مستطیل سبز

همگروه استقلال به دنبال مهاجم جدید

همشهری آنلاین: باشگاه الشرطه عراق به دنبال جذب «سیف تیری» مهاجم تیم المریخ سودان قرار دارد. تیری با زدن پنج گل در لیگ قهرمانان آفریقا اکنون بهترین گلزن این رقابت‌هاست. الشرطه هم گروه استقلال در مرحله گروهی لیگ قهرمانان آسیا ۲۰۲۱ است.

معرفی مدیرعامل جدید باشگاه ذوب‌آهن

فارس: مدیرعامل جدید باشگاه ذوب‌آهن اصفهان معرفی شد. مجتبی فریدونی به عنوان جانشین جوادمحمدی انتخاب شد. برخلاف برخی گفته‌ها فریدونی بازنشسته نیست و می‌تواند مدیرعامل ذوب‌آهن باشد. قرار است در هیئت مدیره باشگاه ذوب‌آهن هم تغییراتی انجام شود و به زودی نام اعضای جدید اعلام می‌شود.

«مظلومی» در آستانه کنار رفتن از استقلال

خبر آنلاین: سرپرست تیم استقلال ممکن است از کار برکنار شود. تبعات یک اتفاق در تمرین استقلال ادامه دارد. حضور فردی در تمرین استقلال که به «گنده‌لات» بودن شهره است انتقادهای شدیدی را به دنبال داشته است. حضوری که با عکس گرفتن فکری و سایر بازیکنان با این شخص رسمیت پیدا کرد آن طور که روزنامه «گل» نوشته نهادهای نظارتی را به خود حساس کرده است.

رد صلاحیت ۱۰ کاندیدای انتخابات فدراسیون فوتبال

ایرنا: براساس اعلام فدراسیون فوتبال مرحله نخست بررسی صلاحیت کاندیداهای انتخابات این فدراسیون به اتمام رسید که ۱۰ نفر به دلیل نداشتن فرم تأییدیه رد صلاحیت شدند. فدراسیون فوتبال سومین اطلاعیه کمیته بدوی را منتشر کرد که متن آن به شرح زیر است: کمیته بدوی انتخابات فدراسیون براساس نقشه راه مقررات انتخاباتی، مرحله نخست بررسی صلاحیت کاندیداهای انتخابات فدراسیون را در تاریخ یازدهم بهمن سال ۱۳۹۹ به اتمام رسانده و صلاحیت تعداد ۸۱ نفر را اعلام و تعداد ۱۰ نفر به دلیل نداشتن فرم تأییدیه رد صلاحیت شده‌اند.

ابهام در زمان بازگشت «اوبامیانگ» به آرسنال

ایسنا: زمان بازگشت به تیم آرسنال توسط «پیرامریک اوبامیانگ» هنوز مشخص نیست. اوبامیانگ در بازی مقابل منچستریونایتد غایب بزرگ توپچی‌های لندن بود؛ البته نبود او در تیم ربط به محرومیت یا مصدومیت نداشت بلکه وی به خاطر وضعیت نامساعد مادرش با کسب اجازه به سفر رفت و بعد در موقع بازگشت، به قرنطینه وارد شد. به همین دلیل بود که «میکل آرتتا» سرمربی تیم آرسنال درمورد زمان بازگشت ستاره گابنی در پایان بازی شب گذشته حرفی نزد. او به رسانه‌ها گفت: پیر مشکلات خانوادگی داشت. مجبور شد از اردوی تیم خارج شود. ما هم به این کارش احترام گذاشتیم.

«آلگری» رم را فدای رئال کرد

مهر: نشریه «اسپورت» اسپانیا خبر داد که «ماسیمیلیانو آلگری» سرمربی سابق یوونتوس پیشنهاد باشگاه آ.اس رم را رد کرد تا منتظر باشگاه رئال مادرید باشد. برای جانشینی «زیدان» در رئال مادرید اسم‌های زیادی مطرح شده است. آلگری از نامزدهای اصلی مربی گری در قوهای سپید است. سرمربی سابق بیانکونری پیشنهاد جانشینی فونسکا در رم را رد کرد. زیدان در این فصل به دلیل کسب نتایج ضعیف تحت فشار زیاد است و هواداران کهکشانی‌ها از عملکرد تیمشان رضایت ندارند. مسئولان باشگاه رئال از زمان حضور آلگری در یوونتوس به این مربی علاقه داشتند.

