گالری نگرش میزبان نمایشگاه «رستخیز»

نسل‌فردا: نمایشـــگاه «رستخیز» روز جمعه ســـوم بهمن‌ماه در گالری نگرش افتتاح و به مدت یک ماه مورد بازدید علاقه‌مندان قرار می‌گیرد. علی اســـتدلال، با اشاره به پروژه چگالش‌دو اظهار کرد: پروژه چگالش‌دو، با عنوان «رستخیز» از سه مدیم عکس، موسیقی و ادبیات تشکیل شده و نخستین پروژه نمایشـــگاهی گالری نگرش در سال ۹۹ به شمار می‌رود. مدیر گالری نگرش افزود: در این نمایشگاه با چیدمان متفاوتی از عکس‌ها روبه‌رو هستیم که می‌توان گفت برای اولین بار در اصفهان و ایران رخ خواهد داد. وی گفت: پروژه چگالش‌دو از سوم بهمن از ساعت ۱۶ به مدت یک‌ماه مورد بازدید علاقه‌مندان قرار می‌گیرد.

۱۲۱ هنرمند، نمایشگاه «هیما» را برگزار می‌کنند

ایسنا: دوازدهمین نمایشگاه نگاره‌های چوبی (هیما) از دوم تا ۱۷ بهمن ۹۹ میزبان ۲۰۱ اثر شامل ۸۱ اثر حجمی ۱۶ ساز و ۱۰۴ تابلو در فرهنگ‌ســـرای نیاوران خواهد بود. این نمایشگاه، ۲۰۱ اثر از ۱۲۱ هنرمند کشـــور را در معرض نمایشگاه می‌گذارد. در مجموع ۲۰۱ اثر از هنرمندان نقاط مختلف ایران در این نمایشگاه در معرض دید بازدیدکنندگان و علاقه‌مندان قرار خواهد گرفت. این نمایشگاه از پنج‌شنبه دوم بهمن تا جمعه ۱۷ بهمن ۹۹ همه روزه از ساعت ۱۰ تا ۱۸ پذیرای علاقه‌مندان و مخاطبان خواهد بود. همچنین این نمایشگاه روزهای تعطیل از ساعت ۱۴ تا ۱۸ پذیرای بازدیدکنندگان است.

آغاز اکران اینترنتی فیلم‌تئاتر «لافکادیو»

مهر: در گام دوم اکران مجازی فیلم‌تئاترهای کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان اول بهمن ۱۳۹۹ تئاتر «لافکادیو» در پایگاه اینترنتی کانون نمایش داده شد. این نمایش داستان شیرجوانی است که عاشق باران می‌شود. این شیرجوان در جنگل زندگی می‌کند. روزی شکارچی وارد جنگل می‌شود و شیرجوان او را می‌بلعد و تفنگش را صاحب می‌شود. او با تمرین زیاد تبدیل به تیرانداز ماهری می‌شود و مورد توجه رئیس سیرک قرار می‌گیرد و به شهر نقل مکان می‌کند. ابتدا اسم «لافکادیو» را برایش انتخاب می‌کنند و کم‌کم به عادات انسانی رو می‌آورد تا اینکه...

ویترین افتخار

در اختتامیه جشنواره «انار طلایی»

