یادداشت

ادامه از صفحه یک...

و ناراحتی بیفتند. تمام این‌ها تشویش خاطرهایی است که افراد لمس می‌کنند یا اخبار آن را می‌شنوند و این‌ها همه باعث می‌شود دچار نگرانی و استرس شوند و آسیب‌هایی به آن‌ها وارد شود. بعضی از افراد که از نظر روحی و روانی ضعیف‌تر یا عاطفی‌تر هستند شکننده‌ترند. مسیرشان دورتر است یا کارشان سخت است. سربازی هم یک سری قوانین و ضوابطی دارد. برای بعضی پذیرش این ضوابط سخت است همین باعث می‌شود که برایشان شکنندگی ایجاد شود. من با خیلی از کسانی که می‌خواهند به سربازی بروند مواجه شدم، یکی از چیزهایی که زیاد به کار می‌برند این است که می‌گویند دو سال علاف می‌شویم و عمرمان تلف می‌شود. با وجود اینکه در حال حاضر در قشر جوان خیلی‌ها دیده می‌شوند که چنان کارایی خاصی هم ندارند. این به برنامه‌ریزی و شناخت ما برمی‌گردد. من با کسانی مواجه شدم که با توجه به برنامه‌ریزی سربازی خود کارهای دیگری هم انجام داده‌اند و هم در آن کارها موفق شده‌اند و هم سربازی خود را گذرانده‌اند. اگر شخص این باور را داشته باشد که برای حفظ نظام امنیتی که باید حراست شود باید خدمت‌رسانی داشته باشند دیگر نمی‌گوید وقتم تلف شده بلکه می‌گوید دو سال به کشورم خدمت کردم. حتی اگر دوسال از کارش عقب بماند باز می‌گوید دو سال برای حفظ امنیت میهنم کار کردم. همان‌طور که دیگران این کار را کردند و ما بهره‌مند شدیم؛ دو سال هم من این خدمت را به جامعه بشری و همنوعم انجام می‌دهم. شناخت و پذیرفتن ضرورت آن و باور داشتن به این خدمت‌رسانی به کنار آمدن راحت‌تر با سربازی کمک می‌کند. باید شناخت هم پیدا کنند که افراد و مسیرها را بشناسند تا خدایی نکرده در دام‌های اشتباه هم نیفتند.

موج چهارم کرونا به تهران رسید

ایسنا: معاون درمان ستاد مقابله با کرونا در استان تهران با اشاره به افزایش تعداد موارد بستری و سرپایی بیماران کووید ۱۹ در تهران، گفت: برای اینکه کاملاً متوجه تاثیرات سفرها بر روند بیماری در کشور باشیم حدوداً ۱۰ روز دیگر باید صبر کنیم. چیزی که فعلاً برای ما مشخص است این که موج چهارم کرونا به تهران رسیده است. نادر توکلی گفت: ما شاهد افزایش ۳۷ درصدی تعداد بیماران بستری نسبت به هفته گذشته در تهران هستیم و این موضوع سبب شده وضعیت بیمارستان‌ها به ویژه در بخش مراقبت‌های ویژه متراکم باشد. با برگزاری جلسه مدیریت بحران تصمیمات جدیدی برای استان اتخاذ خواهد شد.

پرداخت حقوق فروردین با افزایش سالانه

ایرنا: رئیس کانون عالی بازنشستگان تأمین اجتماعی گفت: بازنشستگان این سازمان حقوق فروردین ماه را با اعمال افزایش حقوق سالیانه دریافت و همزمان با آن دومین مرحله متناسب‌سازی حقوق نیز اجرا خواهد شد. علی اصغر بیات اظهار داشت: در سنوات گذشته افزایش سالیانه حقوق بازنشستگان در اواخر بهار انجام و مابه‌التفاوت حقوق بازنشستگان نیز در تابستان پرداخت می‌شد، اما در سال جاری این رویه تغییر کرده است. وی افزود: امسال بازنشستگان حقوق فروردین را با اعمال افزایش حقوق سالیانه دریافت می‌کنند و همزمان دومین مرحله متناسب‌سازی حقوق اجرا می‌شود.

