تاسوعا و عاشورا؛

حماسه‌ای جاودان در تاریخ تشیع

تاسوعا و عاشـــورا، نهم و دهم محرم‌الحرام، روزهایی هستند که در تاریخ اسلام و به ویژه در فرهنگ شیعی، جایگاهی بی‌بدیل دارند. این دو روز، یادآور بزرگ‌ترین حماسه ایثار و شهادت در صدر اسلام اند؛ حماسه ای که در آن امام حسین (ع) و یاران باوفایش در سرزمین کربلا، در برابر ظلم و ستم یزیدیان ایســتادند و با خون خود، خط بطلانی بر ستم‌کشی کشیدند.

تاسوعا، روز نهم محرم، روزی است که لشکر عمر سعد، آب را بر روی امام حسین (ع) و یارانش بست و آنان را در محاصره کامل قرار داد. این روز، آغاز نهایی‌ترین لحظات کربلاست؛ روزی که امام حسین (ع) از یارانش خواست که در شب تاسوعا، بیعت خود را از او بردارند تا کسی ناخواسته در این مسیر دشوار نماند، اما هیچکدام دست از یاری‌اش برنداشتند. تاسوعا، روز وفاداری و همدلی یاران اباعبدا... است.

عاشـــورا، دهم محرم، روزی که آســـمان خون گریست و زمین به لرزه درآمد. در این روز، امام حســـین (ع) به همراه ۷۲ تن از یاران و خانواده‌اش، پس از نبردی نابرابر در برابر ســـپاه کوفه، به شهادت رسیدند. شـــهادتی که نه تنها پایان یک نهضت نبود، بلکه آغازگر بیداری و آگاهی در تاریخ اسلام شـــد. پیام عاشورا، فریاد «هیهات منا الذله» بود؛ ندای آزادگی و کرامت انســـانی که تا همیشه تاریخ طنین انداز شد.

امروز، تاسوعا و عاشورا فراتر از دو روز در تقویم‌اند؛ آنها نماد فرهنگ ایثار، شجاعت، عدالتخواهی و مبارزه با ظلم هستند. عزاداری‌های این ایام، با مراسم ســـنتی مانند تعزیه، نوحه‌خوانی، سین‌هزنی و دسته‌روی، پیوند عمیقی با هویت فرهنگی و مذهبی جامعه شیعی دارد و هر ساله میلیونها نفر را گرد هم می‌آورد تا یادآور آن حماسه بزرگ باشند. عاشورا به ما می‌آموزد که با ظلم هرگز نباید سازش کرد و باید تا پای جان برای حق ایستاد. این روز، نه تنها برای شیعیان، بلکه برای تمام آزادگان جهان، چراغ راهی اســـت برای احیای ارزشهای انسانی و اخلاقی.

سخنگوی قوه قضاییه در جمع خبرنگاران:

حمایت از اقشار آسیب‌پذیر در مجتمع‌های شوق زندگی

یلدا توکلی /گروه تحریریه
tavakoli.yalda11@gmail.com

با بهره‌گیری از مشـــاوران خانـــواده، مددکاران اجتماعی و کارشناسان تخصصی، تلاش می‌شود پیش از صدور رأی، تنش‌های خانوادگی کاهش یافته و زمینه تحکیم بنیان خانواده فراهم شـــود. اصغر جهانگیر ســـخنگوی قوه قضاییـــه در آغاز هفته قوه قضاییه و در جمـــع خبرنگاران با تاکید بر این مطلب آن را یکی از مهم‌ترین دستاوردهای سال‌های اخیر عنوان کرد. وی همچنین به اجرای طرح مجتمع‌های شوق زندگی در راستای کاهش آسیب‌های اجتماعی اشـــاره کرد و آن را یکی از ابتکارات مؤثر در حوزه حمایت از اقشار آسیب‌پذیر دانست و توضیح داد: این مراکز با تجمیع ظرفیت نهادهای حمایتی از جمله ســـازمان بهزیســـتی، کمیته امداد و ســـایر دستگاه‌های مرتبط، فرآیند رســـیدگی به امور زنـــان آســـیب‌دیده، کودکان در معرض آســـیب و افراد نیازمنـــد حمایت‌های اجتماعی را تسهیل کرده‌اند.