استرالیا در تهران

«قسم» و «قصرشیرین» جوایز را درو کردند

خبرآنلاین: انار طلایی نهمین دوره جشنواره فیلم‌های ایرانی استرالیا به فیلم «قصرشیرین» رسـید و جایـزه بهتریـن کارگردانـی را محســن تنابنده گرفت. آیین اهـدای جوایز انار طلایی نهمین دوره جشـنواره فیلم‌های ایرانی استرالیا، به میزبانی سفارت استرالیا در تهران برگزار و جوایز برندگان طی مراسـمی با حضور سفیر اسـترالیا و هیئت داوران اهدا شـد. این مراسـم به صورت محدود به دلیل شرایط ویژه کرونا برگزار شـد. جایزه بهترین فیلم: «قصرشیرین» سـاخته رضامیرکریمی جایزه ویـژه هیئـت داوران: رضاجمالی برای فیلم «پیرمردها نمی‌میرنـد»، جایزه بهترین کارگردان: محسن تنابنده برای فیلم «قسم» جایزه بهترین بازیگر زن: ژیلا شاهی برای فیلم «قصرشیرین»، تقدیرویژه بهترین بازیگر زن: بهدخت ولیـان برای فیلم «پیلـوت»، جایزه بهترین بازیگـر مرد: حامد بهـداد برای فیلم «قصرشیرین»، تقدیر ویژه بهترین بازیگرمرد: حسن پورشـیرازی برای فیلم «قسم»، جایزه بهترین فیلم‌نامه: محسن قرائی و محمد داوودی برای فیلم «قصرشیرین»، جایزه بهترین فیلم اول: «جاندار» ساخته پدرام پورامیری و حسین امیری دوماری و جایزه فیلم منتخب تماشاگران: «قسم» به کارگردانی محسن تنابنده. محسن تنابنده پس از دریافت جایزه گفت: تشکر می‌کنم از هیئـت داوران و می‌دانم کـه درحضور رضا میرکریمی به من لطف کردند تا در کنار او یاد بگیرم و فیلم‌های بهتری بسازم. رضا میرکریمی هم گفت: از اعضـای هیئـت داوران به دلیل توجهی که به فیلم داشتند، تشکر می‌کنم.

هواداران «پیکی‌بلایندرز» از پایان یافتن سریال ناراحت نباشند

برادران شلبی در راه

یک فیلم سینمایی، چند کتاب، خط تولید البسه و پوشاک، تئاتر موزیکال، آلبوم موسیقی و یک بازی ویدئویی در راه است!

شیما عطاییان پور / گروه فرهنگ‌وهنر
news@naslefarda.net

خبری که به نقل از ورایتی منتشر شد، گواه این بود که ســریال «پیکـی بلایندرز» با فصل ششم به پایان می‌رسـد اما داستان این ســریال در قالب دیگری ادامه خواهد یافـت. حالا با اعـلام خبر از سـرگیری فیلم‌بـرداری سـریال پربیننـده «پیکی بلایندرز» که داسـتان «تامی شلبی» (با بازی کیلیان مورفی) و خانواده‌اش را روایت می‌کند، مشخص شـد فصل ششم، فصل پایانی این مجموعه خواهـد بود. هر چند به پایان رسیدن سـریال «پیکی‌بلایندرز» در فصل ششـم تا حـدی غافل‌گیرکننده بود؛ چراکه «استیون نایت» کارگردان این مجموعه پیش‌تر در سال ۲۰۱۹ اعلام کرده بود این سـریال تا فصل هفتم ادامه خواهد داشت؛ با این حال به نظر می‌رسد به وجود آمدن وقفه در فلیم‌برداری این سـریال به دلیل محدودیت‌های ناشی از شیوع ویروس کرونا برنامه برای به پایان رساندن این سریال در فصل ششم را تسریع کرده باشد. به همین دلایل و با توجه به سرعت فیلم‌برداری فصل جدید این سریال، انتظار می‌رود فصل ششم اواخر سال ۲۰۲۱ یا اوایل ۲۰۲۲ روی آنتن برود.

