یادداشت

ادامه از صفحه یک...

اما این تمام ماجرا نیست. دیروز اخباری مبنی بر درخواست جدایی هرووییه میلیچ منتشر شد و باشگاه استقلال هم درخواست مدافع کروات تیمش را تأیید کرد.

علاوه بر میلیچ دیاباته هم با وجود وعده‌های قبلی تاکنون وارد تهران نشده و مشخص نیست چه زمانی در تمرینات استقلال شرکت خواهد کرد و شب گذشته هم خبرهایی درباره استعفای مجیدی به گوش رسید که مشخص نیست منبع آن اخبار از کجا بود.

همه این اتفاقات باعث شده فرهاد مجیدی دل خوشی از مدیریت باشگاه نداشته باشد ولی به نظر می‌رسد او تلاش کرده با این خبر استعفا به نوعی به خلیل‌زاده و دیگر اعضای باشگاه برای بهبود شرایط تیم فشار بیاورد؛ روشی که چندان هم در فوتبال ما غیرمرسوم نیست. با این وجود مشخص نیست هیئت مدیره استقلال چگونه می‌خواهد در چنین شرایطی که این تیم مشکلات مالی زیادی دارد و وضعیت حساب‌هایش هم شفاف نیست، منابع مالی لازم برای تأمین خواسته‌های مجیدی و تقویت تیم را تأمین کند.

البته مشکلات مالی تنها معضل فعلی استقلال نیست و به نظر می‌رسد در بین مدیران این تیم اختلافاتی وجود دارد که حتی باعث استعفای امیری هم شده است.

از طرفی مشکلات مالی فقط مختص استقلال نیست و تیم‌ملی و پرسپولیس و حتی دیگر تیم‌های لیگ برتری هم با مشکلات زیادی مواجه هستند به طوری که اعلام شده استخدام مربی خارجی برای تیم‌ملی منتفی است و سرمربی بعدی تیم‌ملی ایرانی خواهد بود و صحبت از نفراتی چون دایی و قلعه‌نویی است. پرسپولیس هم با وجود این که اعلام شده کالدرون احتمالاً برمی‌گردد وضعیت مالی جالبی ندارد و هنوز نتوانسته بازیکن جدیدی به خدمت بگیرد؛ اتفاقی که در صورت بازگشت سرمربی آرژانتینی احتمالاً حواشی جدیدی را برای قرمزها به همراه داشته باشد. اگر هم کالدرون برنگردد این تیم باید سراغ یک مربی جدید که احتمالاً داخلی است برود.

در این بین نباید فراموش کرد که تیم‌های ما همین حالا پرونده‌های باز زیادی در فیفا دارند که محکومیت احتمالی در هر یک از آن‌ها غرامت‌های سنگینی برای فوتبال ورشکسته ما به همراه خواهد داشت. همین حالا استقلال باید به شفر و احتمالاً استراماچونی غرامت دهد و پرسپولیس علاوه بر دستمزد کالدرون باید دستمزد برانکو را هم پرداخت کند. اوضاع تیم‌ملی از استقلال و پرسپولیس هم بدتر است و پس از طلب کی‌روش، حالا ویلموتس هم مدعی دریافت غرامت از فدراسیون است.

به این‌ها باید مطالبات مربوط به بازیکنان خارجی که در سال‌های اخیر به فوتبال ما آمده‌اند را هم اضافه کرد تا مشخص شود اوضاع فوتبال ما بسیار وخیم است. حال و در شرایطی که فوتبال ورشکسته ما از تأمین منابع مالی لازم عاجز است و بدهی‌های زیادی هم دارد، باید از مدیران این حوزه پرسید در وضعیت کنونی هزینه کردن تصمیمی منطقی است یا باید رویه دیگری برای اداره تیم‌های دولتی در نظر گرفته شود؟

در چند ماه اخیر استراماچونی، ویلموتس، کالدرون و برانکو با فوتبال ما دچار مشکل شده‌اند و کی‌روش هم با دلخوری ایران را ترک کرد و به نظر می‌رسد در سیاست‌های مدیریتی فوتبال باید یک بازنگری اساسی صورت گیرد.