اعزام زائر به عتبات عالیات همچنان ممنوع است

باشگاه خبرنگاران جوان: معاون عتبات عالیات سازمان حج و زیارت گفت: اعزام زائر به‌صورت کاروانی و انفرادی به عتبات عالیات همچنان ممنوع است. حجت‌الاسلام رحمانی اظهار کرد: ما منتظر اعلام نظر ستاد مقابله با کرونا هستیم؛ زمانی که قربانیان کرونا دو رقمی شد جلسه‌ای با دکتر نمکی، وزیر بهداشت داشتیم که نتیجه آن به جلسه با کمیته امنیتی ستاد کرونا در وزارت کشور موکول شد؛ آن‌ها نیز اعلام کردند سازمان حج باید سازوکار و پروتکل بهداشتی ارائه دهد. ما نیز پروتکل بهداشتی تدوین شده ارائه تا مشخص شود با چه شرایطی می‌توانیم زائران را اعزام کنیم اما این موضوع تاکنون مسکوت مانده است.

کرونا در اکثر استان‌های کشور طغیان کرد

پرچم‌داری کرونای انگلیسی

معاون کل وزارت بهداشت: چند روزی است که رقم فوتی‌های ناشی از کرونا به بالای ۱۰۰ رسیده است

یلدا توکلی / گروه جامعه
tavakoli.yalda11@gmail.com

کرونا در کشور همچنان می‌تازد و متاسفانه به نظر می‌رسد که با توجه به عدم رعایت پروتکل‌های بهداشتی در ایام نوروز، خیز بلند آن برای چهارمین بار در کشور آغاز شده است.

ایرج حریرچی معاون کل وزارت بهداشت با اشاره به وضعیت کرونا در کشور گفت: در کشور سه موج کووید-۱۹ را داشتیم؛ بعد از موج اول و دوم، تقریباً موج بعدی آغاز شد، اما در موج اخیر، ۱۷ هفته تقریباً آرام را داشتیم و رعایت مناسبی انجام می‌شد، اما اکنون موارد بستری‌مان روند صعودی قابل توجهی دارد و با زاویه بالا در حال پیشروی است و در کشور روزانه به طور متوسط سه بستری به ازای هر ۱۰۰ هزار نفر داریم. البته هنوز به افزایش فوت نرسیده‌ایم. هر چند، چند روزی است که رقم فوتی‌های ناشی از کرونا در کشور به بالای ۱۰۰ رسیده و متاسفانه پیش‌بینی می‌کنیم که کماکان رقم فوتی‌مان بالای ۱۰۰ خواهد بود. باید توجه کرد که به طور کلی در کشور روزانه بین ۱۰۰۰ تا ۱۰۵۰ فوتی داریم و وقتی می‌گوییم در یک روز، ۱۲۳ فوتی ناشی از کرونا داشتیم، یعنی ۱۲ درصد فوتی‌های کشور را شامل می‌شوند. وی افزود: عامل اصلی انتقال این است که افراد با یکدیگر هم‌نفس شوند. وقتی می‌گوییم ماسک بزنید، سفر نروید، دور هم جمع نشوید و... برای این است که افراد در مواجهه با یکدیگر قرار نگرفته و هم‌نفسی رخ ندهد. در اسفندماه رعایت دستورالعمل‌هایمان از ۸۳ درصد به حدود ۵۶ درصد سقوط کرد و اکنون به ۵۳ درصد رسیده است. دورهمی‌ها و خریدهای اسفندماه و اینکه همه ادارات و شرکت‌ها و بازار در اوج کارشان بیرون آمدند، همه این موارد دست به دست هم داد تا موارد سرپایی افزایش یابد و بعد هم موارد بستری و بعد هم موارد مرگ را افزایش داد. اثرات سفرهایی که در تعطیلات نوروز انجام شد، در دو تا سه هفته آینده مشخص می‌شود. کسی که سفر رفته است، اکنون حداقل کمک کند و دورهمی نرود و برای کارهای ضروری از خانه خارج شود.