کاهـــش چشـــمگیر زمان رســـیدگی به پرونده‌های حمایتی

به گفتـــه جهانگیـــر، یکـــی از نتایـــج ملموس این طرح کاهش چشـــمگیر زمان رســـیدگی به پرونده‌هـــای حمایتی بوده اســـت، به‌گونه‌ای که مدت زمان تعیین سرپرست یا امین برای کودکان بی‌سرپرست و سایر پرونده‌های مشابه که پیش‌تر تا حدود ۲۰۰ روز به طول می‌انجامید، اکنون در برخی موارد به حدود ۲۰ روز کاهش یافته است.

۷۶ درصـــد کیفرخواســـت‌های صادره در دادگاه‌های کیفری و صدور حکم محکومیت

وی در ادامـــه با اشـــاره به برنامه‌های اجراشـــده برای ارتقای کیفیت آرای قضایی و بهبود فرآیند دادرســـی، گفت: ســـه چالش اصلی شامل صدور برخی آرای غیرمتقن، اطاله دادرسی و مشکلات مرتبط با اجرای دیرهنگام یا ناقض احکام، در سند تحول قضایی شناسایی و برای رفع آنها برنامه‌های مشخصی تدوین شد. سخنگوی قوه قضاییه با ارائه آمارهایی از نتایج این اقدامـــات افزود: اکنون ۷۶ درصد کیفرخواســـت‌های صادره در دادگاه‌های کیفری به صدور حکم محکومیت منتهی می‌شود که نشان‌دهنده افزایش دقت در مرحله تحقیقات و تنظیم کیفرخواست‌ها اســـت همچنین حدود ۸۰ درصد قرارهای نهایی صادره در دادسراها، ۷۹ درصد آرای محاکم تجدیدنظـــر، ۷۶ درصد آرای بررسی‌شده در دیوان عالی کشور و ۸۲ درصد آرای دیوان عدالت اداری مورد تأیید مراجع بالاتر قرار گرفته‌اند. جهانگیر تأکید کرد: افزایش میزان تأیید آرای صادره در مراجع عالی قضایی نشـــان‌دهنده ارتقای کیفیت تصمیمات قضایـــی، تقویت نظام نظارتی و بهره‌گیری از ابزارهای هوشمندســـازی در فرآیند رســـیدگی اســـت. به گفته وی، میزان تأیید آرای بررسی‌شده در دیوان عالی کشور طی پنج سال گذشته از ۶۹ درصد به ۷۶ درصد رسیده که بیانگر رشد هفت‌درصدی در دقت و اتقان آرای قضایی است.

مسدودســـازی ۹ هزار سیم‌کارت متعلق به افراد متوفی

ســـخنگوی قوه قضاییـــه یکـــی از اقدامات مهم پیشگیرانه را ساماندهی سیم‌کارت‌ها عنوان کرد و افزود: بیش از دو میلیون ســـیم‌کارت متعلق به اتباع خارجی که پس از خروج از کشور همچنان فعال بودند، مسدود شـــده‌اند. این اقدام با هدف جلوگیری از سوءاستفاده‌های احتمالی و ارتقای امنیت عمومی انجام شـــده است. وی همچنین از مسدودسازی ۹ هزار ســـیم‌کارت متعلق به افراد متوفی خبر داد و گفت: استفاده از این سیم‌کارت‌ها در مواردی زمینه‌ساز سوءاستفاده و بروز مشکلات حقوقـــی و امنیتی بود کـــه با اجـــرای این طرح، شـــفافیت و قابلیت رصد فعالیت‌هـــای ارتباطی افزایش یافته است.

رمزارزها، پیش‌فروش خودرو، پیش‌فروش مسکن جزو پروندهای کثیرالشاکی

جهانگیـــر ، یکـــی از دغدغه‌های مهم مـــردم را پرونده‌هـــای کثیرالشـــاکی دانســـت و گفت: در ســـال‌های اخیر با افزایش برخی جرایم نوظهور و مشـــکلات اقتصادی، تعداد پرونده‌های دارای شاکیان متعدد افزایش یافته بود. به همین منظور بیش از هزار پرونده کثیرالشـــاکی مورد بررســـی و آسیب‌شناســـی قرار گرفت تا خلأهای موجود شناسایی و از شـــکل‌گیری پرونده‌های مشابه در آینده جلوگیری شـــود. جهانگیر افـــزود: در پنج سال گذشته ۲۸ هزار و ۷۴۷ پرونده کثیرالشاکی در دستگاه قضایی تشـــکیل شده که ۴۴.۵ درصد آنها حقوقی و ۵۵.۵ درصد کیفری بوده‌اند. بخش عمده این پرونده‌ها به حوزه‌هایی نظیر رمزارزها، پیش‌فروش خودرو، پیش‌فروش مسکن و برخی فعالیت‌های اقتصادی فاقد مجوز مرتبط بوده است.