بایرن هافبک خود را بابت خالکوبی جریمه کرد

فارس: هافبک ملی‌پوش و فرانسوی تیم فوتبال بایرن‌مونیخ نقض قوانین کرونایی کرد و جریمه نقدی شد. در حالی که تصور می‌شد برای بازی با هوفن هایم، در غیاب «لئون گورتسکا» که کرونا گرفته، هانس دیترفلیک، سرمربی بایرن از کورانتان تولیسو استفاده کند، اما این انتظار برآورده نشد. استفاده نکردن از این بازیکن دلیل فنی یا پزشکی نداشت بلکه ربط به نقض قوانین کرونایی مربوط می‌شد. در این ارتباط گزارش شد که هافبک تکنیکی با خالکوبی کردن پروتکل‌های بهداشتی و قوانین تیمی را زیر پا گذاشته است. به همین خاطر ابتدا فلیک از وجودش در بازی منجر به برد چهار بر یک استفاده نکرد.

زمین بازی را برای مهار اوت‌انداز پیکان بزرگ کردند!

اقدام عجیب فولادی‌ها

اتفاق عجیبی در ورزشگاه خانگی فولاد رخ داد! این باشگاه قبل از بازی زمین بازی را عریض‌تر کرد و کنار زمین هم شبیه باتلاق شده بود. پیکانی‌ها معتقد بودند دلیل این رفتار باشگاه فولاد جلوگیری از پرتاب اوت نادر محمدی مدافع این تیم بوده است. حسین پاشایی، مربی پیکان که از این ماجرا به شدت ناراحت بود، در نشست خبری با آیه‌ای از قرآن صحبت‌های خود را آغاز کرد و گفت: «و مکرواو مکراله واله خیرالماکرین» و به تمهید فولادی‌ها برای جلوگیری از پرتاب اوت نادرمحمدی تاخت. او که به عنوان نماینده کادرفنی پیکان درنشست مطبوعاتی پس از دیدار با فولاد حاضرشده بود، این کار را زیبنده باشگاهی مثل فولاد ندانست و از کسب امتیاز در اهواز با وجود اختلافات رخ داده، ابراز خوشحالی کرد.

به خاطر اتفاقات این بازی خجالت می‌کشم!

صحبت‌هایم را می‌خواهم با یک آیه از قرآن آغاز کنم: «ومکروا و مکراله واله خیرالماکرین»؛ اتفاقاتی در این بازی افتاد که واقعاً خجالت می‌کشم به عنوان یک ایرانی بگویم این اتفاق در کشور ما رخ داده است. قبل از بازی خط‌کشی را دستکاری کردند و ۱۰متر عرض زمین را زیاد کردند تا جلوی کار ما را بگیرند اما خدا را شکر می‌کنیم که بازی ۹۰دقیقه تحت تسلط ما بود. با توجه به نفرات غایب زیادی که در اختیار نداشتیم و درواقع نصف تیم ما نبودند، خدا را شاکریم که با یک بازی خیلی خوب از زمین بیرون بیاییم. از بازیکنان تشکر می‌کنم که امروز جانانه جنگیدند. تمام جو آماده بود که علیه ما باشد تا بتوانند تیم ما را شکست دهند.

این کارها زیبنده باشگاه فولاد نیست

فکر نمی‌کنم فوتبال این قدر ارزش داشته باشد که بخواهیم به خاطر یک برد و حتی قهرمانی این کارها را کنیم. اصلاً اسمش را می‌گذارم کار اشتباه، اما این کارها برای فولاد زیبنده نیست. ما آمدیم فوتبال بازی کنیم و باید نتیجه درون زمین مشخص شود. ما یک تیم جوان هستیم و کارهایی که انجام شد، روی آن‌ها خیلی تاثیرگذار بود.

