آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و مشاعی هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم

تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح ذیل تأیید نموده اند.

۱- رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۴۵۰۲مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۰۵۶ مربوط به سیدصادق روشنائی بزچلوئی فرزند سیدجبار در قسمتی ازششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۲۰ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۷۵۳ اصلی واقع در قم بخش دو حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از ترجس و سیدمحمدرضا ومنصوره شهرت همگی ناظمی حسینی(م الف ۸۷۰۱)

۲- رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۶۰۱۵مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۱۶۶ مربوط به مهدی آقارضائی فرزند داود در قسمتی ازسه دانگ مشاع ازششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۶۰مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۶۳۰ اصلی واقع در قم بخش دو حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از وارث علی اکبر کاری صفحه ۳۷۰ دفتر ۱۸۱(م الف ۸۷۰۲)

۳- رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۴۵۰۵مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۱۹۲ مربوط به محمدحسین احمدخانی فرزند خان حسین در قسمتی ازسه دانگ مشاع ازششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۴۸/۱۴مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۱۴۵/۶اصلی واقع در قم بخش دو حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از سیدحمید فاتحی دفتر ۱۸۲ صفحه۱۸۷(م الف ۸۷۰۳)

۴- رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰ ۴۷۵۵۱مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۸۹۴ مربوط به احمد تلخابی فرزند مراد درقسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت۶۶/۵۵مترمربع پلاک شماره فرعی از ۸۴۵اصلی واقع در قم بخش دو حوزه ثبت ملک اداره دوقم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از محمد و علی و رضا روزی خوار صفحه۳۱۳و۳۱۰ دفتر۴۲ (م الف ۸۷۰۴)

۵- رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۴۷۱۳مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۶۰۵ مربوط به رمضانعلی فرجی فرزند یوسف در قسمتی ازششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۴۹/۹۰مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۱۴۷اصلی واقع در قم بخش دو حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از علی صفدر میرزاعلی بابائی صفحه۵۷۵ دفتر ۳۶۲ (م الف ۸۷۰۵)

۶- رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۴۸۵۲مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۵۹۱ مربوط به علی محمد رضوانی زاده فرزند اسمعیل در قسمتی ازششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۸۹/۴۰مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۸۹۱/۱/۳ اصلی واقع در قم بخش دو حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی وخریداری مع الواسطه از وارث علی شیرنگ صفحه۳۶۷ دفتر۴۴ (م الف ۸۷۰۶)

۷- رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۴۴۸۶مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۴۷۰ مربوط به بهمن شورگشتی فرزند حسین اصغر در قسمتی ازششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۶۰مترمربع پلاک شماره فرعی از۱۹۳۹/۶۸اصلی واقع در قم بخش دو حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از وارث عین اله کریمی صفحه ۳۷۲ دفتر۱۰۶ (م الف ۸۷۰۷)

۸- رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۴۸۲۶مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۷۳۵ مربوط به علی فیروزی فرزند محمود در قسمتی ازسه دانگ مشاع ازششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۲۰مترمربع پلاک شماره فرعی از۱۹۵۵ اصلی واقع در قم بخش دو حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از عطاءاله یوسفی انتقالی طی سند قطعی شماره۳۹۱۸۲ مورخ۹۹/۸/۱۵دفتر ۳۳قم(م الف ۸۷۰۸)

۹- رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۴۸۲۵مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۷۳۴ مربوط به علی چهرقانی فرزند نصراله در قسمتی ازسه دانگ مشاع ازششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۲۰مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۹۵۵اصلی واقع در قم بخش دو حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از عطاءاله یوسفی انتقالی طی سند قطعی شماره۳۹۱۸۲مورخ۹۹/۸/۱۵دفتر۳۳قم (م الف ۸۷۰۹)

۱۰- رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۵۱۲۹مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۰۷۱ مربوط به محمود فرخی فرزند عزیزاله در قسمتی ازششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۲۲/۲۰مترمربع پلاک شماره فرعی از۱۹۲۴/۶/۵۵ اصلی واقع در قم بخش دو حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از عزیزاله فرخی و فاطمه داودآبادی فراهانی صفحه۲۶۸دفتر۹۴ (م الف ۸۷۱۰)