عکس: مهر

نگران کسانی هستیم که به کرونا مبتلا نشده‌اند

وی تاکید کرد: ما بیشتر نگران کسانی هستیم که تاکنون بیشتر رعایت کردند و مبتلا نشدند. نگران شهرهایی هستیم که تاکنون کمتر مبتلا شدند و نگران لایه‌هایی از اجتماع هستیم که تاکنون کمتر درگیری داشته‌اند. زیرا شهرهایی که شدید درگیری داشتند یا افرادی که درگیری داشتند، یک ایمنی پیدا کردند و تا اطلاع ثانوی ایمنی دارند، اما آن‌هایی که رعایت کردند، ممکن است دچار بیماری شوند. بر اساس اعلام سخنگوی وزارت بهداشت نیز در ایام تعطیلات نوروزی ۱۵ هزار نفر کرونا مثبتی که از ابتلایشان آگاهی داشته‌اند، اقدام به جابه‌جایی کرده‌اند. در عین حال میانگین رعایت پروتکل‌های بهداشتی در کشور به ۵۵ درصد سقوط کرده است؛ موضوعی که خطر موج چهارم را دو چندان می‌کند. همین روند باعث شد کشوری که در هفته دوم بهمن‌ماه هیچ شهر قرمز کرونایی نداشت و تنها ۱۸ شهر آن نارنجی بودند و در مقابل ۳۰۱ شهر آبی داشت، حالا با گذشت کمتر از دو ماه به نقطه‌ای برسد که شاهد کاهش ۹۰ درصدی شهرهای آبی در کشور باشیم. در نقطه مقابل اما، افزایش بیش از ۹۰ درصدی شهرهای قرمز و نارنجی را مشاهده می‌کنیم. بر این اساس به گفته مقامات وزارت بهداشت، در حال حاضر در کشور ۴۷ شهر قرمز و ۱۲۶ شهر نارنجی، ۲۴۷ شهر زرد و ۲۸ شهر آبی داریم.

ورود کرونای جهش یافته به استان‌ها

علیرضا رییسی معاون بهداشت وزارت بهداشت و سخنگوی ستاد ملی مقابله با کروناست. وی با تاکید بر اینکه خیز بلند بیماری کووید-۱۹ در کشور آغاز شده و از نظر اپیدمیولوژیک الگویی که از بیماری در کشور دیده می‌شود، نشان‌دهنده پرچم‌داری کرونای انگلیسی است؛ به طوری که بیماران مبتلا به ویروس جهش یافته انگلیسی در اکثر استان‌های کشور افزایش یافته‌اند و خیز جدید بیماری در حال اتفاق است. در حال حاضر البرز و ایلام وارد پیک کرونا شدند. استان‌های مازندران، گیلان، چهارمحال و بختیاری، مرکزی و لرستان در آستانه ورود به موج جدید بیماری هستند و سایر استان‌ها هم کم و بیش روند صعودی دارند و در استان‌های آذربایجان شرقی و غربی، زنجان، فارس، سمنان و خراسان جنوبی نیز روند صعودی آغاز شده است.

یافته‌ها

یک پیشنهاد اجرایی برای همه

۳ راه برای بهبود خواب

پریسا جمدی / گروه ترجمه
news@naslefarda.net

بیشتر افراد خواب خوب و راحتی نمی‌روند، اما این نکته مهمی است که باید بدانیم ما تشخیص نمی‌دهیم خواب کم داریم یا نه. در این مقاله در مورد علم خواب صحبت کرده و در راهنمای جامع خواب این مشکل را پوشش می‌دهیم. اگر می‌خواهید خواب خود را بهبود ببخشید، در واقع روش‌های بسیار ساده و عملی وجود دارد که می‌توانید این کار را انجام دهید.

