



عضوانجمن صنفی
روزنامه های غیردولتی و تعاونی مطبوعات
آیین نامه اخلاقی حرفه ای:
http://www.nasle-farda.ir/html/item/6
یکشنبه | ۲۰ آذر ۱۳۹۹ | سال سی ام
شماره ۶۴۱۱ | ۲۰ دسامبر ۲۰۲۰ | ۵ جمادی الاول ۱۴۴۲
صفحه ۸ | ۲۰۰۰ تومان

ایران زمین
تیم ملی فوتبال
روزنامه های غیردولتی و تعاونی مطبوعات



عمران

شهردار اصفهان خبر داد:

خریداری دو رام قطار برای متروی اصفهان

نسل فردا / گروه ایران
news@naslefarda.net

که با اضافه شدن این ۱۰ واگن به خط یک مترو، سرفاصله ها کمتر می شود. قدرت اله نوروزی در برنامه زنده رادیویی «شهر پرسشگر، شهردار پاسخگو» با تبریک روز ولادت حضرت زینب(س)، روز پرستار و بهپوز اظهار کرد: از ۱۰ ماه قبل گرفتار مشکل کرونا شدیم که هزینه های سنگینی در بخش های مختلف تحمیل و جان های زیادی گرفته شد اما پرستاران در ایران و در شهر اصفهان ایثار گرانه مبارزه کردند و امیدوارم در مبارزه سخت، این سربازان تنومند مبارزه با کرونا به خوبی بر این خصم غلبه کنند.

نوروزی افزود: نقشی که شهرداری ایفا می کند، توسعه حمل و نقل عمومی است و اگر بر احداث خطوط مترو تاکید می کنیم به خاطر همین مسائل است؛ اگر هزینه های سنگینی در شهر می شود تا رنگ چهارم ساخته شود و با قدرت جلو می رود، برای این است که ترافیک را کمتر و مسیرها را هموار کنیم. وی با اشاره به اینکه قراردادی با دولت منعقد کردیم و قرار شد ۷۰۰ دستگاه اتوبوس در شهر اصفهان بازسازی شود، گفت: هم اکنون ۱۸۹ اتوبوس در دست بازسازی است و پیش از این قرارداد هم یکصد دستگاه بازسازی شد.

شهردار اصفهان از مذاکره با کارخانه های تولید مینی بوس برای خرید این دستگاه ها خبر داد و گفت: شرایط کشور سخت و دست ما بسته است اما با این شرایط در اصفهان وضعیت به خوبی پیش می رود. نوروزی تصریح کرد: مدیریت شهری در نظر دارد، ۷۷۷ کیلومتر مسیر دوچرخه سواری ایجاد کند که تا پایان سال ۱۵۰ کیلومتر آن بهره برداری می شود و این در حال است که در سال های قبل در مجموع ۴۰ کیلومتر خط دوچرخه سواری در شهر احداث شد.

وی با اشاره به انجام اقدامات مطالعاتی ایجاد تراموا و بررسی طرح در شورای ترافیک، گفت: در صورت اجرا شدن این طرح اصفهان نخستین شهر در کلنگ زنی تراموا خواهد بود. شهردار اصفهان از نوسازی هزار تاکسی در شهر اصفهان گفت و افزود: ۲۶۵ تاکسی تاکنون نوسازی شده که تا چند روز دیگر این آمار به ۳۰۰ خودرو می رسد. وی تصریح کرد: اقدامات دیگر برای کاهش آلودگی باید از سوی بخش خصوصی و دولت انجام شود؛ باید شرایط تحریم ها تغییر کند تا شهرداری ها رسالت عظیم خود را انجام دهند و سایر بخش ها هم کمک کنند تا این آلودگی هم انگیز از شهر رفع شود.

شناسنامه

ساختمان امام رضا(ع)، تلفن: ۳۲۲۷۴۵۰۰-۳۱-
توزیع تهران: موسسه مطبوعاتی نسل فردا
۰۲۱-۸۸۰۱۹۱۲۹

امور شهرستانها: فاکس: ۳۲۲۷۴۵۱۱-۳۱-
۰۲۱-۳۲۲۷۴۵۰۶
لینوگرافی و چاپ:
گلریز: ۰۲۱-۶۶۷۹۵۳۴۸
وب سایت روزنامه نسل فردا:
http://www.naslefarda.net
پیام کوتاه: ۳۰۰۷۲۲۲
اینستاگرام: naslefardanews
تلگرام: naslfarda

