلاک شماره ۵۳۹ فرعی از ۱۰۷ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر تایید و رأی خود را با حدود ذیل صادر می نماید. شمالاً به طول ۱۶/۱۶ متر دیوار به دیوار باقیمانده ۱۰۷/۲۲۸۶، شرقا به طول ۹/۷۵ متر درب و دیواریست به ۱۰۷/۲۲۸۷، جنوباً به طول ۱۲/۲۵ متر درب و دیواریست به کوچه، غرباً به طول ۱۱/۲۰ متر درب و دیواریست به خیابان حقوق ارتفاقی ندارد در اجرای ماده ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارد اداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۴/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۵/۱۳ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر ـ نبی اله یزدانی **شناسه: ۱۱۶۶۳۷۷**

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۰۶۰۰۲۶۷۳، تاریخ: ۱۴۰۰/۰۴/۲۶ جلسه هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ باحضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر/فوق العاده در دبیرخانه هیأت تشکیل وپرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۰۲۰۰۶۰۰۲۶۱۰ مربوط به تقاضای آقای/ خانم فاطمه دانی حسینی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یکباب خانه قدیمی پلاک شماره ۱۹۰۶ فرعی از ۸۷ اصلی واقع در بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر تحت بررسی است. هیأت پس از مطالعه پرونده وملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده و بررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رأی هیأت: با توجه به تقاضانامه ارائه شده ومستندات ضمیمه شامل دفتر ۱۴۱ و ۴۴ صفحه ۲۸ و ۲۴۷ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب وپاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت آقای/ خانم فاطمه دانی حسینی به شناسنامه شماره ۲۹۰ کدملی ۱۱۴۰۹۸۶۷۴۰ صادره فرزند علی نسبت به ششدانگ یکباب خانه قدیمی به مساحت ۱۵۳.۱۹ مترمربع پلاک شماره ۱۹۰ فرعی از ۸۷ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر تایید و رأی خود را با حدود ذیل صادر می نماید. شمالاً به طول ۹/۱۱ متر دیواریست به کوچه، شرقا در سه قسمت که دوم جنوبی است به طول ۷/۴۸ متر و ۱۲ متر و ۷/۰ متر درب و دیواریست به کوچه، جنوباً در سه قسمت که دوم جنوبی است اول به طول ۳/۸۲ متر دیواریست به کوچه دوم به طول ۳/۴۹ متر درب و دیواریست به کوچه سوم به طول ۵/۴۰ متر دیواریست اشتراکی، غرباً به طول ۱۸/۳۲ متر دیواریست اشتراکی به پلاک ۸۷/۱۹۰۶ حقوق ارتفاقی ندارد در اجرای ماده ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارد اداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید. تاریخ انتشار: نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۴/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۵/۱۳ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر ـ نبی اله یزدانی **شناسه: ۱۱۶۶۰۴۸**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۱۹۲۱ و ۱۹۲۲ مورخه ۱۴۰۰/۴/۱۰ خانم اکرم محمدزاده ها فرزند ابراهیم نسبت به دو دانگ مشاع و آقای علی رضا درستی نجف آبادی فرزند عنایت الله نسبت به چهار دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۸۸/۰۳ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۰ فرعی از ۱۰۷ اصلی واقع در قطعه ۳ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۴/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۵/۱۳

حجت اله کاظم زاده

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

شناسه: ۱۱۶۷۵۱۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۴۵۱ و ۴۵۰ مورخه ۱۴۰۰/۱/۳۱ خانم طیبه السادات قریشی اشنی فرزند سیدصدر نسبت به ۱/۵ دانگ مشاع و آقای محمدصادق حسنی فرزند علی حسین نسبت به ۴/۵ دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۴۳/۵۰ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۸۶۹ اصلی واقع در قطعه ۴ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۴/۲۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۵/۱۳

حجت اله کاظم زاده - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

شناسه: ۱۱۶۷۴۵۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۱۲۰۶ مورخه ۱۴۰۰/۲/۳۰ خانم عزت مظاهری فرزند مرتضی نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۸۱/۳۰ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۳۲۱ اصلی واقع در قطعه ۴ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۴/۲۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۵/۱۳

