

هفتادمین مزایده فروش املاک و مستغلات – آگهی شماره ۹۸/۱۰



شرکت سرمایه گذاری عمران و توسعه پایدار ایرانیان
تهران - خیابان ولیعصر

شرکت سرمایه گذاری عمران و توسعه پایدار ایرانیان در نظر دارد، املاک و مستغلات ذیل را در استان اصفهان بصورت شش دانگ (تخلیه شده و تخلیه نشده) با شرایط پرداخت نقد/نقد و اقساط از طریق مزایده عمومی به فروش برساند.

شرایط و نحوه شرکت در مزایده:

- مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل ۵٪ مبلغ پایه مزایده مندرج در آگهی می باشد که می بایست توسط متقاضی به حساب مورد اشاره در برگ شرایط مزایده واریز و اصل رسید آن را با قید ردیف و مشخصات ملک انتخابی تحویل نمایند.
- نحوه دریافت بهای مورد معامله:
- نقد
- الف) ۵۰٪ بهای مورد معامله همزمان با انعقاد قرارداد، ۴۵٪ همزمان با تحویل مورد معامله (حداکثر یک ماه بعد از انعقاد قرارداد) و ۵٪ همزمان با تنظیم سند رسمی دریافت می گردد.
- اقساط
- ب) حداقل ۵۰٪ بهای مورد معامله همزمان با انعقاد قرارداد، الباقی به صورت اقساط در مدت زمان حداکثر ۳۶ ماه با نرخ ۱۸٪ دریافت میگردد.
- ج) حداقل ۵۰٪ بهای مورد معامله همزمان با انعقاد قرارداد، الباقی به صورت اقساط در مدت زمان حداکثر ۴۸ ماه با نرخ ۱۸٪ دریافت میگردد.

- تقاضای نقدی دارای اولویت میباشد.
- متقاضیان جهت کسب اطلاع از وضعیت مورد واگذاری و دریافت اسناد شرکت در مزایده میتوانند از تاریخ نشر آگهی در ساعات (۸ الی ۱۶) با شماره تلفن های ۸۸۵۷۴۹۹۵-۸ تماس و یا به آدرس تهران، شهرک غرب، فاز ۴، بلوار ایوانک، خیابان زر افشان شمالی، نبش خیابان درخشان، پلاک ۴۱، طبقه سوم و یا در شهرستانها، به شعب منتخب بانک اقتصادنوین مراجعه و پیشنهاد خود را حداکثر تا تاریخ ۱۳۹۸/۰۹/۱۶ به شرکت تحویل و رسید دریافت نمایند.
- سایر اطلاعات و جزئیات بیشتر اسناد مزایده و اصلاحات احتمالی انجام شده در مزایده در وبسایت اینترنتی شرکت به نشانی www.paidararanian.com قابل دسترسی و ملاک عمل میباشد.



نماینده استان اصفهان آقای هادی سجاد ۰۳۱-۳۲۵۰۶۹۲۴ / ۰۳۱-۴۲۱۳۸۴۵-۹۳۵

@ENOTPI

ردیف	کد ملک	نشانی ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	مساحت عرصه	مساحت اعیان	قیمت پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت (کرو)	نام شعبه	نشانی شعبه	شماره تماس	توضیحات
۱	۲۴۵۴-۱	اصفهان - خیابان پروین - کوچه قاسم زاده - تنش بن بست حیدری - ساختمان باران - طبقه اول	۱۵۱۹۰/۲۶۵۱۲	آپارتمان	اداری	۰	۴۸۳۵	۲,۷۸۰,۰۰۰,۰۰۰	ج	توجد اصفهان	اصفهان - چهارراه توجید - نبش کوچه نمازخانه مریم	۰۳۱-۲۶۲۸۱۱۱-۳	شش دانگ تخلیه شده
۲	۳۱۶۲	اصفهان - کویعبابه - روستای فیض آباد - بخش جلگه - خیابان مجاور زاینده رود - پلاک ۱۷۷ - کد پستی : ۸۱۳۴۱۸۳۸۳۳	۴۵/۹۶	خانه	مسکونی	۵۴۸,۷	۱۵۰	۳۸۵,۰۰۰,۰۰۰	ج	شمس آبادی اصفهان	اصفهان - خ شمس آبادی - بن خ مطهری و چهارراه عباس آباد	۰۳۱-۳۲۲۴۱۳۰-۴	شش دانگ تخلیه شده
۳	۴۲۶۷	اصفهان - خیابان فروغی - کوی بهارستان - کوی شهید ریثی - بن بست ایمان - کد پستی : ۸۱۳۸۶۸۵۶۸۱	۷۳۱۸/۴	خانه	مسکونی	۳۰۹,۴۶	مخروبه	۸,۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰	ج	فردوسی اصفهان	اصفهان - خ فردوسی - نرسیده به خ علایت - ساختمان برق	۰۳۱-۳۲۲۴۰۹۳۳-۴	شش دانگ تخلیه شده
۴	۳۱۸۵	کاشان - میدان شورا - ابتدای بولوار ستوده - کوی درمانگاه نواب (باب الحوائج)	۱۳/۱۳۳۸	خانه	مسکونی	۲۳۳,۸۵	۱۶۵	۵,۹۴۰,۰۰۰,۰۰۰	ه	کاشان	کاشان - خ رجائی - ابتدای میرعماد	۰۳۱-۵۵۴۶۹۱۲۰	فروش در وضع موجود - تخلیه بهیچ خریدار
۵	۲۹۱۳	گلبایگان - فلکه قاضی زاهدی - ابتدای بولوار نماز - ۳ - سمت غرب	۲۲۰/۳۰	آپارتمان	مسکونی	۰	۹۱,۷۵	۲,۵۶۹,۰۰۰,۰۰۰	ج	گلبایگان	گلبایگان - خ مسجد جامع - سه راه آیت اله سعدی - نبش کوچه امور تربیتی	۰۳۱-۵۷۲۵۰۴۰۶-۸	شش دانگ تخلیه شده
۶	۲۵۰۷	گلبایگان - بولوار سلمان فارسی - انتهای کوچه مجاور نیروی انتظامی - کوچه اسدی - بن بست دومتری	۲۸۰/۱۳	خانه	مسکونی	۱۹۵,۶	۱۱۴,۴	۴۰۰۲۲,۵۲۰,۰۰۰	ج				شش دانگ تخلیه شده