۳اهرم خواب

اگر می‌خواهید کیفیت خواب خود را بهبود بخشید و عملکرد خود را بالا ببرید، ۳اهرم وجود دارد که به واسطه آن‌ها می‌توانید این کار را انجام دهید. شدت، تعیین زمان، تداوم. شدت به میزان خوب خوابیدن اشاره دارد. همان‌طور که به طور مفصل در راهنمای خواب توضیح دادم، مراحل مختلفی برای خواب وجود دارد. دو مورد از این مراحل از اهمیت بالایی برخوردارند: خواب عمیق با امواج کوتاه و خواب همراه با حرکات سریع چشم. درصد زمان خواب شما در این دو مرحله تا حد زیادی کیفیت خواب هر شب شما را تعیین می‌کند. زمان‌بندی اشاره به زمان خوابیدن دارد. ساعت چند می‌خوابید؟ این عامل به دو دلیل حائز اهمیت است. اول، اگر هر شب تقریباً در یک ساعت معین در رختخواب قرار بگیرید، عادت‌های خوب خوابیدن را به بدن آموزش می‌دهید. ثانیاً، زمان خواب شما باید مطابق با ریتم شبانه‌روزی شما باشد. مدت، به مدت زمان خواب شما اشاره دارد. این یکی ساده است، چقدر هر شب را در خواب می‌گذرانید؟ ۶ ساعت؟ ۸ ساعت؟ به راحتی می‌توان خود را متقاعد کرد که مدت زمان خیلی مهم نیست، اما برای رشد، عملکرد و بهبودی شما حیاتی است. ورزشکاران حرفه‌ای اغلب بیش از ۱۰ ساعت در شب می‌خوابند. اگر جسم و فکر خود را به کار می‌گیرید، مدت زمان خواب نیز برای شما بسیار مهم است.

چگونه بهتر بخوابیم؟

چگونه می‌توانید از این ۳اهرم برای بهبود خواب خود استفاده کنید؟ وقتی صحبت از شدت می‌شود، حقیقت این است که کارهای زیادی نمی‌توانید انجام دهید. بدن تا حد زیادی شدت چرخه خواب شما (مدت زمانی که در خواب عمیق با امواج کوتاه و خواب همراه با حرکات سریع چشم می‌گذرانید) را برای شما کنترل می‌کند.

منبع: https://jamesclear.com/sleep-levers

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی

نظر به اینکه خواهان آقای محمد منصوری ارمکی فرزند مصطفی دادخواستی به خواسته الزام به تنظیم سند رسمی ملک (تقاضای الزام خواندگان به انجام تعهد و حضور در دفترخانه و انتقال سند رسمی مالکیت یک قطعه زمین به مساحت ۲۶۱ مترمربع با پلاک ثبتی ۱۱/۳۷۹ واقع در بخش دو حوزه ثبتی کاشان) مقوم به ۲۰۰۰۰۰۰۱ ریال و مطالبه خسارات دادرسی به طرفیت ۱- سید عباس طاهر مقرد فرزند سیدمحمد ۲- محسن هاشمیان فرزند حسین ۳- ناهید توتونچیان ۴- پری هاشمیان ۵- فاطمه کیهان ۶- حسین هاشمیان ۷- مجید کیهان فرزند حسن ۸- ناصر هاشمیان ۹- حمیرا هاشمیان ۱۰- مرتضی کیهان فرزند حسن ۱۱- هایده هاشمیان ۱۲- اکبر توتونچیان ۱۳- حمید هاشمیان ۱۴- طاهره کیهان فرزند محمود ۱۵- فریدون کیهان فرزند حسین ۱۶- مینا کیهان فرزند حسن آقا ۱۷- معین سادات محمدیان ۱۸- سید محمد طاهر مفرد فرزند عباس ۱۹- محمد سرکرده فرزند علی ۲۰- فریده کیهان فرزند حسین به دادگستری کاشان تقدیم که پس از ارجاع به شعبه چهارم دادگاه عمومی حقوقی کاشان به کلاسه ۹۹۰۰۵۴۴ ثبت و برای روز ۱۴۰۰/۲/۲۹ ساعت ۱۱/۴۵ وقت رسیدگی تعیین گردیده از آنجا که خواندگان ردیف دوم تا هفدهم مجهول المکان بوده لذا به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی مراتب به نامبردگان ابلاغ می گردد که در وقت مقرر در جلسه دادگاه حاضر شوند ضمنا نامبردگان می توانند تا قبل از جلسه رسیدگی جهت دریافت نسخه ثانی دادخواست و ضمائم آن به دفتر دادگاه مراجعه نمایند. انتشار این آگهی به منزله ابلاغ محسوب شده در صورت عدم حضور دادگاه تصمیم مقتضی اتخاذ خواهد نمود. مدیر دفتر شعبه چهارم دادگاه عمومی حقوقی کاشان **شناسه: ۱۱۱۷۱۱۷۱**

