آگهی حصر وراثت

آقای خسرو جعفری نسب دارای شناسنامه شماره ۱۰۹۷ به شرح دادخواست به کلاسه ۲۹/۹۸ ش ح ۲ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان جمیله جعفر بشناسنامه ۳۴۹ در تاریخ ۷۱/۹/۱۹ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱- خسرو جعفری نسب فرزند خلیل ش ش ۱۰۹۷ فرزند متوفی ۲- ربابه جعفر فرزند خلیل ش ش ۴۲ فرزند متوفی ۳- محمدامین جعفر فرزند خلیل ش ش ۴۷۱۱ فرزند متوفی ۴- کریم جعفر فرزند خلیل ش ش ۳۰ فرزند متوفی ۵- حبیب اله جعفری تبار فرزند خلیل ش ش ۳ فرزند متوفی ۶- خلیل جعفری نسب فرزند علی محمد ش ش ۶۳ همسر متوفی. اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد و الا گواهی صادر خواهد شد. رئیس شورای حل اختلاف حقوقی ۲ نطنز
شناسه: ۶۱۸۹۹۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۹۸/۷/۹-۲۷۰/۳۰۰۸ برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۴۰۰۱۰۰۲۵۶۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک شهرکرد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رحمت اله کریم زاده سورشجانی فرزند نوراله بشماره شناسنامه ۳۵ صادره از سورشجان در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۳۶/۰۲ مترمربع پلاک ۲۴۸۴ فرعی از ۲۱۲ اصلی واقع در قریه سورشجان خریداری از مالک رسمی آقای نوراله حیدری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: یکشنبه ۱۳۹۸/۷/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: دوشنبه ۱۳۹۸/۷/۲۹ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک شهرستان شهرکرد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۱۳۹۸/۷/۹-۲۷۰/۲۹۹۸ برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۴۰۰۱۰۰۲۳۶۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک شهرکرد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین خواجه علی فرزند علی بشماره شناسنامه ۳۱۱۹ صادره از شهرکرد در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۵۶/۶۴ مترمربع پلاک ۷۵۷ فرعی از ۵۳ اصلی واقع در قریه چالشتر خریداری از مالک رسمی آقای غنی مددیان چالشتری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: یکشنبه ۱۳۹۸/۷/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: دوشنبه ۱۳۹۸/۷/۲۹ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک شهرستان شهرکرد

آگهی حصر وراثت

آقای خسرو جعفری نسب دارای شناسنامه شماره ۱۰۹۷ به شرح دادخواست به کلاسه ۳۰/۹۸ ش ح ۲ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان خلیل جعفری نسب بشناسنامه ۶۳ در تاریخ ۷۹/۳/۱۲ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱- خسرو جعفری نسب فرزند خلیل ش ش ۱۰۹۷ فرزند متوفی ۲- ربابه جعفر فرزند خلیل ش ش ۴۲ فرزند متوفی ۳- محمد تقی جعفری نسب فرزند خلیل ش ش ۱۲۳۰۰۳۹۳۶۸ فرزند متوفی ۴- کریم جعفر فرزند خلیل ش ش ۳۰ فرزند متوفی ۵- محمدامین جعفر فرزند خلیل ش ش ۴۷۱۱ فرزند متوفی ۶- حبیب اله جعفری تبار فرزند خلیل ش ش ۳ فرزند متوفی ۷- زیبا حلاج زاده ش ش ۲۶۱ فرزند حسین همسر متوفی. اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد و الا گواهی صادر خواهد شد. رئیس شورای حل اختلاف حقوقی ۲ نطنز
شناسه: ۶۱۹۰۱۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۱۳۹۸/۷/۹-۲۷۰/۳۰۱۳ برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۴۰۰۱۰۰۱۷۴۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک شهرکرد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای دلاور اسدزاده دهکردی فرزند خیبر بشماره شناسنامه ۷۱۶ صادره از شهرکرد در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۷۶/۷۱ مترمربع پلاک ۷۸۳۲ فرعی از ۲ اصلی واقع در قریه شهرکرد خریداری ازمالک رسمی آقای سیدمهدی غفاریان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: یکشنبه ۱۳۹۸/۷/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: دوشنبه ۱۳۹۸/۷/۲۹ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک شهرستان شهرکرد

آگهی فقدان سند مالکیت

شماره: ۹۸/۷/۹-۵۸۶۹۱۱ نظر به اینکه خانم عزت نادری فرزند غلامرضا با ارائه یک برگ استشهادیه محلی که هویت شهود طی شماره ۴۴۵۹۷-۱۳۹۸/۵/۱۹ دفترخانه ۴۱ تیران رسما گواهی گردیده مدعی بارگی و بلااستفاده بودن سند مالکیت شماره ۷۷۷۶۶۸ صادره بر روی پلاک ثبتی ۵۶۸ فرعی از ۱۷۳ اصلی بخش دوازده ثبت اصفهان شده که به نام نامبرده در دفتر ۱۸۴ صفحه ۳۸۳ ذیل شماره ۳۲۳۱۱ ثبت و صادر گردیده است. اینک برابر ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت مراتب آگهی می شود که هر کس مدعی انجام معامله غیر از آنچه در این آگهی ذکر شده است از تاریخ انتشار این آگهی تا ۱۰ روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورت مجلس و اصل آن به ارائه کننده مسترد گردد. اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود سند مالکیت المثنی صادر و به متقاضی تسلیم می گردد. رئیس اداره ثبت اسناد و املاک تیران و کرون **شناسه: ۶۱۹۶۴۳**

