## بانک آینده، حامی کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان شد

بانک آینده و کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان کشور، با هدف هم‌افزایی و به کارگیری حداکثر ظرفیت‌های مادی و معنوی در حوزه فعالیت‌های فرهنگی و هنری، ویژه کودکان و نوجوانان، هم‌زمان با «روز ملی ادبیات کودک و نوجوان»، تفاهم‌نامه مشترک همکاری امضا کردند. احداث و بهره‌برداری یازده مدرسه «مدارس امید آینده»، تکمیل یک مرکز ورزشی در مناطق کم‌تر برخوردار و توزیع حدود چند میلیون بسته‌های لوازم‌التحریر و کمک آموزشی میان دانش‌آموزان این مناطق، توجه به تأمین نیازهای آموزشی، فرهنگی و اجتماعی کودکان و نوجوانان، تهیه و توزیع محصولات فرهنگی در زمینه آشنایی کودکان با محیط زیست، بهداشت محیط، تأمین ده‌ها بسته وسایل مورد نیاز و آموزش کمک‌های اولیه و امدادی و هم‌چنین همکاری در برگزاری مسابقات و جشنواره‌های هنری و رویدادهای علمی، آموزشی، از مهم‌ترین رویکردهای بانک آینده در عمل به مسئولیت اجتماعی در سال‌های اخیر است.

## شرط برگزاری مجامع عمومی بانک‌ها اعلام شد

**شهر خبر:** بانک مرکزی با توجه به عدم برگزاری مجامع برخی بانک‌ها و موسسات اعتباری، به آگاهی می‌رساند که از جمله شرایط لازم برای انجام بررسی‌های مربوط و صدور مجوز برگزاری مجامع عمومی عادی سالیانه، «وصول صورت‌های مالی امضا شده توسط هیئت مدیره به انضمام پیش‌نویس نهایی گزارش حسابرس مستقل» حداقل یک ماه قبل از تاریخ برگزاری مجمع عمومی است.بانک مرکزی به عنوان مقام ناظر و مرجع صدور مجوز برگزاری مجامع بانک‌ها و موسسات اعتباری، به موجب مفاد تصریح شده بخشنامه‌های ابلاغی و با ارسال نامه‌های متعدد به نظام بانکی کشور، شرایط لازم برای صدور مجوز برگزاری مجامع عادی سالیانه را اعلام کرده است.براین اساس و باتوجه به عدم رعایت موارد فوق، به خصوص عدم ارسال گزارش‌های اشاره شده یا ارسال دیر هنگام مستندات لازم از سوی برخی بانک‌ها، عملاً امکان بررسی و صدور مجوز برگزاری مجامع عمومی این گروه از بانک‌ها فراهم نیست.

### اخبار کوتاه

## بانک شهر حامی جشنواره فیلم شهر

دبیر هفتمین جشنواره بین‌المللی فیلم شهر از حمایت بانک شهر از این جشنواره خبر داد و گفت: جشنواره فیلم شهر مورد استقبال بسیاری از هنرمندان است و چنین اقدام فرهنگی از سوی این بانک قابل قدردانی است. هاشم میرزاخانی با اشاره به برگزاری هفتمین جشنواره فیلم شهر در پردیس ملت پایتخت گفت:۱۶۶ فیلم از ایران و ۱۳۴ فیلم خارجی در این جشنواره نمایش داده می‌شود. وی افزود: در هفتمین جشنواره بین‌المللی فیلم شهر گالری تجسمی جشنواره نیز افتتاح خواهد شد.

## موکول شدن برگزاری مجمع ۴بانک به زمان دیگر

در حالی که قرار بود چهار بانک اقدام به برگزاری مجمع کنند، اما با صدور اطلاعیه و دلایل نامعلوم این مورد لغو و به زمان دیگری موکول شد.همچنین در اطلاعیه فوق‌الذکر، هیچ کدام از بانک‌ها دلایل لغو مجمع خودرا اعلام نکرده و تنها خبر از برگزاری آن در آینده داده‌اند. بانک‌ها برای برگزاری مجمع نیاز به مجوز بانک مرکزی دارند، چراکه گاهی مشاهده شده بانک مرکزی مجوز لازم جهت برگزاری مجمع را صادر نکرده و برگزارکنندگان به ناچار تاریخ از پیش تعیین شده را مورد بازنگری قرار می‌دهند. به علاوه تعدادی از بانک‌ها من جمله: صادرات، پاسارگاد، سامان، گردشگری، ملت، پارسیان، تجارت، سینا، شهر و اقتصاد نوین به مجمع خواهند رفت و با توجه به اینکه تاکنون خبری مبتنی بر لغو آنان منتشر نشده می‌توان گفت بانک مرکزی با برگزاری مجمع آن‌ها موافقت کرده است.