عکس: مهر

سخنگوی قوه قضاییه با اشـــاره به نتایج اقدامات پیشـــگیرانه در این حوزه گفت: علاوه بر افزایش ۳۰ درصدی رسیدگی به پرونده‌های کثیرالشاکی در بخش حقوقی و رشد ۲۱ درصدی رسیدگی در حوزه کیفری، رونـــد ورود پرونده‌های جدید نیز کاهش یافته که نشـــان‌دهنده اثربخشی اقدامات پیشگیرانه و آسیب‌شناسانه دستگاه قضایی است.

شناســـایی گلوگاه‌هـــای فســـادخیز در دستگاه‌های اجرایی

وی با اشاره به اقدامات سازمان بازرسی کل کشور در حوزه پیشـــگیری از فســـاد گفت: شناســـایی گلوگاه‌های فسادخیز در دســـتگاه‌های اجرایی و ارائه گزارش‌های هشـــداری و اصلاحی به مراجع ذی‌ربط از مهم‌ترین برنامه‌های این ســـازمان در پنج سال اخیر بوده است. در این مدت ۴۲ هزار و ۷۲۶ گزارش اصلاحی، اداری و کیفری صادر شده که منجر به پیگیری و برخـــورد با زمینه‌های بروز فساد در بخش‌های مختلف شده است. سخنگوی قوه قضاییه افزود: اقدامات ســـازمان بازرسی در حوزه شناسایی و اصلاح ساختارهای فسادزا نسبت به دوره مشـــابه قبل ۴۶ درصد افزایش یافته که نشان‌دهنده تقویت رویکرد پیشگیرانه و نظارتی در مقابله با فساد است.

خبر روز

بازنشستگان تأمین اجتماعی کشور، ناراضی‌تر از همیشه

دریاوفایی /گروه تحریریه
news@naslefarda.net

مصطفی آراســـته مهـــر؛ بـــازرس کانـــون عالی بازنشســـتگان تأمین اجتماعی کشـــور در جمع خبرنگاران با اعلام نارضایتی از عملکرد ســـازمان تأمین اجتماعی کشـــور، گفت: ما ضمن هشـــدار نسبت به عواقب تبعیض‌های سیستماتیک، اعلام می‌داریم که ســـفره تأمین اجتماعـــی ارث پدری مدیران نیســـت؛ بلکه حاصل دســـترنج دهه‌های متمادی کارگرانی اســـت که امروز مورد بی‌مهری قرار گرفته‌اند. وی افزود: اعلام افزایش حقوق برای ســـال ۱۴۰۵ با حذف همزمـــان ۷۱۶ هزار تومان کمک‌معیشتی و حق عائله‌مندی و اولاد بازماندگان، عملاً به سرابی برای بازنشستگان تبدیل شده است. این سیاست‌های انقباضی در کنار عدم نظارت دقیق نهادهای متولی همچون مجلس و سازمان بازرسی، منجر به ســـقوط قدرت خرید بازنشستگان به زیر خط فقر شده است.