حجت اله کاظم زاده - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آبادشناسه: ۱۱۶۷۵۶۵

آگهی تغییرات شرکت آبرون کشت باستان سهامی خاص به شماره ثبت ۳۱۹۵ و شناسه ملی ۱۰۲٦۰۲۳٦۵۷۰

به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۰.۰۴.۲۱ مهدی رضوی برزکی بشماره ملی ۱۲۶۳۰۰۵۱۶۰ بسمت رئیس هیئت مدیره - علی معمار بشماره ملی ۱۲۶۱۹۵۴۹۰۴ بسمت نائب رئیس هیئت مدیره - حمید خوش طالع بشماره ملی ۶۲۲۹۷۴۶۰۷۷ بسمت مدیرعامل و عضو هیئت مدیره برای مدت ۲ سال انتخاب شدند. کلیه اسناد و اوراق بهادار و تعهدآور شرکت از قبیل چک، سفته، بروات، قراردادها و عقوداسلامی با امضای مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره متفقاً همراه با مهر شرکت معتبر می باشد اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری کاشان

(۱۱۷۱۰۰۷)

آگهی تغییرات شرکت آبرون کشت باستان سهامی خاص به شماره ثبت ۳۱۹۵ و شناسه ملی ۱۰۲٦۰۲۳٦۵۷۰

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۴۰۰.۰۴.۲۱ حمید خوش طالع بشماره ملی ۶۲۲۹۷۴۶۰۷۷ و مهدی رضوی برزکی بشماره ملی ۱۲۶۳۰۰۵۱۶۰ و علی معمار بشماره ملی ۱۲۶۱۹۵۴۹۰۴ برای مدت دو سال بعنوان اعضای اصلی هیات مدیره انتخاب گردیدند. علیرضا محمدی مهر بشماره ملی ۱۲۶۱۹۶۴۲۲۵ بسمت بازرس اصلی و علیرضا جهاندیده بشماره ملی ۱۲۰۹۶۷۷۲۲۹ بسمت بازرس علی البدل برای مدت یک سال مالی انتخاب شدند. روزنامه نسل فردا برای چاپ آگهیهای شرکت انتخاب شد. ترازنامه و حساب سود و زیان سالی مالی ۱۳۹۹ بتصویب رسید اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری کاشان

(۱۱۷۱۰۰٦)

آگهی تغییرات شرکت مستحکم بنای ایرانیان سهامی خاص به شماره ثبت ۷۳۲ و شناسه ملی ۱٤۰۰۰۲۱٦۸۲۳

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۰.۰۳.۲۱ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: موارد ذیل به موضوع فعالیت شرکت ماده ۲ اساسنامه الحاق گردید: ساخت و مونتاژ و تولید انواع قطعات صنعتی - تهیه و نصب و راه اندازی دستگاههای مورد استفاده صنعتی و نیمه صنعتی - انجام کلیه خدمات فنی و مهندسی صنعتی - خرید و فروش و صادرات و واردات انواع مواد اولیه پروفیل های فلزی سنگین و سبک،ورق های فلزی،قطعات و تجهیزات و ماشین آلات صنعتی و نیمه صنعتی - ماشین کاری قطعات صنعتی - ارائه خدمات تخصصی ساخت و مونتاژ سازه های سوله صنعتی و نگهداری آن - ساخت دستگاههای مخصوص تولیدی و مونتاژ - برش و خم انواع محصولات فولادی - ارائه خدمات مشاوره ای و آموزشی برای دوره های کوتاه مدت در زمینه صنعتی. ثبت موضوع فعالیت به شرح مذکور به منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی باشد و در صورت لزوم پس از کسب مجوزهای لازم از مراجع ذیصلاح امکانپذیر می باشد. اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری نایین

(۱۱۷۱۰۱۰)

آگهی تغییرات شرکت مقدم صنعت بسپار سهامی خاص به شماره ثبت ٤٦۵۷۸ و شناسه ملی ۱۰۲٦۰٦٤٦٤۰۱

به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۰.۰۴.۲۲ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: کلیه اختیارات هیئت مدیره به مدیرعامل تفویض گردید. اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری اصفهان

(۱۱۷۱۰۱٦)