آگهی رای شورا

کلاسه پرونده: ۳۳۹/۹۸، شماره دادنامه: ۱۳۱۵ - ۹۸/۰۶/۳۰، تاریخ رسیدگی: ۹۸/۰۶/۳۱، مرجع رسیدگی: شعبه دوازدهم شورای حل اختلاف خمینی شهر خواهان: علیرضا محب محمدی نشانی: محمودآباد خ ۳۴ سنگبری خلیج فارس نو ، وکیل: آقای علیرضا هاشمیان و محمدکاظم دری ؛ خواندگان: ۱- مرتضی دستان زندپور ۲- فرهاد نادی نشانی: هردو مجهول المکان ۳- محسن حاجی هاشمی نشانی: خمینی شهر خ شهید رجایی کوچه صفا کوچه دوم جنب چاه آب ، خواسته: مطالبه وجه چک (غیابی) ، گردشکار: پس از ارجاع پرونده به این شعبه و ثبت آن به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی و اخذ نظریه مشورتی اعضاء قاضی شورا ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رای قاضی شورا: در خصوص دادخواست تقدیمی آقای علیرضا محب محمدی با وکالت علیرضا هاشمیان و محمدکاظم دری به طرفیت آقایان ۱- مرتضی دستان زندپور ۲- فرهاد نادی ۳- محسن حاجی هاشمی به خواسته مطالبه مبلغ بیست و پنج میلیون ریال وجه ۱ فقره چک به شماره ۳۱۷۲۸۰ - ۹۴/۰۴/۳۱ بانضمام خسارت دادرسی و خسارت تاخیر تادیه با توجه به محتویات پرونده دادخواست تقدیمی ملاحظه رونوشت مصدق چک و با توجه به عدم حضور خواندگان در جلسه رسیدگی مورخه ۹۸/۶/۲۶ و عدم حضور خواندگان در جلسه رسیدگی شورا و نظر به اینکه از ناحیه خوانده دلیلی که حکایت از پرداخت وجه چک نماید ارائه نگردیده فلذا با توجه به نظریه مشورتی اعضاء شورا به شرح صورتجلسه مورخه ۹۸/۶/۲۶ و با احراز اشتغال ذمه خواندگان و استصحاب بقای دین مستنداً به ماده ۹ و ۱۸ و ۱۹ و ۲۵ و ۲۷ قانون شوراهای حل اختلاف ۹۴/۸/۱۰ و مواد ۳۱۰، ۳۱۱، ۳۱۳ از قانون تجارت و تبصره الحاقی مصوب مجمع تشخیص مصلحت نظام به ماده ۲ قانون صدور چک و مواد ۱۹۸ و ۵۱۹ و ۵۲۲ از قانون آئین دادرسی مدنی حکم به محکومیت تضامنی خواندگان به پرداخت مبلغ بیست و پنج میلیون ریال بابت اصل خواسته و پرداخت خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سر رسید چک تا زمان اجرای حکم که توسط دایره محترم اجرای احکام حقوقی بر اساس شاخص اعلامی از ناحیه بانک مرکزی محاسبه می گردد و پرداخت مبلغ ۱/۳۴۲/۵۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و حق الوکاله در حق خواهان صادر و اعلام می گردد. رای صادره غیابی و ظرف مهلت ۲۰روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در همین شورا و سپس ظرف مدت بیست روز پس از آن قابل تجدیدنظر در محاکم عمومی حقوقی خمینی شهر می باشد. تاریخ انتشار: ۱۳۹۸/۰۷/۱۴ قاضی شعبه دوازدهم شورای حل اختلاف شهرستان خمینی شهر ـ ایمان بختیاری **شناسه: ۶۱۸۸۲۳**

آگهی وقت رسیدگی

شماره: ۱۲۸۱/۹۸ ح ۱۱ مرجع رسیدگی: شعبه یازدهم حقوقی شورای حل اختلاف خمینی شهر به نشانی: خمینی شهر ـ بلوار پاسداران ـ روبروی کوی مهستان ـ مجتمع شوراهای حل اختلاف اصفهان وقت رسیدگی: ساعت ۰۹:۰۰ صبح روز شنبه مورخه ۹۸/۰۸/۱۸، مشخصات خواهان: ۱-نام و نام خانوادگی: حسین سائدی ، نشانی: خمینی شهر ـ خ کهندژ جوی آباد پاسارگاد ۱۲۹ جنوبی فرعی ۴ ؛ مشخصات خوانده: ۱-نام و نام خانوادگی: یوسف شعبانی ، خواسته و بهای آن: مطالبه مبلغ صد و شش میلیون ریال یک فقره چک عهده بانک ملی ، گردش کار: خواهان.خوانده را مجهول المکان اعلام و تقاضای ابلاغ دادخواست و وقت رسیدگی به وی از طریق نشر آگهی در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار وفق ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی نموده است. لذا در اجرای قانون مذکور خلاصه دادخواست و مستندات یک نوبت آگهی می گردد خوانده می تواند با مراجعه به این شورا نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت نموده و در وقت مقرر جهت رسیدگی حاضر گردد. تاریخ انتشار: ۱۳۹۸/۰۷/۱۴ رئیس شعبه یازدهم حقوقی شورای حل اختلاف خمینی شهر **شناسه: ۶۱۸۹۴۱**