آگهی اعلام اموال بلاصاحب

بدینوسیله به مالک یک دستگاه موتور سیکلت سوزوکی BASSELL سبز رنگ به شماره تنه Y7512687 و شماره موتور - که در تاریخ ۱۳۹۸/۳/۲۲ توسط عوامل کلانتری ۳۴ محمودآباد اصفهان توقیف گردیده اخطار می گردد ظرف یک ماه از تاریخ نشر این آگهی جهت رسیدگی به پرونده قاچاق کالای فوق الذکر به شعبه هفتم تعزیرات حکومتی استان اصفهان مراجعه نماید و الا رای به صورت غیابی صادر خواهد شد. رئیس شعبه هفتم بدوی ویژه رسیدگی به تخلفات قاچاق کالا و ارز اصفهان **شناسه: ۱۱۱۸۴۵۶**

آگهی اعلام اموال بلاصاحب

بدینوسیله به مالک یک دستگاه موتور سیکلت مستعمل یاماها DT ۱۲۵ سی سی سفید و بنفش رنگ به شماره تنه ۳TT-۰۱۷۹۱۶ و شماره موتور XTT-۰۱۷۹۱۶ که در تاریخ ۱۳۹۶/۱۲/۳۲ توسط عوامل یلیس آگاهی استان اصفهان توقیف گردیده اخطار می گردد ظرف یک ماه از تاریخ نشر این آگهی جهت رسیدگی به پرونده قاچاق کالای فوق الذکر به شعبه هفتم تعزیرات حکومتی استان اصفهان مراجعه نماید و الا رای به صورت غیابی صادر خواهد شد. رئیس شعبه هفتم بدوی ویژه رسیدگی به تخلفات قاچاق کالا و ارز اصفهان **شناسه: ۱۱۱۸۴۵۴**

آگهی اعلام اموال بلاصاحب

بدینوسیله به مالک یک دستگاه موتور سیکلت هوندا مشکی رنگ CB۴۰۰ به شماره تنه و موتور مخدوش که در تاریخ ۱۳۹۹/۱/۲ توسط عوامل پلیس امنیت اقتصادی استان اصفهان در خیابان باغ دریاچه توقیف گردیده اخطار می گردد ظرف یک ماه از تاریخ نشر این آگهی جهت رسیدگی به پرونده قاچاق کالای فوق الذکر به شعبه هفتم تعزیرات حکومتی استان اصفهان مراجعه نماید و الا رای به صورت غیابی صادر خواهد شد. رئیس شعبه هفتم بدوی ویژه رسیدگی به تخلفات قاچاق کالا و ارز اصفهان **شناسه: ۱۱۱۸۴۵۳**

آگهی اعلام اموال بلاصاحب

بدینوسیله به مالک یک دستگاه موتور سیکلت هوندا CRM ۲۴۹ سی سی سفید و آبی رنگ به شماره تنه و موتور مخدوش که در تاریخ ۱۳۹۸/۷/۲ توسط عوامل کلانتری ۱۵ رودکی اصفهان توقیف گردیده اخطار می گردد ظرف یک ماه از تاریخ نشر این آگهی جهت رسیدگی به پرونده قاچاق کالای فوق الذکر به شعبه هفتم تعزیرات حکومتی استان اصفهان مراجعه نماید و الا رای به صورت غیابی صادر خواهد شد. رئیس شعبه هفتم بدوی ویژه رسیدگی به تخلفات قاچاق کالا و ارز اصفهان **شناسه: ۱۱۱۸۴۵۲**