مورد تأیید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه دو قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۱۰/۱۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۱۱/۰۲

عباس پور حسنی حجت آبادی - رئیس ثبت اسناد منطقه دو قم

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد رهنی)

شماره آگهی: ۱۳۹۹۰۳۹۰۲۰۰۴۰۰۰۲۷۲ شماره پرونده: ۱۳۹۷۰۴۰۰۲۰۰۴۰۰۰۴۳۶ کلاسه ۹۷۰۳۴۹۳، ششدانگ پلاک ثبتی شماره ۲۶۷۱/۹به مساحت ۸۹/۴۷ مترمربع که از این مقدار ۳/۳۳ مترمربع آن تراس مسقف و مقدار ۵/۱۴ مترمربع آن بالکن می باشد و بانضمام انباری قطعه اول واقع در طبقه همکف به مساحت ۴۰۵ مترمربع بانضمام پارکینگ قطعه اول واقع در طبقه همکف به مساحت ۱۲/۲۱ مترمربع واقع در بخش ۴ ثبت اصفهان به آدرس اصفهان خیابان نشاط روبروی بانک سپه کوچه فتحی تبش بن بست دوستان که سند مالکیت آن در صفحه ۱۶۴ دفتر ۳۰۳ ذیل ثبت شماره ۵۸۸۳۱ به شماره چاپی ۰۹۸۸۹۸ الف ۸۷ بنام سورنا عبدی ثبت و صادر شده است با حدود شمالا دیوار به طول ۱۳/۸۸ متر دیواریست به دیوار پلاک ۲۶۷۱ شرقا اول به طول ۶/۴۹ متر دیواریست به فضای پلاک ۲۶۷۰ دوم به طول ۰/۶۴ متر دیواریست به فضای کوچه جنوبا اول به طول ۵/۴۵ متر پنجره ها و دیواریست به فضای کوچه دوم که غربی است به طول ۰/۶۴ متر پیشرفتگی و دیواریست بر روی فضای کوچه سوم در سه قسمت که قسمت اول غربی و قسمت سوم شرقی است به طولهای ۳/۰۴ متر و ۳/۲۴ متر و ۳/۰۴ متر درب و دیواریست به راه پله مشاعی چهارم که شرقی است به طول ۰/۶۴ متر پیشرفتگی دیواریست بر روی فضای کوچه پنجم در دو قسمت که قسمت دوم پخی شکل است به طولهای ۳/۱۴ متر و ۲/۶۰ متر تردە و دیوار کوتاه و پنجره و دیواریست به فضای کوچه غربا به طول ۶ متر دیواریست به فضای کوچه یا قید به اینکه دو عدد کانال کولر به ابعاد ۰/۴۵ در ۰/۵۰ متر از این واحد عبور می کند. حدود و مشخصات انباری قطعه اول شمالا به طول ۲/۷۸ متر دیواریست به دیوار پلاک اولیه ۲۶۷۱ شرقا به طول ۱/۴۲ متر دیواریست به دیوار پلاک ۲۶۷۰ جنوبا اول به طول ۲ متر دیواریست اشتراکی با پارکینگ قطعه اول مفروزی دوم به طول ۰/۷۸ متر درب و دیواریست به محوطه مشاعی پارکینگ ها غربا به طول ۱/۵۰ متر دیواریست اشتراکی با انباری قطعه دوم مفروزی حدود و مشخصات پارکینگ قطعه اول شمالا به طول ۲/۴۰ متر دیواریست اشتراکی با انباری قطعه اول شرقا به طول ۵/۰۷ متر دیواریست به دیوار پلاک ۲۶۷۰ جنوبا به طول ۲/۴۰ متر درب و دیواریست به کوچه غربا به طول ۵/۱۱ متر خط مفروض است به محوطه مشاعی پارکینگ ها که طبق نظر کارشناس رسمی پلاک فوق در یک مجتمع چهار طبقه است که واحد مورد نظر در طبقه سوم است به مساحت ۸۹/۴۷ مترمربع و قدمت بنا بالغ بر ۱۲ سال و نوع کاربری مسکونی و دارای دو عدد اتاق خواب و درب ورودی واحدها چوبی ضد سرقت و دربهای داخلی چوبی و دیوارها آجری و سقفها تیرچه و بلوک و نوع سازه بتنی است و نازک کاری داخلی ساختمان دیوارها رنگ روغن و سقف رنگ سفید گچ بری شده و پوشش کف ساختمان سرامیک می باشد و سیستم گرمایش بخاری و سیستم سرمایش کولر آبی و نازک کاری و امکانات سرویسها الف آشپزخانه کاشی کاری با تاسیسات کامل و کابینت ام.