آگهی حصر وراثت

آقای عباس رمضانی برزی دارای شناسنامه شماره ۱۵۹ به شرح دادخواست به کلاسه ۹۸/ ۲۷۰/ش ۲ از این شورا درخواست گواهی حصروراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان مهین قهاری بشناسنامه ۴۴-۱۲۶۲۴۱۰۳۱۲ در تاریخ ۹۸/۴/۳۰ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱- غلامحسین رمضان برزی ش ش ۱۰ صادره از نطنز همسر فرزند نصراله ۲- اسماعیل قهاری ش ش ۳۲۰۵ صادره از کاشان فرزند حسین ۳- عباس رمضانی برزی ش ش ۱۵۹ صادره از نطنز فرزند غلامحسین ۴- محمدرضا رمضان برزی ش ش ۴ صادره از نطنز فرزند غلامحسین ۵- فاطمه رمضان برزی ش ش ۷۵۳ صادره از نطنز فرزند غلامحسین. اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراض دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد و الا گواهی صادر خواهد شد. رئیس شعبه دوم شورای حل اختلاف نطنز

شناسه: ۵۸۱۶۳۱

آگهی مفاد آراء قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در ثبت دهاقان

شماره صادره: ۱۳۹۸/۳۱/۵۸۱۲۲۸ تاریخ ثبت صادره: ۱۳۹۸/۶/۲ مفاد آراء هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک دهاقان که در اجرای ماده ۱ قانون و ماده ۸ آیین نامه صادر گردیده است و در اجرای ماده ۳ قانون در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آراء مذکور اعتراض داشته باشند در شهر از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق آگهی در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نماید و معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت محل مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به ثبت محل ارائه نمایند. بدیهی است در اینصورت اقدامات ثبت منوط به ارائه حکم قطعی دادگاه خواهد بود در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نشود یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۲۰۱۹۰۰۰۲۵۴-۱۳۹۸/۵/۱۵ آقای مسعود حسین زاده دهاقانی فرزند اکبر ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۹۵/۹۰ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۲۳۳ فرعی از ۱۲۳ اصلی واقع در خلف جمبد دهاقان

تاریخ انتشار نوبت اول: سه شنبه ۱۳۹۸/۶/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: چهارشنبه ۱۳۹۸/۶/۲۷
علی جبرئیلی - معاون واحد ثبتی دهاقان
شناسه: ۵۷۸۶۸۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۱۰۵۳۰۰۷۵۹-۱۳۹۸/۰۳/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهریزک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حامد آقایی پردستی فرزند سرخوش بشماره ملی ۶۶۴۰۰۵۰۱۴۵ صادره از شهرری در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۵۰ متر مربع پلاک شماره ۸۶ فرعی از ۹۳ اصلی واقع در جعفر آباد خریداری از مالک رسمی آقای صیاد شاهی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، داد خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۸/۶/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۸/۶/۲۶
محمد حسین طاهر طلوع دل – رئیس ثبت اسناد و املاک
شناسه: ۶۸۹

آگهی فقدان سند مالکیت

شماره نامه: ۱۳۹۸۸۵۶۰۲۰۰۶۰۰۵۱۱۴، تاریخ: ۱۳۹۸/۰۶/۰۳ خانم نفیسه کاملی خوزانی فرزند مهدی به استناد یک برگ استشهادیه محلی که هویت و امضا شهود رسماً گواهی شده مدعی است ششدانگ پلاک شماره ۵۲۷۴ فرعی از ۱۵۸ اصلی واقع در خمینی شهر بخش ۱۴ ثبت اصفهان که در دفتر ۵۲۳ صفحه ۱۴۰ مسبوق به ثبت و سند می باشد که تمامت طبق سند رهنی ۲۱۷۷۹۹-۹۲/۴/۱۰ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۷۳ شهر خمینی شهر استان اصفهان در رهن بانک ملت شعبه مرکزی می باشد که در اثر جابه جایی مفقود شده است چون درخواست صدور المثنی سند مالکیت نامبرده را نموده طبق تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب آگهی می شود که هرکس مدعی انجام معامله (غیر از آنچه در این آگهی ذکر شده) نسبت به آن یا وجود سند مالکیت مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ده روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارایه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورت مجلس و اصل سند با ارایه کننده مسترد گردد. اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند ارایه نشود المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۳۹۸/۰۶/۱۲ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر **شناسه: ۵۸۲۲۸۳**

