سرمقاله

ادامه از صفحه یک...

در حال برنامه‌ریزی برای حمله به چهار سفارتخانه آمریکا بود اما اسپر معتقد بود شواهد کافی برای اثبات آنی بودن این تهدید وجود ندارد. اصرار ترامپ برای تعجیل در خارج کردن نیروهای آمریکایی از افغانستان، آلمان و کره‌جنوبی عاملی بعدی بود که روابط او با وزیر دفاعش را شکرآب کرد. مخالفت اسپر با این موضوع تا آنجا پیش رفت که ترامپ برای نخستین بار به فکر برکناری او افتاد. اسپر همچنین با ترامپ بر سر نمایش نام‌ها و نمادهای دوران برده‌داری در مراکز نظامی اختلاف‌نظر داشت تا آنجا که بر خلاف خواستِ ترامپ از تغییر نام ده پایگاه نظامی که نامِ ژنرال‌های حامی برده‌داری در دوران جنگ داخلی آمریکا بر روی آن‌ها نهاده شده، اعلام حمایت کرد. مارک اسپر در بهار امسال بر سر اجرای مقررات موسوم به «قانون شورش» با رئیس‌جمهوری دچار اختلاف شده بود، قانونی که به رئیس‌جمهوری اجازه می‌دهد برای فرونشاندن اعتراضات در کشور نیروهای ارتش را اعزام کند این تنشِ زمانی به نقطه اوج خود رسید که اسپر علناً با دستور ترامپ برای استقرار نیروهای ارتش در خیابان‌های واشنگتن و سایر شهرهای آمریکا برای سرکوب معترضان به قتل «جورج فلوید» مخالفت کرد. مجموع این عوامل و اختلاف نظرها باعث شد که رسانه‌های آمریکایی با استناد به اطلاعاتی که از داخل کاخ سفید به دست آورده بودند، گمانه‌زنی کنند که ترامپ چه در انتخابات ریاست جمهوری پیروز شود و چه ببازد، اسپر را پس از انتخابات برکنار خواهد کرد.

اسپر شرایط پساانتخابات را درک کرده بود

اگرچه چند روز پیش پنتاگون (وزارت دفاع آمریکا) خبر استعفانامه اسپر را تکذیب کرد اما کناره‌گیری وی، کاملاً محتمل و معقول بود و دست بر قضا در میان فهرست طولانی حذفی‌های ترامپ، مارک اسپر به عنوان وزیر دفاع محتمل‌ترین گزینه بود زیرا وضعیت مارک اسپر، انتظارات از ارتش آمریکا و شرایط او، تفاوت‌هایی اساسی به نسبت سایر چهره‌های حذفی داشت. البته شاید کناره‌گیری وزیر دفاع آمریکا عافیت‌طلبانه به نظر بیاید؛ آن هم در زمانی که مطمئن شده رئیس‌جمهورش باید کم‌کم به فکر بستن چمدان‌ها و مشایعت به خارج کاخ سفید باشد؛ اما اگر قرار باشد ترامپ را ژنرال‌های ارتش به بیرون کاخ قدرت هدایت کنند، مارک اسپر ترجیح داد آن افسر نباشد. در واقع اسپر ملاحظه‌ای نگران کننده درباره آینده انتخابات آمریکا و چالش‌های خطرناک پس از آن داشت. زنگ خطر برای اسپر و ژنرال‌های ارتش آمریکا ماه‌ها پیش به صدا درآمد وقتی «جو بایدن» رقیب دموکرات ترامپ احتمال داد رقیبش زیر بار شکست احتمالی در انتخابات نرود و برای مصادره کردن نتیجه به نفع خود تلاش کند. مصاحبه بایدن با «تریور نووا» طنزپرداز آمریکایی از قضا اصلاً بویی از طنز و شوخی در خود نداشت و بلکه بالعکس وی از تهدیدی بی‌سابقه برای امنیت ملی آمریکا و امکان دخالت ارتش برای انتقال مسالمت‌آمیز قدرت سخن گفت. همان زمان مارک اسپر دریافت که ورطه پساانتخاباتی آمریکا اصلاً شوخی نیست.