دی.اف ب: حمام و دستشویی کاشی کاری شده با کلیه شیرآلات و تاسیسات کامل و نمای خارجی ساختمان آجر و سنگ و دارای انشعابات آب مشترک برق مجزا گاز مشترک و ملک فوق فاقد آسانسور است توضیحا واحد مورد نظر دارای یک انباری و پارکینگ مسقف در همکف می باشد. ملکی سورنا عبدی که طبق سند رهنی شماره ۷۷۷۲۰ تنظیمی در دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸۵ اصفهان در رهن بانک صادرات واقع می باشد و طبق اعلام بانک بستانکار ملک فوق تا تاریخ ۹۹/۱۲/۲۸ دارای بیمه نامه می باشد از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخ ۹۹/۱۱/۱ در اداره اجرای اسناد رسمی اصفهان واقع می باشد. مزایده از مبلغ پایه ۹/۸۴۱/۷۰۰/۰۰۰ ریال نه میلیارد و هشتصد و چهل و یک میلیون و هفتصد هزار ریال شروع و به هر کس خریدار طبق گزارش کارشناس ثبتی در زمان ساخت و ساز پلاک ۴۶۰۸/۲۷ بخش ۴ اصفهان حدود ۲/۵ متر از ضلع جنوبی پلاک در مسیر بن بست شماره ۲۲ قرار گرفته لذا طول ضلع شرق و غرب پلاک در وضعیت فعلی از ۲۰ متر به ۱۷/۵ متر کاهش نموده که مساحت وضع فعلی نیز ۲۸۵ مترمربع می باشد و کوچه شماره ۴۶۰۸/۳۰ به علت عریض شدن در وضع فعلی عمومی بوده و طبق قانون شهرداری در اختیار شهرداری اصفهان می باشد. بنابراین پلاک ۴۶۰۸/۲۷ بخش ۴ اصفهان احتیاج به اجرای ماده ۴۵ آیین قانون ثبت را دارد تا وضع موجود با سند منطبق و با توجه به اینکه حق العبور پلاک از کوچه به قوه خود باقی است سند کوچه وفق مقررات باید به شهرداری انتقال شود بنابراین اختلاف موجود با سند خانه مورد تقاضا در اثر عقب نشیتی و عدم اجرای ماده ۴۵ می باشد که طبق سند شماره ۱۶۴۹۶۶ مورخ ۹۲/۸/۲۰ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۵ اصفهان رهن بانک صادرات اصفهان قرار و طبق اعلام بستانکار ملک فاقد بیمه می باشد از ساعت ۹ الی ۱۲ روز سه شنبه مورخ ۹۹/۱۰/۳۰ در اداره اجرای اسناد رسمی اصفهان واقع در خیابان هشت بهشت شرقی چهارراه اول شهید صداقتی ابتدای خیابان لاهور سمت چپ طبقه سوم به مزایده گذارده می شود. مزایده از مبلغ پایه ۶۲/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شصت و دو میلیارد و هفتصد میلیون ریال شروع و به هر کس خریدار باشد به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است ضمن آنکه پس از مزایده در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد می گردد ضمنا این آگهی در یک نوبت در روزنامه نسل فردا چاپ اصفهان مورخ ۹۹/۱۰/۱۸ درج و منتشر می گردد و در صورت تعطیلی روز مزایده به روز بعد موکول می گردد. توضیحا شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. سرپرست اداره اجرای اسناد رسمی اصفهان **شناسه: ۱۰۷۴۶۱۸**