آگهی رای شورا

کلاسه پرونده: ۹۸/۳۹۰-۹۸/۵/۱۲، شماره دادنامه: ۱۰۰۳-۹۸/۵/۱۵ مرجع رسیدگی شعبه ۱۱ شورای حل اختلاف خمینی شهر خواهان: حسین هادی زاده فرزند عباس نشانی: خمینی شهر خ امام خ هادی پ ۷۰؛ خوانده: علیرضا حاجی مرادی فرزند رجبعلی نشانی: مجهول المکان، خواسته: مطالبه وجه چک، گردشکار: پس از ارجاع پرونده به این شعبه و ثبت آن به کلاسه فوق و طی تشریفات قانونی و اخذ نظریه مشورتی اعضاء قاضی شورا ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رای قاضی شورا: در خصوص دادخواست آقای حسین هادی زاده فرزند عباس به طرفیت آقای علیرضا حاجی مرادی فرزند رجبعلی به خواسته مطالبه وجه ۱ فقره چک به شماره ۹۴۶۱۸۰ به مبلغ ۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال مورخ ۹۷/۱۱/۲۸ عهده بانک ملی از جاری ۰۱۱۱۷۰۲۶۶۶۰۰۴ به انضمام هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه شورا با توجه به دادخواست تقدیمی و ضمائم و وجود اصل مستندات دعوی در ید خواهان و اینکه خوانده دلیل و مدرکی مبنی بر برائت ذمه خود یا ادای دین در حق خواهان ارائه نکرده است دعوی خواهان را مقرون بر صحت دانسته و با توجه به نظر مشورتی اعضای شورا به شرح صورتجلسه مورخ ۹۸/۵/۱۲ و همچنین به استناد مواد ۱۹۸ و ۵۱۹ قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و مواد ۳۱۰ و ۳۱۳ از قانون تجارت و تبصره الحاقی مصوب مجمع تشخیص مصلحت نظام به ماده ۲ قانون صدور چک حکم به محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ ۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و مبلغ ۱/۶۶۵/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سر رسید چک ۹۷/۱۱/۲۸ لغایت زمان پرداخت که در زمان اجرا محاسبه می گردد در حق خواهان صادر و اعلام می نماید رای شورا غیابی و ظرف مهلت ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این شورا و پس از انقضای مهلت واخواهی ظرف مهلت ۲۰ روز قابل تجدیدنظرخواهی در محاکم عمومی حقوقی شهرستان خمینی شهر می باشد. تاریخ انتشار: ۱۳۹۸/۰۶/۱۲ قاضی شعبه یازدهم شورای حل اختلاف شهرستان خمینی شهر - ایمان بختیاری

شناسه: ۵۸۱۱۸۷

آگهی رای شورا

کلاسه پرونده: ۳۳۷/۹۸، شماره دادنامه: ۱۱۵۵، تاریخ رسیدگی ۹۸/۰۵/۲۰، مرجع رسیدگی: شعبه سوم شورای حل اختلاف خمینی شهر خواهان: حسین هادیزاده به نشانی: خمینی شهر خ امام خ هادی ک افضلی پ ۷۰؛ خواندگان: ۱-نادر حاجی مرادی نشانی: خمینی شهر دوشاخ نبش استاد باغبان سوپر مارکت مسعود ۲-محمد کبیری پور نشانی: مجهول المکان، خواسته: مطالبه وجه چک، گردشکار: پس از ارجاع پرونده به این شعبه و ثبت آن به کلاسه فوق و طی تشریفات قانونی و اخذ نظریه مشورتی اعضاء قاضی شورا ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رای قاضی شورا: در خصوص دعوی آقای حسین هادیزاده فرزند عباس علیه آقایان ۱-نادر حاجی مرادی فرزند حسینعلی ۲-محمد کبیری پور فرزند محمدحسین به خواسته مطالبه مبلغ هفتاد میلیون ریال ۷۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال وجه یک فقره چک به شماره ۹۵۳۱/۶۳۹۹۴۲-۰۷-۹۷/۹/۲۵ به انضمام خسارات دادرسی و تاخیر تادیه نظر به مفاد دادخواست و ملاحظه رونوشت مصدق چک و گواهینامه عدم پرداخت و اینکه وجود اصول مستندات در ید خواهان ظهور در اشتغال ذمه صادر کننده و متعهدین آن دارد و اینکه از ناحیه خواندگان دلیلی که برائت ذمه خود را مدلل بدارند ارائه نداشته اند با استصحاب دین دعوی خواهان ثابت تشخیص می گردد با استناد به مواد ۹ و ۱۸ و ۱۹ و ۲۵ و ۲۷ قانون شوراهای حل اختلاف و مواد ۳۱۰، ۳۱۱، ۳۱۳ از قانون تجارت و تبصره الحاقی به ماده ۲ قانون صدور چک و مواد ۱۹۸ و ۵۱۹ و ۵۲۲ از قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی حکم به محکومیت خواندگان به پرداخت تضامنی مبلغ ۷۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و پرداخت مبلغ ۱/۹۰۵/۰۰۰ ریال بابت خسارات دادرسی و پرداخت خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سر رسید چک لغایت استهلاک کامل دین بر مبنای شاخص بهای کالا و خدمات مصرفی در حق خواهان صادر و اعلام می گردد. این رای غیابی است و ظرف مهلت ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در همین شعبه و سپس ظرف مهلت ۲۰ روز قابل تجدیدنظرخواهی در محاکم عمومی و حقوقی خمینی شهر می باشد. تاریخ انتشار: ۱۳۹۸/۰۶/۱۲ قاضی شعبه سوم شورای حل اختلاف شهرستان خمینی شهر **شناسه: ۵۸۱۱۸۵**

