آگهی
کلاسه پرونده: ۱۱۷۲/۹۷ شماره دادنامه: ۳۴۴-۹۸/۴/۱۶ مرجع رسیدگی شعبه ۴ شورای حل اختلاف برخوار خواهان: محمد سلایی خواندگان: ۱- مجتبی شهبازی ۲- زهرا اصغری به نشانی ۱- خورزوق خ باهنر کوچه مولوی پ ۲۸، ۲- مجهول المکان خواسته: الزام به انتقال سند دادنامه: در خصوص دعوی محمد سلایی فرزند مسعود به طرفیت ۱- مجتبی شهبازی فرزند هاشم ۲- زهرا اصغری فرزند خلیل مقوم به شش میلیون تومان موضوع قولنامه عادی مورخ ۹۶/۱۲/۱۱ میان خواهان و خوانده ردیف اول نظر به مفاد دادخواست تقدیمی خواهان و پاسخ استعلام مبنی بر اینکه سند موضوع دعوی به نام خوانده ردیف دوم زهرا اصغری می باشد و با توجه به اثبات معامله و ارائه وکالت نامه خوانده شماره ۱ از خوانده شماره ۲ که توالی را ثابت می کند و دفاعیات غیرموجه خوانده شماره ۱، لذا دعوی خواهان را وارد و ثابت تشخیص داده مستندا به مواد ۱۰، ۲۱۹، ۲۲۰، ۲۳۳، ۲۶۲، ۳۶۷ قانون مدنی و مواد ۵۱۹-۱۹۸ قانون آیین دادرسی مدنی حکم بر الزام خوانده ردیف دوم زهرا اصغری به حضور در دفترخانه اسناد رسمی و انتقال سند خودرو پراید نسیم دی ام به شماره ۸۲-۶۶۲س ۸۳ مدل ۱۳۸۲ به نام خواهان و محکومیت خوانده شماره ۱ مجتبی شهبازی پرداخت مبلغ ۸۲۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی در حق خواهان صادر و اعلام می نماید و در خصوص خوانده ردیف اول نظر به پاسخ استعلام و عدم توجه دعوی به وی مستندا به بند ۴ ماده ۸۴ و مواد ۸۹، ۱۹۷ قانون آیین دادرسی مدنی قرار رد دعوی خواهان صادر و اعلام می گردد، رای صادره نسبت به خوانده شماره ۲ و ظرف ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی و نسبت به خوانده شماره ۱ حضوری و ظرف ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل تجدیدنظرخواهی در دادگستری برخوار می باشد. قاضی شورای حل اختلاف شعبه ۴ شهرستان برخوار **شناسه: ۵۴۴۸۸۸**

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی
نظر به اینکه خواهان روح اله توسلی فرد دادخواستی به خواسته مطالبه وجه چک به طرفیت علیرضا همایونی فهیمی و احسان انتظاریان به مجتمع شوراهای حل اختلاف آران و بیدگل واقع در خیابان نواب صفوی تقدیم که پس از ارجاع به شعبه سوم به کلاسه ۳/۵۰/۹۸ ثبت و برای تاریخ شنبه ۹۸/۶/۲ ساعت ۱۱:۳۰ صبح وقت رسیدگی تعیین گردیده و از آنجاییکه خوانده فوق الذکر مجهول المکان بوده لذا به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی مراتب به نامبرده ابلاغ می گردد که در وقت مقرر در جلسه دادرسی حاضر شوند. ضمنا نامبرده می تواند تا قبل از جلسه رسیدگی جهت دریافت نسخه ثانی دادخواست و ضمائم آن به دفتر شورا مراجعه نماید. انتشار این آگهی به منزله ابلاغ محسوب می گردد و در صورت عدم حضور شورا تصمیم مقتضی اتخاذ خواهد شد. رئیس شورای حل اختلاف شعبه سوم آران و بیدگل **شناسه: ۵۴۴۲۴۱**