«نایت» اوائل هفته با انتشار بیانیه‌ای اعلام کرد: «با اینکـه این مجموعـه تلویزیونی به پایـان می‌رسـد، اما داسـتان در قالب دیگری ادامه پیدا می‌کند.» یادتان اسـت این سریال نخسـتین‌بار در سال ۲۰۱۳ از «بی‌بی‌سی‌دو» روی آنتن رفت و با استقبال جهانی مواجه شد. حالا در هفته‌های آغازین ۲۰۲۱ خبر بهتری منتشر شد؛ البته بخش «تمام‌ًامخصوص» آن برای ایرانی‌ها نیست ولی همیـن خبر هم امیدی اسـت در این روزهای ناامیدی. کافه سـینما نوشته که هواداران «پیکی بلاینـدرز» از پایان یافتن سـریال با فصل ششم سـرخورده نباشند چون یک فیلم سینمایی، چند کتاب، خط تولید البسه و پوشاک، تئاتر موزیکال، آلبوم موسیقی و یک بازی ویدئویی در راه است!

پیکی؛ غولی که نمی‌میرد

به گزارش فیلم‌بازان، استیون نایت اعلام کرد: پیکی، غولی است که نمی‌میرد. پس از خبر دوشـنبه مبنی بر اینکه فصل ششم سـریال «Peaky Blinders» فصل پایانی آن است، اسـتیون نایت اعلام کرد: از سـریال پیکی بلایندرز چند کتاب، خط تولید البسه و پوشاک، تئاتر موزیکال، آلبوم موسیقی و یک بازی ویدئویی خواهیم داشت. بد نیست بدانید تولید فصل ششم سریال با حدود یک سـال تأخیر، دوشنبه این هفته آغاز شده است.

پاسخ تهیه‌کننده سریال پرمخاطب شبکه یک به پرسشی مهم

چرا اکبر عبدی از «نون.خ۳» حذف شد؟

میزان: تهیه‌کننده سـریال «نون.خ۳» با اشاره به اینکه اکبر عبدی از هنرمندان ممتاز کشـور است، درباره حضور او در فصل‌های بعدی این مجموعه ابراز امیدواری کرد. مهدی فرجی، درباره شرایط ساخت فصل سوم سریال در دوران شیوع ویروس کرونا گفت: شـرایط کار برای تمام گروه نسبت به قبل سخت‌تر است. در درجه اول در شـرایط کرونا به تولید پروژه پرداختیم و ناچـار بودیم کل گـروه در حین تولید ماسک بزنند و همه روزه سلامتی آن‌ها کنترل شود. فرجی درباره دغدغه اجتماعـی مجموعه «نون.خ» تاکید کرد: فصل سوم سـریال ادامه‌ای بر فصل دوم است و از نقطه نظر اجتماعی و همزمان بودن با زمانه خود مسیر فصل دوم را دنبال می‌کند. سعی کردیم تا در این سریال به شدت از شوخی‌های فضای مجازی و اینسـتاگرامی دوری کنیم و آنچه با نام شوخی در سـریال می‌آید، بسیار ناب باشـد و از ظرفیت‌های اجتماعی و فرهنگی برای نقد استفاده کند.

این تهیه‌کننده درباره احتمال ساخت فصول بعدی سریال «نون. خ» گفت: فعلاً به تولید و پخش فصل سوم سریال «نون.خ» فکر می‌کنیم، اما تصور من این است که این مجموعه ادامه پیدا کند و فصل چهارم و پنجم آن هم ساخته خواهد شـد. او درباره غیبت اکبر عبدی در سـریال «نون.خ» افزود: اکبر عبدی از هنرمندان ممتاز کشور اسـت، می‌توان گفت در عرصه بازیگری کمدی مثل اکبر عبدی وجود ندارد یا اگر هست بسیار کم است. حضور اکبری عبدی در «نون.خ» فرصتی استثنایی بود اما او به دلیل جراحی قلب باز نتوانست به پروژه اضافه شود؛ به امید خدا در فرصت‌ها و سری‌های بعدی «نون. خ» برای ما افتخار است که در خدمت اکبر عبدی باشیم.