آگهی رای شورا

کلاسه پرونده: ۳۴۲/۹۸، شماره دادنامه: ۹۴۷، تاریخ رسیدگی: ۹۸/۰۵/۲۳، مرجع رسیدگی: شعبه دوم شورای حل اختلاف خمینی شهر خواهان: حسین هادیزاده، به نشانی: خمینی شهر خ امام خ هادی پ ۷۰؛ خواندگان: ۱-نادر حاجی مرادی نشانی: دوشاخ نبش استاد باغبان سوپر مارکت محمد ۲-محمد کبیری پور نشانی: مجهول المکان، خواسته: مطالبه، گردشکار: پس از ارجاع پرونده به این شعبه و ثبت آن به کلاسه فوق و طی تشریفات قانونی و اخذ نظریه مشورتی اعضاء قاضی شورا ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رای قاضی شورا: در خصوص دادخواست خواهان حسین هادیزاده بطرفیت خواندگان ۱-نادر حاجی مرادی ۲-مجید کبیری پور به خواسته مطالبه مبلغ ۷۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال وجه یک فقره چک به شماره ۹۵۳۱/۶۳۹۹۴۱ مورخ ۹۷/۸/۲۵ بر عهده بانک ملی شعبه خمینی شهر خ امام شمالی به شماره حساب ۰۱۰۷۰۲۱۴۶۹۰۰۴ به انضمام هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه از توجه به مفاد دادخواست تقدیمی خواهان ملاحظه اصل چک و گواهی عدم پرداخت در ید خواهان که ظهور در مدیونیت خواندگان دارد و اینکه خواندگان با وصف ابلاغ قانونی در جلسه رسیدگی حاضر نگردیده و دفاعی بر برائت ذمه خود بعمل نیاورده است شورا دعوی خواهان را وارد تشخیص مستنداً به مواد ۱۹۸ و ۵۱۵ و ۵۲۲ قانون آئین دادرسی مدنی و ماده ۲ قانون صدور چک و تبصره آن خواندگان را به پرداخت به نحو تضامنی مبلغ ۷۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به عنوان اصل خواسته و مبلغ ۱/۹۷۵/۰۰۰ ریال بعنوان هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سر رسید چک لغایت زمان پرداخت مطابق با نرخ تورم اعلامی بانک مرکزی در حق خواهان محکوم می نماید. رای صادره غیابی و ظرف مهلت ۲۰ روز از تاریخ ابلاغ قابل واخواهی در این شورا و ظرف مهلت بیست روز از تاریخ انقضای مهلت واخواهی قابل اعتراض در محاکم حقوقی خمینی شهر می باشد. تاریخ انتشار: ۱۳۹۸/۰۶/۱۲ قاضی شعبه دوم شورای حل اختلاف شهرستان خمینی شهر **شناسه: ۵۸۱۱۸۴**

آگهی وقت رسیدگی

شماره: ۱۰۰۵/۹۸ حل ۱۲ مرجع رسیدگی: شعبه دوازدهم حقوقی شورای حل اختلاف خمینی شهر به نشانی: خمینی شهر - بلوار پاسداران - روبروی کوی مهستان - مجتمع شوراهای حل اختلاف اصفهان وقت رسیدگی: ساعت ۰۹:۱۵ صبح روز سه شنبه مورخه ۱۳۹۸/۰۷/۳۰، مشخصات خواهان: ۱-نام و نام خانوادگی: حسین هادی زاده، نام پدر: عباس، نشانی: خمینی شهر خیابان هادی پلاک ۷۰؛ مشخصات خوانده: ۱-نام و نام خانوادگی: حسین حاجی حیدری، نام پدر: حیدرعلی، خواسته و بهای آن: مطالبه وجه چک، گردش کار: خواهان خوانده را مجهول المکان اعلام و تقاضای ابلاغ دادخواست و وقت رسیدگی به وی از طریق نشر آگهی در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار وفق ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی نموده است. لذا در اجرای قانون مذکور خلاصه دادخواست و مستندات یک نوبت آگهی می گردد خوانده می تواند با مراجعه به این شورا نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت نموده و در وقت مقرر جهت رسیدگی حاضر گردد. تاریخ انتشار: ۱۳۹۸/۰۶/۱۲ رئیس شعبه دوازدهم حقوقی شورای حل اختلاف خمینی شهر **شناسه: ۵۸۱۱۶۸**