بوی جنگ می‌آید

باید توجه داشت که ترامپ بازیگر غیرعقلانی عرصه سیاست است و به همین علت بود که ساختار سیاسی آمریکا اجازه تداوم ریاست جمهوری به او را نداد. ترور سردار سلیمانی هم هدف راهبردی اسرائیل بود که به علت ضعف‌های ذاتی آن رژیم و ترس از عواقب آن، مسئولیتش را ترامپ عهده‌دار شد در صورتی که دولت‌های بوش و اوباما نیز قابلیت ترور فرمانده شهید نیروی قدس را داشتند لکن به علل منطقی و با در نظر گرفتن منافع ملی آمریکا از انجام آن صرف نظر کردند. اکنون هم برکناری ژنرال مارک اسپر وزیر دفاع آمریکا (که بعد از انهدام پهپاد گلوبال هاوک به علت تجربه نظامی و اشراف بر توان پاسخگویی ایران، مانع از اجرای دستور ترامپ مبنی بر واکنش متقابل شد) در همین راستا تحلیل می‌شود. فرد جایگزین یعنی کریستوفر سی‌میلر، آمر و مسئول اصلی ترور سردار سلیمانی بود و همین امر به احتمال حماقت آمریکا علیه ایران ضریب می‌دهد. این‌ها در حالی است که ناو هواپیمابر «نیمیتز» که اخیراً وارد خلیج‌فارس شده بود، به بهانه شرکت در رزمایش دریایی ۱۸ نوامبر در اقیانوس هند دیروز از این دریا خارج شد.

اصلی کلی در معادلات نظامی خلیج‌فارس وجود دارد که هر گاه ناوگان دریایی آمریکا در این شاخاب حضور دارند احتمال درگیری نظامی گسترده منتفی است. زیرا عرض آن کم بوده و ناوگان آمریکایی اهدافی سهل‌الوصول برای موشک‌های پرشمار ایران خواهند بود. اکنون که ناو هواپیمابر نیمیتز از محدوده تیررس ایران خارج شده، این ظن وجود دارد که امکان دارد برنامه عداوت‌آمیزی را از سوی رئیس جمهور ناکام آمریکا شاهد باشیم. لکن امروز ایران در مواجهه با یک فرد کم‌تجربه، قمارباز و غیرعقلانی قرار دارد که هر آن می‌توان از او انتظار رفتاری پیش‌بینی نشده را داشت.

اولین واکنش دولتی‌ها به آتش‌بس در قره‌باغ با میانجیگری روسیه

خبر آنلاین: رئیس دفتر رئیس جمهوری با استقبال از میانجیگری روسیه میان آذربایجان و ارمنستان اظهار کرد: در صورتی که دو طرف درگیر مناقشه به قواعد بین‌المللی از جمله تمامیت ارضی کشورها و حقوق شهروندی اتباع متعهد بمانند، مذاکرات و راه حل سیاسی می‌تواند به این بحران کهنه پایان دهد. محمود واعظی رئیس دفتر رئیس جمهوری در حساب کاربری خود در توئیتر نوشت: «جمهوری اسلامی ایران از میانجیگری روسیه، میان آذربایجان و ارمنستان و پذیرش آتش‌بس از سوی طرفین در مناقشه قره‌باغ استقبال می‌کند. ما همچنان به پایبندی دو کشور به مرزهای بین‌المللی و حفظ حقوق شهروندی همه اقشار تاکید داریم. معتقدیم، در صورتی که دو طرف درگیر مناقشه به قواعد بین‌المللی از جمله تمامیت ارضی کشورها و حقوق شهروندی اتباع متعهد بمانند، مذاکرات و راه حل سیاسی می‌تواند به این بحران کهنه پایان دهد. ضمن خرسندی از پایان جنگ، امیدواریم توافق به دست آمده برای آتش‌بس اجرایی شود.»

بولتون: بایدن می‌تواند همزمان تمام تحریم‌ها علیه ایران را لغو کند

خبر فوری: مشاور پیشین امنیت ملی آمریکا گفت: بایدن گفته می‌خواهد به توافق با ایران برگردد. جو بایدن بعداً متوجه می‌شود دنیا از سال ۲۰۱۶ به بعد خیلی تغییر کرده است. سیاست بایدن به مسیر اشتباهی خواهد رفت. جان بولتون در مصاحبه با بی‌بی‌سی فارسی در مورد تحریم‌هایی که ترامپ قصد دارد در روزهای باقیمانده علیه ایران وضع کند نظرش را مطرح کرد. بولتون گفت که ترامپ فشار حداکثری را علیه ایران اعمال نکرد. خیلی از تحریم‌ها را که می‌توانستیم اعمال کنیم نکردیم. این شکستی برای دولت اوست. جان بولتون در پاسخ به این سؤال که گفته می‌شود در هفتاد روز باقی مانده ترامپ هر هفته تحریم جدیدی علیه ایران وضع خواهد کرد و آیا آقای بایدن می‌تواند تحریم‌ها را بردارد؟ گفت که، بله اگر بایدن بخواهد می‌تواند همزمان تمام این تحریم‌ها را لغو کند. ولی این نشان می‌دهد ترامپ سیاست حداکثری را تا الان اعمال نکرده است.