آگهی وقت رسیدگی

شماره: ۱۲۴۵/۹۸ ح ۱۲ مرجع رسیدگی: شعبه دوازدهم حقوقی شورای حل اختلاف خمینی شهر به نشانی: خمینی شهر ـ بلوار پاسداران ـ روبروی کوی مهستان ـ مجتمع شوراهای حل اختلاف اصفهان وقت رسیدگی: ساعت ۰۸:۳۰ صبح روز دوشنبه مورخه ۹۸/۰۸/۲۰، مشخصات خواهان: ۱-نام و نام خانوادگی: مجتبی تقی پور ، نام پدر: حسن ، نشانی: خمینی شهر بلوار پاسداران خیابان بسیج نبش ارشاد شرقی ؛ مشخصات خوانده: ۱-نام و نام خانوادگی: محمد اسحاق هاشمی نیا ، خواسته و بهای آن: مطالبه وجه چک ، گردش کار: خواهان.خوانده را مجهول المکان اعلام و تقاضای ابلاغ دادخواست و وقت رسیدگی به وی از طریق نشر آگهی در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار وفق ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی نموده است. لذا در اجرای قانون مذکور خلاصه دادخواست و مستندات یک نوبت آگهی می گردد خوانده می تواند با مراجعه به این شورا نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت نموده و در وقت مقرر جهت رسیدگی حاضر گردد تاریخ انتشار: ۱۳۹۸/۰۷/۱۴ رئیس شعبه دوازدهم حقوقی شورای حل اختلاف خمینی شهر **شناسه: ۶۱۸۷۹۱**

آگهی وقت رسیدگی

شماره: ۱۱۶۸/۹۸ ح ۳ مرجع رسیدگی: شعبه سوم حقوقی شورای حل اختلاف خمینی شهر به نشانی: خمینی شهر ـ بلوار پاسداران ـ روبروی کوی مهستان ـ مجتمع شوراهای حل اختلاف اصفهان وقت رسیدگی: ساعت ۰۴:۳۰ بعدازظهر روز یکشنبه مورخه ۹۸/۰۸/۲۶، مشخصات خواهان: ۱-نام و نام خانوادگی: جمال آشوری ، نام پدر: رضاخدا ، نشانی: خمینی شهر ـ خ شریعتی شمالی ک ۸۵ پ ۴۱ روبروی کوچه بانک صادرات ؛ مشخصات خوانده: ۱-نام و نام خانوادگی: وحید زنگ زرد ، نام پدر: اسداله ، خواسته و بهای آن: مطالبه مبلغ ۱۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت یک فقره چک و خسارات ناشی از دادرسی و تاخیر تادیه ، دلایل خواهان: رونوشت چک و رونوشت گواهی عدم پرداخت ، گردش کار: خواهان.خوانده را مجهول المکان اعلام و تقاضای ابلاغ دادخواست و وقت رسیدگی به وی از طریق نشر آگهی در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار وفق ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی نموده است. لذا در اجرای قانون مذکور خلاصه دادخواست و مستندات یک نوبت آگهی می گردد خوانده می تواند با مراجعه به این شورا نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت نموده و در وقت مقرر جهت رسیدگی حاضر گردد. تاریخ انتشار: ۱۳۹۸/۰۷/۱۴ رئیس شعبه سوم حقوقی شورای حل اختلاف خمینی شهر **شناسه: ۶۱۸۹۱۰**

آگهی اخطار اجرایی

شماره: ۶۱/۹۸ حل ۱۲ مشخصات محکوم علیه: نام و نام خانوادگی: ۱-داوود ابراهیمی ۲-صفرعلی ابراهیمی ۳-ابراهیم کوچکی ، نام پدر: ۱-علی اصغر ، نشانی: ۱و ۲-مجهول المکان ۳-خمینی شهر خوشاب روبروی دانشگاه صنعتی خیابان حکیم فرزانه سنگبری آبان ؛ مشخصات محکوم له: نام و نام خانوادگی: رضا حاج هاشمی ، نام پدر: محمد ، با وکالت علیرضا هاشمیان و آقای دری ، نشانی: خمینی شهر خ شریعتی شمالی کوچه دبیرستان شهدا پشت دبیرستان ، وکیل: خمینی شهر ـ میدان قدس ابتدای بلوار آزادگان مجتمع دندانپزشکی غدیر ـ طبقه سوم واحد ۳ محکوم به: به موجب رای شماره ۵۱۵ تاریخ ۹۸/۰۳/۲۲ حوزه دوازدهم شورای حل اختلاف شهرستان خمینی شهر که قطعیت یافته است. محکوم علیه محکوم است به: پرداخت مبلغ پنجاه میلیون ریال بابت اصل خواسته و پرداخت خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سر رسید چک تا زمان اجرای حکم و مبلغ ششصد و پنجاه و پنج هزار ریال بابت هزینه دادرسی و حق الوکاله وکیل در حق خواهان و نیم عشر دولتی در حق دولت رای صادره غیابی می باشد. ماده ۳۴ قانون اجرای احکام: همین که اجرائیه به محکوم علیه ابلاغ شد محکوم علیه مکلف است ظرف ده روز مفاد آنرا به موقع اجرا بگذارد یا ترتیبی برای پرداخت محکوم به بدهد یا مالی معرفی کند که اجرای حکم و استیفاء محکوم به از آن میسر باشد و در صورتی که خود قادر به اجرای مفاد اجرائیه نداند باید ظرف مهلت مزبور صورت جامع دارایی خود را به قسمت اجرا تسلیم کند و اگر مالی ندارد صریحاً اعلام نماید. تاریخ انتشار: ۱۳۹۸/۰۷/۱۴ قاضی شعبه دوازدهم شورای حل اختلاف خمینی شهر ـ ایمان بختیاری **شناسه: ۶۱۸۷۹۰**