آگهی فقدان سند مالکیت

شماره نامه: ۱۳۹۸۸۵۶۰۲۰۰۶۰۰۵۲۱۹، تاریخ: ۱۳۹۸/۰۶/۰۳ خانم مریم آقامحمدی به استناد یک برگ استشهادیه محلی که هویت و امضا شهود رسماً گواهی شده مدعی است تمامت سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک شماره ۱۵۸/۲۶۸۱ واقع در خمینی شهر بخش ۱۴ ثبت اصفهان که در ذیل دفتر ۷۰۱ صفحه ۲ بنام نامبرده فوق مسبوق به ثبت و سند می باشد که در اثر جابه جایی مفقود شده است چون درخواست صدور المثنی سند مالکیت نامبرده را نموده طبق تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب آگهی می شود که هرکس مدعی انجام معامله (غیر از آنچه در این آگهی ذکر شده) نسبت به آن یا وجود سند مالکیت مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ده روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتباً ضمن ارایه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورت مجلس و اصل سند با ارایه کننده مسترد گردد. اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند ارایه نشود المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۳۹۸/۰۶/۱۲ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر **شناسه: ۵۸۰۹۴۱**

آگهی رای شورا

کلاسه پرونده: ۱۵۶/۹۷، مرجع رسیدگی: شعبه دهم شورای حل اختلاف خمینی شهر خواهان: محمود نقدی با وکالت زهرا عسگری؛ خواندگان: ۱-ناهید قناعت نشانی: مجهول المکان ۲-امراله روح الهی نشانی: خمینی شهر خ شریعتی شمالی کوچه ۱۳۵ منزل ششم سمت چپ ۳-محمد حاج بابایی نشانی: مجهول المکان، خواسته: مطالبه وجه چک، گردشکار: پس از ارجاع پرونده به این شعبه و ثبت آن به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی و اخذ نظریه مشورتی اعضاء قاضی شورا ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رای قاضی شورا: در خصوص دادخواست تقدیمی آقای محمود نقدی با وکالت زهرا عسگری به طرفیت آقایان محمد حاج بابایی و امراله روح الهی و خانم ناهید قناعت به خواسته مطالبه مبلغ ۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال وجه یک فقره چک به شماره ۷۳۵۵۹۶۰۰-۹/۸۲۶۳۸۹ مورخ ۹۷/۶/۳۰ (۳۴۶۴۹۷۸۹) عهده بانک سپه شعبه میدان ولیعصر قزوین بانضمام خسارت دادرسی و خسارت تاخیر تادیه با توجه به محتویات پرونده دادخواست تقدیمی ملاحظه رونوشت مصدق چک با توجه به اظهارات خواهان در جلسه رسیدگی خوانده در جلسه رسیدگی شورا و نظر به اینکه از ناحیه خوانده دلیلی که حکایت از پرداخت وجه چک نماید ارائه نگردیده فلذا با توجه به نظریه مشورتی اعضاء شورا به شرح صورتجلسه و با احراز اشتغال ذمه خوانده و استصحاب بقای دین مستنداً به ماده ۹ و ۱۸ و ۱۹ و ۲۵ و ۲۷ قانون شوراهای حل اختلاف ۹۴/۸/۱۰ و مواد ۳۱۰، ۳۱۱، ۳۱۳ از قانون تجارت و تبصره الحاقی مصوب مجمع تشخیص مصلحت نظام به ماده ۲ قانون صدور چک و مواد ۱۹۸ و ۵۱۹ و ۵۲۲ از قانون آئین دادرسی مدنی حکم به محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ ۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و پرداخت خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سر رسید چک تا زمان اجرای حکم که توسط دایره محترم اجرای احکام حقوقی بر اساس شاخص اعلامی از ناحیه بانک مرکزی محاسبه می گردد و پرداخت هزینه دادرسی به مبلغ ۱/۶۴۵/۰۰۰ ریال و هزینه حق الوکاله بر اساس تعرفه در حق خواهان صادر و اعلام می گردد. رای صادره غیابی و ظرف مهلت ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در همین شورا و سپس ظرف مدت بیست روز پس از آن قابل تجدیدنظر در محاکم عمومی حقوقی خمینی شهر می باشد. تاریخ انتشار: ۱۳۹۸/۰۶/۱۲ قاضی شعبه دهم شورای حل اختلاف شهرستان خمینی شهر - ایمان بختیاری