سخنگوی دولت در نشست خبری مطرح کرد؛

با سیاست‌های آمریکا کار داریم نه سیاستمدارانش

سخنگوی دولت دیروز در نشست خبری‌اش که از خبرگزاری‌ها پوشش داده شد مفصل حرف زد. ترامپ و کرونا در همه ابعاد محور حرف‌های آقای سخنگو بودند. بخشی از اظهارات سخنگوی دولت را به نقل از خبرآنلاین بخوانید.

با اشاره به انتخابات ریاست جمهوری آمریکا: برگزاری انتخابات ریاست جمهوری آمریکا در هفته گذشته یکی از مهم‌ترین اتفاقات در فضای بین‌المللی بود.

موضع ما در برابر رهبران آمریکا روشن است. همان‌طور که بارها تاکید کردیم به سیاست‌ها کار داریم نه به سیاستمداران. آنچه واضح بود، خود مردم آمریکا در این انتخابات به نژادپرستی، جنسیت‌زدگی، قانون‌شکنی و ایجاد دردسرهای جهانی نه گفتند.

ترامپ با این صفات چهره آمریکا را نزد افکار عمومی و ملت خود و ملت‌های جهان مخدوش کرد، اکثریت قاطع رأی مردم در انتخابات ریاست جمهوری آمریکا نشان دادند که ملت آمریکا به خوبی تشخیص داد که اقدامات غیرانسانی دولت آمریکا در چهارسال گذشته به چهره و جایگاه آمریکا لطمه جدی وارد کرده است.

این حقیقت که در اکثر قریب به اتفاق کشورهای جهان، مردم از این انتخاب ملت آمریکا در نه گفتن به سیاست‌های ضدجهانی دولت ترامپ خرسند شده و خوشحال هستند یک واقعیت است. امیدواریم دولت بعدی آمریکا نماینده‌ای شایسته از آرا و دیدگاه‌های مردم آمریکا باشد و اظهارات خود را در نقض معاهدات بین‌المللی توسط دولت قبل مدنظر قرار دهد.

با اشاره به آخرین وضعیت شیوع کرونا: کرونا با افزایش ابعاد فاجعه‌آمیزش و تهدید جان انسان‌ها از مهم‌ترین مسائل دولت و مردم است. متاسفانه ویروس کرونا شباهت کمتری به اجداد خود داشته و از رفتار آن‌ها تبعیت نمی‌کند. به طوری که خصوصیات ویروس نسبت به آغاز شیوع، دچار تغییرات جهشی شده و امروز تهاجمی‌تر و با خشونت بیشتر عمل می‌کند. ۶۰۰ مرگ روزانه در فرانسه نشان از این تغییرات دارد.

تاکنون ۸۸ درصد افرادی که دچار مرگ و میر می‌شدند از سالمندان و افراد دارای بیماری زمینه‌ای بودند، اما هم‌اکنون این ویروس، سنین پایین‌تر را هم مورد درگیری شدید قرار می‌دهد.

عکس: ایرنا

گذر زمان نه تنها نباید سبب خستگی از مبارزه بی‌امان با کرونا و عادی‌انگاری ما شود بلکه برعکس، باید سبب ایجاد رویکرد جدی‌تر به سبک زندگی همراه با سلامت شده و رعایت پروتکل‌های بهداشتی ابعاد گسترده‌تری در زندگی روزمره ما بیابد. با این حال، به رغم تمامی محدودیت‌ها و توصیه‌های بهداشتی، همچنان با زندگی بهداشتی متناسب فاصله زیادی داریم.

تمام کارشناسان سلامت و اپیدمیولوژیست‌ها رعایت پروتکل‌های بهداشتی بیش از ۹۰ درصد را، راه حل بی‌بدیل و اجتناب‌ناپذیر این مقابله می‌دانند. دولت و ستاد ملی کرونا، دائماً تدابیر و تصمیمات جدیدی را برای مقابله با کرونا می‌اندیشند اما راهکار مقابله اصلی، ایجاد یک جنبش عظیم اجتماعی مسئولیت‌پذیری برای حفظ جان خود و دیگران است.

چاره‌ای جز یک نهادینه‌سازی گسترده از شهر و روستا تا محیط‌های اداری، تولیدی، آموزشی و خدماتی و مهم‌تر از همه در میان خانه‌ها نیست.

تیتر یک

اجرای توافق آتش‌بس جنگ قره‌باغ با دخالت پوتین نهایی شد

از ترس تزار!

عصر ایران: براساس این توافق‌نامه، جنگ قره‌باغ میان ارتش آذربایجان از یک سو و نیروهای ارمنی جمهوری خودخوانده قره‌باغ و ارتش ارمنستان از سوی دیگر، متوقف می‌شود.