آگهی وقت رسیدگی

شماره: ۷۲۵/۹۸ ح ۸ مرجع رسیدگی: شعبه هشتم حقوقی شورای حل اختلاف خمینی شهر به نشانی: خمینی شهر ـ بلوار پاسداران ـ روبروی کوی مهستان ـ مجتمع شوراهای حل اختلاف اصفهان وقت رسیدگی: ساعت ۰۴:۳۰ بعدازظهر روز سه شنبه مورخه ۹۸/۰۸/۲۸، مشخصات خواهان: ۱-نام و نام خانوادگی: سمیه عسگری ، نام پدر: غلامعلی ، نشانی: خمینی شهر ـ خ امیر کبیر کوچه ۳۴ ؛ مشخصات خوانده: ۱-نام و نام خانوادگی: حسین صرامی ، نام پدر: عبداله ، خواسته و بهای آن: مطالبه وجه ۱۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال ، دلایل خواهان: کپی چک و کپی مصدق گواهی عدم پرداخت ، گردش کار: خواهان.خوانده را مجهول المکان اعلام و تقاضای ابلاغ دادخواست و وقت رسیدگی به وی از طریق نشر آگهی در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار وفق ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی نموده است. لذا در اجرای قانون مذکور خلاصه دادخواست و مستندات یک نوبت آگهی می گردد خوانده می تواند با مراجعه به این شورا نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت نموده و در وقت مقرر جهت رسیدگی حاضر گردد. تاریخ انتشار: ۱۳۹۸/۰۷/۱۴ رئیس شعبه هشتم حقوقی شورای حل اختلاف خمینی شهر **شناسه: ۶۱۸۷۸۸**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۱۳۹۸۶۰۳۰۲۰۱۶۰۰۰۲۹۶ - ۱۳۹۸/۶/۲۰ برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۲۰۱۶۰۰۰۱۷۸ مورخ ۹۸/۵/۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تیران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مرضیه سادات رضوی آرانی فرزند نعمت اله بشماره شناسنامه ۱۶۷۵ صادره از آبادان در یک باب خانه به مساحت ۲۹۳/۵۴ مترمربع پلاک ۱۳۱۴ فرعی از ۲ اصلی واقع در رضوانشهر بخش ۱۲ ثبت اصفهان خریداری از مالک رسمی آقای حاجی حسن شاه پوری آرانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۸/۶/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۸/۷/۱۴ رئیس ثبت اسناد و املاک **شناسه: ۶۰۰۶۷۶**

آگهی رای شورا

شماره پرونده: ۳۰۶/۹۸، شماره دادنامه: ۹۸/۷/۷-۱۲۰۷، مرجع رسیدگی: شعبه هشتم شورای حل اختلاف خمینی شهر خواهان: محمود نقدی ، نشانی: خمینی شهر بلوار بهشتی خ خیام کوچه دانش ۳ پ ۱۰۸ ؛ خواندگان: ۱-سیدعلی موسویان نشانی: میاندوآب بلوار دانشگاه کوی معلم اندیشه خط لوله ۲-رضا نظری نظام نشانی: مجهول المکان ۳-مجید جعفری نشانی: خمینی شهر دوشاخ سنگبری اتحاد ، خواسته: مطالبه وجه چک، گردشکار: پس از ارجاع پرونده به این شعبه و ثبت آن به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی و اخذ نظریه مشورتی اعضاء قاضی شورا ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رای قاضی شورا: در خصوص دعوی آقای محمود نقدی با وکالت زهرا حاج حیدری به طرفیت ۱-سیدعلی موسویان ۲-رضا نظری نظام ۳-مجید جعفری به خواسته مطالبه مبلغ ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال وجه ۲ فقره چک به شماره ۹۵۱۶/۷۸۸۲۵۵ - ۹۷/۶/۳۰ و ۹۵۱۶/۷۸۸۲۵۹ - ۹۷/۱۰/۳۰ عهده بانک ملی به انضمام خسارت دادرسی و خسارت تاخیر تادیه نظر به مفاد دادخواست ملاحظه رونوشت مصدق چک و گواهینامه عدم پرداخت ان و با توجه به عدم حضور خوانده در جلسه مورخ ۹۸/۴/۲۴ و عدم ارائه لایحه دفاعیه از جانب ایشان و با عنایت به نظریه مشورتی اعضاء شورا و احراز اشتغال ذمه خوانده و استصحاب دین و با توجه به وصف تجریدی بودن اسناد تجاری مستنداً به مواد ۹ و ۱۸ و ۱۹ و ۲۵ و ۲۷ قانون شوراهای حل اختلاف مصوب ۹۴/۸/۱۰ و مواد ۳۱۰، ۳۱۱، ۳۱۳ از قانون تجارت و تبصره الحاقی مصوب مجمع تشخیص مصلحت نظام به ماده ۲ قانون صدور چک و مواد ۱۹۸ و ۵۱۹ و ۵۲۲ از قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی دعوی خواهان را ثابت دانسته و حکم به محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و پرداخت مبلغ ۳/۵۴۰/۰۰۰ ریال بابت خسارات دادرسی و حق الوکاله وکیل و پرداخت خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سر رسید چک لغایت استهلاک کامل دین بر مبنای شاخص بهای کالا و خدمات مصرفی اعلامی از بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران در حق خواهان صادر و اعلام می گردد. رای صادره غیابی و ظرف مهلت ۲۰روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این شعبه و سپس ظرف مهلت ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل تجدیدنظر در محاکم عمومی حقوقی خمینی شهر می باشد. تاریخ انتشار: ۱۳۹۸/۰۷/۱۴ قاضی شعبه هشتم شورای حل اختلاف شهرستان خمینی شهر ـ ایمان بختیاری **شناسه: ۶۱۸۱۷۰**