روزنامه اجتماعی - سیاسی - ورزشی

صاحب امتیاز و مدیر مسئول: رضا محزونیه
سر دبیر: مرصیه ربیعی
امتیاز: ۴۹/۵۷- رتبه ۳۲ در بین ۱۸۰ روزنامه کشور
دفتر: تهران، بزرگراه جلال آل احمد، بین خیابان کارگر و
اتوبان چمران، کوی پروانه، پلاک ۲ واحد ۱
تلفن: ۰۲۱-۸۸۳۵۶۳۰۸-۸۸۰۱۶۶۴۹
فاکس: ۰۲۱-۸۸۳۵۳۲۹۷
روابط عمومی: ۰۲۱-۸۸۳۵۶۲۸۱
دفتر اصفهان: میدان احمدآباد ابتدای خیابان شهید مفتاح (بهرام)

کاریکاتور



هشدار مکرر مسئولان بهداشتی و ستاد مقابله با کرونای کشور درباره پرهیز از برگزاری دورهمی ها در شب پلدا برای در امان ماندن از ویروس کرونا، موضوع کارتون از فیروزه مظفری در خبر آنلاین شد.

مدیریت شهری

سرپرست معاونت اقتصادی شهرداری مشهد خبر داد:

فراخوان سرمایه گذار برای پروژه کارخانه زباله سوز

زهرآ آخوندی / گروه ایران
z.a.naslefarda.1359@gmail.com

سرپرست معاونت اقتصادی شهرداری مشهد از انتشار فراخوان شناسایی سرمایه گذار پروژه احداث و بهره برداری کارخانه زباله سوز مشهد خبر داد. مهدی حاتمی با بیان این خبر اظهار کرد:

روزانه در شهر مشهد بالغ بر دو هزار تن زباله تولید می شود بر این اساس توجه به ارتقای کمیت و کیفیت بهداشت و زیست شهری از مهم ترین رویکردهای مدیریت شهری است که این معاونت با همکاری سازمان مدیریت پسماند شهرداری عملیات احداث و بهره برداری از مجموعه زباله سوز را در دستور کار قرار داده است. وی افزود: با احداث این پروژه در گام اول حدود هزار و ۲۰۰ تن زباله در قالب انرژی به چرخه تولید بازگردانده خواهد شد که شهرداری مشهد نسبت به انتشار فراخوان شناسایی سرمایه گذار پروژه احداث کارخانه زباله سوز با ظرفیت روزانه هزار و ۲۰۰ تن واقع در جاده قدیم نیشابور- مشهد اقدام کرده است. حاتمی با اشاره به ظرفیت علم و فناوری کشور در راستای بومی کردن این تکنولوژی، بیان کرد: در احداث این پروژه از مجموعه فعالان در حوزه صنعت نیروگاهی هم دعوت به همکاری شده است.

انرژی

مدیرعامل شرکت توزیع برق استان اردبیل عنوان کرد:

برگزاری مانور اصلاح ولتاژ شبکه توزیع برق اردبیل

مدیرعامل شرکت توزیع برق استان اردبیل گفت: مانور سراسری تعمیرات و بهینه سازی شبکه توزیع با رویکرد

مینا مرادزاده / گروه ایران
khabaryaz@gmail.com

اصلاح ولتاژ و تعدیل معابر ۲۷ آذر اجرا شد. حسین قدیمی بیان کرد: این مانور همزمان

با سراسر کشور در روزهای ۲۷ و ۲۸ آذرماه، به منظور سنجش میزان آمادگی پرسنل شاغل در صنعت برق با رعایت پروتکل های بهداشتی اجرا شد و شرکت توزیع برق استان اردبیل نیز در این مانور حضور جدی و پررنگ داشت. وی تعدیل معابر، بهینه کردن سطح ولتاژ مشترکان، افزایش تاب آوری شبکه، باز آرای بهینه شبکه موجود، کاهش طول شبکه فشار ضعیف، کاهش تلفات و افزایش رضایت مندی مشترکان را از اهداف اصلی برگزاری این مانور عنوان کرد و افزود: این آزمایش در ۹ نقطه از استان اردبیل و به صورت همزمان اجرایی خواهد شد. قدیمی اظهار داشت: محدوده اجرای عملیات در شهر اردبیل و در محدوده امور یک برق اردبیل خیابان خیرین و خیابان کشاورز و در محدوده امور سه برق اردبیل، شهرک رضوان و در مدیریت برق پارس آباد محدوده اجرا در پشت بازارچه، روستای گوشلو و روستای آغدام خواهد بود.