آراســـته مهر بیان داشت: در شـــرایطی که جامعه بازنشستگان کارگری کشور با سخت‌ترین فشارهای معیشـــتی دســـت‌وپنجه نرم می‌کنند، مشاهده رفتارهای تبعیض‌آمیز و سیاســـت‌های دوگانه در بدنه مدیریتی سازمان تأمین اجتماعی، نمکی بر زخم‌های عمیق این قشر شـــریف و نجیب است. بازرس کانون عالی بازنشستگان تأمین اجتماعی کشور، توضیح داد: جای بســـی تأسف است که در حوزه درمان، بازنشســـتگان به دو گروه «خودی» و «غیرخودی» تقسیم شده‌اند. در حالی که برای بازنشستگان همکار (پرسنل سازمان)، طرح‌های بیمه‌ای متنوع با سهم حداکثری سازمان و مبالغ حمایتی تحت عناوین مختلف پرداخت می‌شود، بازنشســـتگان کارگری با ســـهم ناچیز ۲۵۰ هزار تومانی ســـازمان این تبعیض آشـــکار در پوشش هزینه‌های درمانی با شعار عدالت اجتماعی سازمان در تضاد مطلق است. وی تصریح کرد: چگونه است که سازمان در هنگام اجرای متناسب‌سازی، افزایش حقوق و مزایای جانبی (عائله‌مندی، اولاد و معیشت) برای بازنشســـتگان کارگری با کلیدواژه «کمبود منابع» و «تأمین اعتبار» ســـد ایجاد می‌کند، اما همزمان برای نورچشمی‌ها و همکاران بازنشسته خود تحـــت عنـــوان «مـــاده ۶۹»، مبالغ هنگفت ۱۰۰ میلیون تومانـــی و کمک‌هزینه‌های رفاهی ۵.۵ میلیون تومانی اختصاص می‌دهد؟ آراســـته مهر تاکید کرد: این تناقـــض در رفتار، مصداق بارز بی‌عدالتی و توهین به کرامت انسانی کارگرانی است که صاحبان اصلی سفره تأمین اجتماعی هستند.

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای مجید رستمی نژاد با وکالت ۵۰۹۷۳ مورخ ۱۳۹۹/۶/۳ دفترخانه ۱۲ قرچک و با درخواست وارده به شماره ۱۴۰۵۲۱۷۰۱۰۵۱۰۰۵۶۳۸ مورخ ۱۴۰۵/۳/۲ و تسلیم دو برگ استشهادیه مدعی گردیده که سند مالکیت شش دانگ یک دستگاه آپارتمان به مساحت ۷۱/۲۲ مترمربع تحت پلاک ثبتی ۲۰۴۱۷ فرعی از ۱۵۳ اصلی واقع در قرچک بخش بهنام پازوکی به شماره چاپی ۴۱۳۸۳۹ که برابر سند انتقال شماره ۵۰۹۷۲ مورخ ۱۳۹۹/۶/۳ دفترخانه ۱۲ قرچک به نام ایران محمدی منتقل و سند صادر گردیده که به دلیل جابجایی مفقود گردیده و تقاضای سند مالکیت المثنی را نموده است که مراتب برابر ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت در یک نوبت جهت اطلاع عموم آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله و یا بودن سند مالکیت در نزد خود باشد از تاریخ نشر آگهی به مدت ۱۰ روز مراتب را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره اعلام و رسید اخذ نماید.

بدیهی است در صورت عدم اعتراض در مدت قانونی طبق مقررات سند مالکیت المثنی صادر خواهد شد.

شناسه: ۲۲۱۱۰۷۷

حمیدرضا تاجیک خاوه - کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قرچک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۲۰۳۳۹۱۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۷ جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی غلامرضا رزم پوش فرزند حسن به ش ش ۷۱۵ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغچه به مساحت ۱۰۰۴/۹۳ مترمربع - یک هزار و چهار متر و نود و سه دسی مترمربع از مالکیت قربانعلی توده دهقان برابر سند ۴۴۰۴۸ مورخ ۱۳۴۷/۳/۲۸ دفتر خانه ۱۷ تهران ذیل دفتر یک صفحه ۱۸۷ پلاک ثبتی ۱۱۵ اصلی واقع در صوفیان جزء حوزه ثبتی ساوجبلاغ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های کثیرالانتشار و محلی همزمان در یک تاریخ چاپ و آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه: ۲۲۱۲۷۱۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۴/۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۴/۱۷