شناسه: ۵۸۰۶۹۹

آگهی رای شورا

کلاسه پرونده: ۱۹۷۸/۹۷، شماره دادنامه: ۹۴۴-۹۸/۵/۹، تاریخ رسیدگی: ۹۸/۰۴/۲۹، مرجع رسیدگی: شعبه دوازدهم شورای حل اختلاف خمینی شهر خواهان: محمود نقدی نشانی: خمینی شهر خ بهشتی خ عمران کوچه دانش ۳ پ ۱۰۸، وکیل: خانم پریسا غیاثی نشانی: خمینی شهر خ شریعتی جنوبی پاساژ الزهرا طبقه اول؛ خواندگان: ۱-مراد صبوری فرزند اسماعیل نشانی: مجهول المکان ۲-یاسر حاج هاشمی نشانی: خمینی شهر خ شریعتی شمالی کوچه دبیرستان دانش نور جنب دبیرستان، خواسته: مطالبه وجه چک (غیابی)، گردشکار: پس از ارجاع پرونده به این شعبه و ثبت آن به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی و اخذ نظریه مشورتی اعضاء قاضی شورا ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رای قاضی شورا: در خصوص دادخواست تقدیمی آقای محمود نقدی با وکالت خانم پریسا غیاثی به طرفیت آقایان ۱-مراد صبوری ۲-یاسر حاج هاشمی به خواسته مطالبه مبلغ یکصد و نود و دو میلیون ریال وجه دو فقره چک به شماره ۹۱۹۱۲۳ بتاریخ ۹۵/۱۲/۲۰ مبلغ یکصد و بیست و دو میلیون و ۹۱۹۱۰۳ به تاریخ ۹۴/۰۲/۳۰ به مبلغ ۷۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال عهده بانک ملی شعبه خام شوش بانضمام خسارت دادرسی و خسارت تاخیر تادیه با توجه به محتویات پرونده دادخواست تقدیمی ملاحظه رونوشت مصدق چک و با توجه به عدم حضور خواندگان در جلسه رسیدگی مورخه ۹۸/۵/۵ و عدم حضور خواندگان در جلسه رسیدگی شورا و نظر به اینکه از ناحیه خوانده دلیلی که حکایت از پرداخت وجه چک نماید ارائه نگردیده فلذا با توجه به نظریه مشورتی اعضاء شورا به شرح صورتجلسه مورخه ۹۸/۵/۵ و با احراز اشتغال ذمه خواندگان و استصحاب بقای دین مستنداً به ماده ۹ و ۱۸ و ۱۹ و ۲۵ و ۲۷ قانون شوراهای حل اختلاف ۹۴/۸/۱۰ و مواد ۳۱۰، ۳۱۱، ۳۱۳ از قانون تجارت و تبصره الحاقی مصوب مجمع تشخیص مصلحت نظام به ماده ۲ قانون صدور چک و مواد ۱۹۸ و ۵۱۹ و ۵۲۲ از قانون آئین دادرسی مدنی حکم به محکومیت تضامنی خواندگان به پرداخت مبلغ یکصد و نود و دو میلیون ریال بابت اصل خواسته و پرداخت خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سر رسید چک تا زمان اجرای حکم که توسط دایره محترم اجرای احکام حقوقی بر اساس شاخص اعلامی از ناحیه بانک مرکزی محاسبه می گردد و پرداخت مبلغ ۳/۴۶۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و حق الوکاله در حق خواهان صادر و اعلام می گردد. رای صادره غیابی و ظرف مهلت ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در همین شورا و سپس ظرف مدت بیست روز پس از آن قابل تجدیدنظر در محاکم عمومی حقوقی خمینی شهر می باشد. تاریخ انتشار: ۱۳۹۸/۰۶/۱۲ قاضی شعبه دوازدهم شورای حل اختلاف شهرستان خمینی شهر **شناسه: ۵۸۰۶۹۷**

آگهی حصر وراثت

خانم خدابس درویشان فرزند محمد دارای شناسنامه شماره ۶۲۹۸ به شرح دادخواست به کلاسه ۳۵۷/۹۸/۵ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان زهرا مهدی بیگی فرزند رحیم و خدابس به شناسنامه شماره ۴-۴۴۹۰۲۳۲۳۱ در تاریخ ۹۸/۵/۲۰ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه آنمرحوم منحصر است به: ۱-رحیم مهدی بیگی فرزند سارابگ به شماره شناسنامه ۴ موالید متولد ۱۳۴۳ پدر متوفی ۲-خدابس درویشان فرزند محمد و نورخاص به شماره شناسنامه ۶۲۹۸ متولد ۱۳۴۷ مادر متوفی. اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه ای از متوفی نزد وی می باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد و الا گواهی صادر خواهد شد. دفتر شعبه پنجم شورای حل اختلاف شهرستان ایلام

