

آگهی فروش املاک به صورت مزایده سازمان اموال و املاک ستاد

شده در ستون ملاحظات قید گردیده شش‌دانگ می باشد. (متر از مندرج در ستون عرصه و اعیان، مساحت کل شش دانگ است)

۶- اخذ فرم الحاقیه پیرامون اطلاعات تکمیلی املاک و امضاء و تحویل آن به همراه فرم تقاضای شرکت در مزایده الزامی است. بدیهی است هر گونه ادعایی مبنی بر عدم اطلاع یا عدم قرائت یا عدم امضاء این فرم الحاقیه و یا عدم آرایه آن از سوی حوزه های اجرایی قابلیت استماع ندارد.

۷- شایان ذکر است مهلت تهیه اوراق شرکت در مزایده صرفاً تا ساعت ۱۰/۴۵ صبح روز چهارشنبه مورخ ۹۸/۱۱/۲۳ در محل های تعیین شده می باشد.

۸- بازگشایی پاکت های ارائه شده در روز یکشنبه مورخ ۹۸/۱۱/۲۰ رأس ساعت ۱۱ در دفتر فروش اداره کل اصفهان واقع در خیابان حکیم نظامی، خیابان حسین آباد، پلاک ۴۰ و به طور همزمان در سراسر کشور انجام خواهد شد.

۹- کلیه املاک عرضه شده با وضعیت موجود به فروش می رسند و بازدید از ملک مورد درخواست الزامی است.

۱۰- ودیعه شرکت در مزایده نفرت چهارم و بعد از آن در اولین روز اداری پس از اعلام نتایج (دوشنبه مورخ ۹۸/۱۱/۲۱) در محل های تعیین شده با در دست داشتن اصل رسید و به شخص متقاضی مسترد خواهد شد.

ملی ۱۴۰۰۳۱۲۷۶۱۰ بدون پیش‌ت نویسی ، به میزان ۵٪ قیمت پایه ملک از روز سه شنبه مورخ ۹۸/۱۱/۰۸ الی روز شنبه مورخ ۹۸/۱۱/۱۹ در ساعات تعیین شده صورت می پذیرد؛ شایان ذکر است اخذ درخواست های پیشنهادی در روز یکشنبه مورخ ۹۸/۱۱/۲۰ از ساعت ۱۱ الی ۱۱ صرفاً در محل بازگشایی پاکت ها صورت می پذیرد.

۲- نحوه دریافت ثمن معامله و شرایط اقساط (بدون کارمزد) جهت تنظیم مبیاعه نامه به شرح جدول روبرو می باشد:

تبصره ۱: در خصوص املاک و اراضی که در زمان تنظیم مبیاعه نامه آماده تحویل می باشند، هنگام تنظیم مبیاعه نامه مبلغ ۱۰٪ زمان تحویل ملک، همزمان با حصره نقدی اخذ خواهد شد.

تبصره ۲: پرداخت تتمه ثمن معامله (حصره غیر نقدی) به صورت نقد از تاریخ تنظیم مبیاعه نامه به مدت سه ماه (سررسید اولین قسط) موجب برخورداری از تخفیف پرداخت نقدی به شرح جدول فوق می گردد.

۳- مطالعه و رعایت دقیق مفاد فرم شرکت در مزایده الزامی می باشد.

۴- پیشنهادات فاقد سپرده ، مخدوش ، مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۵- شایان ذکر است کلیه املاک عرضه شده به استثناء مواردی که سهم عرضه

برگزاری نود و پنجمین مزایده کتبی سراسری املاک و مستغلات سازمان اموال و املاک ستاد با شرایط و تسهیلات ویژه به شرح جداول ذیل اعلام می گردد؛ متقاضیان محترم می توانند از روز سه شنبه مورخ ۹۸/۱۱/۰۸ تا پایان روز شنبه مورخ ۹۸/۱۱/۱۹ همه روزه بجز ایام تعطیل از ساعت ۸ صبح الی ۱۷ روز یکشنبه مورخ ۹۸/۱۱/۲۰ از ساعت ۱۱ الی ۱۱ صبح (صرفاً در محل بازگشایی پاکت ها به شرح توضیحات ذیل) همچنین به آگاهی می رساند اطلاعات مربوط به مزایده در وب سایت (www.ssa-s.ir) قابل رویت می باشد.