آگهی رای شورا

کلاسه پرونده: ۶۱۶/۹۸، شماره دادنامه: ۱۲۳۳، تاریخ رسیدگی: ۹۸/۰۶/۱۷، مرجع رسیدگی: شعبه دوازدهم شورای حل اختلاف خمینی شهر خواهان: حسینعلی اعتمادی فرزند محمود نشانی: خمینی شهر منظریه کوچه صبا ؛ خواندگان: ۱-براتعلی نفس ناطقه نشانی: مجهول المکان ۲-حمید جعفری نشانی: خمینی شهر دوشاخ سنگبری اتحاد ، خواسته: مطالبه وجه چک (غیابی) ، گردشکار: پس از ارجاع پرونده به این شعبه و ثبت آن به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی و اخذ نظریه مشورتی اعضاء قاضی شورا ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رای قاضی شورا: در خصوص دادخواست تقدیمی آقای حسینعلی اعتمادی به طرفیت آقایان ۱-براتعلی نفس ناطقه ۲-حمید جعفری به خواسته مطالبه مبلغ بیست و پنج میلیون ریال وجه ۱ فقره چک به شماره ۹۷۰۵۰۰۸۳۰۹ - ۹۸/۲/۱۵ عهده بانک قوامین شعبه خام قوچان بانضمام خسارت دادرسی و خسارت تاخیر تادیه با توجه به محتویات پرونده دادخواست تقدیمی ملاحظه رونوشت مصدق چک و با توجه به عدم حضور خواندگان در جلسه رسیدگی مورخه ۹۸/۶/۳ و عدم حضور خواندگان در جلسه رسیدگی شورا و نظر به اینکه از ناحیه خوانده دلیلی که حکایت از پرداخت وجه چک نماید ارائه نگردیده فلذا با توجه به نظریه مشورتی اعضاء شورا به شرح صورتجلسه مورخه ۹۸/۶/۳ و با احراز اشتغال ذمه خواندگان و استصحاب بقای دین مستنداً به ماده ۹ و ۱۸ و ۱۹ و ۲۵ و ۲۷ قانون شوراهای حل اختلاف ۹۴/۸/۱۰ و مواد ۳۱۰، ۳۱۱، ۳۱۳ از قانون تجارت و تبصره الحاقی مصوب مجمع تشخیص مصلحت نظام به ماده ۲ قانون صدور چک و مواد ۱۹۸ و ۵۱۹ و ۵۲۲ از قانون آئین دادرسی مدنی حکم به محکومیت تضامنی خواندگان به پرداخت مبلغ بیست و پنج میلیون ریال بابت اصل خواسته و پرداخت خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سر رسید چک تا زمان اجرای حکم که توسط دایره محترم اجرای احکام حقوقی بر اساس شاخص اعلامی از ناحیه بانک مرکزی محاسبه می گردد و پرداخت مبلغ ۱/۳۴۲/۵۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی در حق خواهان صادر و اعلام می گردد. رای صادره غیابی و ظرف مهلت ۲۰روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در همین شورا و سپس ظرف مدت بیست روز پس از آن قابل تجدیدنظر در محاکم عمومی حقوقی خمینی شهر می باشد. تاریخ انتشار: ۱۳۹۸/۰۷/۱۴ قاضی شعبه دوازدهم شورای حل اختلاف شهرستان خمینی شهر ـ ایمان بختیاری **شناسه: ۶۱۸۱۴۰**

آگهی رای شورا

کلاسه پرونده: ۶۷۳/۹۸، شماره دادنامه: ۱۲۸۵-۹۸/۰۶/۲۴، تاریخ رسیدگی: ۹۸/۰۶/۱۷، مرجع رسیدگی: شعبه دوازدهم شورای حل اختلاف خمینی شهر خواهان: حسینعلی اعتمادی فرزند محمود نشانی: خمینی شهر منظریه کوچه صبا ؛ خوانده: رضا کارآمد تبریزی فرزند یوسف نشانی: مجهول المکان ، خواسته: مطالبه وجه چک (غیابی) ، گردشکار: پس از ارجاع پرونده به این شعبه و ثبت آن به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی و اخذ نظریه مشورتی اعضاء قاضی شورا ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رای قاضی شورا: در خصوص دادخواست تقدیمی آقای حسینعلی اعتمادی به طرفیت آقای رضا کارآمد تبریزی به خواسته مطالبه مبلغ یکصد و سی و پنج میلیون ریال وجه ۳ فقره چک به شماره ۶۵۳۰۵۹ - ۹۱/۵/۱۵ مبلغ چهل میلیون ریال و ۶۵۳۰۵۸ - ۹۱/۰۴/۳۰ مبلغ پنجاه میلیون ریال و ۵۵۸۴۴۷-۹۱/۳/۲۵ به مبلغ چهل و پنج میلیون ریال عهده بانک سپه بانضمام خسارت دادرسی و خسارت تاخیر تادیه با توجه به محتویات پرونده دادخواست تقدیمی ملاحظه رونوشت مصدق چک و با توجه به عدم حضور خوانده در جلسه رسیدگی مورخه ۹۸/۶/۱۷ و عدم حضور خوانده در جلسه رسیدگی شورا و نظر به اینکه از ناحیه خوانده دلیلی که حکایت از پرداخت وجه چک نماید ارائه نگردیده فلذا با توجه به نظریه مشورتی اعضاء شورا به شرح صورتجلسه مورخه ۹۸/۶/۱۷ و با احراز اشتغال ذمه خوانده و استصحاب بقای دین مستنداً به ماده ۹ و ۱۸ و ۱۹ و ۲۵ و ۲۷ قانون شوراهای حل اختلاف ۹۴/۸/۱۰ و مواد ۳۱۰، ۳۱۱، ۳۱۳ از قانون تجارت و تبصره الحاقی مصوب مجمع تشخیص مصلحت نظام به ماده ۲ قانون صدور چک و مواد ۱۹۸ و ۵۱۹ و ۵۲۲ از قانون آئین دادرسی مدنی حکم به محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ یکصد و سی و پنج میلیون ریال بابت اصل خواسته و پرداخت خسارت تاخیر تادیه از تاریخ ۹۸/۴/۱۲ تا زمان اجرای حکم که توسط دایره محترم اجرای احکام حقوقی بر اساس شاخص اعلامی از ناحیه بانک مرکزی محاسبه می گردد و پرداخت مبلغ ۲/۷۸۷/۵۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی در حق خواهان صادر و اعلام می گردد. رای صادره غیابی و ظرف مهلت ۲۰روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در همین شورا و سپس ظرف مدت بیست روز پس از آن قابل تجدیدنظر در محاکم عمومی حقوقی خمینی شهر می باشد. تاریخ انتشار: ۱۳۹۸/۰۷/۱۴ قاضی شعبه دوازدهم شورای حل اختلاف شهرستان خمینی شهر ـ ایمان بختیاری **شناسه: ۶۱۸۱۳۰**