بیانیه نخست‌وزیر ارمنستان: بیانیه نخست‌وزیر ارمنستان در این باره به نقل از خبرگزاری فارس به این شرح است: توافق‌نامه‌ای را با رئیس‌جمهور روسیه و آذربایجان برای پایان دادن به جنگ در قره‌باغ امضا کردم. تصمیمی گرفتم که برای همه‌مان سخت است. آتش‌بس، برای مردم ما و خود من بسیار دردناک است. این پیروزی نیست، اما تا زمانی که شما اذعان نکنید که باخته‌اید، شکستی در کار نخواهد بود. ما هرگز اذعان نمی‌کنیم که باخته‌ایم و این آغاز عصر وحدت ملی برای ما خواهد بود. در برابر همه شهدای شما زانو می‌زنم. در برابر همه سربازان، افسران، ژنرال‌ها و نیروهای داوطلب که با جانشان از سرزمین مادری‌مان دفاع کردند، تعظیم می‌کنم.

استقبال الهام علی اف: الهام علی اف رئیس‌جمهوری آذربایجان با استقبال و اظهار خرسندی گفت که این توافق شامل ایجاد گروه مشترک صلح بانی روسیه و ترکیه برای استقرار در قره‌باغ است. وی تاکید کرد: توافق آتش‌بس به نفع باکو و ایروان است. او گفت: تمامی آوارگان رانده شده قره‌باغ و مناطق اطراف به وطن خود باز خواهند گشت و کنترل استان آغدام از ۲۰ نوامبر به آذربایجان واگذار خواهد شد. دولت ارمنستان، آزادی و امنیت حمل‌ونقل میان نخجوان و جمهوری آذربایجان را تأمین خواهد کرد. استان کلبجر تا ۱۵ نوامبر و لاچین تا اول دسامبر به آذربایجان پس داده خواهد شد. این توافق‌نامه به معنای شکست ارمنستان است. پاشینیان نه با خواست و میل خود، بلکه به دلیل مشت آهنین آذربایجان این توافق را امضا کرد. آزادسازی نزدیک به ۳۰۰ منطقه مسکونی از ۲۷ سپتامبر تاکنون، کمر ارتش ارمنستان را شکست.

خبر ویژه

سخنگوی قوه‌قضائیه در نشست خبری با اشاره به ایام مبارک ماه ربیع‌الاول خبر داد:

عفو ۱۵۷ محکوم امنیتی

میزان: سخنگوی قوه‌قضائیه گفت: ۱۵۷ محکوم امنیتی که اتهامات تبلیغ علیه نظام و شرکت در اغتشاشات در سال‌های ۹۸ - ۹۷ - ۹۶ را داشتند به عنوان یک اقدام ویژه مورد عفو قرار گرفتند. غلامحسین اسماعیلی در نشست خبری با اشاره به ایام مبارک ماه ربیع‌الاول گفت: به برکت موالید عظیم الشان این ماه بزرگ و با پیشنهاد ریاست محترم قوه قضائیه و موافقت رهبر فرزانه انقلاب اسلامی با عفو و تخفیف ۳۷۸۰ نفر از محکومان موافقت فرمودند؛ در این جمع ۲۳۰۱ نفر آزاد شدند که در زمره آن‌ها ۱۵۷ محکوم امنیتی از محکومانی که اتهامات تبلیغ علیه نظام شرکت در اغتشاشات در سال‌های ۹۸ - ۹۷ - ۹۶ داشتند به عنوان یک اقدام ویژه مورد عفو قرار گرفتند. همچنین ۱۶ نفر از اتباع کشورهای اسلامی به مناسبت هفته وحدت عفو شدند.

سخنگوی قوه‌قضائیه با ابراز تأسف از فوت تعدادی از هموطنان بر اثر بیماری کرونا گفت: کادر پزشکی و درمانی کشور با تلاش و مجاهدت‌های شبانه‌روزی خود امر خدمت‌رسانی به مبتلایان به بیماری کرونا را با از جان گذشتگی خودشان انجام می‌دهند که از آن‌ها تشکر می‌کنم.

وی افزود: ضایعه فوت هر ایرانی و مسلمان ضایعه‌ای سنگین و غیرقابل جبران است و در ازای آن مسئولیت هر انسان ایرانی مسلمان خطیر است. در این مسیر همه ما باید احساس مسئولیت کنیم. سخنگوی قوه‌قضائیه اظهارداشت: قوه‌قضائیه به خصوص دادستان‌ها در سراسر کشور هم خود را همکار و هم حامی و پشتیبان اجرای ستادهای ملی و استانی مقابله با کرونا می‌دانند و هم ناظر بر حسن اجرای مأموریت‌ها هستند. امیدوارم با تلاش‌های جدی و با تشکیل قرارگاهی که برای عملیاتی و اجرایی شدن مصوبات کرونا با ارشاد مقام معظم تشکیل شد، شاهد این باشیم که با همکاری مردم فهیم و آگاه موارد ابتلا کاهش یابد.