شرایط پرداخت (گروه)	حصره نقدی (پیش پرداخت)	زمان تحویل ملک	حصره غیر نقدی (باقیمانده در اقساط)	تخفیف پرداخت نقدی
الف	۴۵٪	۱۰٪	۴۵٪ در اقساط ۱۵ ماهه	۱۲٪
ب	۴۰٪	۱۰٪	۵۰٪ در اقساط ۲۱ ماهه	۱۴٪
ج	۳۰٪	۱۰٪	۶۰٪ در اقساط ۲۷ ماهه	۱۶٪
د	۲۰٪	۱۰٪	۷۰٪ در اقساط ۳۰ ماهه	۱۷٪

ملاحظات

۱- اخذ درخواست های پیشنهادی به همراه فرم شرکت در مزایده و اصل یک فقره چک رمزدار در وجه ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره) به کد شناسه

مهلت شرکت در مزایده از سه شنبه مورخ ۹۸/۱۱/۰۸ تا ساعت ۱۱ روز یکشنبه مورخ ۹۸/۱۱/۲۰ می باشد. لیست املاک (به شرح زیر)

ردیف روزنامه	آدرس		شماره پرونده	نوع ملک	کاربری	متر از عرصه (شش دانگ)	متر از اعیان (شش دانگ)	مبلغ پایه (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	اصفهان-خیابان امام خمینی (ره)-کوچه مهران شماره ۳۸	طبقه همکف	واحد سه	۲۱۷۴	مغازه	۰	۱۲۷,۱۲	۲۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	د	شش دانگ ملکیت و سرقتی یک باب مغازه، دارای پارکینگ، وانشعاب برق اختصاصی و آب مشترک که پس از اخذ پایان کار و صور تمجلس تفکیکی و متعاقباً سند مالکیت مابه التفاوت متر از محاسبه خواهد شد. اخذ و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد
۲		طبقه همکف	واحد یک	۲۱۷۲	مغازه	۰	۸۵	۱۷,۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰	د	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده فروش ۲۱۷۴
۳		طبقه همکف	واحد دو	۲۱۷۳	مغازه	۰	۷۲,۶۱	۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	د	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده فروش ۲۱۷۴
۴	اصفهان-خیابان امام خمینی (ره)-کوچه مهران شماره ۳۸	قطعه	یک	۴۸۱	زمین	۵۸۴۸,۶	۰	۱۷,۵۴۵,۰۰۰,۰۰۰	د	ملک موصوف خارج از محدوده و داخل حریم شهر اصفهان واقع گردیده و تامین آب و هر گونه تعیین و تغییر کاربری و هزینه های احتمالی ناشی از آن و همچنین رعایت حرایم و حقوق از تفاقی جاده ها و قنات بعهد خریدار می باشد.
۵		قطعه	دو	۴۹۰	زمین	۵۷۷۰,۷	۰	۱۷,۳۱۲,۰۰۰,۰۰۰	د	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده فروش ۴۸۱
۶		قطعه	سه	۵۰۱	زمین	۵۲۱۷,۷	۰	۱۵,۱۳۱,۰۰۰,۰۰۰	د	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده فروش ۴۸۱
۷		قطعه	چهار	۴۷۱	زمین	۵۰۰۶,۶	۰	۱۴,۵۱۹,۰۰۰,۰۰۰	د	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده فروش ۴۸۱
۸		قطعه	پنج	۴۹۸	زمین	۴۸۸۶,۹	۰	۱۴,۱۷۲,۰۰۰,۰۰۰	د	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده فروش ۴۸۱
۹		قطعه	شش	۵۱۱	زمین	۴۱۵۱,۳	۰	۱۲,۰۳۸,۰۰۰,۰۰۰	د	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده فروش ۴۸۱
۱۰		قطعه	هفت	۵۱۸	زمین	۴۰۲۸,۹	۰	۱۱,۶۸۳,۰۰۰,۰۰۰	د	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده فروش ۴۸۱