آگهی رای شورا

کلاسه پرونده: ۵۷۱/۹۸ ، شماره دادنامه: ۱۳۱۷ ، تاریخ رسیدگی: ۹۸/۰۶/۱۲، مرجع رسیدگی: شعبه سوم شورای حل اختلاف خمینی شهر خواهان: حسینعلی اعتمادی نشانی: خمینی شهر منظریه کوچه صبا ۱ غربی ؛ خواندگان: ۱-علی سیفی ۲-یزدان سیفی ۳-تاج مراد سیفی نشانی: هر سه مجهول المکان ۴-مجید جعفری نشانی: خمینی شهر دوشاخ سنگبری اتحاد ، خواسته: مطالبه وجه چک ، گردشکار: پس از ارجاع پرونده به این شعبه و ثبت آن به کلاسه فوق و طی تشریفات قانونی و اخذ نظریه مشورتی اعضاء قاضی شورا ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رای قاضی شورا: در خصوص دعوی آقای حسینعلی اعتمادی فرزند محمود علیه آقایان ۱-علی سیفی فرزند تاج مراد ۲-یزدان سیفی فرزند تاج مراد ۳-تاج مراد سیفی ۴-مجید جعفری فرزند حسین به خواسته مطالبه مبلغ بیست و پنج میلیون ریال ۲۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال وجه یک فقره چک به شماره ۵۸۶۷۵۹ - ۹۵/۵/۱۰ به انضمام خسارات دادرسی و تاخیر تادیه نظر به مفاد دادخواست و ملاحظه رونوشت مصدق چک و گواهینامه عدم پرداخت و اینکه وجود اصول مستندات در ید خواهان ظهور در اشتغال ذمه صادر کننده و متعهدین آن دارد و اینکه از ناحیه خواندگان دلیلی که برائت ذمه خود را مدلل بدارند ارائه نداشته اند با استصحاب دین دعوی خواهان ثابت تشخیص می گردد با استناد به مواد ۹ و ۱۸ و ۱۹ و ۲۵ و ۲۷ قانون شوراهای حل اختلاف و مواد ۳۱۰، ۳۱۱، ۳۱۳ از قانون تجارت و تبصره الحاقی به ماده ۲ قانون صدور چک و مواد ۱۹۸ و ۵۱۹ و ۵۲۲ از قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی حکم به محکومیت خواندگان تضامنی به پرداخت مبلغ ۲۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و پرداخت مبلغ ۳۱۵/۵۰۰ ریال بابت خسارات دادرسی و پرداخت خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سر رسید چک لغایت استهلاک کامل دین بر مبنای شاخص بهای کالا و خدمات مصرفی در حق خواهان صادر و اعلام می گردد. این رای غیابی است و ظرف مهلت ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این شورا و سپس ظرف ۲۰ روز قابل اعتراض در محاکم عمومی و حقوقی خمینی شهر می باشد. تاریخ انتشار: ۱۳۹۸/۰۷/۱۴ قاضی شعبه سوم شورای حل اختلاف شهرستان خمینی شهر ـ مصطفی زیبایی فر
شناسه: ۶۱۷۹۳۳