آگهی رای شورا

کلاسه پرونده: ۱۲۲/۹۸، شماره دادنامه: ۹۵۵-۹۸/۵/۲۲ مرجع رسیدگی: شعبه هشتم شورای حل اختلاف خمینی شهر خواهان: حسینعلی اعتمادی به نشانی: خمینی شهر منظریه کوچه صبا پ ۲۵؛ خوانده: علی مهدی پور نشانی: مجهول المکان، خواسته: مطالبه وجه چک، گردشکار: پس از ارجاع پرونده به این شعبه و ثبت آن به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی و اخذ نظریه مشورتی اعضاء قاضی شورا ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رای قاضی شورا: در خصوص دعوی آقای حسینعلی اعتمادی به طرفیت آقای علی مهدی پور به خواسته مطالبه مبلغ ۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال وجه یک فقره چک به شماره ۹۵۲۳۷۱ - ۹۷/۱۱/۳۰ عهده بانک صادرات به انضمام خسارات دادرسی و خسارت تاخیر تادیه نظر به مفاد دادخواست ملاحظه رونوشت مصدق چک و گواهینامه عدم پرداخت آن و با توجه به عدم حضور خوانده در جلسه مورخ ۹۷/۰۹/۱۵ و عدم ارائه لایحه دفاعیه از جانب ایشان و با عنایت به نظریه مشورتی اعضاء شورا و احراز اشتغال ذمه خوانده و استصحاب دین و با توجه به وصف تجریدی بودن اسناد تجاری مستنداً به مواد ۹ و ۱۸ و ۱۹ و ۲۵ و ۲۷ قانون شوراهای حل اختلاف مصوب ۹۴/۸/۱۰ و مواد ۳۱۰، ۳۱۱، ۳۱۳ از قانون تجارت و تبصره الحاقی مصوب مجمع تشخیص مصلحت نظام به ماده ۲ قانون صدور چک و مواد ۱۹۸ و ۵۱۹ و ۵۲۲ از قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی دعوی خواهان را ثابت دانسته و حکم به محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ ۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و پرداخت مبلغ ۱/۵۴۰/۰۰۰ ریال بابت خسارات دادرسی و پرداخت خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سر رسید چک لغایت استهلاک کامل دین بر مبنای شاخص بهای کالا و خدمات مصرفی اعلامی از بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران در حق خواهان صادر و اعلام می گردد. رای صادره غیابی و ظرف مهلت ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در همین شورا و سپس ظرف مهلت ۲۰ روز پس از انقضاء مدت واخواهی قابل تجدیدنظر در محاکم عمومی حقوقی خمینی شهر می باشد. تاریخ انتشار: ۱۳۹۸/۰۶/۱۲ قاضی شعبه هشتم شورای حل اختلاف شهرستان خمینی شهر - ایمان بختیاری **شناسه: ۵۸۰۶۸۶**

آگهی رای شورا

کلاسه پرونده: ۲۲۵/۹۸، شماره دادنامه: ۹۹۱، تاریخ رسیدگی ۹۸/۰۵/۰۵، مرجع رسیدگی: شعبه سوم شورای حل اختلاف خمینی شهر خواهان: حسینعلی اعتمادی به نشانی: خمینی شهر منظریه کوچه صبا پ ۲۵؛ خواندگان: ۱-رقیه وظیفه نشانی: مجهول المکان ۲-حمزه نعمتی نشانی: خمینی شهر ک پ ۸۴۱۵۷۵۶۹۸۱، خواسته: مطالبه وجه چک، گردشکار: پس از ارجاع پرونده به این شعبه و ثبت آن به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی و اخذ نظریه مشورتی اعضاء قاضی شورا ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رای قاضی شورا: در خصوص دعوی خواهان آقای حسینعلی اعتمادی فرزند محمود علیه خواندگان ۱-رقیه وظیفه ۲-حمزه نعمتی به خواسته مطالبه مبلغ یکصد میلیون ریال ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال وجه یک فقره چک به شماره ۳۶۷۹۵۸-۹۶/۴/۳۰ به انضمام خسارات دادرسی و تاخیر تادیه نظر به مفاد دادخواست و ملاحظه رونوشت مصدق چک و گواهینامه عدم پرداخت و اینکه وجود اصل مستندات در ید خواهان ظهور در اشتغال ذمه صادر کننده و متعهدین آن دارد و اینکه از ناحیه خواندگان دلیلی که برائت ذمه خود را مدلل بدارند ارائه نداشته اند با استصحاب دین دعوی خواهان ثابت تشخیص می گردد با استناد به مواد ۹ و ۱۸ و ۱۹ و ۲۵ و ۲۷ قانون شوراهای حل اختلاف و مواد ۳۱۰، ۳۱۱، ۳۱۳ از قانون تجارت و تبصره الحاقی به ماده ۲ قانون صدور چک و مواد ۱۹۸ و ۵۱۵ و ۵۲۲ از قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی حکم به محکومیت خواندگان به پرداخت تضامنی مبلغ ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و پرداخت مبلغ ۲/۲۸۰/۰۰۰ ریال بابت خسارات دادرسی و پرداخت خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سر رسید چک لغایت استهلاک کامل دین بر مبنای شاخص بهای کالا و خدمات مصرفی در حق خواهان صادر و اعلام می گردد. رای صادره غیابی و ظرف مهلت ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در همین شعبه و سپس ظرف مهلت ۲۰ روز قابل تجدیدنظرخواهی در محاکم عمومی و حقوقی خمینی شهر می باشد. تاریخ انتشار: ۱۳۹۸/۰۶/۱۲ قاضی شعبه سوم شورای حل اختلاف شهرستان خمینی شهر **شناسه: ۵۸۰۶۸۳**