معاون امور اقتصادی وزیر اقتصاد خبر داد:

# تصمیمات مهم برای خانه‌اولی‌ها

معاون امور اقتصادی وزیر اقتصاد با تشریح دو راهکار تقویت قدرت خرید خانه اولی‌ها، گفت:با تزریق منابع یارانه‌ای، وام می‌تواند به طور میانگین سالانه ۱۰ تا ۲۰ درصد افزایش پیدا کند که تا حد قابل توجهی قدرت خرید تسهیلات صندوق یکم را جبران خواهد کرد. به گزارش خبرآنلاین، محمدعلی دهقان دهنوی با تشریح مکانیزم صندوق پس‌انداز مسکن یکم که با هدف کمک به خرید مسکن توسط خانه‌اولی‌ها طراحی شده است، اظهار کرد: این صندوق بر پایه رژیم پس‌انداز اشخاص طراحی و از ابتدا مقرر شد بانک مسکن از طریق منابع دولتی که قبلا تزریق شده بود نیز برای اعطای تسهیلات به سپرده‌گذاران در صندوق یکم استفاده کند. وی با بیان اینکه افزایش قیمت مسکن چه به شکل تدریجی و چه به صورت جهشی می‌تواند قدرت خرید تسهیلات را به شدت تحت تاثیر قرار دهد، افزود: در حال حاضر نیز تحت تاثیر جهش قیمت مسکن در سال گذشته قدرت خرید تسهیلات ویژه خانه‌اولی‌ها به پایین‌ترین حد کاهش پیدا کرده است. دهقان بیان کرد: راهکار خروج از این وضعیت را نباید در داخل صندوق جست‌وجو کرد، بلکه باید به دنبال منابعی در خارج از صندوق باشیم تا به کمک بیاید و بتواند قدرت خرید این نوع تسهیلات را که ویژه خانه‌اولی‌ها طراحی شده است، احیا کند. معاون امور اقتصادی وزیر اقتصاد با بیان اینکه از ابتدای طراحی صندوق یکم، راهکار تقویت قدرت خرید تسهیلات از این محل در صورت افزایش قیمت‌ها پیش‌بینی شده بود، ادامه داد: طرح اقدام این بود که در طول دوره‌های زمانی مشخص، متناسب با تغییرات قیمت مسکن سقف تسهیلات پرداختی نیز به تدریج افزایش یابد، اما عملیاتی شدن این برنامه تحت تاثیر عوامل پیرامونی و اقتصاد کلان کشور قرار دارد و در نتیجه زمینه اجرای آن فراهم نشد. وی با بیان اینکه بانک مسکن در سال‌های اخیر تلاش زیادی کرد تا بتواند منابعی را بابت تسهیلات‌دهی به سپرده‌گذاران صندوق پس‌انداز مسکن یکم اضافه کند، یادآور شد: این منابع می‌توانست از محل سپرده‌گذاری صندوق توسعه ملی در بانک مسکن تامین شود یا منابع یارانه‌ای دیگری از سوی دولت به این موضوع اختصاص یابد، اما به دلیل وجود برخی از محدودیت‌ها این اتفاق نیفتاد و در نتیجه امکان ترمیم سقف تسهیلات متناسب با افزایش قیمت مسکن پیدا نشد. به گفته دهقان، اگر سقف تسهیلات از طریق یکی از دو راهکار تامین منابع به شکل سپرده‌گذاری دولت با نرخ‌های پایین در بانک مسکن یا تزریق منابع یارانه‌ای از محل بودجه عمومی به طور میانگین سالانه ۱۰ تا ۲۰ درصد افزایش پیدا کند، تا حدود قابل توجهی می‌توان قدرت خرید تسهیلات صندوق یکم را جبران کرد و مکانیزم صندوق می‌تواند در بازار مسکن نیاز خانه‌اولی‌ها را کماکان تامین کند.