آگهی ابلاغ رای

بدینوسیله به آقای ۱- نوراله موسوی بنی فرزند رضا و ۲- خانم کنیز عبداله پور فرزند حسین به اتهام قاچاق پوشاک به مقدار ۴۱۷ کیلوگرم که به موجب دادنامه غیابی شماره ۱۳۹۹۰۲۰۳۰۳۲۰۰۲۳۳۹ مورخ ۹۹/۱۲/۹ متهمین علاوه بر ضبط کالا به نسبت سهم هر یک از متهمین به مقدار مساوی به پرداخت مبلغ ۱۴۱/۶۷۰/۷۴۶ ریال جزای نقدی در حق دولت محکوم که مفاد رای ابلاغ می گردد و به استناد ماده ۱۷۷ قانون آیین دادرسی کیفری و تبصره ماده ۳۰۲ قانون آیین دادرسی مدنی ظرف مهلت یک ماه از تاریخ نشر آگهی قابل تجدیدنظرخواهی در شعبه در شعب سازمان می باشد. رئیس شعبه تهم ویژه قاچاق کالا و ارز تعزیرات حکومتی اصفهان **شناسه: ۱۱۱۸۴۵۰**

آگهی اعلام اموال بلاصاحب

بدینوسیله به مالک یک دستگاه موتورسیکلت کاوازاکی GTO ۱۲۵ سی سی قرمز رنگ به شماره شاسی KH۱۲۵KG-۳۶۰۹ و شماره موتور KH۱۲۵DE-۲۵۰۹۷ که در تاریخ ۱۳۹۵/۱۰/۲۵ توسط عوامل کلانتری ۳۶ روه‌کی اصفهان توقیف گردیده اخطار می گردد ظرف یک ماه از تاریخ نشر این آگهی جهت رسیدگی به پرونده قاچاق کالای فوق الذکر به شعبه هفتم تعزیرات حکومتی استان اصفهان مراجعه نماید و الا رای به صورت غیابی صادر خواهد شد. رئیس شعبه هفتم بدوی ویژه رسیدگی به تخلفات قاچاق کالا و ارز اصفهان **شناسه: ۱۱۱۸۴۵۱**

رای اصلاحی

رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۲۸۱۰ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۳۸۸ مربوط به تقاضای آقای محمد حسین سرفراز پور فرزند مهدی مبنی بر صدور سند مالکیت در شششدانگ یک باب ساختمان بمساحت ۴۹/۵۰ مترمربع پلاک شماره ۵۴۶۹ اصلی واقع در بخش یک ثبت قم تحت بررسی است که در روزنامه های (اقتصاد آینده و نسل فردا) در دو تاریخ (۱۳۹۹/۱۱/۰۸و۱۳۹۹/۱۱/۲۵) چاپ شده است که به اشتباه منطقه دو و رئیس اداره ثبت واسناد منطقه یک صحیح می باشد. **(م الف ۸۸۳۵)**

رای اصلاحی

رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۲۲۰۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۳۴۱ مربوط به تقاضای آقای سید احمد کاظمی قلعه خلیلی فرزند سید هاشم مبنی بر صدور سند مالکیت در شششدانگ یک باب ساختمان بمساحت ۱۳۸/۰۶ مترمربع پلاک شماره ۱۱۰۵۴ اصلی واقع در بخش یک ثبت قم تحت بررسی است که در روزنامه های (اقتصاد آینده و نسل فردا) در دو تاریخ (۱۳۹۹/۱۱/۰۸و۱۳۹۹/۱۱/۲۵) چاپ شده است که به اشتباه منطقه دو و رئیس اداره ثبت و اسناد و املاک منطقه دو چاپ شده است که منطقه یک و رئیس اداره ثبت واسناد منطقه یک صحیح می باشد. **(م الف ۸۸۳۴)**