۱۱		قطعه	هشت	۵۱۰	زمین	۳۹۰۵,۹	۰	۱۱,۳۲۷,۰۰۰,۰۰۰	د	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده فروش ۴۸۱
۱۲		قطعه	نه	۵۱۲	زمین	۳۷۸۲,۳	۰	۱۱,۳۴۶,۰۰۰,۰۰۰	د	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده فروش ۴۸۱
۱۳		قطعه	ده	۵۱۳	زمین	۳۶۵۸	۰	۱۰,۹۷۴,۰۰۰,۰۰۰	د	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده فروش ۴۸۱
۱۴		قطعه	یازده	۵۰۹	زمین	۵۳۱۰,۷	۰	۱۵,۹۳۲,۰۰۰,۰۰۰	د	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده فروش ۴۸۱
۱۵		قطعه	دوازده	۵۰۲	زمین	۵۲۵۶,۴	۰	۱۵,۷۶۹,۰۰۰,۰۰۰	د	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده فروش ۴۸۱
۱۶		قطعه	سیزده	۴۸۹	زمین	۵۱۹۹,۳	۰	۱۵,۵۹۷,۰۰۰,۰۰۰	د	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده فروش ۴۸۱
۱۷		قطعه	چهارده	۴۸۷	زمین	۵۱۴۲,۷	۰	۱۴,۹۱۳,۰۰۰,۰۰۰	د	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده فروش ۴۸۱
۱۸		قطعه	پانزده	۴۸۳	زمین	۵۰۸۵,۶	۰	۱۴,۷۴۸,۰۰۰,۰۰۰	د	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده فروش ۴۸۱
۱۹		قطعه	شانزده	۴۸۸	زمین	۵۰۲۸,۳	۰	۱۴,۵۸۲,۰۰۰,۰۰۰	د	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده فروش ۴۸۱
۲۰		قطعه	هفده	۵۰۶	زمین	۴۹۷۱	۰	۱۳,۶۷۰,۰۰۰,۰۰۰	د	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده فروش ۴۸۱
۲۱		قطعه	هجده	۴۷۵	زمین	۴۹۱۳,۵	۰	۱۳,۵۱۲,۰۰۰,۰۰۰	د	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده فروش ۴۸۱
۲۲		قطعه	نوزده	۵۱۵	زمین	۴۷۹۸	۰	۱۳,۱۹۴,۰۰۰,۰۰۰	د	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده فروش ۴۸۱
۲۳		قطعه	بیست	۵۱۶	زمین	۴۷۴۰	۰	۱۳,۰۳۵,۰۰۰,۰۰۰	د	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده فروش ۴۸۱
۲۴		قطعه	بیست و یک	۵۱۷	زمین	۴۶۸۱,۸	۰	۱۲,۸۷۴,۰۰۰,۰۰۰	د	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده فروش ۴۸۱
۲۵		قطعه	بیست و دو	۴۷۳	زمین	۴۶۳۲,۴	۰	۱۲,۷۱۴,۰۰۰,۰۰۰	د	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده فروش ۴۸۱
۲۶		قطعه	بیست و سه	۴۸۰	زمین	۴۵۶۴,۸	۰	۱۲,۵۵۳,۰۰۰,۰۰۰	د	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده فروش ۴۸۱
۲۷		قطعه	بیست و چهار	۴۷۸	زمین	۴۵۰۶	۰	۱۳,۰۶۷,۰۰۰,۰۰۰	د	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده فروش ۴۸۱
۲۸		قطعه	بیست و پنج	۴۷۹	زمین	۴۴۴۷	۰	۱۲,۸۹۶,۰۰۰,۰۰۰	د	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده فروش ۴۸۱
۲۹		قطعه	بیست و شش	۵۰۳	زمین	۴۳۸۷,۸	۰	۱۲,۷۲۴,۰۰۰,۰۰۰	د	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده فروش ۴۸۱
۳۰		قطعه	بیست و هفت	۵۰۷	زمین	۴۳۲۸,۳	۰	۱۲,۸۹۴,۰۰۰,۰۰۰	د	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده فروش ۴۸۱
۳۱		قطعه	بیست و هشت	۴۷۶	زمین	۴۲۶۸,۵	۰	۱۲,۸۰۵,۰۰۰,۰۰۰	د	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده فروش ۴۸۱