تاسیس شرکت سهامی خاص سپهر عرصه نوژان در تاریخ ۱٤۰۰،۰۵،۰۵ به شماره ثبت ٦۸۳۹۷ به شناسه ملی ۱٤۰۱۰۱۸۲٦٦٦

ثبت و امضا ذیل دفاترتکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی میگردد. موضوع فعالیت :تعیین دقیق هزینه های تمام شده محصولات(کالا و خدمات) مشاوره در راستای قیمت گذاری محصولات(کالا و خدمات) شناسایی و انتخاب توزیع کننده های ماهر و با تجربه در راستای ایجاد و مدیریت شبکه های توزیع در داخل و خارج از کشور آموزش کوتاه مدت توزیع کننده ها در زمینه نحوه بازاریابی غیر هرمی و غیر شبکه ای ارائه خدمات پس از فروش محصولات به مشتریان تهیه اسناد و مدارک مورد نیاز صادرات کالا و یا اخذ مناقصات بین المللی خارج از کشور ارائه خدمات انبارداری در بازار هدف بازرسی فنی کالا بازاریابی غیر هرمی و غیر شبکه ای در بازارهای داخل و خارج از کشور (ارائه کلیه ی فعالیتهای مجاز بازرگانی اعم از خرید و فروش،صادرات و واردات مواد معدنی فلزی(به جز طلا و نقره) و غیر فلزی (به جز اکتشاف و استخراج و بهره برداری از معادن نفت و گاز و پتروشیمی)) اخذ وام،اعتبارات و تسهیلات از بانک های دولتی و خصوصی و مؤسسات مالی و اعتباری ایرانی و غیر ایرانی صرفا در جهت تحقیق اهداف شرکت اخذ نمایندگی در داخل و خارج از کشور شرکت در مناقصات و مزایدات دولتی و خصوصی و اخذ قرارداد با اشخاص حقیقی و حقوقی شرکت در نمایشگاه های داخل و خارج از کشور و پذیرش و اعزام هیأت های تجاری و بازرگانی مشارکت با اشخاص حقیقی و حقوقی ایرانی و خارجی داخل و خارج از کشور پس از اخذ مجوز از سازمان های ذیربط در صورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط بازرگانی واردات و صادرات اعم از کالاهای مجاز چه دولتی و چه خصوصی درصورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط مدت فعالیت : از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی : استان اصفهان ، شهرستان اصفهان ، بخش مرکزی ، شهر اصفهان، محله خلجا ، خیابان شیخ بهایی ، بن بست مینا[۲۹] ، پلاک -۱۰ ، طبقه دوم ، واحد واحد ۱۰ کدپستی ۸۱۳۵۸۱۸۳۳۶ سرمایه شخصیت حقوقی عبارت است از مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال نقدی منقسم به ۱۰۰ سهم ۱۰۰۰۰ ریالی تعداد ۱۰۰ سهم آن با نام عادی مبلغ ۳۵۰۰۰۰ ریال توسط موسسین طی گواهی بانکی شماره ۶۰۱۴۰۰۴۸۵۸۱۱ مورخ ۱۴۰۰.۰۴.۲۱ نزد بانک رفاه کارگران شعبه شیخ بهایی اصفهان با کد ۱۰۵۲ پرداخت گردیده است والباقی در تعهد صاحبان سهام می باشد اعضا هیئت مدیره آقای حمیدرضا رحیمی اندانی به شماره ملی ۱۱۴۱۳۴۹۲۷۲ و به سمت رئیس هیئت مدیره به مدت ۲ سال خانم فائزه یوسفیان نائینی به شماره ملی ۱۲۴۰۰۲۶۳۴۲ و به سمت نایب رئیس هیئت مدیره به مدت ۲ سال آقای میثم یگانه به شماره ملی ۱۸۱۷۳۶۵۲۰۷ و به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت ۲ سال و به سمت مدیرعامل به مدت ۲ سال دارندگان حق امضا : کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهد آور شرکت از قبیل چک،سفته،براوت،قراردادها عقود اسلامی و همچنین کلیه نامه های عادی و اداری با امضاء مدیرعامل همراه با مهر شرکت معتبر می باشد. اختیارات مدیر عامل : طبق اساسنامه بازرسان خانم زهرا مهدی اسفریزی به شماره ملی ۱۱۴۲۳۴۲۸۸۹ به سمت بازرس اصلی به مدت ۱ سال آقای مهدی طیبی به شماره ملی ۴۲۶۹۲۵۵۱۳۷ به سمت بازرس علی البدل به مدت ۱ سال روزنامه کثیر الانتشار نسل فردا جهت درج آگهی های شرکت تعیین گردید. ثبت موضوع فعالیت مذکور به منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی باشد. اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری اصفهان