آگهی وقت رسیدگی

شماره: ۸۱۲/۹۸ حل ۱۲ مرجع رسیدگی: شعبه دوازدهم حقوقی شورای حل اختلاف خمینی شهر به نشانی: خمینی شهر - بلوار پاسداران - روبروی کوی مهستان - مجتمع شوراهای حل اختلاف اصفهان، وقت رسیدگی: ساعت ۰۹:۴۵ صبح روز سه شنبه مورخه ۱۳۹۸/۰۷/۳۰، مشخصات خواهان: ۱-نام و نام خانوادگی: محمدرضا خاکساری، نام پدر: غلامرضا، نشانی: تیران خیابان اندرزگو خیابان سلیمی جنوبی خ نعمتی کوچه مژده پ ۲؛ مشخصات خوانده: ۱-نام و نام خانوادگی: اکبر ترکاشوند، نام پدر: بهداد، خواسته و بهای آن: مطالبه وجه چک، گردش کار: خواهان خوانده را مجهول المکان اعلام و تقاضای ابلاغ دادخواست و وقت رسیدگی به وی از طریق نشر آگهی در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار وفق ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی نموده است. لذا در اجرای قانون مذکور خلاصه دادخواست و مستندات یک نوبت آگهی می گردد خوانده می تواند با مراجعه به این شورا نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت نموده و در وقت مقرر جهت رسیدگی حاضر گردد. تاریخ انتشار: ۱۳۹۸/۰۶/۱۲ رئیس شعبه دوازدهم حقوقی شورای حل اختلاف خمینی شهر **شناسه: ۵۷۹۶۴۰**

آگهی تغییرات شرکت اکسیر پرداز سپاهان سهامی خاص به شماره ثبت ۲۲۹۸ و شناسه ملی ۱٤۰۰۸۵٤۲۵٤۳

به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۳۹۸،۰۵،۲۴ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: مرکز شرکت از واحد ثبتی اصفهان به شماره ثبت ۶۲۹۲۱ به واحد ثبتی استان اصفهان، شهرستان مبارکه، بخش گرکن جنوبی، دهستان نورآباد، روستا منطقه صنعتی مبارکه، خیابان فاز دوم، خیابان پنجم، پلاک ۱، طبقه همکف کدپستی ۸۴۸۶۱۳۴۷۳۶ انتقال یافت و ذیل شماره ۲۲۹۸ ثبت گردید. اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری مبارکه

(۵۸۳۷۲٦)

آگهی تغییرات شرکت پویا وب سپاهان سهامی خاص به شماره ثبت ۳۰٤٤٥ و شناسه ملی ۱۰۲٦۰٥۱۰۲۹۲

به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۳۹۸،۰۵،۱۵ حسین همت یار بروجنی به شماره ملی ۱۲۸۹۳۰۳۷۷۰ به سمت رئیس هیئت مدیره و مدیر عامل - مهسا همت یار به شماره ملی ۱۲۷۰۴۹۳۱۴۰ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره - میلاد همت یار بروجنی به شماره ملی ۲۲۸۱۰۲۱۲۱۱ به سمت عضو هیئت مدیره برای مدت ۲ سال انتخاب گردیدند. کلیه اسناد و اوراق بهادار و تعهدآور شرکت از قبیل چک، سفته، بروات، قراردادها و عقوداسلامی با امضای مدیر عامل همراه با مهر شرکت معتبر می باشد. اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری اصفهان

(۵۸۳۷۲۳)

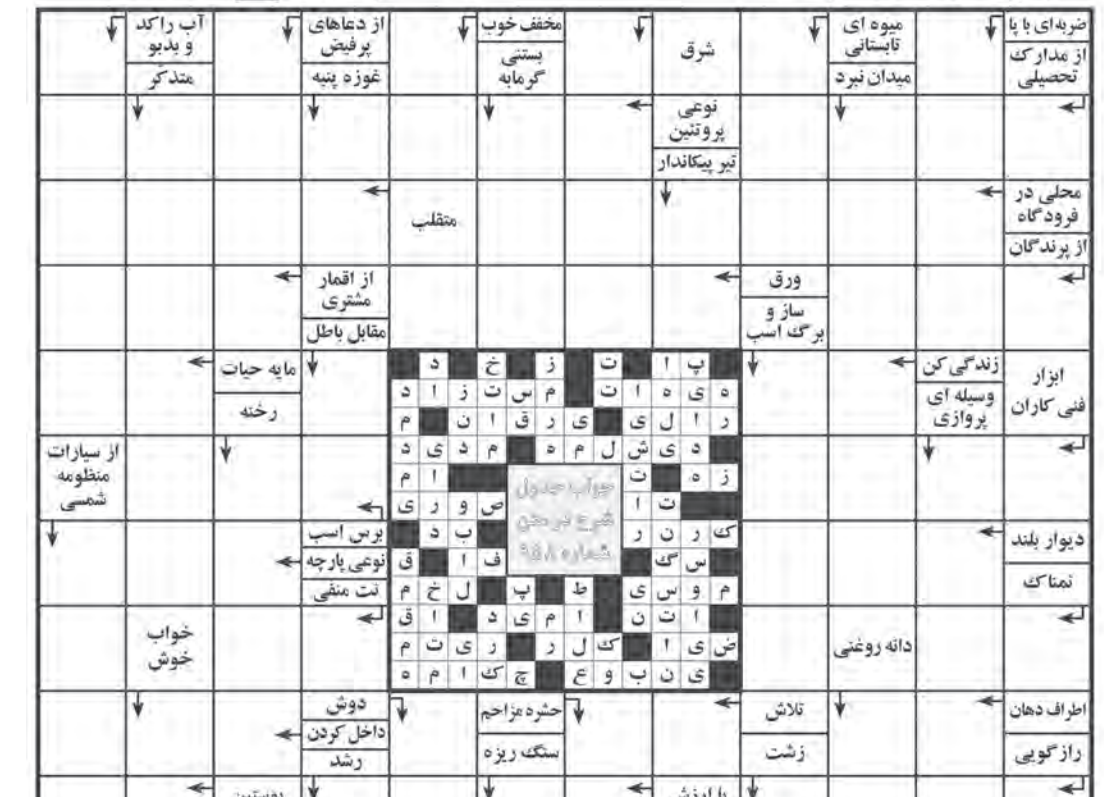
آگهی تغییرات شرکت تولیدی کشاورزی سپاهان مرغ شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۱۰٦٥۰ و شناسه ملی ۱۰۲٦۰۳۱۷۲۲٤