آگهی حصر وراثت
آقای مجید تدبیری دارای شناسنامه شماره ۶۰ به شرح دادخواست کلاسه ۴/۲۴۸/۹۸ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان رضا تدبیری نوش آبادی فرزند ابراهیم متولد ۱۳۱۸/۲/۲۲ بشناسنامه ۷۴ در تاریخ ۹۸/۴/۸ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱- باشی پاسیانزاده نوش آبادی فرزند حسین ش ش ۴۱ همسر متوفی ۲- نرگس تدبیری نوش ابادی فرزند رضا ش ش ۲۵ دختر متوفی ۳- داود تدبیری نوش آبادی فرزند رضا ش ش ۳۸ پسر ۴- علی تدبیری نوش آبادی فرزند رضا ش ش ۱۳ پسر ۵- مجید تدبیری نوش آبادی فرزند رضا ش ش ۶۰ پسر ۶- محمد تدبیری نوش آبادی فرزند رضا ش ش ۴۶۲۶ پسر ۷- مهدی تدبیری نوش آبادی فرزند رضا ش ش ۵۸۴۸ پسر ۸- حسین تدبیری نوش آبادی فرزند رضا ش ش ۱۷۹ پسر مرحوم دارای همسر یک دختر و ۶ فرزند پسر می باشد. اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به دادگاه تقدیم دارد و الا گواهی صادر خواهد شد. رئیس شعبه چهارم شورای حل اختلاف آران و بیدگل **شناسه: ۵۴۵۱۵۵**

آگهی حصر وراثت
آقای حسین علی ابوالفضلی پور دارای شناسنامه شماره ۳۲۶۶ به شرح دادخواست کلاسه ۱۴/۲۶۲/۹۸ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان فرخنده بیچارگی نوش آبادی فرزند غلام متولد ۱۳۱۷/۱/۱ بشناسنامه ۲۸ در تاریخ ۹۸/۴/۲۶ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱- حسینعلی ابوالفضلی پور فرزند غلام ش ش ۳۲۶۶ به عنوان برادر تنها ورثه مرحومه قابل ذکر است مرحومه تنها یک ورثه داشته و هیچ فرزندی ندارد. اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به دادگاه تقدیم دارد و الا گواهی صادر خواهد شد. رئیس شعبه چهارم شورای حل اختلاف آران و بیدگل **شناسه: ۵۴۵۱۵۶**

