نسل فردا

روزنامه سراسری صبح ایران

فردا از آن ماست

۲۴۱۱۲۰۰۶۵۳۲۹۰۰۰۱

پنجشنبه | ۲۲ آبان ۱۳۹۹ | ۱۲ نوامبر ۲۰۲۰ | ۲۶ ربیع‌الاول ۱۴۴۲ | سال سی‌ام | شماره ۶۳۷۹ | ۸ صفحه

۳۰۰۰۷۲۳۲ | naslfarda | naslefardanews | WWW.NASLEFARDA.NET | ۲۰۰۰ تومان

ورزش

سرمربی سابق تیم‌ملی:

یاوری، گنجینه بزرگ فوتبال ایران بود

سرمربی سابق تیم‌ملی می‌گوید: یکی می‌میرد، یکی به دنیا می‌آید و یکی فراموش می‌شود؛ اما یاوری را هیچ موقع نمی‌توانیم فراموش کنیم. حشمت‌مهاجرانی، در گفت‌وگو با ایسنا درباره درگذشت محمود یاوری... ۱۴

اقتصاد

چرا برخی از ریزش قیمت دلار و طلا ناراحت شدند؟

ریزش قیمت‌ها؛ نعمت، نقمت یا فرصت؟

طی چند روزی که میان برگزاری انتخابات آمریکا و اعلام نهایی نتایج آن فاصله افتاده است، قیمت‌ها در ایران یک‌بار دیگر نوسانی شده است؛ ارز، طلا، خودرو و مسکن که به قدر کافی گران بودند به یک‌باره ریزش کردند؛ هرچند ممکن است نم‌نمک دوباره در مسیر گران شدن قرار بگیرند. اما در این میان مردمی که نفس‌شان با این بالا و پایین شدن قیمت‌ها بند آمده بود از خود رفتار اقتصادی عجیبی نشان دادند؛ از یک چشم‌شان اشک خوشحالی جاری بود و از چشم دیگر خون دل و معلوم نشد که ریزش آنی قیمت‌ها برایشان حکم نعمت را داشت یا نقمت؟ به زبان ساده‌تر از نظر منطقی انتظار می‌رفت که جامعه نسبت به ریزش آنی بهای دلار و سکه واکنش مثبتی... ۳

فرهنگ

ناکامی‌های سریالی ستاره سرشناس سینما ادامه دارد

خانم سلبریتیِ ناکام

نیکی کریمی، پس از دوسریال تلویزیونی و دو سریال نمایش خانگی ناموفق با سریال جدید «هفت» به حضور در این عرصه ادامه می‌دهد! یکی از ستاره‌های سینما که از سال ۹۷ وارد نمایش خانگی شده و حضور پررنگی در آن داشته، نیکی کریمی است. او در... ۵

معاون پارلمانی رئیس‌جمهور در حاشیه جلسه هیئت دولت اعلام کرد:

شکایت دولت از برخی نماینده‌های مجلس

منبع: ایرنا ۲

از «شریعتمداری» کیهان تا «مصباحی‌مقدم» مجمع تشخیص مصلحت به تیم احتمالی مذاکره‌کنندگان نامعلوم آمریکایی‌ها پیام دادند

شرط و شروط اصولگرایی

محمدرضا امینیان / گروه بین‌الملل
news@naslefarda.net

بعد از پیروزی جنجالی‌ترین انتخابات دهه در آمریکا که با همه مؤلفه‌های هالیوودی و بالیوودی همراه بود، بالاخره «ترامپ» بازی را به رقیب دموکراتش واگذار کرد و همان‌طور که پیش‌بینی می‌شد، یک بازنده بسیار بد از آب درآمد. این برد و باخت که برای ما ایرانی‌ها اصلا فرقی هم نداشت (!) گمانه‌های مذاکره‌های مستقیم یا غیرمستقیم را کلید زد؛ آن‌هم درست از جناحی که قرار نبود. به این ترتیب از «شریعتمداریِ» کیهان تا «مصباحی‌مقدم» مجمع تشخیص مصلحت، به تیم احتمالی مذاکره کنندگان نامعلوم آمریکایی‌ها پیام دادند.

ایران قدرت دسته‌چندم جهانی نیست: «غلامرضا مصباحی‌مقدم» گفت: آمریکا تا وقتی خودش را ابرقدرت جهان می‌داند، محال است با ایران سازش کند. درواقع شرط مذاکره با آمریکا این است که ایران را قدرت دسته‌چندم جهانی و از کشورهایی چون چین و روسیه پایین‌تر نبیند. پیروزی «جوبایدن» در انتخابات ۲۰۲۰ آمریکا موجی از امیدواری را در بین گروهی از مردم ایران برای برچیده شدن تحریم‌ها به وجود آورده است. باید منتظر شروع دولت دموکرات بایدن باشیم تا سرانجام تنازع آمریکا با ایران مشخص شود. غلامرضا مصباحی‌مقدم، فعال سیاسی اصولگرا در این‌باره اظهار داشت: انتخاب بایدن به عنوان رئیس‌جمهوری آمریکا، درحالی از طرف برخی نشانه تمام شدن مشکلات ایران قلمداد می‌شود که سیاست آمریکایی‌ها با هر دولتی که باشد، چیزی جز ایران‌ستیزی نیست. البته ترامپ خیلی خشن برخورد می‌کرد؛ همچنین با ساز و کار سیاست و دولت‌داری آشنا نبود؛ اما «جرج بایدن» با سابقه‌ای ۴۸ ساله در سیاست، تجربه حضوری پررنگ در سیاست‌خارجی کشورش دارد. درواقع منتخب مردم آمریکا کاردان دیپلماسی محسوب می‌شود و مثل ترامپ نیست که از «تجارت» به عرصه «سیاست» پاگذاشته است.