(۱۱۷۱۰۱٤)

آگهی تغییرات شرکت آبسان سازه آپادانا سهامی خاص به شماره ثبت ۳۷٦۵۰ و شناسه ملی ۱۰۲٦۰۵۵۲۲۳۵

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۴۰۰.۰۴.۱۰ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: - کامران سلیمی به شماره ملی ۴۶۵۰۱۰۷۳۹۳ به سمت بازرس اصلی و سامان صفائی نائینی به شماره ملی ۱۲۴۰۰۴۵۱۴۱ به سمت بازرس علی البدل برای مدت یک سال مالی انتخاب شدند. - روزنامه کثیرالانتشار نسل فردا جهت نشر آگهی های شرکت انتخاب شد. - ترازنامه و حساب سود و زیان شرکت منتهی به سال ۱۳۹۹ مورد تصویب قرار گرفت. اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری اصفهان

(۱۱۷۱۰٤۳)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۱۹۶۷ و ۱۹۶۸ مورخه ۱۴۰۰/۴/۱۰ آقای احمد ستایش فرزند عبدالله نسبت به پنج دانگ مشاع و خانم بتول عمو قنبری نجف آبادی فرزند غلامعلی نسبت به یک دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۰۵/۴۰ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۱ فرعی از ۳۷۸ اصلی واقع در قطعه ۳ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد.تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۴/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۵/۱۳ حجت اله کاظم زاده - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد **شناسه: ۱۱۶۷۶۳۹**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۱۸۳۹ مورخه ۱۴۰۰/۴/۸ خانم فاطمه شیرانی بیدآبادی فرزند محمد در ۲۰۳۷/۸۵ سهم مشاع از ۱۷۶۷۱۸۷۲/۷۲ سهم ششدانگ پلاک ثبتی ۳۹۱/۱ (که به پلاک ۳۹۱/۱۰۳۳۴ استاندارد سازی شده است) متقاضی دارای قولنامه عادی از مالک رسمی عبداله جمشیدیان قلعه سفیدی می باشد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۴/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۵/۱۳ حجت اله کاظم زاده - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد **شناسه: ۱۱۶۷۵۸۷**

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۰۶۰۰۲۶۷۷، تاریخ: ۱۴۰۰/۰۴/۲۶ جلسه هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ باحضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر/فوق العاده در دبیرخانه هیأت تشکیل وپرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۲۰۰۶۰۰۰۲۴۲ مربوط به تقاضای آقای/ خانم اشرف کریمی اندانی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ قسمتی از پلاک شماره فرعی از اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک خمینی شهر تحت بررسی است. هیأت پس از مطالعه پرونده وملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده و بررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رأی هیأت: با توجه به تقاضانامه ارائه شده ومستندات ضمیمه شامل سند ۱۱۱۷۲۸ مورخ ۸۱/۱۲/۱۲ دفتر ۶۳ و صفحه ۴۳۲ دفتر ۹۳ و صفحه ۴۲۹ دفتر ۹۳ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب وپاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت آقای/خانم اشرف کریمی اندانی به شناسنامه شماره ۲۳۳ کدملی ۱۱۴۱۷۱۶۰۱۱ صادره فرزند فتح اله نسبت به ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۳۵.۹۳ مترمربع پلاک شماره ۵۰۷ و ۵۰۶ فرعی از ۱۱۱ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر تایید و رأی خود را با حدود ذیل صادر می نماید. شمالاً به طول ۶/۵۰ متر درب و دیوار به گذر، شرقاً به طول دو قسمت مجموعاً به طول ۲۰/۲۵ متر دیوار به دیوار باقیمانده ۵۰۷ و ۵۰۶، جنوباً به طول ۷/۳۰ متر درب و دیواریست به گذر، غرباً در دو قسمت مجموعاً به طول ۱۹/۲۶ متر دیوار به دیوار باقیمانده ۵۰۶ و ۵۰۷ حقوق ارتفاقی ندارد در اجرای ماده ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارد اداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۴/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۵/۱۳ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر ـ نبی اله یزدانی **شناسه: ۱۱۶۶۲۸۶۷**