بشیر نعیم زاده - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ

آگهی فقدان سند مالکیت

پلاک ثبتی ۴۱۲۳۶۱ فرعی از ۲۳۹۵ اصلی

خانم شیوا نصیری باستناد قرارداد الکترونیک وکالت به شماره ۱۴۰۵۲۲۰۶۱۸۹۱۴۵۱۱ مورخ ۱۴۰۵/۲/۲۸ با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق تحت شماره ۱۴۰۵۰۲۱۵۱۹۸۹۰۰۰۰۳۷ و ۱۴۰۵۰۲۱۵۱۹۸۹۰۰۰۰۳۸ تاریخ ۱۴۰۵/۲/۵ با رموز تصدیق و ۹۹۹۵۷۰ و ۵۲۹۳۸۷ و شماره ترتیب ۱۹۹۸۴ و ۱۹۹۸۵ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۱۰۸ تهران و درخواست وارده شماره ۴۴۴۵ مورخ ۱۴۰۵/۳/۱۱ مدعی فقدان سند مالکیت پلاک ثبتی فوق به علت جابجایی می باشند که مشخصات آن به شرح ذیل می باشد: اسناد مالکیت مشاعی ششدانگ یک قطعه آپارتمان مسکونی وضعیت خاص طلق با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۴۱۲۳۶۱ فرعی از ۲۳۹۵ اصلی مفروز و مجزا شده از ۵۷۳۷۴ فرعی از اصلی مذکور قطعه اول در سمت شمالی طبقه اول و واقع در بخش ۱۰ ناحیه ۰۱ حوزه ثبت ملک شهرآرا تهران استان تهران، به مساحت (۷۷/۵) هفتاد و هفت متر و پنجاه دسیمتر مربع به انضمام پارکینگ مسکونی قطعه نهم تفکیکی به مساحت (۱۱) یازده متر مربع واقع در زیرزمین اول به موجب تقسیم نامه شماره ۴۹۰۸۵ مورخ ۱۳۹۱/۴/۱۳ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۴۵۳ تهران به نام آقایان سید حسن کشفی و داود عزیزی بالمناصفه ذیل شماره ۵۰۲۷۰ و ۵۰۲۷۱ در صفحات ۱۹۷ و ۲۰۰ دفتر املاک جلد ۳۶۳ ثبت و اسناد مالکیت به شماره چاپی ۱۰۰۶۰۱ سری پ سال ۹۰ و ۱۰۰۶۰۲ سری پ سال ۹۰ صادر و تسلیم گردیده است سپس تمامی مورد ثبت طبق سند انتقال قطعی به شماره ۱۹۸۳ تاریخ ۱۳۹۱/۵/۲۵ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۱۰۸ شهر تهران استان تهران به خانم مریم کوچکی فرزند عبدالحسین ش ش ۱۷۳۳ تاریخ تولد ۱۳۵۸/۵/۲۳ صادره از اهواز دارای شماره ملی ۱۷۵۳۶۵۸۸۳۷ با جز سهم ۳ از کل سهم ۶ بعنوان مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان و مهری افشارپور فرزند تقی ش ش ۱۵۱ متولد ۱۳۳۲/۱/۱ صادره از اهواز دارای شماره ملی ۱۷۵۵۶۳۳۵۷۲ با جز سهم ۳ از کل سهم ۶ بعنوان مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۹۸۳ تاریخ ۱۳۹۱/۵/۲۵ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۱۰۸ شهر تهران استان تهران منتقل گردیده است که تاکنون منجر به صدور سند مالکیت نگردیده است و سند مالکیت به شماره چاپی ۱۰۰۶۰۱ سری پ سال ۹۰ به علت جابجایی مفقود گردیده است لذا با عنایت به درخواست صدور سند المثنی و بنا به اظهار وکیل مالک مفقودی سند مذکور به علت جابجایی مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار (همین روزنامه) آگهی می شود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اسناد مالکیت آن نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این اگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این اداره ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد. اصل سند مالکیت پس از ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد و به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد. در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.