مگر قرار بود چنداوت در بازی پرتاب کنیم؟

باید از آقای حسین شمس، ناظر بازی تشکر کنم و سازمان لیگ که دستور دادند شرایط زمین باید به حالت عادی برگردد. کنار زمین را باتلاق کرده بودند تا ما نتوانیم اوت بندازیم. مگر ما در این بازی چنداوت گیرمان آمد؟ این کارها قشنگ نیست. ما همه ایرانی هستیم و باید برای هم جان دهیم نه اینکه با این کارهای اشتباه بخواهند یک تیم را از سر راه بردارند.

داوران تحت تأثیر قرار نگرفتند

خدا را شکر می‌کنیم که اتفاق خاصی رخ نداد و توانستیم با یک بازی خوب یک امتیاز را بگیریم؛ اگرچه ما برای سه امتیاز آمده بودیم. فکر می‌کنم بازی کاملاً تحت اختیار ما بود. شاید توپ دست تیم فولاد بود، اما در کل ۹۰دقیقه موقعیت خاصی به آن‌ها ندادیم. از داوران هم تشکر می‌کنم چون خیلی خوب قضاوت کردند و تحت تأثیر اتفاقات قرار نگرفتند.

اصراری نداریم کسی سمت نیمکت ما بیاید

تا به حال کجا دیدید که مربیان سمت ما نیایند؟ حداقل یک نمونه قبل از این بازی نام ببرید. فکر می‌کنم کادرفنی پیکان و آقای تارتار آن قدر آدم‌های باحجب و حیایی هستند که تمام مربیان و عوامل تیم‌ها خیلی محترمانه و باادب با آن‌ها برخورد کنند. اصراری نداریم که کسی سمت ما بیاید. این یک تقابل دو طرف است و در بازی برگشت حتماً انجام می‌شود!

ورزش بانوان

قهرمانی هرمزگان در لیگ نیمه‌کاره دوچرخه‌سواری بانوان

خبر آنلاین: فدراسیون دوچرخه‌سواری ضمن اعلام پایان لیگ، تیم هیئت هرمزگان را قهرمان این فصل لیگ جاده بانوان اعلام کرد. با توجه به شیوع کروناویروس و نزدیک شدن به پایان سال و شروع لیگ ۱۴۰۰ فدراسیون دوچرخه‌سواری پس از بررسی‌های لازم، رسماً پایان مسابقات لیگ برتر جاده بانوان را اعلام کرد. با اعلام پایان لیگ دوچرخه‌سواری، تیم هیئت هرمزگان با مجموع امتیاز ۳۵۹ قهرمان لیگ جاده بزرگسالان بانوان شد. دستجردی یزد با مجموع امتیاز ۳۱۸ در جایگاه دوم قرار گرفت و تیم هیئت اصفهان هم با مجموع امتیاز ۲۹۶ در رده سوم جای گرفت.

برنامه مرحله دوم دور برگشت هندبال بانوان اعلام شد

همشهری آنلاین: مرحله دوم دور برگشت هندبال بانوان از ۱۸ بهمن آغاز می‌شود. برنامه دور برگشت از مرحله دوم لیگ برتر هندبال بانوان باشگاه‌های کشور یادواره شهدای مدافع سلامت اعلام شد.

بر این اساس در گروه M این رقابت‌ها تیم‌های فولادمبارکه سپاهان، سنگ‌آهن بافق، کربنات سدیم فیروزآباد و تأسیسات دریایی و در گروه N شهید شاملی کازرون، پرسپولیس بهبهان، ذوب‌آهن اصفهان و اشتادسازه مشهد قرار دارند که تیم‌ها در چهار روز از ۱۸ تا ۲۱ بهمن‌ماه در شیراز به مصاف هم خواهند رفت.

لالیگا

روزنامه «آل‌موندو» درباره قرارداد مسی در سال ۲۰۱۷ اعلام کرد:

به ارزش ۵۵۵ میلیون یورو!