آگهی تغییرات شرکت امین فولاد نقش جهان شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ٦۲٦۳۲ و شناسه ملی ۱٤۰۰۸٤۳۷۱۲۹

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۴۰۰.۰۴.۱۰ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : محمد امینی به کد ملی ۱۲۹۲۲۰۹۰۷۰ به سمت مدیر عامل و نائب رئیس هیئت مدیره، اصغر امینی به کد ملی ۱۲۹۰۰۴۰۶۳۱ به سمت رئیس هیئت مدیره ، شراره فهیمی به کد ملی ۰۰۳۶۸۱۸۱۶۱ به سمت عضو هیئت مدیره برای مدت دو سال انتخاب شدند. کلیه اوراق و اسناد مالی و تعدآور شرکت و اوراق عادی و اداری با امضاء مدیر عامل و با مهر شرکت معتبر است. متینه امینی به شماره ملی ۱۲۷۱۶۷۴۶۹۶ به عنوان بازرس اصلی و مینا رمضانی دامغانی به شماره ملی ۱۷۵۳۸۶۶۶۱۸ به عنوان بازرس علی البدل برای مدت یک سال مالی انتخاب گردیدند. اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری اصفهان

(۱۱۷۱۰۳۷)

آگهی تغییرات شرکت یزدان مهر نقش جهان سهامی خاص به شماره ثبت ۳۹٦۳۷ و شناسه ملی ۱۰۲٦۰۵۷۲۹۵٤

به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۰.۰۲.۲۰ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: - محبوبه یزدان پناه به شماره ملی ۱۲۷۱۶۴۰۰۱۵ بعنوان رئیس هیئت مدیره، محمد یزدان پناه به شماره ملی ۱۲۷۲۸۰۴۲۸۳ به عنوان نایب رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل و زهرا موسوی به شماره ملی ۱۱۱۱۴۱۴۳۹۴ بسمت عضو هیئت مدیره برای مدت دو سال انتخاب شدند. - کلیه اوراق و اسناد مالی و بهادار و تعهدات از قبیل چک، سفته و بروات، قراردادهای تعهدآور و استفاده از حسابهای جاری و ثابت در بانکها با دو امضا از سه امضای رئیس هیئت مدیره، نایب رئیس هیئت مدیره و عضو هیئت مدیره و با مهر شرکت معتبر می باشد. - ضمناً مدیرعامل مجری مصوبات هیئت مدیره می باشد. اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری اصفهان

(۱۱۷۱۰۳۸)

آگهی تغییرات شرکت طراحی مهندسی آسیا گستر سهامی خاص به شماره ثبت ۱۸۹۲۷ و شناسه ملی ۱۰۲٦۰۳۹۸۲۳٦

به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۰.۰۴.۱۰ سیروس موتمن به شماره ملی ۲۲۹۷۱۶۴۲۷۰ بسمت رئیس هیئت مدیره ، حسن مغاره زاده اصفهانی به شماره ملی ۱۲۸۵۳۹۸۹۳۹ بسمت نایب رئیس هیئت مدیره ، محمدرضا فرقدانی چهارسوقی به شماره ملی ۱۲۸۴۴۱۷۲۰۴ بسمت مدیرعامل و عضو هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۲.۰۴.۱۰ انتخاب و کلیه اسناد و اوراق بهادار و تعهدآور شرکت از قبیل چک ، سفته ، بروات ، قراردادها و عقود اسلامی با امضاء مدیرعامل و یکی از اعضاء هیئت مدیره همراه با مهر شرکت معتبر می باشد. اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری اصفهان

(۱۱۷۱۰٤۷)