آگهی مزایده مال غیرمنقول
شماره مزایده: ۱۳۹۸۰۴۳۰۲۱۴۶۰۰۰۰۱۰ بر اساس پرونده های اجرایی کلاسه ۹۶۰۰۰۰۱۰، ۹۶۰۰۰۰۰۹، ۹۶۰۰۰۰۰۸، ۹۶۰۰۰۰۷ و ۹۶۰۰۰۰۷ شادنانگ و مازاد اول، دوم، سوم، چهارم و پنجم شادنانگ یک باب خانه مورد وثیقه و تاسیسات داخل آن به شماره پلاک یافیمانده ۴ فرعی از پلاک ۵۸۲ اصلی بخش ۳ اران و بیدگل به مساحت ۳۲۰ مترمربع که سند مالکیت آن در صفحه ۱۲۸ دفتر ۱۵۲ ذیل شماره ۲۹۸۹۸ بنام آقای ایرج بیکدلو ثبت و صادر گردیده با حدود اربعه ذیل شمالا پی است به طول ۱۱/۲۰ متر به قسمتی که جزء کوچه می شود شرقا در سه قسمت که قسمت دوم آن شمالی است اول به طول ۱۲/۵۰ متر دیوار به دیوار شماره ۵۸۰ فرعی دوم به طول ۲ متر دیوار به دیوار شماره ۵۸۰ فرعی سوم به طول ۱۵/۲۰ متر دیواریست به شماره مرقوم جنوبا به طول ۱۲/۳۰ متر بی به دیوار شماره ۵۸۹ فرعی غربا به طول ۲۷/۹۰ متر دیوار به دیوار شماره ۵۸۸ فرعی که به موجب اسناد رهنی شماره ۳۸۱۹، ۳۸۲۰، ۳۸۲۱ و ۳۸۲۲ مورخ ۹۴/۳/۲۷ و ۳۸۵۷ مورخ ۹۴/۴/۸ و ۴۰۱۳ مورخ ۹۴/۶/۲۲ دفترخانه ۱۶۰۹ تهران در رهن بانک ملت تهران قرار گرفته و ملک مذکور طبق اعلامیه شماره ۱۱۹۳۸۱۶۱ مورخ ۹۸/۲/۴ اداره حقوقی بانک ملت تهران تا مورخ ۹۸/۷/۹ بیمه می باشد و به علت عدم پرداخت بدهی بستانکار تقاضای صدور اجرائیه نموده و پس از ابلاغ اجرائیه بنا به درخواست بستانکار مورد ارزیابی قرار گرفته که توسط کارشناس رسمی بدین شرح توصیف و ارزیابی گردیده ششدانگ یک باب خانه به شماره پلاک باقیمانده ۴ فرعی از ۵۸۲ اصلی بخش ۳ واقع در آران و بیدگل خیابان ۲۲ بهمن کوچه اهل بیت ۱۱ دارای عرصه به مساحت ۳۲۰ مترمربع و اعیانی به مساحت ۷۰۰ مترمربع زیرزمین به مساحت ۲۳۶ مترمربع همکف به مساحت ۲۳۲ مترمربع طبقه اول ۱۷۰ مترمربع نیم طبقه ۲۴ مترمربع و پارکینگ ۳۸ مترمربع با سازه اسکلت بتنی حیاط موزاییک و سنگ نما آجر کف سرامیک سقف تیرچه بلوک دارای ۲۰ سال سابقه ساخت دارای کابینت و یک انشعاب آب و گاز و دو انشعاب برق دارای سیستم گرمایشی به صورت موتورخانه که شامل یک عدد دیگ جدنی و یک مشعل اتمسفر با ترموکوپل مدل ۷۳۵ و یک عدد سیر کولاتور تک فاز با توان ۱/۶ اسب بخار با مارک bell&gassett یک مخزن دو جداره فولادی ۵۰۰ لیتری و لوله های فلزی و شیرآلات مربوطه یک عدد آبگرمکن ایران شرق مدل ارغوان با مخزن ۱۹۰ لیتری رادیاتورهای الومینیومی ساخت شرکت ایران رادیاتور و لوله کشی های مربوطه سیستم سرمایشی شامل ۴ عدد کولر لورچ و آبسال از نوع ۸۰۰۰ و ۶۵۰۰ کانال کشی با ورق گالوانیزه می باشد که ششدانگ ملک مذکور با تمامی متعلقات و منصوبات فوق الذکر جمعا به مبلغ ۹/۳۵۱/۰۰۰/۰۰۰ نه میلیارد و سیصد و پنجاه و یک میلیون ریال ارزیابی گردیده و در جلسه مزایده ای که از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر مورخ چهارشنبه ۹۸/۵/۲۳ در شعبه اجرای ثبت اسناد و املاک آران و بیدگل تشکیل می شود از مبلغ کارشناسی فوق الذکر شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته می شود طالبین می توانند قبل از جلسه مزایده از ملک مربوطه به آدرس فوق الذکر دیدن نمایند ضمنا هزینه های نقل و انتقال سند عوارض و بدهی های شهرداری دارایی و سایر هزینه های احتمالی بر عهده برنده مزایده می باشد این آگهی یک نوبت در روزنامه نسل فردا مورخ ۹۸/۵/۶ چاپ و منتشر می شود. رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آران و بیدگل **شناسه: ۵۲۸۶۸۰**