گزارش

ترامپ در روزهای باقیمانده کم نخواهد گذاشت

مین‌گذاری مسیر مذاکره!

به دنبال پیروزی جو بایدن در انتخابات ریاست جمهوری آمریکا، نگاه‌ها به تصمیم ایران برای گفت‌وگو با دولت جدید ایالات متحده دوخته شده است. هرچند به نظر نمی‌رسد راه برای این گفت‌وگوی احتمالی هموار باشد. در چهار سال گذشته به ویژه از سال ۱۳۹۶ تاکنون دولت آمریکا با پیشبرد استراتژی «فشار حداکثری»، کوشید تا ایران را بار دیگر به میز مذاکره فراخوانده و با عبور از توافق چندجانبه برجام، یک توافق دوطرفه میان تهران و واشنگتن موسوم به «ترامپ دیل» را جایگزین توافق هسته‌ای کند. پاسخ ایران به این فشارها قاطعانه و هماهنگ بود. شاید برای نخستین بار بود که همه جریانات سیاسی در داخل کشور یکصدا تاکید می‌کردند که خبری از مذاکره دوباره نیست. به دنبال این فشارهای بیرونی، وضعیت اقتصادی کشور به شدت دچار بحران شد. قیمت دلار تا بیش از ۳۰ هزار تومان افزایش یافت و بسیاری از کالاهای خارجی در ایران کمیاب شد. همین امر نگاه‌ها را به انتخابات سوم نوامبر آمریکا دوخت تا نتیجه این انتخابات، گره کور مذاکره را باز کند. با توجه به اینکه جو بایدن وعده داده بود در صورت پیروزی در انتخابات به برجام، همان توافقی که در زمان معاونت او در دولت ایالات متحده به امضا رسیده بود، بازخواهد گشت، خیلی زود پیروزی وی امیدها برای گفت‌وگوهای دوباره ایران و آمریکا را زنده کرد. محمدجواد ظریف و حسن روحانی اما واکنشی محتاطانه به این پیروزی نشان دادند و تاکید کردند که آنچه باعث مذاکرات احتمالی خواهد شد، تغییر رفتار و نه گفتار دولتمردان آمریکایی است. با این حال از آنجا که حرف از انتخاب برخی دیپلمات‌های موافق برجام برای پُست وزارت خارجه آمریکا در میان بود، انتظار می‌رفت تا این مذاکرات در مدتی کوتاه به نتیجه برسد. با این وجود برخی منابع خبری این‌طور گمانه‌زنی می‌کنند که ممکن است کشورمان برای گفت‌وگو با آمریکا پیش شرط‌هایی فراتر از بازگشت واشنگتن به برجام داشته باشد و وعده جو بایدن برای پیوستن دوباره ایالات متحده به توافق به تنهایی نمی‌تواند ضامن گفت‌وگوهای دوباره باشد، هرچند خواهد توانست فشار تحریم‌ها بر ایران را کم کرده و زمینه را برای آزادسازی بیش از ۱۵۰ میلیارد دلار پول‌های بلوکه شده ایران فراهم آورد. گفته می‌شود یکی از پیش‌شرط‌های ایران برای گفت‌وگوی دوباره با آمریکا چه در دولت حسن روحانی و چه در دولت بعد، تعیین تکلیف قاتلان سردار سلیمانی است. در واقع ایران از دولت بایدن انتظار دارد تا زمینه را برای مجازات افرادی که در این ترور دخیل بوده‌اند فراهم کند. البته با توجه به اینکه بایدن در زمان این ترور، از اقدام دولت ترامپ رسماً حمایت کرده بود، معلوم نیست پاسخی مثبت به این درخواست بدهد. دیگر پیش‌شرط احتمالی که منابع غیررسمی به آن اشاره می‌کنند، جبران خسارت‌هایی است که در سال‌های اخیر و به دنبال خروج ترامپ از برجام به ایران وارد شده است. مجموع این خسارت‌ها که در پی تحریم‌های پیاپی بر کشور وارد شده، حدوداً ۲۵۰ میلیارد دلار است و اینکه آیا بایدن راضی می‌شود خسارت اقداماتی که دونالد ترامپ به ایران وارد کرده را جبران کند یا نه، سوالی است که فعلاً سندی برای پاسخ مثبت به آن در دست نیست. سومین پیش‌شرط احتمالی ایران، حذف اسنپ‌بک از توافق هسته‌ای است. اسنپ‌بک که در ایران به مکانیسم ماشه موسوم است، فرآیندی است که براساس آن هر عضو برجام به راحتی می‌تواند با ادعای عدم پایبندی کشورمان به برجام، تحریم‌ها را بازگرداند. این اقدامی بود که ترامپ برای استفاده از آن تلاش کرد اما دیگر کشورهای عضو توافق هسته‌ای از آن حمایت نکردند. با این حال چه تضمینی هست که یک دولت دیگر نخواهد از این تهدید علیه کشورمان استفاده کند؟ به این ترتیب فارغ از بازگشت بایدن به برجام، دولت او باید خود را آماده شروط سخت ایران برای ترمیم روابط ویران شده در دوران ترامپ کند. اگر بایدن این آمادگی را نداشته باشد و از سوی تندروهای داخل این کشور یا لابی‌های عبری – عربی برای فشار بر ایران تحت فشار باشد، نباید امیدوار بود که تغییر در کاخ سفید بر وضعیت مناسبات دو کشور اثر آنی بگذارد. این همه در حالیست که هنوز این احتمال نیز وجود دارد که دونالد ترامپ در چند هفته باقیمانده از دوران ریاست جمهوری‌اش، با اقداماتی لجاجت بار مانند تحریم بورس ایران و یا رقم زدن یک جنگ احتمالی، کار را برای بایدن به منظور رسیدن به توافق با کشورمان سخت‌تر از این کند.