شناسه: ۲۲۱۰۷۱۴ م الف: ۱۱۹۸۱

رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرآرا تهران

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرا شمار ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۰۰۲۴ و ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۶۵۷۷ و ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۶۵۷۵ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان ناحیه دو تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی کوثر حاجیلوئی فرزند علی اکبر به شناسه ۱۲۵۵ صادره از ایران نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۶۵۵۲.۸۶ متر مربع پلاک ۳۳۲ فرعی از ۵۶ اصلی بخش ۴ واقع در قریه برکت آباد خریداری از مالک رسمی (مع الواسطه) آقای محسن احمدی کریم نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۰۰۰۵.۰۵ متر مربع پلاک ۳۳۳ فرعی از ۵۶ اصلی بخش ۴ واقع در قریه برکت آباد خریداری از مالک رسمی (مع الواسطه) آقای محسن احمدی کریم نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۸۹۰۸.۵ متر مربع پلاک ۳۳۱ فرعی از ۵۶ اصلی بخش ۴ واقع در قریه برکت آباد خریداری از مالک رسمی (مع الواسطه) آقای محسن احمدی کریم. محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره نماید و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض داد خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه: ۲۱۴۶۸۰۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۰۲

رئیس ثبت اسناد و املاک همدان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۴۸۰۰۰۴۰۶ مورخ ۱۴۰۵/۲/۳۱ هیات اول

موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لواسانات تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی احد رضائی به ش ش ۷ کدملی ۰۶۲۱۶۶۹۷۴۱ صادره سربند (شارند) فرزند محمود در یک دانگ و نیم مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۹۹۴/۶۱ مترمربع باستثناء ثمنیه اعیانی قسمتی از پلاک شماره ۱۴۶ فرعی از ۱۱۷ اصلی واقع در قریه لواسان بزرگ بخش ۱۱ تهران حوزه ثبت ملک لواسانات انتقال ملک از مالک رسمی خانم زهرا اسلامی و ناهید اسلامی بیدگلی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه: ۲۲۰۹۰۸۴ م الف: ۱۱۹۳۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۴/۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۴/۱۷

نصراله رادپور - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک لواسانات

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۴۸۰۰۰۴۰۸ مورخ ۱۴۰۵/۲/۳۱ هیات اول

موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لواسانات تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه ولی دوستی قمی به ش ش ۱۰۰۶۲۲ کدملی ۰۳۸۰۹۲۲۱۶۹ صادره قم فرزند باقر در یک دانگ و نیم مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۹۹۴/۶۱ مترمربع باستثناء ثمنیه اعیانی قسمتی از پلاک شماره ۱۴۶ فرعی از ۱۱۷ اصلی واقع در قریه لواسان بزرگ بخش ۱۱ تهران حوزه ثبت ملک لواسانات انتقال ملک از مالک رسمی خانم زهرا اسلامی و ناهید اسلامی بیدگلی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه: ۲۲۰۹۰۸۴ م الف: ۱۱۹۳۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۴/۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۴/۱۷

نصراله رادپور - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک لواسانات

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۴۸۰۰۰۴۰۹ مورخ ۱۴۰۵/۲/۳۱ هیات اول

موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لواسانات تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجتبی رضائی به ش ش ۵۷۹۴۹ کدملی ۰۰۸۲۴۷۳۲۷۷ صادره تهران فرزند احد در یک دانگ و نیم مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۹۹۴/۶۱ مترمربع باستثناء ثمنیه اعیانی قسمتی از پلاک شماره ۱۴۶ فرعی از ۱۱۷ اصلی واقع در قریه لواسان بزرگ بخش ۱۱ تهران حوزه ثبت ملک لواسانات انتقال ملک از مالک رسمی خانم زهرا اسلامی و ناهید اسلامی بیدگلی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه: ۲۲۰۹۰۸۴ م الف: ۱۱۹۳۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۴/۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۴/۱۷

نصراله رادپور - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک لواسانات

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۴۸۰۰۰۴۰۷ مورخ ۱۴۰۵/۲/۳۱ هیات اول

موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لواسانات تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا رضائی به ش ش ۳۷۴۶۰ کدملی ۰۰۸۲۲۶۹۰۵۱ صادره تهران فرزند احد در یک دانگ و نیم مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۹۹۴/۶۱ مترمربع باستثناء ثمنیه اعیانی قسمتی از پلاک شماره ۱۴۶ فرعی از ۱۱۷ اصلی واقع در قریه لواسان بزرگ بخش ۱۱ تهران حوزه ثبت ملک لواسانات انتقال ملک از مالک رسمی خانم زهرا اسلامی و ناهید اسلامی بیدگلی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه: ۲۲۰۹۰۸۴ م الف: ۱۱۹۳۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۴/۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۴/۱۷

نصراله رادپور - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک لواسانات