آگهی رای شورا
شماره پرونده: ۲۸۰۷/۹۷-۹۸/۲/۲۵ شماره دادنامه: ۳۸۵ تاریخ صدور: ۹۸/۲/۳۱ مرجع رسیدگی شعبه یازدهم شورای حل اختلاف خمینی شهر خواهان: نادر زائد فرزند غلامرضا نشانی: خمینی شهر جنب بیمارستان ساعی انتهای بن بست شهید مدنی ؛ خوانده: احمد صداتی فرزند مرتضی نشانی: خ شمس جنب نانوائی ، خواسته: مطالبه ، گردشکار: پس از ارجاع پرونده به این شعبه و ثبت آن به کلاسه فوق و طی تشریفات قانونی و اخذ نظریه مشورتی اعضاء قاضی شورا ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رای قاضی شورا: در خصوص دادخواست آقای نادر زائد فرزند غلامرضا به طرفیت آقای احمد صداتی فرزند مرتضی به خواسته مطالبه وجه ۱ فقره چک به شماره ۱-۷۰۵۰۳۱۵۵ به مبلغ ۲۶/۸۰۰/۰۰۰ ریال مورخ ۹۵/۶/۱۰ عهده بانک ملت شعبه خمینی شهر از جاری ۵۴۸۱۸۳۵۲۵۵ به انضمام هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه شورا با توجه به دادخواست تقدیمی و ضمائم و وجود اصل مستندات دعوی در ید خواهان و اینکه خوانده دلیل و مدرکی مبنی بر برائت ذمه خود یا ادای دین در حق خواهان ارائه نکرده است دعوی خواهان را مقرون بر صحت دانسته و با توجه به نظر مشورتی اعضای شورا به شرح صورتجلسه مورخ ۹۸/۳/۳۱ و همچنین به استناد مواد ۱۹۸ و ۵۱۹ قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و مواد ۳۱۰ و ۳۱۳ از قانون تجارت و تبصره الحاقی مصوب مجمع تشخیص مصلحت نظام به ماده ۲ قانون صدور چک حکم به محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ ۱۱/۳۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و مبلغ ۱/۱۸۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سر رسید چک ۸۹/۱۰/۲۵ لغایت زمان پرداخت که در زمان اجرا محاسبه می گردد در حق خواهان صادر و اعلام می نماید رای صادره غیابی و ظرف مهلت ۲۰ روز پس از انقضای مهلت واخواهی ظرف مهلت ۲۰ روز قابل تجدیدنظرخواهی در محاکم عمومی حقوقی شهرستان خمینی شهر می باشد. تاریخ انتشار: ۱۳۹۸/۰۵/۰۶ قاضی شعبه یازدهم شورای حل اختلاف شهرستان خمینی شهر **شناسه: ۵۴۰۱۵۱**

آگهی رای شورا
شماره پرونده: ۲۷۴۱/۹۷-۹۸/۲/۳۱ شماره دادنامه: ۴۴۲ تاریخ صدور: ۹۸/۳/۷ مرجع رسیدگی شعبه یازدهم شورای حل اختلاف خمینی شهر خواهان: سعید امینی فرزند غلامعلی نشانی: خمینی شهر خ کهندژ ایستگاه آقا کامپیوتر ذکرالرحمه ؛ خوانده: صیدال عیدی وندی فرزند سوخته نشانی: مجهول المکان ، خواسته: مطالبه ، گردشکار: پس از ارجاع پرونده به این شعبه و ثبت آن به کلاسه فوق و طی تشریفات قانونی و اخذ نظریه مشورتی اعضاء قاضی شورا ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رای قاضی شورا: در خصوص دادخواست آقای سعید امینی فرزند غلامعلی به طرفیت آقای صیدال عیدی وندی فرزند سوخته به خواسته مطالبه وجه ۲ فقره چک به شماره ۱-۴۶۳۷۱۴ به مبلغ ۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و ۹۶۳۰۲۱ به مبلغ ۱۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال مورخ ۹۷/۱۱/۱۰ و ۹۷/۱۱/۱۰ عهده بانک صادرات شعبه نجف آباد از جاری ۰۱۰۰۸۶۶۲۱۴۰۰۵ به انضمام هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه شورا با توجه به دادخواست تقدیمی و ضمائم و وجود اصل مستندات دعوی در ید خواهان و اینکه خوانده دلیل و مدرکی مبنی بر برائت ذمه خود یا ادای دین در حق خواهان ارائه نکرده است دعوی خواهان را مقرون بر صحت دانسته و با توجه به نظر مشورتی اعضاء قاضی شورا ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رای قاضی شورا: در خصوص دادخواست آقای سعید امینی فرزند غلامعلی به طرفیت آقای اصلان عیدی وندی فرزند جایز به خواسته مطالبه وجه ۱ فقره چک به شماره ۱-۶۹۹۷۷۱ به مبلغ ۱۱/۳۰۰/۰۰۰ ریال مورخ ۸۹/۱۰/۲۵ عهده بانک ملی شعبه اهواز از جاری ۰۱۰۶۴۷۲۸۹ به انضمام هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه شورا با توجه به دادخواست تقدیمی و ضمائم و وجود اصل مستندات دعوی در ید خواهان و اینکه خوانده دلیل و مدرکی مبنی بر برائت ذمه خود یا ادای دین در حق خواهان ارائه نکرده است دعوی خواهان را مقرون بر صحت دانسته و با توجه به نظر مشورتی اعضاء قاضی شورا ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رای قاضی شورا: در خصوص دادخواست آقای سعید امینی فرزند غلامعلی به طرفیت آقای اصلان عیدی وندی فرزند جایز به خواسته مطالبه وجه ۱ فقره چک به شماره ۱-۶۹۹۷۷۱ به مبلغ ۱۱/۳۰۰/۰۰۰ ریال مورخ ۸۹/۱۰/۲۵ عهده بانک ملی شعبه اهواز از جاری ۰۱۰۶۴۷۲۸۹ به انضمام هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه شورا با توجه به دادخواست تقدیمی و ضمائم و وجود اصل مستندات دعوی در ید خواهان و اینکه خوانده دلیل و مدرکی مبنی بر برائت ذمه خود یا ادای دین در حق خواهان ارائه نکرده است دعوی خواهان را مقرون بر صحت دانسته و با توجه به نظر مشورتی اعضای شورا به شرح صورتجلسه مورخ ۹۸/۲/۳۱ و همچنین به استناد مواد ۱۹۸ و ۵۱۹ قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و مواد ۳۱۰ و ۳۱۳ از قانون تجارت و تبصره الحاقی مصوب مجمع تشخیص مصلحت نظام به ماده ۲ قانون صدور چک حکم به محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ ۵۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و مبلغ ۱/۷۴۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سر رسید چک ۹۷/۱۱/۱۰ لغایت زمان پرداخت که در زمان اجرا محاسبه می گردد در حق خواهان صادر و اعلام می نماید رای شورا غیابی و ظرف مهلت ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این شورا و پس از انقضای مهلت واخواهی ظرف مهلت ۲۰ روز قابل تجدیدنظرخواهی در محاکم عمومی حقوقی شهرستان خمینی شهر می باشد. تاریخ انتشار: ۱۳۹۸/۰۵/۰۶ قاضی شعبه یازدهم شورای حل اختلاف شهرستان خمینی شهر **شناسه: ۵۴۰۱۵۳**