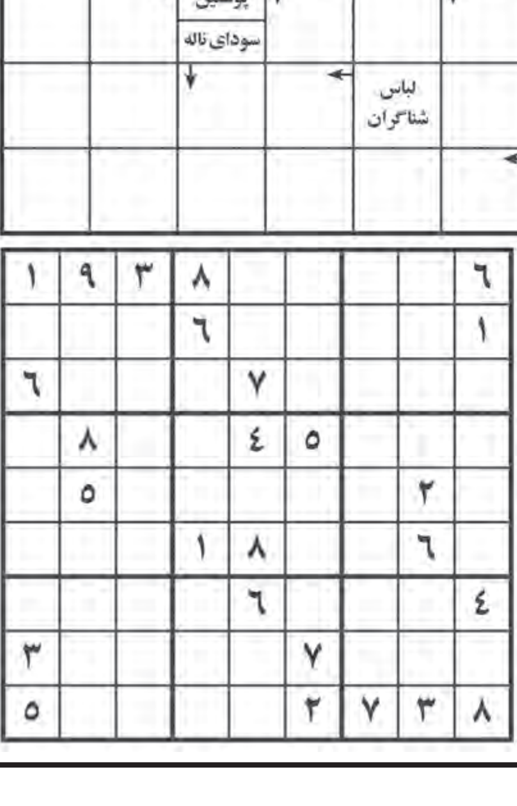
به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۳۹۸،۰۵،۲۲ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: آقای اسداله شیخان بشماره ملی ۱۲۹۱۲۵۳۱۸۱ بسمت رئیس هیات مدیره و خانم مارال شیخان بشماره ملی ۱۲۸۷۰۰۶۰۵۱ بسمت نایب رئیس هیات مدیره و آقای حمید رضا شیخان بشماره ملی ۱۲۸۳۹۴۳۲۶۳ بسمت عضو اصلی هیات مدیره و مدیر عامل و آقای محمد شیخان بشماره ملی ۱۲۸۳۹۴۴۲۳۵ بسمت عضو اصلی هیات مدیره و آقای مهدی شیخان بشماره ملی ۱۲۹۱۵۰۲۹۵۵ بسمت عضو اصلی هیات مدیره برای مدت دو سال انتخاب گردیدند. کلیه اوراق و اسناد مالی و تعهدات شرکت با امضاء رئیس هیات مدیره و مدیر عامل و در غیاب رئیس با امضاء نایب رئیس هیات مدیره متفقاً و با مهر شرکت معتبر است. ضمناً مدیر عامل مجری مصوبات هیات مدیره خواهد بود. اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری اصفهان

(۵۸۲۲۰۰)

جدول شرح در متن شماره ۹۵۹

طراح: مسیب اقرلو





سودوکو شماره ۹۵۹

سودوکو چیست ؟؟؟

سودوکو یک جدول ۹ * ۹ بوده که شامل ۹ باکس ۳ * ۳ کوچکتر می باشد. موضوع جدول این است که همه اعداد از یک تا ۹ در هر یک از باکس های ۳ * ۳ و همچنین در هر ردیف و ستون قرار گیرد. از آنجائی که هر باکس و همچنین هر ردیف و ستون شامل ۹ خانه می باشند، شما باید اعداد ۱ تا ۹ را به گونه ای در جدول بگنجانید که در هیچ ردیف و ستون و باکس عدد تکراری قرار نگیرد. شروع کار را با اعدادی آغاز کنید که بیشتر از همه تکرار شده باشند. جدول سودوکو در جهان به عنوان بهترین ورزش فکری یاد می شود.

٧	٦	٢	١	٥	٤	٣	٩	٨
٥	٤	٣	٨	٩	٢	٦	١	٧
١	٩	٨	٦	٧	٣	٥	٤	٢
٤	١	٥	٣	٢	٧	٩	٨	٦
٨	٣	٧	٩	٦	١	٤	٢	٥
٩	٢	٦	٤	٨	٥	١	٧	٣
٦	٧	١	٢	٣	٩	٨	٥	٤
٢	٨	٤	٥	١	٦	٧	٣	٩
٣	٥	٩	٧	٤	٨	٢	٦	١

جواب سودوکو شماره ۹۵۸