ترامپ را قصاص کنید: «حسین شریعتمداری» در کیهان نوشت: شکست ترامپ در انتخابات اخیر ریاست‌جمهوری آمریکا که با افتضاح و رسوایی این «احمق درجه یک» همراه بود، بی‌تردید رخدادی مسرت‌بخش و بایسته شادمانی است. [...]مذاکره با آمریکا به هیچ‌وجه اتفاق نخواهد افتاد و بازگشت آمریکا به «برجام» که بعضا به آن دل‌بسته‌اند، تنها با سه شرط امکان‌پذیر خواهد بود؛ نخست آنکه تمام تحریم‌ها لغو شود، دوم اینکه دارایی‌های بلوکه ایران بازگردانده شود و سوم این است که خسارت‌های وارد شده جبران شود؛ یعنی آنچه از برجام انتظار می‌رفت و بدون آن اساسا برجامی وجود ندارد و مانند امروز فقط یک جسد متعفن است. صد البته مجازات قصاص برای ترامپ و سایر عوامل شهادت شهید «سلیمانی» و شهید «ابومهدی» که جای خود دارد و هرگز صرف‌نظر کردنی نیست.

سرمقاله

سفرهای وزیر امورخارجه بعد از انتخابات آمریکا آغاز شد

هفته پرکار دستگاه دیپلماسی در عصر پساترامپ!

مریم عمادی / گروه سیاست
Maryam.Emadi@yahoo.com

روز سیزده آبان‌ماه، همزمان با برگزاری انتخابات در آمریکا «محمدجواد ظریف» راهی آمریکای لاتین شد. وی در این سفر از ونزوئلا، کوبا و بولیوی دیدار کرد و مورد استقبال مقامات این سه کشور قرار گرفت. وزیر خارجه کشورمان بعد از این سفر راهی پاکستان شد و دیدارهایی نیز با همتای پاکستانی خود داشت.

سفر به آمریکای لاتین بیانگر دیپلماسی فعال دولت است

سفر ظریف به کشورهای منطقه آمریکای لاتین نشان از این دارد که ایران در اوج تنش‌ها از حرکت باز نایستاده و منافع خود را در هر بخشی از دنیا پیگیری می‌کند. از این رو اگرچه در گام نخست، سفر ظریف به مناسبت شرکت در مراسم تحلیف ریاست‌جمهوری بولیوی است، اما معنا و مفهومی فراتر از این دارد. آمریکای لاتین حیات خلوت آمریکاست و واشنگتن تمایلی به عرض‌اندام قدرت‌های بیرونی در این حوزه از منافع اش ندارد. از سوی دیگر ایران با سنگین‌ترین نظام تحریمی مواجه است و «ترامپ» تلاش دارد صادرات و واردات ایران به را یک معنای دقیق به صفر برساند و قدرت دیپلماسی را از ایران بگیرد. به تعبیری دیگر هدف واشنگتن تعطیلی نهاد دیپلماسی و تعاملات منطقه‌ای و...

ادامه در صفحه ۲

شهردار شهریار از تکمیل یک آموزشگاه ۱۲ کلاسه خبر داد:

تکمیل و افتتاح پروژه آموزشگاه حکیم ابوالقاسم فردوسی

خوشبختانه این روزها مسائل و مشکلات بسیاری همانند بیماری مهلک کرونا، تورم و گرانی‌های لجام‌گسیخته‌ای که در اثر تحریم‌های ناجوانمردانه برخی از کشورهای استکباری و استعماری سالهاست گریبان‌گیر مردم ما شده، نتوانسته اراده ... ۶

آغاز نخستین مسابقه ملی عکاسی «زاینده‌رود؛ رشته همدلی» همزمان با رونمایی از پوستر

«زاینده‌رود» رشته همدلی می‌شود

فراخوان نخستین مسابقه ملی عکاسی «زاینده‌رود؛رشته همدلی» با رونمایی از پوستر این مسابقه آغاز شد. پانزدهمین جلسه کارگروه تخصصی آب کمیسیون اجتماعی و محیط‌زیست شورای اسلامی شهر اصفهان همراه با رونمایی از پوستر نخستین مسابقه ملی ... ۸

در بازدید سرزده از مرکز مخابراتی شهید چمران اصفهان تاکید شد:

بالفعل شدن ظرفیت‌های بالقوه مراکز مخابراتی

«باید ظرفیت‌های بالقوه مراکز مخابراتی بالفعل شود.» سرپرست مخابرات اصفهان در بازدید سرزده از مرکز مخابراتی شهید چمران شهر اصفهان با اعلام این مطلب گفت: مراکز مخابراتی باید از تمام توان خود در راستای تحقق اهداف مخابرات... ۸

آگهی مزایده ۹۹/۳
بانک صادرات ایران
مدیریت شعب استان اصفهان

رجوع به صفحه ۳

پیشنهادهای «نسل‌فردا» برای روزهای کرونایی

«۲۴» این یک عدد صرف نیست؛ یک سریال بسیار مهیج و دیدنی که با توجه به عمق، طول و عرض کرونا انگار تا آخر سال با ماست و در حال قرنطینه بازی. به همین دلیل برای ادامه این دوران، سریال «۲۴» پیشنهاد می‌شود. از این کالکشن دیدنی تاکنون ۷ فصل دوبله و مناسب‌سازی (!!!) شده و در VOD های خودی موجود است. اقدام کنید لطفا

بانک سینا

آگهی مزایده املاک بانک سینا استان اصفهان – شماره ۹۹/۲

بانک سینا در نظر دارد املاک خود را به شرح ذیل از طریق مزایده عمومی با شرایط نقد و نقد – اقساط به فروش رساند.

شرایط نقد و اقساط: * پنجاه درصد نقد (۳۰٪ زمان تنظیم مبایعه نامه + ۲۰٪ زمان تحویل ملک) و پنجاه درصد در اقساط ۱۲ ماهه بدون احتساب سود.

* پنجاه درصد نقد (۳۰٪ زمان تنظیم مبایعه نامه + ۲۰٪ زمان تحویل ملک) و پنجاه درصد با اقساط حداکثر ۳۶ ماهه با احتساب سود مصوب شورای پول و اعتبار.

– متقاضیان می توانند برای بازدید از ملک و دریافت اوراق شرایط شرکت در مزایده و تحویل پاکات، از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ۱۰ روز کاری تا پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۹/۰۳ به نشانی: اصفهان، خیابان شمس آبادی، جنب بیمارستان عیسی بن مریم، ساختمان مدیریت بانک سینا، طبقه اول، دایره مهندسی و املاک مراجعه و یا با شماره تلفن ۳۲۳۶۲۵۵۵ تماس حاصل نمایند.

– کلیه پیشنهادات واصله در پاکات دربسته به همراه یک فقره چک بانکی تضمینی یا ضمانت نامه به میزان پنج درصد قیمت پایه ملک پیشنهاد شده به نشانی فوق الذکر دریافت خواهد شد.

– بازگشایی پاکات راس ساعت ۱۰ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۹/۰۴ در بانک سینا به نشانی فوق الذکر انجام و برنده مشخص خواهد شد.

– پیشنهادات مبهم، مخدوش، مشروط و فاقد چک یا ضمانتنامه به شرح فوق و همچنین پیشنهادهایی که بعد از انقضای مدت مقرر واصل گردد، از درجه اعتبار ساقط بوده و مردود است.

– بانک در قبول و یا رد هر یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.

– هزینه آگهی، کارشناسی و انتقال سند در دفترخانه اسناد رسمی به عهده برنده یا برندگان مزایده می باشد.

– امضاء تمامی اسناد مزایده توسط خریدار یا خریداران جزء لاینفک تایید و قبول شرایط مزایده می باشد.

– خریدار موظف است مورد معامله را رویت نموده و با علم و اطلاع کامل از وضعیت ساختمانی، شهرداری، ثبتی و چگونگی مورد معامله و محل وقوع آن در مزایده شرکت نماید.

– بانک هرگونه مالیات، عوارض شهرداری و یا سایر کسورات قانونی که بابت معامله بطرف قرارداد تعلق می گیرد را از برنده مزایده وصول و به حساب مربوطه واریز می نماید.

– ملک با شرایط و وضعیت موجود به فروش می رسد و تنظیم سند رسمی انتقال در زمان اعلامی توسط فروشنده، مشروط به وصول کلیه اقساط ثمن معامله و اخذ مفاصا حساب های شهرداری و دارایی از سوی خریدار می باشد و پیشنهاد دهنده با علم به این موضوع در مزایده شرکت می نماید.

ردیف	شماره پرونده			پلاک ثبتی	نشانی ملک	نوع ملک و میزان سهم بانک	مساحت (مترمربع)		قیمت پایه سهم بانک (ریال)	مبلغ ضمانت نامه (ریال)	حدود قدمت	پارکینگ	انباری
							عرصه	اعیانی					
۱	۳۷	۲۶	ت	۲۸/۴۷۴۲ و ۴۷۴۴	اصفهان، خیابان رزمندگان، فلکه ماه فرخی، خیابان لاله	مجتمع آپارتمانی ۶۳/۷۵ سهم از ۷۲ سهم	۵۲۱/۷	حدود ۲۴۶۵	۱۲۱،۱۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۶،۰۵۷،۵۰۰،۰۰۰	۱۳ سال	–	–