آگهی اخطار اجرایی
شماره: ۳۷۴/۹۷-۳/۳۷۴/۹۷-۹۸/۴/۱۱ به موجب رای شماره ۷۶۱ تاریخ ۱۳۹۷/۹/۱۱ حوزه سوم شورای حل اختلاف شهرستان آران و بیدگل که قطعیت یافته است محکوم علیه ابوالفضل مشهدی حسینی فرزند محمدرضا به نشانی مجهول المکان محکوم است به پرداخت یازده میلیون و پانصد هزار ریال وجه ۳ فقره چک به شماره های ۱۲۰۹۵۱۱/۳۰۲۵۰۸-۹۶/۷/۱۵، ۱۲۰۹۵۱۱/۳۰۲۵۰۷-۹۶/۵/۱۵ و ۱۲۰۹۵۱۱/۳۰۲۵۰۶-۹۶/۳/۱۵ همگی عهده بانک ملی بابت اصل خواسته و نیز پرداخت مبلغ دویست و نود و سه هزار و هفتصد و پنجاه ریال بابت خسارت دادرسی و پرداخت حق الوکاله وکیل نماینده حقوق خواهان شهرداری آران و بیدگل با نمایندگی حسن توکلی به نشانی آران و بیدگل خیابان خاتم الانبیاء شهرداری آران و بیدگل معادل نصف حق الوکاله وکیل دادگستری و نیز خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سررسید چک های مذکور تا زمان اجرای حکم به مبلغ ۶۰/۰۰۰ شصت هزار ریال بابت درخواست اجرائیه در حق خواهان و ۳۰۰/۰۰۰ ریال هزینه برابر اصل و ۴۵۰/۰۰۰ ریال هزینه نشر آگهی در حق خواهان نیم عشر اجرایی محاسبه و وصول شود. رای صادره غیابی است. ماده ۳۴ قانون اجرای احکام: همین که اجرائیه به محکوم علیه ابلاغ شد محکوم علیه مکلف است ظرف ده روز مفاد آن را به موقع اجرا بگذارد یا ترتیبی برای پرداخت محکوم به بدهد یا مالی معرفی کند که اجرای حکم و استیفاء محکوم به از آن میسر باشد و در صورتی که خود را قادر به اجرای مفاد اجرائیه ندانند باید ظرف مهلت مزبور صورت جامع دارایی خود را به قسمت اجرا تسلیم کند و اگر مالی ندارد صریحا اعلام نماید. شعبه سوم مجتمع شماره یک شورای حل اختلاف آران و بیدگل **شناسه: ۵۴۵۵۸۶**