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد رهنی)

شماره آگهی: ۱۳۹۹۰۳۹۰۲۰۰۴۰۰۰۲۷۰ شماره پرونده: ۱۳۹۶۰۴۰۰۲۰۰۴۰۰۰۴۵۷ شماره بایگانی: ۹۶۰۱۶۱۰، ششدانگ پلاک ثبتی به شماره ۴۵۰ فرعی از ۲۲اصلی واقع در بخش ۱۴ ناحیه اداره ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان به مساحت ۲۷۰/۳۵ مترمربع به نشانی اصفهان خیابان آتشگاه خیابان بهشت خیابان گلستان کوچه نسترن پلاک ۱۱ کدپستی ۸۱۸۶۹۵۴۱۴۱ که سند مالکیت آن بشماره چاپی ۰۶۳۴۵۰ سری ب سال ۹۴ در صفحه ۴۰۴ دفتر املاک جلد ۴۶۶ ذیل شماره ۶۱۹۶۷ بنام سید هادی واعظ دارای شماره ملی ۱۲۸۴۹۱۳۰۸۲ بعنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان موضوع پلاک فوق ثبت و صادر گردیده است با حدود شمالا دیوار به دیوار بطول ۱۱/۶۰ یازده متر و شصت سانتیمتر به شماره سیصد و نود و نه فرعی از بیست و دو اصلی، شرقا دیوار به دیوار بطول ۲۲/۴۰ بیست و دو متر و چهل سانتی متر به شماره دویست و نود و هشت فرعی از بیست دو اصلی جنوبا درب و دیوار به طول ۱۳/۴۳ سیزده متر و چهل و سه سانتی متر به شارع غربا درب و دیوار ایست بطول ۲۱ بیست و یک متر به کوچه منسده که طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری مورخ ۹۸/۹/۲۰ ملک مورد نظر عبارت است از یک باب منزل مسکونی قدیمی یک طبقه به مساحت عرصه طبق سند ۲۷۰/۳۵ مترمربع و مساحت اعیانی حدود ۱۶۰ مترمربع با دیوار باربر و سقف از آهن و آجر به صورت طاق ضربی سطوح دیوارهای داخلی با گچ و رنگ پوشیده شده نمای ساختمان از سنگ اجرا شده کفها موزاییک دارای آشپزخانه به صورت یان با کابینت فلزی قدیمی که دیوارهای آن تا ارتفاع حدود ۵/۱ متر کاشی شده و بقیه گچ و رنگ تا سقف می باشد کف و بدنه حمام و سرویس بهداشتی کاشی و دربهای داخلی چوبی درب و پنجره های خارجی فلزی سیستم سرمایش کولر آب و سیستم گرمایش بخاری گازی می باشد و دارای انشعابات آب برق و گاز است. قدمت اعیانی احداثی بر روی ملک فوق ۳۰ سال برآورد می گردد. با توجه به موارد صدرالاشاره و موقعیت انشعابات کاربری (مسکونی) امکانات متراژ و دیگر عوامل موثر در قضیه علی الخصوص عرضه و تقاضا ملک در زمان مباشرت قیمت روز ششدانگ ملک فوق در صورت بلامعارض بودن جهت نقل و انتقال و بدون در نظر گرفتن سوابق ثبتی و تعهدات و دیونی که ممکن است وجود داشته باشد با در نظر گرفتن جمیع جهات ارزش تمامت ششدانگ عرصه و اعیان مذکور جمیعا به مبلغ ۴/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (چهار میلیارد و پانصد میلیون ریال ارزیابی و اعلام شده است که ششدانگ مورد وثیقه طی سند رهنی ۱۷۰۱۳۴ دفترخانه ۱۵ اصفهان در رهن بانک شهر واقع می باشد و طی اعلام بستانکار تا ۱۴۰۰/۲/۱ دارای بیمه می باشد محل برگزاری مزایده: از ساعت ۹ الی ۱۲ روز سه شنبه مورخ ۹۹/۱۰/۳۰ در اداره اجرای اسناد رسمی اصفهان واقع در خیابان هشت بهشت شرقی چهارراه اول شهید صداقتی ابتدای خیابان لاهور سمت چپ طبقه سوم به مزایده گذارده می شود. مزایده از مبلغ ۴/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ چهار میلیارد و پانصد میلیون ریال شروع و به هر کس خریدار باشد به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است ضمن آنکه پس از مزایده در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد می گردد ضمنا این آگهی در یک نوبت در روزنامه نسل فردا چاپ اصفهان مورخ ۹۹/۱۰/۱۸ درج و منتشر می گردد و در صورت تعطیلی روز مزایده به روز بعد موکول می گردد. توضیحا شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی بهحساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. سرپرست اداره اجرای اسناد رسمی اصفهان **شناسه: ۱۰۷۴۶۱۸**