عکس: ایرنا

مدیر عامل بانک مهر اقتصاد:

## سرمایه انسانی متعهد، مهم‌ترین عامل موفقیت بانک است

مدیرعامل بانک مهر اقتصاد در همایش تخصصی کارکنان اداره امور شعب استان کردستان، سرمایه انسانی متعهد و پر تلاش را مهم‌ترین عامل موفقیت و رشد بانک عنوان کرد. سیدضیا ایمانی در این نشست که با حضور معاون پشتیبانی و مهندسی، مدیر کل امور مدیران و مدیر کل بازرسی و حسابرسی، صورت گرفت، با تقدیر و تشکر از تمام همکاران در کلیه سطوح سازمانی، عملکرد بانک در سال ۹۷ در شاخص‌های سودآوری و عملیاتی را مطلوب عنوان کرد. وی تصریح کرد: در سال گذشته در بحث متوازن‌سازی مصارف که شاخصه اصلی درآمدزایی به شمار می‌رود، ماموریت و اهداف مشخص و به تمام شعب ابلاغ شد که خوشبختانه با پرداخت بی‌نظیر مبلغ ۳۱۰۰۰ میلیارد تومان تسهیلات توانستیم سودآوری بانک را محقق کنیم. ایمانی فروش املاک و دارایی‌های مازاد، گسترش خدمات الکترونیک و کنترل و کاهش مطالبات را از سیاست‌های مهم بانک عنوان کرد و ابراز داشت: به لطف خداوند و تلاش تک‌تک همکاران، مطالبات نسبت به سال ۹۶ کاهش یافت و موجب آزادسازی ذخایر و درآمدزایی بیشتر شد که این مهم نیز برگ زرین دیگری به افتخارات همکاران در سال گذشته افزود. وی تصریح کرد: در سال گذشته اقدامات مدونی در حوزه سرمایه انسانی انجام شد که اجرایی شدن طرح طبقه‌بندی مشاغل، تبدیل قراردادهای همکاران و افزایش سقف تسهیلات کارکنان از جمله این اقدامات محسوب می‌شوند.

### اخبار بیمه

رئیس بیمه مرکزی در نمایشگاه الکامپ:

## افزایش ظرفیت‌های صنعت بیمه با بلوغ خدمات الکترونیکی

**باشگاه خبرنگاران جوان:** رئیس کل بیمه مرکزی در بازدید از بیست و پنجمین نمایشگاه الکامپ گفت: سرعت در ارائه خدمات و تسهیل ارتباطات از نیازهای جدی یک جامعه مدرن و رو به جلو محسوب می‌شود و صنعت بیمه به دلیل ارتباط بی‌واسطه با مردم باید در این عرصه پیشتاز باشد.غلامرضا سلیمانی با ابراز خرسندی از دریافت عنوان نخست و جایزه ویژه توسط مرکز فناوری ارتباطات و اطلاعات بیمه مرکزی در حوزه «خدمات‌رسانی در بستر الکترونیک» در بین یکصد و پنج سازمان دولتی، تصریح کرد: بلوغ خدمات الکترونیکی می‌تواند زمینه‌ساز بهره‌گیری از تمام ظرفیت‌های صنعت بیمه کشور و در نهایت افزایش ضریب نفوذ در جامعه باشد. وی از صنعت بیمه به عنوان امانتدار اطمینان و اعتماد مردم یاد کرد و افزود: تبادل اطلاعات بین دستگاه‌های مرتبط از الزامات سرعت، دقت و صحت در ارائه خدمات است که باید ضمن رعایت حقوق بیمه‌گذاران این مبادلات صورت بگیرد.

توسط بیمه آرمان صورت گرفت:

## پرداخت ۵۰ میلیارد تومان خسارت بیمه‌شدگان زلزله

**ایرنا:** سرپرست بیمه آرمان شعبه کرمانشاه از پرداخت ۵۰ میلیارد تومان خسارت به بیمه شدگان در زلزله ۲۱ آبان سال ۹۶ استان خبر داد و گفت: بیش از ۹۵ درصد پرونده‌های مربوط به زلزله تعیین تکلیف شده است.مهدی رشیدپور افزود: این میزان خسارت پرداخت شده به ۱۳ هزار پرونده و حدود ۱۵ هزار واحد مسکونی خسارت دیده ناشی از زلزله پرداخت شده است.

دبیر سندیکای بیمه استان کرمانشاه مجموع خسارات پرداخت شده صنعت بیمه در زلزله سال ۹۶ کرمانشاه را ۲۲۰ میلیارد تومان اعلام کرد و گفت: از این میزان حدود ۱۵۰ تا ۱۷۰ میلیارد تومان توسط شرکت های بیمه کوثر، البرز و آرمان پرداخت شده و سایر شرکت‌های بیمه‌ای نیز مابقی را پرداخت کرده اند.رشیدپور بیان کرد: تشکیل پرونده و خسارت به زلزله‌زدگان در یک پروسه سه تا شش ماهه به طول انجامید.