قفسه کتاب

انتشار اثری از سعد محمدرحیم

با ترجمه محمد حزبائی‌زاده

«کشتن کتابفروش» را باید خواند

ایبنا: ترجمه فارسـی «کشـتن کتابفروش» مهم‌ترین کتاب سـعد محمدرحیـم با ترجمه محمد حزبائی‌زاده، توسـط نشر نیماژ منتشـر و در کتاب‌فروشـی‌ها توزیـع شـد. «کشتن کتابفروش» در مدت یک سال، نه‌تنها ۱۰ بار تجدید چاپ شـد، بلکه چندین ترجمه از این اثر در کشورهای مختلفی منتشر شد. این رمان که سال ۲۰۱۶ نوشته شده است، به فهرست نهایی جایزه بوکر عربی راه یافت. در این رمان، با روزنامه‌نگاری مواجهیم که در داستانی پرکشش و با گره‌افکنی و گره‌گشایی‌های پی‌درپی، پرده از رازهای زندگـی مقتـول و دوره‌ای از تاریخ عراق برمی‌دارد. داسـتان از این قرار اسـت که روزنامه‌نگاری به نام ماجدبغدادی با تماسـی از سوی مردی ناشناس و با نفوذ و ثروتمند، مأمور می‌شود با دریافت پیش‌پرداختی کلان، گزارشی دقیق درباره قتل کتاب‌فروشـی ۷۰ساله تهیه کند. او به سرعت راهی شـهر بعقوبه می‌شود و با آشنایان و نزدیکان مقتول آشـنایی برقرار و اطلاعاتی را جمع‌آوری می‌کند.

دفتر یادداشت‌های روزانه مقتول و نامه‌هایی که میان او و زنی فرانسوی به نام ژانت رد و بدل شده پرده از رازهای شخصیت مبهم و زندگی سیاسی هنری و فکری مقتول برمـی‌دارد. اما همچنان گره‌های بسیاری در این ماجرا وجود دارد...

سعد محمد رحیم، دانش‌آموخته رشته اقتصاد و نیز مدرس و روزنامه‌نگار بود. علاوه‌بر تعدادی پژوهش سیاسـی، شـش مجموعه‌داستان از سعد منتشر شـده اسـت. همچنین سه رمان «گرگ‌ومیش آبچران» (برنده جایزه نخسـت نوآوری رمان عراق در سال ۲۰۰۰)، «نغمه یک زن، شفق دریا» (۲۰۱۲) و «مرگ کتاب‌فروش» (۲۰۱۶) از آثار اوست. سعد محمدرحیم، در نهم آوریل ۲۰۱۸ و بعد از حضور در جشنواره گلاویژ در سلیمانیه دچار حمله قلبی شد و پس از انتقال به بیمارستان درگذشت.

دو رمان «وقتی کوزه شکسـت» و «قطاری به سـوی خانه هانا» پس از مرگ سعد از او منتشر شد. سعد محمدرحیم درسـال ۲۰۰۵ جایزه بهترین پژوهـش مطبوعاتی عراق و در سـال ۲۰۱۰ جایزه خلاقیت در داسـتان کوتاه را به خاطر مجموعه‌داسـتان «گل‌بادام» (۲۰۰۹) از آن خود کرد. کتاب «کشـتن کتاب‌فروش» ۲۰۰ صفحه دارد و با قیمت پشت جلد ۳۶۰۰۰ تومان در دسترس عموم علاقه‌مندان کتاب قرار گرفته است.

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و مشاعی هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم

تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به اسناد مدارک موجود در پرونده به شرح ذیل تأیید نموده‌اند.