واکنش سپاهان به مربیگری قلعه‌نویی در تیم ملی

مدیرعامل تیم سپاهان خبری از حضور امیر قلعه نویی در تیم ملی فوتبال ایران ندارد. در شرایطی که این روزها نام امیر قلعه‌نویی به عنوان یکی از گزینه‌های هدایت تیم ملی فوتبال ایران به گوش می‌رسد، مدیرعامل باشگاه سپاهان در این خصوص اطلاع چندانی ندارد. مسعود تابش درباره احتمال این اتفاق گفت: در رابطه با این موضوع با ما صحبتی انجام نشده و باید نظر قلعه‌نویی را در این باره پرسید. ایشان در این باره با من صحبتی انجام نداده است، او با باشگاه سپاهان قرارداد دارد و فقط درباره این موضوع شنیده‌ایم و اکنون نظری در این مورد ندارم.

برگزاری مراسم تشییع پیکر پیشکسوت پرسپولیس

مراسم تشییع پیکر زنده یاد نادر باقری پیشکسوت پرسپولیس صبح جمعه با حضور پیشکسوتان فوتبال ایران و پرسپولیس، مقامات ورزش و فوتبال و مدیرعامل و مسئولان باشگاه پرسپولیس از مقابل منزل او در هشتگرد انجام شد. در این مراسم که تعداد زیادی از قدیمی‌ها حضور داشتند، محمد حسن انصاری‌فرد مدیرعامل باشگاه به اتفاق علی پروین، محمد پنجعلی و افشین پیروانی هم از حاضران در این مراسم بودند. تعدادی از اهالی فوتبال و پرسپولیس، از جمله احمدرضا عابدزاده، حمید درخشان، محمد خاکپور، بهزاد داداش‌زاده، بهنام طاهرزاده و محمدرضا مهدوی هم در مراسم خاکسپاری حضور پیدا کردند.

مهاجم استقلال بی سر و صدا پایش را جراحی کرد

فارس: محسن کریمی، مهاجم تیم فوتبال استقلال بی سر و صدا پای مصدوم خود را به تیغ جراحان سپرد. محسن کریمی که در نیم فصل اول و در جریان دیدار این تیم مقابل ذوب‌آهن از ناحیه رباط صلیبی دچار مصدومیت شده بود در سکوت کامل پای مصدوم خود را جراحی کرد. این اتفاق در حالی رخ داد که هیچ یک از مسئولان باشگاه استقلال از جراحی پای این بازیکن اطلاع نداشتند، اما کریمی حدود ۱۵ روز قبل پای خود را جراحی کرده و مشغول درمان برای بازگشت به میادین است. پیش از این داریوش شجاعیان از ناحیه رباط صلیبی آسیب دید که این بازیکن هم دوران درمان را پشت سر می‌گذارد.

ایران یک- ازبکستان یک؛ کاش بی‌دقت نبودیم

شروع امیدوارکننده امیدها

عکس: ورزش ۳

شاگردان حمید استیلی با ارائه نمایشی برتر نسبت به ازبکستان و البته فرصت‌سوزی‌هایی که داشتند، به تساوی رسیدند. تیم ملی امید ایران ظهر پنج‌شنبه در نخستین مسابقه خود در رقابت‌های قهرمانی زیر ۲۳ سال آسیا و انتخابی المپیک به مصاف ازبکستان رفت و با وجود اینکه در نیمه اول با فرصت‌سوزی علی شجاعی نتوانست به گل برسد، دروازه‌اش را در دقیقه ۴۰ با یک پنالتی و گلزنی کوبیلوف باز شده دید تا با وجود نمایش خوبی که داشت، بازنده به رختکن برود. اما در نیمه دوم با ورود مهدی قائدی نظم بیشتری بر خط حمله تیم ملی امید ایران حاکم شد و شاگردان استیلی موقعیت‌های بیشتر و خطرناک‌تری به وجود آوردند که در دقیقه ۵۷ توانستند توسط رضا دهقانی گل تساوی را بزنند؛ پس از این گل، با وجود فرصت‌هایی که ایران به دست آورد و به ویژه موقعیت مناسبی که محمد محبی داشت، ملی‌پوشان در زدن گل دوم به ازبکستان ناکام ماندند تا در نهایت بازی با تساوی یک بر یک خاتمه یابد.