آگهی مزایده، فروش املاک

فروش فوق العاده املاک و مستغلات (مزایده شماره ۳۰ امداد استان اصفهان)



دفتر فروش املاک مجتمع اقتصادی منطقه مرکزی در نظر دارد تعدادی از املاک زمین کشاورزی آماده فروش خود را شامل تعداد ۵ فقره از املاک واقع در گلدشت نجف آباد ((ردیف های الی ۵ لیست)) از طریق برگزاری مزایده عمومی با شرایط نقد و اقساط، و بدون دریافت کارمزد به فروش برساند.

لذا متقاضیان خرید می توانند برای بازدید از املاک مورد نظر و کسب اطلاعات بیشتر از نحوه برگزاری مزایده و اخذ برگ شرایط شرکت در مزایده از روز **شنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۹/۲۹ لغایت ۹ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۰۸** روزهای اداری به دفتر فروش املاک امداد مراجعه فرمایند و یا مدارک و فرم های مربوطه را از سایت معرفی شده یا روزنامه محلی نسل فردا روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۹/۳۰ و روزنامه محلی اخبار اصفهان روز شنبه مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۰۶ اخذ نمایند.

ملاحظات:

- ۱- متقاضیان برای شرکت در مزایده می بایست سپرده ای به میزان ۵٪ قیمت پایه مزایده ملک مورد نظر خود را طی چک بانکی در وجه مجتمع اقتصادی کمیته امداد تهیه و تحویل اداره فروش املاک منطقه نموده و رسید دریافت نمایند.
- ۲- متقاضیان می بایست رسید سپرده مأخوذه (فرم رنگ) را به همراه فرم تکمیل شده پیشنهاد قیمت و فرم امضاء شده شرکت در مزایده را داخل پاکت مخصوص پیشنهادات قرار داده و پس از درج فقط نام و نام خانوادگی بر روی آن داخل صندوق پیشنهادات انداخته شود.
- ۳- فروشنده در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات واصله و همچنین تمدید مهلت مزایده به هر شکل مجاز و مختار است.
- ۴- پیشنهادات فاقد سپرده و یا مخدوش و مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط و تکمیل و رعایت مفاد فرم های شرکت در مزایده که از طریق دفتر فروش ارائه می گردد الزامی است.
- ۵- متقاضیان دارای شخصیت حقوقی می بایست ذیل فرم شرایط شرکت در مزایده را به مهر و امضاء (مسئولین قانونی) برسانند.
- ۶- حضور کلیه شرکت کنندگان یا نماینده آنان در جلسه مزایده آزاد است و عدم حضور هر یک یا کلیه شرکت کنندگان موجب هیچ ادعائی از طرف آنان نخواهد بود.

نوبت اول

- ۷- مذکوراً توصیه می شود متقاضیان محترم به اطلاعات مندرج در ستون توضیحات هر ملک توجه و ضمن رعایت مفاد مندرج در برگ شرایط شرکت در مزایده از ملک مورد نظر حتماً بازدید بعمل آورند.
- ۸- دریافت اقساط طی چک های صادره از سوی بانک ها (بخش صندوق قرض الحسنه) قابل دریافت بوده ضمناً از دریافت سفته معذور می باشیم.
- ۹- در صورت پرداخت نقدی الباقی ثمن معامله مشمول ۱۷٪ تخفیف به مأخذ سال خواهد شد.
- ۱۰- در صورت برنده نشدن در مزایده سپرده متقاضی حداکثر ظرف مدت ۵ روز کاری عودت داده خواهد شد.
- ۱۱- کلیه اسناد مربوط به مزایده در اختیار متقاضیان قرار می گیرد و متقاضیان با علم و آگاهی کامل از شرایط شرکت در مزایده نسبت به ارائه پیشنهاد قیمت اقدام نموده، لذا هیچ دلیلی برای انصراف شرکت کنندگان در مزایده مسموع نمی باشد.
- ۱۲- بازدید از املاک مورد نظر و توجه به اطلاعات مندرج در ستون توضیحات هر ملک ضروری است.
- ۱۳- اخذ کلیه مفاسد حساب های لازم و پرداخت هزینه های مربوطه هنگام انتقال سند به عهده خریدار است.

