

شنبه؛ آخرین مهلت ارائه اظهارنامه مالیاتی صاحبان مشاغل

مهر: سازمان امور مالیاتی اعلام کرد که شنبه، یکم شهریور ماه آخرین مهلت ارائه اظهارنامه مالیاتی صاحبان مشاغل است. غلامرضا قبله‌ای، مدیر کل دفتر روابط عمومی و فرهنگ‌سازی مالیاتی اظهار کرد: با توجه به اینکه ۳۱ مردادماه که آخرین مهلت مقرر قانونی برای ارائه اظهارنامه مالیاتی صاحبان مشاغل است، مصادف با جمعه است؛ لذا براساس قانون روز شنبه (یکم شهریور) آخرین مهلت قانونی برای ارائه اظهارنامه مالیاتی اشخاص حقیقی است. وی از مودیان مالیاتی درخواست کرد با توجه به تراکم بالای ارائه اظهارنامه مالیاتی در روزهای پایانی مردادماه هر چه سریع‌تر نسبت به ارائه اظهارنامه الکترونیکی عملکرد سال ۱۳۹۸ خود از طریق سایت سازمان به نشانی tax.gov.ir اقدام کنند و این امر را به آخرین روزهای مهلت قانونی موکول نکنند. در صورت عدم ارائه اظهارنامه مودیان مالیاتی از هر گونه تسهیلات محروم خواهند شد.

خبر روز

بالاخره پس از ۵ ماه کش و قوس‌های

فراوان افزایش حق مسکن کار گران

تصویب شد

از ۱۰۰ هزار به ۳۰۰ هزار تومان

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی اعلام کرد:افزایش حق مسکن کارگران از ۱۰۰ هزار به ۳۰۰ هزار تومان بعد از ۵ ماه در دولت تصویب شد. محمد شریعتمداری وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی، از افزایش حق مسکن کارگری بعد از ۵ ماه خبر داد. وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی افزود: پیش از این شورای عالی کار با حضور نمایندگان کارگران و کارفرمایان در جلسه هفده خرداد حق مسکن کارگری را از صد به سیصد هزار تومان افزایش داد.

دلیل تأخیر روشن شد!

اجرائی شدن مصوبه شورای عالی کار نیازمند تصویب هیئت دولت بود که در هفته‌های گذشته کمیسیون اقتصادی دولت این افزایش را تصویب کرد و در هیئت دولت مطرح و تصویب نهایی شد.

حق مسکن هر سال زیاده نمی‌شود

حاتم شاکرمی معاون وزیر کار نیز در این زمینه تأکید کرد: حق مسکن کارگران چیزی نیست که هر سال تصویب شود. از ابتدای انقلاب تاکنون فقط پنج‌بار حق مسکن کارگران افزایش یافته است و هیچ ازامی ندارد که حق مسکن کارگران هر ساله اضافه شود، بنابراین تصویب دولت در مورد افزایش حق مسکن کارگران با پیشنهاد شورای عالی کار بسیار مهم است. امسال گرچه نمایندگان کارگری در شورای عالی کار، مصوبه‌ی شورا در مورد حداقل مزد را به خاطر عقب ماندن از میزان رشد تورم، امضا نکردند، اما قرار شد قدرت خرید کارگران با افزایش حق مسکن و خورار و بار تقویت شود.

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده

شرکت تولیدی و تجاری تهپه‌سهند آریازرنده (با مسئولیت محدود) ثبت شده به شماره ۵۲۳ و شناسه ملی ۱۴۰۰۰۱۹۸۳۰۰ بدینوسیله از کلیه شرکاترکت تولیدی و تجاری تهپه‌سهند آریازرنده (با مسئولیت محدود) ثبت شده به شماره ۵۲۳ و شناسه ملی ۱۴۰۰۰۱۹۸۳۰۰ دعوت به عمل می‌آید تا در جلسه مجمع عمومی فوق العاده که در ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۳۹۱/۰۶/۱۷ در محل کار شرکت واقع در نشانی: کیلومتر ۷۵ جاده قدیم تهران - ساوه، شهرک صنعتی زاویه، قطعه ۸۵۸ کد پستی ۳۳۱۶۷۵۴۱۲۱ تشکیل می‌گردد حضور به هم رسانند.

دستور جلسه مجمع عمومی فوق العاده: ۱- انحلال شرکت - ۲- تعیین مدیر تصفیه و تعیین محل تصفیه ۳- هر تصمیمی که در صلاحیت مجمع عمومی فوق العاده می‌باشد.

۴- هر تصمیمی که در صلاحیت مجمع عمومی فوق العاده می‌باشد.

هیئت مدیره شرکت تولیدی و تجاری تهپه‌سهند آریازرنده (با مسئولیت محدود)

آگهی دعوت مجمع فوق العاده موسسه مجتمع فرهنگی آموزشی مشعل تعلیم و تربیت

به شماره ثبت ۵۵۹ به شناسه ملی ۱۰۲۶۰۱۱۰۹۴۵

بدینوسیله از کلیه صاحبان سهام موسسه مجتمع فرهنگی آموزشی مشعل تعلیم و تربیت به شماره ثبت ۵۵۹ دعوت به عمل می‌آید. که در جلسه مجمع فوق العاده به تاریخ ۱۳۹۱/۰۶/۱۰ راس ساعت ۱۰ صبح در محل استان اصفهان، شهرستان اصفهان، بخش مرکزی، شهر اصفهان - محله آیت‌اله کاشانی، خیابان آیت‌اله کاشانی، کوچه پارس [۳۶]، پلاک ۳، طبقه همکف، کد پستی ۸۱۸۳۶۷۶۸۹۱ تشکیل می‌گردد حضور به هم رسانید.

دستور جلسه: ۱- انحلال شرکت

هیئت مدیره

آگهی تجدید مناقصه عمومی (تگ نویتی)

شهر داری چهار دانگه در نظر دارد براساس ماده ۵ آیین نامه مالی شهر داری هانسیب به برگزاری تجدید مناقصه عمومی با مشخصات ذیل اقدام نماید.

ردیف	مناقصه	عنوان	مبلغ قرارداد (ریال)	مبلغ سپرده (ریال)
۱		عملیات تبدیل قبر به آسفالط	۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰
۲	تجدید مناقصه	اصلاح و بهسازی ریفور میانی بزرگراه آیت اله سعیدی	۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۳	عمومی	احداث فاز اول مجموعه ورزشی چهار دانگه	۶۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۳/۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰
۴		خرید چهل دست لباس عملیاتی آتش نشانی و خدمات ایمنی	۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰

❖ کلیه متقاضیان می‌توانند برای دریافت اسناد و مدارک مناقصه و ارائه پیشنهاد ظرف مدت ۱۰ روز پس از درج این آگهی به آدرس: بزرگراه آیت‌اله سعیدی، چهار دانگه، روبروی سه راهی بو تان، خیابان شهید حاجی احمد، پلاک ۱۰، ساختمان مرکزی شهرداری، طبقه اول، واحد امور قراردادها مراجعه نمایند.

تلفن تماس: ۵۵۲۷۹۹۴۰-۵

توضیح: ۱- هزینه چاپ آگهی به عهده برنده مناقصه می‌باشد.

۲- هزینه خرید اسناد مبلغ ۱۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال می‌باشد.

امکان درآمدزایی ۱۵۰ هزارمیلیاردتومانی از سهام بورسی

شهر خیر: رئیس سازمان برنامه و بودجه گفت: این امکان وجود دارد که از سهام واحدهای مربوط به دولت ۱۰۰ تا ۱۵۰ هزار میلیارد تومان درایی ایجاد شود.

محمدباقر نوبخت با اشاره به اینکه درآمدهای نفتی مورد انتظار دولت در سال ۹۹ چندان محقق نشده است اظهار داشت: تا آخر عمر که قرار نیست تحریم باشیم و این یک فشاری است که باید تحمل کنیم؛ بنابراین در بودجه ۹۹ پیش‌بینی شده بود که از محل واگذاری سهام شرکت‌های دولتی ۱۱ هزار و ۹۰۰میلیارد تومان در آمد کسب شود که تا الان بیش از ۱۷هزارمیلیارد آن محقق و منجر به تقویت بورس شده است. رئیس سازمان برنامه و بودجه افزود: نگرانی ایجاد بدهی برای دولت بعد هم درست نیست؛ به این معنا که این دولت و آن دولت ندارد.

وقتی وزیر راهوشهرسازی پیشنهاد معاوضه می‌دهد

خانه خالی بدین؛ زمین بگیرین!



عسل‌انزلی

افزود: این سامانه یک بانک اطلاعاتی قابل اعتماد است که با گسترش حوزه نفوذ آن به سراسر کشور، کل واحدهای مسکونی شناسایی و در سامانه ثبت می‌شود. وزیر راه و شهرسازی اضافه کرد: مطابق اطلاعاتی که تا امروز گردآوری شده است، دو میلیون ۷۰۰ هزار خانوار در کشور مالکیت بیش از یک واحد مسکونی را در اختیار دارند. وی گفت: پیامک‌هایی که از به این دست از مالکان فرستاده می‌شود، وضعیت این واحدها را پس از یک فرآیند رقت و برگشت مشخص خواهد کرد. این اطلاعات پس

به یکی از تکالیف قانونی و

لوازم ضروری مدیریت در

حوزه مسکن یا تلاش همکاران

این وزارت‌خانه و شرکت‌های

دانش‌بنیان پشتیبان سامانه

جامه عمل پوشانده شد

گفت‌وگو

در گفت‌وگو با عضو کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی عنوان شد:

قیچی مالیات بر خانه‌های خالی دست محتکران را کوتاه می‌کند

در یادقرتی پور / گروه اقتصاد

daryavafaei2009@gmail.com

افزایش اجاره‌ها، افزایش التهابات و آب گل آلود بازار مسکن، بالاخره نمایندگان تازه بر کرسی نشسته یازدهم را بر آن داشت که به فکر اصلاح قانون مالیات بر خانه‌های خالی بیفتند. یکی از مهم‌ترین طرح‌ها، ارائه طرح دوفوریتی اصلاح قانون مالیات بر خانه‌های خالی موضوع ماده ۵۴ مکرر قانون مالیات‌های مستقیم است. در روزهایی که خیلی‌ها با دیو خانه‌های خالی می‌خواهند چوب لای چرخ اقتصاد مسکن بگذارند، او تمام قد ایستاده تا از این مسئله جلوگیری کند. با عضو تازه رای یافته به مجلس یازدهم به گفت‌وگو نشستیم تا در زمینه چالش خانه‌های خالی و بازار گل آلود مسکن صحبت کنیم.

مسکن یکی از دغدغه‌های مردم به شمار می‌رود و با وضعیت کرونا ما شاهد ناهنجاری‌های بسیاری در این زمینه هستیم. در این شرایط مردم از مجلس و نمایندندگانشان توقع دارند که اقدامی فوری و جدی به خصوص در رابطه با بحث خانه‌های خالی انجام دهند تا احتکار کنندگان از این بازار بیرون بروند و مسکن هر بار با قیمت‌های غیر منطقی مواجه نشود. راهکار شما در این شرایط چیست؟

تنها یک راهکار وجود دارد؛ اینکه دست دلالتان از بازار سودآور مسکن کوتاه شود.

آیا چنین اتفاقی می‌افتد و دست دلالتان کوتاه می‌شود؟

در این زمینه مجلس مؤکداً به دنبال این است که بحث خانه‌های خالی به سرانجام برسد. این موضوع در مجلس یازدهم با قید دوفوریت و با اصلاح ماده ۵۴ قانون مالیات‌های مستقیم یا مالیات بر منازل خالی تصویب شد و نمایندگان مصرانه به دنبال این موضوع بودند و کمیسیون اقتصادی هم به شکل جدی وارد شده و در این راستا اقدامات لازم را انجام داده‌ایم که می‌توان گفت در این شرایط بهترین راه‌حلی است که می‌تواند در جریان قرار گیرد.

برخی کارشناسان اعتقاد دارند این طرح با مشکلاتی روبه‌روست و باید با اصلاحات بیشتری به اجرا برسد، چرا که ممکن است به تولید کنندگان مسکن، ضربه وارد کند. آیا با این موضوع موافق هستید؟

خیر کاملاً مخالفم؛ به این علت که این طرح منافاتی با تولید مسکن ندارد. ما با این طرح بازار عرضه و تقاضا را بهبود می‌بخشیم و ایجاد آرامش در بازار مسکن، می‌تواند به تولید کنندگان هم کمک کند. ما برای مالکان واحدهای تازه ساخته شده مهلتی یک ساله می‌دهیم تا واحد خود را با قیمت مناسب به بازار عرضه کنند، با توجه به اینکه تغییر ضرایب مالیاتی به عنوان عاملی بازدارنده، از احتکار خانه‌ها جلوگیری می‌کند و باعث می‌شود که خانه‌ها به بازار عرضه شوند. درواقع هدف ما این است که دست دلالتان و سوداگران را با این طرح از بازار مسکن کوتاه و قطع کنیم.

آیا قبول دارید سرمایه‌ای شدن مسکن باعث چنین اتفاقاتی شده که ما با احتکار کنندگان مسکن روبه‌رو باشیم؟

بله متأسفانه در سال‌های اخیر تبدیل شدن مسکن به عنوان کالای مصرفی و سرمایه‌ای این اتفاقات را رقم رده است و به همین خاطر ما با هر م‌های بازدارنده می‌خواهیم به سمت ایجاد تسهیلات ارزان برویم و دست احتکار کنندگان را از بازار مسکن کوتاه کنیم تا قیمت مسکن منطقی‌تر شود.

با وجود نبود شفافیت در آمارها می‌توانیم شاهد کاهش تلاطم بازار مسکن باشیم؟

ما خوش‌بینانه به این موضوع نگاه می‌کنیم و اعتقاد داریم که با کمک دستگاه‌های دیگر می‌توانیم به تدریج بازار مسکن را رو به آرامش هدایت کنیم به این سبب که اعتقاد داریم ما با کمبود مسکن مواجه نیستیم، بلکه باید خانه‌های خالی را به چرخه بازار مسکن هدایت کنیم؛ اما در این طرح باید برای کامل شدن نظام اطلاعاتی حتی در روستاها نیز ثبت خانه‌های خالی انجام شود و خانه‌های فریز شده نیز به واسطه بانک‌ها باید با فشار دولت به سرعت به بازار عرضه شود تا به شکل شفاف‌ی در این زمینه تصمیم‌گیری شود.

خانه ملت

وقتی وزارت صمت توان پاسخ‌گویی

علل گرانی‌ها را ندارد

در یاقایی / گروه پارلمانی
daryavafaei2009@gmail.com

افزایش قیمت مایحتاج مردم آن هم به صورت لحظه‌ای موضوعی نیست که بر کسی پوشیده باشد. اما نکاتی که در این میان نیاز به پاسخ‌گویی شفاف و صریح دارد چرایی چندگانگی نرخ‌ها، عدم نظارت یا به عبارتی ترس از ورود به بازار و بازرسی‌های مستقیم مراکز توزیع، تضاد در قیمت‌های تعیین شده توسط وزارت صمت و دستکاری لیبیل‌ها توسط فروشندگان و ضدونقیض‌های گفتاری و عملی فراوان از تریبون‌ها تا گوشه و کنار بازارهاست. سسوالاتی که حدود یک ماه از ارائه‌اش به وزارت صمتی‌ها سبب می‌شود و تاکنون هیچ کدام از متولیان امر حاضر به پاسخ‌گویی آن نشده‌اند. پرسش‌هایی که حالا دیگر نمایندگان مردم در مجلس شورای اسلامی نیز چندان تمایلی به اظهارنظر پیرامون آن ندارند به جز تعداد معدودی از آن‌ها. مجتبی یوسفی در همین رابطه از وزیر صمت گلایه کرده و خطاب به وی گفته‌است: وزیر صنعت، معدن و تجارت و مسئولان تعزیرات حکومتی که وظیفه نظارت و تنظیم بازار را دارند باید به جای گفتار درمانی، وارد عمل شوند و از چارچوبی که جزو اختیارات آن‌هاست در راستای کنترل شرایط استفاده کنند. او این مدل مواجهه با مشکلات را هم به آن‌ها گوشزد کرده‌است که در این وزارت‌خانه‌ها و هیئت دولت شاهدیم که وقتی کالایی گران می‌شود تنها با یک مصاحبه در خصوص اینکه چرا گرانی اتفاق افتاده است، کار را تمام می‌کنند در صورتی که وظیفه قانونی آن‌ها بر خورد و رفع گرانی است نه صرفاً صحبت و نمایش فن بیان. انتقاد این نماینده یا به قول او «گفتار درمانی‌ها» یک سوی واقعیات تلخ مقابله با گرانی است. کمی آن طرف‌تر، همین جا در نزدیکی همه ما حتی کنار منزل شخص اول مملکت، وقتی به فرورونده معترض می‌شوی که چرا صبح مثلاً تخم‌مرغ را خریدم دانه‌ای ۸۰۰ تومان الان که غروب است می‌فروشدید ۱۰۰۰ تومان؟ در حالی که به اعصابیت فاکتور خرید را نشانت می‌دهد، می‌گوید: چون خودم گران خریدم! یا چند مغازه آن طرف‌تر وقتی به نانوا می‌گویی: مگر طبق تعرفه نباید چانه نان و کیفیتش با پولی که بابتش می‌گیری برابر ی کنند، نشان اندازه یک بشقاب برنج خوری، نه سیوسی دارد نه کنجدی اما پول نان سیوس و کنجد دار را می‌دهیم، چرا؟ او هم با ترش‌رویی جواب می‌دهد: بروید به همانی که تعرفه را نوشته اعتراض کنید! صادرات، عمده‌ترین دلیلی است که وقتی راجع به گرانی اقلام خوراکی از فرورونده سؤال می‌شود، مطرح می‌کنند؛ در حالی که وزارت صمت همواره تأکید دارد: کنترل صادرات و واسطه‌ها را به دست داریم و اجازه نمی‌دهیم به این بهانه گران فروشی انجام شود... به هر ترتیب تخم‌مرغ، نان و لبنیات فقط دو سه قلم از ده‌ها مایحتاج حداقلی روزانه مردمی است که شب‌شان را با ترس و واهمه از دوربار شدن مجدد قوت لایموت‌شان در صبح فردا به صبح می‌رانند.

کوتاه از اقتصاد

ایرلین‌های خارجی مطالبات

مسافرها را بر داخت نمی‌کنند

دبیر انجمن صنفی دفاتر خدمات مسافرتی گفت: ایرلین‌های خارجی اعلام کرده‌اند حاضر نیستند بدهی خود را پرداخت کنند؛! حرمت‌اله رفیعی با بیان اینکه در خصوص حوادث و سانحه‌های هوایی نظرات مختلفی مطرح شده است گفت: در چنین مواقعی اعلام می‌کنند خلبان مقصر است چرا که خلبانی وجود ندارد تا از خود دفاع کند!

نخستین واحد تجاری در بورس

معامله‌شد

باشگاه خبرنگاران جوان: طی معاملات اخیر شرکت عمران شهر جدید پردیس یک باب واحد تجاری را پس از پذیرش در بازار فرعی بورس کالای ایران عرضه کرد که این معامله با حضور دو متقاضی دنبال شد و این ملک به فروش رسید. براساس اطلاعیه‌های صادره از سوی بورس کالای ایران، فروش این واحد به صورت ۳۰ درصد نقد و ۷۰ درصد باقی‌مانده ۳۰ درصد وجه اولیه را به حساب بورس کالا واریز و چک‌ها را هم نزد شرکت عمران شهر جدید پردیس تحویل می‌دهد.

بررسی طرح جاماندگان

سهام عدالت در مجلس

پارسیک: عضو هیئت رئیسه کمیسیون اقتصادی مجلس در تشریح نشست کمیسیون اقتصادی مجلس گفت: ایرادات شورای نگهبان نسبت به لایحه مالیات بر ارزش افزوده در این نشست تا ماده ۵۳مورد بررسی قرار گرفت و مقرر شد درباره بررسی موارد مورد اختلاف مجلس و شورای نگهبان جلسه‌ای مشترکی برای بررسی و رفع تشکیل شود. نظری ختخاف با بیان اینکه طرح ارائه سهام عدالت به جاماندگان هم در این نشست بررسی شد افزود: بسیاری از افراد مشمول دهک‌های پایین جامعه پیش از این نتوانستند سهام عدالت را به دلایلی چون اطلاع‌رسانی ناقصی و... دریافت کنند؛ بنابراین سهام عدالت نباید تبدیل به سهام ناعدالتی شود.