آگهی مزایده اتومبیل

شماره مزایده: ۰۰۰۲۶۰۲۱۴۱۰۰۰۰۴۳۰۱۳۹۹۰ تاریخ ثبت: ۱۳۹۹/۷/۲۴ آگهی مزایده پرونده شماره بایگانی: ۹۹۰۰۲۲۳ باعنایت به محتویات پرونده اجرائی کلاسه فوق آقای ماهان رفیعی، باستناد سند ازدواج شماره ۱۵۴۲۰ - ۱۳۹۷/۶/۸ دفتر ازدواج ۶۱ همدان بدهکاربوده و از پرداخت دین و بدهی به خانم نگار دسترس ممانعت نموده و نامبرده نسبت به بازداشت اموال زوج از جمله سواری پژو ۴۰۵ به شماره انتظامی ایران ۶۷ - ۵۳۲س ۲۳ اقدام و خودروی فوق در پارکینگ پردیس شاهین شهر توقیف فیزیکی گردیده است سپس زوجه تقاضای ارزیابی و مزایده مورد بازداشت را نموده و جهت ارزیابی به کارشناس رسمی دادگستری ارجاع که طبق گزارش مورخ ۱۳۹۹/۶/۲۰ به شرح ذیل سواری پژو ۴۰۵ به شماره انتظامی ایران ۶۷ - ۵۳۲س ۲۳ مدل ۱۳۸۰ به رنگ بژ پشمی به شماره موتور ۲۲۵۲۸۰۱۸۲۴۴ و شماره شاسی IN۸۰۳۱۷۳۲۲ در محوطه پارکینگ پردیس بازدید شد اسناد و مدارک خودرو رویت نگردید خودرو روشن نشده و باظهار خواهان خودرو روشن به پارکینگ آورده شده بدنه خودرو سالم شیشه ها سالم چهارحلقه لاستیک ۴۰٪ که با در نظر گرفتن جمیع جهات موثر در قیمت گذاری وسائط نقلیه و با توجه به قیمت خودرو و هم تیپ در بازار قیمت کارشناسی خودرو مورد نظر باتوجه به شرایط اعلامی، ارزش پایه مبلغ ۴۵۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال تعیین می گردد توصیف نموده پس از ابلاغ مبلغ ارزیابی و عدم اعتراض طرفین در مهلت قانونی ارزیابی مذکور قطعی گردیده و طبق اعلام بستانکار خودرو فاقد بیمه می باشد که باعنایت به مراتب فوق مزایده مورد بازداشت از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دو شنبه مورخ ۹۹/۹/۱۰ از مبلغ پایه ۴۵۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال چهارصد وپنجاه و پنج میلیون ریال در اداره ثبت اسناد و املاک شاهین شهر واحد اجرا، از طریق مزایده به بالاترین قیمت پیشنهادی،، نقدا، فروخته می شود لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری هزینه پارکینگ خلافی و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و فروش صرفا نقدی می باشد ضمنا این آگهی فقط یک نوبت در روزنامه چاپ اصفهان مورخ ۱۳۹۹/۸/۲۱ درج و منتشر می گردد و در صورت تعطیلی مزایده به روز بعد موکول می گردد. توضیحا جهت شرکت در جلسه مزایده برنده باید مبلغ ده در صد از پایه مزایده طی فیش مخصوص اداره اجرا به همراه تقاضای کتبی و ارائه کارت شناسائی معتبر الزامی است وبرنده ی مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند ده درصد واریز شده قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. سلطانیان اداره ثبت و اسناد و املاک شاهین شهر **شناسه: ۱۰۳۲۶۵۲**