---

**آگهی تبصره ۳ ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت**

شماره نامه: ۱۳۹۸۸۵۶۰۲۰۰۶۰۰۲۸۱۸ ، تاریخ: ۱۳۹۸/۰۳/۲۹ آقای فرامرز نعمتی اعلام نموده که سند مالکیت ششدانگ پلاک شماره ۱۱۱ فرعی از ۱۵۷ اصلی واقع در خمینی شهر بخش ۱۴ ثبت اصفهان مورد ثبت صفحه ۱۲۷ دفتر ۲۸ ذیل ثبت شماره ۲۱۵۷۵ متعلق به مورث او آقای عباسعلی نعمتی ورنوسفادرانی نزد فریدون نعمتی می باشد و چون اخطار به نامبرده شده و تسلیم ننموده است لذا مراتب طبق تبصره ۳ ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت آگهی می شود که دارنده سند مالکیت مذکور از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز سند مذکور را تسلیم نماید و یا آنکه مجوز قانونی نگهداشتن آنرا ظرف مدت مرقوم به این اداره اعلام نماید در صورت انقضاء مدت و عدم وصول اعتراض موجه سند مالکیت وراث طبق قوانین و مقررات صادر خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۳۹۸/۰۴/۳۱ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر **شناسه: ۵۳۷۰۸۰**

**آگهی رای شورا**

کلاسه پرونده: ۳۱۸۹/۹۷ ،شماره دادنامه: ۷۱۹ تاریخ رسیدگی: ۹۸/۰۴/۰۲ ،مرجع رسیدگی: شعبه سوم شورای حل اختلاف خمینی شهر خواهان: محمدرضا رحیمی نشانی: خمینی شهر خ شریعتی شمالی ک بهارستان پلاک دوم ؛ خوانده: مجید روحانی نشانی: مجهول المکان ، خواسته: مطالبه ،گردشکار: پس از ارجاع پرونده به این شعبه و ثبت آن به کلاسه فوق و طی تشریفات قانونی و اخذ نظریه مشورتی اعضاءقاضی شورا ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رای قاضی شورا: در خصوص دعوی خواهان آقای محمدرضا رحیمی فرزند صدر علیه آقای مجید روحانی فرزند ستار به خواسته مطالبه مبلغ یکصد و سی و دو میلیون ریال ۱۳۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال وجه یک فقره چک به شماره ۰۱۸/۴۱۵۱۸۹ مورخ ۹۴/۲/۱۵ به انضمام خسارت دادرسی و تاخیر تادیه نظر به مفاد دادخواست ملاحظه رونوشت مصدق چک و گواهینامه عدم پرداخت و اینکه وجود اصول مستندات در ید خواهان ظهور در اشتغال ذمه صادر کننده و متعهدین آن دارد و اینکه از ناحیه خوانده دلیلی که برائت ذمه خود را مدلل بدارند ارائه نداشته اند با استصحاب دین دعوی خواهان ثابت تشخیص می گردد با استناد به مواد ۹ و ۱۸ و ۱۹ و ۲۵ و ۲۷ قانون شوراهای حل اختلاف و مواد ۱۹۸و ۵۱۹ و ۵۲۲از قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی حکم به محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ ۳۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و پرداخت مبلغ ۱/۳۵۰/۰۰۰ ریال بابت خسارات دادرسی و پرداخت خسارت تاخیر تادیه از تاریخ ۹۷/۱۲/۲۱ لغایت استهلاک کامل دین بر مبنای شاخص بهای کالا و خدمات مصرفی در حق خواهان صادر و اعلام می گردد. رای صادره غیابی و ظرف مهلت ۲۰ روز از ابلاغ قابل واخواهی در این شورا و سپس ظرف مهلت ۲۰ روز قابل تجدیدنظر در دادگاه های عمومی خمینی شهر می باشد. تاریخ انتشار: ۱۳۹۸/۴/۳۱ قاضی شعبه سوم شورای حل اختلاف شهرستان خمینی شهر **شناسه: ۵۳۱۰۴۰**