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی
نظر به اینکه خواهان مهدی بذرافشان به طرفیت محمد فاضلی به خواسته مطالبه وجه چک دادخواستی به مجتمع شواهای حل اختلاف آران و بیدگل تقدیم نموده است که پس از ارجاع به شعبه دوم حقوقی آران و بیدگل به کلاسه پرونده ۷۱/۹۸ ثبت و برای تاریخ ۹۸/۶/۱۰ ساعت ۱۱/۱۵ صبح وقت رسیدگی تعیین گردیده از آنجاییکه خوانده فوق مجهول المکان بوده لذا با تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی مراتب به نامبرده ابلاغ می گردد تا در جلسه دادرسی حاضر گردیده ضمنا نامبرده می تواند تا قبل از جلسه رسیدگی جهت دریافت نسخه ثانی دادخواست و ضمائم آن به شعبه دوم حقوقی شورای حل اختلاف آران و بیدگل مراجعه نماید. رئیس شورای حل اختلاف شعبه دوم حقوقی شهرستان آران و بیدگل **شناسه: ۵۴۵۵۹۱**

آگهی
شماره: ۱۱۳۷-۱۳۹۷/۱۲/۲۶ به تاریخ ۱۳۹۷/۱۲/۲۰ در وقت فوق العاده جلسه شعبه سوم شورای حل اختلاف آران و بیدگل به تصدی امضاء کننده ذیل تشکیل و پرونده کلاسه ۲۷۴/۹۷ تحت نظر است با عنایت به جمیع اوراق و محتویات پرونده و ضمن اعلام ختم رسیدگی به شرح ذیل مبادرت به صدور رای می گردد. رای قاضی شورا: در خصوص دادخواست آقای رضا شبان قمصری آرانی فرزند محمد با وکالت آقای مصیب مرشدی آرانی به طرفیت آقای هادی صفری فرزند محمداسماعیل دائر بر مطالبه مبلغ هفتاد میلیون ریال وجه یک فقره چک به شماره ۸۹۴۹۶۲ مورخ ۹۶/۱۲/۲۵ عهده بانک کشاورزی به انضمام خسارات دادرسی و تاخیر تادیه یا عنایت به جمیع اوراق و محتویات پرونده به ویژه تصویر مصدق چک مذکور و گواهینامه عدم امکان پرداخت بانک محال علیه و با توجه به وجود چک مستند دعوا در ید خواهان و امضای خوانده در ذیل چک و نظر به اینکه امضای مذکور از تعرض مصون مانده و با التفات به حاکمیت وصف تجریدی بر اوراق تجاری و اماره مدیونیت خوانده و استحقاق خواهان در مطالبه وجه مذکور و با استظهار از اصل استصحاب در مورد اشتغال ذمه خوانده و اینکه دلیلی مبنی بر برائت ذمه خوانده ارائه اقامه و یا تحصیل نگردیده است و خوانده نیز علی رغم وصف ابلاغ در جلسه دادرسی حاضر نشده و به نحو دیگری نیز دفاعی به عمل نیاورده است. النهایه دعوی خواهان وارد تشخیص و مستندا به مواد ۳۱۰ و ۳۱۱ و ۳۱۳ و ۳۲۰ قانون تجارت و مواد ۱۹۸ و ۵۰۲ و ۵۱۵ و ۵۱۹ و ۵۲۲ قانون آیین دادرسی مدنی و مواد ۹ و ۱۸ و ۱۹ و ۲۵ و ۲۷ قانون شوراهای حل اختلاف مصوب ۱۳۹۴ حکم به محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ مذکور به عنوان اصل خواسته و همچنین پرداخت مبلغ دو میلیون و یکصد و هشتاد هزار ریال بابت خسارات دادرسی و پرداخت حق الوکاله وکیل وفق تعرفه قانونی و پرداخت خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سررسید چک مذکور لغایت زمان اجرای حکم بر مبنای نرخ اعلامی تورم بانک مرکزی در حق خواهان صادر و اعلام می گردد. رای صادره غیابی و ظرف مدت بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این شعبه و پس از آن ظرف مهلت بیست روز قابل تجدیدنظرخواهی در محاکم محترم عمومی حقوقی این شهرستان می باشد. قاضی شعبه سوم شورای حل اختلاف آران و بیدگل **شناسه: ۵۴۵۱۶۴**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
شماره: ۱۱۶۱۶-۹۸/۴/۱۸ برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۱۰۵۹۰۰۰۴۵۵/۹۶/۳۰۶ مورخ ۹۸/۳/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اسلامشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم معصومه سرداری فرزند یوسف به شماره شناسنامه ۵۶۵ صادره از زنجان به شماره ملی ۴۲۸۴۰۰۷۴۷۵ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۸۴/۵۱ مترمربع به پلاک ۳۸۵۶۶ فرعی از ۴۲ اصلی مفروز و مجزی شده در قسمتی از پلاک ۶۱۱ فرعی از اصلی مذکور واقع در قریه قاسم آباد شاهی بخش ۱۲ تهران از مالکیت رسمی فرح مجیدی آهی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک اسلامشهر تسلیم نموده و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض و یا عدم گواهی تقدیم دادخواست طبق مقررات سند مالکیت متقاضی صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۸/۴/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۸/۵/۶ رئیس ثبت اسناد و املاک اسلامشهر