شاگردان استیلی با وجود این تساوی، عملکرد درخشان‌تری نسبت به ازبکستان که یکی از مدعیان اصلی جام است، ارائه دادند و نمایش امیدوار کننده‌ای در شروع کارشان در مسابقات انتخابی المپیک داشتند؛ حالا آن‌ها باید روی دو دیدار آینده مقابل چین و کره‌جنوبی تمرکز کنند تا با استفاده بیشتر از فرصت‌ها، به برد برسند و مسیر المپیکی شدن را هموار کنند.

بهترین بازیکن

اللهیار صیادمنش با دوندگی بالا و استفاده از تکنیک و پاس‌های در عمق و در عرض زیبای خود، بارها برای ملی‌پوشان امید ایران موقعیت‌سازی کرد که هیچ‌کدام نتوانستند از حرکات او استفاده و گلزنی کنند؛ صیادمنش به غیر از دو سایه‌زنی توپ، در سایر لحظات مسابقه کم‌نقص و پُرتلاش ظاهر شد و می‌توان از او به‌عنوان بهترین بازیکن زمین نام برد.

حاشیه

در پانزده دقیقه اول بازی بازیکنان تیم امید تنها یک خطا انجام دادند در حالی ازبکستانی‌ها سه بار مرتکب خطا شدند.- در دقیقه ابتدایی نیمه دوم حرکت قائدی به هجده قدم ازبکستان با خروج نعمتوف دروازه‌بان حریف همراه بود. قائدی در این صحنه با دروازه‌بان ازبکستان برخورد کرد و موجب مصدومیت نعمتوف از ناحیه دهان شد. به همین دلیل چند دقیقه‌ای بازی به خاطر انجام کارهای پزشکی متوقف شد.

برای مربیان ایرانی آب زنید راه را ...

احسان محمدی

مدت‌هاست وقتی دونالد ترامپ سخنرانی می‌کند حرف‌ها و تهدیدهایش فقط اهل سیاست را نگران نمی‌کند بلکه اقتصاد، محیط‌زیست، ورزش، هنر، پزشکی و ... هم تحت تأثیر ترکش‌های او قرار می‌گیرند. او با کلیدواژه «تحریم» و همراه کردن دیگر کشورها نقش بزرگی در فشار آوردن دارد.

بعد از جدایی کارلوس کی‌روش، برانکو، استراماچونی، ویلموتس و ... به نظر می‌رسد تا اطلاع ثانوی باید با حضور مربیان خارجی در فوتبال ایران خداحافظی کنیم. آن‌ها نه تنها نگران نحوه دریافت حقوق‌شان هستند بلکه از دور و نزدیک کسانی بیخ گوششان پچ‌پچ می‌کنند که بهتر است به جایی بروند که امن‌تر باشد. در روزهایی که کسی به ناکارآمدی مدیریت ورزشی تردیدی ندارد، بخش بزرگی از هواداران فوتبال همه چیز را از چشم آن‌ها می‌بینند و نمی‌خواهند باور کنند که شرایط سیاسی و اقتصادی ما در دنیا هم چنان تغییر کرده که دیگر کار از دست مدیران داخلی خارج شده و اگر هنرمند باشند همین شرایط موجود را حفظ می‌کنند. در چنین روزهایی فرهاد مجیدی جوان جای استراماچونی را می‌گیرد و صحبت است که مهدی تارتار یا گزینه داخلی دیگری جای کالدرون بنشیند. گذشته از اتفاقات باشگاهی، انگار به ناگزیر باید به گزینه داخلی برای نشستن روی نیمکت تیم ملی ایران عادت کنیم. ایرانی، جنس ایرانی بخر.