**آگهی اخطار اجرایی**

شماره: ۲۲۳۲/۹۷ حل ۱۲ مشخصات محکوم علیه:نام و نام خانوادگی: محسن مولوی ، نام پدر: مرتضی ، نشانی: مجهول المکان ؛ مشخصات محکوم له: نام و نام خانوادگی: علی لوایی آدریانی ، نام پدر: اسماعیل ، نشانی: خمینی شهر خ امیرکبیر قرعی ۹۵ روبروی مدرسه علمیه فروشگاه موتور لوایی محکوم به:به موجب رای شماره ۳۱۲۱ تاریخ ۹۷/۱۲/۲۷ حوزه دوازدهم شورای حل اختلاف شهرستان خمینی شهر که قطعیت یافته است. محکوم علیه محکوم است به: پرداخت مبلغ پنجاه میلیون ریال بابت اصل خواسته و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ ۹۷/۱۰/۱ لغایت اجرای حکم و پرداخت مبلغ ۱/۶۸۵/۰۰۰ ریال به عنوان هزینه دادرسی در حق خواهان و پرداخت نیم عشر دولتی به صندوق دولت رای غیابی است. ماده۳۴ قانون اجرای احکام: همین که اجرائیه به محکوم علیه ابلاغ شد محکوم علیه مکلف است ظرف ده روز مفاد آنرا به موقع اجرا بگذارد یا ترتیبی برای پرداخت محکوم به بدهد یا مالی معرفی کند که اجرای حکم و استیفاء محکوم به از آن میسر باشد و در صورتی که خود قادر به اجرای مفاد اجرائیه ندانند باید ظرف مهلت مزبور صورت جامع دارایی خود را به قسمت اجرا تسلیم کند و اگر مالی ندارد صریحاً اعلام نماید. تاریخ انتشار: ۱۳۹۸/۴/۳۱ قاضی شعبه دوازدهم شورای حل اختلاف خمینی شهر **شناسه: ۵۳۰۰۹۲**

**آگهی اخطار اجرایی**

شماره: ۳۹۱۹/۹۷ حل ۲ مشخصات محکوم علیه:نام و نام خانوادگی: رحیم هندوی ، شغل: آزاد ، نشانی: ۱-مجهول المکان ؛ مشخصات محکوم له: نام و نام خانوادگی: محمدحسن سعیدی ، نام پدر: یداله ، شغل: آزاد ، نشانی: خمینی شهر منطقه صنعتی دوشاخ کوچه سنجدی گیوتین تخت جمشید محکوم به:به موجب رای شماره ۲۲۷ تاریخ ۹۸/۲/۱۰ حوزه دوم شورای حل اختلاف شهرستان خمینی شهر که قطعیت یافته است. محکوم علیه محکوم است به: پرداخت مبلغ ۱۰۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال به عنوان اصل خواسته و پرداخت مبلغ ۲/۲۷۵/۰۰۰ ریال به عنوان هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ مطالبه ۹۷/۱۱/۱۵ لغایت زمان پرداخت در حق محکوم له به انضمام پرداخت نیم عشر دولت در حق صندوق دولت ضمناً در اجرای حکم تبصره ۲ ماده ۳۰۶ رعایت گردد. ماده ۳۴ قانون اجرای احکام: همین که اجرائیه به محکوم علیه ابلاغ شد محکوم علیه مکلف است ظرف ده روز مفاد آنرا به موقع اجرا بگذارد یا ترتیبی برای پرداخت محکوم به بدهد یا مالی معرفی کند که اجرای حکم و استیفاء محکوم به از آن میسر باشد و در صورتی که خود قادر به اجرای مفاد اجرائیه ندانند باید ظرف مهلت مزبور صورت جامع دارایی خود را به قسمت اجرا تسلیم کند و اگر مالی ندارد صریحاً اعلام نماید. تاریخ انتشار: ۱۳۹۸/۴/۳۱ قاضی شعبه دوازدهم شورای حل اختلاف خمینی شهر **شناسه: ۵۳۰۰۹۳**