مهم:

۱- دفتر فروش املاک مجتمع اقتصادی منطقه مرکزی (استان اصفهان) ردیف های الی ۵ واقع در:

دفتر فروش املاک به نشانی: اصفهان - ابتدای خیابان چهار باغ بالا - مرکز تجاری اداری کوثر - فاز ۲ - طبقه ۶ واحد ۸۳۰

تلفن تماس: ۳۶۲۷۹۹۸۶ - ۳۱

آدرس اینترنتی: http://www.emdadimam.ir

محل اخذ پاکات پیشنهادات مربوط به املاک مجتمع اقتصادی، دفاتر فروش واقع در اصفهان به نشانی فوق الذکر (ردیف های ۵) و تاریخ بازگشائی پاکات **روز دوشنبه مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۰۸ ساعت ۱۰ صبح** در محل دفتر فروش اصفهان به آدرس فوق می باشد.

فروشنده در رد یا قبول کلیه پیشنهادات مختار است

ردیف	شهر	آدرس	پلاک ثبتی	مساحت عرصه	مساحت اعیان	نوع ملک	توضیحات کاربری	نحوه انتقال سند	شرایط پرداخت	قیمت پایه (ریال)
۱	گلدشت	گلدشت، بلوار جانبازان، کوچه مهر، قطعه B۴	۳۹۱/ ۱۹۵۹ ۱۹۳۰	۱۴/۱۴۹۱	--	کشاورزی	یک قطعه زمین کشاورزی ساده، بصورت بایر با موقعیت بسیار عالی با وضع موجود فاقد دیوار کشی و هر گونه اعیانی می باشد و واگذاری ملک بصورت مشاعی است	قطعی	نقداً ۴۰٪ مابقی ۲۴ ماهه تحول ملک پس از وصول ۵۰ درصد ثمن معامله	۱۲,۶۸۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	گلدشت	گلدشت، بلوار جانبازان، کوچه مهر، قطعه B۵	۳۹۱/ ۱۹۵۹ ۱۹۳۰	۷۲/۱۳۴۷	--	کشاورزی	یک قطعه زمین کشاورزی ساده، بصورت بایر با موقعیت بسیار عالی با وضع موجود فاقد دیوار کشی و هر گونه اعیانی می باشد و واگذاری ملک بصورت مشاعی است	قطعی	//	۱۱,۴۶۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	گلدشت	گلدشت، بلوار ابوذر، قطعه N۱	۳۹۱/ ۲۵۱۸	۱۳۴۷	--	کشاورزی	یک قطعه زمین کشاورزی ساده، بصورت بایر با موقعیت بسیار عالی با وضع موجود فاقد دیوار کشی و هر گونه اعیانی می باشد و واگذاری ملک بصورت مشاعی است	قطعی	//	۱۰,۷۸۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	گلدشت	گلدشت، بلوار ابوذر، قطعه N۶	۳۹۱/ ۲۵۱۸	۲۳۴۳	--	کشاورزی	یک قطعه زمین کشاورزی ساده، بصورت بایر با موقعیت بسیار عالی با وضع موجود فاقد دیوار کشی و هر گونه اعیانی می باشد و واگذاری ملک بصورت مشاعی است	قطعی	//	۱۶,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	گلدشت	گلدشت، بلوار امام، نبش کوچه گلفام A۴	۳۹۱/ ۱۰۰۱	۱۰۷۱	--	کشاورزی	یک قطعه زمین کشاورزی ساده، بصورت بایر با موقعیت بسیار عالی با وضع موجود فاقد دیوار کشی و هر گونه اعیانی می باشد و واگذاری ملک بصورت مشاعی است	قطعی	//	۱۷,۱۴۰,۰۰۰,۰۰۰

دفتر فروش املاک منطقه مرکزی

امام علی(ع): باید توجه تو به آباد کردن زمین بیش از توجه به گرفتن مالیات باشد؛ زیرا مالیات جز در نتیجه آبادانی فراهم نمی آید.

سردار سپهبد قاسم سلیمانی: خداوند! تو را سپاس که مرا صلب به صلب، قرن به قرن، از صلبی به صلبی منتقل کردی و در زمانی اجازه ظهور و وجود دادی که یکی از برجسته ترین اولیائت که قرین و قریب معصومین است، عبد صالحت خمینی کبیر را در کتم و سرباز و کاب او شوم.

تصویر روز



تزیین کلیسایی در شهر مانیل فیلیپین به مناسبت کریسمس.

منبع: رویترز