ورزش ۳: روزنامه آل‌موندو اسپانیا اعلام کرد آخرین تمدید قرارداد مهاجم بارسلونا ۵۵۵ میلیون یورو ارزش داشته است. قرارداد «مسی» در تابستان به پایان می‌رسد و خیلی از باشگاه‌ها حاضرند با کاپیتان آبی‌اناری‌ها قرارداد امضا کنند. ادامه حضور بازیکن اهل روساریو در بارسا با توجه به مشکلات مالی باشگاه دشوار شده است. آبی‌اناری‌ها به‌خاطر بحران کرونا پول‌های زیادی را از دست دادند. در چنین شرایطی روزنامه آل‌موندو اسپانیا در صفحه اصلی خود در روز سی‌ویکم ژانویه فاش کرد که آخرین قرارداد مسی که در سال ۲۰۱۷ به امضا رسید ۵۵۵میلیون یورو ارزش داشته است. این رقم نجومی بزرگ‌ترین قرارداد تاریخ دنیای ورزش به حساب می‌آید. این اطلاعات که در ۳۰صفحه منتشر شده است نشان می‌دهد که باشگاه بارسلونا برای هرفصل ۱۳۸میلیون یورو (ثابت و متغیر) به ستاره آرژانتینی داده است. پیش از این اعلام شده بود که دستمزد سالیانه مسی ۱۰۰میلیون یورو است. نکته قابل توجه پاداش‌هایی است که در زمان تمدید قرارداد مهاجم آرژانتینی لحاظ شده‌اند. کاپیتان بارسلونا تنها برای قبول تمدید قراردادش ۱۱۵میلیون یورو و به خاطر وفاداری ۷۸میلیون یورو کسب کرده است. به نوشته آل‌موندو، مسی تاکنون ۹۲درصد این قرارداد را دریافت کرده یعنی تاکنون به حساب ستاره آرژانتینی ۵۱۱میلیون یورو واریز شده است. این رقم نجومی نشان می‌دهد که باشگاه بارسلونا برای حفظ ستاره‌اش متحمل چه هزینه‌ای شده است. اکنون باید دید تیم کاتالانی می‌تواند با شرایط اقتصادی که دارد کاپیتانش را نگه دارد یا نه.

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد ذمه)