۱- رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۴۵۰۲مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۰۵۶ مربوط به سیدصادق روشنائی برجلوئی فرزند سیدجبار در قسمتی ازششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۲۰مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۷۵۳ اصلی واقع در قم بخش دو حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از نرجس و سیدمحمدرضا ومنصوره شهرت همگی ناظمی حسینی(م الف ۸۷۰۱)

۲- رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۶۰۱۵مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۱۶۶ مربوط به مهدی آقارضائی فرزند داود در قسمتی ازسه دانگ مشاع ازششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۶۰مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۶۳۰ اصلی واقع در قم بخش دو حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از وارث علی اکبر کاری صفحه ۳۷۰ دفتر ۱۸۱(م الف ۸۷۰۲)

۳- رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۴۵۰۵مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۱۹۲ مربوط به محمدحسین احمدخانی فرزند خان حسین در قسمتی ازسه دانگ مشاع ازششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۴۸/۱۴مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۴۵/۶اصلی واقع در قم بخش دو حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از سیدحمید فاتحی دفتر ۱۸۲صفحه۱۸۷(م الف ۸۷۰۳)

۴- رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰ ۴۷۵۵۱مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۸۹۴ مربوط به احمد تلخابی فرزند مراد درقسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت۶۶/۵۵مترمربع پلاک شماره فرعی از ۸۴۵ اصلی واقع در قم بخش دو حوزه ثبت ملک اداره دوقم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از محمد و علی و رضا روزی خوار صفحه۳۱۳و۳۱۰ دفتر ۴۲ (م الف ۸۷۰۴)

۵- رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۴۷۱۳مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۶۰۵ مربوط به رمضانعلی فرجی فرزند یوسف در قسمتی ازششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۴۹/۹۰مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۱۴۷ اصلی واقع در قم بخش دو حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از علی صفدر میرزاعلی بائی صفحه۵۷۵ دفتر۳۶۲ (م الف ۸۷۰۵)

۶- رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۴۸۵۲مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۵۹۱ مربوط به علی محمد رضوانی زاده فرزند اسمعیل در قسمتی ازششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۸۹/۴۰مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۸۹۱/۱/۳ اصلی واقع در قم بخش دو حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی وخریداری مع الواسطه از وارث علی شبرنگ صفحه۳۶۷ دفتر ۴۴ (م الف ۸۷۰۶)

۷- رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۴۴۸۶مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۴۷۰ مربوط به بهمن شورگشتی فرزند حسین اصغر در قسمتی ازششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۶۰مترمربع پلاک شماره فرعی از۱۹۳۹/۶۸ اصلی واقع در قم بخش دو حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از وارث عین الله کریمی صفحه ۴۷۲ دفتر۱۰۶ (م الف ۸۷۰۷)

۸- رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۴۸۲۶مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۷۳۵ مربوط به علی فیروزی فرزند محمود در قسمتی ازسه دانگ مشاع ازششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۲۰مترمربع پلاک شماره فرعی از۱۹۵۵ اصلی واقع در قم بخش دو حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از عطاءاله یوسفی انتقالی طی سند قطعی شماره۳۹۱۸۲ مورخ۹۹/۸/۱۵دفتر ۳۳قم (م الف ۸۷۰۸)

۹- رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۴۸۲۵مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۷۳۴ مربوط به علی چهرقانی فرزند نعراله در قسمتی ازسه دانگ مشاع ازششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۲۰ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۹۵۵اصلی واقع در قم بخش دو حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از عطاءاله یوسفی انتقالی طی سند قطعی شماره۳۹۱۸۲ مورخ۹۹/۸/۱۵ دفتر ۳۳ قم (م الف ۸۷۰۹)

۱۰- رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۵۱۲۹مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۰۷۱ مربوط به محمود فرخی فرزند عزیزاله در قسمتی ازششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۲۲/۲۰مترمربع پلاک شماره فرعی از۱۹۲۴/۶/۵۵ اصلی واقع در قم بخش دو حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از عزیزاله فرخی و فاطمه داودآبادی فراهانی صفحه ۲۶۸دفتر ۹۴ (م الف ۸۷۱۰)

مورد تأیید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه دو قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۱۰/۱۸

تاریخ انتشارنوبت دوم: ۹۹/۱۱/۰۲

عباس پور حسنی حجت آبادی - رئیس ثبت اسناد منطقه دو قم

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد دمه)