بعضی این دست اتفاقات را به فال نیک می‌گیرند. می‌گویند به جای صرف هزینه بسیار برای سرمربی خارجی که یکی-دوسالی می‌ماند یا جامی می‌گیرد یا نمی‌گیرد و با یک بغل دلار می‌رود و عملاً «میراثی» به جا نمی‌گذارد بهتر است روی سرمایه‌های داخلی خودمان حساب کنیم که در تحریم و جنگ و آشوب‌های بین‌المللی ترک‌مان نمی‌کنند. وفادارند به این سرزمین و می‌مانند و می‌جنگند، گیرم که مثل سرمربی خارجی دانش نداشته باشند.

منتقدان اما بر این باورند که ما در یک جزیره زندگی نمی‌کنیم، وقتی بحث مسابقات بین‌المللی پیش می‌آید چطور انتظار داریم پیکان ما مثل فراری دیگران بدرخشد؟! مربیان داخلی برای مصرف داخلی جواب می‌دهند، یک لیگ داخلی که شبیه دورهمی است و می‌شود حتی لذت هم برد، اما وقتی قرار است در مسابقات باشگاه‌های آسیا حاضر شویم یا برای مقدماتی جام‌جهانی به حریف تیم‌هایی برویم که بهترین مربیان خارجی را دارند مگر می‌شود به همین بضاعت اکتفا کرد؟ وقتی توقعات مردم را با تکرار «ما بهترین تیم آسیا هستیم» بالا برده‌ایم، با شکست‌های آتی که اعتماد به نفس مردم را مخدوش می‌کند باید چکار کنیم؟ موافقان و مخالفان می‌توانند تا ابد با هم بحث کنند و به نتیجه نرسند، اما بین وضع موجود و وضع مطلوب راه بسیار زیادی وجود دارد. سالهاست هیچ تیم بزرگ و ممتازی با ما حتی مسابقه دوستانه برگزار نمی‌کند، جز دو مورد استثنایی حضور آلمان در ورزشگاه آزادی و بازی مقابل برزیل که خارج از ایران انجام شد و یک‌بار حضور یک روزه بایرن‌مونیخ برای بازی با پرسپولیس چند مثال دیگر را در چهل‌سال اخیر می‌توانید ذکر کنید؟

در ناتوانی مدیران با هم توافق داریم ولی همه چیز تقصیر آن‌ها نیست باید باور کنیم جغرافیای سیاسی و اقتصادی درست یا غلط خودش را به همه ارکان زندگی تحمیل می‌کند، وگرنه مدیران هم می‌فهمند که سرمربی خوب خارجی حتماً بیشتر به درد می‌خورد و تازه وقتی شکست خوردیم و او رفت می‌شود کاسه کوزه‌ها را سرش شکست و گفت همه چیز تقصیر او بود!

عصر ایران

خبر روز

شهره بیات هم مهاجرت کرد!