شماره آگهی: ۱۳۹۹۰۳۹۰۲۱۲۱۰۰۰۰۴۹ ، شماره پرونده: ۱۳۹۹۰۴۰۰۲۰۰۳۰۰۲۵۸۰ ، تاریخ آگهی: ۱۳۹۹/۱۱/۰۶ آگهی مزایده اموال غیر منقول پرونده اجرایی کلاسه ۹۹۰۰۵۴۴ تمامت ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ثبتی ۵۱۶۳ فرعی از ۹۹ اصلی واقع در خمینی شهر بخش ۱۴ ثبت اصفهان به آدرس خمینی شهر خیابان شهید فهمیده جوی آباد قدیم روبروی دبیرستان عاشورا که حسب نامه شماره ۱۳۹۹۸۵۶۰۲۰۰۶۰۰۸۳۶۳ - ۱۳۹۹/۹/۱۶ ثبت اسناد خمینی شهر تمامت ششدانگ پلاک مذکور به نام مهدی محمدی فرزند محرمعلی ذیل دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۰۲۰۰۶۰۱۳۰۱۴ ثبت و سند صادر گردیده و محدود است: شمالاً: در دو قسمت اول پی به پی بطول بیست و هفت سانتیمتر به قطعه هفت تفکیکی شماره پنج هزار و یکصد و پنجاه و نه فرعی از نود و نه اصلی دوم پی به پی بطول هشت متر و سی و هشت سانتیمتر به قطعه هشت تفکیکی شماره پنج هزار و یکصد و شصت فرعی از نود و نه اصلی، شرقاً: پی به پی بطول شانزده متر به قطعه دوازده تفکیکی شماره پنج هزار و یکصد و شصت و چهار فرعی از نود و نه اصلی ، جنوباً: پی است بطول هشت متر و شصت و هشت سانتیمتر به گذر احداثی از پلاک ، غرباً: پی به پی بطول هفده متر و بیست و دو سانتیمتر به قطعه ده تفکیکی شماره پنج هزار و یکصد و شصت و دو فرعی از نود و نه اصلی حقوق ارتفاقی: ندارد که طبق نظر کارشناس ششدانگ ملکی بدهکار از پلاک فوق الذکر به مساحت ۱۴۳/۷۲ مترمربع به صورت یک باب منزل مسکونی می باشد که ساختمان مسکونی ۲/۵ طبقه نیمه کاره با مساحت حدود ۲۳۰ مترمربع دارای اسکلت بتن آرمه با سقف تیرچه و بلوک و طبقه همکف شامل دیوارهای پیرامونی و حیاط با آجر زیره ودرب حیاط به صورت ماشین رو و نفر رو از جنس فلزی و طبقه اول در حد اسکلت و نیم طبقه دوم با مساحت حدود ۳۰ مترمربع شامل اجرای ستونها و صرفا نصب تیرچه ها به صورت خشک مشاهده گردید ساختمان مورد نظر در محدوده معروف به تفکیکی شهرداری بوده و در زمان بازدید تا شعاع حدود ۵۰ متری فاقد هرگونه ساخت و ساز و خدمات زیر بنائی و نیز به صورت زمین های کشاورزی می باشد که ششدانگ ملکی مهدی محمدی فرزند محرمعلی از پلاک مذکور که قبلا در مقابل طلب زهرا موسوی ونیم عشر اجرایی متعلقه موضوع پرونده اجرایی کلاسه۹۹۰۰۵۴۴ بازداشت گردیده و به موجب گزارش کارشناس به مبلغ شش میلیارد و دویست میلیون ریال (۶/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال) ارزیابی شده است. که پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز سه شنبه مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۲۸ در محل واحد اجرای اسناد رسمی خمینی شهر از طریق مزایده حضوری به فروش می رسد لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب و برق و گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و تیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول می گردد ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت می باشد برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب ثبت تودیع در غیر اینصورت مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد و عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. تاریخ انتشار: ۱۳۹۹/۱۱/۱۳ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر - نبی اله یزدانی **شناسه: ۱۰۸۴۹۲۲**

آگهی حصر وراثت

آقای مرتضی قربانی کهریزسنگی دارای شناسنامه شماره ۷۲ به شرح دادخواست به کلاسه ۹۹۰۱۷۴۸ ش ح ۱۰ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان مختار قربانی کهریزسنگی بشناسنامه ۷ در تاریخ ۹۹/۱۰/۱۹ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱- رضا قربانی کهریزسنگی ش ش ۲۰۷۳ - ام البنین قربانی کهریزسنگی ش ش ۳۰۱۰۳۸ - غلامرضا قربانی ش ش ۴۰۴ - خدیجه قربانی کهریزسنگی ش ش ۵۰۵۳ - مصطفی قربانی کهریزسنگی ش ش ۶۰۱۰۳۹ - مرتضی قربانی کهریزسنگی ش ش ۷۲ فرزندان متوفی و متوفی به جز نامبردگان ورثه دیگری ندارد. اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به دادگاه تقدیم دارد و الا گواهی صادر خواهد شد. رئیس شعبه دهم شورای حل اختلاف نجف آباد **شناسه: ۱۰۸۶۹۵۳**

آگهی فقدان سند مالکیت (موضوع ماده ۱۲۰)