شماره آگهی: ۱۳۹۹۰۳۹۰۲۱۳۴۰۰۰۰۱۵ شماره پرونده: ۱۳۹۹۰۴۰۰۲۱۲۳۰۰۰۳۱۲ بر اساس پرونده اجرایی کلاسه ۹۹۰۰۰۹۵ سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ثبتی ۲۲۷ فرعی از ۱۳۵اصلی واقع در بخش دوازده ثبت اصفهان ملکی آقای مجتبی صائبی نسیم آبادی فرزند حیدر که قبلا در قبال طلب خانم فهیمه صائبی نسیم آبادی و پنج درصد اجرایی بازداشت گردیده وطبق نامه وارده به شماره ۱۷۵۱ مورخ ۹۹/۱۰/۲۷ اداره ثبت اسناد و املاک تیران و کرون به موجب سند مالکیت تعویضی به شماره چاپی ۵۴۸۵۶۱ سری ج سال ۹۷ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۰۲۰۱۶۰۰۱۰۶۰ به نام نامبرده سابقه ثبت و سند مالکیت دارد و محدود است به: شمالا دیواره به دیواره به طول ۷/۸۷ متر به پلاک ۲۲۸ فرعی شرقا دیوار به دیوار به طول ۲۶/۲۵ متر به پلاک ۲۲۶ فرعی جنوبا دیوار به دیوار به طول ۸ متر به ۲۲۵ فرعی غربا درب و دیوار به طول ۲۶/۲۲ متر به کوچه پلاک فوق الذکر از ساعت ۹ صبح تا ۱۲ روز دوشنبه مورخ ۹۹/۱۱/۱۳ در محل واحد اجرای اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان تیران و کرون واقع در خیابان شهید امینی از طریق مزایده حضوری به فروش می رسد و مورد مزایده از مبلغ یک میلیارد و دویست و پنجاه میلیون ریال قیمت ارزیابی شده توسط کارشناس رسمی شروع و به هر کس خریدار باشد به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته می شود و کلیه هزینه ها و بدهی های احتمالی و همچنین بدهی های مربوط به آب برق و گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از قطعی یا غیرقطعی به عهده برنده مزایده می باشد و نیز در صورت وجود مازاد وجوه برداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. طبق گزارش کارشناس مربوط مورد مزایده واقع در شهرستان تیران و کرون روستای نسیم آباد کوچه شهید اوینی پلاک ۲۲۸ می باشد که ملک مورد نظر یک باب منزل مسکونی به مساحت عرصه ۲۰۷/۹ مترمربع واعیان آن در یک طبقه جمعا به مساحت ۱۱۵ مترمربع با اسکلت آجر و سقف تیرآهن و تیرچه بلوک با تعمیرات داخل اندود گچ و سرامیک و کف موزاییک دارای آشپزخانه و حمام و سرویس بهداشتی در حد کفاف دربهای داخلی چوبی و خارج فلزی فاقد نمای داخل و خارج و محوطه سازی حیاط به صورت خاکی و ملک مورد نظر دارای انشعابات آب، برق و گاز می باشد. در ضمن تعمیرات داخلی ساختمان در سال ۱۳۹۸ انجام گردیده است. کسانی که مایل به خرید و شرکت در مزایده می باشند می توانند از مورد مزایده در آدرس اعلامی فوق دیدن نمایند. این آگهی در یک نوبت در تاریخ ۹۹/۱۱/۲ در این روزنامه درج و منتشر می گردد. در ضمن چنانچه روز مزایده مصادف با تعطیل رسمی باشد روز بعد از تعطیلی روز برگزاری مزایده خواهد بود. توضیحا شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت ۵ روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. رئیس اداره ثبت اسناد و املاک تیران و کرون **شناسه ۱۰۸۰۶۱۲**

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد دمه)