آگهی مزایده

شماره: ۹۸۰۸۳۳ اجرا، تاریخ: ۱۳۹۹/۱۲/۱۸ اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان خمینی شهر در پرونده کلاسه ۹۸۰۸۳۳ له خانم آمنه دهباشی علیه آقای عبدالکریم نجارپور به خواسته مطالبه مهریه به میزان ۳۷ عدد سکه بهار آزادی و مقدار ۶۰ مثقال طلا و مبلغ ۶۴/۹۲۵/۰۰۰ ریال به عنوان قسمت نقدی مهریه و مبلغ ۳۷۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال حق الاجرای دولتی ، در نظر دارد ۶۷۵ سهم مشاع از ۹۰۳۶ سهم عرصه و اعیان ملکی به پلاک ثبتی ۱۱۹/۲۴۵ واقع در خمینی شهر ـ کوکوچی ـ کوچه نساجی ـ حدود ۲۰۰ متر داخل کوچه ـ سمت چپ را از طریق مزایده به فروش رساند ملک مذکور بصورت یک کارگاه عملیات فرآوری روی پشم گوسفند به مساحت عرصه و اعیان حدود ۱۸۵ مترمربع که طبق نظریه کارشناسی ۱۱۲ مترمربع آن متعلق به خوانده می باشد اسکلت ساختمان از نوع دیوار باربر با سقف خرپای فلزی و عایق پشم و شیشه فویلدار با پوشش ورق گالوانیزه است. کف ساختمان موزاییک ، دیوار ها گچ و خاک ، درب و پنجره پروفیلی و نمای سیمانی و فقط دارای انشعاب برق سه فاز می باشد طبق استعلام از شهرداری منطقه ملک دارای تخلف ساخت و تفکیک بدون مجوز بوده که جهت مشخص شدن میزان عوارض و جرایم نیاز به ارجاع به کمیسیون ماده صد می باشد که کارشناس رسمی دادگستری سهم خوانده را ۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی نموده است لذا جلسه مزایده در تاریخ دوشنبه ۱۴۰۰/۰۱/۳۰ ساعت ۹ صبح در محل اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان خمینی شهر برگزار می گردد. طالبین می توانند ۵ روز قبل از روز مزایده به نشانی فوق مراجعه و مورد مزایده را از نزدیک بازدید نمایند خریدار کسی است که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید، خریدار می بایستی ده درصد قیمت کارشناسی را فی المجلس و مابقی را ظرف یک ماه از تاریخ مزایده به حساب سپرده دادگستری واریز نماید در غیر اینصورت ده درصد اولیه پس از کسر هزینه های مزایده به نفع دولت ضبط خواهد شد. شایان ذکر است اجرای احکام مدنی تکلیفی در تحویل مال به خریدار ندارد. تذکر: متقاضیان شرکت در مزایده می بایست ۱۰ درصد بهای مال را طی فیش چهار نسخه ای به حساب سپرده دادگستری خمینی شهر به شماره ۲۱۷۱۲۹۰۲۷۱۰۰۳ نزد بانک ملی واریز و با در دست داشتن اصل فیش و اصل کارت ملی نیم ساعت قبل از شروع مزایده به اجرای احکام مدنی مراجعه و درخواست شرکت در مزایده را تکمیل و به همراه کپی کارت ملی و اصل فیش سپرده تحویل اجرا نمایید. تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۰۱/۱۶ مدیراجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان خمینی شهر ـ کریمی **شناسه: ۱۱۱۶۶۹۰**

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای سید مجید محمدی فرزند سیداحمد با ارائه یک برگ استشهادیه محلی که هویت شهود طی شماره ۱۱۸۷۷-۱۳۹۹/۱۰/۲۲ دفترخانه ۴۰۵ تهران تایید شده مدعی مفقود شدن سند مالکیت تک برگ صادره بر روی ششدانگ خانه شماره ۹۲ فرعی از ۲۴ اصلی روستای میارکده بخش دوازده ثبت اصفهان شده که سند مالکیت شماره ۳۴۴۵۰۰-ب-۹۶ در دفتر الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۰۲۰۱۶۰۰۲۶۸۵ به نام نامبرده ثبت و صادر گردیده است. اینک برابر ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت مراتب آگهی می شود که هر کس مدعی انجام معامله غیر از آنچه در این آگهی ذکر شده است از تاریخ انتشار این آگهی تا ده روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورت مجلس و اصل آن به ارائه کننده مسترد گردد. اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود سند مالکیت المثنی صادر و به متقاضی تسلیم می گردد. رئیس اداره ثبت اسناد و املاک تیران و کرون **شناسه: ۱۱۱۸۴۹۳**

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و مشاعی هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح ذیل تأیید نموده اند.