**آگهی رای شورا**

کلاسه پرونده: ۲۸۶۷/۹۷ ، شماره دادنامه: ۷۱۴- ۹۸/۰۴/۱۶ ، تاریخ رسیدگی: ۹۸/۰۴/۰۵ ، مرجع رسیدگی: شعبه دوازدهم شورای حل اختلاف خمینی شهر خواهان: ابوالفضل فخاری فرزند عزیزاله نشانی: خمینی شهر محله اسفریز کوچه شهید علی اصغر فخاری ، وکیل:سید شهاب امامی نشانی: خمینی شهر میدان قدس ابتدای بلوار آزادگان مجتمع امیر ط ۳ واحد ۶ ؛ خواندگان: ۱-سعدی جوانمردی نشانی: مجهول المکان ، ۲-عباس کاظمی فرد نشانی: خمینی شهر خ پاسداران مهستان ، خواسته: مطالبه وجه چک (غیابی) گردشکار: پس از ارجاع پرونده به این شعبه و ثبت آن به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی و اخذ نظریه مشورتی اعضاءقاضی شورا ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رای قاضی شورا: در خصوص دادخواست تقدیمی آقای ابوالفضل فخاری با وکالت آقای سید شهاب امامی به طرفیت آقایان ۱-سعدی جوانمردی ۲-عباس کاظمی فرد به خواسته مطالبه مبلغ هفتاد میلیون ریال وجه یک فقره چک به شماره ۹۸۴۴۹۴ بتاریخ ۹۷/۶/۲۵ عهده بانک سپه شعبه خام کردستان بانضمام خسارت دادرسی و خسارت تاخیر تادیه با توجه به محتویات پرونده دادخواست تقدیمی ملاحظه رونوشت مصدق چک و با توجه به عدم حضور خواندگان در جلسه رسیدگی مورخه ۹۸/۴/۵ و عدم حضور خواندگان در جلسه رسیدگی شورا و نظر به اینکه از ناحیه خوانده دلیلی که حکایت از پرداخت وجه چک نماید ارائه نگردیده فلذا با توجه به نظریه مشورتی اعضاء شورا به شرح صورتجلسه مورخه ۹۸/۴/۵ و با احراز اشتغال ذمه خواندگان و استصحاب بقای دین مستنداً به ماده ۹ و ۱۸ و ۱۹ و ۲۵ و ۲۷ قانون شوراهای حل اختلاف ۹۴/۸/۱۰ و مواد ۳۱۰ ، ۳۱۱، ۳۱۳ از قانون تجارت و تبصره الحاقی مصوب مجمع تشخیص مصلحت نظام به ماده ۲ قانون صدور چک و مواد ۱۹۸و ۵۱۹ و ۵۲۲ از قانون آئین دادرسی مدنی حکم به محکومیت تضامنی خواندگان به پرداخت مبلغ هفتاد میلیون ریال بابت اصل خواسته و پرداخت خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سر رسید چک تا زمان اجرای حکم که توسط دایره محترم اجرای احکام حقوقی بر اساس شاخص اعلامی از ناحیه بانک مرکزی محاسبه می گردد و پرداخت مبلغ ۱/۸۹۵/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و حق الوکاله در حق خواهان صادر و اعلام می گردد. رای صادره غیابی و ظرف مهلت ۲۰روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در همین شورا و سپس ظرف مدت بیست روز پس از آن قابل تجدیدنظر در محاکم عمومی حقوقی خمینی شهر می باشد. تاریخ انتشار: ۱۳۹۸/۴/۳۱ قاضی شعبه دوازدهم شورای حل اختلاف شهرستان خمینی شهر **شناسه: ۵۲۹۵۷۵**

**آگهی وقت رسیدگی**

شماره: ۱۳۹/۹۸ حل ۱۰ مرجع رسیدگی: شعبه دهم حقوقی شورای حل اختلاف خمینی شهر به نشانی: خمینی شهر ـ بلوار پاسداران ـ روبروی کوی مهستان ـ مجتمع شوراهای حل اختلاف اصفهان وقت رسیدگی: ساعت ۰۴:۳۰ بعدازظهر روز چهارشنبه مورخه ۱۳۹۸/۰۶/۰۶ ، مشخصات خواهان: ۱-نام و نام خانوادگی: امین بران ورنوسفادرانی ، نام پدر: احمد ، نشانی: خمینی شهر خ شریعتی شمالی خ مرکزی فرهنگ ۵ ؛ مشخصات خوانده: ۱-نام و نام خانوادگی: پریسا زینلی ، نام پدر: مسعود ، ۲- نام و نام خانوادگی: نصراله کریمیان ، خواسته و بهای آن: مطالبه یک فقره چک ، دلایل خواهان: کپی مصدق چک و گواهی عدم پرداخت ، گردش کار: خواهان خوانده را مجهول المکان اعلام و تقاضای ابلاغ دادخواست و وقت رسیدگی به وی از طریق نشر آگهی در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار وفق ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی نموده است. لذا در اجرای قانون مذکور خلاصه دادخواست و مستندات یک نوبت آگهی می گردد خوانده می تواند با مراجعه به این شورا نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت نموده و در وقت مقرر جهت رسیدگی حاضر گردد. تاریخ انتشار: ۱۳۹۸/۴/۳۱ رئیس شعبه دوم حقوقی شورای حل اختلاف خمینی شهر **شناسه: ۵۳۰۰۸۷**