شماره آگهی: ۱۳۹۹۰۳۹۰۲۰۰۳۰۰۰۱۵۹ شماره پرونده: ۱۳۹۸۰۴۰۰۲۰۰۳۰۰۱۲۰۶ آگهی مزایده پرونده: ۹۸۰۱۷۰۵ تمامت ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ثبتی ۷۳۶۶ هفت هزار و سیصد و شصت و شش فرعی از ۹۹ نود و نه اصلی واقع در بخش ۱۶ ثبت اصفهان به مساحت ۱۰۳/۳۴ مترمربع به نشانی اصفهان ملک شهر رویه روی بانک صادرات بن بست نیما انتهای کوچه مجتمع نیمای ۲ طبقه دوم آپارتمان شماره ۵ غربی کدپستی ۸۱۹۶۷۱۴۱۱۳ که سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۶۶۳۳۹۹ سری الف سال ۸۳ با شماره دفتر املاک الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۰۲۰۲۶۰۱۰۱۷۶ و با شماره دفتر بازداشتی الکترونیک ۱۳۹۸۰۵۸۰۲۰۰۳۰۰۴۶۱۱ مورخ ۱۳۹۸/۴/۱۵ صادر شده است با حدود شمالا ۳/۱۹ متر دیواریست به فضای پلاک ۱۳۰۵ فرعی به طول های ۱/۴۰ متر و ۲/۸۶ متر پنجره و دیواریست به نورگیر مشاعی شرقا به طول های نیم متر و نه صدم متر و ۰/۶۰ متر و ۴/۳۹ متر و ۰/۶۰ متر و ۶/۱۶ متر و ۰/۵۰ متر و ۱/۳۵ دیواریست با آپارتمان ۸۳۶۷ فرعی درب و دیواریست به راه پله مشاعی جنوبا به طول های ۴/۸۰ متر و ۱/۸۰ متر دیوار کوتاهی است به فضای حیاط مشاعی غربا به طول ۱۷/۰۴ متر دیواریست به فضای پلاک باقیمانده ۹۷۰ فرعی به انضمام ششدانگ یک باب انباری پلاک ۷۳۷۰ فرعی به مساحت ۲/۴۹ مترمربع به انضمام قدرالسهم از حیاط مشاعی راه پله مشاعی و محوطه مشاعی بین پارکینگها و نورگیر مشاعی احداثی حدود انباری شمالا به طول ۱/۳۲ متر دیوار به دیوار پلاک ۱۳۰۵ فرعی شرقا به طول ۱/۸۴ متر دیواریست اشتراکی با انباری ۶۳۷۱فرعی جنوبا به طول ۱/۳۲ متر درب و دیواریست به محوطه مشاعی پارکینگها غربا به طول ۱/۸۴ متر دیواریست به دیوار پلاک ۹۷ که طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری ملک مورد بازدید قرار گرفته شد و بنا به اظهار خواهان اصل سند موجود نیست و بر اساس کپی مدارک ارائه شده و نامه شماره ۱۳۹۸۸۵۶۵۵۶۳۰۰۰۰۶۵ مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۲۶ این ملک ششدانگ به نام مرحوم حسین رحمانی به شماره ملی ۱۲۰۶۷۹۱۳۴ می باشد و دارای پلاک ثبتی ۷۳۶۶ فرعی از ۹۹ اصلی بخش ۱۶ ثبت اصفهان می باشد کاربری ملک مسکونی متراژ اعیان ۱۰۳/۴۴ مترمربع دارای پارکینگ مسقف درگیر می باشد قدمت ملک حدودا ۲۰ سال نوع اسکلت بتن و تیرچه بلوک می باشد و دارای انشعاب آب مشترک برق ۲۵ آمپر گاز مشترک می باشد آپارتمان جنوبی دارای تراس سمت جنوب واقع در طبقه دوم مجتمع چهار طبقه دارای دو خواب سرویس بهداشتی حمام آشپزخانه کف سرامیک بدنه کاشی سقف گچ و رنگ سالن کف سرامیک بدنه کاغذ دیواری و سقف گچ و سفیدکاری و رنگ راهرو و سمت اتاق خواب ها دارای دیوار کوب و سقف گچ و رنگ دربها چوبی درب واحد چوبی آشپزخانه کابینت MDF معمولی گرمایش بخاری سرمایش کولر آبی دارای آبگرمکن دیواری مجتمع فاقد آسانسور دارای