آگهی رای شورا

کلاسه پرونده: ۷۸۱/۹۸ ، شماره دادنامه: ۱۴۲۹ ، تاریخ رسیدگی: ۹۸/۰۶/۳۱ ، مرجع رسیدگی: شعبه سوم شورای حل اختلاف خمینی شهر خواهان: حسینعلی اعتمادی نشانی: خمینی شهر منظریه کوچه صبا ۱ غربی ؛ خوانده: امراله طاهری نشانی: مجهول المکان ، خواسته: مطالبه وجه چک ، گردشکار: پس از ارجاع پرونده به این شعبه و ثبت آن به کلاسه فوق و طی تشریفات قانونی و اخذ نظریه مشورتی اعضاء قاضی شورا ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رای قاضی شورا: در خصوص دعوی آقای حسینعلی اعتمادی فرزند محمود علیه آقای امراله طاهری فرزند اسداله به خواسته مطالبه مبلغ هفده میلیون ریال ۱۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال وجه یک فقره چک به شماره ۴۸/۱۱۴۲۳۷/ع - ۸۹/۰۹/۱۶ به انضمام خسارات دادرسی و تاخیر تادیه نظر به مفاد دادخواست و ملاحظه رونوشت مصدق چک و گواهینامه عدم پرداخت و اینکه وجود اصول مستندات در ید خواهان ظهور در اشتغال ذمه صادر کننده و متعهدین آن دارد و اینکه از ناحیه خوانده دلیلی که برائت ذمه خود را مدلل بدارند ارائه نداشته اند با استصحاب دین دعوی خواهان ثابت تشخیص می گردد با استناد به مواد ۹ و ۱۸ و ۱۹ و ۲۵ و ۲۷ قانون شوراهای حل اختلاف و مواد ۳۱۰، ۳۱۱، ۳۱۳ از قانون تجارت و تبصره الحاقی به ماده ۲ قانون صدور چک و مواد ۱۹۸ و ۵۱۹ و ۵۲۲ از قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی حکم به محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ ۱۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و پرداخت مبلغ ۱/۲۴۲/۵۰۰ ریال بابت خسارات دادرسی و پرداخت خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سر رسید چک لغایت استهلاک کامل دین بر مبنای شاخص بهای کالا و خدمات مصرفی در حق خواهان صادر و اعلام می گردد. این رای غیابی است و ظرف مهلت ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این شورا و سپس ظرف ۲۰ روز قابل اعتراض در محاکم عمومی و حقوقی خمینی شهر می باشد. تاریخ انتشار: ۱۳۹۸/۰۷/۱۴ قاضی شعبه سوم شورای حل اختلاف شهرستان خمینی شهر ـ مصطفی زیبایی فر
شناسه: ۶۱۷۹۴۷

آگهی وقت رسیدگی

شماره: ۲۳۶/۹۸ حل ۱۰ مرجع رسیدگی: شعبه دهم حقوقی شورای حل اختلاف خمینی شهر به نشانی: خمینی شهر ـ بلوار پاسداران ـ روبروی کوی مهستان ـ مجتمع شوراهای حل اختلاف اصفهان وقت رسیدگی: ساعت ۰۴:۳۰ بعدازظهر روز یکشنبه مورخه ۹۸/۰۸/۱۹ ، مشخصات خواهان: ۱-نام و نام خانوادگی: شهاب ملکوتی ، نام پدر: علی ؛ مشخصات خوانده: ۱-نام و نام خانوادگی: مجید بیگی ، نام پدر: فضل اله ، خواسته و بهای آن: مطالبه یک فقره چک بانک ملی ۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال سر رسید ۱۳۹۸/۴/۲۹ به شماره سریال ۹۷۴۱/۶۵۳۲۳۸-۱۲ ، دلایل خواهان: تصویر چک و عدم کسری موجودی ، گردش کار: خواهان.خوانده را مجهول المکان اعلام و تقاضای ابلاغ دادخواست و وقت رسیدگی به وی از طریق نشر آگهی در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار وفق ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی نموده است. لذا در اجرای قانون مذکور خلاصه دادخواست و مستندات یک نوبت آگهی می گردد خوانده می تواند با مراجعه به این شورا نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت نموده و در وقت مقرر جهت رسیدگی حاضر گردد. تاریخ انتشار: ۱۳۹۸/۰۷/۱۴ رئیس شعبه دهم حقوقی شورای حل اختلاف خمینی شهر **شناسه: ۶۱۷۸۱۵**

آگهی ابلاغ اجراییه

شماره پرونده: ۱۳۹۸۰۴۰۰۲۱۲۱۰۰۰۴۳۳/۱، شماره آگهی ابلاغیه: ۱۳۹۸۰۳۸۰۲۱۲۱۰۰۰۰۵۷ ، شماره بایگانی پرونده: ۹۸۰۰۵۹۷ ، تاریخ صدور: ۱۳۹۸/۰۷/۰۴ آگهی ابلاغ اجرائیه پرونده اجرایی ۹۸۰۰۵۹۷ بدین وسیله به خانم زهرا نصری نصرآبادی ، نام پدر محمد ، تاریخ تولد: ۱۳۴۳/۱۰/۰۶ ، شماره ملی: ۱۲۸۴۶۳۸۸۹۸ ، شماره شناسنامه: ۱۰۶۰ به نشانی: فاقد آدرس و یداله نصری نصرآبادی ، نام پدر محمد ، تاریخ تولد: ۱۳۴۱/۱۰/۱۲ ، شماره ملی: ۱۲۸۰۳۰۲۹۲۵ ، شماره شناسنامه: ۴۱۳۳۲ به نشانی: فاقد آدرس ابلاغ می شود که بانک کشاورزی شعبه خمینی شهر جهت وصول اصل طلب: ۵/۰۱۵/۰۰۰ ریال سود: ۸/۸۴۳/۳۳۴ ریال خسارت تاخیر تادیه: ۳/۳۶۱/۹۸۵ ریال خسارت تاخیر روزانه: ۳/۲۹۶ ریال تاریخ مبنای محاسبه خسارت: ۱۳۹۸/۰۷/۰۱ علیه شما اجرائیه صادر نموده و پرونده اجرائی به بایگانی ۹۸۰۰۵۹۷ در این اداره تشکیل شده و طبق قرارداد بانکی فاقد آدرس می باشد لذا بنا به تقاضای بستانکار طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرا مفاد اجراییه فقط یک مرتبه در روزنامه آگهی می شود و چنانچه ظرف مدت بیست روز از تاریخ این آگهی که روز ابلاغ محسوب می گردد نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام ننماید عملیات اجرایی جریان خواهد یافت. تاریخ انتشار: ۱۳۹۸/۰۷/۱۴ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر ـ نبی اله یزدانی **شناسه: ۶۱۷۵۹۸**