**آگهی رای شورا**

کلاسه پرونده: ۲۴۱۸/۹۷ ، شماره دادنامه: ۶۳۱ ، تاریخ رسیدگی: ۹۸/۰۳/۲۶ ، مرجع رسیدگی: شعبه سوم شورای حل اختلاف خمینی شهر خواهان: محمد براتی نشانی: درجه خط گاز شرقی عاملیت سایبا براتی ؛ خواندگان: ۱-آرش حیدری ۲-مسعود فاتحی نشانی: هردومجهول المکان ،گردشکار: پس از ارجاع پرونده به این شعبه و ثبت آن به کلاسه فوق و طی تشریفات قانونی و اخذ نظریه مشورتی اعضاءقاضی شورا ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رای قاضی شورا: در خصوص دعوی آقای محمد براتی فرزند ابراهیم به طرفیت آقایان ۱-آرش حیدری فرزند ابوالفضل ۲-مسعود فاتحی فرزند اصغر به خواسته الزام خواندگان به تنظیم سند رسمی یکدستگاه خودرو پراید به شماره ی ۸۹۸ ج ۵۴ ایران ۵۳ با توجه به مفاد دادخواست تقدیمی و ملاحظه تصویر مبایعه نامه منعقده و پاسخ استعلام و اصله و اینکه خواندگان در جلسه دادرسی حاضر نشده و لایحه ای تقدیم نداشته اند دعوی مطروحه نسبت به خوانده ردیف دوم مسعود فاتحی وارد و ثابت است به استناد مواد ۲۲۰ و ۲۲۳ قانون مدنی حکم به الزام خوانده آقای مسعود فاتحی در یکی از دفاتر رسمی و انتقال سند رسمی خودروی مذکور در حق و به نام خواهان صادر و اعلام می گردد دعوی توجهی به خوانده دیگر ندارد و مستنداً به بند ۴ ماده ۸۴ قانون آئین دادرسی مدنی حکم قرار رد دعوی صادر و اعلام می گردد به استناد ماده ۵۱۵ و ۵۱۹ قانون اخیر الذکر آقای مسعود فاتحی محکوم به پرداخت مبلغ ۱/۲۵۰/۰۰۰ ریال هزینه دادرسی در حق خواهان می باشد.این رای غیابی و ظرف مهلت بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این شورا و سپس ظرف مهلت بیست روز قابل اعتراض در دادگاه های عمومی خمینی شهر است. تاریخ انتشار: ۱۳۹۸/۴/۳۱ قاضی شعبه سوم شورای حل اختلاف شهرستان خمینی شهر **شناسه: ۵۳۰۰۰۰**

**آگهی وقت رسیدگی**

شماره: ۶۶۴/۹۸ حل ۲ مرجع رسیدگی: شعبه دوم حقوقی شورای حل اختلاف خمینی شهر به نشانی: خمینی شهر ـ بلوار پاسداران ـ روبروی کوی مهستان ـ مجتمع شوراهای حل اختلاف اصفهان وقت رسیدگی: ساعت ۰۴:۳۰ بعدازظهر روز دوشنبه مورخه ۱۳۹۸/۰۶/۰۴ ، مشخصات خواهان: ۱-نام و نام خانوادگی: مهدی پایدارنیا ، نام پدر: ناصر ، نشانی: خمینی شهر خیابان میرداماد کوچه ۵۳ پ ۲ ؛ مشخصات خوانده: ۱-نام و نام خانوادگی: رشید بالادستیان ، نام پدر: حسین ، خواسته و بهای آن: مطالبه ، گردش کار: خواهان خوانده را مجهول المکان اعلام و تقاضای ابلاغ دادخواست و وقت رسیدگی به وی از طریق نشر آگهی در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار وفق ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی نموده است. لذا در اجرای قانون مذکور خلاصه دادخواست و مستندات یک نوبت آگهی می گردد خوانده می تواند با مراجعه به این شورا نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت نموده و در وقت مقرر جهت رسیدگی حاضر گردد. تاریخ انتشار: ۱۳۹۸/۴/۳۱ رئیس شعبه دهم حقوقی شورای حل اختلاف خمینی شهر **شناسه: ۵۳۱۴۰۶**