شماره نامه: ۹۹۰۲۴۱۳۰ ۱۳۹۹۸۵۶۰۱۰۵۹۰۲۴۱۳۰ آقای عباس گلکار فرزند غلامحسین به شناسنامه شماره ۳۳۵۰ صادره از تهران وکیل مالک به استناد وکالتنامه شماره ۶۹۰۶۴ مورخ ۱۳۹۹/۹/۱۱ دفتر با تسلیم یک برگ استشهادیه و درخواستی به شماره وارده ۱۹۵۷۲ مورخ ۱۳۹۹/۹/۲۷ اعلام داشته سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین پلاک ثبتی ۸۸۲۲ فرعی از ۵۴ اصلی قطعه ۱۰۲۴ مفروز و مجزی شده از فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۲ تهران شهرستان اسلام شهر که سند مالکیت آن ذیل ثبت ۴۸۸۴۶ صفحه ۳۳۲ دفتر ۳۲۰ بنام بهنام پرستار ثبت و سند چاپی ۲۰۱۶۴۳ صادر و تسلیم شده است و حسب الاظهار به علت نقل و انتقال مفقود گردیده لذا تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده است در همین راستا وفق مقررات ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت مصوب ۱۳۸۰/۱۱/۸ مراتب در یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی حقی برای خود بوده یا اعتراضی داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز به این اداره مراجعه و ضمن ارایه اصل سند یا سند معامله اعتراض خود را کتبا تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر قانونی و یا عدم ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله سند المثنی پلاک مذکور طبق مقررات صادر و تسلیم خواهد شد. سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسلامشهر

آگهی فقدان سند مالکیت (موضوع ماده ۱۲۰ آ.ق.ثبت)

شماره نامه: ۱۳۹۹۸۵۶۰۱۰۵۹۰۲۴۰۰۳ آقای غلامعلی سهندی (وکیل مالک) طبق درخواست به شماره وارده ۲۰۸۱۱ مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۴ اعلام داشته نظر به اینکه پلاک ثبتی ۱۵۵۸۹ فرعی از ۴۲ اصلی (که عبارتست از سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین بمساحت ۱۶۰ مترمربع قطعه ۶۰ تفکیکی پلاک ۱۵۵۸۹ فرعی از ۴۲ اصلی مفروز از ۲۵۸ الی ۲۶۵ فرعی از اصلی مذکور ذیل ثبت ۵۳۵۰۸ صفحه ۱۴۲ دفتر ۳۵۶ سریال چاپی ۸۵۵۷۳۶ بنام محرم احمدنژاد ثبت و صادر شده است (ضمنا پلاک مورد تقاضا به ۸ واحد آپارتمان و دو واحد پارکینگ تفکیکی و سپس کلیه قطعات تفکیکی طبق اسناد قطعی به افراد غیر منتقل شده است و فقط پارکینگ قطعات ۱ و ۲ به کسی منتقل نشده و در ید مالک می باشد) به علت جابجایی مفقود شده است لذا تقاضای صدور سند المثنی سند مالکیت مذکور را نموده است در همین راستا وفق مقررات ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت مصوب ۱۳۸۰/۱۱/۸ مراتب در یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی حقی برای خود بوده یا اعتراضی داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز به این اداره مراجعه و ضمن ارایه اصل سند یا سند معامله اعتراض خود را کتبا تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر قانونی و یا عدم ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله سند المثنی پلاک مذکور طبق مقررات صادر و تسلیم خواهد شد. سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسلامشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۱۰۵۳۰۰۱۹۳۸ مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهریزک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زلیخا محمد دخت حکیم قشلاقی فرزند لطف اله بشماره شناسنامه ۴۹۴۲ صادره از تهران در یک قطعه زمین با بنای احداثی (مسکونی) به مساحت ۶۷ متر مربع پلاک ۵۳۰ فرعی از ۱۱۰ اصلی خریداری از مالک رسمی آقای غلامرضا رضایی (مع الواسطه) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ده ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، داد خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۱۱/۱۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۱۱/۲۸

سید محسن سادات حسینی –رئیس ثبت اسناد و املاک

م/الف ۱۰۶۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۲۸۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرری تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمود علیائی فرزند محمد علی محمد بشماره شناسنامه ۷ صادره از ری در یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۰۰/۱۱ متر مربع پلاک ۹۲۶ فرعی از ۲۰۰ اصلی واقع در شهرری خیابان اندیشه خیابان بهشتی –نبش کوچه شهید بیگی خریداری از مالک رسمی طبق سند ۱۲۴۰۹۱ مورخ ۶۹/۱۱/۲۱ دفتر خانه ری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ده ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، داد خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۱۰/۲۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۱۱/۱۳