این رشته بلند، سر درازی دارد

شهره بیات داور زن شطرنج ایران بار دیگر در مسابقات قهرمانی بانوان جهان بدون حجاب ظاهر شد. حالا پدرش می‌گوید که او دیگر قصد بازگشت به ایران را ندارد. بعد از انتشار عکس‌های بی‌حجاب شهره بیات سرداور زن ایرانی در مسابقات قهرمانی جهان حواشی زیادی پیش آمد. پیش از این پدر بیات در گفت‌وگو با ایسنا اظهار کرده بود که عکس‌های بی‌حجاب دخترش شیطنت عکاسان بوده و او قصدی از این موضوع نداشته و از این عکس‌ها تعجب کرده است. در حالی که پیش از این، پدر این داور بین‌المللی شطرنج ایران این گفته‌ها را مطرح کرد، این داور زن ایرانی پنج‌شنبه شب نیز باردیگر در رقابت‌های قهرمانی بانوان بدون حجاب داوری کرد، موضوعی که حکایت از عدم بازگشت او به ایران دارد. پدرشهره بیات صبح جمعه ۲۰ دی در گفت‌وگویی تازه با ایسنا ضمن تأیید مهاجرت و عدم بازگشت دخترش گفت: مصاحبه قبلی من عین واقعیت بود، اما در این مدت مسائلی بین ما مطرح شد که او نگران ادامه فعالیت‌اش شده بود لذا تصمیم گرفت که به کشور بازنگردد و با کمک فدراسیون جهانی کار ماندنش در یک کشور دیگر را دنبال کند. او بیان کرد: باتوجه به تلاش‌های زیادی که من و مادرش و حتی رئیس فدراسیون ایران انجام دادیم تا او به ایران برگردد، اما دخترم حاضر به برگشت نیست. من سه روز تلاش کردم که برگردد ولی او این تصمیم را ندارد. تمام تلاش‌ها را انجام دادیم و خودش به این نتیجه رسیده که برنگردد برایش بهتر است. پدر شهره بیات افزود: من به عنوان پدر تا یک جایی می‌توانستم اصرار کنم. دخترم ازدواج کرده و برای خودش تصمیم می‌گیرد و من نمی‌توانم برای او تصمیم بگیرم.

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و مشاعی

هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح ذیل تأیید نموده اند.

۱- رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۲۴۷۰ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۷۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۰۴۲ مربوط به مهدی کرمانی مقدم فرزند احمد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۵۰/۸۷ مترمربع پلاک شماره ۷۶۶ فرعی از یک اصلی واقع در قم بخش ۴ حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند صادره دفتر ۱۳۲ صفحه ۱۱۱ به موجب سند قطعی شماره ۴۵۲۸۱ مورخ ۱۳۹۷/۰۶/۱۹ دفترخانه ۵۹ قم (م الف ۴۷۵۰)

۲- رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۴۳۹۰ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۶۲۷ مربوط به حسن حسن بیگی فرزند فضل اله در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۶۹/۰۵ متر مربع پلاک شماره ۱۱۵۶۲ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از بتول نظری (م الف ۴۷۵۷)

۳- رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۴۶۳۷ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۴۹۳ مربوط به زهرا اسلامی قوزوللو فرزند فرج در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۵/۱۲ متر مربع پلاک شماره ۱۱۰۶۱ و ۱۱۰۶۲ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از صندوق ذخیره علوی سند صادره در دفتر ۱۱۱ صفحه ۴۵۷ به موجب سند قطعی شماره ۵۴۵۲۴ مورخ ۱۳۶۴/۰۲/۰۷ دفترخانه ۶ قم (م الف ۴۷۶۳)

۴- رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۳۹۴۵ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۵۴۷ مربوط به علیرضا پاک فر فرزند صفردر سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۱۳۳ متر مربع پلاک شماره ۱۰۹۸۰ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند قطعی شماره ۱۹۱۶۱۸ مورخ ۹۸/۰۲/۳۰ دفترخانه ۳ قم (م الف ۴۷۷۱)

۵- رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۳۹۴۴ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۵۴۶ مربوط به روح اله قاسمی زاده فرزند ابراهیم علی درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۱۳۳ متر مربع پلاک شماره ۱۰۹۸۰ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند قطعی شماره ۱۹۱۶۱۸ مورخ ۹۸/۰۲/۳۰ دفترخانه ۳ قم (م الف ۴۷۷۲)

مورد تأیید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه یک قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. محمدرضا ادیبان- رئیس ثبت اسناد منطقه یک قم

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۸/۱۰/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۸/۱۱/۷

آگهی ماده سه قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و مشاعی

هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح ذیل تأیید نموده اند.