آگهی رای شورا

کلاسه پرونده: ۶۹۵/۹۸ شعبه سوم شورا ، شماره دادنامه: ۱۵۰۰ ، تاریخ رسیدگی: ۹۸/۰۷/۰۸ خواهان: علی محمد هادی زاده به نشانی: خمینی شهر منظریه خیابان یزدانپناه مجتمع مروارید بلوک ۲۵ ؛ خواندگان: ۱-محمدعلی دوست محمدی نشانی: مجهول المکان ، ۲-ابوالفضل فخاری نشانی: خمینی شهر اسفریز ک شهید علی اصغر فخاری ، خواسته: اعتراض ثالث اجرایی نسبت به تامین و توقیف یکدستگاه خودروی بنز به شماره انتظامی ۲۵۳ س ۶۹ -ایران ۱۳ ، گردشکار: پس از ارجاع پرونده به این شعبه و ثبت آن به کلاسه فوق و طی تشریفات قانونی و اخذ نظریه مشورتی اعضاء قاضی شورا ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رای قاضی شورا: در خصوص درخواست اعتراض ثالث علی محمد هادی زاده نسبت به تامین و توقیف یکدستگاه خودروی بنز به شماره انتظامی ۲۵۳ س ۶۹ -ایران ۱۳ با عنایت به محتویات پرونده و ۱- لایحه اعتراض ثالث و ۲-رونوشت مصدق بیع نامه که دلالت بر وقوع بیع نسبت به خودرو مدعی دارد و اصالت آن از ناحیه اصحاب دعوی مصون از تعرض و تکذیب مانده و دلیلی که بر فسخ و یا بطلان آن اقامه نگردیده و با توجه به تملیکی بودن عقد بیع در حقوق ایران و فقه امامیه که دلالت بر انتقال مال از بایع به خریدار می باشد و ۳-وجود مدارک خودرو در ید معترض ۴-مدارک بیمه نامه خودرو که نشان از این دارد که خودرو توسط خواهان بیمه گردیده است شورا اعتراض معترض را وارد و ثابت تشخیص و مستنداً به مواد ۱۹۴ و ۱۹۸ و قانون آئین دادرسی مدنی و ماده ۱۴۷ قانون اجرای احکام مدنی حکم به رفع توقیف از خودروی فوق و دستور تحویل آن به متصرف را صادر و اعلام می دارد ضمناً خواهان می تواند چنانچه اموال بلامعارض از خوانده دعوی به دست آورد به اجرای احکام معرفی و تقاضای توقیف آن را بنماید رای صادره غیابی بوده و ظرف ۲۰روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این شورا و سپس ظرف ۲۰ روز پس از انقضای مهلت واخواهی قابل تجدیدنظرخواهی در محاکم عمومی حقوقی خمینی شهر است. تاریخ انتشار: ۱۳۹۸/۰۷/۱۴ قاضی شعبه سوم شورای حل اختلاف شهرستان خمینی شهر ـ ایمان بختیاری **شناسه: ۶۱۴۸۱۵**

آگهی مفاد آراء قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت دهاقان

شماره صادره: ۱۳۹۸/۳۱/۵۸۵۶۰۹ تاریخ ثبت صادره: ۱۳۹۸/۶/۳۱ مفاد آراء هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک دهاقان که در اجرای ماده ۱ قانون و ماده ۸ آیین نامه صادر گردیده است و در اجرای ماده ۳ قانون در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آراء مذکور اعتراض داشته باشند در شهر از تاریخ انتشار اگهی و در روستاها از تاریخ الصاق آگهی در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نماید و معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت محل مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به ثبت محل ارائه نمایند. بدیهی است در این صورت اقدامات ثبت منوط به ارائه حکم قطعی دادگاه خواهد بود در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نشود یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۲۰۱۹۰۰۰۲۷۳-۱۳۹۸/۵/۳۰ آقای اسماعیل رمضانی دهاقانی فرزند جواد ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۲۸/۸۵ مترمربع مجزی شده از پلاک ۱۸۳۸ فرعی از ۱۲۱ اصلی که قبلا پلاک ۹۶۶ و ۹۶۷ فرعی بوده است واقع در ابنیه دهاقان

تاریخ انتشار نوبت اول: یکشنبه ۱۳۹۸/۷/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: دوشنبه ۱۳۹۸/۷/۲۹
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک دهاقان
شناسه: ۶۱۲۲۰۵

آگهی حصر وراثت

آقای حسین رحیم دارای شناسنامه شماره ۵۱۸ به شرح دادخواست به کلاسه ۵۱۸/۹۸ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان زهرا رحیم بشناسنامه ۹۹۹۸ در تاریخ ۹۸/۲/۴ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱- رمضانعلی رحیم آرانی ش ش ۳۳۹، - حسین رحیم ش ش ۱۹۲ هر دو برادران آن مرحومه ۳- طاهره رحیم آرانی ش ش ۱۳۲، ۴- منوره رحیم آرانی ش ش ۳۹، ۵- اشرف رحیم ش ش ۷۲، ۶- مینا رحیم ش ش ۵۰۹ همگی خواهران آن مرحومه می باشند و لاغیر. اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به دادگاه تقدیم دارد و الا گواهی صادر خواهد شد. رئیس شعبه اول شورای حل اختلاف آران و بیدگل **شناسه: ۶۱۹۹۴۱**