سرمقاله

ادامه از صفحه یک...

پس ما هم با همه صلح کنیم، اما از علت این وقایع چشم‌پوشی کنیم و در تفسیر تاریخ اسلام به همان بند آخر اکتفا کرده تا آن گونه که مورد نظر ماست آن را تفسیر نماییم.

غربی‌ها کدام امتیاز را داده‌اند که بخواهیم صلح کنیم؟

با بررسی اسناد تاریخی در می‌یابیم که امام حسن(ع) با شجاعت و زیرکی خود کاری کرد که معاویه حاضر به دادن همه گونه امتیاز بود؛ به گونه‌ای که به اصطلاح برگه سفید امضا شده برای امام فرستاد و نوشت که هر چه در آن برگه بنویسد، مورد قبول وی است. اما غربی‌ها کدام برگه سفید امضایی برای دولت فرستاده‌اند که آن‌ها امروز برای پرکردن آن دست و پا می‌شکنند.

دولت با غربی‌ها در حال جنگ نیست که بخواهد صلح کند؟

در بیش از هفت سال فعالیت دولت تدبیر و امید، همواره دولت برای اداره کشور، تخم‌مرغ‌های خود را در سبد برجام و مذاکره با غرب گذاشته است و در این مدت امتیازات فراوانی هم به غرب داده شد و مجموع خطوط قرمز ترسیم شده از سوی مقام معظم رهبری هم رعایت نشد.

در عوض همواره منتظر بوده‌ایم که طرف‌های غربی به تعهدات خود عمل کنند. عقب‌نشینی‌های غیراستراتژیک و نابه‌جای دولت در سال‌های گذشته باعث شد که به‌رغم وعده رئیس‌جمهور مبنی بر برداشته شدن تحریم‌ها، غربی‌ها گستاخ‌تر شده و تحریم‌های جدیدتری اعمال کنند. حال پرسش این‌جاست که مگر دولت در سال‌های گذشته در حال جنگ بوده است که اکنون می‌خواهد صلح کند؟!

این صلح به‌معنای قبول شکست است

این اقدام رئیس‌جمهور، در واقع یک پاس گل به دشمن و اعلام شکست تلقی می‌شود. در جایی که آمریکایی‌ها گزینه دیگری روی میز ندارند و خود درگیر جنگ داخلی هستند.

یعنی دقیقاً زمانی که در آستانه فتح و پیروزی دیگری قرار داریم، ایشان به جای تمرکز بر حل مشکلات مردم و جلوگیری از گرانی‌های مصنوعی، در واقع خواسته یا ناخواسته سراغ خط‌دهی به دشمن رفته‌اند که شما موفق شدید و همین طور ادامه دهید!

خوب است رئیس‌جمهور به سخنان سالیان قبل رهبر نگاهی بیندازند، آنجا که فرمودند: «نه آمریکا و نه بزرگ‌تر از آمریکا قادر نیستند حادثه‌ای مثل حادثه صلح امام حسن را بر دنیای اسلام تحمیل کنند. این‌جا اگر دشمن زیاد فشار بیاورد، حادثه کربلا اتفاق خواهد افتاد.» **(۱۳۷۹/۲/۱)**

تصمیم قطعی محسن هاشمی برای انتخابات شورای شهر ۱۴۰۰

ایسنا: رئیس شورای شهر تهران درباره حضور یا عدم حضورش در انتخابات آتی شورای شهر تهران در سال آینده گفت: بنایی برای حضور در انتخابات ندارم و این تصمیم قطعی است.

«محسن هاشمی» با اشاره به اقدامات انجام‌شده از سوی شورای شهر تهران در سه سال گذشته گفت: این اقدامات در بخش‌های مختلف صورت گرفته و در حوزه‌های متعدد موفقیت‌هایی را کسب کرده است. وی با بیان اینکه بنده به عنوان رئیس و عضو شورای شهر به اقدامات انجام‌شده از سوی شورای شهر تهران در این دوره نمره ۱۵ را می‌دهم، گفت: شورای شهر در این دوره در اهدافی که قانون برای آن‌ها مشخص شده، قدم برداشته است و شاید انتظارات از شورای شهر بالا بوده اما در این دوره توانسته‌ایم در مسیر قانون حرکت کنیم.

بورس با تهدید روحانی به اعدام ریزشی شد؟

همشهری آنلاین: یک فعال سیاسی اصلاح‌طلب در توئیتی نوشت: در مملکتی که رئیس‌جمهوری تهدید به اعدام می‌شود انتظاری جز سقوط بورس دارید؟ بعد از اینکه «مجتبی ذوالنوری» رئیس کمیسیون امنیت ملی، در توئیتی خطاب به رئیس‌جمهور نوشت: «رهبر انقلاب باید دستور بدهند هزار بار شما را اعدام کنند تا دل مردم عزیز راضی شود»، این توئیت با واکنش‌های بسیاری مواجه شد. از همین رو «عبداله رمضان‌زاده» فعال سیاسی اصلاح‌طلب، با کنایه به ریزش بورس در توئیتی نوشت: در مملکتی که رئیس‌جمهوری تهدید به اعدام می‌شود، انتظاری جز سقوط بورس دارید؟ این مطالب در حالی است که همزمان با لغو تحریم‌های تسلیحاتی پنج سال پس از اجرای برجام، منتقدان «محمدجواد ظریف» وزیر امور خارجه، در بهارستان به طرز عجیب و بی‌سابقه‌ای مقابلش صف‌آرایی کردند.

پیگیری مسئله مهم بیماران دیابتی از زبان مسئولان: فعلاً تزریق کنید

داستان انسولین؛ تلخ مثل مرض قند

دریاوفایی/ گروه پارلمانی
daryavafaei2009@gmil.com

گویا پای تحریم‌ها که درمیان باشد چندان بد هم نیست؛ یک روز گرانی و نبود فلان دارو و روز دیگر نایاب شدن بهمان کالا! حالا چند روزی است بیماران دیابتی آن‌گونه که در شبکه‌های مجازی دست به دست می‌چرخد از عدم انسولین در داروخانه‌ها به ستوه آمده‌اند. البته آن طور که «حسینعلی شهریاری» رئیس کمیسیون بهداشت مجلس عنوان می‌کند: فقط در بحث انسولین قلمی کمبود داریم و دیابتی‌ها فعلاً از همان انسولین تزریقی باید استفاده کنند.

اینکه در ماجرای انسولین قلمی هم آیا صرفاً تحریم‌ها، پشت پرده نایاب شدنش است یا خیر، به تنهایی قصه هفتاد من است و کلیاتش بر کسی پوشیده نیست. اکنون به گفته شهریاری، انتشار اطلاعات غلط در مورد انسولین و ایجاد وحشت آن هم برای بیمارانی که استرس و نگرانی برایشان سم تلقی می‌شود، دغدغه‌اش کمتر از اصل موضوع نیست. وی در گفت‌وگو با ما گفت: اشتباه نشود؛ انسولین هست اما نوع قلمی آن موجود نیست. موجی که راه افتاده حکایت از نایاب‌شدن کلی انسولین است، درصورتی که الان انسولین تزریقی در داروخانه‌ها به وفور یافت می‌شود. رئیس کمیسیون بهداشت مجلس یازدهم در توضیحات بیشتر گفت: انسولین قلمی نیست؛ چون به خاطر تحریم‌ها مشکل داریم ولی انسولین معمولی در بازار هست. البته تعداد زیادی از بیماران که حق هم دارند الان ناراضی باشند، از دوسه سال قبل انسولین‌های قلمی استفاده می‌کردند که کاربردشان راحت‌تر از تزریقی است. با توجه به راحت قابل استفاده بودن انسولین‌های قلمی، الان که مدتی است دیگر این انسولین‌ها نیست، باعث اعتراض شده است.

وی از راه‌اندازی خط تولید انسولین قلمی در کشور خبر داد و یادآور شد: وزارت بهداشت و درمان و سازمان غذا و دارو گفته‌اند: به زودی خط تولید انسولین قلمی در داخل کشور راه‌اندازی می‌شود، دعوت‌نامه‌ای هم برای ما آمده که می‌خواهند این بخش را افتتاح کنند. امیدواریم تا یکی دوماه آینده این قول عملی شود. شهریاری با اعلام اینکه «درحال‌حاضر حداقل ۱۰درصد جمعیت کشور بیماران دیابتی هستند»، یادآور شد: البته همه این‌ها انسولینی نیستند؛ درصد قابل توجهی از جوانان و کودکان به انسولین نیاز دارند و بهترین نمونه آن هم واقعاً همان قلمی است که به صورتی استفاده می‌شود که بیمار اذیت نشود؛ اگرچه انسولین قلمی صرفاً در طریقه استفاده بر انسولین تزریقی مزیت دارد وگرنه در تاثیرگذاری، کیفیتش یکی است. وی تاکید کرد: بیماران دیابتی که انسولین استفاده می‌کنند نگران نباشند، شاید برای افرادی که چند سال از آن نوع قلمی استفاده می‌کردند حالا تزریقی‌اش سخت باشد؛ ولی با همین انسولین‌های سرنگ‌دار هم می‌توانند قند خونشان را کنترل کنند.

عکس: تابرنا

به زودی محموله‌های انسولین قلمی وارد کشور می‌شود

رئیس سازمان غذا و دارو نیز از ترخیص دومحموله انسولین قلمی خبر داد و گفت: «طی هفته‌های جاری این دومحموله بین داروخانه‌های منتخب توزیع خواهد شد و محموله‌های بعدی نیز در فواصل زمانی وارد کشور می‌شود. «محمدرضا شانه‌ساز» یادآور شد: با توجه به تفاوت قیمت این دارو در داخل نسبت به سایر کشورها، در آینده این دارو براساس کد ملی بیماران توزیع خواهد شد تا نگرانی از بابت تهیه آن احساس نشود. وی کمبود انسولین قلمی را به علت وجود تحریم‌ها دانست و گفت: «کمبودهای مقطعی تنها درمورد انسولین قلمی بوده و دلیل آن مشکلات ناشی از تأمین ارز و انتقال آن به شرکت‌های خارجی طرف قرارداد، آن هم به دلیل تحریم‌های ضد انسانی دشمنان ملت ایران است.»

همزمان با لغو تحریم‌های تسلیحاتی ۵سال پس از اجرای برجام انجام شد

صف‌آرایی بهارستان مقابل ظریف

همزمان با لغو تحریم‌های تسلیحاتی پنج سال پس از اجرای «برجام»، منتقدان «ظریف»، وزیر امور خارجه، در بهارستان به طرز عجیب و بی‌سابقه‌ای مقابلش صف‌آرایی کردند. مجلس با اعلام وصول هشت پرسش غیرمرتبط و موضوعاتی که مکرراً ظریف حول آن به بهارستانی‌ها پاسخ داده عیان کرد که جمعی شناخته شده در بهارستان پرچم‌دار رقیب سیاسی‌اش است و عزمی برای نگاه ملی به مسائل موضوعات روز کشور ندارد؛ چنان‌چه در نشست اخیر بهارستان نماینده محلات، نماینده مشهد و نماینده اراک، هر کدام با طرح دو سؤال از ظریف خواستار احضار او به بهارستان شدند. پرسش‌های جداگانه آن‌ها در کاربرگ‌های ویژه سؤال از وزرا در حالی است که اغلب نماینده سؤال کننده ابهاماتش از عملکرد وزیر را در یک کاربرگ و در محورهای مختلف جمع‌آوری می‌کند و اگر نقدی به وزیر در بهارستان فراگیر باشد، آن را به امضای هم‌فکران خود می‌رساند. به‌نظر می‌رسد این افراد با این کار می‌خواهند سروصدای بیشتری در احضار ظریف به مجلس ایجاد کنند.

یادداشت

ادامه از صفحه یک...

ج) رهبری دستور اعدام نمی‌دهند: مدتی است که برخی از چهره‌های سیاسی هرجاکه پای استدلال عقلایی خود را سست دیده‌اند، گریزی به نام رهبری زده‌اند تا سندی بر درستی ادعای خود ارائه دهند. ذوالنوری هم رئیس جمهوری را تهدید کرده که شاید حکم اعدامش از سوی رهبری صادر شود! قطع به یقین در کشوری که نظام جمهوری و اصل تفکیک قوا برآن حاکم است، چنین گفتاری وهن مسلم مقام رهبری است. اساساً مشی رهبر معظم انقلاب هم فرسنگ‌ها با این دیدگاه فاصله دارد. ایشان بارها در مقام حمایت از دولت سخن گفته‌اند و درعین انتقاد از کاستی‌ها، قدردان تلاش‌های قوه مجریه بوده‌اند. در تازه‌ترین توصیه‌های خود به ذوالنوری و همکاران وی در بهارستان هم تاکید کردند که در تعامل مجلس و دولت دو اصل قانون و شرع باید اولویت باشد. رهبری برخلاف برخی از نمایندگان، احاطه کامل بر قانون اساسی، شرایط کشور و اطمینان کافی به دولت‌مردان دارند و به همین دلیل در دیدار مجازی تیرماه تاکید کردند که دولت تا روز آخر باید به کار خود ادامه دهد.

د) مردم عزیزند: پایان توئیت رییس کمیسیون امنیت ملی با ترکیب «مردم‌عزیز» تمام می‌شود! می توان ازاوبه عنوان کسی که داعیه وکالت همین مردم عزیز را دارد، پرسید در فرصت پنج ماهه‌ای که برای خدمت به این مردم و عمل به شماری از شعارهای خود در اختیار داشتید، جز شعار دادن و توهین به رئیس‌جمهوری و دولت چه اقداماتی برای بهبود شرایط انجام داده‌اید؟! پرسش دیگر اینکه این تاختن به مسئولی که ماه‌هاست در صف مقدم جنگی نابرابر قرار دارد چه گرهی از کار مردم عزیز باز خواهد کرد؟!

پرده آخر

پس از فرونشستن این غوغاها شاید بهتر باشد از نظرات منتشر شده در توئیتر یا ارائه شده در فضای جامعه یا تحلیل‌های انعکاس یافته در رسانه‌های خارجی گزارشی نوشته و به هیئت نظارت بر رفتار نمایندگان ارسال شود.

آگهی مزایده مال غیرمنقول

بر اساس پرونده اجرائی به شماره بایگانی ۹۶۰۰۰۹۱ (له بانک ملی شعبه مرکزی و علیه سید تیمور موسوی) تمامت ششدانگ پلاک ثبتی شماره ششصد و شصت ونه فرعی از سی و دو اصلی واقع در بخش یک ثبتی شهرضا به مساحت ۲۲۸/۴۵متر مربع با سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۵۳۸۴۱۲ و ۵۳۸۴۱۱ صفحات ۱۴ و ۱۵۴ دفتر ۸۷ و ۱۰۲ با حدود اربعه ذیل : شمالا به طول ۲۲/۴۵ جای پی اشتراکی است با زمین ۳۲/۶۷۰ شرقاً به طول ۱۰/۲۰ به دیوار اشتراکی با زمین ۳۲/۱۲۶ جنوباً به طول ۲۲/۴۰ متر جای پی اشتراکی است با زمین ۳۲/۶۶۸ غرباً به طول ۱۰/۲۰ جا پی است به کوچه ۸ متری به نام سید تیمور موسوی ثبت و سند صادر شده است و به موجب سند رهنی شماره ۲۰۲۰۵۹ مورخ ۱۳۹۴/۱۰/۱۹ دفتر اسناد رسمی شماره سه شهرضا از طرف نامبرده در رهن و وثیقه بانک ملی شعبه شهرضا قرار گرفته و به علت عدم پرداخت بدهی ، بستانکار تقاضای صدور اجرائیه نموده و پس از ابلاغ اجرائیه به درخواست بستانکار و باستناد قانون اصلاح ماده ۳۴ اصلاحی قانون ثبت و آیین‌نامه مربوطه پلاک مذکور مورد ارزیابی قرار گرفته و توسط برگ ارزیابی کارشناس رسمی دادگستری بدون شرح و توصیف و ارزیابی گردید مورد بازدید عبارت است از یک باب منزل مسکونی دارای عرصه به مساحت ۲۲۸/۴۵ متر مربع و جمعاً دارای اعیانی به مساحت ۳۶۹ مترمربع ، شامل ساختمان همکف به مساحت ۱۶۴ متر مربع ، ساختمان طبقه اول به مساحت ۱۶۰ مترمربع ، زیر زمین به مساحت ۳۵ متر مربع و خرپشته (سرپله) به مساحت ۱۰ متر مربع می‌باشد ساختمان دارای دیوارهای باربر آجری و سقف تیرآهن،کف موزائیک ، سطوح داخلی نقاشی ، درب و پنجره خارجی فلزی ، درب های داخلی چوبی ، سرویس بهداشتی کاشی و آشپزخانه دارای کابینت فلزی ، نمای مشرف به کوچه و نمای سمت ایوان سنگ و پشت بام ایزوگام و هر طبقه دارای یک دستگاه کولر و یک دستگاه آبگرمکن گازی به انضمام حیاط سازی و مجموعه دارای انشعابات آب ، دو انشعاب برق و انشعابات گاز می باشد که توسط کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ شش میلیارد ریال (۶،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال) ارزیابی گردیده است و مورد رهن طبق اعلام بستانکار بیمه می باشد .در جلسه مزایده که از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ روز دوشنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۸/۱۲ در واحد اجرای اسناد رسمی اداره ثبت اسنادشهرضا تشکیل می گردد. از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده ازمبلغ کارشناسی شش میلیارد ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی و به هر کس که خریدار باشد فروخته می شود طالبین می توانند قبل از تشکیل جلسه از مورد مزایده به آدرس: شهرضا خیابان تختی فرعی ۸ پلاک ۲۵ کدپستی ۸۶۱۴۸-۳۳۸۶۱ بازدید به عمل آورند. لازم به ذکر است که کلیه هزینه های قانونی اعم از هزینه ی انتقال سند در دفاتر اسناد رسمی ، مالیات دارایی و عوارض شهرداری و بدهی های مربوطه به حق انشعاب و آبونمان ، آب وبرق وگاز و سایر هزینه‌های متعلقه بر عهده برنده مزایده می‌باشد و پس از مزایده در صورت وجود مازاد ، برنده مزایده می تواند وجوه پرداختی موضوع فراز ۶ بند الف ماده ۱۲۱ این آیین نامه را از محل مازاد مذکور مسترد نماید. طبق ماده ۱۳۶ اصلاح آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم‌الاجرا شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی (پایه مزایده) به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده می باشد. برنده مزایده مکلف است مابه‌التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر ، مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند ، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد .در این صورت ،عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد این آگهی یک نوبت در یکی از روزنامه‌های کثیرالانتشار چاپ اصفهان درج و منتشر میگردد تاریخ انتشار: ۱۳۹۹/۰۷/۲۹ مسئول واحد اجرای اسنادرسمی شهرضا – زهراجهانی شناسه ۱۰۲۳۳۸۳

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی چالوس

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ ملک متقاضی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چالوس مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض وی محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد: ۹۵۸ فرعی از ۷۲ فرعی از ۷ اصلی واقع در قریه سردآبرود بخش یک قشلاقی دهستان کلارستاق به نام نیما تابار قاسم و سیدجعفرموسوی بالسویه نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با انباری به مساحت ۳۰۰ متر مربع مالک مشاعی لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی /کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق ثا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده ، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود ، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود ، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید . تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۳۹۹/۰۷/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۹/۰۸/۱۴ نیکنام ازوجی سرپرست ثبت اسناد و املاک چالوس

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی چالوس

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ ملک متقاضی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چالوس مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض وی محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد: ۱- رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۶۳۱۴ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۷۵۸ مربوط به اعظم غفاری فرزند غظنفر در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۰متر مربع پلاک شماره ۱۰۹۲۱ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سندمالکیت مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۳۰۰۰۱۰۰۹۷۲۱

۲- رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۶۶۱۰ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۸۰۷ مربوط به علی ایل خانی فرزند غلامرضا در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۴/۳۷ متر مربع پلاک شماره ۱۹۴۵۹ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سندقطعی به شماره ۳۵۱۹۵ مورخ ۱۳۹۹/۰۵/۰۸ دفترخانه ۵۵ قم (م الف ۷۶۲۱)

۳- رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۶۲۲۳ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۹۷۳ مربوط به علی بیات فرزند حسین درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۱۸۰ متر مربع پلاک شماره ۱۱۱۹۵ و ۱۰۵۳۰ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سندقطعی به شماره ۲۵۳۷۵ مورخ ۹۸/۰۸/۲۵ دفترخانه ۳۹ قم (م الف ۷۶۲۳)

۴- رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۶۲۲۵ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۹۷۴ مربوط به لیلا بهمن فرزند علی درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۱۸۰ متر مربع پلاک شماره ۱۱۱۹۵ و ۱۰۵۳۰ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند قطعی به شماره ۲۵۳۷۵ مورخ ۹۸/۰۸/۲۵ دفترخانه ۳۹ قم (م الف ۷۶۲۴)

۵- رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۶۳۰۵ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۵۴۰ مربوط به احمد بابائی پور فرزند مهدی در یک ونیم دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۲۵۸/۴۸متر مربع پلاک شماره ۱۰۶۰۱ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۳۰۰۰۱۰۲۸۹۸۹ به موجب سند صلح خیاری ۱۹۲۸۳ مورخ ۱۳۹۷/۱۲/۲۷ دفترخانه ۶۶ قم با حق خیار فسخ و حفظ منافع مادام العمر (م الف ۷۶۲۵)

۶- رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۶۳۰۷ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۵۴۲ مربوط به محدثه بابائی پور فرزند مهدی در یک ونیم دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۲۵۸/۴۸متر مربع پلاک شماره ۱۰۶۰۱ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۳۰۰۰۱۰۲۸۹۸۹ به موجب سند صلح خیاری ۱۹۲۸۳ مورخ ۱۳۹۷/۱۲/۲۷ دفترخانه ۶۶ قم با حق خیار فسخ و حفظ منافع مادام العمر (م الف ۷۶۲۶)

۷- رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۶۳۰۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۵۴۱ مربوط به مهسابابائی پور فرزند مهدی در یک ونیم دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۲۵۸/۴۸متر مربع پلاک شماره ۱۰۶۰۱ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۳۰۰۰۱۰۲۸۹۸۹ به موجب سند صلح خیاری ۱۹۲۸۳ مورخ ۱۳۹۷/۱۲/۲۷ دفترخانه ۶۶ قم با حق خیار فسخ و حفظ منافع مادام العمر (م الف ۷۶۲۷)

۸- رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۶۳۰۳ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۵۳۹ مربوط به زهرا ترابی راد فرزند محمد دریک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۲۵۸/۴۸ متر مربع پلاک شماره ۱۰۶۰۱ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۳۰۰۰۱۰۲۸۹۸۹ به موجب سند صلح خیاری ۱۹۲۸۳ مورخ ۱۳۹۷/۱۲/۲۷ دفترخانه ۶۶ قم با حق خیار فسخ و حفظ منافع مادام العمر (م الف ۷۶۲۸)

۹- رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۵۱۱۷ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۷۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۷۸۴ مربوط به فردوس مولائی فرزند قلی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۸/۶۴متر مربع پلاک شماره ۱۱۵۷۸/۲۹۱ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از حبیب اله نیکو حرف صادره در دفتر ۱۸۸ صفحه ۲۰۰ (م الف ۷۶۳۰)

۱۰- رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۶۱۸۳ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۷۰۴ مربوط به حمید ظهرابی فرزند عباس در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۵۰متر مربع پلاک شماره ۱۱۱۵۲ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سندقطعی به شماره ۵۱۷۳۴ مورخ ۱۳۹۸/۰۵/۲۰ دفترخانه ۵۹ قم (م الف ۷۶۳۲)

۱۱- رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۱۹۲۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۱۲۳ مربوط به لیلی آیه الله زاده شیرازی فرزند سیدمحمددر ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۵۳/۴۷متر مربع پلاک شماره ۱۴۹۵ و ۱۴۹۶ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سندقطعی به شماره ۱۳۳۳۰۷ مورخ ۱۳۷۹/۱۲/۲۸ دفترخانه ۲۰ قم (م الف ۷۶۳۳)

مورد تأیید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه ی دو قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود

(نسل فردا - ایمان)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۰۷/۱۳ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۹۹/۰۷/۲۹

محمود مهدوی - رئیس ثبت اسناد منطقه یک قم

آگهی ماده سه قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و مشاعی

هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح ذیل تأیید نموده اند:

۱- رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۶۹۱۵ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۸۰۴ مربوط به ناژنین کارگری فرزند ایمان درقسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۶۰/۵۰متر مربع پلاک شماره ۲۱۸۱ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از حسین رضویان احدی از ورثه محمد رضویان (م الف ۷۶۲۰)

۲- رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۸۴۶۷ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۸۳۷ مربوط به نیت علی آزموده فرزند قربانعلی درقسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به به مساحت ۴۵ متر مربع پلاک شماره ۱۹۴۷/۱۱۰/۳۰۷ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دوقم موروثی از قربانعلی آزموده ثبت دفتر ۲۰۳ صفحه ۵۵۶ (م الف ۷۶۲۲)

۳- رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۹۲۰۷ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۰۳۲ مربوط به علی محمد ایمانی فرزند فرج آقا درقسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۷۳/۵۰متر مربع پلاک شماره ۱۹۱۳/۱۸ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دوقم مالکیت متقاضی طی سند رسمی شماره ۸۳۶۰۸ مورخ ۷۳/۱۰/۱۲ دفتر خانه ۲۰ قم (م الف ۷۶۲۹)

۴- رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۹۲۱۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۱۳۵۴۰ مربوط به اعظم موسیوند فرزند محمد درقسمتی ازششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۳۳متر مربع پلاک شماره ۲۲۶۷ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از زهرا محمودزاده حسینی ورثه خدیجه برقعی (م الف ۷۶۳۱)

مورد تأیید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه ی دو قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود

(نسل فردا - ایمان)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۰۷/۱۳

تاریخ انتشارنوبت دوم: ۹۹/۰۷/۲۹

عباس پورحسنی حجت آبادی رئیس ثبت اسناد منطقه دو قم

کد ۴۶۷۰

شناسنامه،

رحیم حقیقت تبار فرزند محمود به شماره شناسنامه ۶۲۱ و ک