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد رهنی)

شماره آگهی: ۱۳۹۹۰۳۹۰۲۰۰۴۰۰۰۲۷۶ شماره پرونده: ۱۳۹۵۰۴۰۰۲۰۰۴۰۰۰۲۸۰ شماره بایگانی: ۹۵۰۰۷۹۲، ششدانگ عرصه و اعیان پلاک شماره ۲۷ فرعی از ۴۶۰۸ اصلی بانضمام قدرالسهم از یک سهم از ۱۱ سهم ششدانگ کوچه ۳۰ فرعی از ۴۶۰۸ واقع در بخش ۴ ثبت اصفهان سابقه ثبت در دفاتر ۷۴ و ۱۸۹ صفحات ۵۷۷ و ۲۵۰ ذیل ثبت ۹۷۶۲ و ۴۱۲۵۷ و شماره چاپی ۶۵۷۴۳۷ و ۰۶۳۰۲۹ به السویه به نام رضوان منجمی رارانی فرزند حاج میرزا علی و سیدمحسن حسینی نژاد خوراسگانی فرزند سید مرتضی سابقه ثبت و سند مالکیت دارد به آدرس اصفهان خیابان چهارباغ خواجو کوچه شماره ۲۲ بن بست شهید جزایری پلاک ۳۳۵ کدپستی ۱۴ الی ۸۱۴۳۷۶۶۷۱۱ حدود و مشخصات پلاک فوق الذکر به شرح ذیل می باشد: شمالا به خط مستقیم مفروض قطعه زمین ۴۶۰۸/۲۶ به طول ۲۰ متر شرقا به خط مستقیم مفروض قطعه زمین ۴۶۰۸/۲۵ به طول ۱۶/۲۰ متر جنوبا به خط مستقیم مفروض قطعه زمین ۴۶۰۸/۳۰ به طول ۱۶/۲۰ سانتیمتر غربا به خط مستقیم مفروض قطعه زمین ۴۶۰۸/۲۹ به طول ۲۰ متر حدود کوچه پلاک ۴۶۰۸/۳۰ به شرح ذیل می باشد شمالا ب خط مستقیم به قطعات ۴۶۰۸/۲۹ و ۴۶۰۸/۲۷ و ۴۶۰۸/۲۵ و ۴۶۰۸/۲۳ و ۴۶۰۸/۲۱ جمعال به طول ۸۱ متر شرقا به خیابان چهارباغ بالا به طول ۲/۵۰ متر که طبق نظر کارشناسان رسمی ملک بازدید شده ملک مورد بازدید به صورت یک واحد مسکونی ویلایی در سه طبقه شمالی با اسکلت فلزی و سقف تیرچه بلوک بدون آسانسور است که زیرزمین در کد منهای ۱/۶۰ بصورت دو خوابه کف سرامیک و دیوارها گچ و رنگ با گرمایش آبگرمکن و بخاری گازی و سرمایش کولر آبی می باشد طبقه همکف و اول دارای مشخصات یکسان با دیوارهای گچ و رنگ و کاغذ دیواری بصورت سه خواب که یک خواب آن به صورت مستر بوده و دارای سرویس کاشیکاری شده می باشد کلیه دربهای داخلی چوبی و پنجره های خارجی آلومینیوم آنودایز با شیشه تک جداره می باشد کابینت های آشپزخانه از نوع ام دی اف و گرمایش یکپچ و رادیاتور و سرمایش کولر آبی می باشد. دستگاه پله ورودی از سنگ چینی با نرده های چوبی و بدنه سرامیک کار شده است که دارای یک پارکینگ سرپوشیده در حیاط و فاقد انباری می باشد. کف حیاط از سنگ تیشه ای لاشتر و نمای کلی ساختمان از سنگ و آجر و سیمانبری کار شده است پلاک مذکور دارای مشترکات گاز و آب مشترک و دو انشعاب برق می باشد متر و کل اعیانی با عنایت به عدم تفکیک واحدها زیرزمین همکف و اول بصورت مجزا مشخص نبوده و لیکن بر اساس اندازه گیری محلی جمعا حدود ۵۲۰ بانصد و سی مترمربع اعلام می گردد.