سید مهدی لامعی –رئیس ثبت اسناد و املاک

م/الف: ۱۰۲۱

آگهی مزایده

شماره: ۹۹۰۲۸۳۷ اجرا - تاریخ: ۱۳۹۹/۱۱/۰۹ اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان خمینی شهر در پرونده کلاسه ۹۹۰۲۸۳۷ له محمدتقی ، محمدجواد ، کرمعلی ، رضوان و زهرا همگی حاجیان علیه خانم ترگس حاجیان به خواسته تقسیم ترکه در نظر دارد خودروی سواری پیکان رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۸۰ به شماره انتظامی ایران ۴۳- ۲۸۹ ن ۱۵ متوقف در پارکینگ حجت خمینی شهر را از طریق مزایده به فروش رساند خودروی مذکور دارای آثار تصادف روی بدنه و دور تا دور و ستون های جلو که ترمیم گردیده، سرشاسی ها آثار ضربه دارد ، گیربکس نیاز به تعمیر دارد ، روکش ها مستعمل و لاستیک ها دارای ۴۰ درصد کارایی می باشد که کارشناس رسمی دادگستری ۱۷۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی نموده است لذا جلسه مزایده در تاریخ دوشنبه ۱۳۹۹/۱۲/۰۴ ساعت ۹ صبح در محل اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان خمینی شهر برگزار می گردد. طالبین می توانند ۵ روز قبل از روز مزایده به نشانی فوق مراجعه و مورد مزایده را از نزدیک بازدید نمایند خریدار کسی است که بالاترین قیمت رابپیشنهاد نماید، خریدار می بایستی ده درصد قیمت کارشناسی را قبی المجلس و مابقی را ظرف یک ماه از تاریخ مزایده به حساب سپرده دادگستری واریز نماید در غیر اینصورت ده درصد اولیه پس از کسر هزینه های مزایده به نفع دولت ضبط خواهد شد. شایان ذکر است اجرای احکام مدنی تکلیفی در تحویل مال به خریدار ندارد. تذکر: متقاضیان شرکت در مزایده می بایست ۱۰ درصد بهای مال را طی فیش چهار نسخه ای به حساب سپرده دادگستری خمینی شهر به شماره ۲۱۷۱۲۹۰۲۷۱۰۰۳ نزد بانک ملی واریز وبا در دست داشتن اصل فیش و اصل کارت ملی نیم ساعت قبل از شروع مزایده به اجرای احکام مدنی مراجعه و درخواست شرکت در مزایده را تکمیل و به همراه کپی کارت ملی و اصل فیش سپرده تحویل اجرا نمایند. تاریخ انتشار: ۱۳۹۹/۱۱/۱۳ مدیر اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان خمینی شهر - کریمی **شناسه: ۱۰۸۶۲۶۶**

تاسیس شرکت با مسئولیت محدود سامان ابر پیشرو در تاریخ ۱۳۹۹،۱۰،۱۵ به شماره ثبت ۵۷۰۸۲۱ به شناسه ملی ۱۴۰۰۹۷۰۰۲۰۱ ثبت و امضا ذیل دفاتر تکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی میگردد