آگهی رای شورا
شماره پرونده: ۹۴/۹۸-۹۸/۳/۱۸ شماره دادنامه: ۵۶۰-۹۸/۳/۲۲ مرجع رسیدگی شعبه ۱۱ شورای حل اختلاف خمینی شهر خواهان: منصور روح اللهی فرزند حسینعلی نشانی: خمینی شهر خیابان سلمان فارسی میلاد ۵ پ ۱۹ ؛ خوانده: سیدحسین میرمعصومی کرمی فرزند سیدمیرزا نشانی: مجهول المکان ، خواسته: مطالبه یک فقره چک ، گردشکار: پس از ارجاع پرونده به این شعبه و ثبت آن به کلاسه فوق و طی تشریفات قانونی و اخذ نظریه مشورتی اعضاء قاضی شورا ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رای قاضی شورا: در خصوص دادخواست آقای منصور روح اللهی فرزند سیدحسین میرمعصومی کرمی فرزند سیدمیرزا به خواسته مطالبه وجه ۱ فقره چک به شماره ۱-۲۳۹۵/۳۸۷۳۳۶ به مبلغ ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال مورخ ۹۵/۱۱/۱۲ عهده بانک تجارت از جاری ۰۱۰۳۴۲۵۷۷۸ به انضمام هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه شورا با توجه به دادخواست تقدیمی و ضمائم و وجود اصل مستندات دعوی در ید خواهان و اینکه خوانده دلیل و مدرکی مبنی بر برائت ذمه خود یا ادای دین در حق خواهان ارائه نکرده است دعوی خواهان را مقرون بر صحت دانسته و با توجه به نظر مشورتی اعضای شورا به شرح صورتجلسه مورخ ۹۸/۳/۱۸ و همچنین به استناد مواد ۱۹۸ و ۵۱۹ قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و مواد ۳۱۰ و ۳۱۳ از قانون تجارت و تبصره الحاقی مصوب مجمع تشخیص مصلحت نظام به ماده ۲ قانون صدور چک حکم به محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و مبلغ ۲/۳۱۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سر رسید چک ۹۵/۱۱/۱۲ لغایت زمان پرداخت که در زمان اجرا محاسبه می گردد در حق خواهان صادر و اعلام می نماید رای شورا غیابی و ظرف مهلت ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این شورا و پس از انقضای مهلت واخواهی ظرف مهلت ۲۰ روز قابل تجدیدنظرخواهی در محاکم عمومی حقوقی شهرستان خمینی شهر می باشد. تاریخ انتشار: ۱۳۹۸/۰۵/۰۶ قاضی شعبه یازدهم شورای حل اختلاف شهرستان خمینی شهر **شناسه: ۵۳۵۳۵۸**