محوطه سازی حیاط نمای آجری و درب و پنجره ها آلومینیومی و درب ورودی فلزی می باشد ورودی مجتمع از سمت جنوب می باشد و چهار طرف دارای همسایه می باشد وضعیت آپارتمان سالم و قابل استفاده می باشد قیمت کل ملک فوق با توجه به موقعیت و شرایط اعلام شده برابر ۱۰/۳۴۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال ده میلیارد و سیصد و چهل و چهار میلیون ریال اعلام می گردد. ملکی مرحوم حسین رحمانی فرزند حسن متولد ۱۳۶۰/۸/۱۶ شماره ملی ۱۲۹۰۶۷۹۱۳۴ شماره شناسنامه ۳۲۳ به موجب سند نکاحیه شماره ۱۱۴۷۹ مورخ ۱۳۸۷/۹/۲۵ تنظیمی دفترخانه ازدواج ۱۸۶ شهر اصفهان استان اصفهان در قبال طلب خانم فائزه ندیمی و ۰/۰۵ اجرایی متعلقه بازداشت گردیده است از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۱۲ در شعبه اول اداره اجرای اسناد رسمی اصفهان واقع در اصفهان خیابان جی تالار میدان هفت تیر شعبه مهریه اداره اجرای اسناد رسمی اصفهان از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۱۰/۳۴۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال ده میلیارد و سیصد و چهل و چهار میلیون ریال شروع و به هر کس خریدار باشد به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است ضمن آنکه پس از مزایده در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد می گردد ضمنا این آگهی در یک نوبت در روزنامه نسل فردا چاپ اصفهان روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۲ درج و منتشر می گردد و در صورت تعطیلی روز مزایده به روز بعد موکول می گردد. توضیحا جهت شرکت در جلسه مزایده ده درصد از مبلغ پایه مزایده را به حساب تمرکز وجوه سپرده اداره کل ثبت اسناد و املاک اصفهان و شناسه واریز (دریافت از حسابداری اداره اجرای اسناد رسمی اصفهان) بابت پرونده کلاسه فوق واریز و به همراه تقاضای کتبی و ارائه کارت شناسایی معتبر الزامی است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. اداره اجرای اسناد رسمی اصفهان **شناسه: ۱۰۸۱۶۹۳**

کد ۲۵۶۶

کارت هوشمند ملی،

سـارا صالحی فرزند محمد به شـماره شناسـنامه ۵ و کد ملی ۶۵۳۹۸۱۸۷۲۶ متولد ۱۳۶۰/۴/۲۰ مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۳۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کد ۴۵۷۱

کارت هوشمند ملی،

غزال خیدری فرزند صادق به شماره شناسـنامه ۵۹۰ و کد ملی ۳۳۴۰۵۲۱۶۷۰ متولـد ۱۳۴۰/۶/۱ مـورخ ۱۳۹۹/۹/۳۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کد ۴۷۱۲

کارت هوشمند خودرو به شماره ۲۸۲۱۴۸۰

نسرین قدیری هفشجانی فرزند سیدعلی اکبر به شماره شناسنامه ۷۵۲۸ و کـد ملـی ۴۶۲۰۷۶۵۷۰۸ متولـد ۱۳۵۱/۶/۱ مورخ ۱۳۹۹/۱/۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کد ۲۵۳۱

**کارت دانشجویی، کارت هوشمند ملی، گواهینامه پایه ۳، کارت عبر بانک رسالت.....یک فقره چک بانک تجارت به ش