۳۲		قطعه	بیست و نه	۴۹۶	زمین	۴۲۰۸,۵	۰	۱۲,۶۲۵,۰۰۰,۰۰۰	د	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده فروش ۴۸۱
۳۳		قطعه	سی	۴۷۰	زمین	۴۱۸۲,۸	۰	۱۲,۵۴۸,۰۰۰,۰۰۰	د	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده فروش ۴۸۱
۳۴		قطعه	سی و یک	۴۹۷	زمین	۴۱۹۰,۱	۰	۱۲,۵۷۰,۰۰۰,۰۰۰	د	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده فروش ۴۸۱
۳۵		قطعه	سی و دو	۴۸۶	زمین	۴۲۴۵,۳	۰	۱۲,۷۳۵,۰۰۰,۰۰۰	د	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده فروش ۴۸۱
۳۶		قطعه	سی و سه	۵۰۸	زمین	۴۲۰۰,۱	۰	۱۲,۶۷۰,۰۰۰,۰۰۰	د	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده فروش ۴۸۱
۳۷		قطعه	سی چهار	۴۹۵	زمین	۴۳۵۴,۵	۰	۱۲,۶۲۸,۰۰۰,۰۰۰	د	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده فروش ۴۸۱
۳۸		قطعه	سی پنج	۵۰۴	زمین	۴۴۶۲,۴	۰	۱۲,۲۷۱,۰۰۰,۰۰۰	د	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده فروش ۴۸۱
۳۹		قطعه	سی و شش	۴۹۲	زمین	۴۵۱۵,۹	۰	۱۲,۴۱۸,۰۰۰,۰۰۰	د	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده فروش ۴۸۱
۴۰		قطعه	سی و هفت	۴۷۷	زمین	۴۵۶۸,۹	۰	۱۲,۵۶۴,۰۰۰,۰۰۰	د	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده فروش ۴۸۱
۴۱		قطعه	سی و هشت	۵۰۵	زمین	۴۶۲۱,۹	۰	۱۲,۴۱۰,۰۰۰,۰۰۰	د	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده فروش ۴۸۱
۴۲		قطعه	سی و نه	۴۸۲	زمین	۴۶۷۴,۵	۰	۱۲,۸۵۴,۰۰۰,۰۰۰	د	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده فروش ۴۸۱
۴۳		قطعه	چهل	۴۶۹	زمین	۴۷۲۶,۸	۰	۱۲,۹۹۸,۰۰۰,۰۰۰	د	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده فروش ۴۸۱
۴۴		قطعه	چهل و یک	۴۶۸	زمین	۴۷۷۸,۹	۰	۱۳,۱۴۱,۰۰۰,۰۰۰	د	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده فروش ۴۸۱
۴۵		قطعه	چهل و دو	۴۷۲	زمین	۴۸۳۰,۷	۰	۱۳,۲۸۴,۰۰۰,۰۰۰	د	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده فروش ۴۸۱
۴۶		قطعه	چهل و سه	۴۹۲	زمین	۴۹۳۳,۸	۰	۱۴,۳۰۸,۰۰۰,۰۰۰	د	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده فروش ۴۸۱
۴۷		قطعه	چهل و چهار	۴۹۱	زمین	۴۹۸۵,۱	۰	۱۴,۴۵۶,۰۰۰,۰۰۰	د	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده فروش ۴۸۱
۴۸		قطعه	چهل و پنج	۴۷۴	زمین	۵۰۸۱	۰	۱۵,۲۴۳,۰۰۰,۰۰۰	د	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده فروش ۴۸۱
۴۹		قطعه	چهل و شش	۴۸۵	زمین	۵۱۲۹,۸	۰	۱۵,۳۸۹,۰۰۰,۰۰۰	د	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده فروش ۴۸۱
۵۰		قطعه	چهل و هفت	۴۸۴	زمین	۵۹۶۰	۰	۱۷,۸۸۰,۰۰۰,۰۰۰	د	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده فروش ۴۸۱

اصفهان-خیابان امام خمینی (ره)-کوچه مهران شماره ۳۸

روزنامه جام جم سه شنبه مورخ ۱۳۹۸/۱۱/۰۸	سراسری	روزنامه
روزنامه نصف جهان سه شنبه مورخ ۱۳۹۸/۱۱/۱۵	استانی	

دستر فروش اصفهان، خیابان حکیم نظامی، خیابان حسین آباد، پلاک ۴۰ تلفن: ۳-۳۶۲۸۳۵۴۰ نمابر: ۳۶۲۸۳۵۴۴