آگهی تغییرات شرکت فنی مهندسی فرابرد سامانه پایدار شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۵۴۴۳۵ و شناسه ملی ۱۴۰۰۵۰۹۴۷۶۳
به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۸،۰۳،۲۶ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: محل شرکت در شهرستان اصفهان به بخش مرکزی ، شهر اصفهان، جابر انصاری ، خیابان جابرابن عبدالله انصاری ، کوچه ولی عصر ، پلاک ۹، طبقه همکف کدپستی ۸۱۹۶۸۴۶۶۵۶ منتقل گردید و ماده مربوطه در اساسنامه اصلاح شد اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری اصفهان
(۵۴۴۷۲۲)

آگهی تغییرات شرکت پیمانکاری نیکو راد سپاهان شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۲۲۸۹۷ و شناسه ملی ۱۰۲۶۰۴۳۷۱۶۰
به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۸،۰۴،۰۵ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : ماده ۳۸ اساسنامه به شرح ذیل اصلاح گردید: تمامی اوراق و اسناد مالی و بهادار و تعهدات از قبیل چک ، سفته ،بروات ، قراردادهای تعهد آور و استفاده از حسابهای جاری و ثابت در بانکها با امضای اشخاصی که در جلسه هیات مدیره مشخص می شود و همراه با مهر شرکت معتبر می باشد اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری اصفهان
(۵۴۴۷۲۵)

آگهی تغییرات شرکت اصفهان تجارت نما سهامی خاص به شماره ثبت ۱۴۷۳۷ و شناسه ملی ۱۰۲۶۰۳۵۷۲۸۰
به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۳۹۸،۰۴،۱۷ مهدی ضیائی شماره ملی ۱۲۸۴۹۱۳۲۰۱ بسمت رئیس هیأت مدیره ، روح اله ضیائی شماره ملی ۵۴۱۹۳۶۵۶۸۵ بسمت نایب رئیس هیأت مدیره ، لیلا خواجه شماره ملی ۱۲۸۹۰۱۷۳۵۲ بسمت عضو هیئت مدیره و مدیرعامل برای مدت دو سال انتخاب شدند. کلیه اوراق و اسناد مالی و تعهدات شرکت با امضای رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل متفقاً و یا مهر شرکت معتبر است. ضمناً مدیر عامل مجری مصوبات هیئت مدیره می باشد. اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری اصفهان
(۵۴۴۷۲۷)

آگهی تغییرات شرکت فنی مهندسی فرابرد سامانه پایدار شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۵۴۴۳۵ و شناسه ملی ۱۴۰۰۵۰۹۴۷۶۳
به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی مورخ ۱۳۹۸،۰۳،۲۶ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : آقای مهدی حسین زاده ۴۶۲۲۱۸۹۴۹۶ و آقای مرتضی حسین زاده سورشجانی ۴۶۲۳۴۶۶۲۶۴ و آقای مجتبی حسین زاده سورشجانی ۴۶۲۲۲۱۷۱۸۱ به عنوان اعضای اصلی هیات مدیره برای مدت دو سال انتخاب شدند. آقای رسول کرمی ۴۶۲۲۲۲۵۹۹۹ و آقای محمد حسین حیدری سورشجانی ۴۶۲۲۲۱۷۱۳۹ به ترتیب بسمت بازرسان اصلی و علی البدل شرکت برای مدت یک سال مالی انتخاب شدند. روزنامه نسل فردا جهت درج آگهی های شرکت تعیین گردید. اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری اصفهان
(۵۴۴۷۲۶)

آگهی تغییرات شرکت حیدر اصفهان شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۴۱۱۸ و شناسه ملی ۱۰۲۶۰۲۵۲۷۰۹
به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۳۹۸،۰۳،۲۷ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : تراز مالی سال ۹۷ به تصویب رسید. موسسه حسابرسی و خ