۱ - رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۲۵۹۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۱۲۶ صفرفرخی شیخ احمدلو فرزند سیفعلی درقسمتی از/ ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۶۰ متر مربع پلاک شماره فرعی ۲۱۸۵ و ۲۱۸۶ که طی بخشنامه سازمان به ۲۱۸۶ اصلی تبدیل گردیده است اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از علی بیگدلی آذری (م الف ۴۷۴۹)

۲- رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۴۲۵۵ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۲۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۲۵۷ محمد علی فتحی فرزند براتعلی درقسمتی از ششدانگ که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۵۰ متر مربع پلاک شماره ۱۹۵۶/۳۷ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از احمد افشاری (م الف ۴۷۵۱)

۳- رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۴۲۰۱ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۵۷۶ جعفر قلی یاری فرزند حضرتعلی درقسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۳۰۵/۰۶ متر مربع پلاک شماره ۲۱۸۴/۱ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مالکیت متقاضی طی سند رسمی شماره ۳۴۸۱۱ مورخ ۹۸/۴/۲۵ دفترخانه ۵۴ قم (م الف ۴۷۵۲)

۴- رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۳۷۰۷ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۷۹۹۷ رضا فرهادی کوهپایه فرزند ابوالقاسم درقسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۲۵۹/۵۵ متر مربع پلاک شماره ۲۴۹۹/۸ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی خریداری از محمد رنجبر ۱۷۲/۸۵ سهم ثبت دفتر ۳۷۴ صفحه ۱۱۶ و مالکیت متقاضی ۸۶/۷۰ سهم ثبت دفتر ۳۷۴ صفحه ۱۱۶ (م الف ۴۷۵۳)

۵- رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۲۱۰۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۹۲۶ فاطمه مرادی فرزند قنبر درقسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۲۸/۹۰ متر مربع پلاک شماره ۲۳۷۴ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از شرکت تعاونی مسکن پرسنل هنگ ژاندارمری (م الف ۴۷۵۴)

۶- رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۳۷۱۹ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۷۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۰۴۵ مینا کمال زاده دهقان فرزند عبداله درقسمتی از/ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۸۴ متر مربع پلاک شماره ۲۳۸۲/۱/۳۳ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از احمد جمشیدی ثبت دفتر ۲۵۴ صفحه ۸۵ (م الف ۴۷۵۵)

۷- رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۴۹۹۷ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۷۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۴۸۸ حسین آقامحمدی فرزند حمداله درقسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۲۰ متر مربع پلاک شماره ۲۱۷۴ مکرر اصلی که به پلاک ۳۱۲۱ اصلی تبدیل شده واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از محمدابراهیم شاکری ثبت دفتر ۳۶ صفحه ۱۳۳ (م الف ۴۷۵۶)

۸- رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۴۹۶۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۱۱۱۷۵ رضا بهروز فرزند اسماعیل درقسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۲۶ متر مربع پلاک شماره ۲۳۸۰/۱۶ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دوقم مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از غلامعلی زندیه ثبت دفتر ۲۴ صفحه ۴۹۹ (م الف ۴۷۵۸)

۹- رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۳۶۹۵ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۵۷۵ اکبر تسلیمی اخلاص فرزند لطف اله درقسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۲۰/۵۰ متر مربع پلاک شماره ۲۲۱۲ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه ازبتول عزایاق زندی (م الف ۴۷۵۹)

۱۰- رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۲۸۵۱ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۵۵۹ علیرضا محمد سحاب فرزند ابوالفتح درقسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۹۹/۷۵ متر مربع پلاک شماره ۲۲۰۹ مکرر اصلی که به پلاک ۳۱۲۳ اصلی تبدیل گردیده است واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی خریداری از وراث سید مهدی تولیتی و وراث سید علی محمد تولیتی که همگی وراث سید علی اکبر تولیتی هستند ثبت دفتر ۵ صفحه ۱۱۶ (م الف ۴۷۶۰)