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه سندمالکیت ششدانگ پلاک ثبتی شماره ۶۱۸۶ فرعی از ۱۱۸ – اصلی که طبق دفتر الکترونیکی شماره ۱۳۹۵۲۰۳۰۲۰۰۸۰۰۱۴۱۶ به نام شرکت تعاونی مسکن مهرمحلی کیمیای ایران ثبت وسند صادروتسلیم گردیده اینک امیرحسین شبانی بعنوان نماینده شرکت با ارائه درخواست کتبی به شماره وارده: ۱۳۹۹۲۱۷۰۲۰۰۸۰۱۳۱۳۸ مورخ ۱۳۹۹/۸/۱۱ به انضمام دوبرگ استشهادیه محلی که امضاء شهودآن ذیل شماره: ۱۴۹۹۴ مورخ ۱۳۹۹/۸/۸ به گواهی دفترخانه اسنادرسمی ۳۰۳ شهرضا رسیده مدعی است که سندمالکیت آن به علت جابجائی مفقودگردیده است ودرخواست صدورالمثنای سندمالکیت ملک فوق رانموده لذامراتب به استنادتبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت دریک نوبت آگهی می شود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یاوجود سند مالکیت نزد خود می باشد ازتاریخ انتشاراین آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خوداکتباًضمن ارائه اصل سندمالکیت یاسندمعامله به این اداره تسلیم ورسیداخذنمایدتامراتب صورتمجلس واصل سند مالکیت به ارائه کننده سندمسترد گردد بدیهی است اگرظرف مدت مقراعتراضی نرسیدیادرصورت اعتراض اصل سندمالکیت یاسندمعامله ارائه نشوداقدام به صدورسندمالکیت المثنی طبق مقررات خواهدشد. تاریخ انتشار ۹۹/۸/۲۱ مدیرواحدثبتی حوزه ثبت شهرضا - سیداسداله موسوی **شناسه: ۱۰۴۰۹۶۱**

آگهی اخطار اجرایی

شماره: ۱۱۳۹/۹۸ حل ۱۲ مشخصات محکوم علیه:نام و نام خانوادگی: حسین مومنی خوندابی، نام پدر: احمد، نشانی: مجهول المکان ؛ مشخصات محکوم له:نام و نام خانوادگی: محمود نقدی، نام پدر: محمدعلی، با وکالت زهرا حاج حیدری، نشانی: خمینی شهر بلوار بهشتی خ خیام ک دانش ۳ پ ۱۰۸ ـ وکیل: خمینی شهر بلوار آزادگان جنب بانک قوامین مجتمع غدیر ط ۳ واحد ۴ محکوم به:به موجب رای شماره ۱۹۳۱ تاریخ ۹۸/۰۹/۱۸ حوزه دوازدهم شورای حل اختلاف شهرستان خمینی شهر که قطعیت یافته است. محکوم علیه محکوم است به: پرداخت مبلغ یکصد و پنجاه و دو میلیون ریال بابت اصل خواسته و پرداخت خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سر رسید چک لغایت اجرای حکم و مبلغ دو میلیون و نهصد و هشتاد هزار ریال بابت هزینه دادرسی و حق الوکاله وکیل در حق خواهان و نیم عشر دولتی به صندوق دولت رای صادره غیابی است. ماده ۳۴ قانون اجرای احکام: همینکه اجرائیه به محکوم علیه ابلاغ شد محکوم علیه مکلف است ظرف ده روز مفاد آنرا به موقع اجرا بگذارد یا ترتیبی برای پرداخت محکوم به بدهد یا مالی معرفی کند که اجرای حکم و استیفاء محکوم به از آن میسر باشد و در صورتی که خود قادر به اجرای مفاد اجرائیه نداند باید ظرف مهلت مزبور صورت جامع دارایی خود را به قسمت اجرا تسلیم کند و اگر مالی ندارد صریحاً اعلام نماید. تاریخ انتشار: ۱۳۹۹/۰۸/۲۱ قاضی شعبه دوازدهم شورای حل اختلاف خمینی شهر ـ ایمان بختیاری **شناسه: ۱۰۳۹۷۸۹**