موضوع فعالیت :ارائه خدمات نرم افزاری در بستر ابری و مشاوره بازارسازی و بازاریابی مجاز غیرهرمی و غیرشبکه ای ، واردات و صادرات و خرید و فروش و تهیه کلیه کالاهای مجاز بازرگانی ، شرکت در کلیه مناقصات و مزایدات ، انعقاد عقد قرارداد با کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی، اخذ وام و تسهیلات از بانک ها و موسسات، شرکت در کلیه نمایشگاههای معتبر داخلی و خارجی درصورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط مدت فعالیت : از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی : استان تهران - منطقه ۱۴ ، شهرستان تهران ، بخش مرکزی ، شهر تهران، محله ستارخان ، خیابان شهید حاجی پور امیر [پاک شمالی] ، کوچه مهدی (عج) ، پلاک ۲۲ ، طبقه اول ، واحد ۱ کدپستی ۱۴۵۴۶۳۳۴۳۳ سرمایه شخصیت حقوقی عبارت است از مبلغ ۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال نقدی میزان سهم الشرکه هر یک از شرکا آقای نیما حمزه علی طهرانی به شماره ملی ۰۳۲۳۸۳۱۹۱۵ دارنده ۲۵۵۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه خانم سمیه سلطانیان تلک آبادی به شماره ملی ۱۲۶۱۹۵۹۰۸۶ دارنده ۲۴۵۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه اعضا هیئت مدیره آقای نیما حمزه علی طهرانی به شماره ملی ۰۳۲۳۸۳۱۹۱۵ و به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت نامحدود و به سمت مدیرعامل به مدت نامحدود خانم سمیه سلطانیان تلک آبادی به شماره ملی ۱۲۶۱۹۵۹۰۸۶ و به سمت رئیس هیئت مدیره به مدت نامحدود و به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت نامحدود دارندگان حق امضا : کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهد آور شرکت از قبیل چک ، سفته ، بروات ، قراردادها، عقود اسلامی و همچنین کلیه نامه های عادی و اداری باامضاء مدیرعامل و رئیس هیات مدیره هر یک به تنهایی همراه با مهر شرکت معتبر می باشد اختیارات مدیر عامل : طبق اساسنامه روزنامه کثیر الانتشار نسل فردا جهت درج آگهی های شرکت تعیین گردید. ثبت موضوع فعالیت مذکور به منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی باشد.

سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری تهران (۱۰۸۷۳۲۵)

آگهی تحدید حدود اختصاصی

شماره نامه: ۱۳۹۹۸۵۶۲۹۰۱۰۰۱۳۹۶۰ چون آقای انسیه عرب اسماعیلی فرزند علی اصغر به استناد پرونده کلاسه ۱۳۹۸۰۰۴۴۲۹۰۱۰۰۰۰۰۲۶ جهت رسیدگی و صدور سند مالکیت ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۰۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره از ۴۲۰۰ اصلی واقع در بخش یک شاهرود را نموده که رسیدگی پرونده منجر به صدور رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۲۳۲۸-۱۳۹۹/۷/۶ در هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شده و مالکیت وی در ملک مورد تقاضا محرز گردیده و پلاک شماره ۳۱۱ فرعی به آن اختصاص داده شده با توجه به اینکه برابر پرونده ثبتی پلاک اولیه تاکنون تحدید حدود بعمل نیامده است لذا به استناد تبصره ماده ۱۳ قانون مذکور تحدید حدود اختصاصی ملک مورد تقاضا در مورخه ۱۳۹۹/۱۲/۱۳ در محل انجام خواهد گرفت. مراتب طبق ماده ۱۴ قانون ثبت به مالک مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی پلاک فوق الذکر اعلام می گردد که در ساعت ۱۰ صبح روز تعیین شده جهت معرفی حدود ملک خود و نظارت بر عملیات تحدید حدود در محل حضور داشته باشند و چنانچه هر یک از مجاورین و اشخاص حقیقی و حقوقی نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و انتفاعی ملک مورد تحدید حقی برای خود قائل می باشند برابر ماده ۲۰ قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به دادگاه محل تحویل و گواهی آن را به این اداره تسلیم نمایند. در غیر اینصورت عملیات ثبتی بنام متقاضی ادامه خواهد یافت. لازم به ذکر است که حضور مالک در ساعت ۱۰ صبح روز مقرر در اداره ثبت شاهرود جهت هماهنگی با نماینده و نقشه بردار این اداره الزامی می باشد. تاریخ انتشار: ۱۳۹۹/۱۱/۱۳ حوزه ثبت ملک شاهرود

**تاسیس شرکت با مسئولیت محدود تجارت مانی مهام در تاریخ ۱۳۹۹،۱۱،۰۴ به شماره