۱۱- رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۳۷۰۰ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۶۸۹ حسین شهابی نیا فرزند طاوردی درقسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۵۵/۱۰ متر مربع پلاک شماره ۱۹۰۸ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از طاوردی خنک جان (م الف ۴۷۶۱)

۱۲- رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۴۲۶۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۶۹۰ علی نورالهی فرزند حسین درقسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۴۸ متر مربع پلاک شماره باقیمانده ۲۱۶۰ اصلی و پلاک ۲۱۶۰/۱۴۲ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مالکیت متقاضی از پلاک ۲۱۶۰/۱۴۲ اصلی مقدار ۴۳/۳۵ متر طی سند مالکیت مشاعی ثبت دفتر ۱۲۶ صفحه ۴۷۱ ومبایعه نامه عادی خریداری از احمد عطارد از پلاک باقیمانده ۲۱۶۰ مقدار ۴/۶۵ متر ثبت دفتر ۱۲۰ صفحه ۱۹۹ (م الف ۴۷۶۲)

۱۳- رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۳۲۰۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۵۷۸ علی اصغر رضائی کجانی فرزند حسین درقسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۶۱/۲۵ متر مربع پلاک شماره قطعه ۸ تفکیکی از ۱۹۰۰ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مالکیت متقاضی طی سند رسمی به شماره ۱۰۲۷۳۶ مورخ ۹۸/۷/۷ دفترخانه ۴۱ قم (م الف ۴۷۶۴)

۱۴- رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۳۳۵۹ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۵۷۴ مصطفی زند فرزند رضا درقسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۰۸ متر مربع پلاک شماره ۲۳۳۵ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی خریداری از محترم بهشتی جزن آبادی ثبت دفتر ۵۲۱ صفحه ۱۴۹ (م الف ۴۷۶۵)

۱۵- رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۳۸۷۱ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۲۳۴ سید علی موسوی فرید فرزند سید حسین درقسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۹/۸۵ مترمربع پلاک شماره ۲۳۴۳/۲ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مالکیت متقاضی طی سند رسمی شماره ۲۸۲۳۴ مورخ ۹۵/۱۱/۶ دفترخانه ۵۴ قم (م الف ۴۷۶۶)

۱۶- رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۳۸۸۱ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۷۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۸۰۲ سید علی موسوی فرید فرزند سید حسین درقسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۶۴/۵۹ مترمربع پلاک شماره ۲۳۴۳/۲ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مالکیت متقاضی طی سند مالکیت مشاعی و مبایعه نامه عادی خریداری از شرکت تعاونی مسکن سپاه منطقه قم ثبت دفتر ۶۸۸ صفحه ۳۵۱ (م الف ۴۷۶۷)

۱۷- رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۴۸۲۱ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۷۵۵ علی جیرانی فرزند محمدعلی درقسمتی از/ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۱۵/۹۳ متر مربع پلاک شماره ۲۶۸۲/۲۵/۷۱ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از محمد علی جیرانی (م الف ۴۷۶۸)

۱۸- رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۴۸۴۳ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۵۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۱۷۸ محمد یاری پور فرزند قدرت اله در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۲۳/۶۰ متر مربع پلاک شماره ۱۹۷۲ و ۱۹۷۳ اصلی که به پلاک ۱۹۷۳ اصلی تبدیل گردیده است واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از فاطمه امینی ثبت دفتر ۴۰ صفحه ۶۷ (م الف ۴۷۶۹)

۱۹- رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۴۲۷۹ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۰۳۳ شهرزاد بیات خمجینی فرزند اسداله درقسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۴۶ متر مربع پلاک شماره ۲۲۸۱ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از پرتو بیگدلی ص ۲۱۱ دفتر ۳۰۶ (م الف ۴۷۷۰)

مورد تأیید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه ی دوقم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

مرتضی نورائی آرانی- رئیس ثبت اسناد منطقه دو قم

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۸/۱۰/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۸/۱۱/۷