۱- رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۸۵۴۵ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۳۶۸ مربوط به مهدی اختردانش فرزند محمد در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۴۴ متر مربع پلاک شماره فرعی از ۲۳۰۲/۱/۱۰۶ اصلی واقع در قم بخش دو حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از ابوالفضل متقیان تبار صفحه ۴۰ دفتر ۲۴۱ (م الف ۹۲۲۸)

۲- رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۰۱۲۹ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۰۱۶ مربوط به عباس گلپایگانی فرزند شهاب در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۷۲/۵۰ متر مربع پلاک شماره فرعی از ۲۵۴۲/۷۳ مکرر اصلی که طبق بخشنامه سازمان به پلاک ۳۰۸۹/۷۳ اصلی تبدیل شده واقع در قم بخش دو حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از محمد لسانی صفحه ۴۸۶ دفتر ۹۶ (م الف ۹۲۲۹)

۳- رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۸۹۲۴ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۷۱۹ مربوط به داود کابلی فرزند محمد در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۴۹ متر مربع پلاک شماره ۸ فرعی از ۲۶۸۲ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مالکیت متقاضی طی سند قطعی صفحه ۵۶۲ دفتر ۱۸۹ (م الف ۹۲۳۰)

۴- رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۰۴۷۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۰۲۸ مربوط به اسمعلی صدقی فرزند میرزاجان در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۲۵/۵۰ متر مربع پلاک شماره فرعی از ۱۹۵۶/۷۰۷ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از محرم فرجی طی سند قطعی شماره ۲۰۲۶۱ مورخ ۵۹/۱۲/۰۱ دفترخانه ۶ قم (م الف ۹۲۳۱)

۵- رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۹۳۳۹ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۵۳۲ مربوط به اسکندر دستیار فرزند اکبر در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۶۴ متر مربع پلاک شماره فرعی از ۱۹۰ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از محمد جهانگیری رفیع صفحه ۴۳۹ دفتر ۴۹۵ (م الف ۹۲۳۲)

۶- رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۹۲۸۹ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۶۲۹ مربوط به امامعلی یعقوبلو فرزند دل آور در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۷۲ متر مربع پلاک شماره فرعی از ۲۳۲۳ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از معصومه میره ئی ورثه مرحوم سید محمد میره ئی (م الف ۹۲۳۳)

۷- رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۰۲۹۴ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۲۰۶ مربوط به حسین جعفری فرزند شجاع الدین در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۳۵/۸۸ متر مربع پلاک شماره فرعی از ۱۹۱۶ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مالکیت متقاضی طی سند شماره ۲۲۴۲۳ مورخ ۹۷/۴/۲۰ دفترخانه ۶۴ قم (م الف ۹۲۳۴)

۸- رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۰۱۱۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۰۴۹ مربوط به معصومه قاسمی فرزند عباسعلی در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۴۳/۵۰ متر مربع پلاک شماره فرعی از ۲۴۵۳/۶۲ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مالکیت متقاضی طی سند قطعی شماره ۹۵۱۷۴ مورخ ۸۶/۶/۲۷ دفتر ۱۶ قم (م الف ۹۲۳۵)

۹- رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۱۰۷۵ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۴۰۴ مربوط به احمد حیدری داود آبادی فرزند محمدقربان در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۴۰ متر مربع پلاک شماره فرعی از ۲۴۶۰ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از فاطمه ونصرت محسن زاده صفحه ۳۰۹ و ۳۱۲ دفتر ۴۰۸ (م الف ۹۲۳۶)

۱۰- رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۰۶۷۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۹۰۰ مربوط به فاطمه بدخشان فرزند ولی اله در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۵۵ متر مربع پلاک شماره ۱۵۱ فرعی از ۱۸۹۵ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از معصومه غفاری صفحه ۴۳۳ دفتر ۱۴۶ (م الف ۹۲۳۷)

۱۱- رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۰۷۱۷ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۵۰۲ مربوط به مریم بهادری فرزند محمد در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۴۹ متر مربع پلاک شماره فرعی از ۲۲۲۳ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از سید ابوالقاسم میره ئی ورثه سید محمد میره ئی (م الف ۹۲۳۸)

۱۲- رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۹۴۳۰ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۰۳۸ مربوط به حسن یعقوبلو فرزند علی در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت