بازیگر فیلم «محمدرسول‌اله» درگذشت

خبر آنلاین: «ارل کامرون» بازیگر سرشناس سینمای انگلستان در ۱۰۲ سالگی درگذشت. او در فیلم مشهور «محمدرسول‌اله(ص)» نقش بازی کرده بود. کامرون یکی ازنخستین سیاه‌پوستانی بود که توانست در سینما و تلویزیون انگلستان به موفقیت دست پیدا کند. او در اوایل دهه ۵۰ به صورت حرفه‌ای پا به عرصه بازیگری گذاشت. کامرون سال ۱۹۶۵ در فیلم «گلوله‌آتشین» از سری فیلم‌های «جیمزباند» روی پرده سینما ظاهر شد. «دیویدهیروود» بازیگر «الماس‌خونین» درتوصیف این بازیگرنوشت: «او یک اسطوره به تمام معنا بود.» کامرون در فیلم «محمدرسول‌اله» ساخته «مصطفی‌عقاد» نقش «نجاشی» را بازی کرده بود. از آخرین کارهای سینمایی او می‌توان به «تلقین» اثر «کریستوفرنولان» اشاره کرد. او در مصاحبه‌ای به مناسبت ۱۰۰ سالگی‌اش با بی‌بی‌سی بر لزوم افزایش بازیگران سیاه‌پوست جلوی دوربین آثار سینمایی و تلویزیونی تاکید کرده بود.

سوءاستفاده ترامپ از موسیقی جنجال آفرید

ایلنا: «میل یانگ» (خواننده‌وآهنگ‌ساز کانادایی) اعلام کرد که از پخش شدن قطعاتش در برنامه‌های کارزار انتخاباتی «دونالدترامپ» بی‌خبر بوده و به آن معترض است. میل یانگ (خواننده و آهنگساز کانادایی) اعلام کرد که از پخش شدن قطعاتش در برنامه‌های کارزار انتخاباتی دونالدترامپ بی‌خبر بوده و به آن معترض است. این خواننده راک کانادایی‌الاصل که چندی پیش شهروند امریکا شد در توئیتی اعلام کرد که پخش قطعات «مثل‌هوریکان» و «راکین در دنیای آزاد» بدون اجازه او صورت گرفته است.
این خواننده‌وآهنگ‌ساز کانادایی که پیش‌تر در نامه‌ای سرگشاده به «باراک‌اوباما» ضمن انتقاد از سیاست‌های دونالدترامپ حمایت خود را از نامزد دموکرات‌ها در انتخابات ریاست‌جمهوری پیش‌رو اعلام کرده بود این‌بار هم اعلام گفت که ترانه‌های او چیزی نیست تا بتواند ترامپ از آن‌ها به نفع خود استفاده کند.

تئاتر

گلایه یک کارگردان تئاتر از مردم:

تئاتر به شادابی ما کمک می‌کند زیرا تفکربرانگیز است

فارس: میکائیل شهرستانی، کارگردان تئاتر عنوان کرد: از مخاطبان تئاتر گله دارم. ما هم با این بیماری هولناک کرونا مواجه هستیم و سعی می‌کنیم نکات ایمن را رعایت کنیم چون به هرحال زندگی در جریان است و تئاتر می‌تواند به شادابی ما کمک کند.
شهرستانی با اشاره به تغییراتی که در نمایش‌نامه «آگوست در استیج کانتی» برای اجرا داده است گفت: به هرحال کارگردان به نظر من باید اعمال نظر شخصی همراه با حفظ اصل اثر در یک کار داشته باشد. همیشه این‌طور بوده که براساس شرایط گروه و پرسوناژها را می‌چینم. شهرستانی توضیح داد: وضعیت تغییر کرده و پروتکل‌های بهداشتی باید رعایت شود و ما هم پایبند آن هستیم چراکه اولویت اول حفظ جان مردم و گروه نمایشی است اما این گله را هم از مردم باید داشته باشم: درست است بیماری خطرناک است اما با برخی رعایت‌ها می‌توانیم شرایط را به نفع خود تمام کنیم و تئاتر هم ببینیم چراکه زندگی جریان دارد و نمی‌توانیم از آن غافل شویم.
وی با بیان اینکه در این ماه‌های قرنطینه و کرونا حتی با وجود کلاس‌های آنلاین افسردگی گرفته است گفت: تئاتر به شادابی ما کمک می‌کند چراکه تفکربرانگیز است و زندگی در آن جریان دارد اما شاید سینما این طور نباشد. من بدون تئاتر زنده نیستم. نمایش «آگوست در استیج کانتی» تا تاریخ ۲۷ تیرماه در سالن مهرگان اجرا خواهد داشت. پس از این هم تصمیم دارم نمایش «لبخند باشکوه آقای گیل» را نیمه شهریور به سالن سنگلج ببرم.

شراکت رامبدجوان و داماد نماینده مجلس شورای اسلامی

ماخیلی باحالیممم!!

سینماروزان: درگیری بر سر اعتبارنامه «غلامرضاتاج‌گردون» نماینده مجلس و افشاگری علیه وی از سوی «علیرضازاکانی» دیگر نماینده مجلس با واکنش‌هایی از سوی جریان نزدیک به تاج‌گردون مواجه شده است. واکنش‌هایی که به صورت کاملاً غیرمستقیم پای رامبدجوان را هم به ماجرا باز کرده است!
زاکانی که لیدری نمایندگان معترض به اعتبارنامه تاجگردون را برعهده گرفته است در آخرین اظهارنظرش از ماجرای «همسردوم» منتخب گچساران سخن گفته و مدعی شده تاجگردون همسر دوم و دخترش را که در خارج زندگی می‌کنند پنهان کرده و زمانی که ما این موضوع را در کمیسیون مطرح کردیم، نتوانست صحبت کند! طرف مقابل زاکانی هم دست گذاشته بر فرزند تنی او مریم‌زاکانی و همسرش حسین‌حیدری که پای رامبدجوان را هم به ماجرا گشوده است. مریم زاکانی وارد فعالیت‌های سیاسی نشده و در «شرکت عمید رایانه شریف» فعالیت دارد؛ شرکتی که به اختصار «عرش» نام دارد و با «خندوانه» همکاری داشته است؟!
شرکت «عرش» که توسط مریم‌زاکانی مدیریت می‌شود با چند دانشگاه بزرگ مثل تهران، صنعتی شریف، علامه طباطبائی و... زیرمجموعه‌های مخابرات و همراه اول بانک صادرات، سازمان تأمین اجتماعی، مترو، فرودگاه رفاه، صداوسیما (برنامه خندوانه)، فدراسیون فوتبال و همراه اول قرارداد داشته است!
حسین حیدری همسر مریم زاکانی در «شرکت ایده نگار عرش» با رامبد جوان شریک است. در این شرکت حیدری مدیرعامل و رامبد رئیس هیئت مدیره است. (نگار نام همسر رامبد جوان و عرش نام شرکت همسر حسین حیدری است) باید منتظر ماند و موضع‌گیری رامبد جوان درباره باز شدن پایش به درگیری بر سر اعتبارنامه تاج‌گردون و همکاری با داماد زاکانی را نظاره کرد...

تولید

خواننده پاپ به «خانه‌امن» رسید

کاوه آفاق در نقش قاچاقچی ارز

مهر: کاوه آفاق، خواننده پاپ به جمع بازیگران مجموعه تلویزیونی «خانه‌امن» به کارگردانی احمدمعظمی پیوست تا نخستین تجربه بازیگری‌اش در قاب تلویزیون را تجربه کند. او که پیش از «خانه‌امن» در فیلم سینمایی «لامینور» به کارگردانی داریوش مهرجویی نقش اول این اثر را بازی کرده بود حالا در دومین تجربه بازیگری خود نقش یک «قاچاقچی ارز» را ایفا می‌کند. این دومین همکاری ابوالفضل صفری با آفاق است و این خواننده جوان برای اولین بار در تلویزیون، تیتراژ سریال «سارق روح» را به تهیه‌کنندگی صفری خوانده بود. کاوه آفاق خواننده، ترانه‌سرا و آهنگ‌ساز قطعه‌های معروفی چون «شال»، «اتاق آبی»، «عطرتو»، «قصه‌زیرزمین» و... است و چندین تجربه بازی در تئاتر را نیز دارد. از آفاق چندین آلبوم موسیقی منتشر شده و کتاب مجموعه ترانه‌هایش تحت عنوان «تهران-۵۷» انتشار یافته که اولین کتاب ترانه راک فارسی است.

کتاب

پاتریک استوارت خبر داد:

تدوین کتاب خاطرات در فرصت خانه‌نشینی

«پاتریک استوارت» بازیگر کهنه‌کار انگلیسی قصد دارد با استفاده از شیوع کرونا و دوران خانه‌نشینی کتابی درباره یک عمر فعالیت حرفه‌ای خود بنویسد. پاتریک استوارت که دارد به تولد ۸۰سالگی خود نزدیک می‌شود بالاخره آماده پروژه‌ای می‌شود که زمانی می‌ترسید حتی درباره‌اش صحبت کند: کتاب خاطراتش. این بازیگر برنده جوایز مختلف که بیشتر از همه به خاطر ایفای نقش کاپیتان ژان‌لوک پیکارد در «سفرستاره‌ای: نسل بعدی» شناخته می‌شود قراردادی با گالری بوکس امضا کرده تا با نوشتن یک کتاب، نگاهی شفاف و گرم به زندگی و دوران خود داشته باشد. این خانه نشر اعلام کرد عنوان و تاریخ انتشار کتاب هنوز مشخص نیست. استوارت که روز سیزدهم جولای هشتاد ساله می‌شود در بیانیه‌ای گفت: «ایده نوشتن کتاب خاطراتی بر پایه زندگی و مسیر حرفه‌ای کاری‌ام سال‌هاست که در ذهن من هست اما همیشه تقاضای کار باعث شده به پس‌زمینه برود.

نقد

وقتی نماینده‌ها کتاب نمی‌خوانند و فیلم نمی‌بینند!

شما را به کمیسیون فرهنگی چه کار؟

خبرنگار روزنامه فرهیختگان از اعضای کمیسیون فرهنگی مجلس پرسیده که آخرین فیلم و کتابی که دیده و خوانده‌اند چه بوده است؟ یکی گفته به زور وارد کمیسیون فرهنگی‌اش کرده‌اند و او دوست دارد به کمیسیون انرژی برود! آن یکی گفته به جای فیلم اخبار گوش می‌دهد و «به‌وقت‌شام» آخرین فیلمی بوده که یک عضو کمیسیون فرهنگی دیده است. دیگری گفته است: «همین چند ساعت پیش قرآن خواندم و خیلی اهل کتاب‌های این‌جوری نیستم. بیشتر قرآن می‌خوانم. روز گذشته کتاب قانون بودجه ۹۹ را هم مطالعه کردم.» نماینده دیگری درمورد آخرین کتابی که خوانده است می‌گوید: «یک کتاب درمورد شهید سلیمانی تورق کردم. یک کتاب هم در مورد حوزه انتخابیه‌ام بوده است.» بعد از دیدن این پاسخ‌ها و زمانی که نمایندگان محترم برای کتاب خواندن و فیلم دیدن می‌گذارند، پیشنهادی به ذهنم خطور کرد آن هم اینکه کمیسیون فرهنگی را تعطیل کنیم! وظیفه کمیسیون فرهنگی به صورت تخصصی تبیین و نظردادن قوانین مرتبط با کتاب، فیلم، موسیقی و... است. وقتی اعضای این کمیسیون فیلم نمی‌بینند دیگر چه انتظاری از دیگران! خبرنگار محترم درمورد موسیقی سؤال نکرده است که اگر می‌کرد احتمالاً با این پاسخ مواجه می‌شد که آخرین موسیقی که شنیده‌ام «بهار آمدوشمشادهاجوان‌شده‌اند» بیژن خاوری است! عمر نمایندگی این نمایندگان به دو ماه نرسیده است بنابراین نمی‌توانند وقت نداشتن را بهانه نخواندن و ندیدن کنند. شاید بهتر است وقتی را که در تلگرام و توئیتر فیلتر شده می‌گذرانند به خواندن کتاب و دیدن اختصاص دهند و تا بتوانند درمورد آن‌ها نظر بدهند و قانون تصویب کنند. همین کتاب نخواندن‌ها و فیلم ندیدن‌ها باعث می‌شود که نماینده‌ای درجایگاه هیئت رئیسه مجلس نتواند موزه لوور را «لوُر، لوِر، لووووور و لوبر» تلفظ کند! یا عضو شورای شهری «ونیز» را شهری در سوئیس یا سوئد بخواند! شاید برای یک کارگرساختمانی نخواندن کتاب عیب نباشد که هست اما کتاب نخواندن نمایندگان مجلس زشت است فیلم ندیدن آن‌ها زشت است! مسئولان کشور درهرده‌ای باید بیشتر از مردم عادی بخوانند، ببینند و بشنوند. امروز مردم به ویژه نسل جوان در دریایی از اطلاعات غوطه‌ور هستند و گام‌های بلندی را به سوی کسب دانش و فضیلت برداشته‌اند. نمی‌شود کسی که وظیفه اداره کشور را به عهده دارد از نظر اطلاعات از مردم خود عقب باشد.

منبع: عصر ایران

آگهی حصر وراثت

آقای رضا شفیعی به شماره شناسنامه ۶۱ به شرح دادخواست به شماره کلاسه ۹۹/۹۱ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان مرحومه فاطمه شفیعی به شماره شناسنامه ۵۶ در تاریخ ۹۵/۶/۱ در گذشته است و ورثه وی در هنگام وفات عبارتند از: ۱- رضا شفیعی ش ش ۶۱ فرزند متوفی ۲- بتول شفیعی ش ش ۴ فرزند متوفی ۳- ام البنین شفیعی ش ش ۳۵۶۳ فرزند. اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او هست از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت یک ماه به شورا تقدیم نماید و الا گواهی حصر وراثت صادر خواهد شد. دفتر شورای حل اختلاف بخش جرقویه شناسه: **۹۰۲۷۹۶**

آگهی حصر وراثت

خانم عفت محمدزاده شاه کوچکی به شماره شناسنامه ۴۵۸۶ به شرح دادخواست به شماره کلاسه ۳/۹۹/۹۲ ش از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان حمید نوذری به شماره شناسنامه ۵ در تاریخ ۹۲/۷/۸ در گذشته است و ورثه وی در هنگام وفات عبارتند از: ۱- محمد نوذری ش ش ۵۴ پدر ۲- عفت محمدزاده شاه کوچکی ش ش ۴۵۸۶ مادر ۳- صدیقه شفیعی ینگابادی ش ش ۳۴ همسر و بجز نامبردگان ورثه دیگری ندارد. اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او هست از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت یک ماه به شورا تقدیم نماید و الا گواهی حصر وراثت صادر خواهد شد. دفتر شورای حل اختلاف بخش جرقویه شناسه: **۹۰۲۷۹۴**

آگهی حصر وراثت

خانم زهرا بی مردک به شماره ملی ۱۳۴ به شرح دادخواست به شماره کلاسه ۹۹/۱۳۹ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان حسین عرب جعفری به شماره ملی ۱۲۹۳۵۴۰۸۸۹ در تاریخ ۱۳۸۸/۳/۲۹ در گذشته است و ورثه وی در هنگام وفات عبارتند از: ۱- علیرضا عرب جعفری فرزند شیرعلی ش م ۵۶۴۹۶۲۴۰۷۰ ۲- زهرا بی مردک فرزند رمضان ش م ۵۶۴۹۶۶۷۸۰۲ مادر و بجز نامبردگان ورثه دیگری ندارد. اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او هست از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت یک ماه به شورا تقدیم نماید و الا گواهی حصر وراثت صادر خواهد شد. دفتر شورای حل اختلاف بخش جرقویه شناسه: **۹۰۲۷۹۳**

آگهی حصر وراثت

خانم سمیه امیری قهی فرزند اکبر به شماره شناسنامه ۵۰۰۵ به شرح دادخواست به شماره کلاسه ۹۹۰۰۱۱۴ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان اغابی بی تاجزاد به شماره شناسنامه ۶۸ در تاریخ ۱۳۹۹/۴/۱ در گذشته است و ورثه وی در هنگام وفات عبارتند از: یک همسر دایمی دارد بنام اکبر امیری قهی فرزند علی محمد متولد ۱۳۰۶ ش م ۵۶۵۹۱۱۵۶۲۴، دو فرزند پسر به نامهای ۱- محمد امیری قهی فرزند اکبر متولد ۱۳۷۲ ک م ۰۰۱۶۲۷۱۹۵۵ ۲- علی امیری قهی فرزند اکبر متولد ۱۳۷۵ ک م ۰۰۱۹۷۷۲۶۷۱ دارای سه فرزند دختر به نامهای ۱- سمیه امیری قهی فرزند اکبر متولد ۱۳۶۲ ک م ۰۰۶۱۰۲۹۷۹۳ ۲- سمیرا امیری قهی فرزند اکبر متولد ۱۳۶۸ ک م ۰۰۱۰۲۶۷۰۰۱ ۳- سمانه امیری قهی فرزند اکبر متولد ۱۳۶۹ ک م ۰۰۱۲۸۶۲۷۹۷ اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او هست از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت یک ماه به شورا تقدیم نماید و الا گواهی حصر وراثت صادر خواهد شد. رئیس شورای حل اختلاف بخش جلگه شناسه: **۹۰۲۷۹۲**

آگهی حصر وراثت

آقای ابوالفضل ذاکری هرندی فرزند علی اصغر به شماره شناسنامه ۱۲۷۲۸۲۲۴۸۶ به شرح دادخواست به شماره کلاسه ۹۹۰۰۱۱۳ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان رضا ذاکری هرندی به شماره شناسنامه ۵۰۳ در تاریخ ۱۳۹۶/۶/۵ در گذشته است و ورثه وی در هنگام وفات عبارتند از: یک همسر دایمی دارد بنام عزت آقا بزرگ فرزند عباس متولد ۱۳۲۰ ک م ۵۶۵۹۶۶۰۷۹۷ دارای چهار فرزند پسر به نامهای: ۱- مجید ذاکری هرندی فرزند رضا متولد ۱۳۴۵ ک م ۵۶۵۹۶۹۳۷۰۹ ۲- علی اصغر ذاکری هرندی فرزند رضا متولد ۱۳۴۹ ک م ۵۶۵۹۶۹۸۵۴، ۳- حسن ذاکری هرندی فرزند رضا متولد ۱۳۵۳ ک م ۵۶۵۹۱۷۳۱۷۹، ۴- مرتضی ذاکری هرندی فرزند رضا متولد ۱۳۴۱ ک م ۵۶۵۹۱۶۸۶۶۳، اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او هست از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت یک ماه به شورا تقدیم نماید و الا گواهی حصر وراثت صادر خواهد شد. رئیس شورای حل اختلاف بخش جلگه شناسه: **۹۰۲۷۹۱**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۱۳۹۹۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۰۳۳۴-۱۳۹۹/۴/۱۴ برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۰۲۹۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی فاطمه امیر حاجلو فرزند جمعه بشماره شناسنامه ۱۶۴۳ صادره از چادگان در شدنشانک یک درب قطعه باغ با حق الشرب از چاه مشاعی به مساحت ۴۴۵۲۶/۶۴ مترمربع مفروزی از پلاک ۱ فرعی از ۶۹ اصلی واقع در روستای مشهد خریداری از مالک رسمی آقای اله رحم بیگدلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۲۴۰۰۸۰۰۰۲۴ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا حاجبی فرزند مراد بشماره شناسنامه ۱ صادره از دشتستان به شماره ملی ۶۱۰۹۸۵۶۹۱۶ نسبت به ۳۶۴۹۳/۷۷ سهم سهام از ۲۹۸۷/۵۴ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۲۹۸۷/۵۴ مترمربع پلاک ۲۹۶ فرعی از ۷۳۵۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۳۵۴/۹۵ اصلی واقع در بخش سه شبانکاره قریه، سراج آباد خریداری از مالک رسمی صفر حاجبی محرز گردیده است.

۲- رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۲۴۰۰۸۰۰۰۲۶ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم شهربانو حاجبی فرزند حسن علی بشماره شناسنامه ۶ صادره از دشتستان به شماره ملی ۶۱۰۹۸۸۴۶۳۴ نسبت به ۱۲۱۶۴/۵۹ سهم سهام از ۷۲۹۸۷/۵۴ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۲۹۸۷/۵۴ مترمربع پلاک ۲۹۶ فرعی از ۷۳۵۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۳۵۴/۹۵ اصلی واقع در بخش سه شبانکاره قریه. سراج آباد خریداری از مالک رسمی صفر حاجبی محرز گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۴/۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۴/۱۶
رئیس واحد ثبتی شبانکاره
م/الف: ۱۶۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۲۴۰۰۸۰۰۰۰۳۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شبانکاره تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم آمنه حاجبی فرزند حسنعلی بشماره شناسنامه ۳۶۲ صادره از دشتستان به شماره ملی ۶۱۰۹۷۶۶۷۲۰ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۷۳۷/۴۸ مترمربع پلاک ۹۵ فرعی از ۷۳۵۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۳۵۴ اصلی واقع در بخش سه شبانکاره قریه سراج آباد خریداری از مالک رسمی صفر حاجبی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۴/۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۴/۱۶
رئیس واحد ثبتی شبانکاره
م/الف: ۱۶۶

آگهی تحدید حدود اختصاصی

شماره صادره: ۱۳۹۹/۳۱/۶۰۷۶۲۶ تاریخ ثبت صادره: ۱۳۹۹/۴/۹ نظر به اینکه تحدید حدود ششدانگ یک قطعه باغ پلاک شماره ۲۳۰ فرعی مجزی شده از پلاک ... فرعی واقع در روستای قهه ۱۰۶ اصلی طبق پرونده ثبتی به نام آقای اسماعیل جمشیدی فرزند حسینقلی در جریان ثبت می باشد و تحدید حدود آن به عمل نیامده است اینک بنا به دستور قسمت اخیر از ماده ۱۵ قانون ثبت و بر طبق درخواست متقاضی تحدید حدود ملک مرقوم در روز شنبه مورخه ۱۳۹۹/۵/۱۱ از ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا بموجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر در محل حضور یابند اعتراضات مجاورین و صاحبان املاک مطابق مقررات ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی بمدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد و طبق تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبت معترض ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این واحد می بایستی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی گواهی تقدیم دادخواست را اخذ و به این واحد تسلیم نماید. تاریخ انتشار: دوشنبه ۱۳۹۹/۴/۱۶ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک دهاقان **شناسه: ۸۹۶۸۰۵**

صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۴/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۴/۳۱ رئیس ثبت اسناد و املاک شناسه: **۹۰۲۷۶۸**

آگهی اخطار اجرایی (دعوت عمومی طلبکاران) جهت امور تصفیه ورشکستگی اقای محمد قادری

بنا به دادنامه صادره ۹۲۳-۹۵ مورخه ۹۵/۷/۲۹ و سایر باعنایت به پذیرش حکم ورشکستگی اقای محمد قادری فرزند غلامحسین طی کلاسه ۹۵۰۲۷۳ از کلیه طلبکاران احتمالی دعوت به عمل می آید که کلیه مدارک بستانکاری خود را ظرف مدت ۲۰ روز از تاریخ نشر آگهی به واحد تصفیه ورشکستگی شعبه دوم حقوقی تسلیم نماید. بدیهی است عدم اقدام بموقع حق هر گونه ادعای دیگری در این خصوص از آن سلب خواهد شد. مدیر تصفیه شعبه دوم حقوقی شناسه: **۹۰۰۱۵۹**

آگهی رای شورا

شماره پرونده: ۴۰۰/۹۸ ،شماره دادنامه: ۴۸۹-۹۸/۱۱/۱۹ ، مرجع رسیدگی: شعبه دهم شورای حل اختلاف خمینی شهر خواهان: علی محمدی فرزند حسینعلی ، نشانی: خمینی شهر میدان میوه و تره بار غرفه ۱۵ شرقی ؛ خوانده: مجتبی کلانتر فرزند اکبر ، به نشانی: اصفهان خیابان کمال ، خواسته: مطالبه وجه چک، گردشکار: پس از ارجاع پرونده به این شعبه و ثبت آن به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی و اخذ نظریه مشورتی اعضاء قاضی شورا ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رای قاضی شورا: در خصوص دعوی آقای علی محمدی به طرفیت آقای مجتبی کلانتر به خواسته مطالبه مبلغ ۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال وجه یک فقره چک به شماره ۸۷۳۳۷۸-۷۷ مورخ ۹۷/۷/۱۳ عهده بانک ملی به انضمام خسارت دادرسی و خسارت تاخیر تادیه نظر به مفاد دادخواست ملاحظه روتوشت مصدق چک و گواهینامه عدم پرداخت آن و با توجه به عدم حضور خوانده و عدم ارائه دلیلی که برائت ذمه ی وی را نشان دهد و با عنایت به نظریه مشورتی اعضاء شورا و احراز اشتغال ذمه خوانده و استصحاب دین و با توجه به وصف تجریدی بودن اسناد تجاری مستنداً به مواد ۹ و ۱۸ و ۱۹ و ۲۵ و ۲۷ قانون شوراهای حل اختلاف مصوب ۹۴/۸/۱۰ و مواد ۳۱۰، ۳۱۱، ۳۱۳ از قانون تجارت و تبصره الحاقی مصوب مجمع تشخیص مصلحت نظام به ماده ۲ قانون صدور چک و مواد ۱۹۸ و ۵۱۹ و ۵۲۲ از قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی دعوی خواهان را ثابت دانسته و حکم به محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ ۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و پرداخت مبلغ ۱/۹۲۵/۰۰۰ ریال بابت خسارات دادرسی و پرداخت خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سر رسید چک لغایت استهلاک کامل دین بر مبنای شاخص بهای کالا و خدمات مصرفی اعلامی از بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران در حق خواهان صادر و اعلام می گردد. رای صادره غیابی و ظرف مهلت ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این شورا و سپس ظرف مهلت ۲۰ روز پس از انقضا مهلت واخواهی قابل تجدیدنظرخواهی در محاکم عمومی حقوقی خمینی شهر می باشد. تاریخ انتشار: ۱۳۹۹/۰۴/۱۶ قاضی شعبه دهم شورای حل اختلاف شهرستان خمینی شهر ـ ایمان بختیاری **شناسه: ۹۰۰۲۷۸**

آگهی اخطار اجرایی

شماره: ۱۶۸۱/۹۸ حل ۴ مشخصات محکوم علیه: نام و نام خانوادگی: ۱- جواد عیان ۲- سعید مختاری ، نام پدر: ۱- رضا ۲- محمدعلی ، نشانی: ۱- مجهول المکان ۲- خمینی شهر ابتدای دوشاخ سنگبری آندلس؛ مشخصات محکوم له: نام و نام خانوادگی: قدمعلی امیربوسفی ، نام پدر: محمدحسین ، نشانی: خمینی شهر خ سلمان فارسی خ خیام بن بست ۱۱ محکوم به: به موجب رای شماره ۲۴۹۳ تاریخ ۹۸/۱۱/۲۹ حوزه چهارم شورای حل اختلاف شهرستان خمینی شهر که قطعیت یافته است. محکوم علیها محکوم اند به: تضامنی پرداخت مبلغ ۱۷۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و پرداخت مبلغ ۳/۳۵۵/۰۰۰ ریال بابت خسارات دادرسی و پرداخت خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سر رسید چک لغایت اجرای حکم در حق محکوم له و پرداخت نیم عشر دولتی رای صادره غیابی است. ماده ۳۴ قانون اجرای احکام: همین که اجرائیه به محکوم علیه ابلاغ شد محکوم علیه مکلف است ظرف ده روز مفاد آنرا به موقع اجرا بگذارد یا ترتیبی برای پرداخت محکوم به بدهد یا مالی معرفی کند که اجرای حکم و استیفاء محکوم به از آن میسر باشد و در صورتی که خود قادر به اجرای مفاد اجرائیه ندانند باید ظرف مهلت مزبور صورت جامع دارایی خود را به قسمت اجرا تسلیم کند و اگر مالی ندارد صریحاً اعلام نماید. تاریخ انتشار: ۱۳۹۹/۰۴/۱۶ قاضی شعبه چهارم شورای حل اختلاف خمینی شهر ـ عمار امیری **شناسه: ۸۹۹۸۹۷**

آگهی مزایده

شماره مزایده: ۱۳۹۹۰۴۳۰۲۱۴۵۰۰۰۰۰۲ به موجب پرونده اجرایی کلاسه فوق ۱- ششدانگ یک باب خانه پلاک ۲۷۹ فرعی از ۲۹۹ اصلی واقع در تودشکچوئیه بخش ۱۹ ثبت اصفهان به مساحت ۴۹۶/۸۵ مترمربع که به نام آقای عباس ترابی محسن آبادی فرزند صفرعلی ثبت گردیده محدود به حدود شمالا دیواریست به طول ۱۷/۶۰ متر به گذر شرقا دیواریست به طول ۲۸/۳۰ متر به گذر جنوبا درب و دیوار بطول ۱۷/۷۰ متر به گذر غربا دیواریست به طول ۲۸ متر به مسیر رودخانه حقوق ارتفاقی ندارد ۲- ششدانگ یک باب خانه پلاک ۴۵۸ فرعی از ۲۹۹ اصلی واقع در تودشکچوئیه بخش ۱۹ ثبت اصفهان به مساحت ۵۶۴/۹۲ مترمربع که به نام آقای عباس ترابی محسن آبادی فرزند صفرعلی ثبت گردیده محدود به حدود شمالا دیواریست به طول ۲۶/۱۰ متر به گذر شرقا در سه قسمت که قسمت دوم آن جنوبی است به طول های ۱۹/۳۰ متر و ۰/۲۹ متر و ۳/۲۰ متر درب و دیواریست به گذر جنوبا دیواریست به طول ۲۴/۳۵ متر به گذر غربا به دیوار به طول ۲۲/۲۰ متر به شماره ۴۵۷ فرعی حقوق ارتفاقی ندارد. ۳- ششدانگ یک باب مغازه پلاک ۱۱۶۸ فرعی از ۳۵۴ اصلی واقع در تودشک بخش ۱۹ ثبت اصفهان به مساحت ۴۸/۶ مترمربع که به نام آقای عباس ترابی محسن آبادی فرزند صفرعلی ثبت گردیده محدود به حدود شمالا دیوار به دیوار بطول ۱۲/۳۰ به پلاک ۱۱۶۷ فرعی شرقا دیوار به دیوار به طول ۴ متر به پلاک ۱۱۶۶ فرعی جنوبا دیواریست مشترک به طول ۱۲ متر به پلاک ۱۱۶۹ فرعی غربا درب و دیوار به طول ۴ متر به پلاک ۱۱۶۶ فرعی جنوبا دیواریست مشترک به طول ۱۲ متر به پلاک ۱۱۶۹ فرعی غربا درب و دیوار به طول ۴ متر به گذر حقوق ارتفاقی ندارد. در قبال مهریه خانم رباب صفری فرزند محمد بازداشت گردیده و طبق نظر کارشناس رسمی ۱- پلاک ۲۷۹ فرعی از ۲۹۹ اصلی به مبلغ ۱/۵۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۲- پلاک ۴۵۸ فرعی از ۲۹۹ اصلی به مبلغ ۱/۶۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۳- پلاک ۱۱۶۸ فرعی از ۳۵۴ اصلی به مبلغ ۱/