تاسیس شرکت با مسئولیت محدود حامی آرکا طب در تاریخ ۱۳۹۸،۰۵،۲۸ به شماره ثبت ۵۴۵۹۳۰ به شناسه ملی ۱۴۰۰۸۵۵۵۰۴۴ ثبت و امضا ذیل دفاترتکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی میگردد

موضوع فعالیت :واردات و صادرات و خرید و فروش و توزیع و بسته بندی کلیه محصولات و مواد مجاز بازرگانی در زمینه های پزشکی و دندان پزشکی ، دارویی، آرایشی و بهداشتی ، شیمیایی و مکملهای دارویی و مکمل های تقویتی و غذایی، تولید مواد ضد عفونی کننده ، شامل مواد خام و مواد اولیه و محصولات و مصنوعات تمام شده و ساخته شده از قبیل داروهای انسانی و دامی ،مواد اولیه دارویی انسانی و دامی ومکمل ها و تجهیزات و ماشین آلات تولید دارو و تجهیزات ولوازم پزشکی و دندان پزشکی و لوازم بسته بندی دارو و تجهیزات و لوازم آزمایشگاهی و مواد و محصولات مصرفی پزشکی و دندان پزشکی و دارویی و شیمیایی، با اخذ مجوزهای لازم از وزارت بهداشت و درمان و آموزش پزشکی و دندان پزشکی و مراجع ذیصلاح ، شامل انتقال و تولید دانش فنی وانجام کلیه امور تجاری و اخذ و اعطای نمایندگی از خارج و داخل کشور وبه خارج و داخل کشور بر اساس قوانین و مقررات جمهوری اسلامی ایران ، و شرکت در کلیه همایش ها ، سمینار ها،نمایشگاه های داخلی و خارجی خصوصی ودولتی و شرکت در مناقصه ها و مزایده های عمومی و خدماتی داخلی و بین المللی ، اخذ و دریافت تسهیلات و وام از موسسات اعتباری و بانکی خصوصی و دولتی داخلی و خارجی بصورت ارزی و ریالی و احداث مراکز تجاری خرید و فروش محصولات تولیدی در داخل و خارج کشور درصورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط مدت فعالیت : از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی : استان تهران ، شهرستان تهران ، بخش مرکزی ، شهر تهران، محله سلسبیل جنوبی ، کوچه شهید محمود نقوی ، بن بست دوم ، پلاک ۱ ، طبقه همکف ، واحد شرقی کدپستی ۱۳۴۶۸۴۴۶۴۹ سرمایه شخصیت حقوقی عبارت است از مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰ ریال نقدی میزان سهم الشرکه هر یک از شرکا خانم محدثه ملکی به شماره ملی ۱۱۸۰۰۱۶۰۰۹ دارنده ۵۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه آقای حمیدرضا یحیی شعار به شماره ملی ۴۰۵۱۴۸۰۱۴۳ دارنده ۵۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه اعضا هیئت مدیره خانم محدثه ملکی به شماره ملی ۱۱۸۰۰۱۶۰۰۹و به سمت مدیرعامل به مدت نامحدود و به سمت عضو هیئت مدیره به مدت نامحدود آقای حمیدرضا یحیی شعار به شماره ملی ۴۰۵۱۴۸۰۱۴۳و به سمت رئیس هیئت مدیره به مدت نامحدود دارندگان حق امضا: کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهدآور از قبیل چک، سفته، بروات، قراردادها و عقود اسلامی و نیز کلیه اوراق و اسناد عادی و اداری با امضای مدیرعامل به تنهایی به همراه مهر شرکت معتبر می باشد اختیارات مدیر عامل : طبق اساسنامه روزنامه کثیر الانتشار نسل فردا جهت درج آگهی های شرکت تعیین گردید. ثبت موضوع فعالیت مذکور به منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی باشد.

سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری تهران (۱۰۷۳۲۴۰)

آگهی تغییرات شرکت هیوا وستا اکسین با مسئولیت محدود به شماره ثبت ۵۳۵۰۵۳ و شناسه ملی ۱۴۰۰۸۰۰۴۰۶۸

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۸،۰۳،۳۰ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : محل شرکت در واحد ثبتی تهران به آدرس: استان تهران ، شهرستان تهران ، بخش مرکزی ، شهر تهران، سعادت آباد ، خیابان سعادت آباد ، خیابان خلیان شهید امیرحسین جمشیدی (۱) ، پلاک ۱۱ ، طبقه دوم ، واحد ۱۲ ، کدپستی : ۱۹۹۸۷۳۴۵۱۵ تغییر یافت و ماده مربوطه در اساسنامه اصلاح گردید .تغییر یافت و ماده مربوطه در اساسنامه بشرح فوق اصلاح گردید.

سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری تهران (۱۰۷۳۲۶۴)

تاسیس شرکت با مسئولیت محدود سپهر فراز رابین در تاریخ ۱۳۹۹،۱۰،۰۶ به شماره ثبت ۵۷۰۳۱۴ به شناسه ملی ۱۴۰۰۹۶۷۷۱۲۵ ثبت و امضا ذیل دفاترتکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی میگردد

موضوع فعالیت :ارائه کلیه خدمات پیشخوان دولت الکترونیکی از قبیل ایجاد و بهره برداری وانجام کلیه خدمات مرتبط و قابل ارائه در دفاتر پیشخوان دولت انعقاد قرارداد با اشخاص حقیقی و حقوقی اخذ و اعطا نمایندگی های مجاز اخذ وام و تسهیلات بانکی ارزی و ریالی جهت اهداف شرکت شرکت در مناقصات و مزایدات خصوصی و دولتی خرید و فروش صادرات و واردات کلیه کالاهای مجاز مربوط به موضوع فعالیت درصورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط مدت فعالیت : از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی : استان تهران - منطقه ۱۶ ، شهرستان تهران ، بخش مرکزی ، شهر تهران، محله رسالت ، خیابان شهید امیر حسین قزوینی ، خیابان هنگام ، پلاک ۴۹ ، طبقه همکف کدپستی ۱۶۸۱۶۶۴۸۱۳ سرمایه شخصیت حقوقی عبارت است از مبلغ ۱،۰۰۰،۰۰۰ ریال نقدی میزان سهم الشرکه هر یک از شرکا آقای علیرضا دانش اشتیانی به شماره ملی ۰۰۵۸۳۲۱۲۹۲ دارنده ۹۵۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه خانم اکرم کریم آبادی به شماره ملی ۰۰۵۹۴۹۵۶۹۳ دارنده ۵۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه اعضا هیئت مدیره آقای علیرضا دانش اشتیانی به شماره ملی ۰۰۵۸۳۲۱۲۹۲ و به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت نامحدود و به سمت مدیرعامل به مدت نامحدود خانم اکرم کریم آبادی به شماره ملی ۰۰۵۹۴۹۵۶۹۳ و به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت نامحدود و به سمت رئیس هیئت مدیره به مدت نامحدود دارندگان حق امضا: کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهدآور از قبیل چک ، سفته ، بروات ، قراردادها و عقود اسلامی و نیز کلیه اوراق و اسناد عادی و اداری با امضاء مدیر عامل منفردا همراه با مهر شرکت معتبر می باشد اختیارات مدیر عامل : طبق اساسنامه روزنامه کثیر الانتشار نسل فردا جهت درج آگهی های شرکت تعیین گردید. ثبت موضوع فعالیت مذکور به منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی باشد.

سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری تهران (۱۰۷۳۲۷۳)

آگهی تغییرات شرکت آریا پترو افلاک با مسئولیت محدود به شماره ثبت ۵۵۷۱۴۰ و شناسه ملی ۱۴۰۰۹۱۰۰۰۹۰

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۳۹۹،۰۴،۰۴ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : آقای سجاد پیراهنی به شماره ملی ۱۴۶۵۴۱۹۷۱۳ به سمت مدیر عامل و عضو هیئت مدیره خانم سپیده خلیقی به شماره ملی ۰۰۷۷۵۷۰۰۴۲ به سمت رئیس هیئت مدیره برای مدت ۲ سال انتخاب گردیدند کلیه اسناد تعهد آور از قبیل چک و سفته و برات و نامه های عادی و مکاتبات اداری و قراردادها و عقود اسلامی با امضامنفردمدیرعامل همراه با مهر شرکت معتبر می باشد.

**سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری تهران (۱۰۷۳۲