آگهی رای شورا

کلاسه پرونده: ۱۹۹۰/۹۷ ، شماره دادنامه: ۱۰۲۶ ، تاریخ رسیدگی: ۹۸/۱۰/۳۰ ، مرجع رسیدگی: شعبه اول شورای حل اختلاف خمینی شهر خواهان: محمود نقدی با وکالت زهرا عسگری به نشانی: خمینی شهر خیابان آزادگان روبروی ایران خودرو ؛ خوانده: احمد بلوکی نژاد نشانی: مجهول المکان ، خواسته: مطالبه وجه چک ، گردشکار: پس از ارجاع پرونده به این شعبه و ثبت آن به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی و اخذ نظریه مشورتی اعضاءقاضی شورا ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رای قاضی شورا: در خصوص دادخواست تقدیمی آقای محمود نقدی با وکالت زهرا عسگری به طرفیت آقای احمد بلوکی نژاد فرزند علی به خواسته مطالبه مبلغ یکصد میلیون ریال وجه یک فقره چک به شماره ۰۳۶۵۳۹ مورخ ۹۶/۰۴/۳۱ عهده بانک سپه بانضمام خسارت دادرسی و خسارت تاخیر تادیه با توجه به محتویات پرونده دادخواست تقدیمی ملاحظه رونوشت مصدق چک و با توجه به اظهارات خواهان در جلسه رسیدگی مورخ ۹۸/۵/۲۶ و عدم حضور خوانده در جلسه رسیدگی شورا و نظر به اینکه از ناحیه خوانده دلیلی که حکایت از پرداخت وجه چک نماید ارائه نگردیده فلذا با توجه به نظریه مشورتی اعضاء شورا و با احراز اشتغال ذمه خوانده و استصحاب بقای دین مستنداً به ماده ۹ و ۱۸ و ۱۹ و ۲۵ و ۲۷ قانون شوراهای حل اختلاف مصوب ۹۴/۸/۱۰ و مواد ۳۱۰، ۳۱۱، ۳۱۳ از قانون تجارت و تبصره الحاقی مصوب مجمع تشخیص مصلحت نظام به ماده ۲ قانون صدور چک و مواد ۱۹۸ و ۵۱۹ و ۵۲۲ از قانون آئین دادرسی مدنی حکم به محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ یکصد میلیون ریال بابت اصل خواسته و پرداخت خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سر رسید چک تا زمان اجرای حکم که توسط دایره محترم اجرای احکام حقوقی بر اساس شاخص اعلامی از ناحیه بانک مرکزی محاسبه می گردد و پرداخت هزینه دادرسی و حق الوکاله وکیل طبق تعرفه در حق خواهان صادر و اعلام می گردد. رای صادره غیابی و ظرف مهلت ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در همین شورا و سپس ظرف مدت بیست روز پس از آن قابل تجدیدنظر در محاکم عمومی حقوقی خمینی شهر می باشد. تاریخ انتشار: ۱۳۹۹/۰۸/۲۱ قاضی شعبه اول شورای حل اختلاف شهرستان خمینی شهر ـ عمار امیری **شناسه: ۱۰۳۹۷۹۲**

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه تحدید حدود ششدانگ املاک ذیل بعمل نیامده لذا حسب درخواست نامبرده جهت انتشار آگهی اختصاصی وقت تحدید حدود مورخه ۹۹/۹/۱۵ تعیین و عملیات تحدید از ساعت ۸ صبح در محل شروع و به عمل خواهد امد. اینک بوسیله این آگهی از متقاضی و کلیه مجاورین بر طبق ماده ۱۴ قانون ثبت دعوت می شود که در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند واخواهی مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی بمدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد که بایستی کتبا به اداره ثبت شبانکاره تسلیم نماید معترض مکلف است طبق ماده ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ثبت ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت دادخواست به مرجع قضایی ذیصلاح تقدیم نماید و الا حق او ساقط خواهد شد.

۱- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی واقع در بخش سه شبانکاره قریه شبانکاره ملکی آقای نعمت آهنگ پلاک ۴۰۸۲ فرعی مجزا شده از ۷۳۵۲/۴۶۵/۱ اصلی به مساحت ۱۹۱۵۷ مترمربع

۲- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی واقع در بخش سه شبانکاره قریه شبانکاره ملکی اقای نعمت آهنگ پلاک ۴۰۸۳ فرعی مجزا شده از ۷۳۵۲/۳۷۹ اصلی بمساحت ۶۳۳۳۶/۲۰ مترمربع

۳- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی واقع در بخش سه شبانکاره قریه شبانکاره ملکی آقای نعمت آهنگ پلاک ۴۰۸۴ فرعی مجزا شده از ۷۳۵۲/۳۷۹ اصلی به مساحت ۶۳۶۱۶/۱۷ مترمربع

**ت