**آگهی فقدان سند مالکیت**

شماره نامه: ۱۳۹۸۰۳۷۹۲ ، تاریخ: ۱۳۹۸/۰۴/۲۷ آقای حمید یزدانی به استناد یک برگ استشهادیه محلی که هویت و امضا شهود رسماً گواهی شده مدعی است تمامت ششدانگ پلاک شماره ۹۹/۳۶۵۶ واقع در خمینی شهر بخش ۱۴ ثبت اصفهان که در ذیل دفتر ۴۹۴ صفحه ۴۶۱ به نام نامبرده فوق مسبوق به ثبت و سند می باشد که در اثر جابه جایی مفقود شده است چون درخواست صدور المثنی سند مالکیت نامبرده را نموده طبق تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب آگهی می شود که هرکس مدعی انجام معامله (غیر از آنچه در این آگهی ذکر شده) نسبت به آن یا وجود سند مالکیت مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ده روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارایه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورت مجلس و اصل سند با ارایه کننده مسترد گردد. اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند ارایه نشود المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۳۹۸/۴/۳۱ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر **شناسه: ۵۳۱۱۱۴**

**آگهی فقدان سند مالکیت**

شماره نامه: ۱۳۹۸۸۵۶۰۲۰۰۶۰۰۳۸۲۴ ، تاریخ: ۱۳۹۸/۰۴/۲۷ خانم الهه السادات آقائی فرزند سیدحسن به استناد یک برگ استشهادیه محلی که هویت و امضا شهود رسماً گواهی شده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یک قطعه ملک پلاک شماره ۹۳۳۶ فرعی از ۱۷۰ اصلی واقع در خمینی شهر بخش ۱۴ ثبت اصفهان که در دفتر املاک الکترونیک ۱۳۹۶۲۰۳۰۲۰۰۶۰۰۹۵۸۳ به نام ایشان ثبت و سند صادر و تسلیم گردیده و به موجب سند رهنی ۸۱۸۲-مورخ ۳ مرداد ماه ۱۳۹۲ دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۳۲۲ شهر خمینی شهر در قبال ۳۸۰۹۲۰۷۷۷ ریال در رهن بانک مسکن قرار گرفته است و اظهار داشته اند که سند مالکیتشان در اثر جابه جایی مفقود شده است و معامله دیگری نیز انجام نگردیده است چون درخواست صدور المثنی سند مالکیت نامبرده را نموده طبق تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب آگهی می شود که هرکس مدعی انجام معامله (غیر از آنچه در این آگهی ذکر شده) نسبت به آن یا وجود سند مالکیت مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ده روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارایه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورت مجلس و اصل سند با ارایه کننده مسترد گردد. اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند ارایه نشود المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۳۹۸/۴/۳۱ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر **شناسه: ۵۳۷۲۵۶**

**آگهی وقت رسیدگی**

شماره: ۵۹۰/۹۸ حل ۱۲ مرجع رسیدگی: شعبه دوازدهم حقوقی شورای حل اختلاف خمینی شهر به نشانی: خمینی شهر ـ بلوار پاسداران ـ روبروی کوی مهستان ـ مجتمع شوراهای حل اختلاف اصفهان وقت رسیدگی: ساعت ۰۸:۴۵ صبح روز چهارشنبه مورخه ۱۳۹۸/۰۶/۰۶ ، مشخصات خواهان: ۱-نام و نام خانوادگی: امیرآقا کاظم اصلانی ، نام پدر: میرزاآقا ، نشانی: خمینی شهر جوی آباد خ شمس خ شهید قاسمی جنب جوشکاری خانی ؛ مشخصات خوانده: ۱-نام و نام خانوادگی: محسن اسدی ، خواسته و بهای آن: انتقال سند ، گردش کار: خواهان خوانده را مجهول المکان اعلام و تقاضای ابلاغ دادخواست و وقت رسیدگی به وی از طریق نشر آگهی در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار وفق ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی نموده است. لذا در اجرای قانون مذکور خلاصه دادخواست و مستندات یک نوبت آگهی می گردد خوانده می تواند با مراجعه به این شورا نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت نموده و در وقت مقرر جهت رسیدگی حاضر گردد. تاریخ انتشار: ۱۳۹۸/۴/۳۱ رئیس شعبه دوازدهم حقوقی شورای حل اختلاف خمینی شهر **شناسه: ۵۳۱۴۰۸**